

期 間 入 札 の 公 告

令和 8年 4月17日

東京地方裁判所立川支部民事第4部

裁判所書記官 小林 裕 子

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 8年 5月 7日 午前 9時00分から 令和 8年 5月13日 午後 5時00分まで
開札期日	日 時 令和 8年 5月19日 午前10時00分 場 所 東京地方裁判所立川支部売却場
売却決定 期日	日 時 令和 8年 6月 3日 午前11時00分 場 所 東京地方裁判所立川支部民事第4部
特別売却 実施期間	令和 8年 5月20日 午前10時00分から 令和 8年 5月22日 午後 5時00分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書 (2) 銀行または損害保険会社の支払保証委託契約締結証明書
買受申出の資格の 制限(民事執行規 則33条)	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 8年 4月17日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。	



物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 府中市是政三丁目 |
| | 地 番 | 35番106 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 118.71平方メートル |
| 2 | 所 在 | 府中市是政三丁目35番地106 |
| | 家屋 番号 | 35番106 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造スレートぶき2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 47.45平方メートル
2階 44.98平方メートル |



物 件 明 細 書

令和 8年 1月22日

東京地方裁判所立川支部民事第4部

裁判所書記官 大久保 圭 二

1 不動産の表示

【物件番号1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1, 2】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号2】

本件所有者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります。）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。このほか、BITシステムの「お知らせ」メニュー内の各裁判所にある「競売ファイル・競売手続説明書」にも掲載されています。



物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 府中市是政三丁目 |
| | 地 番 | 35番106 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 118.71平方メートル |
| 2 | 所 在 | 府中市是政三丁目35番地106 |
| | 家屋 番号 | 35番106 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造スレートぶき2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 47.45平方メートル
2階 44.98平方メートル |



令和7年(ケ)第240号
令和7年11月28日受理
令和7年12月23日提出
(評価人 内田 憲一)

現況調査報告書

東京地方裁判所立川支部
執行官 塚 田 正

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 府中市是政三丁目 |
| | 地 番 | 35番106 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 118.71平方メートル |
| 2 | 所 在 | 府中市是政三丁目35番地106 |
| | 家屋 番号 | 35番106 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造スレートぶき2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 47.45平方メートル
2階 44.98平方メートル |



不動産の表示	「物件目録」のとおり
住居表示	東京都府中市是政三丁目35番地の106 (住居表示未実施)
土地	物件1
現況地目	■宅地 (物件1) □公衆用道路 (物件) □ (物件)
形状	□公図のとおり □地積測量図のとおり □建物図面 (各階平面図) のとおり ■土地建物位置関係図のとおり □
占有者及び占有状況	■土地所有者 □その他の者 上記の者が本土地に下記建物を所有し、占有している □「占有者及び占有権原」のとおり
下記以外の建物 (目的外建物)	■ない □ある (詳細は「目的外建物の概況」のとおり)
その他の事項	
建物	物件2
種類・構造及び床面積の概略	■公簿上の記載とほぼ同一である □公簿上の記載と次の点が異なる (□主たる建物 □附属建物) □種類: □構造: □床面積:
物件目録にない附属建物	■ない □ある — 種類: 構造: 床面積:
占有者及び占有状況	■建物所有者 □その他の者 上記の者が本建物を 居宅 (空家) として使用している □「占有者及び占有権原」のとおり
上記以外の敷地 (目的外土地)	■ない □ある (詳細は「目的外土地の概況」のとおり)
その他の事項	屋根裏収納 (階段は存在するが天井高から認定) あり
執行官保管の仮処分	■ない □ある [地方裁判所 支部 令和 年 () 第 号 保管開始日 令和 年 月 日
土地建物の位置関係	□建物図面 (各階平面図) のとおり ■土地建物位置関係図のとおり

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり
(2 枚目)

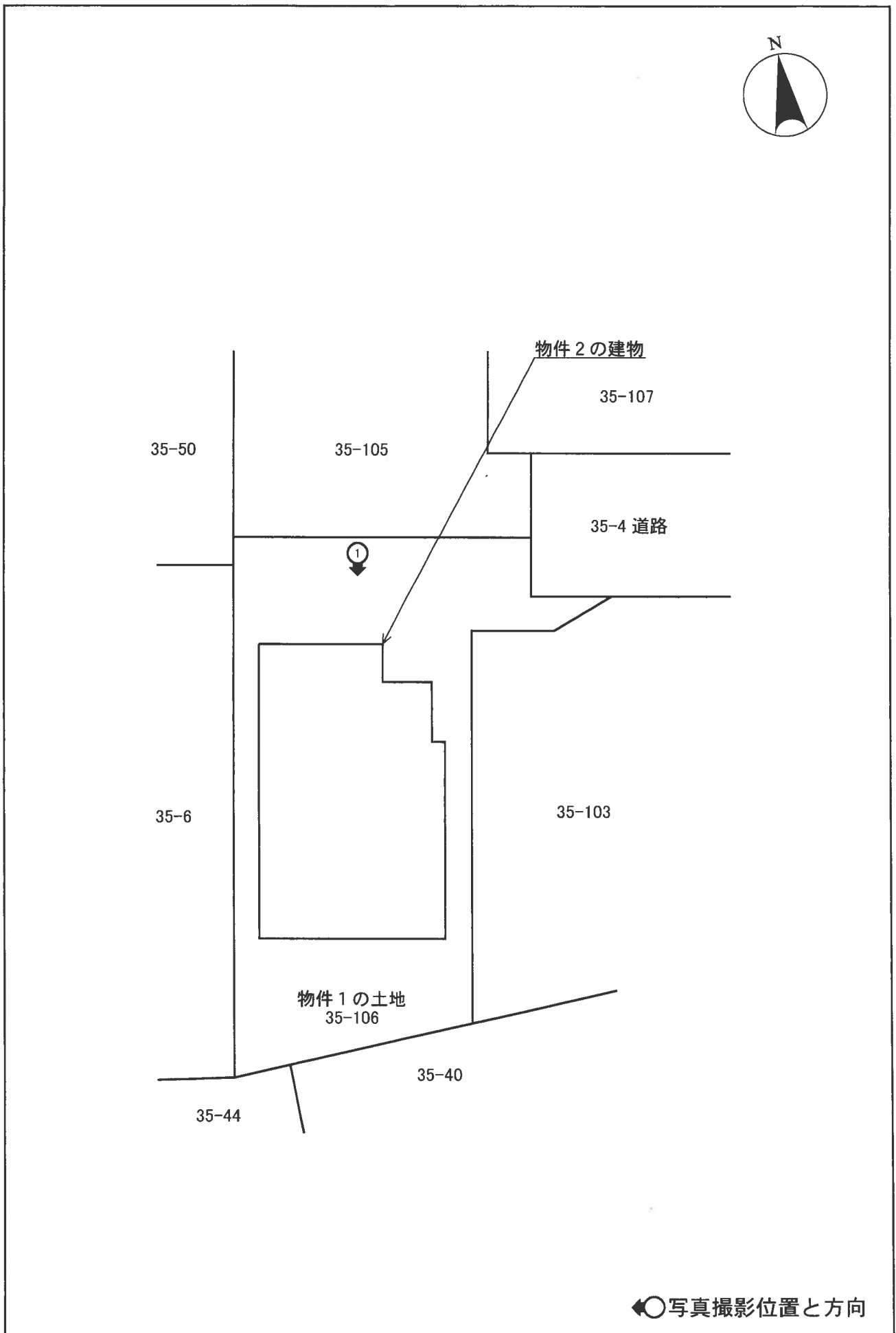
執行官の意見

- 1 本件各物件の状況は、土地建物位置関係図、建物間取図及び添付写真のとおりである。
- 2 郵便受け及び表札には表示はなかった。
- 3 立入調査を実施したところ、在室者はおらず、室内には残置されたと思われる少量の動産のみで日常使用される動産は存在しなかった。建物所有者宛の郵便物が存在したが、郵便受け及び室内の各状況から本件建物は空家と認定した。
- 4 本件建物の占有状況については、上記資料及び現場の状況から、前記のとおり認定した。

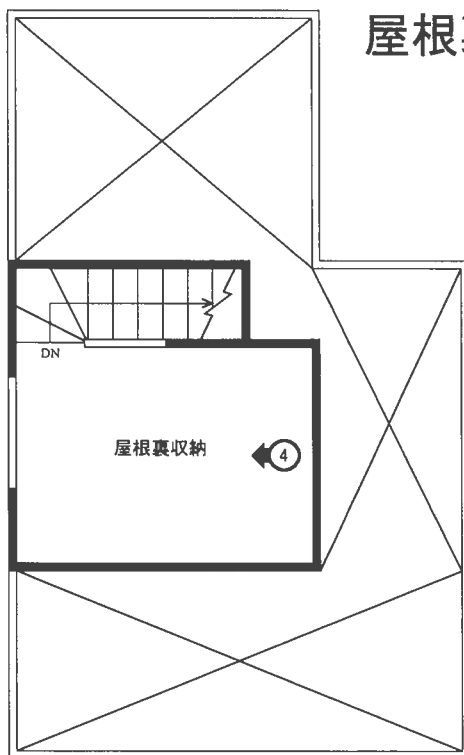
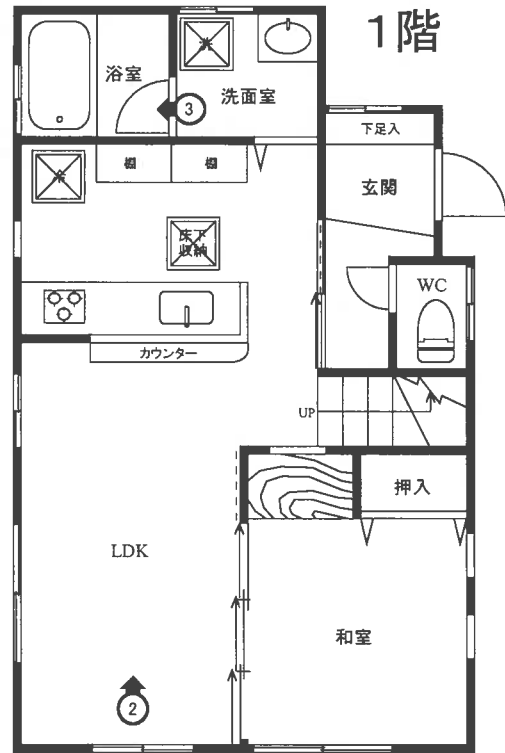
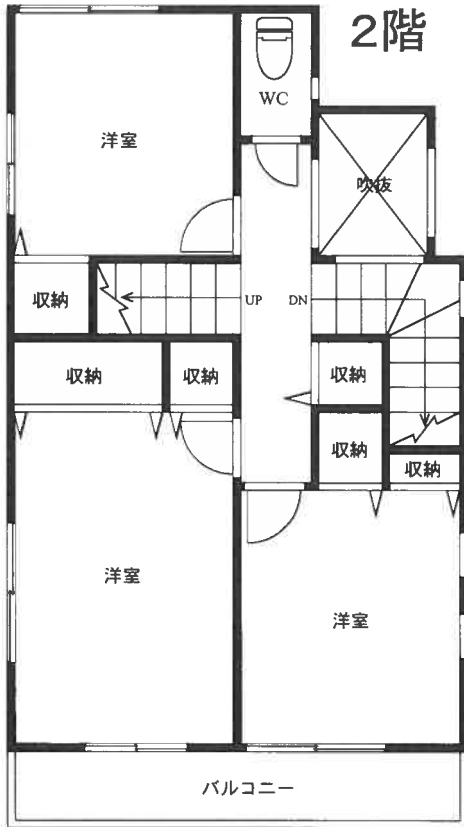
(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり
(3 枚目)

調査の経過		
調査の日時	調査の場所等	調査の方法等
令和7年11月29日 12:40-12:50	物件所在地	物件確認、外観写真撮影、物件調査、占有調査、写真撮影 照会書差置
令和7年12月15日 : - :	東京法務局立川出張所	登記事項証明書等交付申請
令和7年12月19日 10:19-11:00	物件所在地	物件確認、物件調査、占有調査、写真撮影、図面作成、評価人同行
令和 年 月 日 : - :		
令和 年 月 日 : - :		
令和 年 月 日 : - :		
令和 年 月 日 : - :		
令和 年 月 日 : - :		
<p>(特記事項)</p> <p><input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 目的物件が施錠されている場合に備えて、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 令和7年12月19日 目的物件は不在で施錠されていたので、立会人Bを立ち合わせ、技術者に解錠させて建物内に立ち入った。</p> <p><input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 休日・夜間執行許可の提示をした。</p>		

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり
(4 枚目)



◀○写真撮影位置と方向



←○写真撮影位置と方向

001



002



003



004



令和7年（ケ）第240号
令和7年12月19日現地調査
令和8年1月7日評価

東京地方裁判所立川支部
民事第4部不動産執行係 御中

評 価 書

評価人 内 田 憲 一

第1 評価額

一括価格	
金 27,810,000円	
内訳価格	
物件1 (土地)	金 6,150,000円
物件2 (建物)	金 21,660,000円

- 1 一括価格は、物件1及び物件2の各不動産について、一括売却（民事執行法61条本文）を行うことを前提とした場合の合計価格である。
- 2 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- 3 物件1の内訳価格は物件2のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件2の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較して競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続きをとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

番号	所在等	登記	現況
1	次頁物件目録記載のとおり		同左
2	次頁物件目録記載のとおり		同左
番号	特記事項		
	特になし		

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 府中市是政三丁目 |
| | 地 番 | 35番106 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 118.71平方メートル |
| 2 | 所 在 | 府中市是政三丁目35番地106 |
| | 家屋 番号 | 35番106 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造スレートぶき2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 47.45平方メートル
2階 44.98平方メートル |

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等

位置・交通	西武多摩川線「是政」駅の北西方約550m（徒歩約7分）、最寄バス停から徒歩約6分に位置する。（附属資料「位置図」参照）	
付近の状況	近隣は、戸建住宅を主体として共同住宅も見られる住宅地域である。小学校、コンビニエンスストア、スーパー、金融機関、郵便局等の便益施設は徒歩圏内に存する。	
主な公法上の規制等 （道路の幅員等の個別的な規制を考慮しない一般的な規制）	都市計画区分 用途地域 建蔽率 容積率 防火規制 その他の規制	市街化区域 第1種低層住居専用地域 40% 80% 指定なし（建築基準法第22条による区域） 第1種高度地区、日影規制、建築物の高さの限度10m、府中市景観条例
画地の状況	地積 形状 間口・奥行 地勢 その他	118.71㎡ 不整形 間口約2.6m・奥行約8.9m ※ 間口は建築計画概要書に記載された建築確認の際の接道長。 路地状敷地部分の最小幅は約2.6m、長さは約1.7m。 路地状敷地部分以外の建物が存する敷地部分の辺の長さは縦約14.5～16m・横約7.2m。 概ね平坦 行き止まり道路の終端に存する。
接面道路の状況等	東側が幅員約4.5m舗装道路（建築基準法第42条1項5号）にほぼ等高に接面する中間画地。 ※ 当該道路は道路法上は市道認定外の市有通路であるが、建築基準法上の道路である。	
土地の利用状況等	<ul style="list-style-type: none"> ・ 物件1土地は、物件2建物の敷地として利用されている。 ・ 建物の配置は、附属資料建物図面・各階平面図写のとおり。 	
供給処理施設 （基本的には敷地内への引き込みの有無を基準としている）	上水道 都市ガス 下水道	有り 有り 有り ※但し、府中市管理外の私設管。

土地の履歴等	昭和55年、平成3年、平成10年の住宅地図によれば、本件土地は建物の敷地の一部であったと推察される。その後、平成25年に本件建物が建築され、現在に至る。なお、本件土地が接面する道路は平成25年に建築基準法による道路位置の指定を受けている。
特記事項	府中市水害ハザードマップによれば、本件土地は多摩川の想定最大規模降雨による洪水浸水想定区域内に存し、過去最大の降雨時に想定される浸水深は0.5m～3.0m未満と公表されている。

2 建物の概況及び利用状況

区 分	主である建物	
建 築 時 期 及 び 経 済 的 残 存 耐 用 年 数	建 築 年 月 日 (登 記 記 載) 経 過 年 数 経 済 的 残 存 耐 用 年 数	平成25年9月24日新築 約12年 約13年
仕 様	構 造 屋 根 外 壁 内 壁 天 井 床 設 備 そ の 他	木造2階建 スレートぶき サイディング等 クロス貼等 クロス貼等 フローリング、畳、クッションフロア等 台所、洗面所、浴室、トイレ等 バルコニー、床暖房リモコン、屋根裏収納庫 ※ 1階の玄関に吹き抜けがある。
床面積(現況)	1階 47.45 m ² 2階 44.98 m ² 延 92.43 m ²	※ 建物価格には含まれるが床面積には算入されていない屋根裏収納庫(小屋裏利用の物置)が2階に存する。評価上は再調達原価の査定で考慮する。なお、固定階段があるが、屋根裏収納庫の現況の高さは1.4m未満であった。
現 況 用 途 等	現況用途 間 取 り	居宅 4LDK (洋室:3、和室:1、居間・食事室、台所、洗面室・浴室、トイレ等)
品 等	中位	
保守管理の状況	普通 ※但し、特記事項に留意を要する。	
建物の利用状況	<ul style="list-style-type: none"> ・ 建物所有者が、本建物を居宅(空家)として所有し、占有している。 ・ 占有減価等の要因はない。 	
特 記 事 項	<p>① 建物の検査済証の交付記録あり。</p> <p>② 空家の状態であったため、建物及び設備等の不具合の有無については不明であることに留意を要する。</p>	

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

① 物件1（土地）

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

物件 番号	更地価格		地積 ウ	建付減価 エ	建付地価格 オ
	標準画地価格 ア	個別格差 イ			
1	257,000円/m ²	× 0.84	× 118.71m ²	× 1.00	= 25,630,000円

※総額(円)については、1万円未満四捨五入とした。(以下同じ)

ア 標準画地価格：下記の規準価格を中心に、その他の価格資料等を斟酌して地域の標準画地の価格を求めた。なお、標準画地は、近隣において、土地の概況（間口、奥行、規模等）及び利用状況等が標準的な中間画地を想定した。

【 基準地 （ 府中－2 ） 】

$$\begin{array}{ccccccc}
 \text{(基準地価格)} & & \text{(時点修正)} & \text{(標準化補正)} & \text{(地域格差)} & & \text{(規準価格)} \\
 278,000\text{円/m}^2 & \times & \frac{102}{100} & \times & \frac{100}{102} & \times & \frac{100}{108} = 257,000\text{円/m}^2 \\
 & & & & & & \text{(上三桁未満四捨五入)}
 \end{array}$$

時点修正：令和7年7月1日から評価日までの推定変動率である。

標準化補正：方位 +2% ※基準地の標準化補正を考慮（北方位を標準）

地域格差：基準地の所在地域と対象不動産の所在地域を比較して、交通接近条件・街路条件・環境条件・行政的条件等を総合的に考量して判定した。

イ 個別格差：下記の個別的要因を考慮して個別格差率を査定した。

- ・ 行き止まり道路の終端に存する -5% ※転回広場が無い行き止まり道路
- ・ 道路との接道長 -10%
- ・ 形状 -2%

相乗積 (0.95×0.90×0.98≒0.84)

ウ 地積：登記数量による。

エ 建付減価：敷地と建物の関連性を考慮した結果、不要と判定した。

② 物件2（建物）

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物価格を求めた。

物件 番号	再調達原価 ア	現況延床面積 イ	現価率 ウ	建物価格 エ
2	190,000円/㎡	× 92.43㎡	× 0.52	= 9,130,000円

ア 再調達原価：対象建物の現状の使用資材、施工の程度等を観察し、その仕様の標準的な原価を採用した。

イ 現況延床面積：登記数量による。

ウ 現 価 率：建物の現況を考慮のうえ、残価率、経済的残存耐用年数を下記のとおり判定し、耐用年数に基づく方法と観察減価法を併用して、現価率を求めた。

- ・ 経済的残存耐用年数は、物理的・機能的・経済的観点から建物の現況及び地域的特性の推移・動向等を考慮して査定したもので、税務上の耐用年数とは一致するものではない。
- ・ 観察減価については、建物の経過年数、建物の状態、建物の保守管理の状況、間取りの種類、中古住宅の市場性、観察不能部分の不測の減価等を総合的に比較考量して判定した。

残価率	5%
経過年数	約12年
経済的残存耐用年数	約13年
観察減価率	5%

$$\begin{array}{ccccccc}
 \text{残価率} & & \text{耐用年数に基づく方法} & & \text{観察減価} & & \text{現価率} \\
 0.05 & + & (1 - 0.05) & \times & \frac{13\text{年}}{12\text{年} + 13\text{年}} & \times & (1 - 0.05) \div 0.52 \\
 & & & & & & \text{(小数第3位を四捨五入)}
 \end{array}$$

2 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を決定した。

① 土地利用権等価格

物件番号	建付地価格 ア	土地利用権等割合 イ		土地利用権等価格 ウ
1	25,630,000円	× 0.7	法定地上権	= 17,940,000円

ア 建付地価格 : 前記1.①.オ

イ 売却により法定地上権が成立するものと解される。法定地上権割合は、近隣における借地権の取引慣行、課税上の割合等を参考に、建物の性質等、地上権としての特性等を勘案して判定した。

② 内訳価格及び一括価格

物件番号	基礎となる価格 ア	土地利用権等価格の控除及び加算 イ	占有減価修正 ウ	市場性修正 エ	競売市場修正 オ	評価額
1	25,630,000円	- 17,940,000円	/	×1.0	×0.8	= 6,150,000円
2	9,130,000円	+ 17,940,000円	×1.0	×1.0	×0.8	= 21,660,000円
一括価格 (合計)						27,810,000円

ア 基礎となる価格 : 前記1

イ 土地利用権等価格 : 前記2.①.ウ

ウ 占有減価修正 : 必要なし。

エ 市場性修正 : 必要なし。

オ 競売市場修正 : 「第2 評価の条件」欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮して修正を行った。

第6 参考価格資料

[指標とした公示価格等]

【 基準地 (府中-2) 】

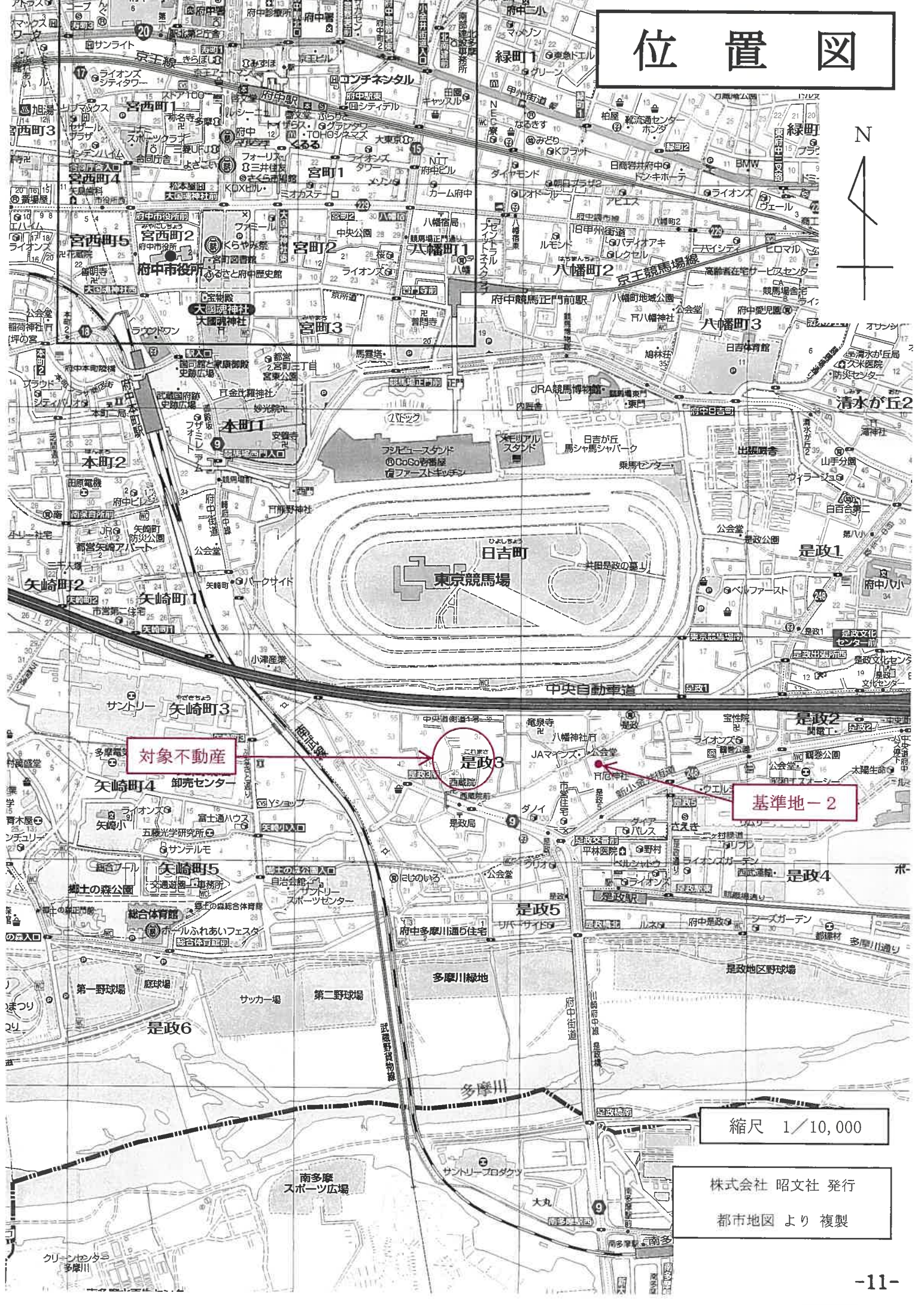
価 格 時 点	令和7年7月1日
所 在 ・ 地 番	府中市是政三丁目16番23
1 m ² 当たりの価格	278,000円/m ²
地 積	124m ²
供 給 処 理 施 設	水道、ガス、下水
前 面 道 路 の 状 況	東4m市道
交通施設との接近状況	「是政」駅 530m
法 令 上 の 制 限	1低専(40,80)、高度地区
周辺土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域

第7 附属資料

- 1 位置図
- 2 公図写
- 3 地積測量図写
- 4 建物図面・各階平面図写

以上

位置図



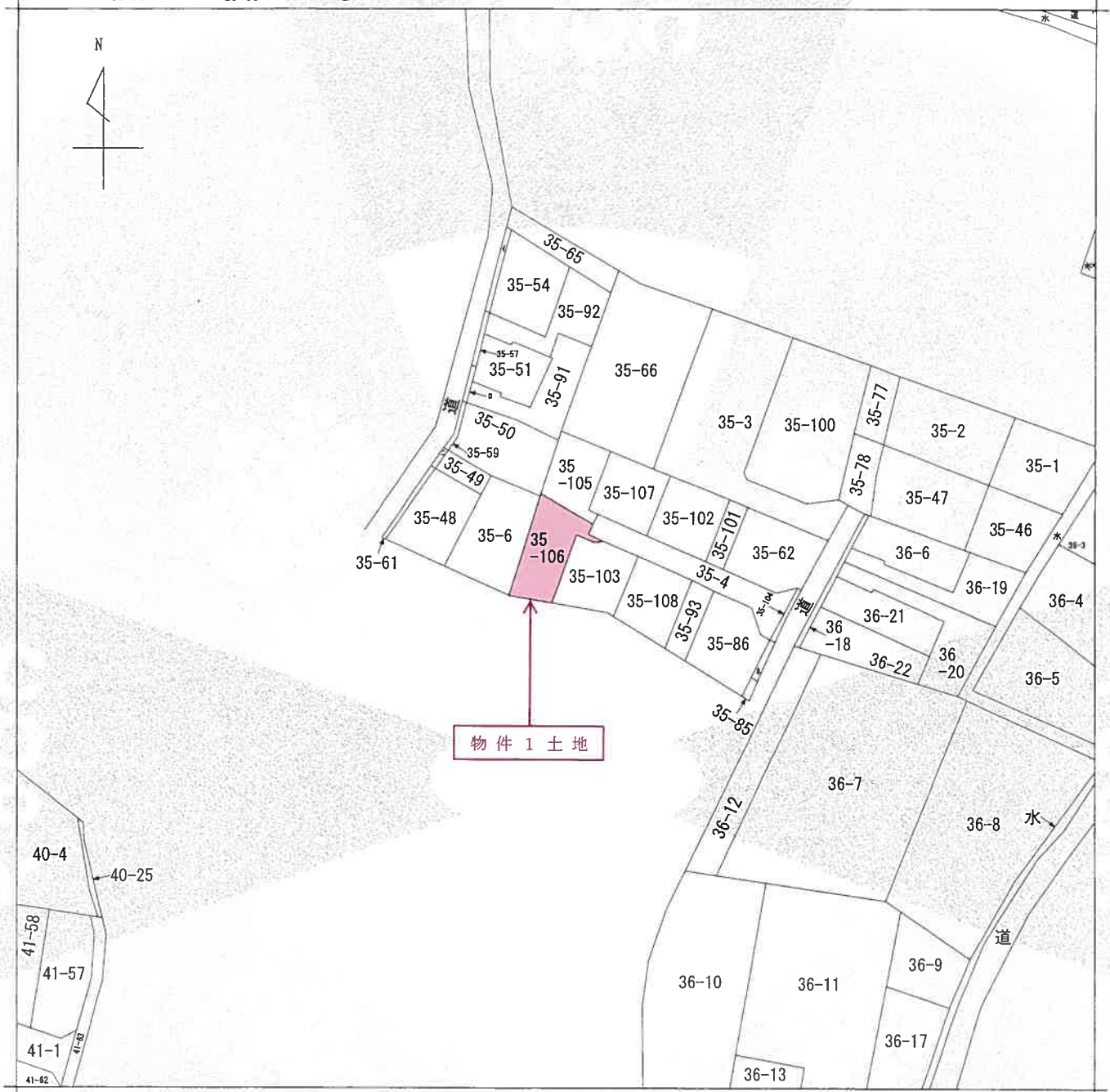
対象不動産

基準地-2

縮尺 1/10,000

株式会社 昭文社 発行
都市地図より複製

イ 35-56 ハ 38-4 キ 35-84
 ロ 35-58 ニ 35-60 ケ 道



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。



請求部	所在	府中市是政三丁目		地番	35番106	
出縮力尺	1/600	精度区分	座標系又は記号	分類	地図に準ずる図面	
作成年月日			備付年月日(原図)	補記事項	種類 旧土地台帳附属地図	

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

(東京法務局府中支局管轄)

令和7年12月4日

東京法務局立川出張所

登記官

整理番号：H15700-1

(1/1)

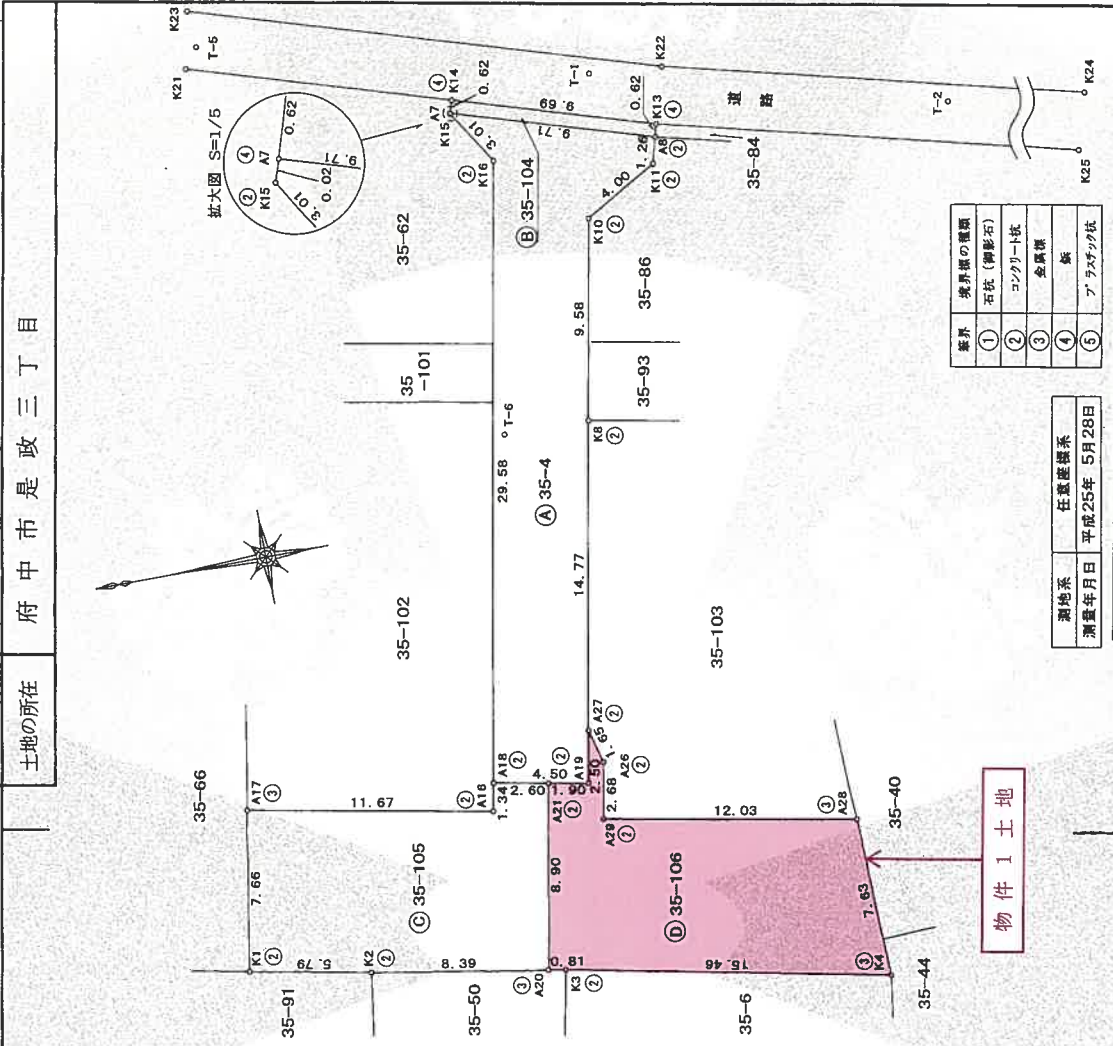
A3をA4に縮小

登記年月日：平成25年6月13日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
 (東京法務局府中支局管轄)
 令和7年12月4日 東京法務局立川出張所 登記官

地積測量図

地番 35-4, -104~-106
 土地の所在 府中市是政三丁目



境界	境界線の種類
①	石杭(御影石)
②	コンクリート杭
③	金属標
④	板
⑤	プラスチック杭

測地系	任意座標系
測量年月日	平成25年 5月28日

地番	X	Y	距離	面積	Ym (Ym+1-Xn-1)	距離
④ 35-4						
A7	1323.282	1303.746	12114.407832	9.71	-12114.407832	
A8	1313.997	1300.874	-11653.229292	1.26	4917.502088	
K11	1314.324	1299.657	6799.649320	9.56	6426.939558	
K8	1317.781	1288.222	9700.916381	4.50	-1357.316829	
A19	1322.770	1271.251	-5082.311430	3.01	2058.580196	
A18	1327.195	1301.195	303.277840	0.02		
K16	1321.703	1303.724				
K15	1323.289					
面積	151.6389200		面積	151.63		

地番	X	Y	距離	面積	Ym (Ym+1-Xn-1)	距離
⑤ 35-104						
K13	1313.835	1301.476	-11840.828648	9.71	12289.356678	
A9	1313.897	1300.874	11861.481108	0.62		
A7	1323.282	1303.746	-12322.147215	9.69		
K14	1323.093	1304.345				
面積	6.0690385		面積	12.138077	6.06	

地番	X	Y	距離	面積	Ym (Ym+1-Xn-1)	距離
⑥ 35-105						
K1	1340.256	1265.389	5508.238317	7.68	-16310.154594	
A17	1338.918	1272.938	-14897.236710	1.34	-35665.931948	
A16	1327.443	1270.770	11448.258412	2.60		
A18	1327.195	1272.087	12535.059026	8.39		
A20	1324.639	1271.604	17654.350064	5.79		
A21	1326.292	1262.851				
K2	1334.565	1264.276	224.934257	112.46		
面積	112.4671285		面積	112.46		

地番	X	Y	距離	面積	Ym (Ym+1-Xn-1)	距離
⑦ 35-106						
A20	1326.292	1262.851	-1057.109095	8.90	-4478.589288	
A21	1324.639	1271.604	2945.892893	2.50		
A27	1322.770	1271.251	-1111.847094	1.65		
A26	1322.306	1273.108	1113.217078	2.68		
A25	1321.897	1272.102	-14375.947988	12.03		
A28	1322.595	1269.182	-15289.117885	7.83		
K4	1310.573	1267.229	18781.925423	15.48		
K3	1310.330	1268.602	20185.468944	0.81		
面積	118.7140885		面積	118.71		

測点	X	Y	面積	備考
K21	1335.237	1308.106	コンクリート杭	
K22	1313.068	1304.128	コンクリート杭	
K23	1334.656	1310.793	コンクリート杭	
K24	1276.839	1295.061	コンクリート杭	
K25	1277.856	1292.461	コンクリート杭	
T-1	1316.503	1304.397	板	
T-2	1300.000	1299.996	板	
T-5	1334.565	1309.024	板	
T-6	1323.582	1288.256	板	

縮尺 1/250

申請人

25年 5月 29日(作)

作成者 土地家屋調査士

A3をA4に縮小

登記年月日：平成26年2月26日

これは図面に記載されている内容を証明した書面である。
 (東京法務局府中支局簿籍)

令和7年12月4日 東京法務局立川出張所

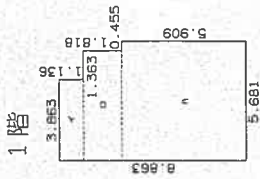
登記簿

A3をA4に縮小

各階平面図

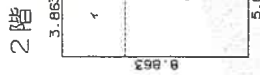
家屋番号 35-106

建物の所在 府中市豊取三丁目35番地106



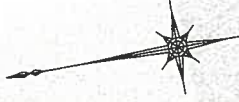
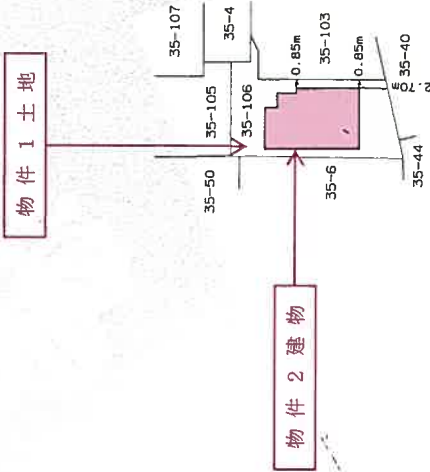
求積表

イ	1.136 X 3.863	=	4.388368
ロ	1.818 X 5.226	=	9.500868
ハ	5.681 X 5.909	=	33.569029
計			47.458265
			床面積 47.45 m ²



求積表

イ	2.954 X 3.863	=	11.411302
ロ	5.681 X 5.909	=	33.569029
計			44.980331
			床面積 44.98 m ²



作成者 土地調査士

年1月9日(印刷)

縮尺 1/250

申請人

縮尺 1/500