

期 間 入 札 の 公 告

令和 8年 1月29日

横浜地方裁判所第3民事部

裁判所書記官 西 村 克 己

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 8年 3月 3日から 令和 8年 3月10日 午後 5時00分まで
開札期日	日 時 令和 8年 3月17日 午前10時00分 場 所 横浜地方裁判所売却場
売却決定 期日	日 時 令和 8年 3月27日 午後 1時10分 場 所 横浜地方裁判所第3民事部
特別売却 実施期間	令和 8年 3月23日 午前10時00分から 令和 8年 3月23日 午後 3時00分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所所定の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、株式会社商工組合中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限(民事執行規 則33条)	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和8年 1月29日から当庁物件明細等閲覧室に備え置きます。	



物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和 7 年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1, 2	16, 950, 000 13, 560, 000	一括	3, 390, 000	121, 459	0
1	3, 720, 000				
2	13, 230, 000				



物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--------------------------------------|
| 1 | 所 在 | 藤沢市善行坂二丁目 |
| | 地 番 | 3884 番 23 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 101.71 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 藤沢市善行坂二丁目 3884 番地 23 |
| | 家屋 番号 | 3884 番 23 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造ルーフィングぶき 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 50.30 平方メートル
2 階 43.68 平方メートル |



物 件 明 細 書

令和 7年11月21日

横浜地方裁判所第3民事部

裁判所書記官 西 村 克 己

1 不動産の表示

【物件番号1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1, 2】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号2】

本件所有者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等が全て本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」を御覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 藤沢市善行坂二丁目 |
| | 地 番 | 3884番23 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 101.71平方メートル |
| 2 | 所 在 | 藤沢市善行坂二丁目3884番地23 |
| | 家屋 番号 | 3884番23 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造ルーフィングぶき2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 50.30平方メートル
2階 43.68平方メートル |



令和 7年(ケ)第 283号
令和 7年 9月29日受理
令和 7年11月 4日提出

現況調査報告書

横浜地方裁判所

執行官 小早川 健 造

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

- 1 所 在 藤沢市善行坂二丁目
地 番 3884番23
地 目 宅地
地 積 101.71平方メートル
- 2 所 在 藤沢市善行坂二丁目3884番地23
家屋 番号 3884番23
種 類 居宅
構 造 木造ルーフィングぶき2階建
床 面 積 1階 50.30平方メートル
2階 43.68平方メートル



不動産の表示	「物件目録」のとおり		
住居表示	神奈川県藤沢市善行坂二丁目13番19号		
土地	物件1		
現況地目	☒ 宅地（物件1） ☐ 公衆用道路（物件） ☐ （物件）		
形状	☐ 公図のとおり ☒ 地積測量図のとおり ☐ 建物図面（各階平面図）のとおり ☐ 土地建物位置関係図のとおり ☐		
占有者及び占有状況	☒ 土地所有者 ☐ その他の者 上記の者が本土地上に下記建物を所有し、占有している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
下記以外の建物（目的外建物）	☒ ない ☐ ある（詳細は「目的外建物の概況」のとおり）		
その他の事項			
建物	物件2		
種類、構造及び床面積の概略	☒ 公簿上の記載とほぼ同一である ☐ 公簿上の記載と次の点が異なる（ ☐ 主たる建物 ☐ 附属建物） ☐ 種類： ☐ 構造： ☐ 床面積：		
物件目録にない附属建物	☒ ない ☐ ある 種類： 構造： 床面積：		
占有者及び占有状況	☒ 建物所有者 ☐ その他の者 上記の者が本建物を 居宅 として占有している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
上記以外の敷地（目的外土地）	☒ ない ☐ ある（詳細は「目的外土地の概況」のとおり）		
その他の事項			
執行官保管の仮処分	☒ ない ☐ ある 地方裁判所 支部 年()第 号 保管開始日 年 月 日		
土地建物の位置関係	☒ 建物図面（各階平面図）のとおり ☐ 土地建物位置関係図のとおり		

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

執行官の意見

- 1 (1) 本件建物には、現場の状況からして第三者の占有徴表は認められない。
 - (2) 電力、ガス及び水道水の供給は、すべて停止されていた。
 - (3) 内部に立入調査を実施したところ、家財は一部が残置されている程度であって、現に生活の用に供されているものとは思われない。
 - (4) よって、本件建物は、所有者が居宅として占有しているものと認める。
 - (5) なお、本件建物臨場時に所有者宛に通知書を差し入れたが、何らの連絡も得られなかった。
-
- 2 本件建物には、見分の限りでは損傷等は見受けられなかったが、全体として経年相応の劣化が生じているものと思われる。

以上

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調 査 の 経 過

調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
7 年10月 3日 (金) 11:45-11:50	目的物件所在地	目的物件確認, 外観調査, 写真撮影, 不在, 通知書差入れ
7 年10月16日 (木) 13:00-13:05	目的物件所在地	外観調査, 写真撮影, 不在, 通知書差入れ
7 年10月29日 (水) 12:11-12:14	横浜地方法務局湘南支局	登記事項証明書申請・受領
7 年10月29日 (水) 14:35-15:00	目的物件所在地	建物立入調査, 外観調査, 写真撮影, 通知書差置 [評価人同行]
年 月 日 () :-:		
年 月 日 () :-:		
年 月 日 () :-:		

(特記事項)

☐ 令和 年 月 日

目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。

☒ 令和 7 年 10 月 29 日

目的物件は不在で施錠されていたので、立会人Aを立ち会わせ、技術者に解錠させて建物内に立ち入った。

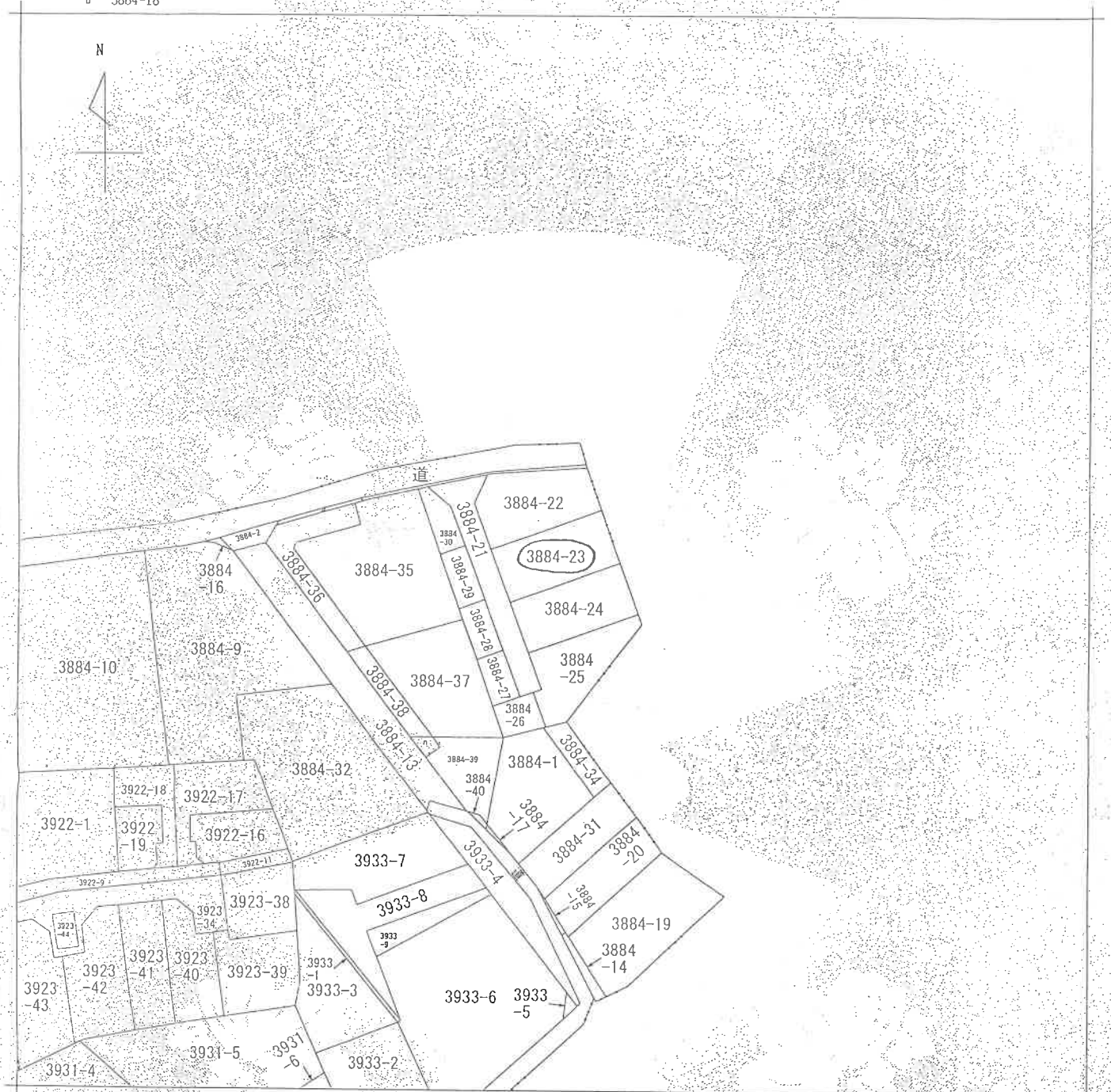
☐ 令和 年 月 日

休日・夜間執行許可の提示をした。

☐

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

※本図面は、A3判をA4判に縮小したものである。



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。



請求部	所在	藤沢市善行坂二丁目				地番	3884番23			
出力縮尺	1/600	精度区分		座標系番号又は記号		分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日					備付年月日(原図)			補記事項		

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

(横浜地方方法務局湘南支局管轄)

令和7年5月9日

大津地方方法務局

請求番号：49-1

登記官

(1/1)

(5 枚目)



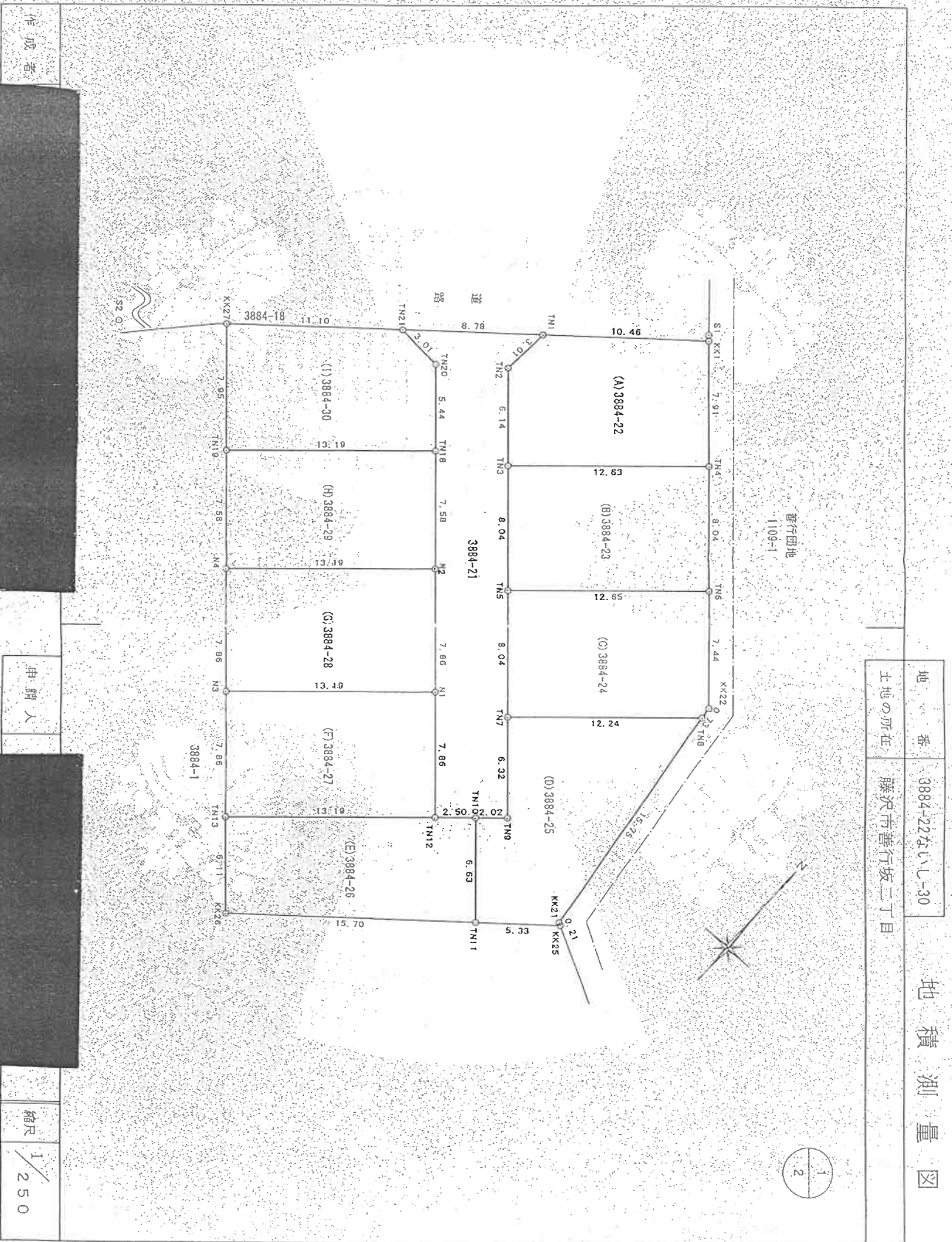
令和7年5月9日

(橫浜地方事務局湖南支局管轄)

請求番号: 49-2

(長源納)

(6 枚目)



登記年月日 平成26年8月13日

各階平面図

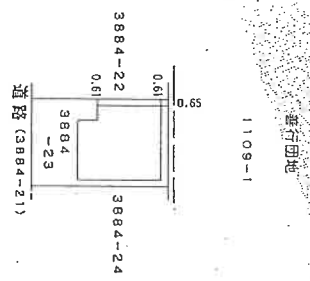
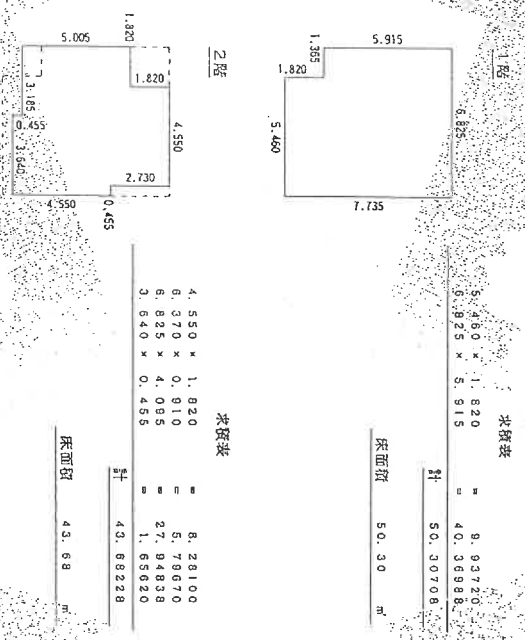
建物図面
各階平面図

家屋番号	3884-23
建物の所在	堺市善行坂二丁目3884番地23

これは図面に記録されていく内容を確認して書き加える。
(図面地方事務局・南支局・管轄)
令和7年5月9日 大塚地方事務所

※本図面は、A3判をA4判に縮小したものである。

登記官



◀○は写真撮影位置・方向

作成者

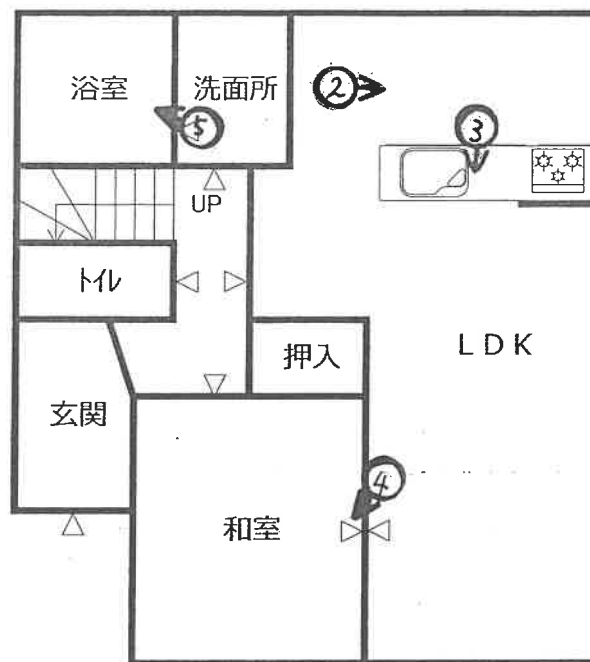
縮尺 1/250

申請人

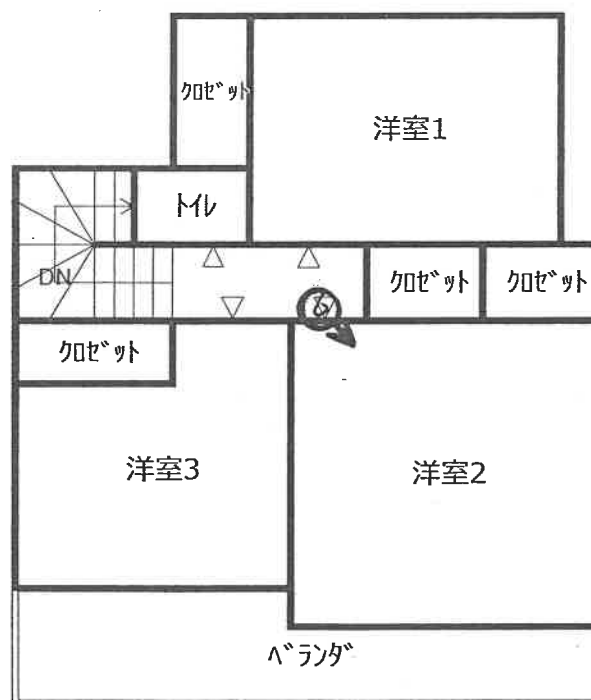
縮尺 1/500

間取見取図

1階



2階



◀○は写真撮影位置・方向



①

物件 2



②



③



④



⑤



⑥





令和7年（ケ）第283号
令和7年10月29日現地調査
令和7年11月5日評価

横浜地方裁判所

評 価 書

評価人 不動産鑑定士

佐藤 実

第1 評価額

一括価格（合計）	
金16,950,000円	
内 訳 価 格	
物 件 1（土地）	金3,720,000円
物 件 2（建物）	金13,230,000円

- ① 一括価格は、物件1、2の各不動産について、一括売却（民事執行法第61条本文）を行うことを前提とした場合の合計価格である。
- ② 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- ③ 物件1の内訳価格は物件2のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件2の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

1. 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は、内覧制度によるほかは物件の内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、競売の目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
2. 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については考慮していない。
3. 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
4. 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法 58 条 4 項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

物件 番号	登 記 簿 上	現 況
1	次頁物件目録記載のとおり	
2		住居表示「善行坂2-13-19」
特 記 事 項		
な し		

* 現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記記載と同じである。

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 藤沢市善行坂二丁目 |
| | 地 番 | 3884番23 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 101.71平方メートル |
| 2 | 所 在 | 藤沢市善行坂二丁目3884番地23 |
| | 家屋 番号 | 3884番23 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造ルーフィングぶき2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 50.30平方メートル
2階 43.68平方メートル |

第4 目的物件の位置・環境等

1. 土地の概況及び利用状況等（物件1）

位置・交通	小田急江ノ島線「善行」駅の北西方約1200m（道路距離） 「善行団地」バス停の南東方徒歩約3分 （附属資料「位置図」参照）	
付近の状況	共同住宅、一般住宅が建ち並ぶ空地も見られる住宅地域	
主な公法上の規制等 （道路の幅員等の個別的な規制を考慮しない一般的な規制）	都市計画区分 用途地域 建ぺい率 容積率 防火規制 その他の規制	市街化区域 第1種中高層住居専用地域 60% 200% 準防火地域 宅地造成等工事規制区域
画地条件	規模 形状 間口・奥行 地勢	101.71㎡ 長方形 間口約8m 奥行約12.6m ほぼ平坦
接面道路の状況	南西側幅員約4.5mの舗装市道（建築基準法第42条第1項に該当）に約8m接面。	
土地の利用状況等	物件2の建物敷地等として利用されている。 建物の配置は附属資料建物図面写のとおり。	
供給処理施設	上水道 ガス 下水道	あり あり あり
特記事項	◇基準容積率180%	

2. 建物の概況及び利用状況（物件2）

区 分	主である建物	
建築時期及び 残存耐用年数	建 築 年 月 日	平成26年6月9日新築（登記簿記載）
	経 過 年 数	約12年
	経済的残存耐用年数	約18年
仕 様	構 造	木造2階建
	屋 根	ルーフィング葺き
	外 壁	サイディング等
	内 壁	ビニールクロス貼等
	天 井	ビニールクロス貼等
	床	フローリング、畳等
	設 備	トイレ、浴室、洗面所、クロゼット等
床面積（現況）	1階：50.30㎡、2階：43.68㎡ 延べ：93.98㎡	
現 況 用 途 等	種 類	居宅
	間 取 り	1階：1LDK 2階：3室 （附属資料間取図のとおり）
品 等	普 通	
保守管理の状態	普 通	
建物の利用状況	令和7年10月29日内部立入調査。 所有者が占有している。	
特 記 事 項	◇なし	

第5 評価額算出の過程

1. 基礎となる価格

① 物件1（土地）

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

物件 番号	標準画 地 価 格 (円/㎡)	個別 格 差	更地価格 (円/㎡)	地 積 (㎡)	建付 減価	建付地価格 (円)
1	175,000	95	166,000	×101.71	×0.9	= 15,200,000
		100				

標準画地価格：標準画地価格は下記の規準価格を中心に、その他の価資料等を斟酌して決定した。

地価調査 藤沢(県)－8

$$\begin{array}{ccccccc}
 & & & \text{標準化} & & & \\
 \text{地価調査価格} & \text{時点修正} & \text{補 正} & \text{地域格差} & \text{標準画地価格} & & \\
 182,000 \text{ 円/㎡} & \times \frac{101}{100} & \times \frac{100}{100} & \times \frac{100}{105} & = & 175,000 \text{ 円/㎡} &
 \end{array}$$

◇時 点 修 正：令和7年7月1日から評価日までの推定変動率である。

◇標準化補正：必要なし。

◇地 域 格 差：地価調査地の所在地域は対象地域と比し、交通接近条件等で優り、総合格差で上記のとおり。

◇個 別 格 差：形状等で劣り、総合格差で上記のとおり。

◇建 付 減 価：建付減価率を10%と判定した。

② 物件 2 (建物)

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物価格を求めた。

物件 番号	再調達原価 (円/㎡)	現況延床面積 (㎡)	現 価 率	建 物 価 格 (円)
2	200,000	× 93.98	× 0.48	= 9,020,000

現価率

- ・経過年 12 年、経済的残存耐用年数 18 年、観察減価率 20%
- ・耐用年数に基づく方法と観察減価法を併用し、現価率を下記のとおり査定した。

$$\begin{aligned} \text{現価率} : & \frac{\text{経済的残存耐用年数 18 年}}{\text{経過年数 12 年} + \text{経済的残存耐用年数 18 年}} \times (1 - 0.2) \\ & = 0.48 \end{aligned}$$

2. 評価額の判定

前記により求めた価格を基に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

① 土地利用権等価格

物件 番号	建付地価格 (円)	土地利用権等割合 (注)		土地利用権等価格 (円)
1	15,200,000	×	0.65	法定地上権 = 9,880,000

(注) 土地利用権等割合：土地利用権等を法定地上権と判定し、その割合を65%と査定した。

② 内訳価格及び一括価格

物件 番号	基礎となる 価格 (円)	土地利用権等価格 の控除及び加算 (円)	占有 減価 修正	市場性 修正	競売市 場修正	その他 の控除	評 価 額 (円)
1	15,200,000	－ 9,880,000	－	× 1.0	× 0.7	－	= 3,720,000
2	9,020,000	＋ 9,880,000	1.0	× 1.0	× 0.7	－	= 13,230,000
							= 16,950,000

占有減価修正：必要なし。

市場性修正：必要なし。

競売市場修正：－30%と判定した。

その他の控除：必要なし。

第6 参考価格資料

1. 地価調査 藤沢(県)－8

所 在：藤沢市善行坂1丁目3934番56「善行坂1-16-4」

価 格：182,000円/㎡

位 置：小田急江ノ島線「善行」駅約1100m

価 格 時 点：令和7年7月1日

地 積：161㎡

供給処理施設：水道、ガス、下水

接 面 街 路：西側6m市道

用途指定等：第1種低層住居専用地域（建ぺい率50%，容積率80%）

地域の概要：中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域

2. 固定資産税評価額（令和7年度）

物件1 10,069,290円

物件2 5,428,737円

第7 附属資料の表示

位置図

公図写（目的物件をA4判へ抜粋したものである。）

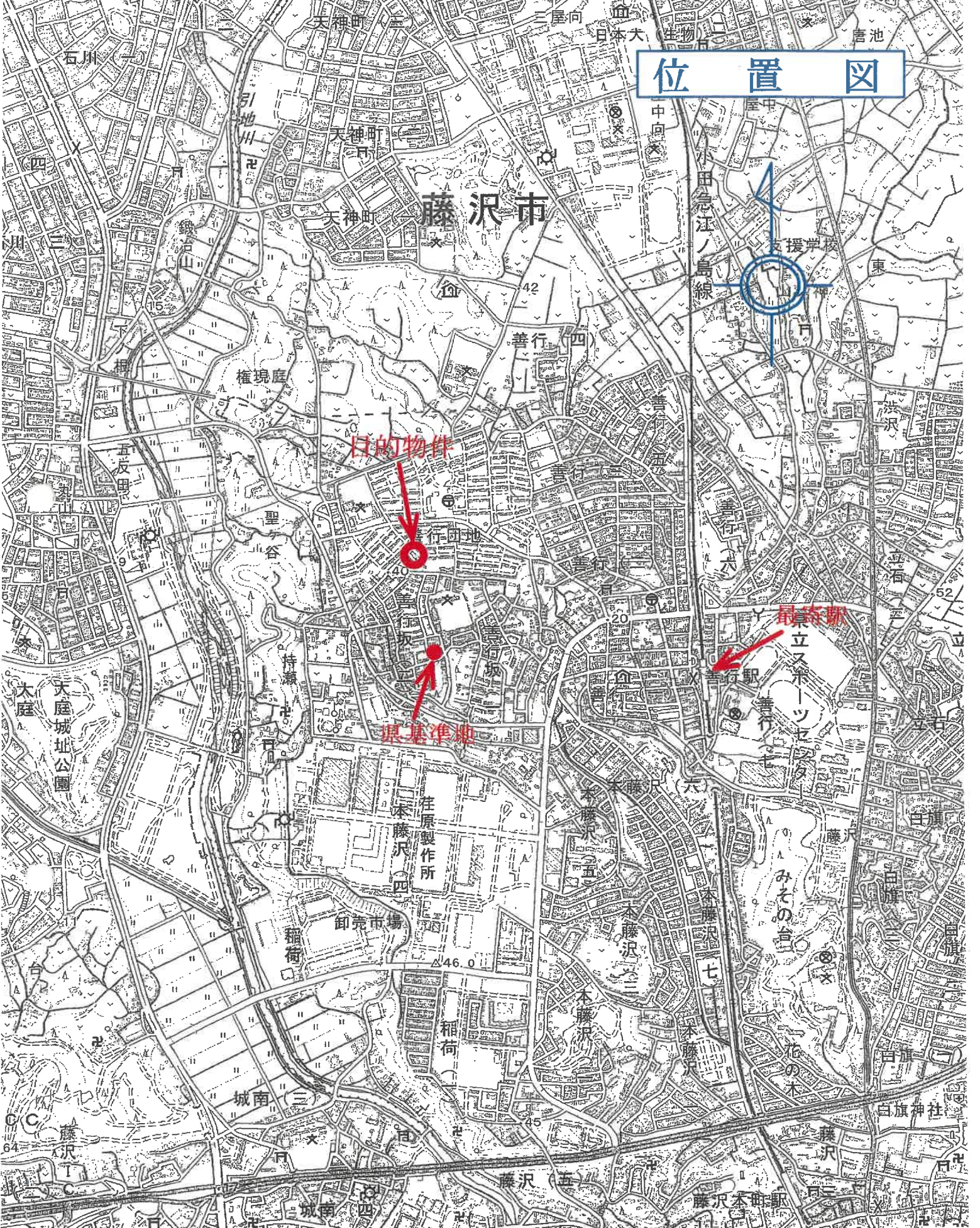
地積測量図写（本図面はA3判からA4判へ縮小したものである。）

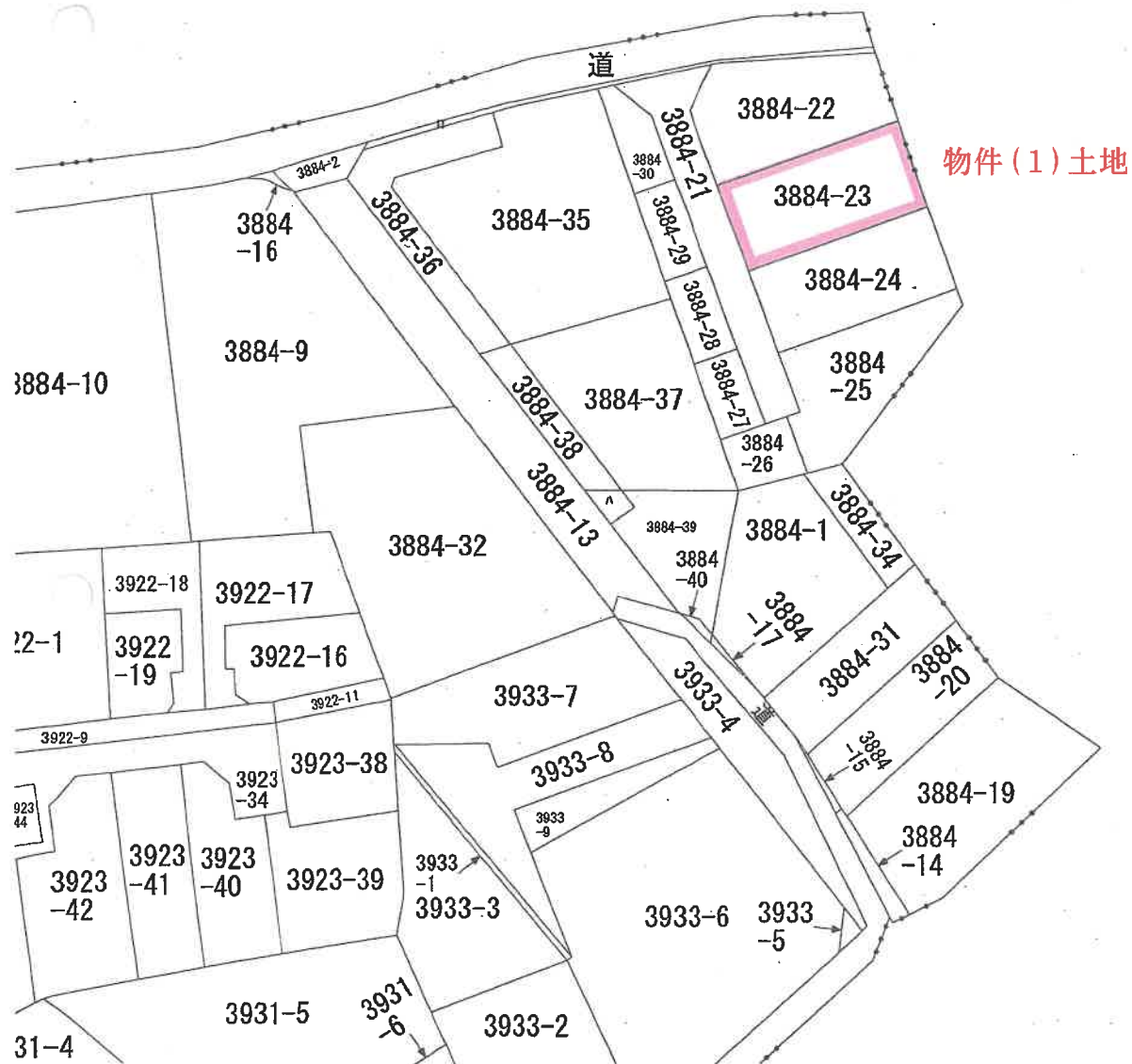
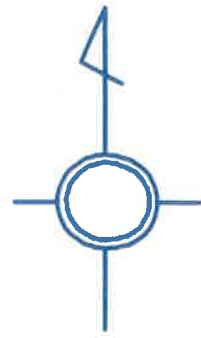
建物図面・各階平面図写（本図面はA3判からA4判へ縮小したものである。）

間取図

以 上

位置図





縮尺 : 1 / 600

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(横浜地方方法務局湘南支局管轄)
令和7年5月9日 大津地方方法務局

登記官

地積測量図

3884-22ないし-30

土地の所在 藤沢市善行坂二丁目

座標求積表

地番	NO	標識	X	Y	辺長	測線
(A)3884-22	KK1	(石)	-70250.221	-33618.587	10.46	KK1 - TN1
	TN1	(金風標)	-70256.936	-33626.615	3.01	TN1 - TN2
	TN2	(金風標)	-70259.938	-33626.835	6.14	TN2 - TN3
	TN3	(石)	-70264.525	-33622.747	12.63	TN3 - TN4
	TN4	(石)	-70258.117	-33613.313	7.91	TN4 - KK1
	KK1	(石)	-70250.221	-33618.587	200.146084	地積 100.07 m ²
(B)3884-23	TN4	(石)	-70256.117	-33613.313	12.63	TN4 - TN3
	TN5	(石)	-70264.525	-33622.747	8.04	TN5 - TN6
	TN6	(石)	-70270.530	-33617.395	12.65	TN6 - TN7
	TN7	(石)	-70268.536	-33612.042	6.04	TN7 - TN8
	KK22	(金風標)	-70267.661	-33602.988	0.73	KK22 - TN6
	TN6	(石)	-70262.113	-33607.950	7.44	地積 101.71 m ²
(C)3884-24	TN6	(石)	-70262.113	-33607.950	12.65	TN6 - TN5
	TN5	(石)	-70270.530	-33617.395	8.04	TN5 - TN7
	TN7	(石)	-70268.536	-33612.042	12.24	TN7 - TN8
	KK22	(金風標)	-70267.661	-33602.988	0.73	KK22 - TN6
	TN6	(石)	-70262.113	-33607.950	7.44	地積 101.70 m ²
	TN6	(石)	-70262.113	-33607.950	203.415650	地積 101.70 m ²
(D)3884-25	TN8	(石)	-70268.389	-33602.901	12.24	TN8 - TN7
	TN7	(石)	-70276.536	-33612.042	6.32	TN7 - TN9
	TN9	(金風標)	-70281.255	-33607.836	2.02	TN9 - TN10
	TN10	(石)	-70282.599	-33609.344	6.83	TN10 - TN11
	KK25	(金風標)	-70287.551	-33604.931	5.33	KK25 - KK23
	TN8	(石)	-70268.389	-33602.901	15.75	地積 113.98 m ²
(E)3884-26	TN12	(金風標)	-70284.263	-33611.211	13.19	TN12 - TN13
	TN13	(金風標)	-70293.040	-33621.059	6.11	TN13 - KK26
	KK26	(石)	-70297.605	-33616.988	15.70	KK26 - TN11
	TN11	(金風標)	-70287.551	-33604.931	6.83	TN11 - TN10
	TN10	(石)	-70282.599	-33609.344	2.50	TN10 - TN12
	TN12	(金風標)	-70284.263	-33611.211	200.106823	地積 100.05 m ²

作成者

(平成28年3月24日作成)

申請人

縮尺 1/



(F)3884-27	TN12 (金風標)	-70284.263	-33611.211	7.96	TN12 - TN1
	N1 (石)	-70276.390	-33616.444	13.19	N1 - N3
	N3 (金風標)	-70287.168	-33626.293	7.96	N3 - TN13
	TN13 (金風標)	-70293.040	-33621.059	13.19	TN13 - TN12
	TN12 (金風標)	-70284.263	-33611.211	207.543725	地積 103.77 m ²
	倍面積	面積	103.7723625	坪數	31.3811
(G)3884-28	N1 (石)	-70276.390	-33616.444	7.96	N1 - N2
	N2 (石)	-70272.518	-33621.678	13.19	N2 - N4
	N4 (金風標)	-70281.295	-33631.527	7.96	N4 - N3
	N1 (石)	-70276.390	-33616.444	13.19	N1 - N2
	倍面積	面積	207.559375	坪數	103.77
	面積	103.776875	坪數	31.3933	地積 103.77 m ²
(H)3884-29	N2 (石)	-70272.518	-33621.678	7.58	N2 - TN18
	TN18 (石)	-70266.856	-33626.724	13.19	TN18 - TN19
	TN19 (金風標)	-70275.634	-33636.573	7.58	TN19 - N4
	N4 (金風標)	-70281.295	-33631.527	13.19	N4 - N2
	N2 (石)	-70272.518	-33621.678	200.102757	地積 100.05 m ²
	倍面積	面積	100.0513785	坪數	30.2655
(I)3884-30	TN18 (石)	-70266.856	-33626.724	5.44	TN18 - TN20
	TN20 (金風標)	-70262.789	-33630.349	3.01	TN20 - TN21
	TN21 (金風標)	-70262.569	-33633.351	11.10	TN21 - KK27
	KK27 (金風標)	-70265.692	-33641.868	7.95	KK27 - TN19
	TN19 (金風標)	-70275.634	-33636.573	13.19	TN19 - TN18
	TN18 (石)	-70266.856	-33626.724	200.130402	地積 100.06 m ²
	倍面積	面積	100.0652010	坪數	30.2697

*公 式 A = 1/2 Σ (X'2 - X1) (Y1 + Y2)

座標	座標	座標	座標
点	名	点	名
S1	(門前)	-70249.954	-33618.898
S2	(門前)	-70298.956	-33670.513

平成25年6月29日測量 (任意座標)
管理業者による成果の改定が行われていないため、恒久的地物として使用 (測地成果2000)

点	名	座標	サイズ
S1	(市物)	-70249.954	-33618.838
S2	(市物)	-70298.856	-33670.513

*公 式 $A = 1/2 \times (X2 - X1) \times (Y1 + Y2)$

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

(横浜地方法務局湘南支局管轄)

令和7年5月9日

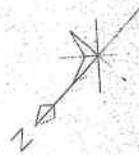
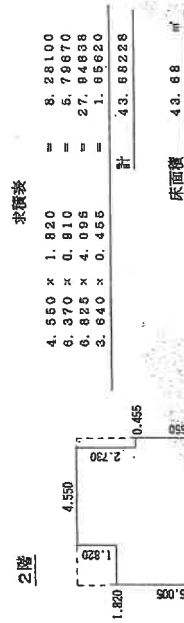
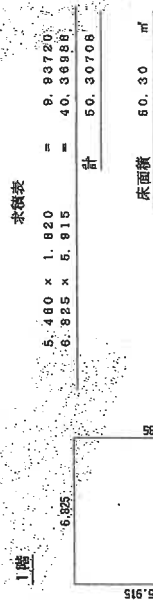
大津地方法務局

銀品如

請求番号：49-3

各階平面

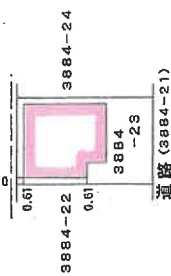
物件(2)建物



普行團地

1109-1

物件(2)建物



善行坂二丁目

作成者

縮尺 1/250

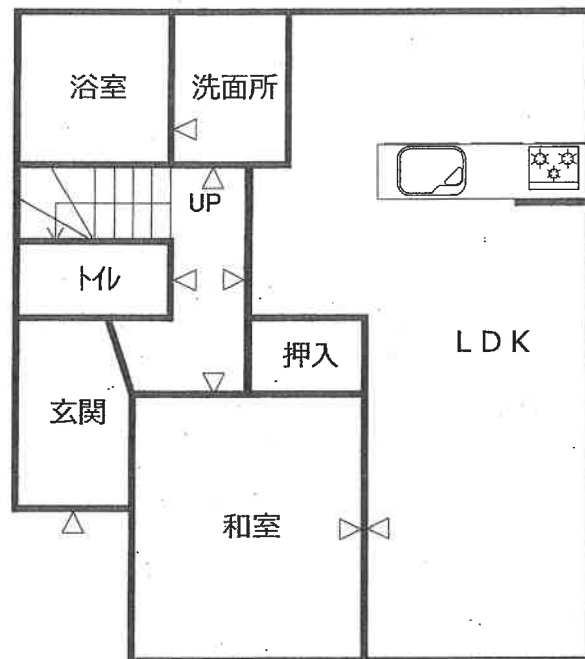
申請人

縮尺 1/500

70%に縮小

間 取 図

1階



2階

