

期 間 入 札 の 公 告

令和 8 年 8 月 20 日

横浜地方裁判所第3民事部

裁判所書記官 長 嶋 恵

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 8 年 9 月 24 日から 令和 8 年 9 月 30 日 午後 5 時 00 分まで
開札期日	日 時 令和 8 年 10 月 6 日 午前 10 時 00 分 場 所 横浜地方裁判所売却場
売却決定 期日	日 時 令和 8 年 10 月 19 日 午後 1 時 10 分 場 所 横浜地方裁判所第3民事部
特別売却 実施期間	令和 8 年 10 月 13 日 午前 10 時 00 分から 令和 8 年 10 月 13 日 午後 3 時 00 分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所所定の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、株式会社商工組合中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限 (民事執行規 則 33 条)	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 8 年 8 月 20 日から当庁物件明細等閲覧室に備え置きます。	

物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和7年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1, 2	18,980,000 15,184,000	一括	3,796,000	68,970	29,558
1	3,680,000				
2	15,300,000				

物 件 目 録

- 1 所 在 茅ヶ崎市松尾字金立
 地 番 192番1
 地 目 宅地
 地 積 120.81平方メートル
 共有者 A 持分2分の1
 共有者 B 持分2分の1

- 2 所 在 茅ヶ崎市松尾字金立192番地1
 家屋 番号 192番1
 種 類 居宅
 構 造 木造スレートぶき2階建
 床 面 積 1階 44.45平方メートル
 2階 43.21平方メートル
 共有者 A 持分2分の1
 共有者 B 持分2分の1

物 件 明 細 書

令和 8年 6月22日

横浜地方裁判所第3民事部

裁判所書記官 長 嶋 恵

1 不動産の表示

【物件番号1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1, 2】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号2】

本件共有者らが占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等が全て本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」を御覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。

物 件 目 録

- 1 所 在 茅ヶ崎市松尾字金立
地 番 192 番 1
地 目 宅地
地 積 120.81 平方メートル
共有者 A 持分 2 分の 1
共有者 B 持分 2 分の 1
- 2 所 在 茅ヶ崎市松尾字金立 192 番地 1
家屋 番号 192 番 1
種 類 居宅
構 造 木造スレートぶき 2 階建
床 面 積 1 階 44.45 平方メートル
2 階 43.21 平方メートル
共有者 A 持分 2 分の 1
共有者 B 持分 2 分の 1

令和8年(ケ)第25号
令和8年3月24日受理
令和8年4月**23**日提出

現況調査報告書

横浜地方裁判所
執行官 野口 慎也

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

1 所 在 茅ヶ崎市松尾字金立
地 番 192番1
地 目 宅地
地 積 120.81平方メートル

共有者 A 持分2分の1
共有者 B 持分2分の1

2 所 在 茅ヶ崎市松尾字金立192番地1

家屋 番号 192番1

種 類 居宅

構 造 木造スレートぶき2階建

床 面 積 1階 44.45平方メートル
2階 43.21平方メートル

共有者 A 持分2分の1
共有者 B 持分2分の1

不動産の表示	「物件目録」のとおり	
住居表示	神奈川県茅ヶ崎市松尾7番31-2号	
土地	物件1	
現況地目	☒ 宅地（物件1） ☐ 公衆用道路（物件 ） ☐ （物件 ）	
形状	☐ 公図のとおり ☐ 地積測量図のとおり ☒ 建物図面（各階平面図）のとおり ☐ 土地建物位置関係図のとおり ☐	
占有者及び占有状況	☒ 土地共有者A・B ☐ その他の者 上記の者らが本土地上に下記建物を所有し、占有している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり	
下記以外の建物（目的外建物）	☒ ない ☐ ある（詳細は「目的外建物の概況」のとおり）	
その他の事項		
建物	物件2	
種類、構造及び床面積の概略	☒ 公簿上の記載とほぼ同一である ☐ 公簿上の記載と次の点異なる（ ☐ 主たる建物 ☐ 附属建物） ☐ 種類： ☐ 構造： ☐ 床面積：	
物件目録にない附属建物	☒ ない ☐ ある 種類： 構造： 床面積：	
占有者及び占有状況	☒ 建物共有者A・B ☐ その他の者 上記の者らが本建物を住居として使用している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり	
上記以外の敷地（目的外土地）	☒ ない ☐ ある（詳細は「目的外土地の概況」のとおり）	
その他の事項		
執行官保管の仮処分	☒ ない ☐ ある 地方裁判所 支部 平成 年()第 号 保管開始日 平成 年 月 日	
土地建物の位置関係	☒ 建物図面（各階平面図）のとおり ☐ 土地建物位置関係図のとおり	

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■ A (債務者・建物共有者・ 土地共有者)	1 本件建物及び本件土地は、私と娘Bとの共有です。私は、令和5年2月頃から現在に至るまでBをはじめ家族と共に本件建物に居住しています。 2 本件建物には、ソーラーパネル、床暖房及び屋根裏収納といった設備はありません。 3 本件建物について、雨漏り、排水・水回りのトラブル、床のゆるみ、建物の傾斜、壁穴・大きなひび等ありません。 隣地との境界の争いはありません。 ペットは飼っていません。 4 住んでいて気になる点はありません。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

執 行 官 の 意 見

- 1 本件建物及び本件土地の状況は、建物図面（各階平面図）、間取図及び添付した写真のとおりである。
- 2 本件建物及び本件土地の占有者及び占有状況等は、関係人の陳述及び立入調査の結果等から、2枚目記載のとおりと認めた。本件建物の共有者であるAとBの持分が2分の1ずつであり、AとB共に本件建物を住居として使用していることから、AとBによる共同占有と解する。
- 3 本件建物内部を立ち入り調査時に目視により確認した範囲においては、躯体に関わる大きな損傷等は認められなかった。また、本件建物内部は、総じてきれいな状態が保たれていた。
- 4 評価人の調査によれば、本件土地は西側で市道（建築基準法第42条2項道路）に接している。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

(調査経過用)

調査の経過		
調査の日時	調査の場所等	調査の方法等
令和8年3月25日 (水)9:14-9:25	横浜地方法務局 栄出張所	登記事項証明書申請受領
令和8年3月27日 (金)16:22-16:30	目的物件所在地	外観調査 占有調査 写真撮影 通知書投函
令和8年4月10日 (金)16:35-17:00	目的物件所在地	Aから事情聴取 立入調査(評価人 同行) 写真撮影

(特記事項)

☐ 令和 年 月 日
 目的物件は不在で施錠されていることも予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。

☐ 令和 年 月 日
 目的物件は不在で施錠されていたので、立会人 を立ち合わせ、
 技術者に
 解錠させて建物内に立ち入った。

☐ 令和 年 月 日
 休日・夜間執行許可の提示をした。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

←○は写真撮影位置・方向

面
又
物
建

192卷1

122

平陽文

茅ヶ崎市松尾字金立192番地1

新刊

日
出

海

500

登記年月日：令和5年2月2日

これは図面に記録されている内容を証明した上面であり、
令和8年1月7日 横浜地方方法務局 湘南支局

横浜地方支務局湘南支局

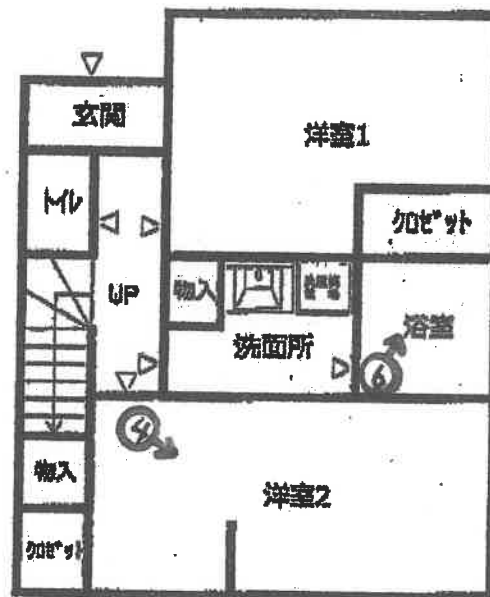
作 者

請求番号：33-3

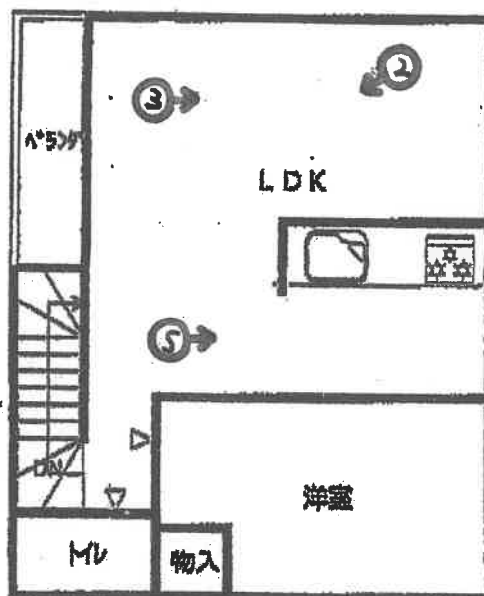
←○は写真撮影位置・方向

間 取 図

1階



2階



①



②



③



④



⑤



⑥





令和8年（ケ）第25号
令和8年4月10日現地調査
令和8年4月17日評価

横浜地方裁判所

評 価 書

評価人 不動産鑑定士

佐藤 実

第1 評価額

一括価格（合計）	
金18,980,000円	
内 訳 価 格	
物 件 1（土地）	金3,680,000円
物 件 2（建物）	金15,300,000円

- ① 一括価格は、物件1、2の各不動産について、一括売却（民事執行法第61条本文）を行うことを前提とした場合の合計価格である。
- ② 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- ③ 物件1の内訳価格は物件2のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件2の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

1. 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は、内覧制度によるほかは物件の内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、競売の目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
2. 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については考慮していない。
3. 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
4. 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法 58 条 4 項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

物件 番号	登 記 簿 上	現 況
1	次頁物件目録記載のとおり	
2		住居表示「松尾7-31-2」
特 記 事 項		
な し		

* 現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記記載と同じである。

物 件 目 録

1 所 在 茅ヶ崎市松尾字金立

地 番 192 番 1

地 目 宅地

地 積 120.81 平方メートル

共有者 A 持分 2 分の 1

共有者 B 持分 2 分の 1

2 所 在 茅ヶ崎市松尾字金立 192 番地 1

家屋 番号 192 番 1

種 類 居宅

構 造 木造スレートぶき 2 階建

床 面 積 1 階 44.45 平方メートル

2 階 43.21 平方メートル

共有者 A 持分 2 分の 1

共有者 B 持分 2 分の 1

第4 目的物件の位置・環境等

1. 土地の概況及び利用状況等（物件1）

位置・交通	J R 東海道本線「茅ヶ崎」駅の南西方約2500m（道路距離） 「柳島」バス停の南東方徒歩約3分 （附属資料「位置図」参照）	
付近の状況	一般住宅が建ち並ぶ空地も見られる住宅地域	
主な公法上の規制等 （道路の幅員等の個別的な規制を考慮しない一般的な規制）	都市計画区分 用途地域 建ぺい率 容積率 防火規制 その他	市街化区域 第1種中高層住居専用地域 60% 200% 準防火地域 第1種高度地区、宅地造成等工事規制区域
画地条件	規模 形状 間口・奥行 地勢	120.81㎡ 不整形 間口約2.7m、奥行約29.3m ほぼ平坦
接面道路の状況	西側幅員約3.8mの舗装市道（建築基準法第42条第2項に該当）に約2.7m接面。	
土地の利用状況等	物件2の建物敷地等として利用されている。 建物の配置は附属資料建物図面写のとおり。	
供給処理施設	上水道 ガス 下水道	あり あり あり
特記事項	◇茅ヶ崎市の洪水・土砂災害、津波防災マップ、液状化ハザードマップ、高潮浸水想定区域マップによると想定区域内にある。 ◇共有者 A 持分2分の1 共有者 B 持分2分の1	

2. 建物の概況及び利用状況（物件2）

区 分	主である建物	
建築時期及び 残存耐用年数	建 築 年 月 日	令和5年1月15日新築（登記簿記載）
	経 過 年 数	約4年
	経済的残存耐用年数	約26年
仕 様	構 造	木造2階建
	屋 根	スレート葺
	外 壁	サイディング等
	内 壁	ビニールクロス貼等
	天 井	ビニールクロス貼等
	床	フローリング等
	設 備	トイレ、浴室、洗面所、クロゼット等
床面積（現況）	1階：44.45㎡ 2階：43.21㎡ 延べ87.66㎡	
現 況 用 途 等	種 類	居宅
	間 取 り	1階 2室 2階 1LDK (附属資料間取図のとおり)
品 等	普 通	
保守管理の状態	普 通	
建物の利用状況	令和8年4月10日内部立入調査。 共有者らが占有している。	
特 記 事 項	◇共有者 A 持分2分の1 共有者 B 持分2分の1	

第5 評価額算出の過程

1. 基礎となる価格

① 物件1（土地）

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

物件 番号	標準 画地 価 格 (円/㎡)	個別 格 差	更地価格 (円/㎡)	地 積 (㎡)	建付 減価	建付地価格 (円)
1	197,000	70 100	138,000	×120.81	×0.9	= 15,000,000

標準画地価格：標準画地価格は下記の規準価格を中心に、その他の価格資料等を斟酌して決定した。

地価調査地 茅ヶ崎(県)－6

$$\begin{array}{ccccccc}
 & & & \text{標準化} & & & \\
 \text{地価調査価格} & \text{時点修正} & \text{補 正} & \text{地域格差} & \text{標準画地価格} & & \\
 195,000 \text{ 円/㎡} & \times \frac{106}{100} & \times \frac{100}{100} & \times \frac{100}{105} & = & 197,000 \text{ 円/㎡} &
 \end{array}$$

◇時 点 修 正：令和7年7月1日から評価日までの推定変動率である。

◇標準化補正：必要なし。

◇地 域 格 差：地価調査地の所在地域は対象地域と比し、街路条件等で優れ、
総合格差で上記のとおり。

◇個 別 格 差：形状で劣り、総合格差で上記のとおり。

◇建 付 減 価：建付減価率を10％と判定した。

② 物件 2 (建物)

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物価格を求めた。

物件 番号	再調達原価 (円/㎡)	現況延床面積 (㎡)	現 価 率	建 物 価 格 (円)
2	200,000	× 87.66	× 0.69	= 12,100,000

現価率

- ・経過年数 4 年、経済的残存耐用年数 26 年、観察減価率 20%
- ・耐用年数に基づく方法と観察減価法を併用し、現価率を下記のとおり査定した。

$$\begin{aligned}
 \text{現価率} &: \frac{\text{経済的残存耐用年数 26 年}}{\text{経過年数 4 年} + \text{経済的残存耐用年数 26 年}} \times (1 - 0.2) \\
 &= 0.69
 \end{aligned}$$

2. 評価額の判定

前記により求めた価格を基に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

① 土地利用権等価格

物件 番号	建付地価格 (円)	土地利用権等割合 (注)		土地利用権等価格 (円)
1	15,000,000	×	0.65 法定地上権	= 9,750,000

(注) 土地利用権等割合：土地利用権等を法定地上権と判定し、その割合を65%と査定した。

② 内訳価格及び一括価格

物件 番号	基礎となる 価格（円）	土地利用権等価格 の控除及び加算 （円）	占有 減価 修正	市場性 修正	競売市 場修正	その他 の控除	評 価 額 （円）
1	15, 000, 000	－ 9, 750, 000	－	× 1. 0	× 0. 7	－	= 3, 680, 000
2	12, 100, 000	＋ 9, 750, 000	× 1. 0	× 1. 0	× 0. 7	－	= 15, 300, 000
一括価格（合計）							= 18, 980, 000

占有減価修正：必要なし。

市場性修正：必要なし。

競売市場修正：-30%と判定した。

その他の控除：必要なし。

第6 参考価格資料

1. 地価調査地 茅ヶ崎(県)－6

所 在：茅ヶ崎市松尾字金立 196 番 1「松尾 7-18」

価 格：195,000 円／㎡

位 置：J R 東海道本線「茅ヶ崎」駅約 2.6 km

価 格 時 点：令和 7 年 7 月 1 日

地 積：177 ㎡

供給処理施設：水道、ガス、下水

接 面 街 路：北東側 5m 市道

用 途 指 定 等：第 1 種中高層住居専用地域（建ぺい率 60%，容積率 200%）、
準防火地域、高度地区

地 域 の 概 要：一般住宅、アパート等が混在する住宅地域

2. 固定資産税評価額（令和 7 年度）

物件 1 7,781,372 円

物件 2 7,259,246 円

第7 附属資料の表示

位置図

公図写（目的物件を A4 判へ抜粋したものである。）

地積測量図写（本図面は A3 判から A4 判へ縮小したものである。）

建物図面・各階平面図写（本図面は A3 判から A4 判へ縮小したものである。）

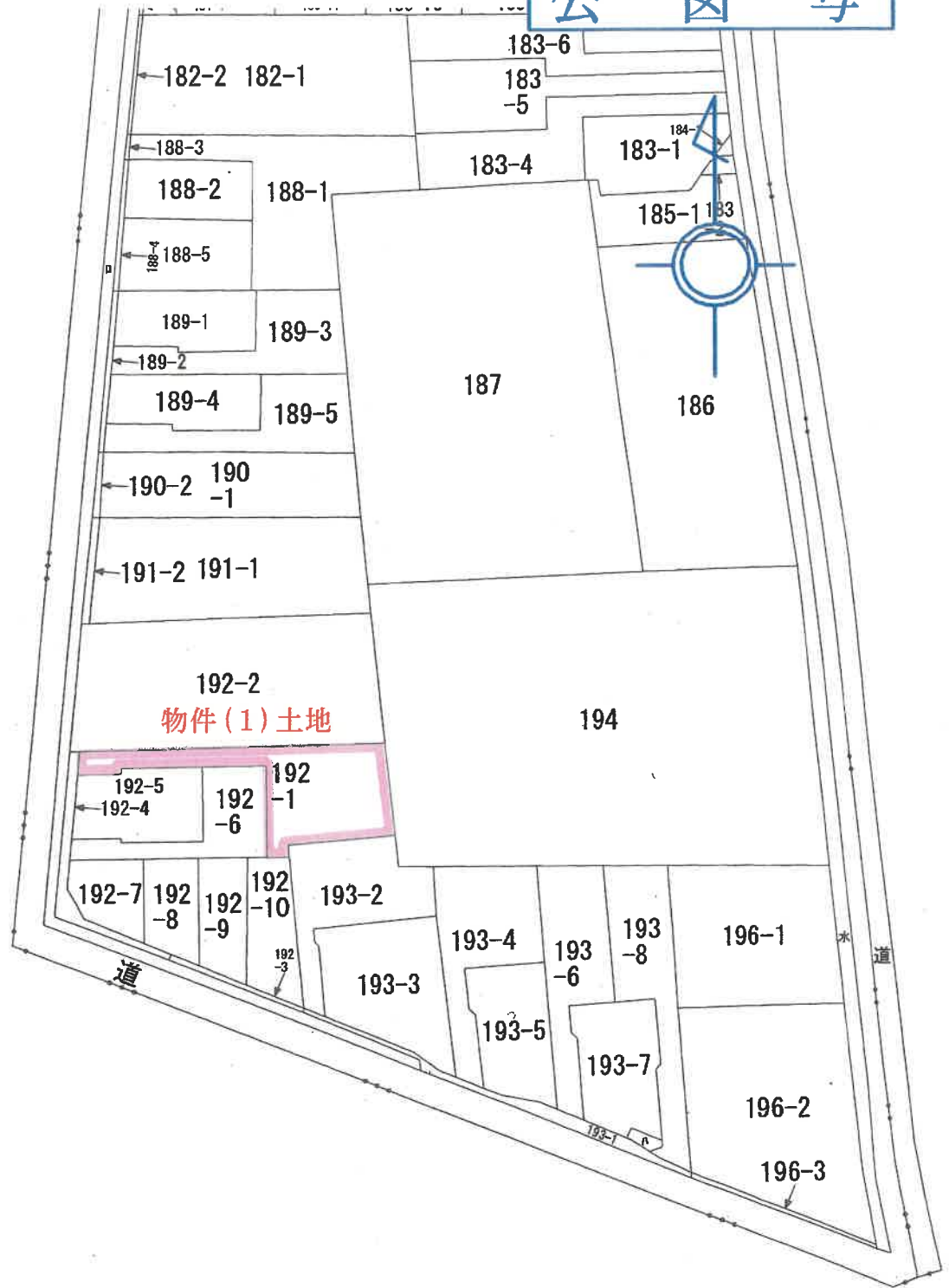
間取図

以 上



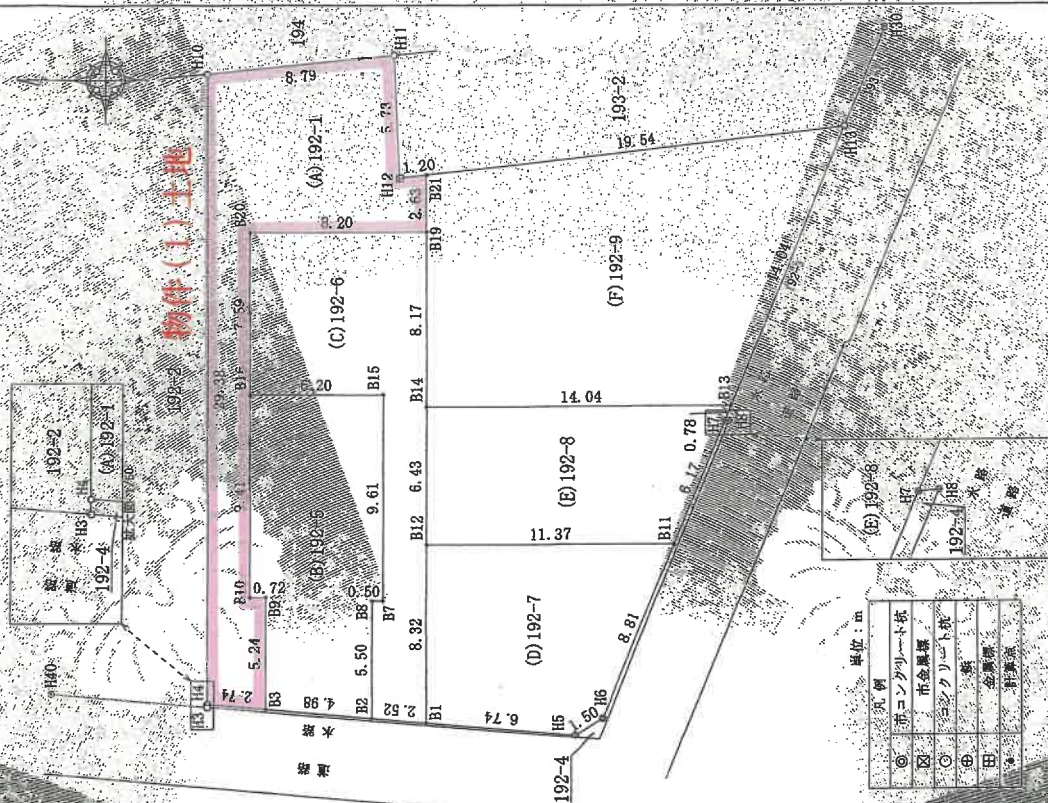
縮尺：1／15,000

公 図 写



縮尺 : 1 / 600

茅ヶ崎市松尾字金立



◎	市コンクリート杭	凡例
☒	市金属棒	
○	コンクリート杭	
⊕	鉄	
田	金属棒	
●	計算高	

[illegible]

學年	學期	(19)~(6)	Xn	Yn	(Yn) - (Xn)	(Yn) - (Xn) / 2
82	B2	82	510, 225	501, 545	2482, 64760	1241, 32380
83	B2	83	515, 194	501, 561	2593, 317247	1296, 79311
89	B9	89	515, 212	507, 227	378, 98659	189, 24529
90	B10	90	515, 941	507, 225	385, 505450	192, 75272
91	B10	91	516, 974	515, 640	3189, 218770	1594, 54685
95	B15	95	508, 768	515, 952	4232, 145213	2116, 72606
96	B16	96	507, 385	507, 045	261, 85592	130, 92796
			510, 244		171, 435590	85, 717750
			計	計	計	計
						55, 71

[illegible]

	0.125	0.25	0.5	1	2	4	8	16	32	64	128	256	512	1024	2048	4096	8192	16384	32768	65536	131072	262144	524288	1048576	2097152	4194304	8388608	16777216	33554432	67108864	134217728	268435456	536870912	1073741824	2147483648	4294967296	8589934592	17179869184	34359738368	68719476736	137438953472	274877906944	549755813888	1099511627776	2199023255552	4398046511104	8796093022208	17592186044416	35184372088832	70368744177664	140737488355328	281474976710656	562949953421312	1125899906842624	2251799813685248	4503599627370496	9007199254740992	18014398509481984	36028797018963968	72057594037927936	144115188075855872	288230376151711744	576460752303423488	1152921504606846976	2305843009213693952	4611686018427387904	9223372036854775808	18446744073709551616	36893488147419103232	73786976294838206464	147573952589676412896	295147905179352825792	590295810358705651584	1180591620717411303168	2361183241434822606336	4722366482869645212672	9444732965739290425344	18889465931478580850688	37778931862957161701376	75557863725914323402752	151115727451828646805504	302231454903657293611008	604462909807314587222016	1208925819614629174444032	2417851639229258348888064	4835703278458516697776128	9671406556917033395552256	19342813113834066791104512	38685626227668133582209024	77371252455336267164418048	154742504910672534328836096	309485009821345068657672192	618970019642690137315344384	1237940039285380274630688768	2475880078570760549261377536	4951760157141521098522755072	9903520314283042197045510144	19807040628566084394091020288	39614081257132168788182040576	79228162514264337576364081152	158456325028528675152728162304	316912650057057350305456324608	633825300114114700610912649216	1267650600228229401221825298432	2535301200456458802443650596864	5070602400912917604887301193728	10141204801825835209774602387456	20282409603651670419549204774912	40564819207303340839098409549824	81129638414606681678196819099648	162259276832213363356393638199296	324518553664426726712787276398592	649037107328853453425574552797184	1298074214657706906851149105594368	2596148429315413813702298211188736	5192296858630827627404596422377472	10384593717261655254809192844754944	20769187434523310509618385689509888	41538374869046621019236771379019776	83076749738093242038473542758039552	166153499476186484076947085516079104	332306998952372968153894171032158208	664613997904745936307788342064316416	1329227995809491872615576684128632832	2658455991618983745231153368257265664	531691198323796749046230673651453128	1063382396647593498092461347302906256	2126764793295186996184922694605812512	4253529586590373992369845389211625024	8507059173180747984739690778423250048	17014118346361495969479381556846500096	34028236692722991938958763113693000192	68056473385445983877917526227386000384	136112946770891967755835052454772000768	272225893541783935511670104909544001536	544451787083567871023340209819088003072	1088903574167135742046680419638176006144	2177807148334271484093360839276352012288	4355614296668542968186721678552704024576	8711228593337085936373443357105408049152	17422457186674171872746886714210816098304	34844914373348343745493773428421632196608	69689828746696687490987546856843264333216	139379657493393374981951093713686528666432	278759314986786749963902187427373057326784	55751862997357349992780437485474611465536	111503725994714699975560874970949223311072	22300745198942939995112174994189844662144	44601490397885879990224349988379689324288	89202980795771759980448699976759378656576	178405961591543519960897399953518757313152
--	-------	------	-----	---	---	---	---	----	----	----	-----	-----	-----	------	------	------	------	-------	-------	-------	--------	--------	--------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	-----------	-----------	-----------	------------	------------	------------	------------	-------------	-------------	-------------	--------------	--------------	--------------	---------------	---------------	---------------	---------------	----------------	----------------	----------------	-----------------	-----------------	-----------------	------------------	------------------	------------------	------------------	-------------------	-------------------	-------------------	--------------------	--------------------	--------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------	----------------------	----------------------	----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	---------------------------------	---------------------------------	---------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------	------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	---------------------------------------	---------------------------------------	--------------------------------------	---------------------------------------	---------------------------------------	---------------------------------------	---------------------------------------	--	--	--	---	---	---	--	--	--	--	---	---	---	--	--	---	--	---	---	---	--

[illegible]

195.10	195.110	195.120	195.130	195.140	195.150	195.160	195.170	195.180	195.190	195.200	195.210	195.220	195.230	195.240	195.250	195.260	195.270	195.280	195.290	195.300	195.310	195.320	195.330	195.340	195.350	195.360	195.370	195.380	195.390	195.400	195.410	195.420	195.430	195.440	195.450	195.460	195.470	195.480	195.490	195.500	195.510	195.520	195.530	195.540	195.550	195.560	195.570	195.580	195.590	195.600	195.610	195.620	195.630	195.640	195.650	195.660	195.670	195.680	195.690	195.700	195.710	195.720	195.730	195.740	195.750	195.760	195.770	195.780	195.790	195.800	195.810	195.820	195.830	195.840	195.850	195.860	195.870	195.880	195.890	195.900	195.910	195.920	195.930	195.940	195.950	195.960	195.970	195.980	195.990	200.000										
196.00	196.010	196.020	196.030	196.040	196.050	196.060	196.070	196.080	196.090	196.100	196.110	196.120	196.130	196.140	196.150	196.160	196.170	196.180	196.190	196.200	196.210	196.220	196.230	196.240	196.250	196.260	196.270	196.280	196.290	196.300	196.310	196.320	196.330	196.340	196.350	196.360	196.370	196.380	196.390	196.400	196.410	196.420	196.430	196.440	196.450	196.460	196.470	196.480	196.490	196.500	196.510	196.520	196.530	196.540	196.550	196.560	196.570	196.580	196.590	196.600	196.610	196.620	196.630	196.640	196.650	196.660	196.670	196.680	196.690	196.700	196.710	196.720	196.730	196.740	196.750	196.760	196.770	196.780	196.790	196.800	196.810	196.820	196.830	196.840	196.850	196.860	196.870	196.880	196.890	196.900	196.910	196.920	196.930	196.940	196.950	196.960	196.970	196.980	196.990	200.000
197.00	197.010	197.020	197.030	197.040	197.050	197.060	197.070	197.080	197.090	197.100	197.110	197.120	197.130	197.140	197.150	197.160	197.170	197.180	197.190	197.200	197.210	197.220	197.230	197.240	197.250	197.260	197.270	197.280	197.290	197.300	197.310	197.320	197.330	197.340	197.350	197.360	197.370	197.380	197.390	197.400	197.410	197.420	197.430	197.440	197.450	197.460	197.470	197.480	197.490	197.500	197.510	197.520	197.530	197.540	197.550	197.560	197.570	197.580	197.590	197.600	197.610	197.620	197.630	197.640	197.650	197.660	197.670	197.680	197.690	197.700	197.710	197.720	197.730	197.740	197.750	197.760	197.770	197.780	197.790	197.800	197.810	197.820	197.830	197.840	197.850	197.860	197.870	197.880	197.890	197.900	197.910	197.920	197.930	197.940	197.950	197.960	197.970	197.980	197.990	200.000
198.00	198.010	198.020	198.030	198.040	198.050	198.060	198.070	198.080	198.090	198.100	198.110	198.120	198.130	198.140	198.150	198.160	198.170	198.180	198.190																																																																																	

合 計	682,798470
-----	------------

區	Y	區	Y
556,096	502,707	學務部	511,877
486,482	533,733	學務部	502,025
517,850	502,078	學務部	511,877
453,852	516,426	學務部	511,877

測量年月日 令和4年8月7日

是而作

縮尺 1/250

登記年月日：令和5年2月2日

令和8年1月7日 横浜地方建設局南支局

登記官

請求番号：33-3

70%に縮小

各階平面図 建物図面

192番地

茅ヶ崎市松尾字金立192番地

の所在

物件(2)建物

1階

求積表

4.3225×7.5075	$=$	32.4516875
1.8200×6.5975	$=$	12.0075000
合計		44.4591875
床面積		44.45 m ²



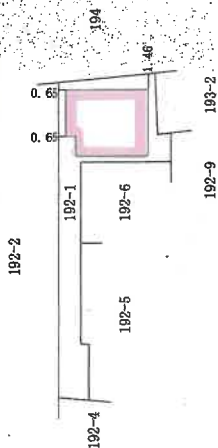
2階

求積表

5.2325×7.5075	$=$	39.2939775
0.9100×4.3225	$=$	3.9334750
合計		43.2274525
床面積		43.23 m ²



物件(2)建物

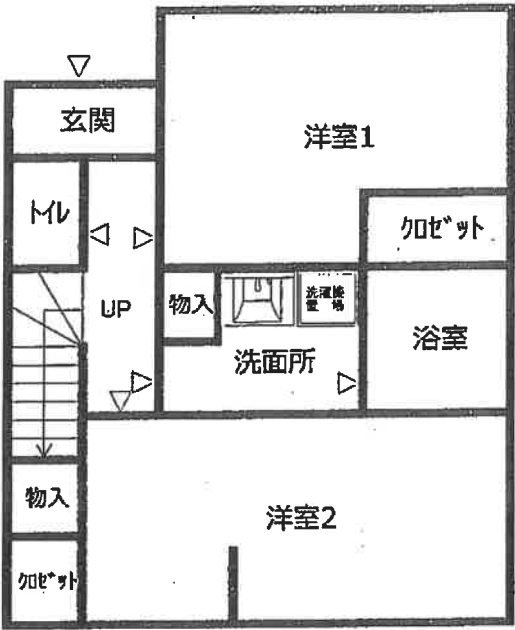


単位：m

縮尺 1/500

間 取 図

1階



2階

