

期 間 入 札 の 公 告

令和 7 年 6 月 5 日

横浜地方裁判所横須賀支部

裁判所書記官 西 口 晶 水

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 7 年 6 月 26 日 午前 9 時 00 分から 令和 7 年 7 月 3 日 午後 5 時 00 分まで
開札期日	日 時 令和 7 年 7 月 10 日 午前 10 時 00 分 場 所 横浜地方裁判所横須賀支部売却場
売却決定 期日	日 時 令和 7 年 7 月 31 日 午前 10 時 00 分 場 所 横浜地方裁判所横須賀支部
特別売却 実施期間	令和 7 年 7 月 18 日 午前 10 時 00 分から 令和 7 年 7 月 18 日 午後 0 時 00 分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、商工組合中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限 (民事執行規 則 33 条)	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 7 年 6 月 5 日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。	

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--|
| 1 | 所 在 | 横須賀市三春町六丁目 |
| | 地 番 | 7 8 番 2 3 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 1 5 9 . 4 2 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 横須賀市三春町六丁目 7 8 番地 2 1 |
| | 家屋 番号 | 7 8 番 2 1 の 1 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造スレートぶき 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 3 9 . 7 4 平方メートル
2 階 3 9 . 7 4 平方メートル |



物 件 明 細 書

令和 7年 5月13日

横浜地方裁判所横須賀支部

裁判所書記官 西 口 晶 水

1 不動産の表示

【物件番号1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1, 2】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号2】

本件所有者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。



物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--|
| 1 | 所 在 | 横須賀市三春町六丁目 |
| | 地 番 | 7 8 番 2 3 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 1 5 9 . 4 2 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 横須賀市三春町六丁目 7 8 番地 2 1 |
| | 家屋 番号 | 7 8 番 2 1 の 1 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造スレートぶき 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 3 9 . 7 4 平方メートル
2 階 3 9 . 7 4 平方メートル |



令和 6年(ケ)第 64号
令和 6年12月 5日受理
令和 7年 1月10日提出

現況調査報告書

横浜地方裁判所横須賀支部

執行官 松村平仁

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 横須賀市三春町六丁目 |
| | 地 番 | 78番23 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 159.42平方メートル |
| 2 | 所 在 | 横須賀市三春町六丁目78番地21 |
| | 家屋 番号 | 78番21の1 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造スレートぶき2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 39.74平方メートル
2階 39.74平方メートル |



不動産の表示	「物件目録」のとおり		
住居表示	(住居表示未実施)		
土地	物件1		
現況地目	☒ 宅地(物件1) ☐ 公衆用道路(物件) ☐ (物件)		
形状	☐ 公図のとおり ☒ 地積測量図のとおり ☐ 建物図面(各階平面図)のとおり ☐ 土地建物位置関係図のとおり ☐		
占有者及び占有状況	☒ 土地所有者 ☐ その他の者 上記の者が本土地上に下記建物を所有し、占有している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
下記以外の建物(目的外建物)	☒ ない ☐ ある(詳細は「目的外建物の概況」のとおり)		
その他の事項			
建物	物件2		
種類、構造及び床面積の概略	☒ 公簿上の記載とほぼ同一である ☐ 公簿上の記載と次の点が異なる(☐ 主たる建物 ☐ 附属建物) ☐ 種類: ☐ 構造: ☐ 床面積:		
物件目録にない附属建物	☒ ない ☐ ある 種類: 構造: 床面積:		
占有者及び占有状況	☒ 建物所有者 ☐ その他の者 上記の者が本建物を住居として使用している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
上記以外の敷地(目的外土地)	☒ ない ☐ ある(詳細は「目的外土地の概況」のとおり)		
その他の事項			
執行官保管の仮処分	☒ ない ☐ ある 地方裁判所 保管開始日 令和 年 月 日 支部 令和 年()第 号		
土地建物の位置関係	☐ 建物図面(各階平面図)のとおり ☒ 土地建物位置関係図のとおり		

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■近隣住民	1 本件建物は、今は誰も居住していませんが、今年（令和6年）の夏頃までは、米軍横須賀基地の人が住んでいました。
■A（所有者）	1 本件建物は、平成28年12月に中古物件として購入したもので、私の母が住んでいましたが、賃貸していたこともあります。私自身は、本件建物に住んでいたことはありません。 2 雨漏り水漏れ等の建物使用上の不具合については、よく分かりません。 3 2階の床が緩くなっていたと思います。 以 上

執行官の意見
1 関係人の陳述および立入調査の結果によれば、本件建物は、所有者が住居として占有していることが認められる。 2 関係人陳述のとおり、2階北東側洋室の床が全体的にかなりたわんでいた。 3 上記の外、1階リビングの床板を一部分交換した形跡が見られた。1階階段の手摺りの化粧板が剥がれている部分があった。ベランダに何かをこぼしたような染みがあった。玄関や階段の壁面に水平方向の亀裂が見られた。外壁が割れていたり、剥がれかけていたりする箇所があった。また、基礎に亀裂が見られた。 4 評価人の調査によれば、本件建物の敷地（物件1土地）は、南東側で建築基準法上の道路である市道に接している。 以 上

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調 査 の 経 過		
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
令和6年12月13日(金) 9:50-10:10	目的物件所在地	外観調査 写真撮影 通知書差置
令和6年12月16日(月) 16:10-16:20	横浜地方法務局 横須賀支局	登記事項要約書交付申請
令和6年12月17日(火) 13:00-13:05	電話聴取(執行官室)	所有者から事情聴取
令和6年12月18日(水) 13:50-14:15	目的物件所在地	立入調査(解錠) 写真撮影 近隣住民から事情聴取 〔評価人同行〕
令和 年 月 日() : - :		
令和 年 月 日() : - :		
令和 年 月 日() : - :		

(特記事項)

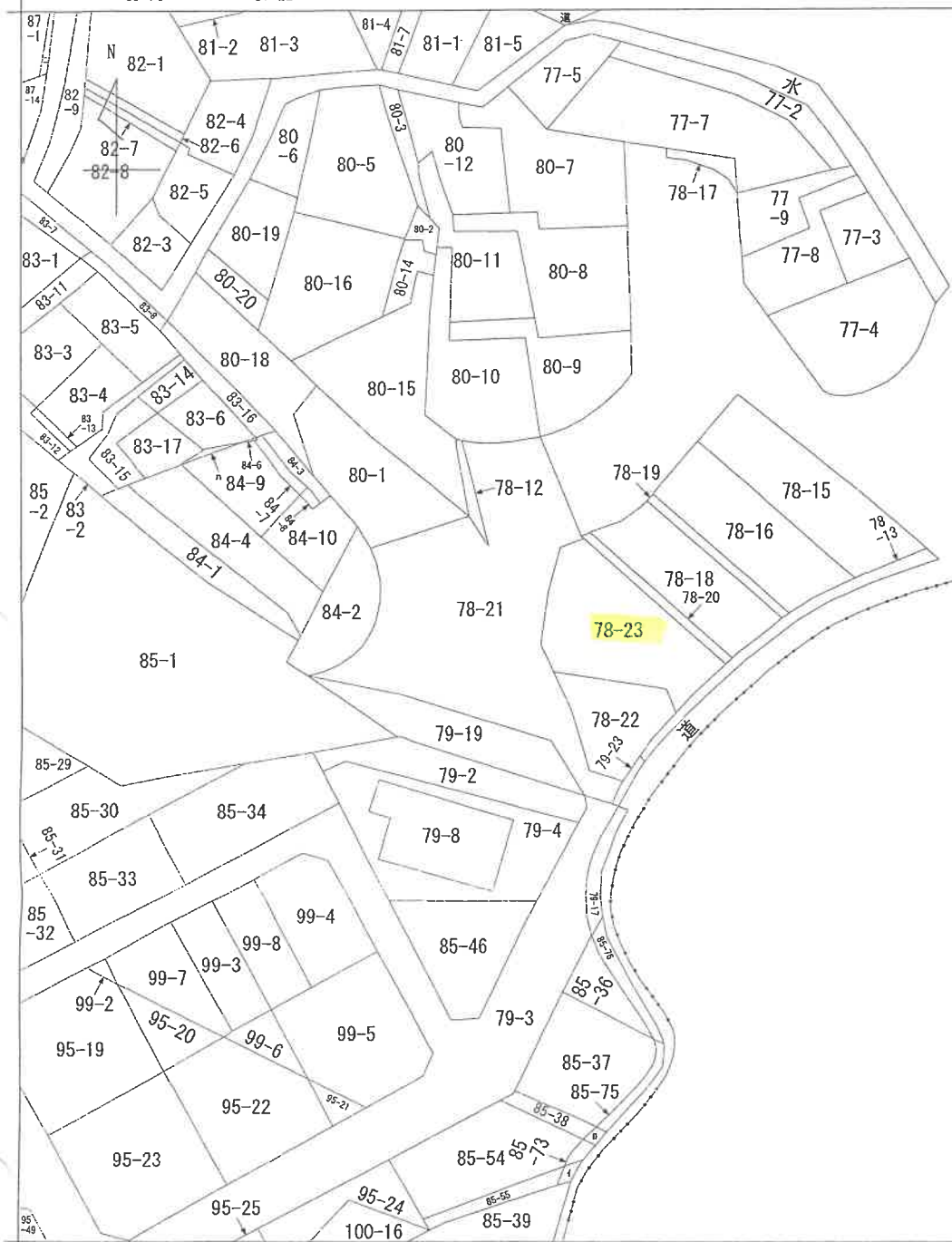
☐ 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。

☒ 令和 6年12月18日
目的物件は不在で施錠されていたので、立会人Bを立ち会わせ、技術者に解錠させて建物内に立ち入った。

☐ 令和 年 月 日
休日・夜間執行許可の提示をした。

☐

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり



請 求 部 分	所 在	横須賀市三春町六丁目				地 番	78番23			
出 力 縮 尺	1/600	精 度 区 分		座 標 系 番 号 又 は 記 号		分 類	地図に準ずる図面		種 類	旧土地台帳附属地図
作 成 年 月 日					備 付 年 月 日 (原図)			補 記 事 項		

(5 枕目)

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(横浜地方税務局横須賀支局管理)
令和6年10月23日 東京法務局横須賀出張所 登記官

求積表

NO	地番	B 78-22			
		X座標	Y座標	Yn+1-Yn-1	Xn (Yn+1-Yn-1)
237	計基点	-81812.204	-13744.019	8.384	-685913.518336
238	金庫	-81811.858	-13735.431	10.042	-821554.678036
216	市金庫	-81813.382	-13733.977	-0.405	-33135.237405
D1	市金庫	-81820.343	-13734.417	-0.405	-33135.237405
492	市金庫	-81824.657	-13734.982	-0.018	-482420.753826
217	金庫	-81828.750	-13740.400	-7.238	-582276.684850
23	金庫(所)	-81828.126	-13742.419	-1.785	-146053.204910
22	計基点	-81817.973	-13742.185	-0.386	-32399.917308
21	計基点	-81812.607	-13743.815	-1.834	-150044.431278
合計					244.280939
合計面積					122.1304695 m ²

NO	地番	C 78-23			
		X座標	Y座標	Yn+1-Yn-1	Xn (Yn+1-Yn-1)
219	計基点	-81798.172	-13741.036	4.367	-357212.617184
542	計基点	-81799.102	-13738.803	2.143	-175295.475856
16	金庫	-81798.753	-13738.892	12.328	-1008427.354884
K510	金庫	-81807.914	-13727.475	7.912	-647264.215658
504	市金庫	-81809.758	-13730.980	-6.330	-517855.768140
506	市金庫	-81812.593	-13733.805	-2.997	-245192.341221
216	金庫	-81813.382	-13735.977	-1.042	-821554.678036
237	計基点	-81812.204	-13744.019	-9.839	-804950.275156
20	計基点	-81809.377	-13744.019	-0.916	-74937.359332
19	計基点	-81803.996	-13744.836	1.100	-89984.385800
18	計基点	-81798.998	-13744.170	3.900	-319016.082200
合計					318.559855
合計面積					159.42 m ²

総合計面積 281.560470 m²

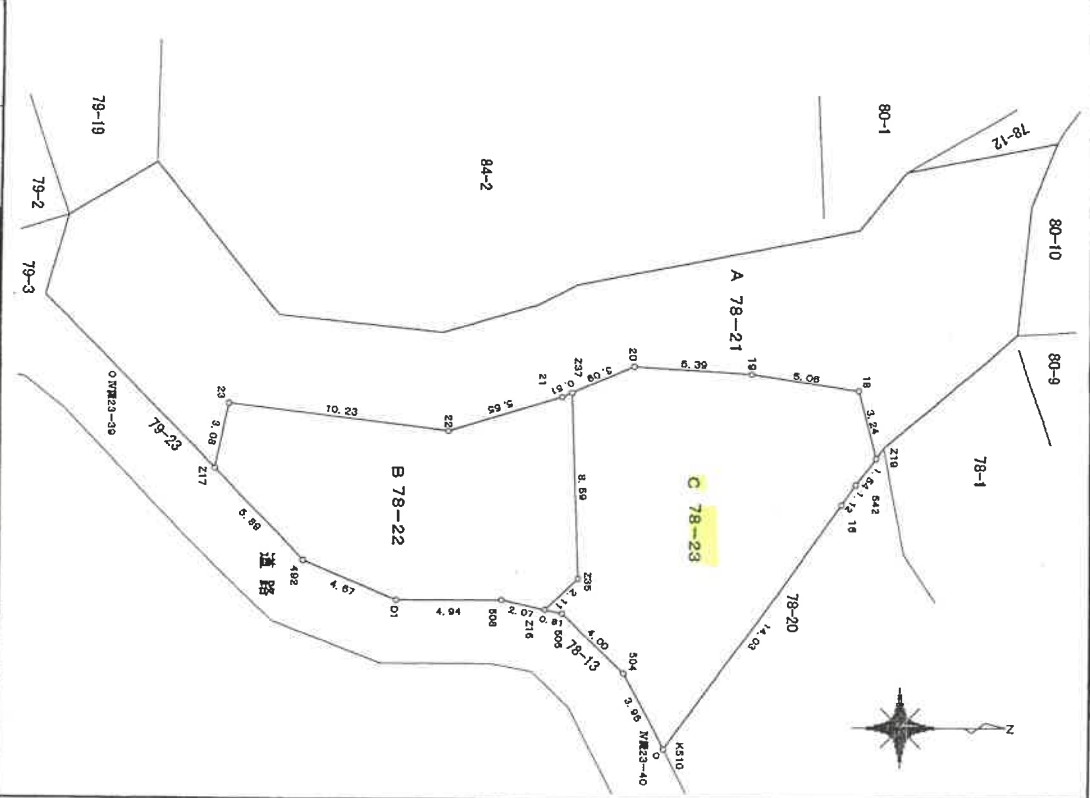
地番	A 78-21	残地
公積	合計面積 281.560470	43.539530
325.10	地積	43.53 m ²

地番	地積	測量年月日	任意座標(測量成果2011)
A 78-21	43.53 m ²	平成28年 6月17日	
B 78-22	122.13 m ²		
C 78-23	159.42 m ²		

基点名	種別	X座標	Y座標
IV座23-39	横須賀市4線基点	-81833.501	-13744.694
IV座23-40	横須賀市4線基点	-81808.239	-13727.225

作成者 平成28年 6月17日作成

地番 78-21-22-23
土地の所在 横須賀市三春町六丁目
地積測量図



本図面は、A3判をA4判に縮小したものである。

各階平面図

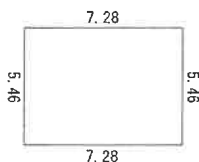
家屋番号	78番21の1
建物の所在	横須賀市三春町六丁目78番地21

建物図面
各階平面図

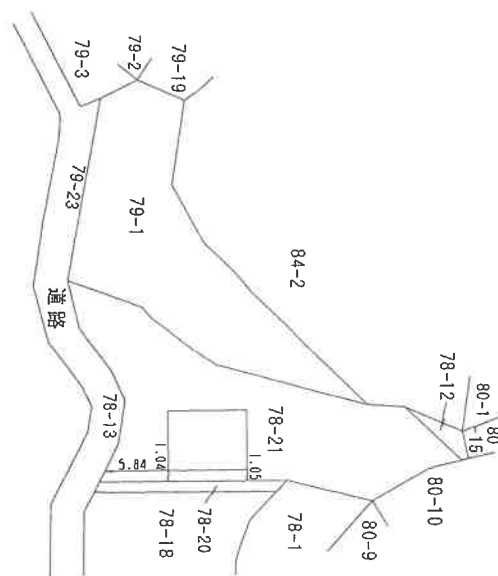
これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(横浜地方裁判所横須賀支庁管轄)

令和6年10月23日 東京法務局豊島出張所

登記官



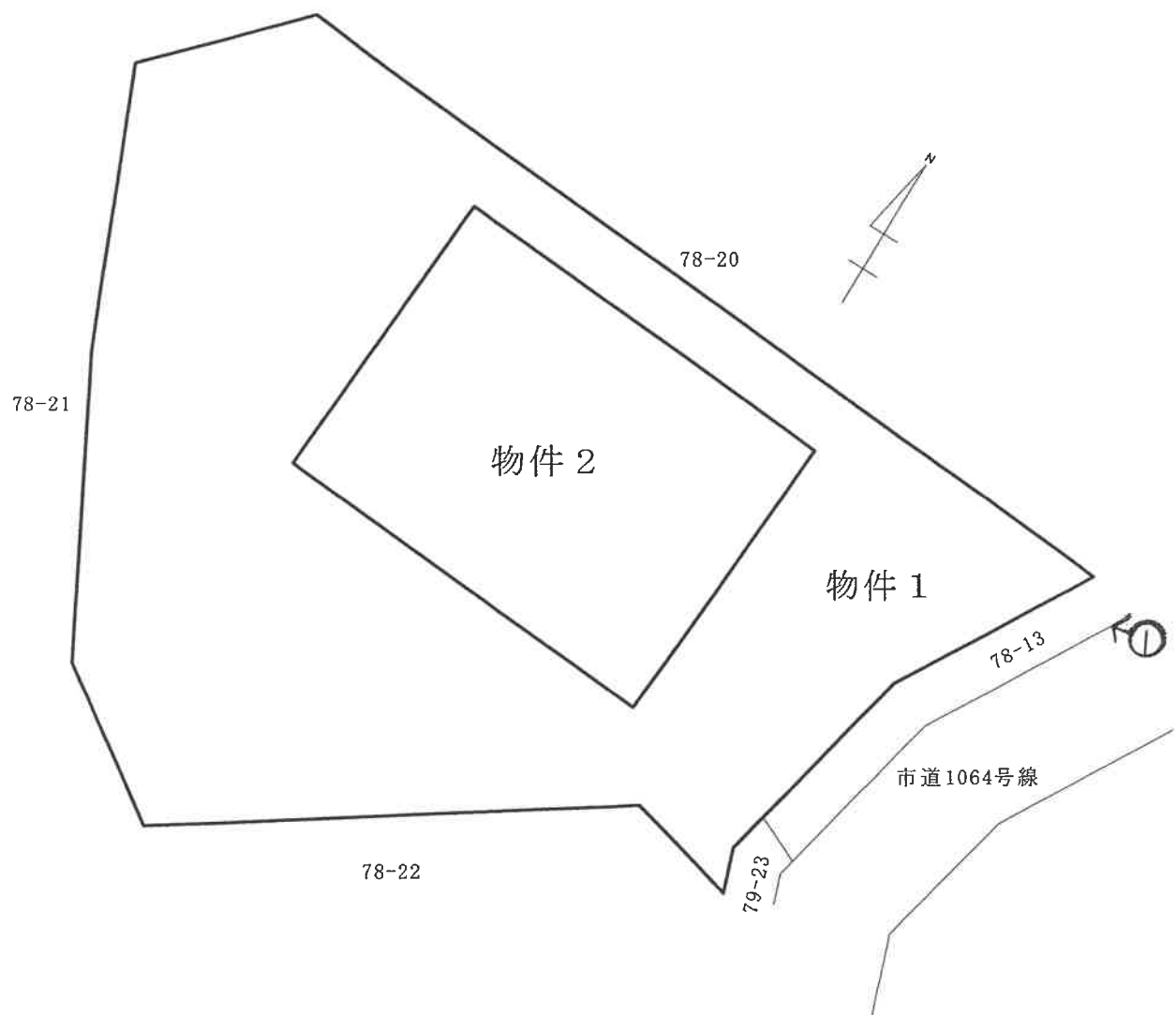
求積表	
7.28 × 5.46	39.7488
合計	39.7488
床面積	39.74 m ²



本図面は、A3判をA4判に縮小したものである。

土地建物位置関係図

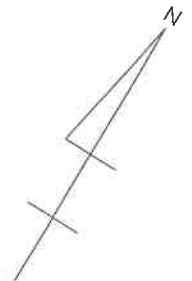
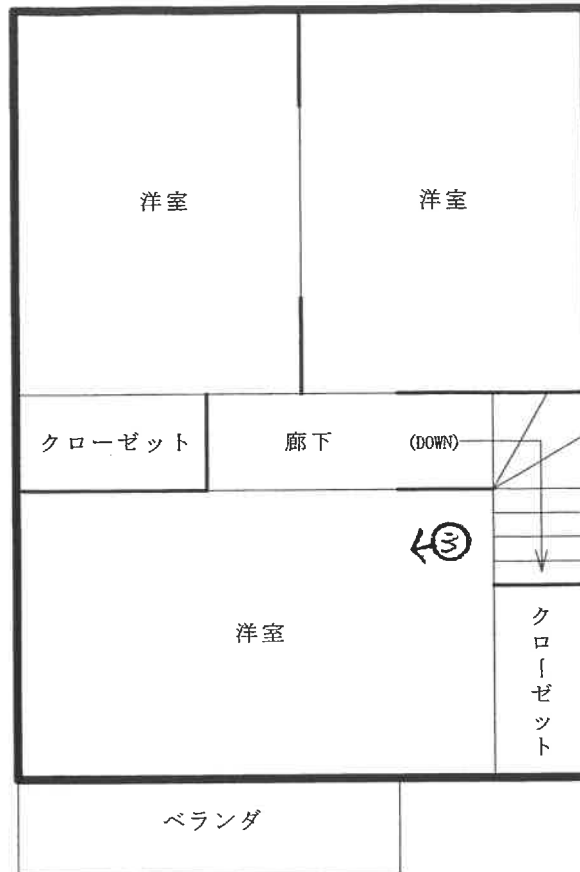
(←○は写真撮影位置・方向)



概略間取図

(←○は写真撮影位置・方向)

2 階



1 階





1
本件建物の外観



2



3



4



5

余 白

(12 枚目)

令和6年（ケ）第 64 号
令和6年12月18日 現地調査
令和6年12月21日 評 価

横浜地方裁判所横須賀支部

評 価 書

評価人 不動産鑑定士

小 林 隆 志

第1 評価額

一括価格（合計）	
金10,710,000円	
内 訳 価 格	
物 件 1	金3,510,000円
物 件 2	金7,200,000円

- ① 一括価格は、物件1及び2の各不動産について、一括売却（民事執行法第61条本文）を行うことを前提とした場合の合計価格である。
- ② 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- ③ 物件1の内訳価格は物件2のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件2の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

1. 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。

したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は、内覧制度によるほかは物件の内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。

2. 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については考慮していない。

3. 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。

4. 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法 58 条 4 項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

物件 番号	登 記	現 況
1	次頁物件目録記載のとおり	—
2		住居表示 未実施
特 記 事 項		
な し		

＊現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記記載と同じである。

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 横須賀市三春町六丁目 |
| | 地 番 | 78番23 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 159.42平方メートル |
| 2 | 所 在 | 横須賀市三春町六丁目78番地21 |
| | 家屋 番号 | 78番21の1 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造スレートぶき2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 39.74平方メートル
2階 39.74平方メートル |



第4 目的物件の位置・環境等

1. 土地の概況及び利用状況等（物件1）

位 置 ・ 交 通	京浜急行本線「堀ノ内」駅の西方 約700m(道路距離)、徒歩約9分	
付 近 の 状 況	幅員の狭い道路沿いに中小規模の一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ傾斜地の既成住宅地域	
主 な 公 法 上 の 規 制 等 (道路の幅員等の個別的な規制を考慮しない一般的な規制)	都 市 計 画 区 分	市街化区域
	用 途 地 域	第一種低層住居専用地域
	建 蔽 率	40%
	容 積 率	80%
	防 火 規 制	指定なし
	立地適正化計画	都市機能誘導区域外、居住誘導区域外
	そ の 他 の 規 制	宅地造成工事規制区域、急傾斜地崩壊危険区域、土砂災害警戒区域、屋外広告物規制地域
画 地 条 件	規 模	159.42㎡（登記面積）
	形 状	不整形
	間 口 ・ 奥 行	間口約8.7m、奥行き約11～18m
	地 勢	ほぼ平坦だが、北東側に人工地盤が作られ、その北東側境界は建物が建てられている地盤よりも3m程度低い。
接面道路の状況	南東側で幅員約3.0m舗装市道（建築基準法第42条第2項）と等高に約8.7m接面	
土地の利用状況等	◇物件2建物の敷地として利用されている。 ◇建物の配置は附属資料建物図面写のとおり。	
供 給 処 理 施 設	上 水 道	あり
	都 市 ガ ス	なし（プロパンガスを使用）
	下 水 道	あり
特 記 事 項	◇物件1土地には平成28年6月17日に作成された地積測量図が存在する。現地調査において、市道との境界に金属プレートが存在することを確認したが、他の境界標を確認することはできなかった。しかし座標値によって求積されていることから、物件1土地は、ほぼ登記どおりの形状と面積を有すると判定した。なお、横須賀市建築指導課備付の「建築計画概要書」記載の敷地面積は141.41㎡であるが、物件1土地は物件2建物建築後、平成28年6月24日に78番21から分筆されて現在の形になったため、「建築計画概要書」には物	

	件1土地の面積が反映されていない。 ◇2台分の駐車スペースがある。 ◇人工地盤の下部以外はコンクリート舗装されているが、亀裂が目立った。
--	---

2. 建物の概況及び利用状況（物件2）

区 分	主である建物	
建 築 時 期 及 び 残 存 耐 用 年 数	建 築 年 月 日	平成7年月日不詳（登記簿記載）
	経 過 年 数	30年
	経済的残存耐用年数	5年
仕 様	構 造 木造2階建 屋 根 スレート葺等 外 壁 サイディング貼等 内 壁 ビニールクロス貼等 天 井 ビニールクロス貼等 床 フローリング等 設 備 トイレ、キッチン、浴室、洗面化粧台等 そ の 他 クローゼット、階段下収納、ベランダ等	
床面積（現況）	1階：39.74㎡、2階：39.74㎡、延床面積：79.48㎡	
現 況 用 途 等	種 類 間 取 り	居 宅 3LDK（附属資料間取図のとおり）
品 等	普 通	
保守管理の状態	普 通	
建物の利用状況	◇令和6年12月18日内部立入調査 ◇所有者が占有している。	
特 記 事 項	◇2階北東側洋室の床が全体的にかなりたわんでいた。 ◇1階リビングの床板を一部分交換した形跡が見られた。 ◇1階階段の手すりの化粧板が剥がれている部分があった。 ◇ベランダに何かをこぼしたような染みがあった。 ◇玄関や階段室の壁面に水平方向の亀裂が見られた。 ◇外壁が割れていたり、剥がれかけていたりする箇所があった。また、基礎に亀裂が見られた。 ◇横須賀市建築指導課備付の「建築確認等台帳記載証明書」を見る限りでは、物件2建物について検査済証が発行されたことは確認できなかった。	

第5 評価額算出の過程

1. 基礎となる価格

① 物件1（土地）

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

物件 番号	標準画地価格 (円/㎡)	個別 格差	更地価格 (円/㎡)	地 積 (㎡)	建付 減価	建付地価格 (円)
1	125,000	80	100,000	×159.42	×0.9	= 14,350,000
		100				

標準的画地価格：標準的画地価格は下記の規準価格を中心に、その他の価格資料等を斟酌して決定した。

公示地 横須賀-30

$$\begin{array}{ccccccccc}
 & \text{公示価格} & & \text{時点修正} & & \text{標準化} & & \text{地域格差} & & \text{標準画地価格} \\
 & & & & & \text{補 正} & & & & \\
 146,000 \text{ 円/㎡} & \times & \frac{102.5}{100} & \times & \frac{100}{100} & \times & \frac{100}{120} & = & 125,000 \text{ 円/㎡}
 \end{array}$$

◇時 点 修 正：令和6年1月1日から評価日までの推定変動率である。

◇標準化補正：標準的な画地で補正の必要なし。

◇地 域 格 差：公示地の所在地域は対象地域に比し、街路条件、交通接近条件、環境条件、行政的条件等の総合格差で上記のとおり。

◇個 別 格 差：人工地盤等、画地条件等の総合格差で上記のとおり。

◇建 付 減 価：建付減価率を10%と判定した。

② 物件 2（建物）

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物価格を求めた。

物件 番号	再調達原価 (円/㎡)	現況延床面積 (㎡)	現価率	建 物 価 格 (円)
2	170,000	× 79.48	× 0.07	= 950,000

現価率

- ・ 経過年数約 30 年、経済的残存耐用年数約 5 年、観察減価率 50%
- ・ 耐用年数に基づく方法と観察減価法を併用し、現価率を下記のとおり査定した。

$$\begin{aligned}
 \text{現価率} &= \frac{\text{経済的残存耐用年数 5 年}}{\text{経過年数 30 年} + \text{経済的残存耐用年数 5 年}} \times (1 - \text{観察減価 0.50}) \\
 &= 0.07
 \end{aligned}$$

2. 評価額の判定

前記により求めた価格を基に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

① 土地利用権等価格

物件 番号	建付地価格(円)	土地利用権等価格(円)		土地利用権等価格(円)
1	14,350,000	× 0.65	法定地上権	= 9,330,000

(注) 土地利用権等割合：土地利用権等を法定地上権と判定し、その割合を65%と査定した。

② 内訳価格及び一括価格

物件 番号	基礎となる 価格(円)	土地利用権等価格の 控除及び加算(円)	占有減価 修 正	市場性 修 正	競売市場 修 正	その他の 控 除	評 価 額 (円)
1	14,350,000	－ 9,330,000		× 1.0	× 0.7	× 1.0	= 3,510,000
2	950,000	＋ 9,330,000	× 1.0	× 1.0	× 0.7		= 7,200,000
一括価格(合計)							10,710,000

占有減価修正：必要なし。

市場性修正：必要なし。

競売市場修正：－30%と判定した。

その他の控除：必要なし。

第 6 参考価格資料

1. 公示価格 横須賀一30

所 在：横須賀市三春町 5 丁目 9 番 61

価 格：146,000 円/㎡

位 置：京浜急行本線「堀ノ内」駅約 650m

価 格 時 点：令和 6 年 1 月 1 日

地 積：154 ㎡

供給処理施設：水道、ガス、下水

接 面 道 路：北側 6m 市道

用 途 指 定 等：第一種低層住居専用地域（40，80）

地 域 の 概 要：高台の中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域

2. 固定資産税評価額（令和 6 年度）

物件 1 7,017,100 円

物件 2 1,247,300 円

第 7 附属資料の表示

1. 位置図

2. 公図写（A3 判を A4 判へ縮小したものである。）

3. 地積測量図写（本図面は A3 版から A4 版へ縮小したものである。）

4. 建物図面・各階平面図写（本図面は A3 版から A4 版へ縮小したものである。）

5. 配置図

6. 間取図

以 上

附属資料1 位置図

縮尺 1/5,000

昭文社スーパーマップルデジタル25東日本版

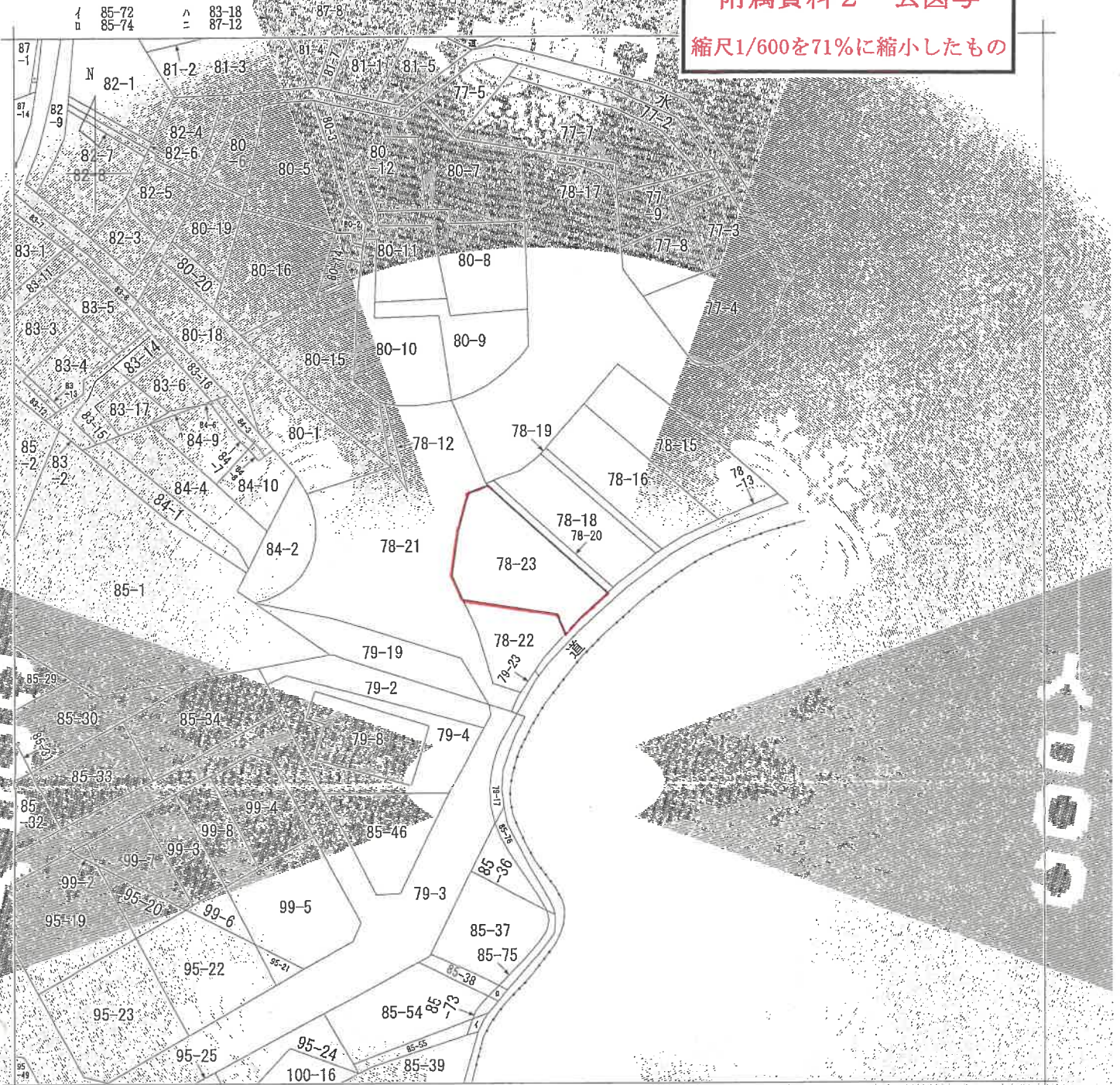


1 : 5,000 相当
地図使用承認(C)マップル第5-148号

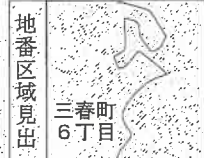
地図上の1センチは 約 50 メートル

附属資料 2 公図写

縮尺1/600を71%に縮小したもの



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。



請求部	所在	横須賀市三春町六丁目				地番	78番23			
出力縮尺	1/600	精度区分		座標系 番号又は記号		分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日				備付年月日 (原図)		補記事項				

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

(横浜地方法務局横須賀支局管轄)

令和6年10月23日

東京法務局豊島出張所

登記官

整理番号：H15602-1

(1/1)

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

(横浜地方広務局横須賀支局等印)

令和6年10月23日

東京法務局登記出所

登記簿

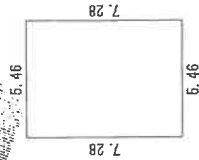
建物図面図

家屋番号
78番21の1

建物の所在
横須賀市三春町六丁目78番地2-1

各階平面図

1階・2階
(各階同型)



求積表

7.28 × 5.46	=	39.7488
合計		39.7488
床面積		39.74 m ²

附属資料4 建物図面写・各階平面図写

(本図はA3をA4に縮小したものである(原図の71%))

作成者

土地調査士
家屋

(平成28年2月17日(土))

縮尺

250

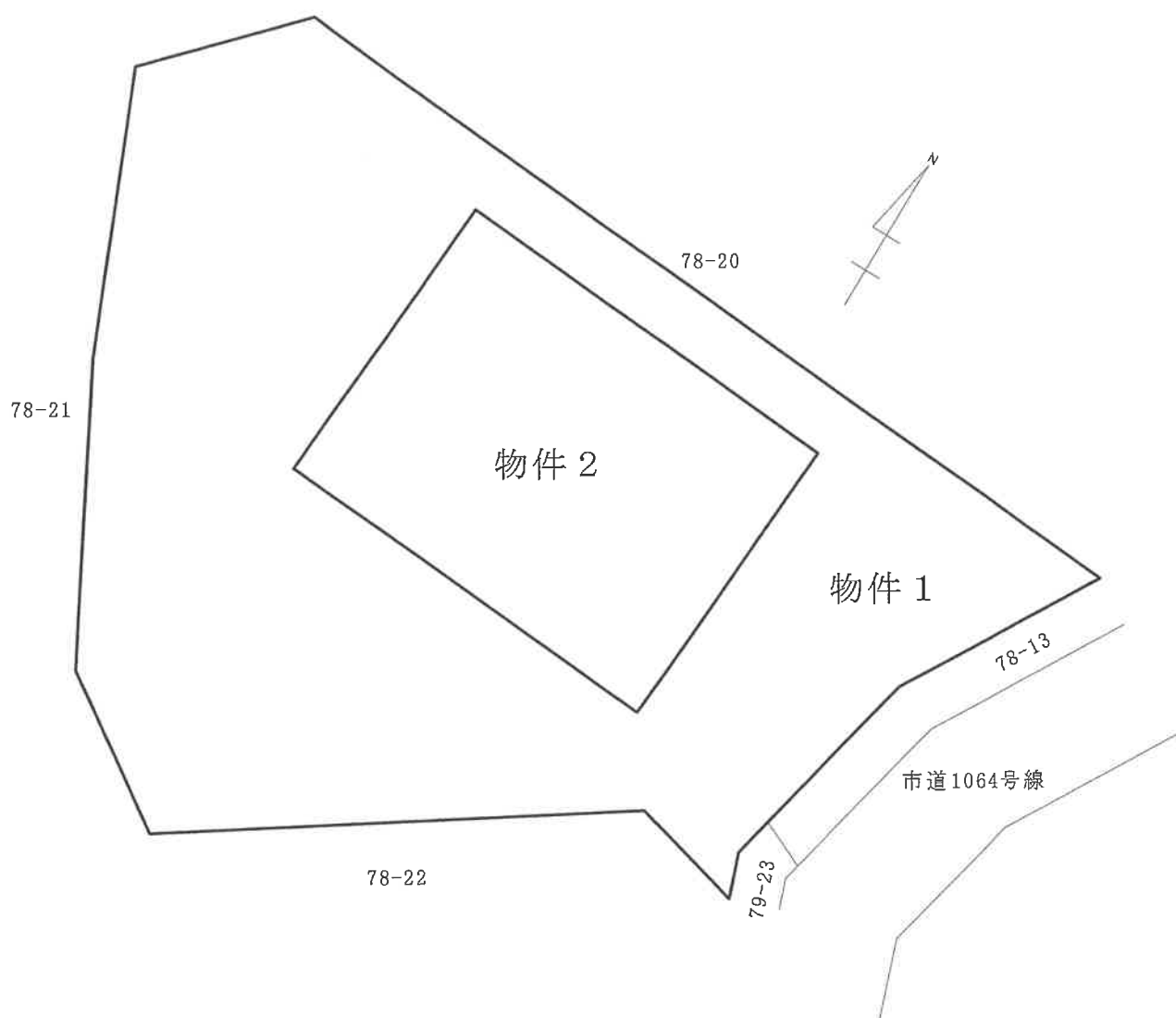
申請人

代表取締役

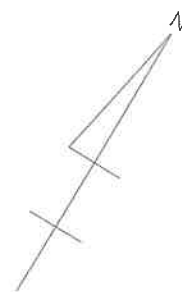
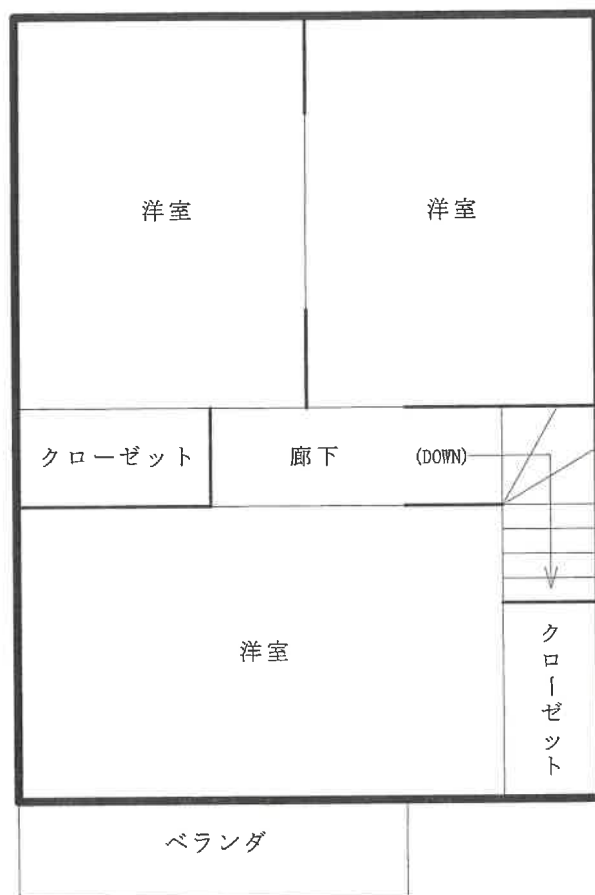
縮尺

500

附属資料5
配置図



2 階



1 階

