

期 間 入 札 の 公 告

令和 8 年 9 月 9 日

横浜地方裁判所小田原支部民事部

裁判所書記官 村 上 誠

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 8 年 10 月 1 日から 令和 8 年 10 月 8 日 午後 5 時 00 分まで
開札期日	日 時 令和 8 年 10 月 14 日 午前 10 時 00 分 場 所 横浜地方裁判所小田原支部売却場
売却決定 期日	日 時 令和 8 年 10 月 27 日 午前 9 時 50 分 場 所 横浜地方裁判所小田原支部民事部
特別売却 実施期間	令和 8 年 10 月 21 日 午前 10 時 00 分から 令和 8 年 10 月 21 日 午後 3 時 00 分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行, 損害保険会社, 農林中央金庫, 商工組合中央金庫, 全国を地区とする信用金庫連合会, 信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限 (民事執行規則 33 条)	☆印を付した物件は農地であるので, 権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り, 買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため, 物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 8 年 9 月 9 日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。なお, 特別売却実施期間中の買受申出の受付は, 午前 10 時から午後 3 時までの間 (ただし, 午後 0 時 15 分から午後 1 時までの間を除く。) に行います。	



物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和7年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1, 2	16, 120, 000 12, 896, 000	一括	3, 224, 000	89, 812	16, 166
1	4, 350, 000				
2	11, 770, 000				
</					



物 件 目 録

- 1 所 在 厚木市林四丁目
地 番 2012番21
地 目 宅地
地 積 149.06平方メートル
共有者 A 持分2分の1
共有者 B 持分2分の1
- 2 所 在 厚木市林四丁目2012番地21
家屋 番号 2012番21
種 類 居宅
構 造 木造スレートぶき2階建
床 面 積 1階 65.41平方メートル
2階 57.13平方メートル
共有者 A 持分2分の1
共有者 B 持分2分の1



物 件 明 細 書

令和 8 年 8 月 4 日

横浜地方裁判所小田原支部民事部

裁判所書記官 村 上 誠

1 不動産の表示

【物件番号 1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号 1, 2】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号 2】

本件共有者らが占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。

物 件 目 録

- 1 所 在 厚木市林四丁目
- 地 番 2012番21
- 地 目 宅地
- 地 積 149.06平方メートル
- 共有者 A 持分2分の1
共有者 B 持分2分の1
- 2 所 在 厚木市林四丁目2012番地21
- 家屋 番号 2012番21
- 種 類 居宅
- 構 造 木造スレートぶき2階建
- 床 面 積 1階 65.41平方メートル
2階 57.13平方メートル
- 共有者 A 持分2分の1
共有者 B 持分2分の1



令和8年(ケ)第28号
令和8年5月12日受理
令和8年6月18日提出

現況調査報告書

横浜地方裁判所小田原支部
執行官 山崎郁雄

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

- 1 所 在 厚木市林四丁目
 地 番 2012番21
 地 目 宅地
 地 積 149.06平方メートル
 共有者 A 持分2分の1
 共有者 B 持分2分の1

- 2 所 在 厚木市林四丁目2012番地21
 家屋 番号 2012番21
 種 類 居宅
 構 造 木造スレートぶき2階建
 床 面 積 1階 65.41平方メートル
 2階 57.13平方メートル
 共有者 A 持分2分の1
 共有者 B 持分2分の1

不動産の表示	「物件目録」のとおり	
住居表示	神奈川県厚木市林四丁目12番21号	
土地	物件1	
現況地目	☒ 宅地（物件1） ☐ 公衆用道路（物件） ☐ （物件）	
形状	☐ 公図のとおり ☒ 地積測量図のとおり ☐ 建物図面（各階平面図）のとおり ☐ 土地建物位置関係図のとおり ☐	
占有者及び占有状況	☒ 土地共有者（B、破産管財人C） ☐ その他の者 上記の者が本土地上に下記建物を所有し、占有している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり	
下記以外の建物（目的外建物）	☒ ない ☐ ある（詳細は「目的外建物の概況」のとおり）	
その他の事項		
建物	物件2	
種類、構造及び床面積の概略	☒ 公簿上の記載とほぼ同一である ☐ 公簿上の記載と次の点が異なる（ ☐ 主たる建物 ☐ 附属建物） ☐ 種類： ☐ 構造： ☐ 床面積：	
物件目録にない附属建物	☒ ない ☐ ある { 種類： 構造： 床面積：	
占有者及び占有状況	☒ 建物共有者（B、破産管財人C） ☐ その他の者 上記の者が本建物を 居宅 として占有している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり	
上記以外の敷地（目的外土地）	☒ ない ☐ ある（詳細は「目的外土地の概況」のとおり）	
その他の事項		
執行官保管の仮処分	☒ ない ☐ ある [地方裁判所 支部 令和 年()第 号 保管開始日 令和 年 月 日	
土地建物の位置関係	☐ 建物図面（各階平面図）のとおり ☒ 土地建物位置関係図のとおり	

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■ A (債務者兼共有者)	1 本建物には、私が家族で居住していたが、現在は誰も居住していない。 2 本建物及び本土地をBと共有している。共有者間で、本物件の使用方法的な取決めをしたり、金銭のやり取りをしたりはしていない。Bは私の子です。 3 6月2日に解錠して立入調査を行う予定とのことだが、私が鍵を持っているので、私が立ち会って鍵を開ける。 (令和8年5月28日電話で聴取)
■ B (債務者兼共有者)	1 本建物及び本土地をAと共有している。共有者間で、本物件の使用方法的な取決めをしたり、金銭のやり取りをしたりはしていない。Aは私の父です。 2 現在は本建物に居住していない。 3 立入調査への立会の希望はない。裁判所の関係者のみで調査してもらって構わない。 (令和8年6月1日電話で聴取)
■ A (債務者兼共有者)	1 本建物に雨漏りはない。 2 2階北側洋室の壁や扉に穴の開いている部分がある。 3 本建物内で約3年間、猫を1匹飼っていた。猫が傷つけた部分はない。LDKの壁紙が大きく剥がれている部分は、子供によるものである。 4 本建物内で喫煙していた。 5 本建物の屋根に太陽光パネルは設置していない。 6 本土地上の東側に電柱が1本あるが、本建物への引込みのためのものなので、金銭の支払は受けていない。 7 本建物の敷地の境界について、争いはない。 8 国道412号が近いので、その交通音が聞こえる。振動もある。24時間営業のすき家が隣にあり、その客の声も聞こえる。 9 破産申立てをしていたが、5月末ころに、破産管財人に選任されたという弁護士Cから連絡があった。 (令和8年6月2日目的物件で聴取)
■ C (Aの破産管財人)	1 Aの破産管財人となった。まだ競売係への届出はしていない。 2 本物件について、現在のところ破産財団から放棄する予定はない。このまま競売手続での売却を考えている。 (令和8年6月4日電話で聴取)

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

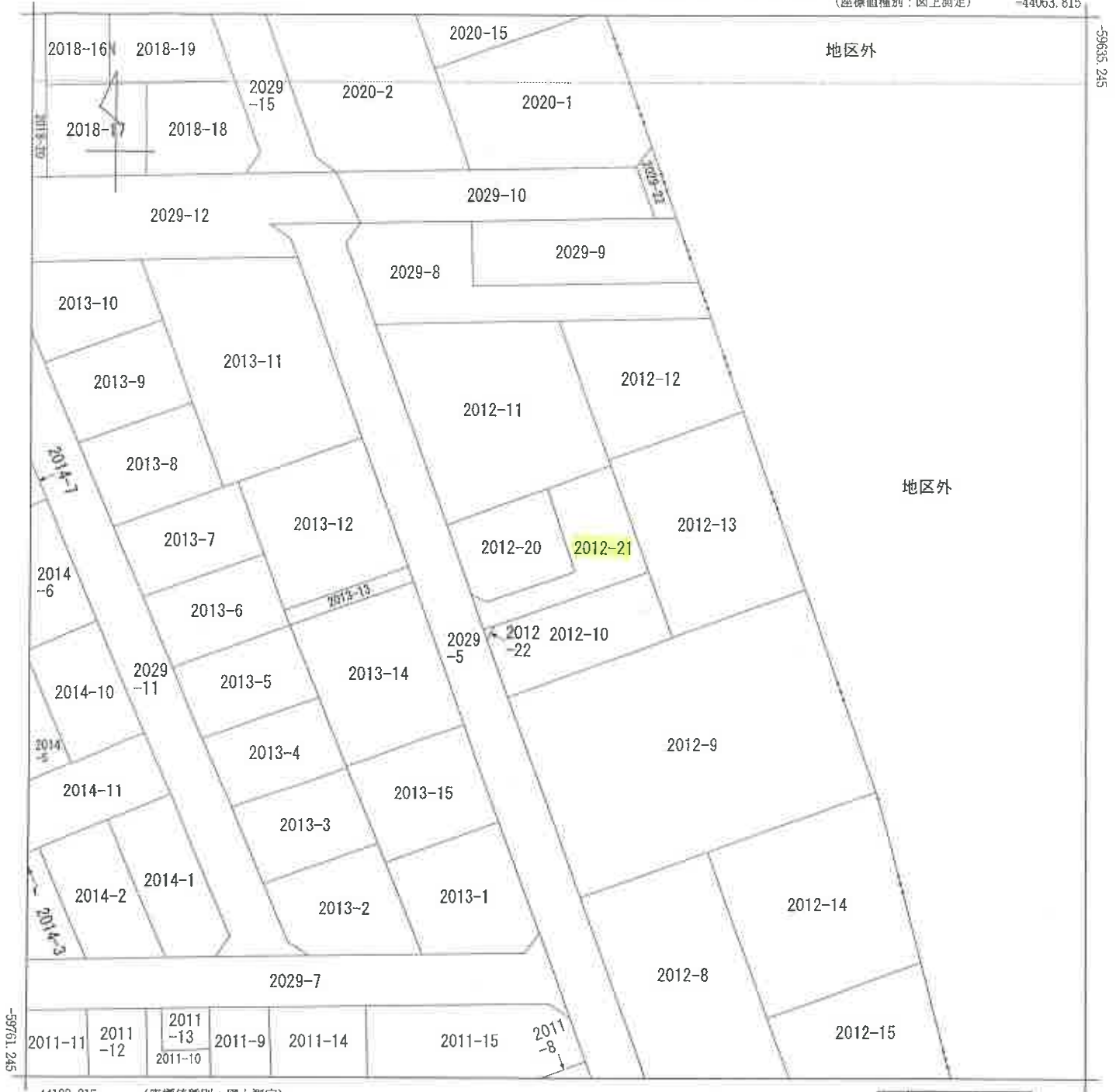
執 行 官 の 意 見

- 1 受命物件の状況は、土地建物位置関係図、間取見取図及び添付写真のとおりである。
- 2 受命物件の占有状況については、関係人の陳述及び立入調査の結果等から、2枚目記載のとおりと認めた。なお、本土地上の本建物玄関付近には、債務者兼所有者らの氏がアルファベット表記で表示された表札が設置されている。
- 3 1階LDKの壁紙に損傷がある。
- 4 1階洋室の壁にカビの生えている部分がある。
- 5 2階北側洋室の壁には穴が開いており、同室のクローゼット扉には損傷がある。
- 6 本建物内の随所に壁紙の剥がれかけている部分がある。
- 7 本土地上の東側付近に、本建物への引込み用の電柱が1本ある。
- 8 本土地は、南西側で建築基準法42条1項1号の市道に接している（評価人の調査による）。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調 査 の 経 過		
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
令和8年5月13日(水) 9:55 — 10:00	横浜地方法務局厚木支局	登記事項証明書、登記事項要約書申請・受理
令和8年5月14日(木) 10:50 — 11:00	目的物件所在地	外観調査(写真撮影)、不在、通知書投函
令和8年5月14日(木) : — :	当庁	A及びBに対し照会書郵送
令和8年5月21日(木) 9:50 — 9:53	目的物件所在地	不在、通知書投函(再度)
令和8年5月28日(木) 11:55 — 12:00	当庁	Aより占有状況等聴取(電話)
令和8年6月1日(月) 14:10 — 14:13	当庁	Bより占有状況等聴取(電話)
令和8年6月2日(火) 11:20 — 11:55	目的物件所在地	目的物件立入調査(写真撮影)、Aより占有状況等聴取(評価人同行)
令和8年6月4日(木) 8:55 — 9:00	携帯電話	Cより占有状況等聴取
(特記事項) ☐ 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人 及び解錠技術者を同行して臨場した。 ☐ 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていたので、立会人 を立ち会わせ、技術者に解錠させて建物内に立ち入った。 ☐ 令和 年 月 日 休日・夜間執行許可の提示をした。		

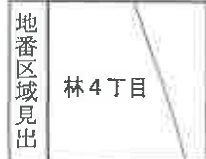
(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり



-44188.815

(座標値種別：図上測定)

(注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(touhokutaiheiyouki2011.par)による修正がされています。



請求部	所在	厚木市林四丁目				地番	2012番21			
出力縮尺	1/500	精度区分	甲二	座標系番号又は記号	IX	分類	地図(法第14条第1項)		種類	土地区画整理所在図
作成年月日	平成15年2月				備付年月日(原図)			補記事項		

これは地図に記録されている内容を証明した書面である。

(横浜地方方法務局厚木支局管轄)

令和8年3月9日

千葉地方方法務局松戸支局

地図整理番号：M38732

登記官

(1/1)

(6 枚目)

登記年月日：平成18年9月11日

これは図面に記載されている内容を証明した書面である。
(横浜地方支務局厚木支局電報)
令和8年3月9日 千葉地方支務局松戸支局

567339

前 2012-21-1 地積測量図

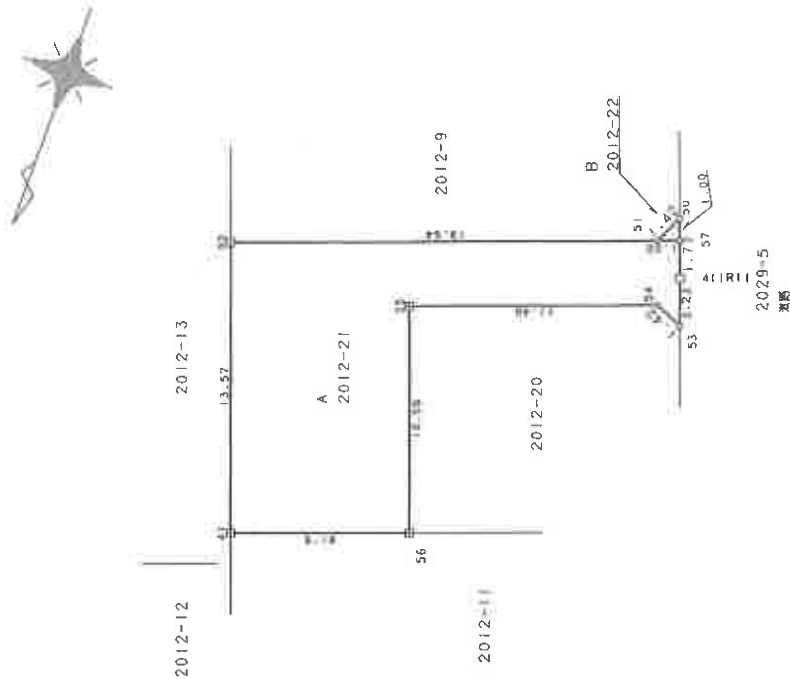
地番	2012-22
土地の所在	厚木市林4丁目

座標求積表

地番	測点	2012-22 B	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn	距	概
51		-60421.414	-43548.252	-41153.098140	1.00		
57		-60421.755	-43549.198	56004.268628	1.00		
50		-60422.700	-43548.856	-14850.159896	1.42		
			倍面積	1.010592			
			面積	0.5032960			
			地積	0.50	m ²		

地番	測点	2012-21 A	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn	距	概
52		-60414.744	-43529.773	-846392.906212	13.57		
41		-60401.970	-43534.380	-434995.524960	8.18		
56		-60404.752	-43542.075	554029.362300	10.56		
55		-60414.694	-43538.486	602354.953810	11.46		
54		-60418.587	-43549.273	143233.558897	1.42		
53		-60417.983	-43550.559	65151.636264	2.23		
41IR11		-60420.083	-43549.802	164269.853144	1.77		
57		-60421.755	-43549.198	57963.982538	1.00		
51		-60421.414	-43548.252	-305316.794772	19.64		
			倍面積	298.121009			
			面積	149.0605045			
			地積	149.06	m ²		

本図面は、A3判をA4判に縮小したものである。 平成18年9月11日登記



縮尺

田	コンクリート杭
□	金網板
⊕	鉄板
⊗	フラス杭
○	図上点

作製者 土地家屋調査士

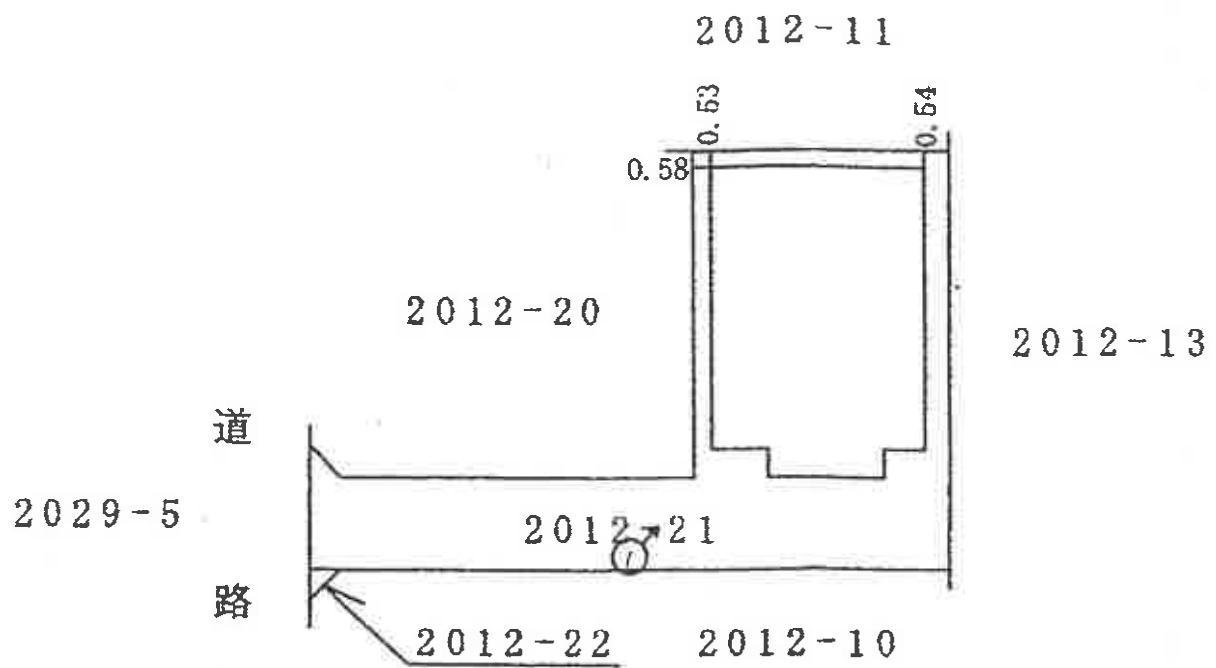
平成18年9月 / 日作製

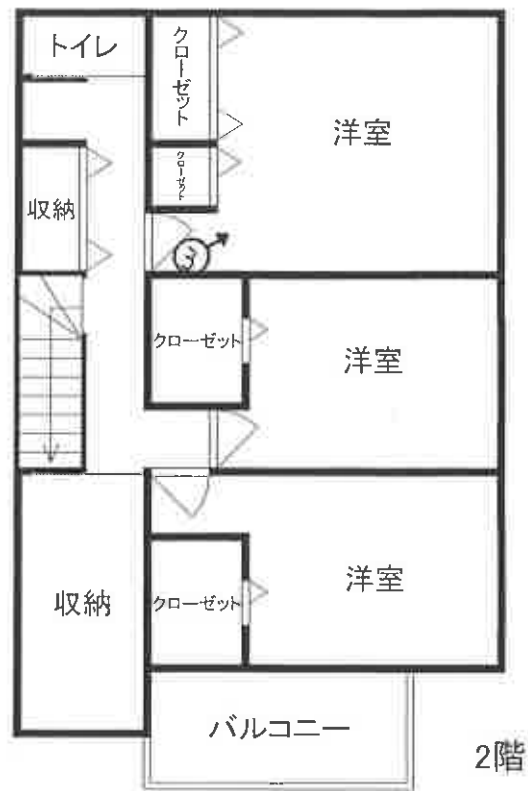
申請人

縮尺 1/250

土地建物位置関係図

←○ は写真撮影位置・方向





間取見取図

(9 枚目) ←○ は写真撮影位置・方向

①



②



③



④



⑤



令和 8 年 (ケ) 第 28 号
令和 8 年 6 月 2 日 現地調査
令和 8 年 6 月 22 日 評 価

横浜地方裁判所小田原支部

評 価 書

評価人 不動産鑑定士

諸田 浩之

第1 評価額

一括価格（合計）	
金16,120,000円	
内 訳 価 格	
物 件 1（土地）	金4,350,000円
物 件 2（建物）	金11,770,000円

- ① 一括価格は、物件1乃至2の各不動産について、一括売却（民事執行法第61条本文）を行うことを前提とした場合の合計価格である。
- ② 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- ③ 物件1の内訳価格は物件2のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件2の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

1. 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は、内覧制度によるほかは物件の内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
2. 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については考慮していない。
3. 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
4. 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法 58 条 4 項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

物件番号	登 記	現 況
1	次頁物件目録記載のとおり	
2		住居表示：林4-12-21
特 記 事 項		
・特になし		

* 現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記記載と同じである。

物 件 目 録

- 1 所 在 厚木市林四丁目
- 地 番 2012番21
- 地 目 宅地
- 地 積 149.06平方メートル
- 共有者 A 持分2分の1
共有者 B 持分2分の1
- 2 所 在 厚木市林四丁目2012番地21
- 家屋 番号 2012番21
- 種 類 居宅
- 構 造 木造スレートぶき2階建
- 床 面 積 1階 65.41平方メートル
2階 57.13平方メートル
- 共有者 A 持分2分の1
共有者 B 持分2分の1

第4 目的物件の位置・環境等

1. 土地の概況及び利用状況等（物件1）

位 置 ・ 交 通	小田急小田原線「本厚木」駅の北西方約2.8km(道路距離)、バス停「林中学校入口」徒歩約2分	
付 近 の 状 況	幅員約6.0mの市道路沿いに一般住宅、事務所、営業所等が混在する国道背後の地域	
主 な 公 法 上 の 規 制 等 (道路の幅員等の個別的な規制を考慮しない一般的な規制)	都 市 計 画 区 分	市街化区域
	用 途 地 域	準住居地域
	建 蔽 率	60%（基準建蔽率：70%）
	容 積 率	200%（基準容積率：200%）
	防 火 規 制	準防火地域
画 地 条 件	そ の 他 の 規 制	林地区地区計画（沿道型利便地区） 宅地造成等工事規制区域 洪水浸水想定区域
	規 模	149.06㎡
	形 状	不整形
	間 口 ・ 奥 行	間口約3.0m、奥行約20.6m
接 面 道 路 の 状 況	地 勢	地勢は平坦
	南西側で幅員約6.0m市道（E-411号線・建築基準法第42条1項1号）に間口約4.0m（隅切り含む）等高に接面	
	土地の利用状況等	
供 給 処 理 施 設	物件2の建物敷地等として利用。 建物の配置は附属資料建物図面写のとおり	
	上 水 道	あり
	都 市 ガ ス	あり
特 記 事 項	下 水 道	あり
	・ 物件1土地上に引き込み用の電柱が1本設置されている。	

2. 建物の概況及び利用状況（物件2）

建築時期及び 残存耐用年数	建築年月日	平成19年5月18日 新築（登記簿記載）
	経過年数	約20年
	経済的残存耐用年数	約10年
仕 様	構 造	木造2階建
	屋 根	スレートぶき
	外 壁	吹付けタイル等
	内 壁	ビニールクロス貼等
	天 井	ビニールクロス貼等
	床	フローリング、クッションフロア等
	設 備	トイレ、浴室、洗面室、給排水、電気等
	そ の 他	なし
床面積（現況）	1階：65.41㎡ 2階：57.13㎡ 延べ122.54㎡	
現 況 用 途	現 況 用 途	居宅
	間 取 り	4LDK（附属資料間取図のとおり）
品 等	普通	
保守管理の状態	普通	
建物の利用状況	令和8年6月2日内部立入調査。 建物共有者（破産管財人C、B）が居宅として占有している。	
特 記 事 項	・ 1階LDKの壁紙の剥がれ、2階北側洋室の壁・扉に毀損箇所（穴）が見られる。その他、カビ等による汚損、床のスレ、壁紙の剥がれ等、経年経過による劣化が認められる。 ・ 2階階段踊り場付近に床面積に算入されない収納スペースあり。 ・ 過去に猫1匹を室内で飼育していたとのことである（債務者兼所有者A聴取）。 ・ 平成19年5月に完了検査済。	

第5 評価額算出の過程

1. 基礎となる価格

① 物件1（土地）

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

物件 番号	標準画地価格 (円/㎡)	個別 格差	更地価格 (円/㎡)	地 積 (㎡)	建付減価	建付地価格 (円)
1	140,000	85 100	119,000	×149.06	×1.0	=17,740,000

標準画地価格：標準画地価格は下記の規準価格を中心に、その他の価格資料等を斟酌して決定した。

公示地 厚木－26

$$\begin{array}{ccccccc}
 & & & \text{標準化} & & & \\
 & \text{公示地価格} & \text{時点修正} & \text{補正} & \text{地域格差} & \text{標準画地価格} & \\
 135,000 \text{ 円/㎡} & \times \frac{100.5}{100} & \times \frac{100}{100} & \times \frac{100}{97} & = & 140,000 \text{ 円/㎡} &
 \end{array}$$

◇時点修正：令和8年1月1日から評価日までの推定変動率である。

◇標準化補正：標準画地で補正の必要なし。

◇地域格差：対象地域に比して公示地の所在地域は、交通接近条件、街路条件等で劣り総合格差で上記のとおり。

◇個別格差：形状等で劣り総合格差で上記のとおり。

◇建付減価：必要なし。

② 物件 2 (建物)

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法並びに観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物価格を求めた。

物件 番号	再調達原価 (円/㎡)	現況延床面積 (㎡)	現 価 率	建 物 価 格 (円)
2	160,000	×122.54	×0.27	=5,290,000

現価率

- ・ 経過年数 20 年、経済的残存耐用年数 10 年、観察減価率 20%
- ・ 耐用年数に基づく方法と観察減価法を併用し、現価率を下記のとおり査定した。

$$\begin{aligned} \text{現価率：} & \frac{\text{経済的残存耐用年数 10 年}}{\text{経過年数 20 年} + \text{経済的残存耐用年数 10 年}} \times (1 - 0.2) \\ & = 0.27 \end{aligned}$$

2. 評価額の判定

前記により求めた価格を基に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

①土地利用権等価格

物件 番号	建付地価格 (円)	土地利用権等割合 (注)		土地利用権等価格 (円)
1	17,740,000	×0.65	法定地上権	=11,530,000

(注) 土地利用権等割合：土地利用権等を法定地上権と判定し、その割合を65%と査定した。

② 内訳価格及び一括価格

物件 番号	基礎となる 価格 (円)	土地利用権等 価格の控除及び加算 (円)	占有 減価 修正	市場性 修正	競売市 場修正	その他 の控除	評 価 額 (円)
1	17,740,000	- 11,530,000	/	× 1.0	× 0.7	/	= 4,350,000
2	5,290,000	+ 11,530,000	× 1.0	× 1.0	× 0.7	/	= 11,770,000
一括価格 (合計)							= 16,120,000

占有減価修正：必要なし。

市場性修正：必要なし。

競売市場修正：-30%と判定した。

その他の控除：必要なし。

第6 参考価格資料

1. 公示地価格 厚木-26

所 在：厚木市林4丁目377番11「林4-23-3」
価 格：135,000 円/㎡
位 置：小田急小田原線 「本厚木」駅 約3.1 km
価 格 時 点：令和8年1月1日
地 積：120 ㎡
供給処理施設：水道、下水
接 面 街 路：西側4.7m市道
用 途 指 定 等：第1種住居地域(建ぺい率60%，容積率200%)、
準防火地域
地 域 の 概 要：一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域

2. 固定資産税評価額（令和7年度）

物件1	10,010,571 円
物件2	4,746,789 円

第7 附属資料の表示

位置図

公図写（目的物件をA4判へ抜粋したものである。）

地積測量図写（本図面はA3判からA4判へ縮小したものである。）

建物図面・各階平面図写（本図面はA3判からA4判へ縮小したものである。）

概略間取図

以 上



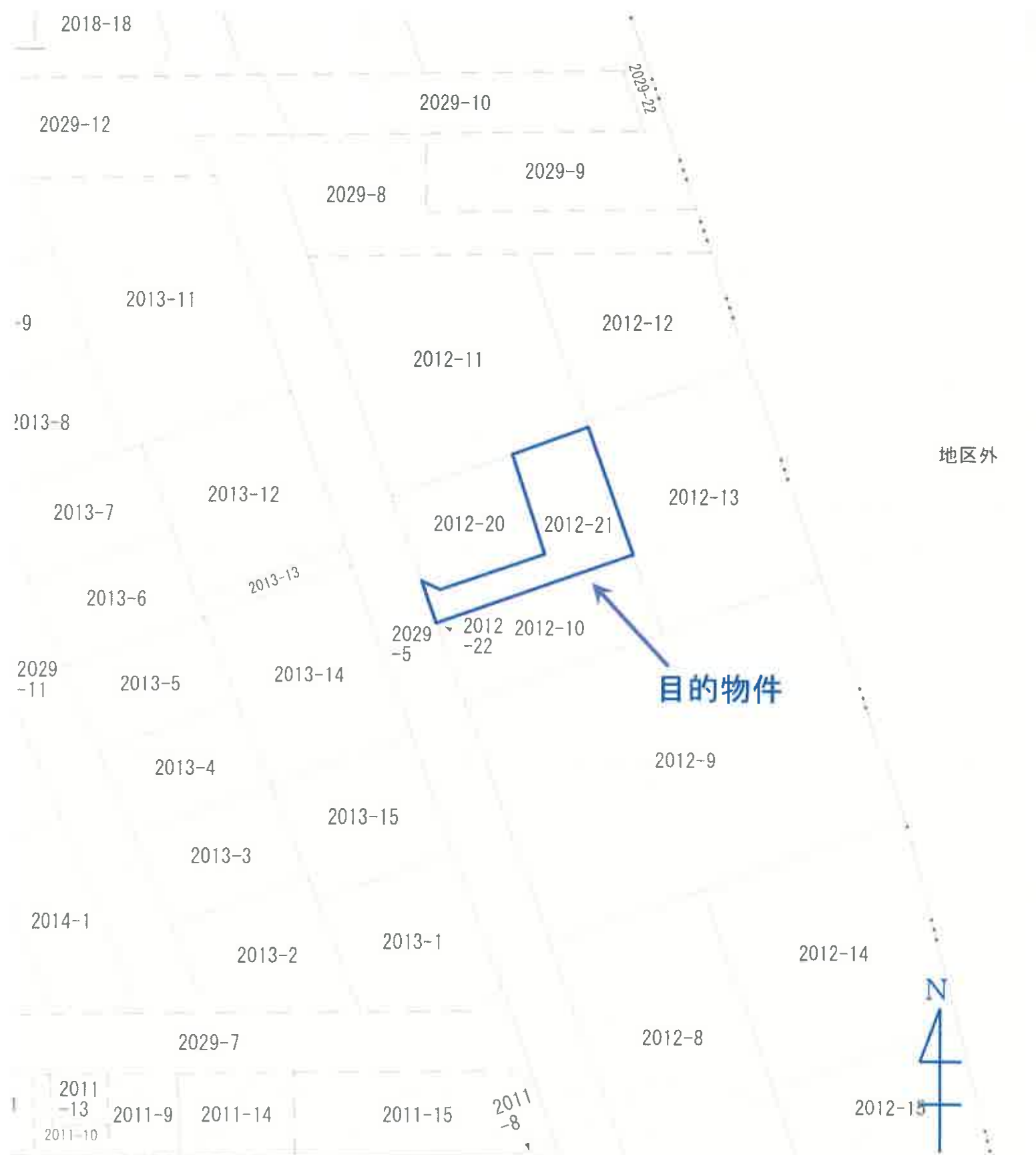
地価公示

目的物件

位置図

厚木市役所「白図」

縮尺 約 1/10,000



(座標値種別) 図 1 決定

地理院が公表した座標補正パラメータ(touhokutaiheiyouoki2011.par)による修正がされています。

地番区域見出

林4丁目

厚木市林四丁目

地 番 2012番21

縮尺 1:500

これは図面に記載されている内容を証明した書面である。
 (横浜地方方法務局厚木支局管轄)
 令和8年3月9日 千葉地方方法務局松戸支局 登記官

567339

前 2012-12-14 新田 //

地 番 2012-22
2012-21

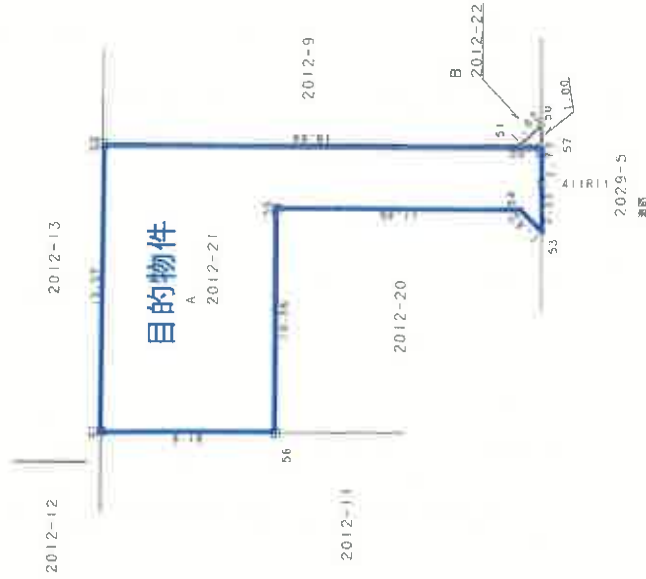
土地の所在 厚木市林4丁目

座標求積表

区画整理図

地番	2012-22 B	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn	距
51	-60421.414	-43548.252	-41153.098140	1.00	
57	-60421.755	-43549.198	56004.268628	1.00	
50	-60422.700	-43548.856	-14850.159896	1.42	
		区画積	1.010592		
		面積積	0.5052960		
		総面積	0.50	㎡	

地番	2012-21 A	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn	距
52	-60414.744	-43529.773	-846392.906212	13.57	
41	-60401.970	-43534.360	-434995.524960	8.18	
56	-60404.752	-43542.075	554029.362300	16.56	
55	-60414.694	-43538.486	602354.953810	11.46	
54	-60418.587	-43549.273	143233.558897	1.42	
53	-60417.983	-43550.559	65151.636264	2.23	
411R11	-60420.083	-43549.802	164269.853144	1.77	
57	-60421.755	-43549.198	57963.982538	1.00	
51	-60421.414	-43548.252	-305316.794772	16.64	
		区画積	298.121009		
		面積積	149.0605045		
		総面積	149.06	㎡	



座標凡例

田	コンクリート杭
□	金属板
⊕	鉄
⊗	ブク杭
○	区上点

A3をA4に縮小(約70%)

作製者

申請人

(平成18年 月 / 日作製)

縮尺 1/250

登記年月日：平成19年5月24日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
（横浜地方支務局厚木支局管轄）
令和8年3月9日 千葉地方支務局松戸支局

平成廿九年五月式四目登記

383762

各階平面図

家屋番号 2012番21

建物図面

建物の所在 厚木市林四丁目2012番地21

1階



求積表

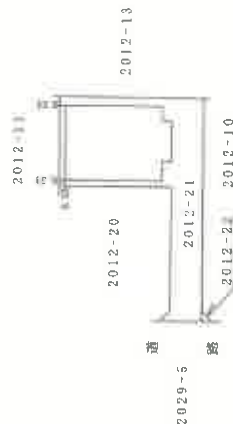
1.365 × 9.100	12.421500
3.640 × 10.010	36.436400
1.820 × 9.100	16.562000
合計	65.419900
床面積	65.41 m ²

2階



求積表

5.005 × 9.100	45.545500
1.820 × 6.370	11.593400
合計	57.138900
床面積	57.13 m ²



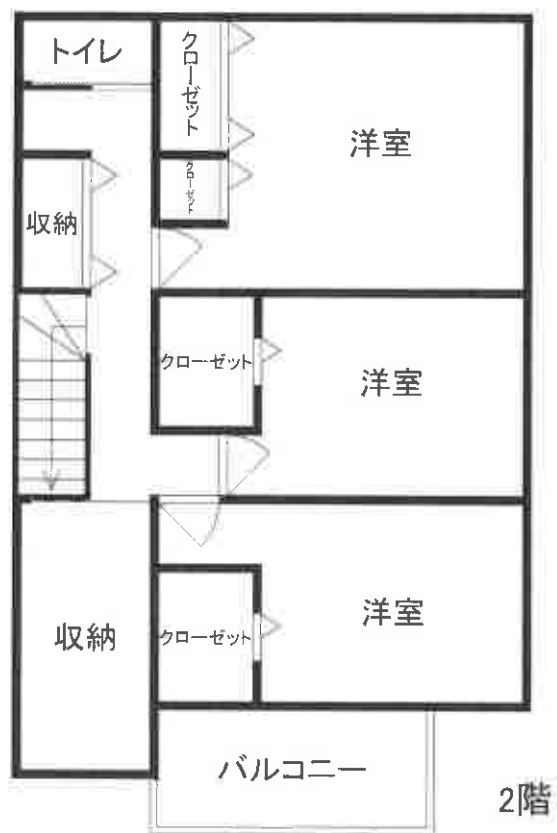
A3をA4に縮小（約70%）

作成者

申請人

縮尺 1/250

縮尺 1/500



概略間取図