

期間入札の公告

令和 8年 4月22日

横浜地方裁判所相模原支部執行係

裁判所書記官 黒田 哲

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 8年 5月 7日から 令和 8年 5月14日 午後 5時00分まで
開札期日	日 時 令和 8年 5月20日 午前10時00分 場 所 横浜地方裁判所相模原支部売却場
売却決定 期日	日 時 令和 8年 6月10日 午前 9時50分 場 所 横浜地方裁判所相模原支部執行係
特別売却 実施期間	令和 8年 5月27日 午前10時00分から 令和 8年 5月27日 午後 3時00分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、商工組合中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限(民事執行規則33条)	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 8年 4月22日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。なお、特別売却実施期間中の買受申出の受付は、午前10時から午後3時までの間(午後0時15分から午後1時までの間を除く。)に行います。	

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 相模原市南区南台六丁目 |
| | 地 番 | 5888番30 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 90.15平方メートル |
| 2 | 所 在 | 相模原市南区南台六丁目5888番地30 |
| | 家屋 番号 | 5888番30 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造スレートぶき2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 43.47平方メートル
2階 35.60平方メートル |



物件明細書

令和 8年 2月25日

横浜地方裁判所相模原支部執行係

裁判所書記官 會 澤 勝 敬

1 不動産の表示

【物件番号1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1, 2】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号2】

本件所有者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 相模原市南区南台六丁目 |
| | 地 番 | 5888番30 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 90.15平方メートル |
| 2 | 所 在 | 相模原市南区南台六丁目5888番地30 |
| | 家屋 番号 | 5888番30 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造スレートぶき2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 43.47平方メートル
2階 35.60平方メートル |



令和 7年(ケ)第 60号
令和 7年10月29日受理
令和 7年12月 4日提出

現況調査報告書

横浜地方裁判所相模原支部
執行官 中 嶋 耕 治

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

- 1 所 在 相模原市南区南台六丁目
地 番 5888番30
地 目 宅地
地 積 90.15平方メートル
- 2 所 在 相模原市南区南台六丁目5888番地30
家屋 番号 5888番30
種 類 居宅
構 造 木造スレートぶき2階建
床 面 積 1階 43.47平方メートル
2階 35.60平方メートル

不動産の表示	「物件目録」のとおり
住居表示	相模原市南区南台六丁目8番1-2号
土地	物件1
現況地目	<input checked="" type="checkbox"/> 宅地(物件1) <input type="checkbox"/> 公衆用道路(物件) <input type="checkbox"/> (物件)
形状	<input type="checkbox"/> 公図のとおり <input checked="" type="checkbox"/> 地積測量図のとおり <input type="checkbox"/> 建物図面(各階平面図)のとおり <input type="checkbox"/> 土地建物位置関係図のとおり <input type="checkbox"/>
占有者及び占有状況	<input checked="" type="checkbox"/> 土地所有者 <input type="checkbox"/> その他の者 上記の者が本土地に下記建物を所有し、占有している <input type="checkbox"/> 「占有者及び占有権原」のとおり
下記以外の建物(目的外建物)	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある(詳細は「目的外建物の概況」のとおり)
その他の事項	
建物	物件2
種類、構造及び床面積の概略	<input checked="" type="checkbox"/> 公簿上の記載とほぼ同一である <input type="checkbox"/> 公簿上の記載と次の点異なる(<input type="checkbox"/> 主たる建物 <input type="checkbox"/> 附属建物) <input type="checkbox"/> 種類: <input type="checkbox"/> 構造: <input type="checkbox"/> 床面積:
物件目録にない附属建物	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある { 種類: 構造: 床面積:
占有者及び占有状況	<input checked="" type="checkbox"/> 建物所有者 <input type="checkbox"/> その他の者 上記の者が本建物を住居として使用している <input type="checkbox"/> 「占有者及び占有権原」のとおり
上記以外の敷地(目的外土地)	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある(詳細は「目的外土地の概況」のとおり)
その他の事項	
執行官保管の仮処分	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある [地方裁判所 支部 平成 年()第 号 保管開始日 平成 年 月 日
土地建物の位置関係	<input checked="" type="checkbox"/> 建物図面(各階平面図)のとおり <input type="checkbox"/> 土地建物位置関係図のとおり

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

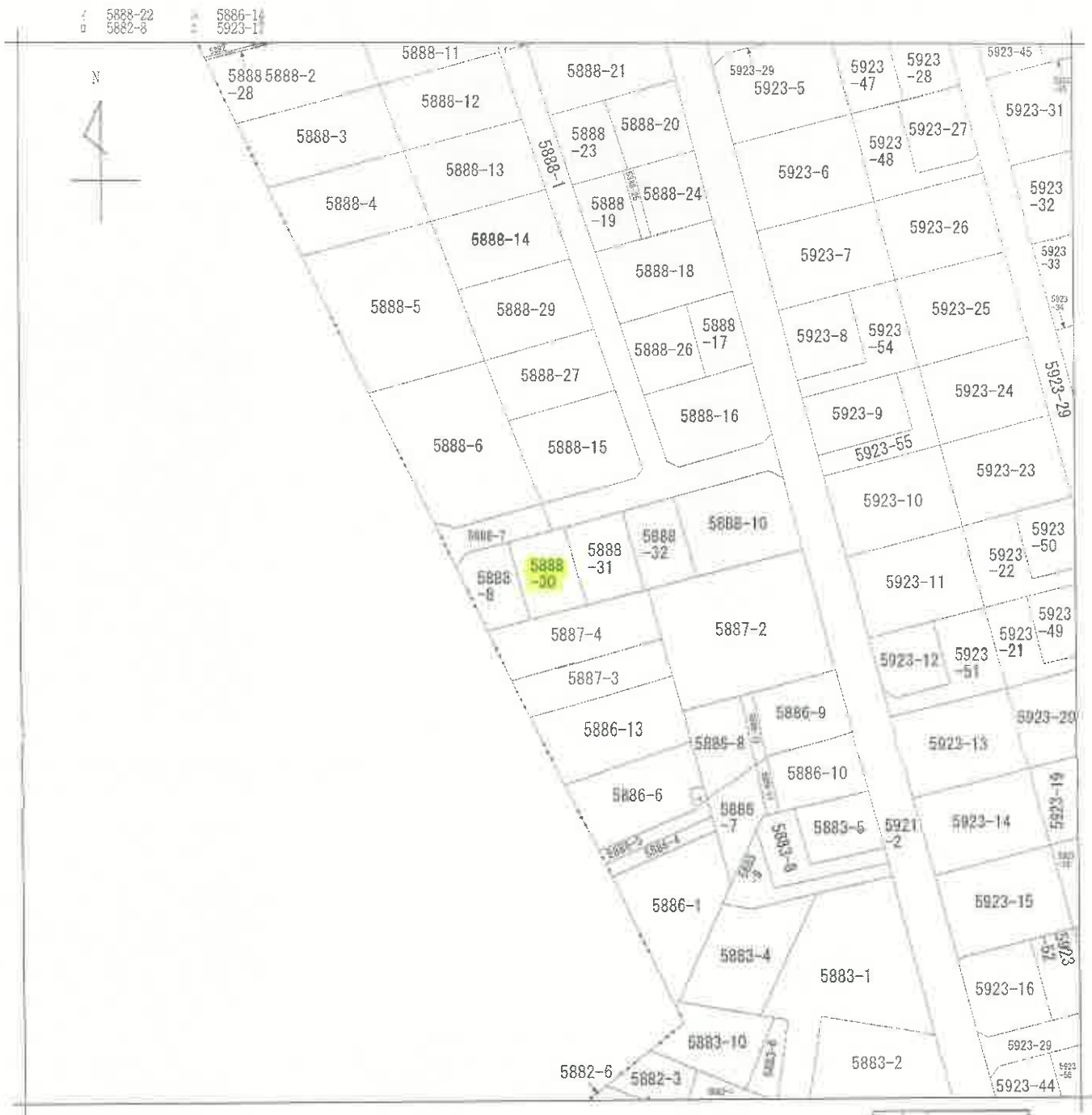
執行官の意見

- 1 受命物件の占有者及び占有状況等については、立入調査の結果から2枚目のとおりであり、受命物件の状況は写真のとおりである。
- 2 物件2建物は、経年劣化のほか、一部に壁紙の損傷が見られたが、大規模な損傷などは確認されなかった。
- 3 調査時、室内に猫が1匹、1階居室内にゲージに入っていたことから、物件2建物内で飼育されていると思われる。
- 4 本件建物の敷地は、評価人の調査によれば、北側が建築基準法第42条1項1号で認定される市道に接しているとのことである。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調 査 の 経 過		
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
7年11月4日 (火) 10:58 - 11:05	横浜地方法務局相模原支局	登記事項証明書交付申請・受領
7年11月5日 (水) 9:13 - 9:19	物件所在地	外観調査、写真撮影、不在、事務連絡差し置き
7年11月12日 (水) 12:53 - 12:56	物件所在地	不在、事務連絡差し置き
7年11月19日 (水)	執行官室	債務者兼所有者宛に解錠立入日時の通知発送
7年12月1日 (月) 14:47 - 15:14	物件所在地	評価人同行、外観調査、写真撮影、立入調査
年 月 日 () : - :		
年 月 日 () : - :		
(特記事項) <input checked="" type="checkbox"/> 令和 7年12月 1日 目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。 <input checked="" type="checkbox"/> 令和 7年12月 1日 目的物件は不在であったので、立会人Aを立ち合わせ建物内に立ち入った。 <input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 休日・夜間執行許可の提示をした。 <input type="checkbox"/>		

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。

地番区域見出し
南台
6丁目

本図面は、A3判をA4判に縮小したものである。

請求分	所在		相模原市南区南台六丁目		地番	5888番30		
出力縮尺	1/600	精度区分		座標系又は記号	分類	地図に準ずる図面	種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日	昭和45年7月		備付年月日(原図)		補記事項			

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。
(横浜地方法務局相模原支局管轄)

令和7年8月27日
東京法務局中野出張所
登記官



登記年月日：平成22年11月10日

地積測量図

5888番8
5888番30ないし32

相模原市南区南台6丁目

地番
土地の所在

座標未公表

地番	①	5888-8	X_n	Y_n	$(X_{n+1} - X_n)$	$(Y_{n+1} - Y_n)$	距離
測点							
CO25			-53095.001	-38146.961	-377335.808412	10.375	
CO24			-53084.848	-38147.636	-432747.463424	1.890	
CO23			-53093.657	-38145.228	-52946.964464	7.316	
WA1			-53083.460	-38139.015	422893.504045	11.286	
WB1			-53094.740	-38139.489	440150.418926	7.067	
				地積面積	-180.305396		
				地積	90.1526880		90.15 m ²

地番	②	5888-30	X_n	Y_n	$(X_{n+1} - X_n)$	$(Y_{n+1} - Y_n)$	距離
測点							
WA1			-53083.460	-38130.915	-436423.604345	6.021	
CO06			-53083.207	-38132.866	8312.871328	1.094	
WA2			-53083.242	-38130.903	425083.306944	11.211	
WB2			-53094.445	-38130.490	438424.374020	8.014	
WB1			-53094.740	-38138.489	-410951.411615	11.288	
				地積面積	-180.306524		
				地積	90.1532020		90.15 m ²

地番	③	5888-31	X_n	Y_n	$(X_{n+1} - X_n)$	$(Y_{n+1} - Y_n)$	距離
測点							
WA2			-53083.242	-38130.903	-435721.828581	6.069	
WA3			-53083.018	-38122.837	415729.537485	11.137	
WB3			-53094.147	-38122.427	435624.873320	8.069	
WB2			-53094.445	-38130.490	-415812.992450	11.211	
				地積面積	-180.31217		
				地積	90.1556085		90.16 m ²

地番	④	5888-32	X_n	Y_n	$(X_{n+1} - X_n)$	$(Y_{n+1} - Y_n)$	距離
測点							
WA3			-53083.018	-38122.837	-431664.583351	6.589	
CO08			-53082.824	-38119.851	646.63777	1.038	
HG11			-53082.795	-38114.813	418188.719374	7.644	
H600			-53085.892	-38114.204	431833.631320	7.623	
H67			-53094.126	-38121.821	12309.591825	0.606	
WB3			-53094.147	-38122.427	-423426.706689	11.137	
				地積面積	-180.278294		
				地積	90.1391470		90.13 m ²

座標未公表

測点名	X	座標	Y	座標
CO05	-53079.287		-38133.924	
CO09	-53078.759		-38112.968	
CO22	-53079.660		-38148.751	
H2	-53097.056		-38155.343	
GT1002	-53079.998		-38149.360	
H13	-53082.602		-38130.818	

世界測地系

平成22年10月28日測量



凡例

④	コンクリート杭
○	金属プレート
⊕	基準点
●	閉上点

申請人

縮尺 1/250

作成者

本図面は、A3判をA4判に縮小したものである。

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
 (横浜地方支務局相模原支局管轄)
 令和7年8月27日 東京法務局 中野出張所 登記官

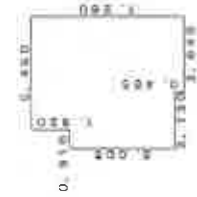
登記年月日：平成23年8月15日

各階平面図 建物各階平面図

家屋番号 5888番30

建物の所在 相模原市南区南台六丁目5888番地30

1階



床面積

5,460 × 1,820	=	9,937.20
6,370 × 5,008	=	31,881.85
3,640 × 0,455	=	1,656.20
計		43,475.25

床面積 43.47 m²

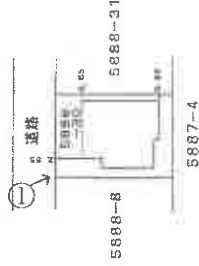
2階



床面積

6,370 × 4,550	=	28,963.50
3,640 × 1,820	=	6,624.80
計		35,608.30

床面積 35.60 m²



(白線図)

作成者

縮尺 1/250

申請人

縮尺 1/500

本図面は、A3判をA4判に縮小したものである。
←○は写真撮影位置・方向

これは図面に記載されている内容を証明した図面である。
(横浜地方支務局相模原支局管轄)

令和7年8月27日

東京支務局中野出張所

捺印

(7枚目)

①



②



(9 枚 目)

③



④

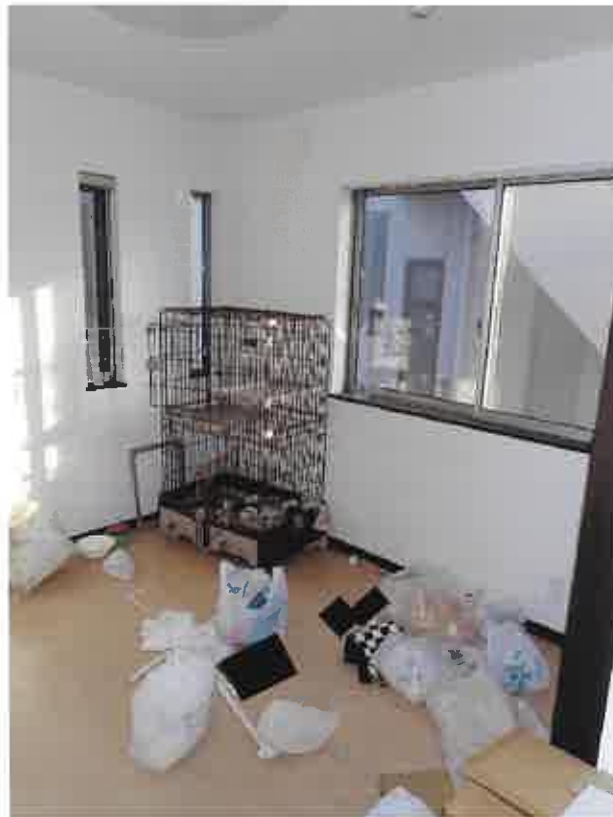


(10枚目)

⑤ 壁紙損傷の状況



⑥



(1 1 枚目)

令和 7年 (ケ) 第 60 号
令和 7年 12月 1日 現地調査
令和 7年 12月 8日 評 価

横浜地方裁判所相模原支部

評 価 書

評価人 不動産鑑定士

西 田 利 寛

第1. 評価額

一括価格(合計)	
金17,340,000円	
内訳価格	
物件1(土地)	金4,750,000円
物件2(建物)	金12,590,000円

- ① 一括価格は、物件1及び物件2の各不動産について、一括売却（民事執行法第61条本文）を行うことを前提とした場合の合計価格である。
- ② 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- ③ 物件1の土地価格は物件2の建物のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件2の価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2. 評価の条件

1. 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。

したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較して競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件の内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続きをとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。

2. 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については考慮していない。

3. 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。

4. 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3. 目的物件

物件 番号	登 記	現 況
1	次頁物件目録記載のとおり	
2		(住居表示) 相模原市南区南台6-8-1-2
特 記 事 項		
なし		

※現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記記載と同じである。

第4. 目的物件の位置・環境等

1. 土地の概況及び利用状況等（物件1）

位置・交通	小田急小田原線「小田急相模原」駅の北西方約 1.1 km (道路距離)、最寄りバス停「国立相模原病院」より徒歩約 1 分	
付近の状況	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	
主な公法上の規制等 (道路の幅員等の個別の規制を考慮しない一般的な規制)	区域区分 用途地域 建蔽率 容積率 防火規制 その他の規制	市街化区域 第1種中高層住居専用地域 60% 200% 準防火地域 高さ制限 (道路斜線制限、隣地斜線制限) 日影規制 (高さ10m超、3時間/2時間、4m) 立地適正化計画 (居住誘導区域内) 景観計画区域 (まちの地域) 屋外広告物許可地域 (自然系許可地域)
画地条件	規模 形状 間口・奥行 地勢	90.15㎡ ほぼ長方形 間口約 8.0m・奥行約 11.2m 地勢は概ね平坦、道路及び各隣接地とほぼ等高に接面
接面道路の状況	北側で幅員約 4.0m舗装市道 (建築基準法第 42条 1項 1号) とほぼ等高に約 8.0m接面	
土地の利用状況等	物件2の建物敷地等として利用されている。 建物の配置は附属資料建物図面・各階平面図写のとおり	
供給処理施設	上水道	あり
	ガス	あり
	下水道	あり

特 記 事 項	駐車スペースがある。
---------	------------

2. 建物の概況及び利用状況等（物件2）

区 分	主である建物	
建築時期及び 残存耐用年数	建 築 年 月 日 経 過 年 数 経済的残存耐用年数	平成 23年 8月 10日新築（登記記載） 約 15年 約 9年
仕 様	構 造 屋 根 外 壁 内 壁 天 井 床 設 備 そ の 他	木造2階建 スレートぶき サイディングボード貼り等 ビニールクロス貼り、合板等 ビニールクロス貼り等 フローリング貼り、塩ビシート等 トイレ、浴室、システムキッチン 床下収納、天窗等
床面積（現況）	1階：43.47㎡，2階：35.60㎡，延床面積：79.07㎡	
現 況 用 途 等	現況用途 間 取 り	居宅 3LDK （附属資料概略間取図のとおり）
品 等	普通	
保守管理の状態	やや劣る	
建物の利用状況	令和 7年 12月 1日内部立入調査 債務者兼所有者が住居として占有している。	
特 記 事 項	①建築後 15年の建物であり、緊急を要する著しい損傷、破損等は認められず、経年相応及び使用に伴う汚損、破損、劣化等が認められた。目視できない箇所における劣化等の可能性はある。 ②定期的なメンテナンスは行われておらず、外壁に薄汚れがある。 ③室内で、猫を飼っている。1階LDの階段脇コーナーに、それによるとみられる壁紙クロスの損傷がある。	

第5 評価額算出の過程

1. 基礎となる価格

① 物件1（土地）

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

物件 番号	標準画 地価格 (円/㎡)	個別 格差	更地価格 (円/㎡)	地積 (㎡)	建付 減価	建付地価格 (円)
1	199,000	$\frac{120}{100}$	239,000	× 90.15	× 0.9	= 19,390,000

標準画地価格：標準画地価格は下記の規準価格を中心に、その他の価格資料等を斟酌して決定した。

地価公示 相模原南－33

$$\begin{array}{cccccc}
 \text{地価公示価格} & & \text{時点修正} & & \text{標準化補正} & & \text{地域格差} & & \text{標準画地価格} \\
 183,000\text{円}/\text{m}^2 & \times & \frac{104.4}{100} & \times & \frac{100}{100} & \times & \frac{100}{96} & = & 199,000\text{円}/\text{m}^2
 \end{array}$$

◇時点修正：令和7年1月1日から評価日までの推定変動率である。

◇標準化補正：標準画地で補正の必要なし。

◇地域格差：地価公示の所在地域は対象地域と比較して、交通接近条件、環境条件等の総合格差で、上記の通り。

◇個別格差：小規模画地による市場性で優り、画地条件で上記の通り。

◇建付減価：建付減価率を10%と判定した。

② 物件 2 (建物)

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物価格を求めた。

物件 番号	再調達原価 (円/㎡)	現況延床面積 (㎡)	現 価 率	建 物 価 格 (円)
2	200,000	× 79.07	× 0.34	= 5,380,000

現価率

- ・ 経過年数 15年、経済的残存耐用年数 9年、観察減価率 10%
- ・ 耐用年数に基づく方法と観察減価法を併用し、現価率を下記のとおり査定した。

$$\text{現価率} : \frac{\text{経済的残存耐用年数 9年}}{\text{経過年数 15年} + \text{経済的残存耐用年数 9年}} \times (1 - 0.10) = 0.34$$

2. 評価額の判定

前記により求めた価格を基に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

① 土地利用権等価格

物件 番号	建付地価格 (円)	土地利用権等割合 (注)		土地利用権等価格 (円)
1	19,390,000	×	0.65 法定地上権	= 12,600,000

(注) 土地利用権等割合：土地利用権等を法定地上権と判定し、その割合を65%と査定した。

② 内訳価格及び一括価格

物件 番号	基礎となる価格 (円)	土地利用権等 価格の控除及び加算 (円)	占有 減価 修正	市場性 修正	競売市 場修正	その他 の控除 (円)	評価額 (円)
1	19,390,000	-12,600,000		× 1.0	× 0.7		= 4,750,000
2	5,380,000	+12,600,000	× 1.0	× 1.0	× 0.7		= 12,590,000
一括価格 (合計)							= 17,340,000

占有減価修正：必要なし。

市場性修正：必要なし。

競売市場修正：-30%と判定した。

その他の控除：必要なし。

第6 参考価格資料

1. 地価公示 相模原南-33

所 在：相模原市南区相模台1丁目4010番12、「相模台1-5-11」

価 格：183,000円/㎡

位 置：小田急小田原線「小田急相模原」駅約1.2km

価 格 時 点：令和7年1月1日

地 積：128㎡

供給処理施設：水道、ガス、下水

接 面 街 路：北西4m私道

用途指定等：第1種中高層住居専用地域（建蔽率60%、容積率200%）、準防火地域

地域の概要：一般住宅、アパート等が混在する住宅地域

2. 固定資産税評価額（令和7年度）

物件1 10,818,000円

物件2 4,262,943円

第7 附属資料の表示

位置図

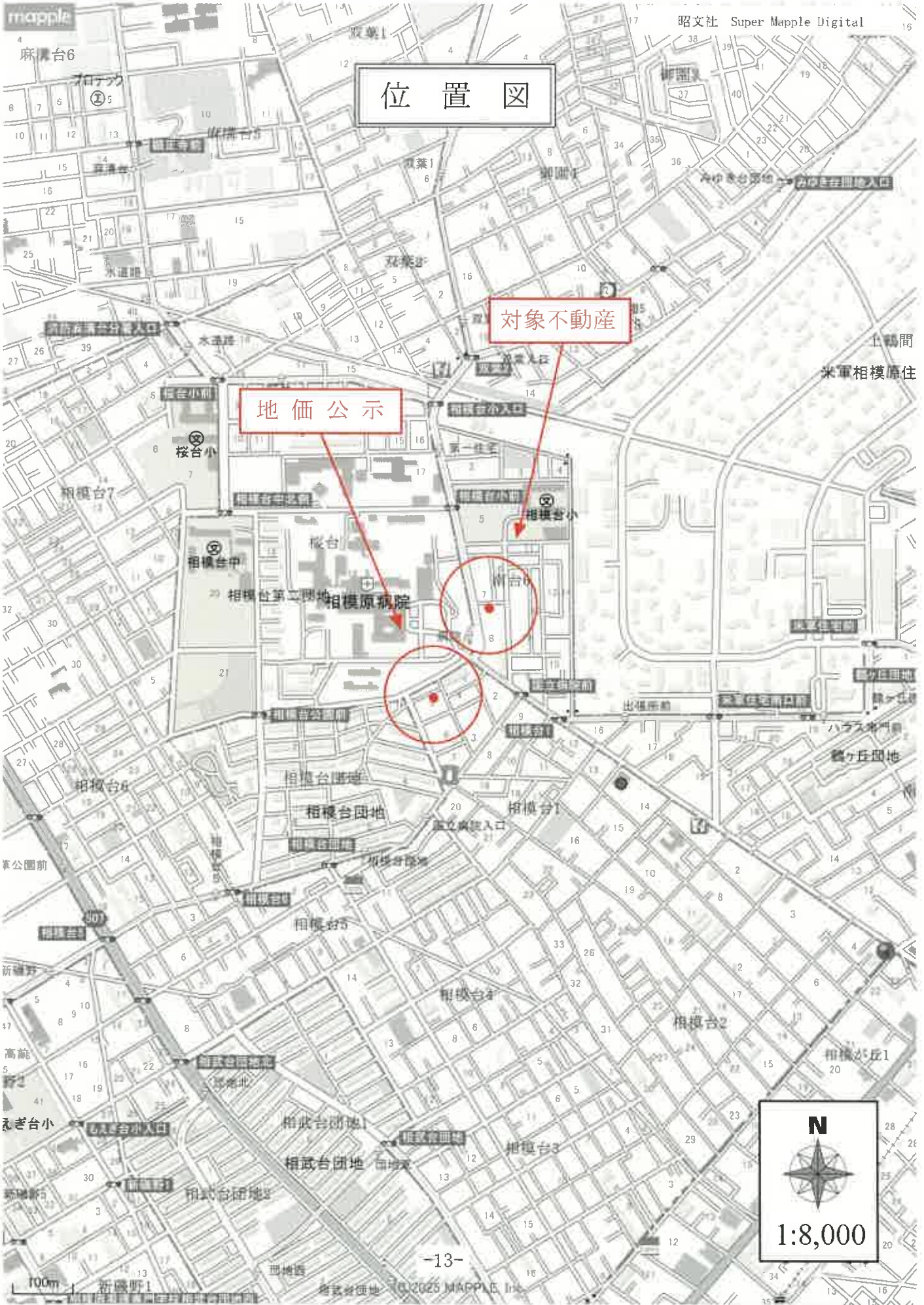
公図写（目的物件をA4判へ抜粋したものである。）

地積測量図写（本図面はA3判からA4判へ縮小したものである。）

建物図面・各階平面図写（本図面はA3判からA4判へ縮小したものである。）

概略間取図

以 上



位置図

対象不動産

地価公示



これは図面に記載されている内容を説明した上で、
 一、地味地方建設局相模原支局常務
 二、令和7年8月27日
 三、東京建設局中野出張所
 四、登記簿

地積測量図
 土地の所在 相模原市南区南台6丁目
 5888番8
 5888番30ないし32

座標求積表

地積	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn) Yn	面積
CO24	-53088.001	-38145.661	-377356.869412	10.375
CO23	-53088.645	-38147.090	-432747.463424	1.446
WA1	-53083.450	-38146.278	-52946.904454	7.316
WA1	-53083.450	-38138.915	426683.584645	11.286
WA1	-53084.710	-38138.499	440156.416958	7.087
地積			-180.308386	
地積			90.1526890	
地積			90.15	m ²

座標求積表

地積	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn) Yn	面積
CO24	-53088.480	-38138.015	-436423.604345	6.021
CO24	-53088.287	-38132.880	-412.971139	1.584
WA2	-53083.282	-38130.903	420000.008484	11.871
WA2	-53084.445	-38130.400	438424.374020	11.074
WA1	-53084.740	-38138.499	418051.411515	11.288
地積			-180.308386	
地積			90.1526890	
地積			90.15	m ²

座標求積表

地積	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn) Yn	面積
WA2	-53088.242	-38130.903	-436721.828561	8.068
WA3	-53083.010	-38122.837	416728.577485	11.137
WA3	-53084.147	-38122.427	435624.973328	8.088
WA2	-53084.445	-38130.400	-415812.993460	11.211
地積			-180.311217	
地積			90.1556085	
地積			90.15	m ²

座標求積表

地積	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn) Yn	面積
WA3	-53088.018	-38122.837	-431684.889351	6.089
CO06	-53082.824	-38115.951	-8489.834773	1.038
HS11	-53082.795	-38114.613	418166.713374	11.044
HS00	-53088.822	-38114.204	-31883.831920	7.823
HS7	-53084.125	-38121.621	12388.591826	0.808
WA3	-53084.147	-38122.427	-423428.786680	11.137
地積			-180.278284	
地積			90.1381470	
地積			90.13	m ²

座標一覧表

測点名	X	座標	Y	座標
CO06	-53079.287	-38133.024		
CO06	-53078.729	-38112.668		
CO22	-53078.668	-38146.761		
H2	-53087.056	-38155.343		
CT1002	-53079.888	-38149.360		
HT3	-53082.602	-38130.816		

平成22年10月28日測量

世界測地系

作成者

申請人

凡例

○	コンクリート杭
⊙	金属プレート
⊕	金属角
●	地上点



縮尺 1/250

写

各階平面図

家屋番号	5888番30
建物の所在	相模原市南区南台六丁目5888番地30

建物各階平面図

写

物件2

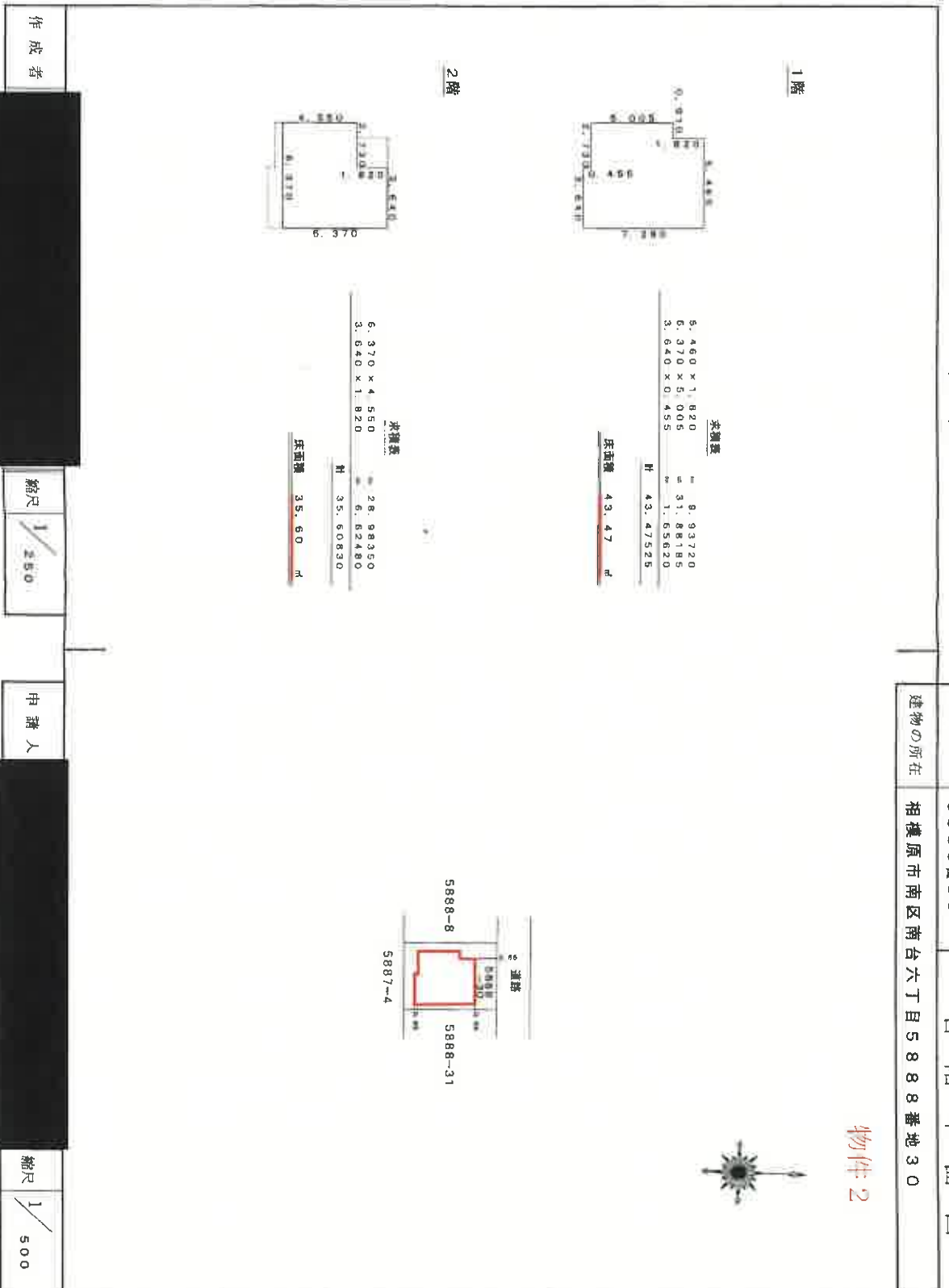
これは図面に記録されている内容を証明する書面である。

（相模原地方建設用図庫支店管轄）

令和7年8月27日

東京公務局中野出張所

登記官



概略間取図

物件 2

1 階



2 階

