

期 間 入 札 の 公 告

令和 8年 2月10日

さいたま地方裁判所川越支部

裁判所書記官 清水 智彦

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 8年 2月26日から 令和 8年 3月 5日 午後 5時00分まで
開札期日	日 時 令和 8年 3月12日 午前10時00分 場 所 さいたま地方裁判所川越支部売却場
売却決定 期日	日 時 令和 8年 3月26日 午前10時00分 場 所 さいたま地方裁判所川越支部
特別売却 実施期間	令和 8年 3月16日 午前10時00分から 令和 8年 3月19日 午後 4時00分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行, 損害保険会社, 農林中央金庫, 商工組合中央金庫, 全国を地区とする信用金庫連合会, 信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限 (民事執行規則33条)	☆印を付した物件は農地であるので, 物件所在地を管轄する農業委員会の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り, 買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため, 物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 8年 2月10日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。	



物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和7年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1～4	10,151,000 8,120,800	一括	2,030,200	56,397	10,636
1	60,000				
2	1,000				
3	2,950,000				
4	7,140,000				
				</	



物 件 目 録

1 所 在 狭山市大字南入曾字堂ノ前原
地 番 595番1
地 目 公衆用道路
地 積 107平方メートル

持分7分の1

2 所 在 狭山市大字南入曾字堂ノ前原
地 番 595番3
地 目 雑種地
地 積 2.19平方メートル

持分7分の1

3 所 在 狭山市大字南入曾字堂ノ前原
地 番 595番9
地 目 宅地
地 積 100.50平方メートル

4 所 在 狭山市大字南入曾字堂ノ前原 595番地9
家屋 番号 595番9
種 類 居宅
構 造 木造スレート葺2階建
床 面 積 1階 42.12平方メートル
2階 38.07平方メートル



物 件 明 細 書

令和 8年 1月 9日

さいたま地方裁判所川越支部

裁判所書記官 清 水 智 彦

1 不動産の表示

【物件番号1～4】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1～4】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号4】

本件所有者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。（このほか、BITのお知らせメニューにも掲載されています。）



物 件 目 録

1 所 在 狭山市大字南入曽字堂ノ前原
 地 番 595番1
 地 目 公衆用道路
 地 積 107平方メートル

持分7分の1

2 所 在 狭山市大字南入曽字堂ノ前原
 地 番 595番3
 地 目 雑種地
 地 積 2.19平方メートル

持分7分の1

3 所 在 狭山市大字南入曽字堂ノ前原
 地 番 595番9
 地 目 宅地
 地 積 100.50平方メートル

4 所 在 狭山市大字南入曽字堂ノ前原 595番地9
 家屋 番号 595番9
 種 類 居宅
 構 造 木造スレート葺2階建
 床 面 積 1階 42.12平方メートル
 2階 38.07平方メートル



令和 7年(ケ)第157号
令和 7年10月20日受理
令和 7年11月13日提出

現況調査報告書

さいたま地方裁判所川越支部

執行官 川 上 進

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

1 所 在 狭山市大字南入曽字堂ノ前原
 地 番 595番1
 地 目 公衆用道路
 地 積 107平方メートル

共有者 A 持分7分の1

2 所 在 狭山市大字南入曽字堂ノ前原
 地 番 595番3
 地 目 雑種地
 地 積 2.19平方メートル

共有者 A 持分7分の1

3 所 在 狭山市大字南入曽字堂ノ前原
 地 番 595番9
 地 目 宅地
 地 積 100.50平方メートル

所有者 A

4 所 在 狭山市大字南入曽字堂ノ前原 595番地9
 家屋 番号 595番9
 種 類 居宅
 構 造 木造スレート葺2階建
 床 面 積 1階 42.12平方メートル
 2階 38.07平方メートル

物 件 目 録

所有者 A

不動産の表示	「物件目録」のとおり			
住居表示	(住居表示未実施)			
土地	物件1、2、3			
現況地目	☒ 宅地(物件3) ☒ 公衆用道路(物件1) ☒ 雑種地(物件2)			
形状	☐ 公図のとおり ☒ 地積測量図のとおり ☐ 建物図面(各階平面図)のとおり ☐ 土地建物位置関係図のとおり ☐			
占有者及び占有状況	☒ 物件3の土地所有者が同土地に下記建物を所有し、占有している ☒ 物件2の土地共有者らが同土地をゴミ置場として使用し、占有している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり			
下記以外の建物(目的外建物)	☒ ない ☐ ある(詳細は「目的外建物の概況」のとおり)			
その他の事項				
建物	物件4			
種類、構造及び床面積の概略	☒ 公簿上の記載とほぼ同一である ☐ 公簿上の記載と次の点が異なる(☐ 主たる建物 ☐ 附属建物) ☐ 種類: ☐ 構造: ☐ 床面積:			
物件目録にない附属建物	☒ ない 種類: ☐ ある 構造: 床面積:			
占有者及び占有状況	☒ 建物所有者 ☐ その他の者 上記の者が本建物を住居として使用している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり			
上記以外の敷地(目的外土地)	☒ ない ☐ ある(詳細は「目的外土地の概況」のとおり)			
その他の事項				
執行官保管の仮処分	☒ ない 地方裁判所 支部 平成 年()第 号 ☐ ある [保管開始日 平成 年 月 日			
土地建物の位置関係	☒ 建物図面(各階平面図)のとおり ☐ 土地建物位置関係図のとおり			

(注) チェック項目中の調査結果は、「☒」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■債務者兼所有者の妻	1 本件建物には、夫（A）と私と子供の家族で住んでおり、他に占有者はいません。 2 物件1の土地は道路として、物件2の土地はゴミ置場として、それぞれ共有者らが使用しています。 3 本件建物について、不具合は特にありません。 4 本件土地について、隣地と境界等で争いはありません。 5 物件3の土地上に止めてある車検切れの自動車は、夫のものです。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

執行官の意見

- 1 本件物件の状況は、別紙建物図面、建物間取図及び添付写真のとおりである。
なお、洋室3は、子が病気で就寝中であり室内に立ち入ることができなかったため、間取りは、所有者の妻からの聞き取りによる。
- 2 現況及び関係人の陳述から、本件物件の占有状況を3枚目のとおり認めた。
- 3 本件建物2階洋室1の天井にひび割れが認められた(写真⑦)。
- 4 本件建物内には、添付写真のとおり、かなりの量の目的外動産が存在する。
- 5 本件土地(物件3)の土地上に、車検切れの本件所有者が所有する自動車が存在する(写真①)。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調 査 の 経 過		
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
7年10月21日(火) 14:10-14:25	物件所在地	物件確認、占有状況確認、見分、写真撮影 全戸不在、現況調査催告書差し入れ
7年10月28日(火) 13:20-13:25	物件所在地	債務者兼所有者の子に現況調査催告書(2回目)交付
7年11月12日(水) 11:15-11:35	物件所在地	物件調査、占有調査、見分、写真撮影 債務者兼所有者の妻面談、評価人同行
年 月 日 () : - :		
年 月 日 () : - :		
年 月 日 () : - :		
年 月 日 () : - :		

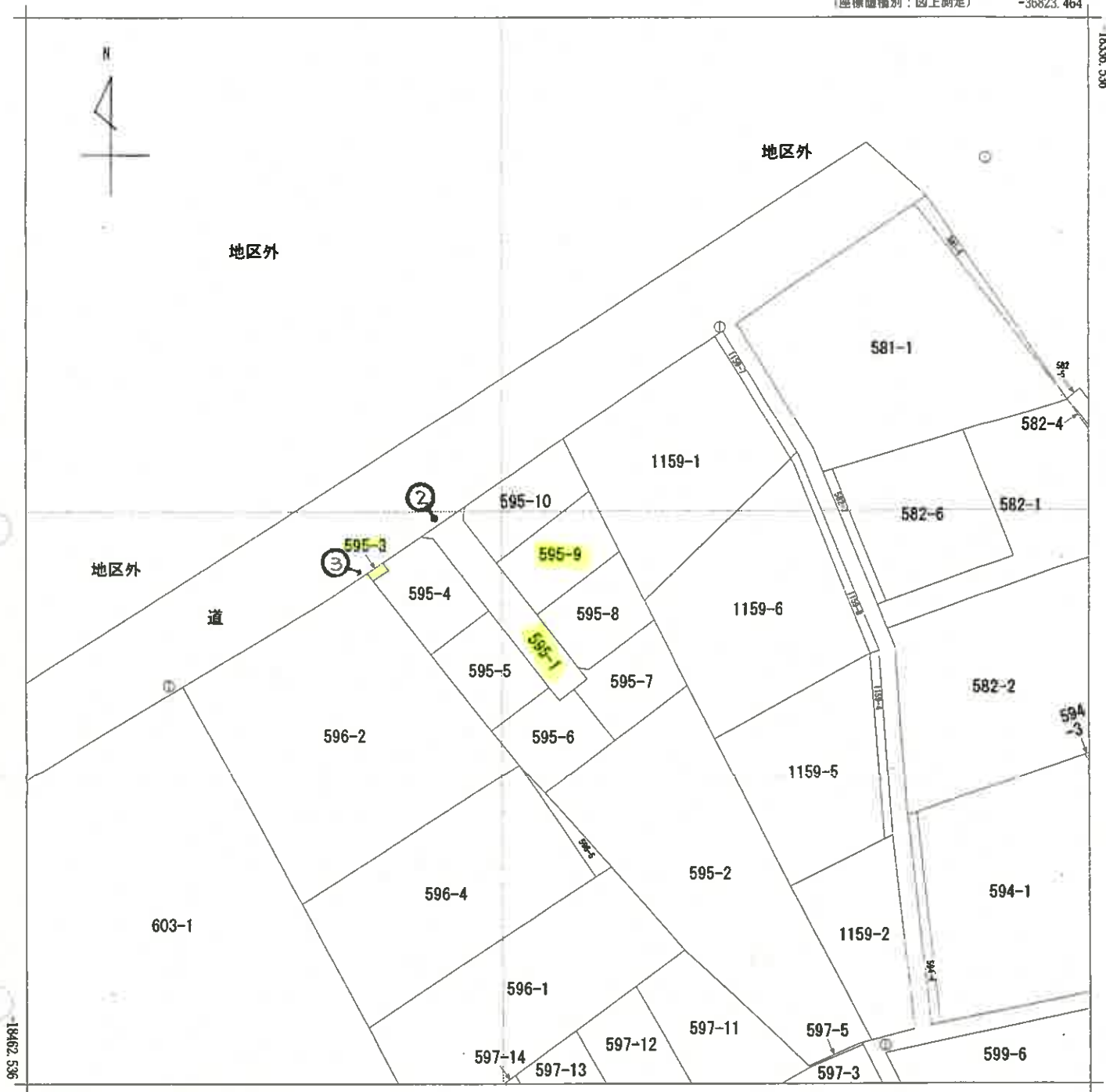
(特記事項)

☐ 令和・年 月 日
目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行させて臨場した。

☐ 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていたので、立会人を立ち会わせ、技術者に解錠させて建物内に立ち入った。

☐ 令和 年 月 日
休日・夜間執行許可の提示をした。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり



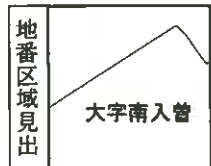
-36948.464

(座標値種別：図上測定)

(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。

(注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(touhokutaiheiyouuki2011.par)による修正がされています。

←○(写真撮影位置表示)



請 求 部 分	所 在	狭山市大字南入曾字堂ノ前原				地 番	595番9			
出 力 縮 尺	1/500	精 度 区 分	甲二	座 標 系 番 号 又 は 記 号	IX	分 類	地図に準ずる図面		種 類	地籍図
作 成 年 月 日					備 付 年 月 日 (原図)			補 事 記 項		

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

令和7年8月20日

さいたま地方法務局所沢支局

地図整理番号：M26730

登記官

(1/1)

(7枚目)

0241272

地番 595-1-3-10

地積測量図

所在地 茨山市大字南入曾字堂ノ前原

土地の所在



これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和7年8月20日 さいたま方法務局所沢支局

登記官

(9枚目)

凡例	記号	境界線の種類	記号	境界線の種類	記号	境界線の種類
①	石	境界線	②	金属板	③	刻印
④	コンクリート杭	境界線	⑤	金属杭		
⑥	プラスチック杭	境界線	⑦	金属プレート		

作製者

申請人

縮尺

1/

A3判をA4判に縮小

登記年月日：平成17年11月17日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和7年8月20日 さいたま地方裁判所所長 登記官

(10枚目)

A3判をA4判に縮小

1510462

各階平面図

家屋番号 595-9

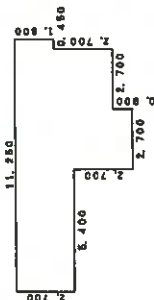
建物図面

建物の所在 狭山市大字南入曾字堂 / 前原595番地9



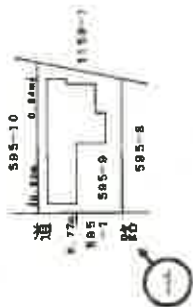
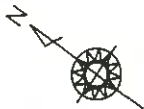
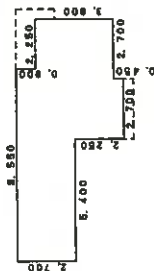
1階 求積表

11.250 x 1.800	=	20.250000
10.800 x 0.900	=	9.720000
5.400 x 1.800	=	9.720000
2.700 x 0.900	=	2.430000
合計		42.120000
床面積		42.12 m ²



2階 求積表

8.550 x 0.800	=	7.895000
10.800 x 1.800	=	19.440000
5.400 x 1.800	=	9.720000
2.700 x 0.450	=	1.215000
合計		38.070000
床面積		38.07 m ²



↑○(写真撮影位置表示)

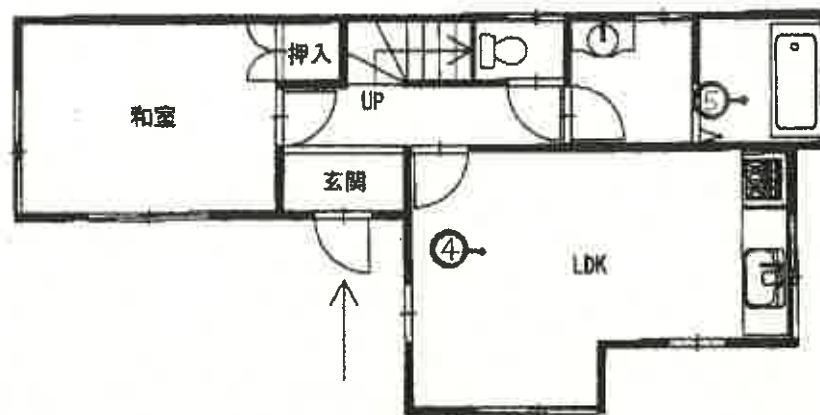
作製者

縮尺 1/250

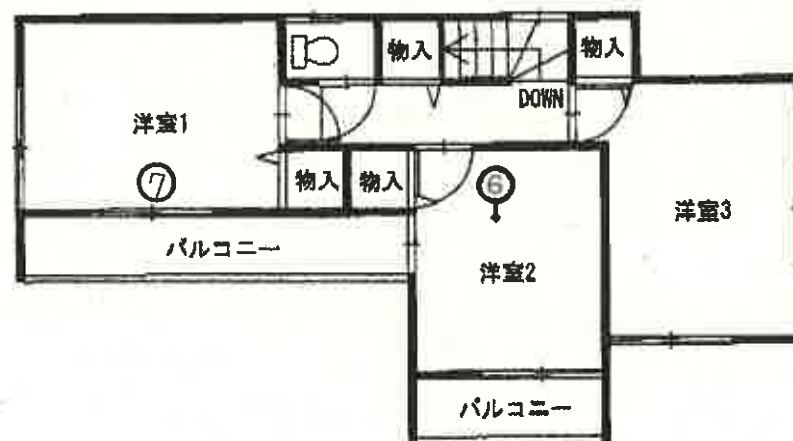
申請人

縮尺 1/500

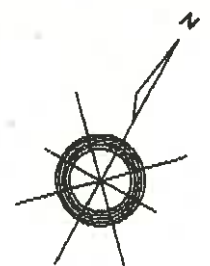
建物間取図



1階平面図



2階平面図



←○(写真撮影位置表示)



①



②

物件 1



③

物件 2



④



⑤



⑥



⑦

ひび割れ

令和 7 年（ ケ ） 第 1 5 7 号
令和 7 年 11 月 12 日 現 地 調 査
令和 7 年 11 月 17 日 評 価

さいたま地方裁判所 川越支部

評 価 書

評価人 不動産鑑定士

姓 原 康 善 印

物 件 目 録

1 所 在 狭山市大字南入曽字堂ノ前原

地 番 595番1

地 目 公衆用道路

地 積 107平方メートル

共有者 A 持分7分の1

2 所 在 狭山市大字南入曽字堂ノ前原

地 番 595番3

地 目 雑種地

地 積 2.19平方メートル

共有者 A 持分7分の1

3 所 在 狭山市大字南入曽字堂ノ前原

地 番 595番9

地 目 宅地

地 積 100.50平方メートル

所有者 A

4 所 在 狭山市大字南入曽字堂ノ前原 595番地9

家屋 番号 595番9

種 類 居宅

構 造 木造スレート葺2階建

床 面 積 1階 42.12平方メートル
2階 38.07平方メートル



物 件 目 録

所有者 A



第1 評価額

一括価格（合計）	
金 10,151,000 円	
内 訳 価 格	
物件1（土地）	金 60,000 円
物件2（土地）	金 1,000 円
物件3（土地）	金 2,950,000 円
———	———
物件4（建物）	金 7,140,000 円

- ① 一括価格は、物件1乃至4の各不動産について、一括売却（民事執行法61条本文）を行うことを前提とした場合の価格である。
- ② 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- ③ 物件3の内訳価格は物件4のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件4の価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、内覧制度によらなければ買受希望者が事前に物件に立ち入ることができないこと、引渡しを受けるために法定の手続きをとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

物件番号	所 在 等	登 記	現 況
1	所 在 地 番 地 目 地 積	別紙物件目録記載のとおり	
2	所 在 地 番 地 目 地 積		
3	所 在 地 番 地 目 地 積		
4	所 在 家屋番号 種 類 構 造 床 面 積		
番号	特 記 事 項		
	なし		

現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記記載と同じである。

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等（物件1・2・3）

位 置 ・ 交 通	西武新宿線 入曽駅 北西方 約250m（道路距離）に位置している。				
付 近 の 状 況	小規模開発された既存の住宅地域				
主 な 公 法 上 の 規 制 等 〔道路の幅員等の 個別的な規制を 考 慮 し な い 一 般 的 な 規 制〕	都 市 計 画 区 分 用 途 地 域 建 蔽 率 容 積 率 防 火 規 制 その他の規制	市街化区域			
		第2種低層住居専用地域			
		50%			
		80%			
		なし			
		航空法49条 水平表面			
画 地 条 件 等 （規模、形状等）	規 模	107.00 m ² （物件1） 2.19 m ² （物件2） 100.50 m ² （物件3）			
	形 状 地 勢 そ の 他	台形（有効宅地） 敷地内は平坦 なし			
接 面 道 路	方位	幅員	種別	接面	建築基準法
	南西	約4.2m	私道 舗装	等高	42条1項2号
土 地 の 利 用 状 況	物件3は物件4の建物の敷地として利用されている。				
供 給 処 理 施 設	水 道 ガ ス 下 水	有 プロパン 有			
	敷地内までの引込がある場合を「有」、そうでない場合を「なし」としている。				
特 記 事 項	a. 物件1は開発道路で行止り。 b. 物件2は共用ゴミ置場。 c. 西武新宿線の鉄道敷から50mの範囲は第1種住居地域60/200に指定されており物件1は一部含まれる可能性があるものの、その地積は僅少で増価要因にならない。 d. 航空機騒音がある。 e. 県道川越入間線を通行する大型車両の振動を感知することがある。 f. 入曽駅西口が開設された結果、駅距離が短縮された。				

2 建物の概況及び利用状況等（物件4）

区 分	主である建物	
建築時期及び 経済的残存耐用年数等	建築年月日（登記記載） 経過年数 経済的残存耐用年数	平成17年9月25日 新築 約 20年 約 10年
仕 様	構 造 屋 根 外 壁 内 壁 天 井 床 設 備	木造 スレート葺 サイディングボード クロス貼 クロス貼 フローリング、長尺ビニールシート、畳等 電気、ガス、水道等 ○アスベストの存否は不明
床面積（現況）	前記第3目的物件欄のとおり	
現況用途等	前記第3目的物件欄のとおり	
品 等	使用資材	普通
	施工程度	普通
保守管理の状況	劣る	
建物の利用状況	現況調査報告書のとおり	
特 記 事 項	a. 経年以上の摩耗と汚損を視認した。 b. 室内に大量の生活物資がある。 c. 屋根裏収納がある。	

第5 評価額算出の過程

I 積算価格

1 基礎となる価格

① 物件 1・2・3 (土地)

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

物件 番号	標準画地価格 (円/㎡)	個別 格差	地積 (㎡)	持分	建付減価補正	建付地価格 (円)
	ア	イ	ウ	エ	オ	ア×イ×ウ×エ×オ
1	115,000	0.050	107.00	$\frac{1}{7}$	1.00	90,000
2	115,000	0.050	2.19	$\frac{1}{7}$	1.00	2,000
3	115,000	1.014	100.50	$\frac{1}{1}$	0.90	10,550,000
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
合計	—	—	—	—	—	10,642,000

※ 計算表における計算結果である総額(円)については、原則として万円未満を四捨五入とし、総額が万円未満の場合は千円未満を四捨五入とする(以下同じ)。

標準画地価格 (公示価格等からの規準)

基準地 狭山ー7

$$\begin{array}{ccccccc} \text{公示価格等} & \text{時点修正} & \text{標準化補正} & & \text{地域格差} & & \text{標準画地価格} \\ 120,000 \text{ 円/㎡} & \times \frac{100.8}{100} \times & \frac{100}{104.5} & \times & \frac{100}{100.9} & \div & 115,000 \text{ 円/㎡} \end{array}$$

時 点 修 正	公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率	
標 準 化 補 正	画地条件等を考慮	
地 域 格 差	街路・接近・環境・行政条件等を比較	
個 別 格 差	道路方位、行止り、道路敷、ゴミ置場	
建 付 減 価	建物と敷地との適応の状態を考慮	10%

② 物件 4（建物）

目的建物の再調達原価を建築費の推移・動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法と観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて建物価格を求めた。

物件 番号	再調達原価（円／㎡）	現況延床面積（㎡）	現価率	建物価格（円）
	ア	イ	ウ	ア×イ×ウ
4	210,000	80.19	0.23	3,870,000
—	—	—	—	—
合 計				3,870,000

ウ 現価率 … 物件 4

経過年数 20年 経済的残存耐用年数 10年
観察減価率（中古建物の市場性等も考慮） 30%

$$\text{現価率} = \frac{\text{経済的残存耐用年数 } 10\text{年}}{(\text{経過年数 } 20\text{年} + \text{経済的残存耐用年数 } 10\text{年})} \times (1 - 0.30) = 0.23$$

2 評価額の判定

前記により求めた価格に土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正を施して下記のとおり評価額を求めた。

① 土地利用権等価格（建物）

物件 番号	建付地価格（円）	土地利用権等割合		土地利用権等価格（円）
	ア	イ		ア×イ
1	10,550,000	0.60	法定地上権	6,330,000
—	—	—	—	0
				6,330,000

② 内訳価格及び一括価格

物件 番号	基礎となる価格 （円）	土地利用権等価格の 控除及び加算（円）	占有減価修正	市場性 修正	競売 市場修正	評価額（円）
	ア	イ	ウ	エ	オ	(ア±イ)×ウ×エ×オ
1	90,000	0		1.0	0.7	60,000
2	2,000	0		1.0	0.7	1,000
3	10,550,000	▲ 6,330,000		1.0	0.7	2,950,000
4	3,870,000	+ 6,330,000	1.0 - 0.00	1.0	0.7	7,140,000
一 括 価 格 （ 合 計 ）						10,151,000

ウ 占有減価修正 : 0.00

エ 市場性修正 : なし

修正率 : 1.00

オ 競売市場修正 : 第2評価の条件欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

第6 参考価格資料

基準地価格 狭山－7
所在 : 大字南入曽字北ノ前686番47
価格 : 120,000 円/㎡
位置 : 西武新宿線 入曽駅 460m (道路距離)
価格時点 : 令和7年 7月 1日
地積 : 119㎡
供給処理施設 : 水道、ガス、下水
接面道路 : 南西 4.2m 市道
用途指定等 : 第1種低層住居専用地域 (建蔽率 50%、容積率 80%)
地域の概要 : 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域

第7 付属資料の表示

- 1 位置図
- 2 付近図 (正本のみ)
- 3 公図写
- 4 建物図面
- 5 建物間取図
- 6 地積測量図
- 7 現況写真 (正本のみ)

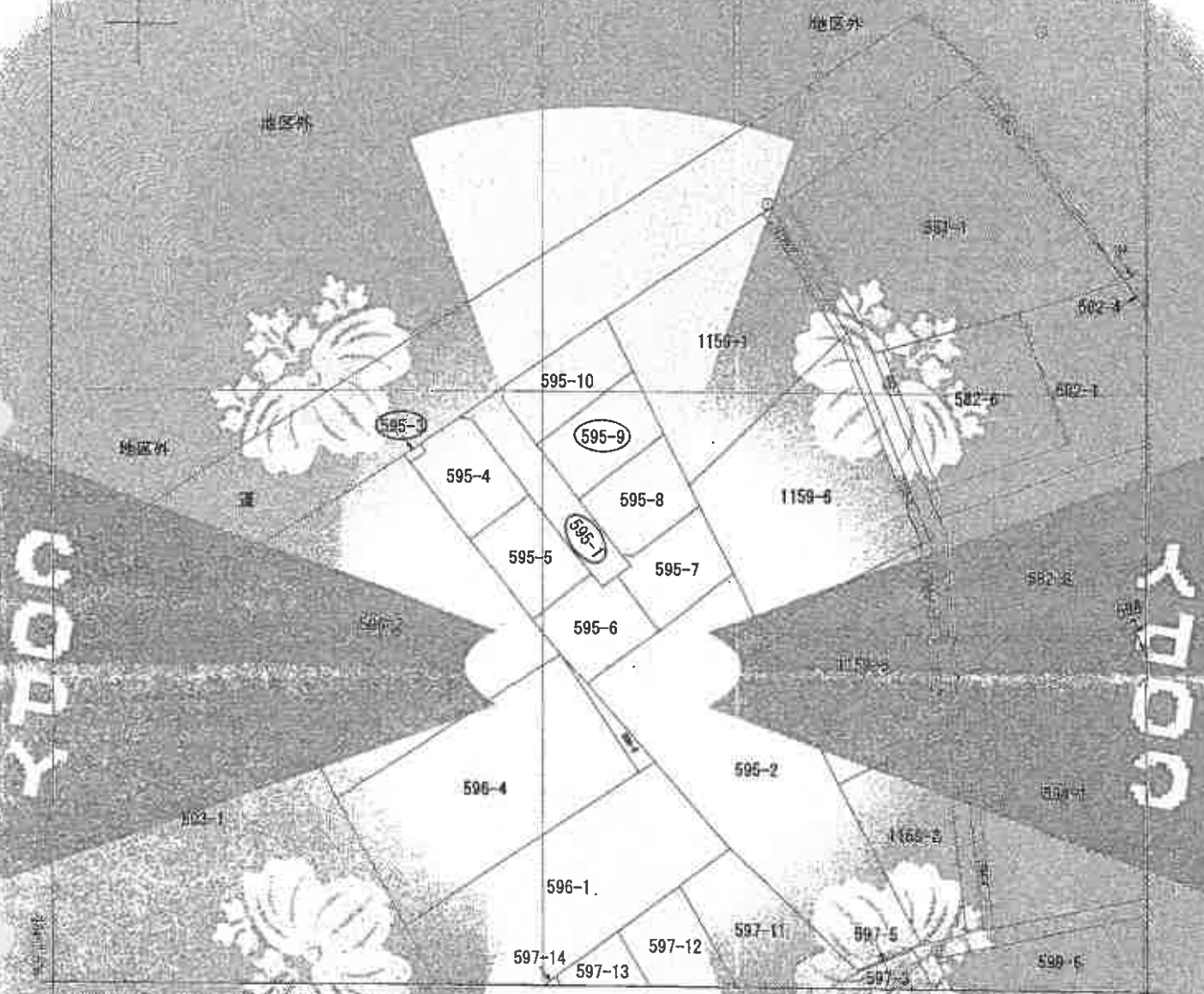
以下余白



1 : 5,000 相当

地図上の1センチは 約 50 メートル

7-ケ-157位置図
昭文社SUPER MAPPLE DIJITAL VER.26



38948.464 2022.09.12 03:13:52

期間、年々、新田山一と他の各藩の間に生じた不協和音を、この地図が備え付けられるまでの間、これに実行されることとして扱われる。この間、土地の位置及び形状は概ね正確なものである。

(注) 前と後測の間に経過期間が長すぎた場合(例として、[http://www.hiheiyouki2011.par](#))による修正がされている。

地畝又歸豆

天字閣入曾

[illegible]

これは地図に準ずる図面に記号とされている内容を証明した書面である。

令和7年8月20日

さいたま地方裁判所 第10回

地図整理番号：M26730

(1/1)

A3→A4縮小

7ヶ = 157公頃

昭和7年8月20日 株式会社地方出版局

7-ケ-157建物区画

1510462

圖面半徑

595-9	1000
-------	------

建 物 圖 面

地址：西大街南口入海子堂/附牌695番地/日



壹 陸 玖 壹

合	計	東京、日本銀行
東京	銀行	東京、日本銀行



● 應 請 查 閱

11



3

1168-1

P-265

2000年1月1日

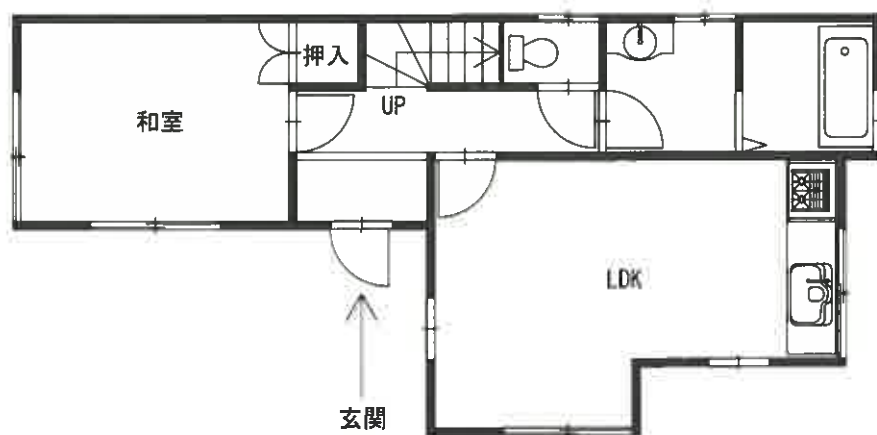
59 21

三、

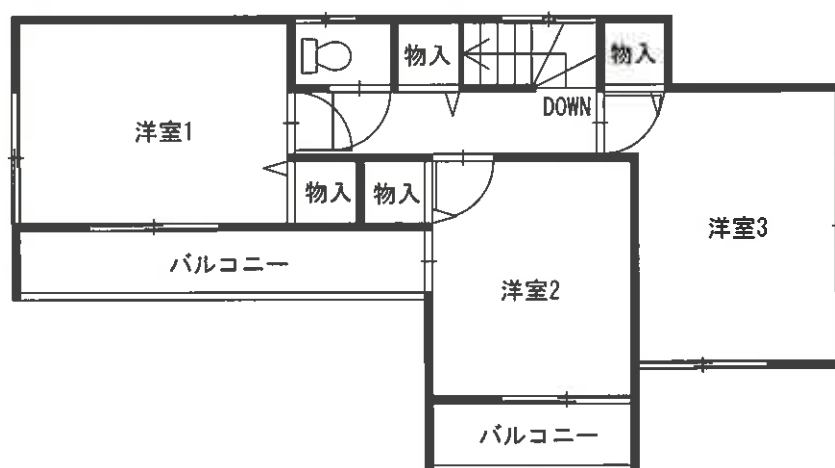
1/500

A3→A4縮小

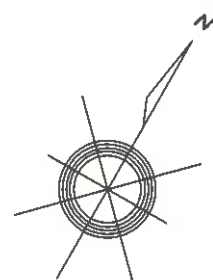
出版證照號碼：M2017141



1 階平面図



2 階平面図



昭和7年8月20日

7-ケ-157地積測量図

0241271

地積測量圖

83-10

關山作大軍糧入曾手鑒之贈政

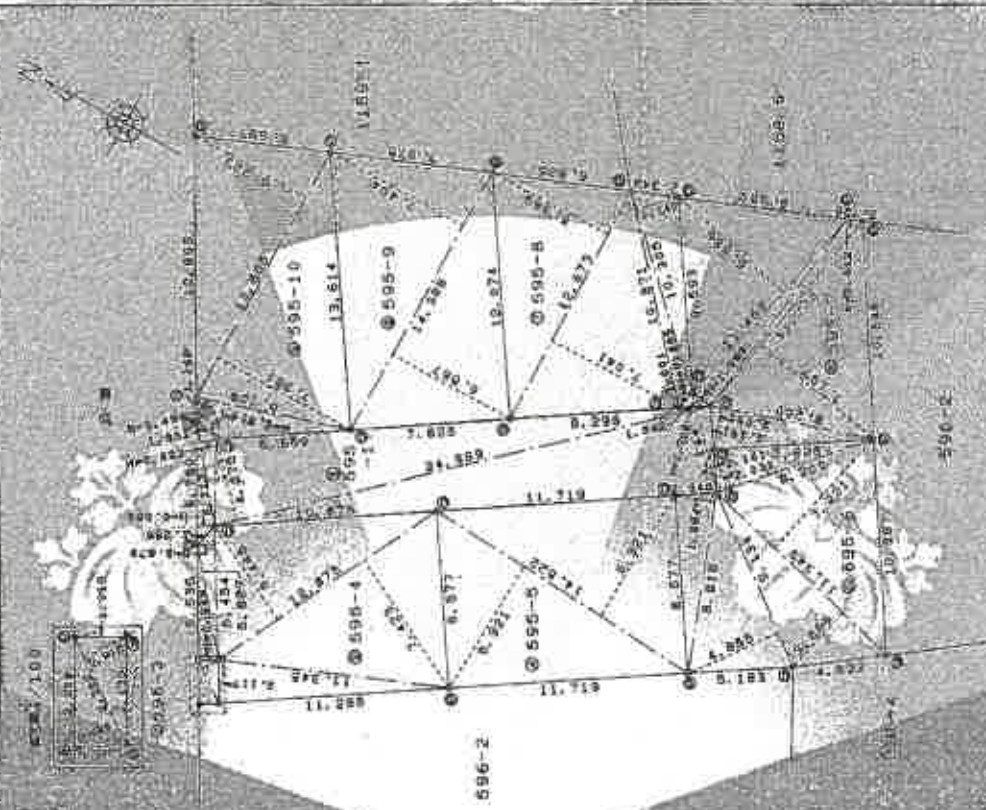
$\frac{1}{2}$

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

[illegible]

地番	595-4	坪数	面积	估價
		5.627	0.999	5,621,373
		6.454	0.979	5,673,066
		12.875	5.446	70,117,250
		12.875	7.423	95,571,135
		11.346	2.117	24,012,668
				201,000,179
				100,500,695
				100,500 ^{m²}

編號	日期	姓名	時間
595-6	14. 222	100. 506782	
	14. 122	100. 506752	
		201. 013524	
		100. 506752	
		100. 00	

[illegible]

250

卷一百一十五

三、**註冊商標**

—

地圖整理番号：M26729

A3→A4縮小

登記年月日：平/01/25日

0241272

地積測量圖

測量日期：平/01/25

測量地點：泰山地產事務所、新豐

測量	測量	測量	測量	測量	測量
12.673	5.389	80.967797	12.673	5.389	80.967797
12.673	7.041	89.320593	12.673	7.041	89.320593
10.871	0.805	8.751155	10.871	0.805	8.751155
10.305	2.140	22.052700	10.305	2.140	22.052700
合計	合計	201.002245	合計	合計	201.002245
面積	面積	100.501122	面積	面積	100.501122

測量	測量	測量	測量	測量	測量
12.673	5.389	80.967797	12.673	5.389	80.967797
12.673	7.041	89.320593	12.673	7.041	89.320593
10.871	0.805	8.751155	10.871	0.805	8.751155
10.305	2.140	22.052700	10.305	2.140	22.052700
合計	合計	201.002245	合計	合計	201.002245
面積	面積	100.501122	面積	面積	100.501122

測量	測量	測量	測量	測量	測量
12.673	5.389	80.967797	12.673	5.389	80.967797
12.673	7.041	89.320593	12.673	7.041	89.320593
10.871	0.805	8.751155	10.871	0.805	8.751155
10.305	2.140	22.052700	10.305	2.140	22.052700
合計	合計	201.002245	合計	合計	201.002245
面積	面積	100.501122	面積	面積	100.501122

測量	測量	測量	測量	測量	測量
12.673	5.389	80.967797	12.673	5.389	80.967797
12.673	7.041	89.320593	12.673	7.041	89.320593
10.871	0.805	8.751155	10.871	0.805	8.751155
10.305	2.140	22.052700	10.305	2.140	22.052700
合計	合計	201.002245	合計	合計	201.002245
面積	面積	100.501122	面積	面積	100.501122

測量	測量	測量	測量	測量	測量
12.673	5.389	80.967797	12.673	5.389	80.967797
12.673	7.041	89.320593	12.673	7.041	89.320593
10.871	0.805	8.751155	10.871	0.805	8.751155
10.305	2.140	22.052700	10.305	2.140	22.052700
合計	合計	201.002245	合計	合計	201.002245
面積	面積	100.501122	面積	面積	100.501122

測量日期：平/01/25

測量地點：泰山地產事務所、新豐

地圖整理番号：M26729