令和　８年（ケ）第　　７９号

期　間　入　札　の　公　告

令和　８年１１月１８日
さいたま地方裁判所川越支部
裁判所書記官　田　島　尊　志

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和　８年１２月　３日から 令和　８年１２月１０日　午後　５時００分まで	
開札期日	日　時 場　所	令和　８年１２月１７日　午前１０時００分 さいたま地方裁判所川越支部売却場
売却決定期日	日　時 場　所	令和　９年　１月１４日　午前１０時００分 さいたま地方裁判所川越支部
特別売却実施期間	令和　８年１２月２１日　午前１０時００分から 令和　８年１２月２５日　午後　４時００分まで	
買受申出の保証の提供方法	下記のいずれかによる。 （１）当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 （２）銀行，損害保険会社，農林中央金庫，商工組合中央金庫，全国を地区とする信用金庫連合会，信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。	
買受申出の資格の制限（民事執行規則３３条）	☆印を付した物件は農地であるので，物件所在地を管轄する農業委員会の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り，買受申出をすることができます。	
一般の閲覧に供するため，物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和　８年１１月１８日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。		

物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括売却	買受申出保証額（円）	令和８年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1, 2	12, 430, 000 9, 944, 000	一括	2, 486, 000	59, 103	19, 086
1	4, 810, 000				
2	7, 620, 000				
備考					

令和　８年（ケ）第　　７９号

物　件　目　録

１　所　　在　　所沢市大字山口字猿久保

　　地　　番　　５３４１番３

　　地　　目　　宅地

　　地　　積　　１６２．５８平方メートル

２　所　　在　　所沢市大字山口字猿久保　５３４１番地３

　　家屋　番号　　５３４１番３

　　種　　類　　居宅

　　構　　造　　木造スレート葺２階建

　　床　面　積　　１階　　６５．００平方メートル
　　２階　　６３．７６平方メートル

令和　8年（ケ）第　　79号

物　件　明　細　書

令和　8年　9月14日
さいたま地方裁判所川越支部
裁判所書記官　田　島　尊　志

1　不動産の表示
【物件番号1，2】
別紙物件目録記載のとおり

2　売却により成立する法定地上権の概要
なし

3　買受人が負担することとなる他人の権利
【物件番号1，2】
なし

4　物件の占有状況等に関する特記事項
【物件番号2】
本件所有者が占有している。

5　その他買受けの参考となる事項
なし

《注　　意　　書》

1　本書面は，現況調査報告書，評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり，関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。

2　記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし，記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので，必ず，現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。

3　買受人が，占有者から不動産の引渡しを受ける方法として，引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は，「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。

4　対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。

5　各種「詳細説明」は，閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。（このほか，ＢＩＴのお知らせメニューにも登載されています。）

令和　８年（ケ）第　　７９号

物　件　目　録

１　所　　在　　所沢市大字山口字猿久保

　　地　　番　　５３４１番３

　　地　　目　　宅地

　　地　　積　　１６２．５８平方メートル

２　所　　在　　所沢市大字山口字猿久保　５３４１番地３

　　家屋　番号　　５３４１番３

　　種　　類　　居宅

　　構　　造　　木造スレート葺２階建

　　床　面　積　　１階　　６５．００平方メートル
　　２階　　６３．７６平方メートル

令和　８年（ケ）第　７９号
令和　８年　６月２４日受理
令和　８年　８月１７日提出

現況調査報告書

さいたま地方裁判所川越支部
執行官　　川　　上　　　進

（注）チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

令和　８年（ケ）第　　７９号

物　件　目　録

１　所　　在　　所沢市大字山口字猿久保

　　地　　番　　５３４１番３

　　地　　目　　宅地

　　地　　積　　１６２．５８平方メートル

２　所　　在　　所沢市大字山口字猿久保　５３４１番地３

　　家屋　番号　　５３４１番３

　　種　　類　　居宅

　　構　　造　　木造スレート葺２階建

　　床　面　積　　１階　　６５．００平方メートル
　　２階　　６３．７６平方メートル

不動産の表示	「物件目録」のとおり
住居表示	（住居表示未実施）
土地	物件１
現況地目	■宅地（物件１　）　□公衆用道路（物件　　）　□　　（物件　　）
形状	□公図のとおり　　■地積測量図のとおり □建物図面（各階平面図）のとおり　　□土地建物位置関係図のとおり □
占有者及び占有状況	■土地所有者　　□その他の者 上記の者が本土地上に下記建物を所有し、占有している □「占有者及び占有権原」のとおり
下記以外の建物（目的外建物）	■ない □ある（詳細は「目的外建物の概況」のとおり）
その他の事項	
建物	物件２
種類，構造及び床面積の概略	■公簿上の記載とほぼ同一である □公簿上の記載と次の点が異なる（□主たる建物　□附属建物） □種　類： □構　造： □床面積：
物件目録にない附属建物	■ない □ある　種　類： 構　造： 床面積：
占有者及び占有状況	■建物所有者　　□その他の者 上記の者が本建物を住居として使用している □「占有者及び占有権原」のとおり
上記以外の敷地（目的外土地）	■ない □ある（詳細は「目的外土地の概況」のとおり）
その他の事項	
執行官保管の仮処分	■ない　　地方裁判所　　支部　平成　　年（　）第　　号 □ある　保管開始日　平成　　年　　月　　日
土地建物の位置関係	■建物図面（各階平面図）のとおり　　□土地建物位置関係図のとおり

（注）チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等

陳述者 （当事者等との関係）	陳述内容等
■隣地居住者	1　本件建物には、所有者とお子さんが住んでいると思います。
■債務者兼所有者	1　本件建物には、私と家族が住んでおり、他に占有者はいません。 2　本件建物について、床に傷みや壁に穴が開いている個所があります。 3　本件土地について、隣地と境界等で争いはありません。 4　本件土地上にあるカーポート及び簡易物置は、いずれも私のものです。

（注）チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

執 行 官 の 意 見

1　本件物件の状況は、別紙建物図面、建物間取図及び添付写真のとおりである。
　なお、２階東側洋室は、子が病気で在室中であり室内に立ち入ることができなかったため、間取りは、所有者からの聞き取りによる。
2　現況及び関係人の陳述から、本件物件の占有状況を２枚目のとおり認めた。
3　本件土地に接面する土地（地番５３４５）は、国所有の公衆用道路である。
4　本件建物について、次のとおり認められた。
　①　床に複数の沈む箇所
　②　台所のシンクの扉に破損個所（写真③）
　③　台所の床に傷み（写真④）
　④　１階リビングのドアに破損したガラスを紙で補修（写真⑥）
　⑤　壁面及びドアに複数の破損個所（その一部の写真⑧～⑩）
　⑥　２階和室の天井にシミ（写真⑪）
5　本件土地上に、土地所有者が所有するカーポート（定着物）１基及びスチール製簡易物置（動産）１個がそれぞれ存在する。
6　本件土地の東側と西側で、約０．７ｍの高低差がある。

（注）チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調 査 の 経 過

調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
８年６月24日（水） 15：40－15：55	物件所在地	物件確認、占有状況確認、見分、写真撮影 全戸不在、現況調査催告書差し入れ
８年６月29日（月） 9：00－ 9：05	法務局（所沢支局）	現在事項証明書申請
８年７月１日（水） 14：25－14：30	物件所在地	全戸不在、現況調査催告書（２回目）差し入れ 隣地居住者聴取
８年７月28日（火） 11：00－11：03	物件所在地	全戸不在、現況調査催告書（３回目）差し入れ
８年８月14日（金） 17：00－17：10	携帯電話	債務者兼所有者より電話聴取
８年８月15日（土） 10：30－10：50	物件所在地	物件調査、占有調査、見分、写真撮影 債務者兼所有者面談、評価人同行
年 月 日（ ） ： － ：		

（特記事項）

■ 令和８年８月１５日
所有者の子から抵抗されるおそれがあるため、立会人を立ち会わせて 建物内に立ち入った。

□ 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていたので、立会人を立ち会わせ、技術者に解錠させて建物内に立ち入った。

□ 令和 年 月 日
休日・夜間執行許可の提示をした。

□

（注）チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

A3判をA4判に縮小



(注) 地図に準ずる図面は，土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間，これに代わるものとして備え付けられている図面で，土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。



請求部分	所在	所沢市大字山口字猿久保				地番	5341番3		
出力縮尺	1/500	精度区分		座標系番号又は記号		分類	地図に準ずる図面	種類	土地区画整理所在図
作成年月日				備付年月日(原図)		補記事項			

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

令和8年5月7日
さいたま地方法務局所沢支局
登記官 [redacted]

請求番号：9-1
(1/1)

(6枚目)

登記年月日：昭和61年4月7日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和8年5月7日　さいたま地方法務局所沢支局

（1枚目）

登記官

前 5341

0080394

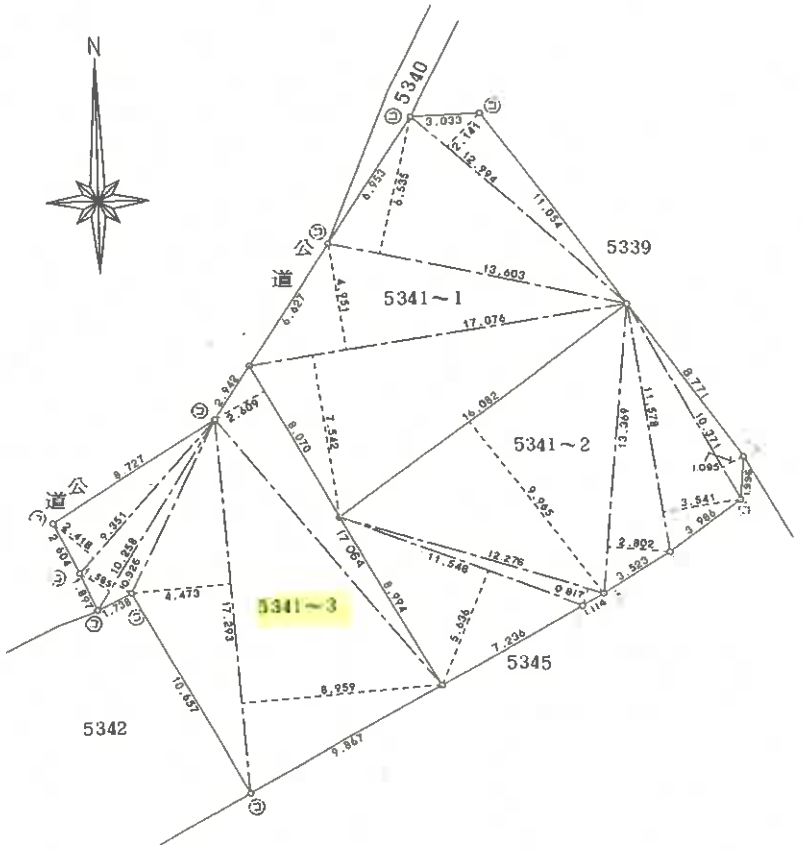
地積測量図 S61.4.7

地番	5341～1．～2．～3
土地の所在	所沢市大字山口字猿久保

地番	5341-1		地目
符号	底辺	高さ	倍面積
	12.994	2.141	27.820154
	13.603	6.535	88.895605
	17.076	4.951	84.543276
	17.076	7.542	128.787192
		倍面積	330.046227
		面積	165.0231135
		地積	165.02 ㎡

地番	5341-2		地目
符号	底辺	高さ	倍面積
	10.371	1.095	11.356245
	11.578	3.541	40.997698
	13.369	2.802	37.459938
	16.082	9.965	160.257130
	12.276	0.817	10.029492
	11.548	5.636	65.084528
		倍面積	325.185031
		面積	162.5925155
		地積	162.59 ㎡

地番	5341-3		地目
符号	底辺	高さ	倍面積
	9.351	2.418	22.610718
	10.258	1.585	16.258930
	10.258	0.926	9.498908
	17.293	4.473	77.351589
	17.293	8.959	154.927987
	17.064	2.609	44.519976
		倍面積	325.168108
		面積	162.5840540
		地積	162.58 ㎡



凡例	記号	境界標の種別	記号	境界標の種別	記号	境界標の種別
	㋑	石杭	㋐	プラスチック杭		
	㋺	コンクリート杭	㋒	金属杭		
	㋩	金属鋲	㋓	刻印		

作製者 [redacted]

申請人 [redacted]

縮尺 1／250

A3判をA4判に縮小

請求番号：9-2

登記年月日：昭和62年4月15日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和8年5月7日　さいたま地方法務局所沢支局
登記官

（8枚目）

1183519

各階平面図

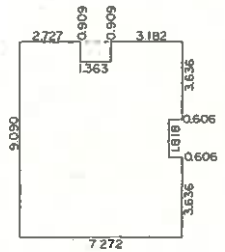
（建）建物図面
各階平面図 S62.4.15

家屋番号	5341～3
建物の所在	所沢市大字山口字猿久保5341番地3



1階床面積

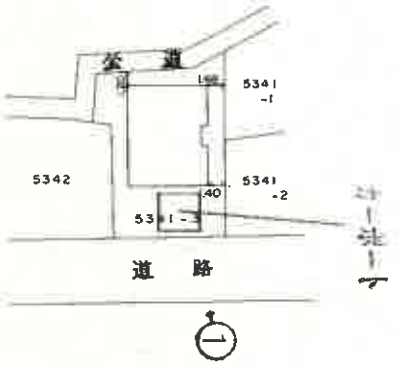
9.090	×	6.666	=	60.59394
3.636	×	0.606	=	2.203416
3.636	×	0.606	=	2.203416
合		計	=	65.000772 ㎡



2階床面積

0.909	×	2.727	=	2.478843
0.909	×	3.182	=	2.892438
2.727	×	7.272	=	19.830744
1.818	×	6.666	=	12.118788
3.636	×	7.272	=	26.440992
合		計	=	63.761805 ㎡





←○（写真撮影位置表示）

作製者	[redacted]	縮尺	1/250
申請人	[redacted]	縮尺	1/500

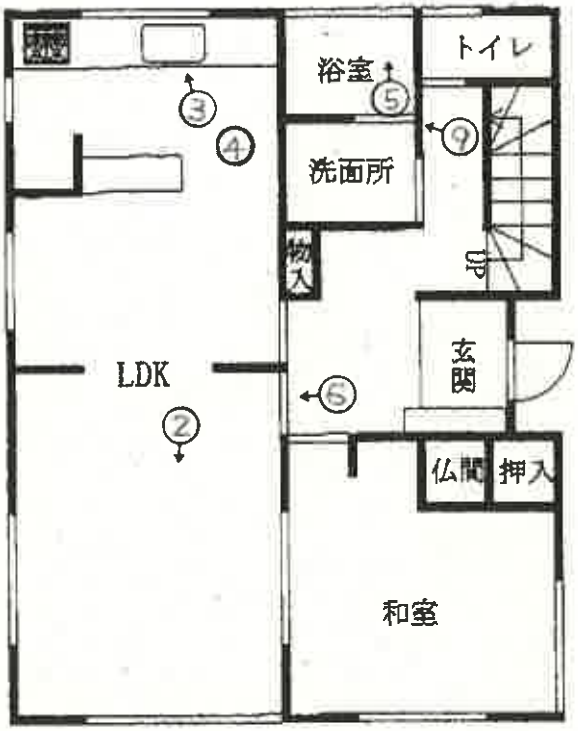
A3判をA4判に縮小

請求番号：9-3

建物間取図

令和８年（ケ）第７９号

１階



２階



←○(写真撮影位置表示)



①



②



③



④



⑤



⑥



⑦



⑧



⑨



⑩



⑪

令和　８年　（ケ）第　　７９号
令和　８年　８月１５日　現地調査
令和　８年　８月２１日　評　　価

さいたま地方裁判所川越支部

評　　価　　書

評価人　不動産鑑定士
阿　久　津　裕　志

令和　８年（ケ）第　　７９号

物　件　目　録

１　所　　在　　所沢市大字山口字猿久保

　　地　　番　　５３４１番３

　　地　　目　　宅地

　　地　　積　　１６２．５８平方メートル

２　所　　在　　所沢市大字山口字猿久保　５３４１番地３

　　家屋　番号　　５３４１番３

　　種　　類　　居宅

　　構　　造　　木造スレート葺２階建

　　床　面　積　　１階　　６５．００平方メートル
　　２階　　６３．７６平方メートル

第１　評価額

一　括　価　格	
金１２，４３０，０００円	
内　訳　価　格	
物件１（土地）	金４，８１０，０００円
物件２（建物）	金７，６２０，０００円

１　一括価格は、物件１・２の各不動産について、一括売却（民事執行法６１条本文)を行うことを前提とした場合の価格である。

２　内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。

３　物件１の内訳価格は物件２のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件２の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第２　評価の条件

１　本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。

したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。

２　評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。

３　現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。

４　物件に関する情報提供の内容は、民事執行法５８条４項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第３　目的物件

物件番号	所在等	登記	現況
1	所在 地番 地目 地積	別紙物件目録記載のとおり	
2	所在 家屋番号 種類 構造 床面積	別紙物件目録記載のとおり	
物件番号	特記事項		
	なし		

現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記と同じである。

第４　目的物件の位置・環境等

１　土地の概況及び利用状況等（物件１）

位置・交通	西武狭山線「下山口」駅の北西方約 1.1 ㎞(道路距離)に位置する。	
付近の状況	一般住宅が建ち並ぶほか、周辺には西所沢椿峰ニュータウン団地型マンション群が存する区画整理済みの住宅地域である。	
主な公法上の規制等（道路の幅員等の個別的な規制を考慮しない一般的な規制）	都市計画区分 用途地域 建蔽率 容積率 防火規制 その他の規制	市街化区域 第１種低層住居専用地域 50% 80% なし 椿峰地区地区計画Ａ地区（建蔽率 40%、最低敷面積 150 ㎡等）
画地条件	地積 形状 地勢 その他	162.58 ㎡ 不整形 一帯に起伏がある。
接面道路の状況	南東約 6m舗装市道第 5-1721 号線 ほぼ等高から約 0.7m高く接面。 （建築基準法上の道路） 北西約 4m～南西 1.8m未舗装市道第 5-959 号線 約 1.2m高くからほぼ等高に接面。 （北西 4m部分は建築基準法上の道路、南西 1.8m部分は建築基準法上の道路ではない。）	
土地の利用状況等	（物件 2）建物の敷地	
供給処理施設	上水道：あり ガス配管: あり 下水道：あり ※敷地内までの引込がある場合を「あり」、そうでない場合を「なし」としている。	
特記事項	・接面道路について、市道第 5-1721 号線は建築基準法 42 条 1 項 1 号。市道第 5-959 号線の北西側は建築基準法 42 条 1 項 1 号、南西側は建築基準法外。 ・物件 1 にはカーポート(定着物)がある。 ・外側水平表面(横田基地)。	

2　建物の概況及び利用状況（物件２）

区　　分	主である建物
建築時期及び経済的残存耐用年数	建築年月日（登記記載）：昭和 62 年 3 月 23 日新築 経　過　年　数：約 39 年 経済的残存耐用年数：約 2 年
仕　　様	構　造：木造 屋　根：スレート葺 外　壁：サイディング、その他 内　壁：クロス貼り、新京壁、その他 天　井：クロス貼り、化粧合板、その他 床　：フローリング、畳、その他 設　備：電気、給排水等 その他： ※アスベストの存否は不明
床面積（現況）	前記第３目的物件欄のとおり
現況用途等	前記第３目的物件欄のとおり
品　　等	使用資材：普通 施　　工：やや劣る
保守管理の状態	劣る
建物の利用状況	現況調査報告書記載のとおり
特記事項	・床に沈む複数の箇所があり、台所床に傷みがある。 ・内壁、室内のドア等に複数の破損箇所がある。 ・２階天井にシミがある。

第５　評価額算出の過程

１　基礎となる価格

①　物件１（土地）

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

物件番号	標準画地価格（円/㎡）ア	個別格差 イ	地　積（㎡）ウ	建付減価 エ	建付地価格（円）ア×イ×ウ×エ
1	117,000	1.003	162.58	0.90	17,170,000

※計算表における計算結果である総額(円)については、原則として万円未満を四捨五入とし、総額が万円未満の場合は、千円未満を四捨五入とする(以下同じ)。

ア　標準画地価格（公示価格等からの規準）

公示地　所沢－37

公示価格等　　時点修正　　標準化補正　地域格差　　標準画地価格

123,000 円／㎡× 101／100 ×　100／100 × 100／106 ＝ 117,000 円／㎡

◇時 点 修 正：公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率である。

◇標準化補正：画地条件等を考慮した。

◇地 域 格 差:公示地近隣は対象地近隣に比して、交通接近で優り街路条件で劣ると判断した。

イ　個別格差：増価要因として二方路・方位、減価要因として形状等を考慮した。

エ　建付減価：建物と敷地との適応の状態等を考慮した。

②　物件２（建物）

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物価格を求めた。

物件番号	再調達原価（円/㎡）ア	現況延床面積（㎡）イ	現価率 ウ	建物価格（円）ア×イ×ウ
2	152,000	128.76	0.03	590,000

ウ　現価率:

経過年数39年、経済的残存耐用年数2年、

観察減価率(室内の状況及び中古建物の市場性等も考慮)－30%

（計算式）2／(39＋2)×(1－0.30)

2　評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

①　土地利用権等価格

物件番号	建付地価格（円）ア	土地利用権等割合 イ		土地利用権等価格（円）ア×イ
1	17,170,000	0.60	法定地上権	10,300,000

②　内訳価格及び一括価格

物件番号	基礎となる価格（円）ア	土地利用権等価格の控除及び加算（円）イ	占有減価修正 ウ	市場性修正 エ	競売市場修正 オ	評価額（円）(ア±イ)×ウ×エ×オ
1	17,170,000	-10,300,000		1.0	0.7	4,810,000
2	590,000	+10,300,000	1.0	1.0	0.7	7,620,000
一括価格（合計）						12,430,000

ウ　占有減価修正：なし

エ　市場性修正：なし

オ　競売市場修正：第２評価の条件欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

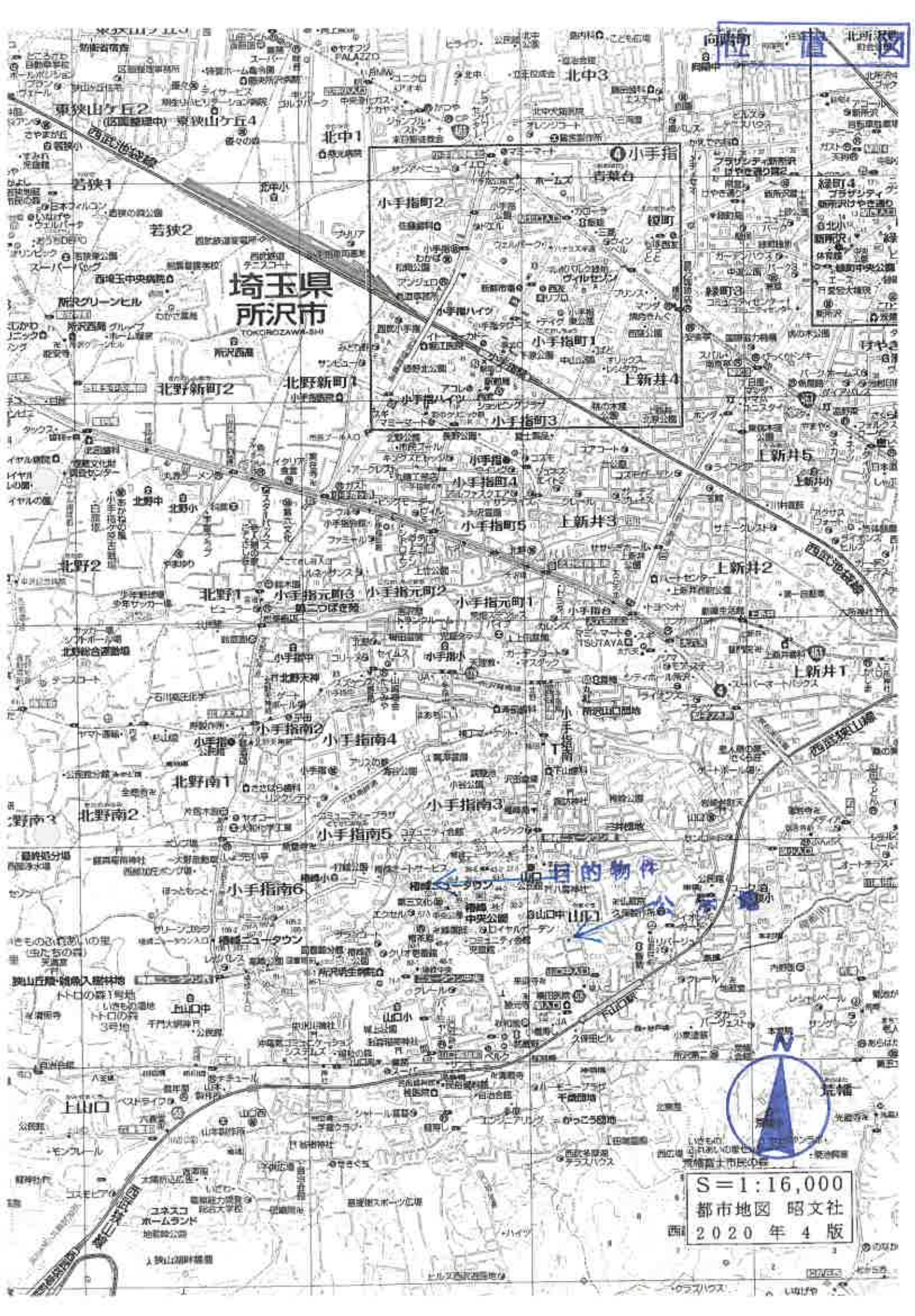
第６　参考価格資料

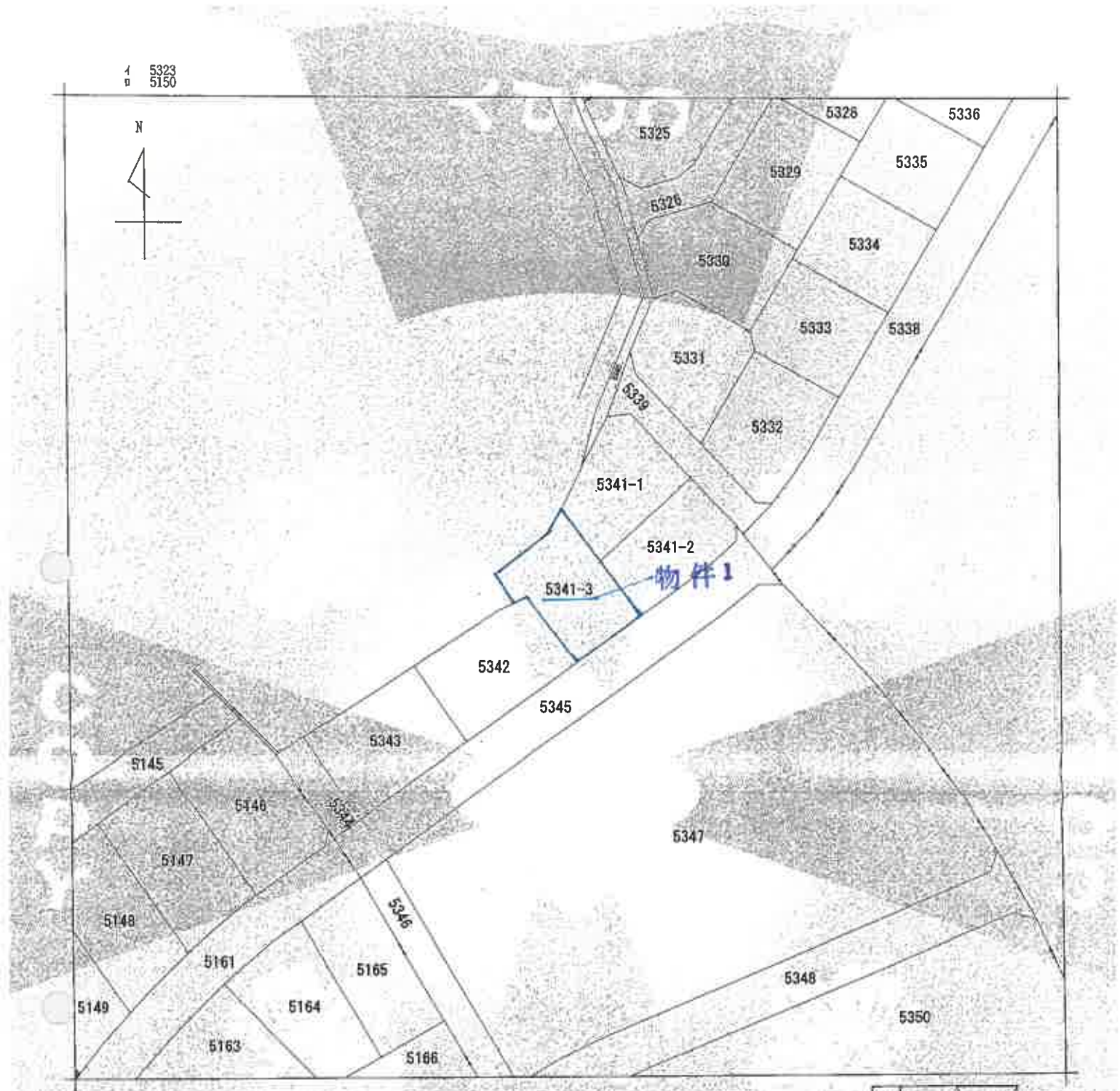
地価公示価格(所沢－37)
所　　在：所沢市大字山口字美園上 1375 番 5
価　　格：123,000 円/㎡
位　　置：西武狭山線「下山口」約 300m(道路距離)
価 格 時 点：令和 8 年 1 月 1 日
地　　積：115 ㎡
供給処理施設：水道、ガス、下水
接 面 街 路：北 4m市道
用途指定等：第 1 種低層住居専用地域（建蔽率 50%、容積率 80%）
地域の概要：一般住宅、共同住宅が見られる住宅地域

第７　附属資料

1　位置図
2　周辺概況図（正本のみ）
3　公図写
4　地積測量図写
5　建物図面・各階平面図写
6　建物間取図
7　現況写真（正本のみ）

以　上


位置図
埼玉県
所沢市
TOKOROZAWA-SHI
目的物件
S＝1:16,000
都市地図 昭文社
2020年4版



(注) 地図に準ずる図面は、土地の位置を明確にした不動産登記法第14条の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。



請求部分	所在	所沢市大字山口字猿久保			地番	5341番3		
出力縮尺	1/500	精度区分		座標系番号又は記号		分類	地図に準ずる図面	種類	土地区画整理所在図
作成年月日			前回作成年月日（原図）				補記事項		

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

令和8年5月7日
さいたま地方法務局所沢支局
登記官

請求番号：9-1
(1/1)

A3をA4に縮小

登記年月日：昭和61年4月7日

これは図面に記載されている内容を証明した書面です。
令和8年5月7日　さいたま地方法務局所沢支局
登記官

0080394

前5341

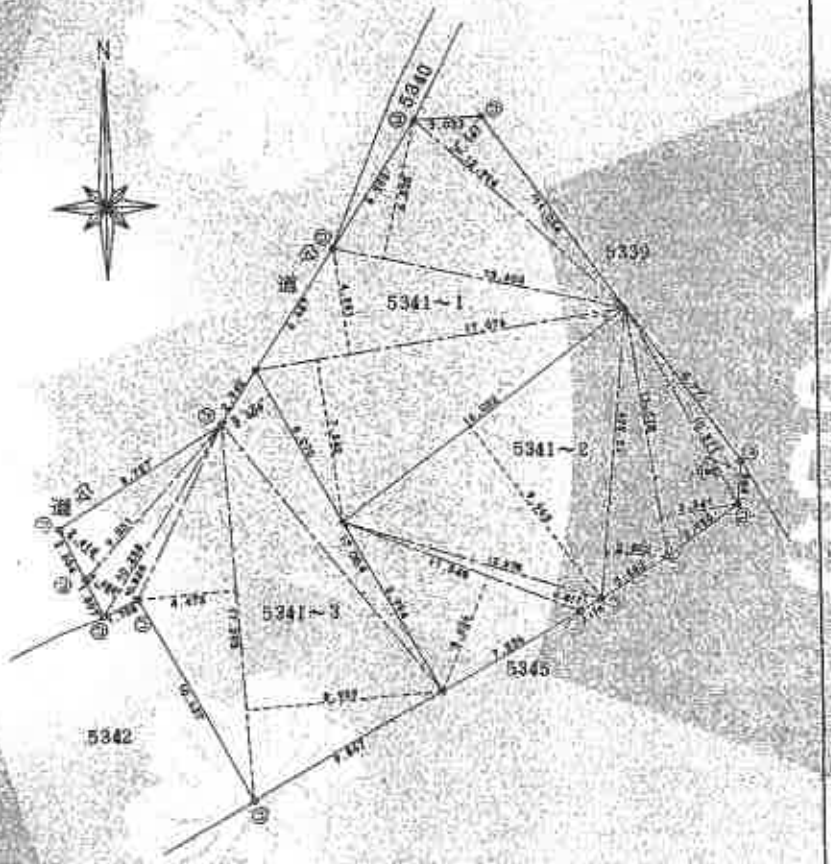
地積測量図 S61.4.7

地番	5341－1，－2，－3
土地の所在	所沢市大字山口字堅久保

地番符号	5341－1		地目
	底辺	高さ	倍面積
	12.994	2.141	27.820154
	13.503	6.535	88.895605
	17.076	4.951	84.543976
	17.076	7.542	128.787192
		倍面積	330.046227
		面積	165.0231135
		地積	165.02 ㎡

地番符号	5341－2		地目
	底辺	高さ	倍面積
	10.371	1.095	11.356245
	11.578	3.541	40.997698
	13.369	2.802	37.459938
	16.082	9.965	160.257130
	12.276	0.817	10.029492
	11.548	5.636	65.084528
		倍面積	325.185031
		面積	162.5925155
		地積	162.59 ㎡

地番符号	5341－3		地目
	底辺	高さ	倍面積
	9.351	2.418	22.610718
	10.258	1.585	16.258930
	10.258	0.926	9.498908
	17.293	4.473	77.351589
	17.293	8.959	154.927987
	17.064	2.609	44.519976
		倍面積	325.168108
		面積	162.5840540
		地積	162.58 ㎡



凡例	記号	境界標の種別	記号	境界標の種別	記号	境界標の種別
	㊀	石　杭	㊁	プラスチック杭		
	㊂	コンクリート杭	㊃	金属杭		
	㊄	金属鋲	㊅	鉢　印		

作製者 [redacted]　昭和61年3月3日作製

（埼玉土地家屋調査士会所属）

申請人 [redacted]

縮尺 1/250

請求番号：9-2

A3をA4に縮小

登記年月日：昭和62年4月15日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和8年5月7日　さいたま地方法務局登記官

1183519

各階平面図

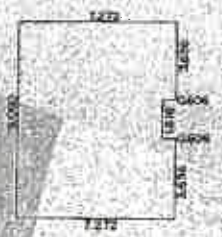
建物図面
各階平面図

家屋番号	5341～3
建物の所在	所沢市大字山口字猿久保5341番地3

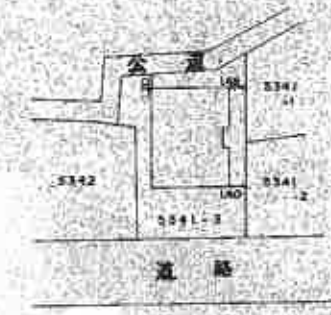
1階床面積

9.090	×	6.666	=	60.593394
3.636	×	0.909	=	2.203416
3.636	×	0.606	=	2.203416

合　計 = 65.000772 ㎡



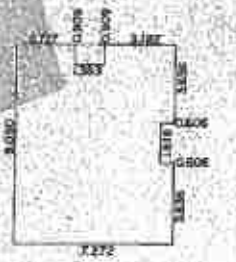




2階床面積

0.909	×	2.727	=	2.478843
0.909	×	3.182	=	2.892438
2.727	×	7.272	=	19.838744
1.818	×	6.666	=	12.118788
3.636	×	7.272	=	29.440992

合　計 = 65.769805 ㎡



作製者	[redacted]	縮尺	1/250	申請人	[redacted]	縮尺	1/500

（昭和62年4月9日作製）

（埼玉土地家屋調査士会用紙）

登記官 [redacted]

[redacted]

請求番号：9-3

A3をA4に縮小

令和８年（ケ）第７９号

１階



２階

