

期 間 入 札 の 公 告

令和 8年 5月26日

さいたま地方裁判所熊谷支部

裁判所書記官 岩 下 亜希子

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 8年 6月10日から 令和 8年 6月17日まで
開札期日	日 時 令和 8年 6月24日 午前10時00分 場 所 さいたま地方裁判所熊谷支部売却場
売却決定 期日	日 時 令和 8年 7月14日 午後 1時00分 場 所 さいたま地方裁判所熊谷支部
特別売却 実施期間	令和 8年 6月29日 午前 9時10分から 令和 8年 7月 3日 午後 5時00分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行, 損害保険会社, 株式会社商工組合中央金庫, 農林中央金庫, 全国を地区とする信用金庫連合会, 信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限 (民事執行規 則33条)	☆印を付した物件は農地であるので, 権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り, 買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため, 物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 8年 5月26日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。 なお, 入札期間の最終日は午後5時までです。	



物 件 目 録

- 1 所 在 比企郡嵐山町大字千手堂字川枝
地 番 39番69
地 目 宅地
地 積 145.00平方メートル
- 2 所 在 比企郡嵐山町大字千手堂字川枝 39番地69
家屋 番号 39番69
種 類 居宅
構 造 木造スレート葺3階建
床 面 積 1階 56.00平方メートル
2階 44.50平方メートル
3階 42.50平方メートル



物件明細書

令和 8年 3月13日

さいたま地方裁判所熊谷支部

裁判所書記官 長谷川 敦

1 不動産の表示

【物件番号1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1, 2】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号2】

本件共有者らが占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。



物 件 目 録

1 所 在 比企郡嵐山町大字千手堂字川枝
地 番 39番69
地 目 宅地
地 積 145.00平方メートル

所有者A

2 所 在 比企郡嵐山町大字千手堂字川枝 39番地69
家屋 番号 39番69
種 類 居宅
構 造 木造スレート葺3階建
床 面 積 1階 56.00平方メートル
2階 44.50平方メートル
3階 42.50平方メートル

共有者B 持分7分の4
共有者A 持分7分の3



令和 7年(ケ)第 92号
令和 8年 1月13日受理
令和 8年 2月 3日提出

現況調査報告書

さいたま地方裁判所熊谷支部

執行官 大 島 孝 次

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

1 所 在 比企郡嵐山町大字千手堂字川枝
地 番 39番69
地 目 宅地
地 積 145.00平方メートル

所有者 **A**

2 所 在 比企郡嵐山町大字千手堂字川枝 39番地69

家屋 番号 39番69

種 類 居宅

構 造 木造スレート葺3階建

床 面 積 1階 56.00平方メートル
2階 44.50平方メートル
3階 42.50平方メートル

共有者 **B** 持分7分の4

共有者 **A** 持分7分の3



不動産の表示	「物件目録」のとおり														
住居表示	(住居表示未実施)														
土地	物件 1														
現況地目	<input checked="" type="checkbox"/> 宅地(物件 1) <input type="checkbox"/> 公衆用道路(物件) <input type="checkbox"/> (物件)														
形状	<input checked="" type="checkbox"/> 公図のとおり <input type="checkbox"/> 地積測量図のとおり <input type="checkbox"/> 建物図面(各階平面図)のとおり <input type="checkbox"/> 土地建物位置関係図のとおり <input type="checkbox"/>														
占有者及び占有状況	<input checked="" type="checkbox"/> 土地所有者 <input checked="" type="checkbox"/> その他の者 上記の者らが本土地上に下記建物を所有し、占有している <input checked="" type="checkbox"/> 「占有者及び占有権原」のとおり														
下記以外の建物(目的外建物)	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある(詳細は「目的外建物の概況」のとおり)														
その他の事項	<input checked="" type="checkbox"/> 「その他の事項」のとおり														
建物	物件 2														
種類、構造及び床面積の概略	<input checked="" type="checkbox"/> 公簿上の記載とほぼ同一である <input type="checkbox"/> 公簿上の記載と次の点異なる(<input type="checkbox"/> 主たる建物 <input type="checkbox"/> 附属建物) <input type="checkbox"/> 種類: <input type="checkbox"/> 構造: <input type="checkbox"/> 床面積:														
物件目録にない附属建物	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある <table style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td style="font-size: 2em;">{</td> <td>種類:</td> </tr> <tr> <td></td> <td>構造:</td> </tr> <tr> <td></td> <td>床面積:</td> </tr> </table>			{	種類:		構造:		床面積:						
{	種類:														
	構造:														
	床面積:														
占有者及び占有状況	<input checked="" type="checkbox"/> 建物所有者ら <input type="checkbox"/> その他の者 上記の者らが本建物を住居として使用している <input type="checkbox"/> 「占有者及び占有権原」のとおり														
上記以外の敷地(目的外土地)	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある(詳細は「目的外土地の概況」のとおり)														
その他の事項	<input checked="" type="checkbox"/> 「その他の事項」のとおり														
執行官保管の仮処分	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある <table style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td style="font-size: 2em;">[</td> <td>地方裁判所</td> <td>支部</td> <td>平成</td> <td>年()第</td> <td>号</td> </tr> <tr> <td></td> <td>保管開始日</td> <td>平成</td> <td>年</td> <td>月</td> <td>日</td> </tr> </table>			[地方裁判所	支部	平成	年()第	号		保管開始日	平成	年	月	日
[地方裁判所	支部	平成	年()第	号										
	保管開始日	平成	年	月	日										
土地建物の位置関係	<input type="checkbox"/> 建物図面(各階平面図)のとおり <input checked="" type="checkbox"/> 土地建物位置関係図のとおり														

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

占有者及び占有権原 (物件1関係)	
占有範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 全部 <input type="checkbox"/>
占有者	<input checked="" type="checkbox"/> 債務者B <input type="checkbox"/>
占有状況	<input checked="" type="checkbox"/> 敷地 <input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 居宅 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/>
■関係人(■占有者Bの妻 <input type="checkbox"/> ())の陳述/□提示文書()の要旨	
占有権原	<input type="checkbox"/> 賃借権 <input checked="" type="checkbox"/> 使用借権 <input type="checkbox"/>
占有開始時期	平成12年 7月25日 (公簿上の新築年月日)
最初の契約日	年 月 日
契約等期間	年 月 日から <input type="checkbox"/> 年 月 日まで 年間 <input type="checkbox"/> 期間の定めなし
更新の種別	<input type="checkbox"/> 合意更新 <input type="checkbox"/> 自動更新 <input type="checkbox"/> 法定更新
現在の契約等期間	年 月 日から <input type="checkbox"/> 年 月 日まで 年間 <input type="checkbox"/> 期間の定めなし
契約等貸主	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> その他の者 ()
当事者借主	<input type="checkbox"/> 占有者 <input type="checkbox"/> その他の者 ()
賃料・支払時期等	毎 金 円 (毎 限り 分支払) <input type="checkbox"/> 前払 (分 円) <input type="checkbox"/> 相殺 (分 円)
敷金・保証金	<input type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある (□敷金 円 □保証金 円)
特約等	<input type="checkbox"/> 譲渡・転貸を認める <input type="checkbox"/>
その他	<input checked="" type="checkbox"/> 土地所有者Aと建物共有者Bは、親子関係である。
執行官の意見	<input checked="" type="checkbox"/> 上記のとおり <input type="checkbox"/> 下記のとおり <input type="checkbox"/> 「執行官の意見」のとおり

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

その他の事項

■ 物件1関係

- 1 本土地と隣接地との境界については、フェンス塀等により区分されており、ほぼ明確である。
- 2 本土地上に、電柱が存在する。
- 3 本土地南方向隣接地である39番185の土地（前面道路）は、嵐山町名義の土地であり、公道として一般の通行の用に供されている。

■ 物件2関係

本建物内で、犬1匹が飼われている。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■ 所有者(B)の妻	■ 物件1関係 1 本土地所有者Aは、私の父親であり、所有者Bは私の夫である。 2 土地利用について、AとBとの間に契約関係はない。 ■ 物件2関係 1 本建物には、共有者らの家族が居住している。 2 本建物については、特に雨漏り等の不具合はない。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

執行官の意見

- 本各土地建物の占有関係について
関係人の陳述及び現況から、2枚目記載のとおり認定した。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調査の経過		
調査の日時	調査の場所等	調査の方法等
8年1月14日(水) 10:40-10:50	物件所在地	外観調査, 立入調査日打合せ
8年1月15日(木) 11:40-11:45	法務局(東松山)	登記事項要約書交付申請
8年2月1日(日) 14:00-14:40	物件所在地	立入調査, 所有者A及び所有者Bの妻から事情聴取 〔評価人同行〕
年 月 日 () : - :		
年 月 日 () : - :		
年 月 日 () : - :		
年 月 日 () : - :		
<p>(特記事項)</p> <p><input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていると予想されたので, 立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。</p> <p><input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていたので, 立会人を立ち合わせ, 技術者に解錠させて建物内に立ち入った。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 令和 8 年 2 月 1 日 休日・夜間執行許可の提示をした。</p> <p><input type="checkbox"/></p>		

(注) チェック項目中の調査結果は, 「■」の箇所の記載のとおり

イ 39-168 ハ 44-62 ホ 34-61 ニ 35-27
 ロ 44-42 ヘ 44-8 ヘ 34-64 ノ 39-128

(座標値種別：図上測定) -46511.189



-46636.189 (座標値種別：図上測定)

(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。
 (注) 斜線を施した部分は、閉鎖された部分です。
 (注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(touhokutaiheiyouki2011.par)による修正がされています。



請求部分	所在	比企郡嵐山町大字千手堂字川枝		地番	39番69				
出力尺	1/500	精度区分	甲三	座標系番号又は記号	IX	分類	地図に準ずる図面	種類	地籍図
作成年月日	昭和46年7月		備付年月日(原図)			補記事項			

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

(さいたま地方務局東松山支局管轄)

令和7年11月6日
 福岡法務局

地図整理番号：M78902

登記官

(1/1)

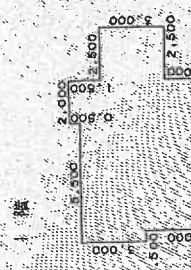
(2 枚目)

A3判をA4判に縮小

登記年月日：平成12年8月23日

2512128

各階平面図



床積算

2,000 x 0,500	1,000,000
1,500 x 1,500	2,250,000
10,500 x 2,000	21,000,000
7,500 x 2,000	15,000,000
4,000 x 1,500	6,000,000
計	56,000,000

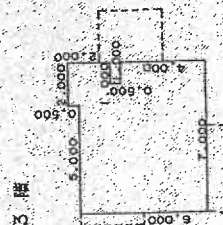
床面積 56.00㎡



床積算

2,000 x 0,500	1,000,000
7,500 x 3,000	22,500,000
7,000 x 5,000	35,000,000
計	44,500,000

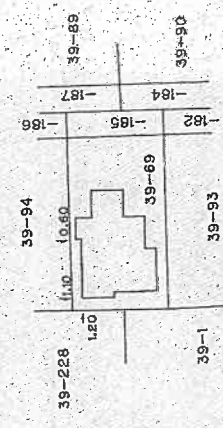
床面積 44.50㎡



床積算

2,000 x 0,500	1,000,000
7,000 x 0,500	3,500,000
6,000 x 0,500	3,000,000
7,000 x 4,000	28,000,000
計	42,500,000

床面積 42.50㎡



建物平面図

家屋番号 39番69

建物の所在 坂企郡松山町大字千手堂字川枝39番地69

H12 25128

A3判をA4判に縮小

作製者 土橋真士 家屋

縮尺 1/250

申請人

縮尺 1/500

これは図面に記載されている内容を証明した書面である。

(さいたま地方支務局東松山支局管轄)

令和7年11月6日 福岡法務局

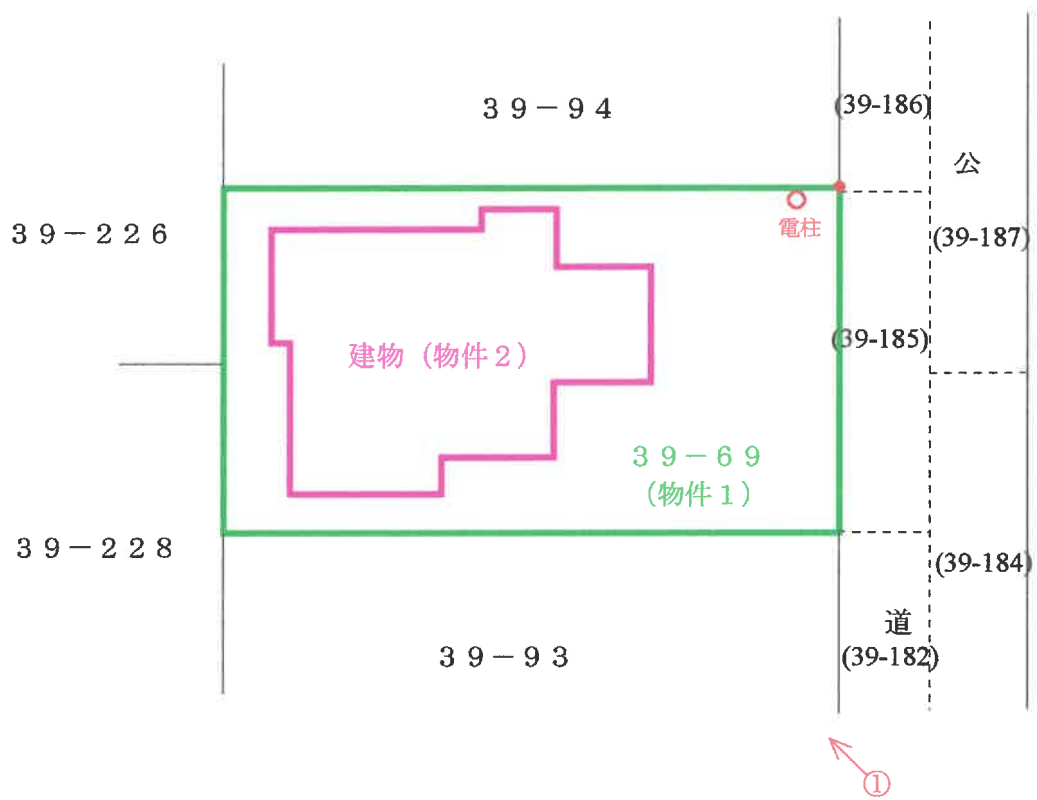
登記官

地図整理番号：M78903

(9 枚目)

土地建物位置関係図

(写真撮影位置図)



● =境界石

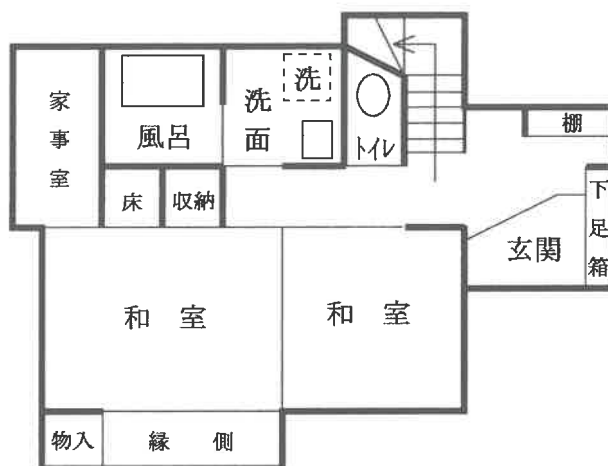
○→ =写真撮影位置・方向

(10 枚目)

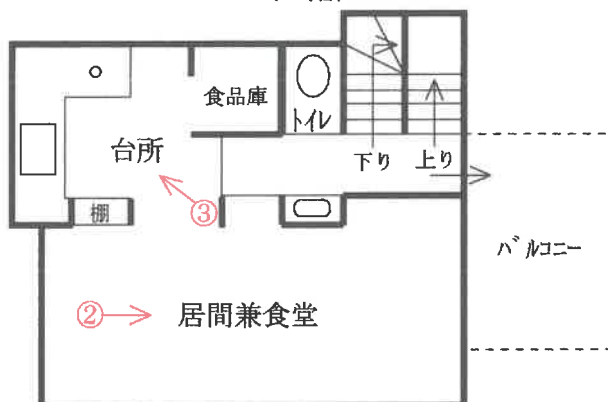
建 物 間 取 図

(写真撮影位置図)

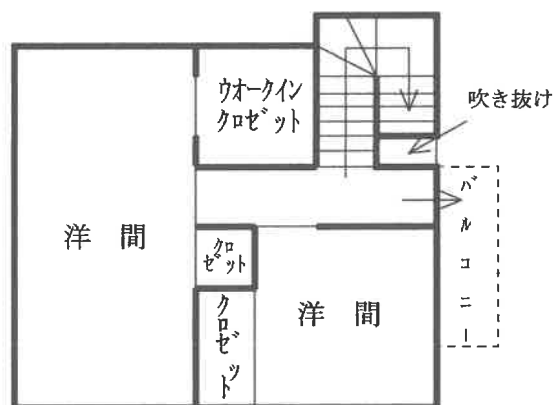
(1階)



(2階)



(3階)



○→ = 写真撮影位置・方向

(// 枚目)



①



②



③

令和7年(ケ)第 92号
令和8年2月1日 現地調査
令和8年2月2日 評価

さいたま地方裁判所熊谷支部

評 価 書

評価人 不動産鑑定士

齋 藤 雅 一

物 件 目 録

- 1 所 在 比企郡嵐山町大字千手堂字川枝
地 番 39番69
地 目 宅地
地 積 145.00平方メートル
所有者 **A**
- 2 所 在 比企郡嵐山町大字千手堂字川枝 39番地69
家屋 番号 39番69
種 類 居宅
構 造 木造スレート葺3階建
床 面 積 1階 56.00平方メートル
2階 44.50平方メートル
3階 42.50平方メートル
共有者 **B** 持分7分の4
共有者 **A** 持分7分の3



第1 評価額

一 括 価 格	
金8,320,000円	
内 訳 価 格	
物件1 (土地)	金2,070,000円
物件2 (建物)	金6,250,000円

- 1 一括価格は、物件1・2の各不動産について、一括売却(民事執行法61条本文)を行うことを前提とした場合の合計価格である。
- 2 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- 3 物件1の内訳価格は、物件2のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件2の価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

物件番号	所在等	登 記	現 況
1	所 在 地 番 地 目 地 積	別紙物件目録記載のとおり 同 上 同 上 同 上	
2	所 在 家屋番号 種 類 構 造 床 面 積	別紙物件目録記載のとおり 同 上 同 上 同 上 同 上	
物件番号	特 記 事 項		
—	な し		

現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記と同じである。

第4 目的物件の位置・環境等

1 対象土地の概況及び利用状況等（物件1）

位置・交通	東武東上線「武蔵嵐山」駅の南西方約1200m（道路距離、以下同様）に位置している。	
付近の状況	一般住宅等が建つ中に空地も残る住宅地域で、主な便益施設は次のとおり。 菅谷小学校 …………… 南東方約850m 菅谷中学校 …………… 南東方約850m	
主な公法上の規制等 （道路の幅員等の個別の規制を考慮しない一般的な規制）	都市計画区分 用途地域 建ぺい率 容積率 防火規制 その他	市街化区域 準住居地域 60% 200% — —
画地条件	地積 形状 地勢 その他	145.00㎡ 長方形地 西向きに傾斜する尾根状地形で、本件土地は尾根の「馬の背」部分に位置する。 ない
接面道路の状況	東側が、台帳幅員4.15mの町道（千手堂169号線・建築基準法42条1項1号道路）に、ほぼ等高に接面する。	
土地の利用状況等	（利用状況） ・ 本件土地には、物件2の建物があり、件外建物はない。 ・ 西端部に高さ2m程度の直擁壁が設置されており、擁壁と隣地境界との間はわずかながら（面積比3%程度）法下地となっている。 （隣地の状況等） 住宅等である。	
供給処理施設	上水道：あり 下水道：あり ガス配管：なし	
特記事項	ない	

2 建物の概況及び利用状況（物件2）

建築時期及び経済的残存耐用年数	建築年月日（登記記載） 平成12年7月25日築 経済的全耐用年数 36年程度（経過年数+残存耐用年数） 経過年数 26年程度 経済的残存耐用年数 10年程度（現状を考慮）
仕 様	構 造： 木造 屋 根： スレート葺 外 壁： 煉瓦タイル風外壁材、吹付タイル等 内 壁： クロス貼等 天 井： クロス貼、目透天井等 床 ； フローリング、畳等 設 備： 電気・給排水設備で、便所は水洗。 アスベストの存否は不明。
床面積（現況）	前記第3目的物件欄のとおり
現況用途等	前記第3目的物件欄のとおり
品 等	使用資材： 普通～中位の上 施 工： 普通～やや入念
保守管理の状態	概ね良好。
建物の利用状況	本件現況調査報告書のとおり。
特記事項	特にない

本葉以下余白

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

① 物件1（土地）

物件番号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個別 格差 イ	地 積 (㎡) ウ	建付減価 エ	建付地価格 (円) ア×イ×ウ×エ
1	39,300	1.038	145.00	1.00	5,915,000

ア 標準画地価格

公示地 嵐山-3

$$\begin{array}{cccccc} \text{公示地価格} & \text{時点修正} & \text{標準化補正} & \text{地域格差} & \text{標準画地価格} \\ 44,600\text{円}/\text{m}^2 & \times 100/100 & \times 100/100 & \times 100/113.5 & \doteq 39,300\text{円}/\text{m}^2 \end{array}$$

◇ 時点修正 : 公示地価格等の価格時点から評価日までの査定変動率

◇ 標準化補正 : ない

◇ 地域格差 : 駅接近等 +3%
道路事情 +3%
住環境 +7%

$$(100+3)\% \times (100+3)\% \times (100+7)\% \doteq 113.5\%$$

イ 個別格差 : 尾根状地形の「馬の背」部に位置する +7%
法下地を含む -3%
 $(100+7)\% \times (100-3)\% \doteq 103.8\%$

ウ 地 積 : 物件目録に記載した登記数量を採用

エ 建付減価 : ない

② 物件2（建物）

当該建物の再調達原価を、類似建物の標準的な建築費を参考として査定し、これに耐用年数に基づく方法並びに観察減価法を併用した減価修正等を行って、建物価格を判定した。

物件 番号	再調達原価 (円/㎡) ア	現況延床面積 (㎡) イ	現価率 ウ	建物価格 (円) ア×イ×ウ
2	200,000	143.00	0.209	5,977,000

ウ 現価率

経過年数26年、経済的残存耐用年数10年、残価率0%とした定額法（現価率0.278）と観察減価法（建物の現状や中古住宅付物件の市場性等を考慮し、-25%と査定）を併用して下記のとおり査定した。

$$0.278 \times (1 - 0.25) \div 0.209$$

2 評価額の判定

前記1により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

① 土地利用権等価格

物件番号	建付地価格 (円) ア	土地利用権等割合 イ		土地利用権等価格 (円) ア×イ
1	5,915,000	0.50	法定地上権	2,958,000

(注) 売却により法定地上権が成立し、その割合を50%と査定した。

② 内訳価格及び一括価格

物件番号	基礎となる価格 (円) ア	土地利用権等価格 の控除及び加算 (円) イ	占有減価 修正 ウ	市場性 修正 エ	競売市 場修正 オ	評 価 額 (円) (ア±イ)×ウ×エ×オ
1	5,915,000	-2,958,000	/	1.00	0.70	2,070,000
2	5,977,000	+2,958,000	1.00	1.00	0.70	6,250,000
一括価格 (合計)						8,320,000

ウ 占有減価修正： ない。

エ 市場性修正： ない。

オ 競売市場修正： 前記第2「評価の条件」欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

第6 参考価格資料

公示地価格 嵐山－3 (添付図面参照)

所在地番等 : 比企郡嵐山町大字平澤2190番

価格 : 44,600円/㎡

位置 : 「武蔵嵐山」駅から約850m

価格時点 : 令和7年1月1日

地積 : 197㎡

供給処理施設 : ガス、上水道、下水道がある

接面街路 : 南東6m町道

用途指定等 : 第1種中高層住居専用地域、建ぺい率60%、容積率200%

地域の概要 : 中規模一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域

第7 附属資料の表示

- 1 受命物件の位置図
- 2 近隣案内図 (裁判所限り)
- 3 公図写
- 4 建物図面・各階平面図写 (配置図を兼ねる)
- 5 現況写真 (裁判所限り)

以 上



評価対象物件

最寄り駅

嵐山町全図
H17年4月作成
嵐山町

位置図

△ 44-62
44-8

△ 34-61
34-64

△ 35-27
39-128

座標値種別：図(定)

1
500

区外

地区外

39-94 評価対象物件

公 図 写

(座標値種別：図上測定)

土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。

閉鎖された部分で、郵院が公表した座標補正パラメータ(rouhoukutaheiyouki2011.par)による修正がされています。

成見出

大塚千

登記年月日 平成27年8月28日

2512128

令和7年11月6日 福岡法務局

建物図面
各階平面図

家庭番号 90番60

建物の所在 熊本県八幡市大字千手堂字川平30番地60



求積表

2,000 x 0,500	1,000,000
7,500 x 3,000	22,500,000
7,000 x 3,000	21,000,000
計	44,500,000

床面積 44.50㎡



求積表

2,000 x 0,500	1,000,000
7,000 x 1,500	10,500,000
6,000 x 0,500	3,000,000
7,000 x 2,000	14,000,000
計	42,500,000

床面積 42.50㎡

各階平面図

作成者 吉崎洋平

検尺 1/250

申請人

500

(配置図を兼ねる)

建物図面・各階平面図写

A3判を縮小した