

期 間 入 札 の 公 告

令和 8 年 8 月 18 日

さいたま地方裁判所熊谷支部

裁判所書記官 岩 下 亜希子

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 8 年 9 月 2 日から 令和 8 年 9 月 9 日まで
開札期日	日 時 令和 8 年 9 月 16 日 午前 10 時 00 分 場 所 さいたま地方裁判所熊谷支部売却場
売却決定 期日	日 時 令和 8 年 10 月 6 日 午後 1 時 00 分 場 所 さいたま地方裁判所熊谷支部
特別売却 実施期間	令和 8 年 9 月 24 日 午前 9 時 10 分から 令和 8 年 9 月 30 日 午後 5 時 00 分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行、損害保険会社、株式会社商工組合中央金庫、農林中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限（民事執行規則 33 条）	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 8 年 8 月 18 日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。 なお、入札期間の最終日は午後 5 時までです。	



913

物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和7年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1, 2	8, 340, 000 6, 672, 000	一括	1, 668, 000	38, 758	9, 947
1	3, 670, 000				
2	4, 670, 000				
			</		



物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 東松山市白山台 |
| | 地 番 | 7番18 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 182.07平方メートル |
| 2 | 所 在 | 東松山市白山台 7番地18 |
| | 家屋 番号 | 7番18 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造スレート葺2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 52.17平方メートル
2階 47.20平方メートル |



物 件 明 細 書

令和 8 年 6 月 25 日

さいたま地方裁判所熊谷支部

裁判所書記官 岩 下 亜希子

1 不動産の表示

【物件番号 1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号 1, 2】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号 2】

本件所有者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。



物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--------------------------------------|
| 1 | 所 在 | 東松山市白山台 |
| | 地 番 | 7 番 18 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 182.07 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 東松山市白山台 7 番地 18 |
| | 家屋 番号 | 7 番 18 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造スレート葺 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 52.17 平方メートル
2 階 47.20 平方メートル |



令和8年(ケ)第14号
令和8年4月6日受理
令和8年5月29日提出

現況調査報告書

さいたま地方裁判所熊谷支部

執行官 岡 田 文 男

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--------------------------------------|
| 1 | 所 在 | 東松山市白山台 |
| | 地 番 | 7 番 18 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 182.07 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 東松山市白山台 7 番地 18 |
| | 家屋 番号 | 7 番 18 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造スレート葺 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 52.17 平方メートル
2 階 47.20 平方メートル |

不動産の表示	「物件目録」のとおり		
住居表示	(住居表示未実施)		
土地	物件 1		
現況地目	☒ 宅地 (物件 1) ☐ 公衆用道路 (物件) ☐ (物件)		
形状	☒ 公図のとおり ☐ 地積測量図のとおり ☐ 建物図面 (各階平面図) のとおり ☐ 土地建物位置関係図のとおり ☐		
占有者及び占有状況	☒ 土地所有者 ☐ その他の者 上記の者が本件土地に下記建物を所有し、占有している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
下記以外の建物 (目的外建物)	☒ ない ☐ ある (詳細は「目的外建物の概況」のとおり)		
その他の事項	別紙「その他の事項」に記載のとおり		
建物	物件 2		
種類、構造及び床面積の概略	☒ 公簿上の記載とほぼ同一である ☐ 公簿上の記載と次の点が異なる (☐ 主たる建物 ☐ 附属建物) ☐ 種類： ☐ 構造： ☐ 床面積：		
物件目録にない附属建物	☒ ない ☐ ある { 種類： 構造： 床面積：		
占有者及び占有状況	☒ 建物所有者 ☐ その他の者 上記の者が本建物を住居として使用している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
上記以外の敷地 (目的外土地)	☒ ない ☐ ある (詳細は「目的外土地の概況」のとおり)		
その他の事項	別紙「その他の事項」に記載のとおり		
執行官保管の仮処分	☒ ない ☐ ある { 地方裁判所 支部 平成 年 () 第 号 保管開始日 平成 年 月 日		
土地建物の位置関係	☒ 建物図面 (各階平面図) のとおり ☐ 土地建物位置関係図のとおり		

(注) チェック項目中の調査結果は、「☒」の箇所の記載のとおり

そ の 他 の 事 項

■本件土地について

- 1 本件土地は竹木等が茂っており、建物の裏側に立ち入ることができなかった。
- 2 本件土地と接する39番の目的外土地は、国の所有する公衆用道路である。

■本件建物について

- 1 本件建物はベランダに溜まった雨水の影響で、1階のLDKの天井（写真⑤）及びベランダの下部（写真⑬）に傷みがある。
- 2 室内の壁面は、タバコの煙が原因と思われる黄ばみがある。

以上

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■債務者兼所有者	1 本件建物は、私が家族とともに計2人で住居として使用しています。 2 本件建物は、ベランダに水が溜まった影響で、ベランダの下部及び1階のLDKの天井に傷みがあります。現在は、室内への雨漏りはありません。 3 本件建物について、傾きはありません。 4 本件建物内でペットは飼っていません。 5 建物内の壁は、タバコの煙による黄ばみがあります。 6 本件土地について、境界の争いはありません。 以上

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

執 行 官 の 意 見

■ 目的物件の占有関係については、現況及び関係人の陳述から本報告書記載のとおり認めた。

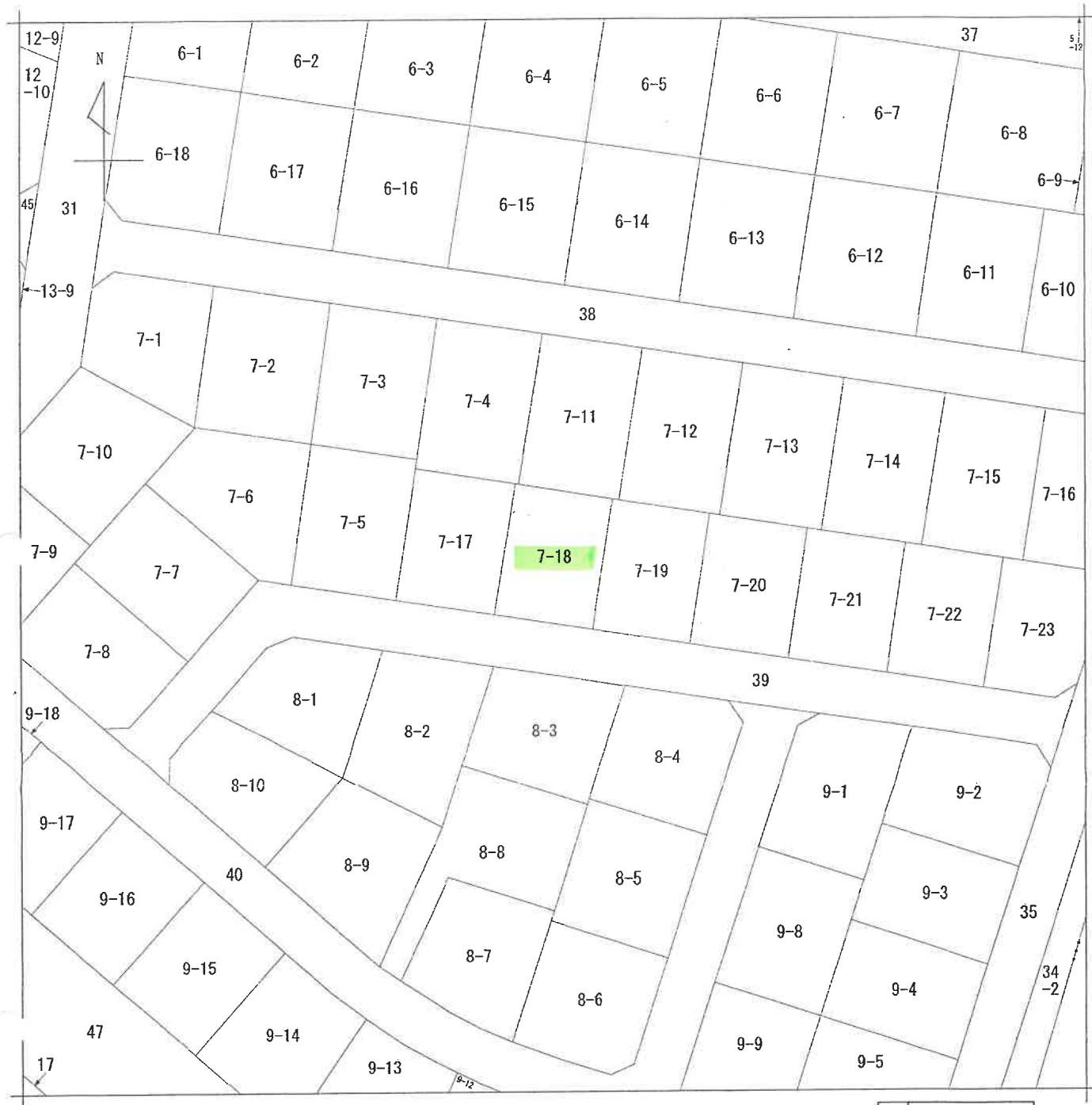
以上

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

(5 枚目)

調 査 の 経 過		
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
8年4月17日 (金) 11:05-11:20	目的物件所在地	目的物件特定, 不在連絡メモをポストに投函
8年4月21日 (火) 16:00-16:05	執行官室	債務者兼所有者から電話聴取
8年5月19日 (火) 14:15-14:25	さいたま地方法務局東 松山支局	接道について調査
8年5月23日 (土) 10:00-10:10	目的物件所在地	外観写真撮影 債務者兼所有者と調整のうえ臨場するが, 債務者兼所有者の都合により立ち入り不可
8年5月28日 (木) 15:50-16:15	目的物件所在地	債務者兼所有者立ち会いのうえ調査, 写真撮影, 評価人同行
年 月 日 () : - :		
年 月 日 () : - :		
(特記事項) ■ 令和8年5月28日 目的物件は不在で施錠されていると予想されたので, 立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。 □ 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていたので, 立会人を立ち会わせ, 技術者に解錠させて建物内に立ち入った。 □ 令和 年 月 日 休日・夜間執行許可の提示をした。 □		

(注) チェック項目中の調査結果は, 「■」の箇所の記載のとおり



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。

地番区域見出
白山台

請 求 部 分	所 在 東松山市白山台				地 番 7番18			
出 力 縮 尺	1/500	精 度 区 分	甲二	座 標 系 番 号 又 記 号	分 類	地図に準ずる図面	種 類	土地区画整理所在図
作 成 年 月 日	昭和62年8月1日			備 付 年 月 日 (原 図)			補 記 事 項	

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

A3判をA4判に縮小

令和8年2月9日
さいたま地方法務局東松山支局
登記官

請求番号：8-1
(1/1)

(7 枚目)

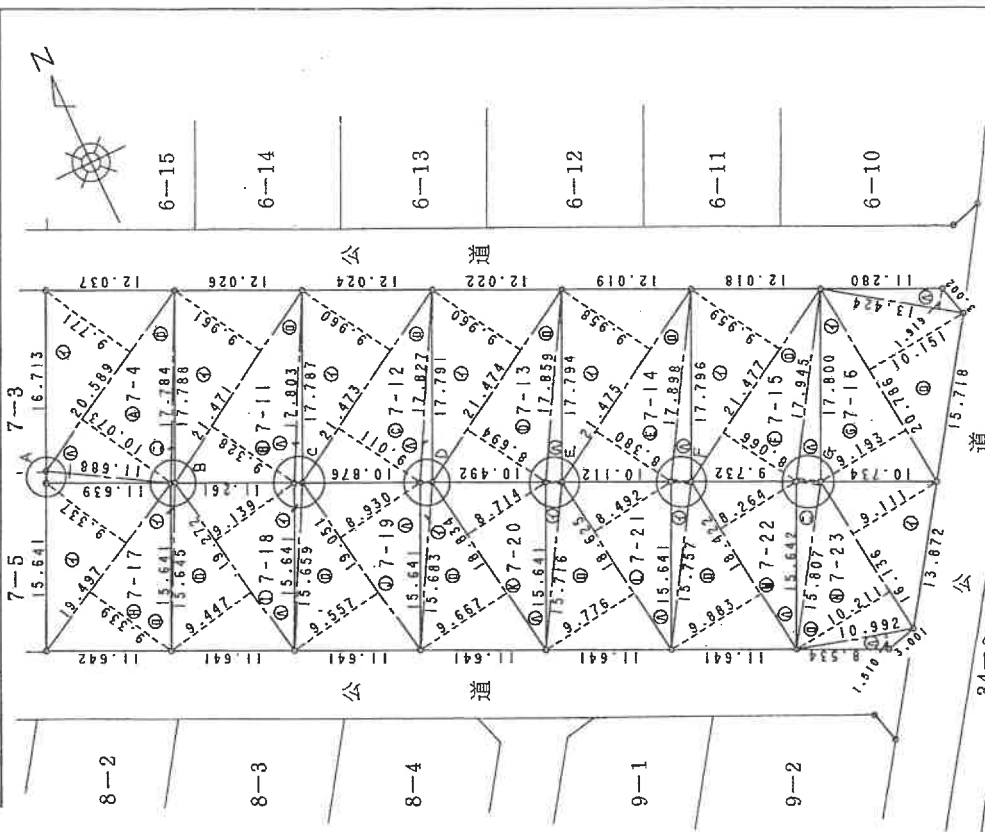
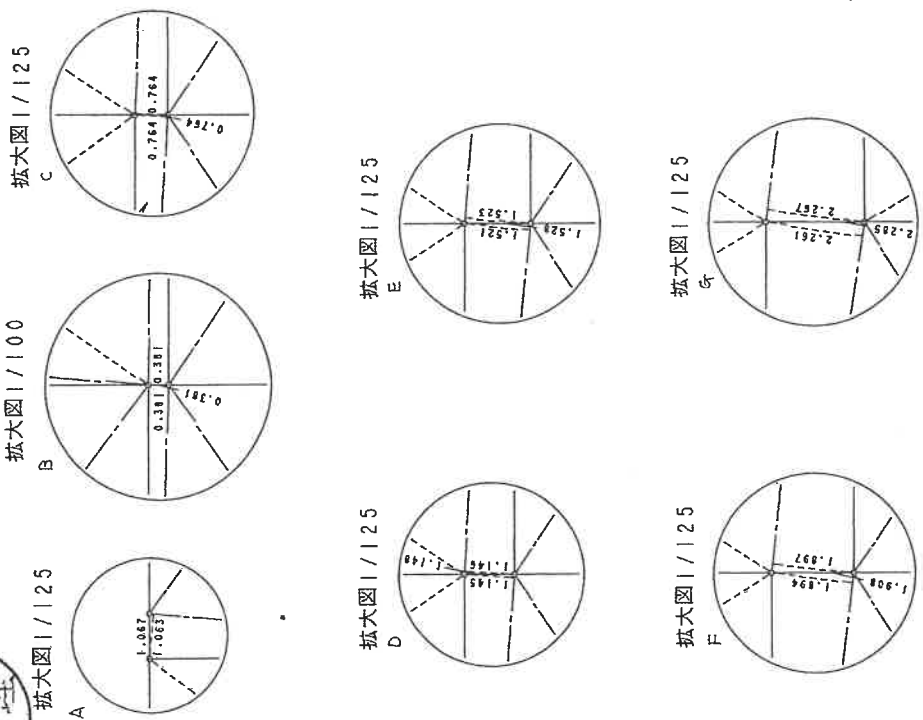
登記年月日：平成9年6月30日

1170001
1171001



H9.6.30
地積測量図(1/3)
3/322"
500"

地番	7-4, 7-11 ない7-23
土地の所在	東松山市白山台



凡例	記号	境界線の種類	記号	境界線の種類
①	石	境界線	⑦	プラスチック杭
②	コンクリート杭	④	金属杭	
③	金属杭	⑤	金属杭	
⑥	金属杭	⑥	金属杭	

作製者 土地
9 日作製
(埼玉土地家屋調査士会印)

筆界点は全部コンクリート標柱

申請人	
縮尺	1/500

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和8年2月9日
さいたま地方裁判所東松山支局

(8枚目)

A3判をA4判に縮小

請求番号：8-2
(1/3)

1170002

登記所
さいたま地方支局

平成 9. 6. 30

処理

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和 8 年 2 月 9 日

さいたま地方支局 東松山支局

登記官

(9 枚目)

A3判をA4判に縮小

地 積 測 量 図 (2 / 3)

地 番	7-4, 7-11 ない7-23
土地の所在	東松山市白山台

求 積 表

地番 符号	④ 7-4	底 辺	高 さ	倍 面 積
イ	20.589	9.771		201.175119
ロ	20.589	10.073		207.392997
ハ	11.688	1.063		12.424344
ニ	17.788	0.381		6.772228
	合 計			427.769688
	合 計 地 積			213.884844
				213.88

地番 符号	⑥ 7-1	底 辺	高 さ	倍 面 積
イ	21.471	9.961		213.872631
ロ	21.471	9.328		200.281488
ハ	17.803	0.764		13.601492
	合 計			427.755611
	合 計 地 積			213.877806
				213.87

地番 符号	⑦ 7-12	底 辺	高 さ	倍 面 積
イ	21.473	9.960		213.871080
ロ	21.473	9.011		193.493203
ハ	17.827	1.146		20.429742
	合 計			427.794025
	合 計 地 積			213.897012
				213.89

地番 符号	⑩ 7-13	底 辺	高 さ	倍 面 積
イ	21.474	9.960		213.881040
ロ	21.474	8.694		186.694956
ハ	17.859	1.523		27.199257
	合 計			427.775253
	合 計 地 積			213.887626
				213.88

地番 符号	④ 7-14	底 辺	高 さ	倍 面 積
イ	21.475	9.958		213.848050
ロ	21.475	8.380		179.960500
ハ	17.898	1.897		33.952506
	合 計			427.761056
	合 計 地 積			213.880528
				213.88

地番 符号	④ 7-5	底 辺	高 さ	倍 面 積
イ	21.477	9.959		213.889443
ロ	21.477	8.066		173.233482
ハ	17.945	2.267		40.681315
	合 計			427.804240
	合 計 地 積			213.902120
				213.90

地番 符号	⑥ 7-6	底 辺	高 さ	倍 面 積
イ	20.786	9.193		191.085698
ロ	20.786	10.151		210.998686
ハ	13.424	1.919		25.760656
	合 計			427.845040
	合 計 地 積			213.922520
				213.92

地番 符号	④ 7-7	底 辺	高 さ	倍 面 積
イ	19.497	9.337		182.043489
ロ	19.497	9.339		182.082483
	合 計			364.125972
	合 計 地 積			182.062986
				182.06

地番 符号	⑩ 7-8	底 辺	高 さ	倍 面 積
イ	18.645	0.381		5.960745
ロ	19.272	9.447		182.062584
ハ	19.272	9.139		176.126808
	合 計			364.150137
	合 計 地 積			182.075068
				182.07

地番 符号	④ 7-9	底 辺	高 さ	倍 面 積
イ	15.659	0.764		11.963476
ロ	19.051	9.557		182.070407
ハ	19.051	8.930		170.125430
	合 計			364.159313
	合 計 地 積			182.079656
				182.07

凡 例	記号	境界線の種別	記号	境界線の種別	記号	境界線の種別
	⑥	石 杭	⑦	プラスチック杭		
	⑦	コンクリート杭	⑧	金属杭		
	⑧	金属釘	⑨	印刷		

作 製 者

月 9 日 (作 製)

申 請 人

縮 尺

1 /

(埼玉土地家屋調査士会 用紙)

登記年月日：平成10年5月3日

令和8年2月9日
さいたま地方支局東松山支局

登記号

A3判をA4判に縮小

請求番号：8-3

2148127

各階平面図

Y.10.5.3

建物図面
各階平面図

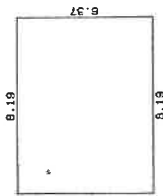
家屋番号

7-18

建物の所在

東松山市白山台7番地18

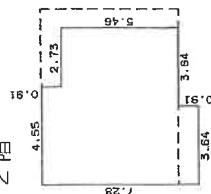
1階



求積表

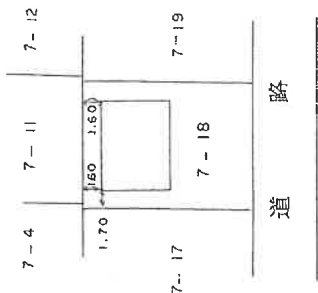
8.19 X 6.37	=	52.1703
計		52.1703
床面積		52.17 m ²

2階

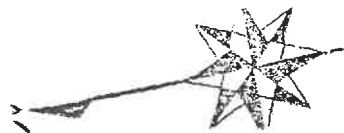


求積表

0.91 X 3.64	=	3.3124
0.91 X 4.55	=	4.1405
7.28 X 5.46	=	39.7489
計		47.2017
床面積		47.20 m ²



道路



作製者

縮尺 1/250

申請人

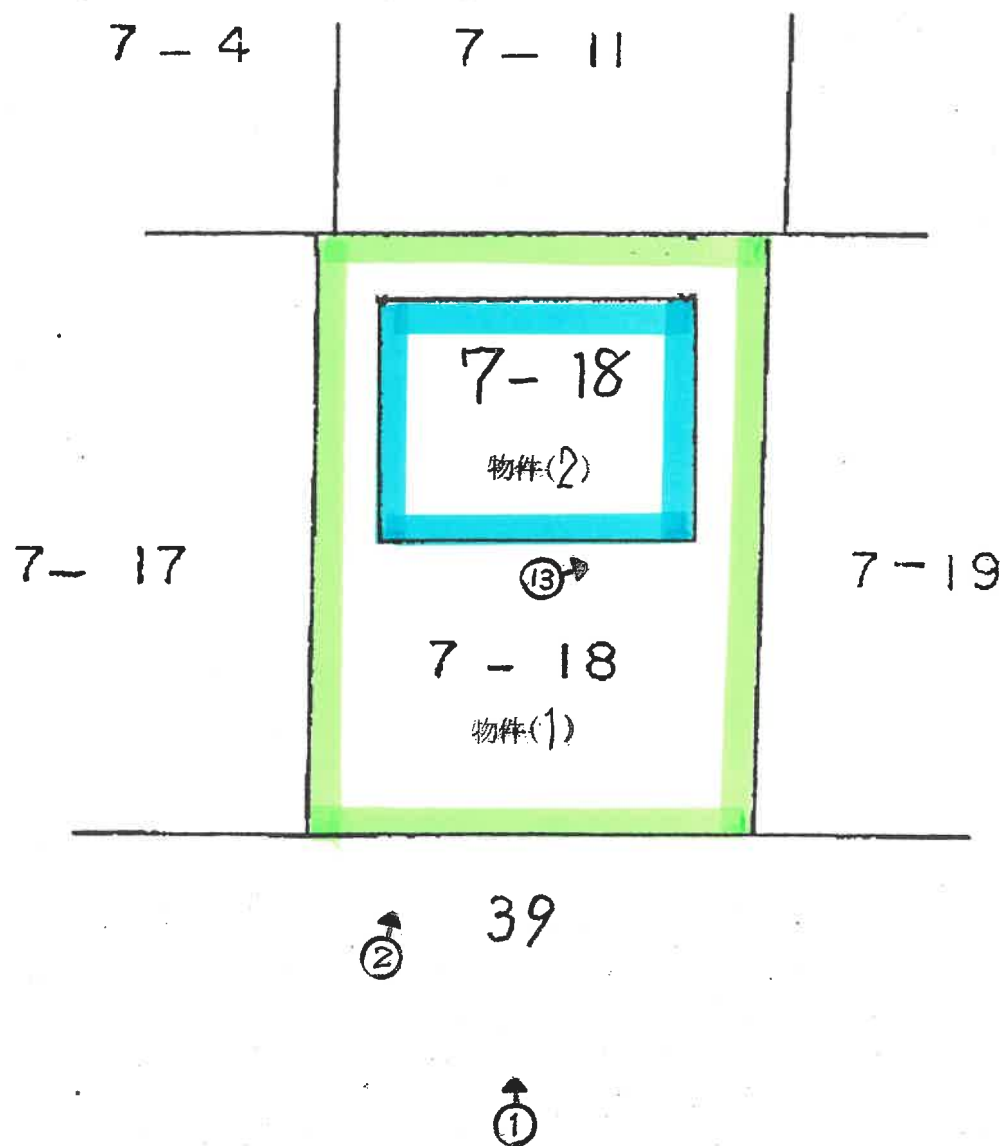
縮尺 1/500

4月30日作製

(埼玉県地家屋調査士会用紙)

土地建物位置関係図

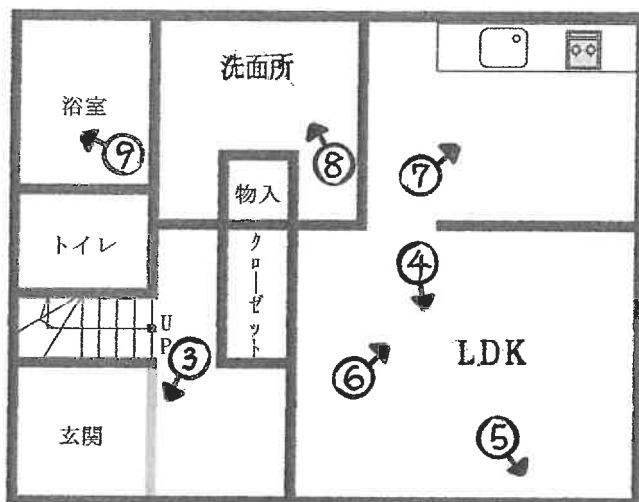
(写真撮影位置 ①)



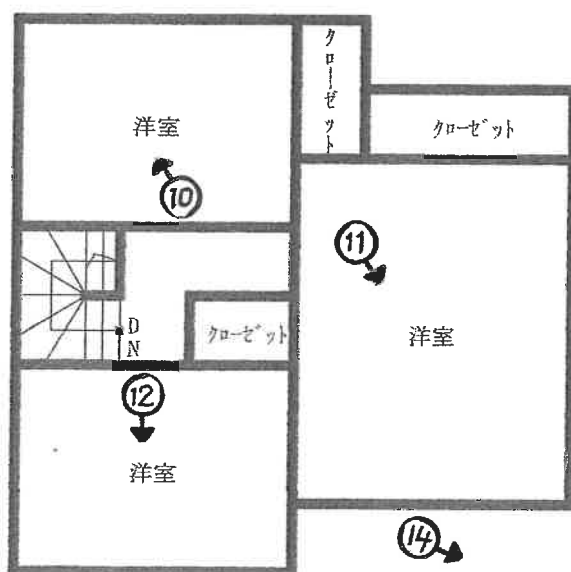
建 物 見 取 図

(写真位置○→)

1 階



2 階



物件(2)



①



②



③



④



⑤



⑥



⑦



⑧



⑨



⑩



⑪



⑫



⑬



⑭

令和8年（ケ）第 14号
令和8年5月28日 現地調査
令和8年5月29日 評価

さいたま地方裁判所熊谷支部

評 価 書

評価人 不動産鑑定士

齋 藤 雅 一

物 件 目 録

- 1 所 在 東松山市白山台
 地 番 7 番 18
 地 目 宅地
 地 積 182.07 平方メートル

- 2 所 在 東松山市白山台 7 番地 18
 家屋 番号 7 番 18
 種 類 居宅
 構 造 木造スレート葺 2 階建
 床 面 積 1 階 52.17 平方メートル
 2 階 47.20 平方メートル

第1 評価額

一 括 価 格	
金 8,340,000 円	
内 訳 価 格	
物件 1 (土地)	金 3,670,000 円
物件 2 (建物)	金 4,670,000 円

- 1 一括価格は、物件 1・2 の各不動産について、一括売却(民事執行法 61 条本文)を行うことを前提とした場合の合計価格である。
- 2 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- 3 物件 1 の内訳価格は、物件 2 のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件 2 の価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法 58 条 4 項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

物件番号	所在等	登 記	現 況
1	所 在 地 番 地 目 地 積	別紙物件目録記載のとおり 同 上 同 上 同 上	
2	所 在 家屋番号 種 類 構 造 床 面 積	別紙物件目録記載のとおり 同 上 同 上 同 上 同 上	
物件番号	特 記 事 項		
—	な し		

現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記と同じである。

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等（物件1）

位 置・交 通	東武東上線「高坂」駅の南西方約1900m（道路距離、以下同様）に、川越観光自動車「高坂ニュータウン入口」バス停（高坂駅行き）の南東方約****290mに、位置している。	
付近の状況	戸建住宅が整然と建ち並ぶ大規模開発区域内の住宅地域で、主な便益施設は次のとおりである。 桜山小学校 …………… 南東方約350m 白山中学校 …………… 南方約240m	
主な公法上の規制等 （道路の幅員 等の個別的な 規制を考慮し ない一般的な 規制）	都市計画区分 用 途 地 域 建 ぺ い 率 容 積 率 防 火 規 制 そ の 他	市街化区域 第1種中高層住居専用地域 50%（地区計画による） 100%（地区計画による） — 高坂丘陵地区地区計画A地区に該当
画 地 条 件	地 積 形 状 地 勢 そ の 他	182.07㎡ 長方形地 九十九川に向う北向き斜面上の造成地 特にない
接 面 道 路 の 状 況	南側が、認定幅員6mの舗装市道（第5831号線、建築基準法42条1項1号道路）に、ほぼ等高に接面する（建物建蔽部分は盛土あり）。	
土地の利用状 況等	（利用状況） 地上には、物件2の建物が存し、件外建物はない。 （隣地の状況等） 住宅等である	
供給処理施設	上 水 道：あ り 下 水 道：あ り ガス配管：あ り	
特 記 事 項	な い	

2 建物の概況及び利用状況（物件2）

建築時期及び経済的残存耐用年数	建築年月日（登記記載） 平成10年4月27日築 経済的全耐用年数 33年程度（経過年数+残存耐用年数） 経過年数 28年程度 経済的残存耐用年数 5年程度（現況を考慮）
仕 様	構 造： 木造 屋 根： スレート葺 外 壁： 非金属サイディング等 内 壁： クロス貼等 天 井： クロス貼等 床 ； フローリング等 設 備： 電気・給排水設備で、便所は水洗。 アスベストの存否は不明。
床面積（現況）	前記第3目的物件欄のとおり。
現 況 用 途 等	前記第3目的物件欄のとおり。
品 等	使用資材： 普通～中位の上 施 工： 普通～やや入念
保守管理の状態	維持管理は普通程度以下で、以下の事実も指摘される。 ① バルコニー下の軒天が崩れ落ちている。 ② バルコニー下の1階リビング南東部の天井クロス及び見切り部分の内壁クロスが腐食・剥離しており、下地材もかなり劣化していると思われる。 上記①・②について本件関係者の陳述では「バルコニーの雨水が、バルコニーの床の下、一階の天井・内壁に浸透したものです」とのこと。 ③ 外壁及びそのコーキングに劣化が見られる。
建物の利用状況	本件現況調査報告書のとおり。
特 記 事 項	ない。

本葉以下余白

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

① 物件1（土地）

物件番号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個別 格差 イ	地 積 (㎡) ウ	建付減価 エ	建付地価格 (円) ア×イ×ウ×エ
1	60,600	1.00	182.07	0.95	10,482,000

ア 標準画地価格

公示地 東松山ー8

$$\begin{array}{ccccccc} \text{公示地価格等} & \text{時点修正} & \text{標準化補正} & \text{地域格差} & \text{標準画地価格} \\ 57,000\text{円}/\text{㎡} & \times 100.0/100 & \times 100/94.0 & \times 100/100 & \rightleftharpoons 60,600\text{円}/\text{㎡} \end{array}$$

◇ 時 点 修 正 : 公示地価格等の価格時点から評価日までの査定変動率

◇ 標準化補正 : 日照等（道路方位）-6%

◇ 地 域 格 差 : ない

イ 個 別 格 差 : ない

ウ 地 積 : 物件目録に記載した登記数量を採用

エ 建 付 減 価 : 建物の経年・現状等を考慮 -5%

② 物件2（建物）

当該建物の再調達原価を、類似建物の標準的な建築費を参考として査定し、これに耐用年数に基づく方法並びに観察減価法を併用した減価修正を行って、建物価格を判定した。

物 件 番 号	再調達原価 (円/㎡) ア	現況延床面積 (㎡) イ	現価率 ウ	建物価格 (円) ア×イ×ウ
2	190,000	99.37	0.076	1,435,000

ウ 現価率

経過年数28年、経済的残存耐用年数5年、残価率0%とした定額法（現価率0.152）と観察減価法（建物の現状、バルコニーからの水漏れ等を考慮し、-50%と査定）を併用して下記のとおり査定した。

$$0.152 \times (1 - 0.50) = 0.076$$

2 評価額の判定

前記1により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

① 土地利用権等価格

物件番号	建付地価格 (円) ア	土地利用権等割合 イ		土地利用権等価格 (円) ア×イ
1	10,482,000	0.50	法定地上権	5,241,000

(注) 売却により法定地上権が成立し、その割合を50%と査定した。

② 内訳価格及び一括価格

物件 番号	基礎となる価格 (円) ア	土地利用権等価格 の控除及び加算 (円) イ	占有減価 修正 ウ	市場性 修正 エ	競売市 場修正 オ	評 価 額 (円) (ア±イ)×ウ×エ×オ
1	10,482,000	-5,241,000		1.00	0.70	3,670,000
2	1,435,000	+5,241,000	1.00	1.00	0.70	4,670,000
一括価格 (合計)						8,340,000

ウ 占有減価修正： ない。

エ 市場性修正： ない。

オ 競売市場修正： 前記第2「評価の条件」欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

本葉以下余白

第6 参考価格資料

公示地価格 東松山－8 （添付図面参照）

所在地番等：東松山市白山台5番5

価 格：57,000円／m²

位 置：「高坂」駅から約2km

価 格 時 点：令和8年1月1日

地 積：217m²

供給処理施設：ガス、上水道、下水道がある

接 面 街 路：北6m市道

用途指定等：第1種中高層住居専用地域、建ぺい率50%、容積率100%

地域の概要：中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域

第7 附属資料の表示

- 1 受命物件の位置図
- 2 近隣案内図（裁判所限り）
- 3 公図写
- 4 建物図面・各階平面図写
- 5 現況写真（裁判所限り）

以 上



最寄り駅

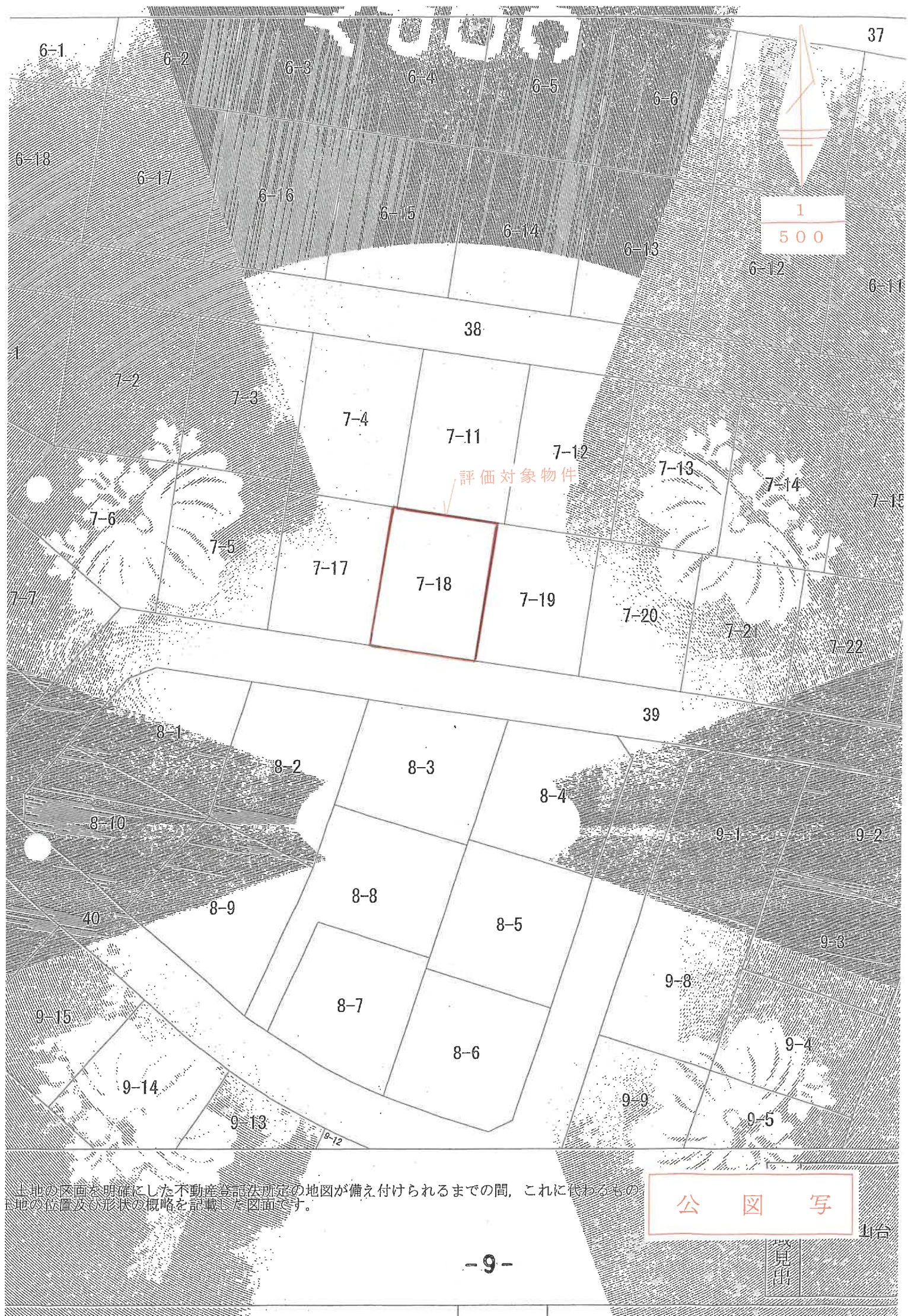
最寄りバス停

評価対象物件

公示地

東松山市全図
H29年2月作成
東松山市

位置図



土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。

公 図 写

登記年月日 平成30年5月3日

2148127

各階平面図

※10.6.9

建物図面

求積表

3.19 X 6.37	=	52.1703
計		52.1703
床面積		52.17 m ²

求積表

0.91 X 3.64	=	3.3124
0.91 X 4.55	=	4.1405
7.28 X 5.46	=	39.7488
計		47.2017
床面積		47.20 m ²

2階

道路

作成者

建築士

平成30年5月30日

250

申請人

住友不動産

住所

東京都港区

1/500

1/500

A 3判を縮小した

建物図面・各階平面図写