

期 間 入 札 の 公 告

令和 8 年 8 月 1 8 日

千葉地方裁判所民事第 4 部

裁判所書記官 小 嶋 富 子

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 8 年 9 月 2 日 午前 9 時 0 0 分から 令和 8 年 9 月 9 日 午後 5 時 0 0 分まで
開札期日	日 時 令和 8 年 9 月 1 6 日 午前 9 時 3 0 分 場 所 千葉地方裁判所売却場
売却決定 期日	日 時 令和 8 年 1 0 月 7 日 午前 1 0 時 0 0 分 場 所 千葉地方裁判所民事第 4 部
特別売却 実施期間	令和 8 年 9 月 1 7 日 午前 9 時 0 0 分から 令和 8 年 9 月 2 4 日 午後 4 時 3 0 分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、商工組合中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限 (民事執行規 則 3 3 条)	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを 令和 8 年 8 月 1 8 日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。	



物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和7年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1～5	9,800,000 7,840,000	一括	1,960,000	98,617	14,950
1	1,090,000				
2	20,000				
3	10,000				
4	10,000				
5	8,670,000				



物 件 目 録

1 所 在 東金市台方字神前
地 番 449 番 1
地 目 宅地
地 積 167.17 平方メートル
所有者 A

2 所 在 東金市台方字神前
地 番 449 番 4
地 目 公衆用道路
地 積 307 平方メートル
共有者 A 持分 10 分の 1

3 所 在 東金市台方字神前
地 番 449 番 11
地 目 用悪水路
地 積 3.30 平方メートル
共有者 A 持分 10 分の 1

4 所 在 東金市台方字神前
地 番 450 番 3
地 目 雑種地
地 積 3.00 平方メートル
共有者 A 持分 11 分の 1

物 件 目 録

5 所 在 東金市台方字神前449番地1

家屋 番号 449番1

種 類 居宅 ,

構 造 木造かわらぶき2階建

床 面 積 1階 63.76平方メートル
2階 45.54平方メートル

所有者 A

物 件 明 細 書

令和 8年 6月25日

千葉地方裁判所民事第4部

裁判所書記官 百 家 聡 子

1 不動産の表示

【物件番号1～5】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1～5】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号5】

本件所有者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

【物件番号3】

本件土地は共有持分についての売却であり、排水溝として利用されている。

【物件番号4】

本件土地は共有持分についての売却であり、ゴミ置場として利用されている。

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」を御覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室等に、別ファイルとして備え付けられています。



11

物 件 目 録

1 所 在 東金市台方字神前
地 番 449番1
地 目 宅地
地 積 167.17平方メートル

所有者 A

2 所 在 東金市台方字神前
地 番 449番4
地 目 公衆用道路
地 積 307平方メートル

共有者 A 持分10分の1

3 所 在 東金市台方字神前
地 番 449番11
地 目 用悪水路
地 積 3.30平方メートル

共有者 A 持分10分の1

4 所 在 東金市台方字神前
地 番 450番3
地 目 雑種地
地 積 3.00平方メートル

共有者 A 持分11分の1



物 件 目 録

5 所 在 東金市台方字神前449番地1

家屋 番号 449番1

種 類 居宅

構 造 木造かわらぶき2階建

床 面 積 1階 63.76平方メートル
2階 45.54平方メートル

所有者 A



令和7年(ケ)第427号
令和7年12月18日受理
令和8年 6月15日提出

現況調査報告書

千葉地方裁判所

執行官 田 中 剣 吾

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

- 1 所 在 東金市台方字神前
地 番 449 番 1
地 目 宅地
地 積 167.17 平方メートル

所有者 A

- 2 所 在 東金市台方字神前
地 番 449 番 4
地 目 公衆用道路
地 積 307 平方メートル

共有者 A 持分 10 分の 1

- 3 所 在 東金市台方字神前
地 番 449 番 11
地 目 用悪水路
地 積 3.30 平方メートル

共有者 A 持分 10 分の 1

- 4 所 在 東金市台方字神前
地 番 450 番 3
地 目 雑種地
地 積 3.00 平方メートル

共有者 A 持分 11 分の 1



物 件 目 録

5 所 在 東金市台方字神前 4 4 9 番地 1
家屋 番号 4 4 9 番 1
種 類 居宅
構 造 木造かわらぶき 2 階建
床 面 積 1 階 6 3 . 7 6 平方メートル
2 階 4 5 . 5 4 平方メートル
所有者 A



不動産の表示	「物件目録」のとおり		
住居表示	未実施		
土地	物件1、2、3、4		
現況地目	☒ 宅地（物件1） ☒ 公衆用道路（物件2） ☒ 用悪水路（物件3） ☒ 雑種地（ゴミ置き場、物件4）		
形状	☐ 公図のとおり ☒ 地積測量図のとおり ☐ 建物図面（各階平面図）のとおり ☐ 土地建物位置関係図のとおり ☐ 地図（法第14条第1項）のとおり		
占有者及び占有状況	☒ 土地所有者 ☐ その他の者 上記の者が物件1土地上に下記建物を所有し、占有している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
下記以外の建物（目的外建物）	☒ ない ☐ ある（詳細は「目的外建物の概況」のとおり）		
その他の事項	・物件2乃至4土地について、本件競売の対象は債務者兼所有者Aの共有持分のみである。 ・「その他の事項」のとおり		
建物	物件5		
種類、構造及び床面積の概略	☒ 公簿上の記載とほぼ同一である ☐ 公簿上の記載と次の点が異なる（ ☐ 主たる建物 ☐ 附属建物） ☐ 種類： ☐ 構造： ☐ 床面積：		
物件目録にない附属建物	☒ ない ☐ ある { 種類： 構造： 床面積： }		
占有者及び占有状況	☒ 建物所有者 ☐ その他の者 上記の者が本建物を居宅として使用している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
上記以外の敷地（目的外土地）	☒ ない ☐ ある（詳細は「目的外土地の概況」のとおり）		
その他の事項	「その他の事項」のとおり		
執行官保管の仮処分	☒ ない ☐ ある { 地方裁判所 支部 令和 年()第 号 保管開始日 令和 年 月 日 }		
土地建物の位置関係	☒ 建物図面（各階平面図）のとおり ☐ 土地建物位置関係図のとおり		

(注) チェック項目中の調査結果は、「☒」の箇所の記載のとおり

その他の事項

■物件1（本敷地）について

- 1 物件5（本建物）の敷地等として利用されており、南東側に駐車スペースがある（写真①参照）。北東側が幅員約5メートルの市道に、南東側が幅員約6メートルの私道（物件2）に、各々接する。
- 2 本敷地と各隣接地とはフェンス等により仕切られており、これを地積測量図と照合することにより本敷地の範囲を認識することができる。なお、本敷地の北側隣接地（447番13）はゴミ置き場である。
- 3 本敷地内に簡易物置（動産）2個や溶接機器等が置かれている。

■物件2について

私道敷地として、公共の通行の用に供されている（写真②参照）。なお、当該私道の南西側は行き止まりである。

■物件3について

排水管が設置された細長い土地であり、共用の排水溝として利用されている（写真③参照）。

■物件4について

ゴミ置き場として共有者らの利用に供されており、スチール製のダストボックスが設置されている（写真④参照）。

■物件5（本建物）について

- 1 本建物内には通常の生活に使用する家財道具、電化製品、生活雑貨類が存在しており、現に居宅として使用されている（写真⑤⑥参照）。なお、Aの家族が療養中のため2階の一部については立ち入って調査ができなかった。
- 2 本建物の内部は、天井、内壁、床に経年相応の劣化（細かな傷や変色等）及び汚損した箇所があることに加え、玄関の上り框に損傷した箇所が見られた。
- 3 本建物内で大型犬1匹を放し飼いしている。

（注）チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■ 債務者兼所有者 A の妻	本建物には、私と夫(A)と子3人が住んでいます。 本建物の表札に夫が仕事で使用している屋号が表示されています。会社ではありません。 (令和8年1月6日に電話聴取)
■ A	執行官からの立入調査通知書は見えていない。 今日は用事があるので立入調査に応じられない。敷地内に立ち入ることも認めない。今後の調査の打合せもできない。 調査の件は妻に伝えておく。 (令和8年3月24日に面談聴取) 本建物の水回り設備等に不具合はない。 玄関から上がるところに傷があるが、それ以外に傷はない。 ツバメが巣を作るので玄関脇の通風口に養生テープを貼っている。 家の前の道路(物件2)や排水溝(物件3)、ゴミ置き場(物件4)について、共有者間で取り決めがあるかは分からない。 (令和8年5月26日に面談聴取)

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

(5 枚目)

調 査 の 経 過		
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
7年12月23日 (火) 13:30-13:40	物件所在地	物件確認、占有調査、外観写真撮影、連絡依頼書投函
8年1月6日 (火) 17:15-17:20	千葉地方裁判所 執行官室	債務者兼所有者Aの妻より本建物の占有状況等を電話聴取、同人と立入調査日の打ち合わせ(当初1月20日に立入調査を実施予定であったが立会人の体調不良により延期。以後妻とは連絡不通となる。)
8年2月24日 (火) 15:00-15:20	物件所在地	評価人とともに物件2乃至4土地の調査(物件1土地及び物件4建物は不在のため立入調査できず)
8年3月16日 (月) : - :	千葉地方裁判所 執行官室	Aの住所宛てに立入調査日時通知書発送
8年3月24日 (火) 10:00-10:15	物件所在地	評価人とともに物件1土地と物件4建物の立入調査のため臨場するも在宅していたAの強い抵抗を受け調査中止
8年5月20日 (水) : - :	千葉地方裁判所 執行官室	Aの住所宛てに立入調査日時通知書発送
8年5月26日 (火) 13:30-14:10	物件所在地	Aの立会いのうえ評価人とともに立入調査、占有状況等確認、室内等写真撮影

(特記事項)

■ 令和8年3月24日
目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。

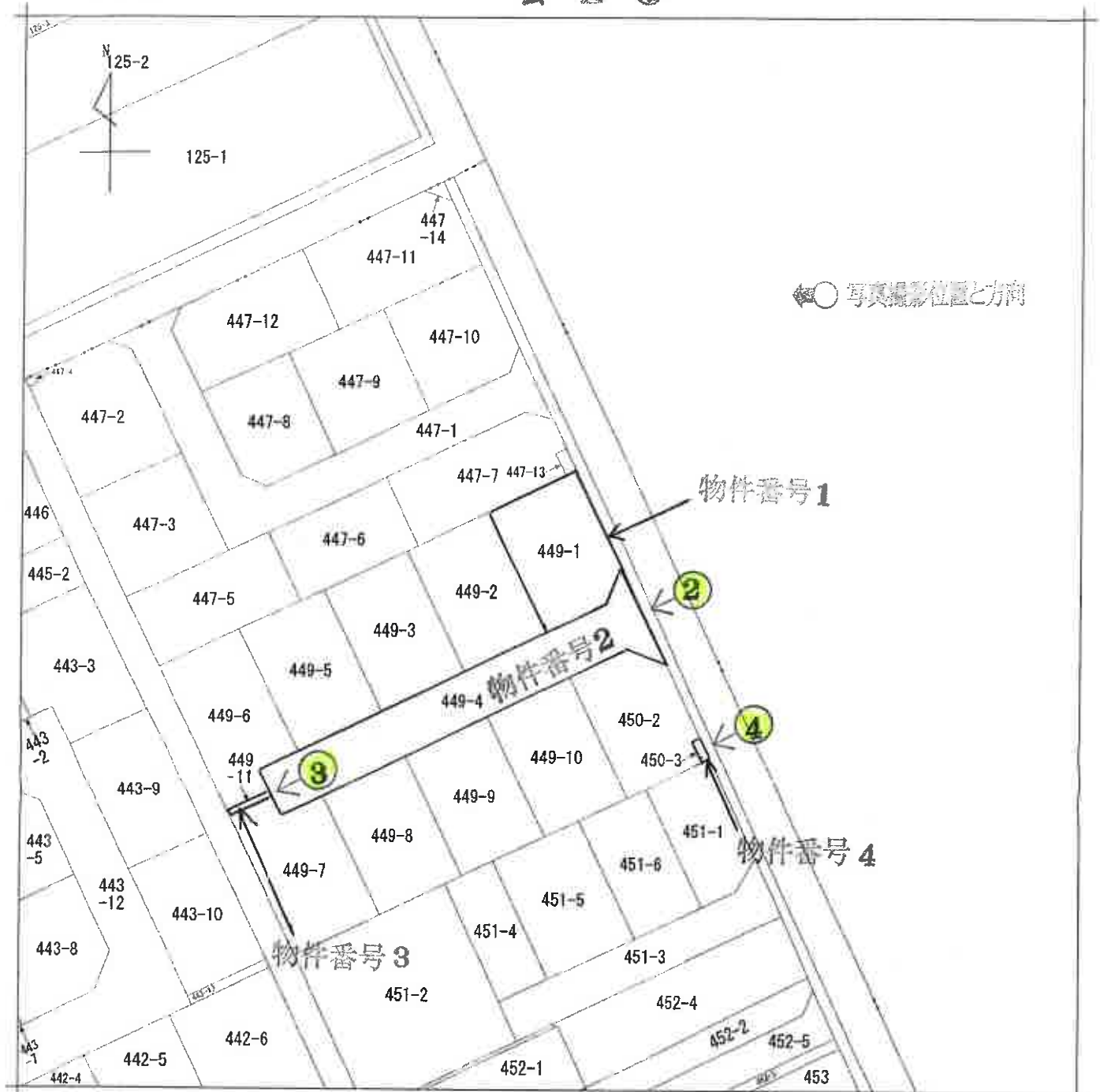
■ 令和8年5月26日
目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場したところ、Aとその家族が在宅していたが、抵抗する可能性があったので立会人を立ち会わせて調査を実施した。なお、東金警察署の警察官5名と犬の訓練士2名を同行した。

☐ 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていたので、立会人を立ち会わせ、技術者に解錠させて建物内に立ち入った。

☐ 令和 年 月 日
休日・夜間執行許可の提示をした。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

(6 枚目)



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられていた図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。

地番区域見出

台方

A3判をA4判に縮小

請 求 部 分	所 在	東金市台方字神前				地 番	449番1			
出 力 尺 寸	1/500	精 度 区 分		座 標 系 番 号 又 記 号		分 類	地図に準ずる図面		種 類	土地改良所在図
作 成 年 月 日	昭和45年2月27日				備 付 年 月 日 (原 図)		補 記 事 項			

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

(千葉地方法務局東金出張所管轄)

令和7年11月5日

東京法務局

地図整理番号：M93872

登記官

(1/1)

(7 枚目)

これは図面に記録されている内容を証明した書面である
(千葉地方方法務局東金出張所管轄)
令和7年11月5日 東京法務局

令和7年11月5日 東京港務局

登記商標

(8 枚目)

87452

年 月 日(作成)

作者

人請由

區

500

(干菜果土地家屋調查士會用紙)

A3判定A1判定補水

地積測量圖

449-105-11

土地の所在

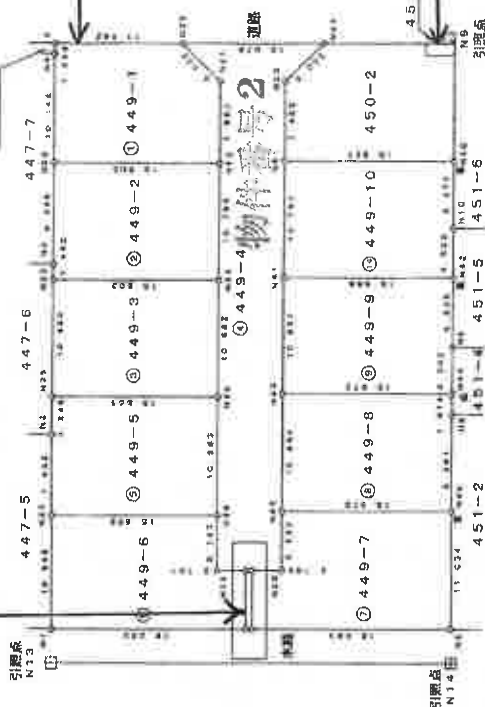
陳仁德

鳴謝

物件

四
時
之
氣

4
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
841
842
843
844
845
8

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(千葉地方法務局真金出張所管轄)
令和7年11月5日 東京法務局

令和7年11月5日

東京法務局

類別 (種別)

9 枚目)

地圖整理番号：M93875

(2/2)

A3判定A4以下

地積測量圖

449-135-11

東金市台方字福前

[illegible]

地番	⑤ 449-10	$\bar{X}$	Y	$Y_{q+1} - Y_{n-1}$	$\bar{X}_{n-1} - Y_{n-1}$
M0			271.823	-1.988	-540.384124
M1			281.752		
M2			289.272	11.501	2986.5308650
M3			297.850		
M4			299.984	9.505	2371.5429370
M5			293.253		
M6			298.771	-1.993	-324.097217
M7			262.969		
M8			276.938	-17.025	-471.869450
M9			291.360	合計	-342.849491
				合計	171.2842

[illegible]

総合計面積	1872.6571715	02
-------	--------------	----

測量年月日	平成25年3月30日
監測者	任尊

[illegible]

地 名	Y ₀	Y ₀₊₁ -Y ₀₋₁	Y ₀₊₁ -Y ₀₋₁	Y ₀₊₁ -Y ₀₋₁
N10	254.160	254.047	3.252	839.048920
N19	256.589	259.379	-2.614	-750.209586
N37	280.250	252.033	-16.723	-4686.620750
N1	275.204	242.656	-32.751	-206.674204
N25	259.175	251.982	13.471	3491.316425
N25	251.782	256.127	3.665	933.252810
		合計		-355.860965
		平均		178.9304835
		標準		176.693

標 本	449-7	$\bar{X}_w$	$\bar{Y}_w$	$Y_{w-1} - \bar{Y}_{w-1}$	$X_w \cdot (Y_{w-1} - \bar{Y}_{w-1})$
N0			256.41	-6.124	-1599.913372
N27		261.253	256.417	3.964	1024.498706
N28		234.646	251.567	3.964	1481.062645
N5		242.282	250.373	18.520	2.190
N46		243.515	270.087	-12.356	-1552.316812
N45		261.497	262.563	-15.151	-380.130113
N20		256.875	257.691		150.0765065
			合 計		
			合 計 価 値		

[illegible]

者成作

三

年 月 日(作盛)

平成25年4月8日

(千葉県土地家屋調査士会用紙)

箱尺

登記年月日：平成25年3月15日

(これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(千葉県地方公務局東金出張所管理) 令和7年11月5日 東京法務局

登記官

(10 枚目)

地積測量図

地番 450-1, -2, -3
土地の所在 東金市台方字神前

求積表

地番	① 450-1	② 450-2	③ 450-3
NO			
N100	284.631	276.938	270.595
N101	258.743	262.969	270.071
N5	251.515	267.672	267.672
N5	260.373	307.510	307.510
N6	251.775	306.214	307.510
N6	277.993	307.183	308.490
N8	254.751	270.995	268.195
N10	259.994	279.039	268.195
N50	262.969	302.620	308.490
N51	276.938	297.828	308.490
N23	280.473	297.828	308.490
N24	279.039	302.620	308.490
合計	302.620	302.620	308.490
合計面積	302.620 m ²	302.620 m ²	308.490 m ²
面積	302.620 m ²	302.620 m ²	308.490 m ²

地番	① 450-1	② 450-2	③ 450-3
NO			
N51	276.938	291.250	307.183
N50	262.969	296.771	306.214
N49	267.672	307.510	307.510
N48	270.071	306.214	307.510
N47	270.995	307.183	308.490
N24	279.039	302.620	308.490
N23	280.473	297.828	308.490
合計	302.620	302.620	308.490
合計面積	302.620 m ²	302.620 m ²	308.490 m ²
面積	302.620 m ²	302.620 m ²	308.490 m ²

地番	① 450-1	② 450-2	③ 450-3
NO			
N47	270.595	307.183	307.183
N48	270.071	306.214	306.214
N49	267.672	307.510	307.510
N9	268.195	308.490	308.490
合計	307.183	307.183	308.490
合計面積	307.183 m ²	307.183 m ²	308.490 m ²
面積	307.183 m ²	307.183 m ²	308.490 m ²

合計面積 1020.7821920 m²

測量年月日 平成25年2月26日
図備考 任意

引換点	点名	NHRS	Y	X	備考
N1		275.204	242.656	コンクリート杭	
N13		273.687	230.836	コンクリート杭	
N14		270.731	237.571	コンクリート杭	

作成者

申請人

年 月 日(作成)

縮尺 1/500

(千葉県土地家屋調査士会用紙)

地図整理番号：M03873

A3判をA4判に縮小

平成25年3月12日

物件番号4

登記年月日：平成27年6月1日

これは図面に記載されている内容を証明した図面である。

（千葉県地方司法務局東金出張所管轄）
令和7年11月5日 東京司法務局

登記官

（ 11 枚目）

地図整理番号：M93874

A3判をA4判に縮小

（千葉県土地家屋調査士会用紙）

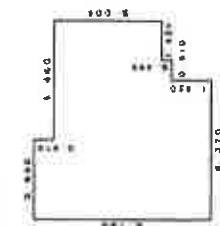
建物図面

家屋番号 449番1

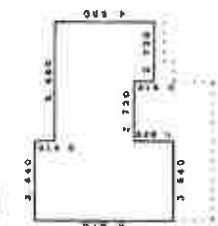
建物の所在 東金市台方字神前449番地1

各階平面図

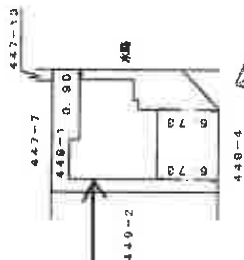
1階



2階



物件番号 5



写真撮影位置と方向



作成者

縮尺 250

申請人

縮尺

500

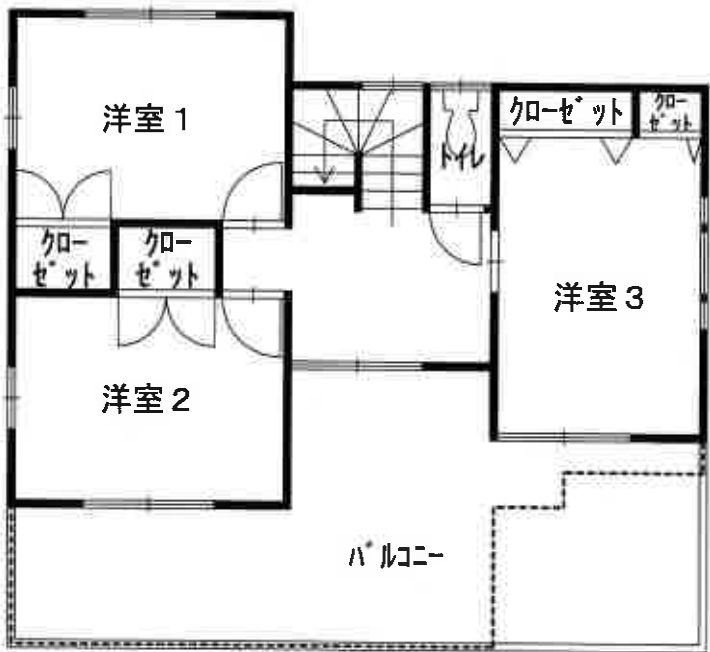
建物間取図

【1階】

写真撮影位置と方向



【2階】



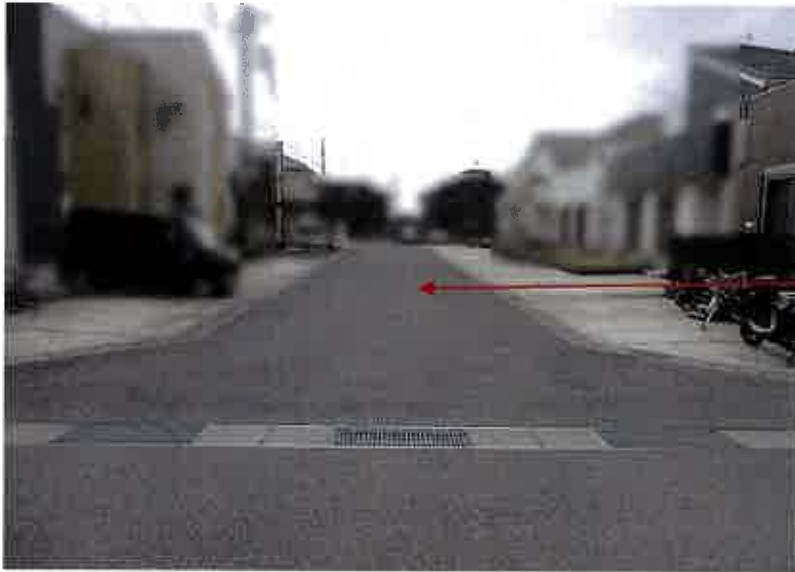
評価人作成



①



②



物件 2

③



物件 3



④

物件 4



⑤



⑥

副本

令和 7 年（ケ）第 427 号

令和 8 年 3 月 24 日 現地調査

令和 8 年 5 月 26 日 現地調査

令和 8 年 5 月 27 日 評価

第 26K - 007 号 発行番号

令和 8 年 6 月 11 日 提出日

千葉地方裁判所

民事第 4 部 御中

評 価 書

評価人 不動産鑑定士

印東 伸泰

第1 評価額

一括価格		
金 9,800,000 円		
内訳価格		
物件1（土地）	金	1,090,000 円
物件2（土地）	金	20,000 円
物件3（土地）	金	10,000 円
物件4（土地）	金	10,000 円
物件5（建物）	金	8,670,000 円

- 1 一括価格は、物件1、2、3、4、5の各不動産について、一括売却（民事執行法61条本文）を行うことを前提とした場合の価格である。
- 2 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- 3 物件1の内訳価格は物件5のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件5の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

番号	所 在 等	登 記	現 況
1	物件目録記載のとおり。		同左
2	物件目録記載のとおり。		同左
3	物件目録記載のとおり。		同左
4	物件目録記載のとおり。		同左
5	物件目録記載のとおり。		同左 住居表示未実施区域
番号	特 記 事 項		
1～5	ない。		

物 件 目 録

- 1 所 在 東金市台方字神前
地 番 449番1
地 目 宅地
地 積 167.17平方メートル

所有者 A

- 2 所 在 東金市台方字神前
地 番 449番4
地 目 公衆用道路
地 積 307平方メートル

共有者 A 持分10分の1

- 3 所 在 東金市台方字神前
地 番 449番11
地 目 用悪水路
地 積 3.30平方メートル

共有者 A 持分10分の1

- 4 所 在 東金市台方字神前
地 番 450番3
地 目 雑種地
地 積 3.00平方メートル

共有者 A 持分11分の1



物 件 目 録

5 所 在 東金市台方字神前449番地1

家屋 番号 449番1

種 類 居宅

構 造 木造かわらぶき2階建

床 面 積 1階 63.76平方メートル
2階 45.54平方メートル

所有者 A



第4 目的物件の位置・環境等

1 対象土地の概況及び利用状況等（物件1，2，3，4）

位 置 ・ 交 通	JR東金線「東金」駅の南西方・約1.6km(道路距離) 最寄バス停「城西小学校」の南西方・約550m(道路距離) (別添「位置図」参照)	
付 近 の 状 況	周囲に農地も残るミニ開発された住宅地域	
主 な 公 法 上 の 規 制 等 (道路の幅員等の個別的な規制を考慮しない一般的な規制)	都 市 計 画 区 分	非線引都市計画区域
	用 途 地 域	第1種低層住居専用地域
	建 蔽 率	指定 50%
	容 積 率	指定 100%
	防 火 規 制	—
	そ の 他 の 規 制	絶対高さ10m
		日影規制 4h-2.5h 1.5m
		宅地造成等工事規制区域
		建築基準法第22条及び第23条指定区域
画 地 条 件 (規 模 , 形 状 等)	【物件1】 形 状 :(長方形地) 地 勢 :(略平坦地) 接道方位 :(北東・南東) 北東間口 :(約12.0m) 南東間口 :(約7.7m) 隅 切 り :(約5.0m) 地 積 :(167.17㎡) (登記) 接面道路との関係 :(角地) 隣地との高低差 :(各隣接地と略等高) 【物件3】 地積3.30㎡(幅約0.6m,長さ約5.5m)の帯状地であり共用の用悪水路として利用されている。持分10分の1 【物件4】 地積3.00㎡(幅約2.7m,奥行約1.1m)の長方形地であり共用のゴミ置き場として利用されている。持分11分の1	

接 面 道 路 の 状 況	【物件2】 地積307㎡の帯状地である。現況、アスファルトが敷かれ下記私道を構成しており、一般通行の用に供されている。持分10分の1	
	北東側（市道） 路線名（1154号線） 幅員（約5m） 連続性（普通） 舗装（有） 歩道（無） 側溝（有） 高低差（道路より約0.3m高い～略等高）	
	南東側（私道） 路線名（－） 幅員（約6m） 連続性（行止り） 舗装（有） 歩道（無） 側溝（有） 高低差（道路と概ね等高）	
	建築基準法上の種類	北東側： 建築基準法第42条1項1号 南東側： 建築基準法第42条1項5号
	位置指定年月日・番号	南東側： 平成25年4月5日・山土指令第32号
	セットバック	不要 セットバック部分の面積 －
	再建築の可否	可能
土 地 の 利 用 状 況 等	物件1	物件5建物の敷地
	物件2	物件1の接する私道（公衆用道路）となっている。
	物件3	共用の用悪水路として利用されている。
	物件4	共用のゴミ置き場として利用されている。
	隣地	・北東側： 市道を介して農地 ・南東側： 私道を介して住宅 ・南西側： 住宅 ・北西側： 住宅
供 給 処 理 施 設 敷地内までの引き込みを基準に、引き込みが有る場合を「あり」無い場合を「なし」とした。	上水道	あり
	ガス配管	なし
	下水道	なし
土 壌 汚 染 等	1. 地歴調査及び地図調査を行ったところ、物件1～4は従来農地であった土地を宅地等へと転換した土地であり、土壤汚染の存在する可能性は低いと推定する。 2. 現在、物件5建物の敷地等として利用されており、地下埋設物の存否は確認できないが、現地調査の範囲では、現存建物に係る以外、土地利用を著しく妨げる地下埋設物の存在する可能性は低いと推定する。	

	3. 『ちば情報マップ』によれば、周知の埋蔵文化財包蔵地には指定されていない。
特 記 事 項	1. 物件1の敷地の範囲、境界線についてはブロック塀等により明瞭に判別され、現況の地形はほぼ地積測量図に符合するものと推測する。 2. 物件1の南東側はコンクリート敷きの駐車スペースとなっている。 3. 物件1の北側にスチールの物置が2つ存するが、基礎は無く、据置型であることから、動産と判断した。 4. 物件1の北側隣接地（447番13）はゴミ置き場である。

2 建物の概況及び利用状況等（物件5）

区 分	主である建物	
建築時期等及び 経済的残存 耐用年数	建築年月日（登記記載）	平成27年5月28日新築
	経 過 年 数	約11年
	経済的残存耐用年数	約14年
仕 様	構 造	木造
	屋 根	かわらぶき
	外 壁	サイディング等
	内 壁	クロス等
	天 井	クロス等
	床	フローリング、畳等
	設 備	洗面台、キッチン、浴室、水洗トイレ等 （電気、上水道、浄化槽）
	そ の 他	オール電化、IHコンロ
床面積（現況）	床面積 1階 63.76㎡ 2階 45.54㎡ 延べ 109.30㎡（登記簿数量と同じ）	
現 況 用 途 等	現 況 用 途	居宅
	間 取 り	4LDK（別添建物間取図参照）
品 等	普通	
保守管理の状況	普通 ・ 玄関から廊下に上がる箇所の足元の木部に破損している箇所がみられるが、そのほかは建物外部及び内部のいずれも概ね経年相応の減耗等が生じているものと判断される。	
建物の利用状況	所有者が家族と居住し占有している。	
特 記 事 項	1. 建築確認：平成27年3月30日／千建住第1404638号 完了検査：平成27年6月10日／千建住第1404638号 2. 当該建物の使用資材、建築時期等から推察するに石綿（アスベスト）を含有する資材が使用されている可能性はないと推察される。	

- | |
|---|
| <p>3. 外観では、玄関脇の通風口に養生テープが貼られているが、所有者の陳述によれば、これはツバメが巣を作ってしまうからその対策であるとのことである。</p> <p>4. 犬が1匹、屋内で飼育されている。</p> |
|---|

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

① 物件1, 2, 3, 4 (土地)

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

物件 番号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個別格差 イ	地 積 (㎡) ウ	建付減価 エ	建付地価格 (円) (千円未満四捨五入) ア×イ×ウ×エ = オ
1	21,700	0.95	167.17	0.90	3,102,000
2	21,700	0.05	307	—	333,000
3	21,700	0.05	3.30	—	4,000
4	21,700	0.05	3.00	—	3,000
計					3,442,000

ア 標準価格：(公示価格等からの規準)

地価公示等(地価公示地 東金-4)

$$\begin{array}{ccccccccc} \text{公示価格等} & & \text{時点修正} & & \text{標準化補正} & & \text{地域格差} & & \text{標準画地価格} \\ 20,800 \text{ 円/㎡} & \times & \frac{(100.2)}{100} & \times & \frac{100}{(101)} & \times & \frac{100}{(95)} & = & 21,700 \text{ 円/㎡} \end{array}$$

◇ 時点修正：公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率である。

◇ 標準化補正：方位+1% (格差率) 101

◇ 地域格差：街路、交通接近、環境、行政条件格差等を考慮した。 (格差率) 95

標準画地は、近隣地域において、土地の概況(間口、奥行、規模等)及び利用状況等が標準的な中間画地を想定した。

イ 個別格差：【物件1】

(相乗積) 方位+3%, 角地+3%, ゴミ置き場隣接-10% (格差率) 0.95

【物件2】

公衆用道路-95% (格差率) 0.05

【物件3】

用悪水路-95% (格差率) 0.05

【物件4】

ゴミ置き場-95% (格差率) 0.05

ウ 地 積：登記簿数量による。

エ 建付減価：建物と敷地との適応の状態等を考慮した。 (格差率) 0.90

② 物件 5（建物）

目的物件の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物の価格を求めた。

物件 番号	再調達原価 (円/㎡) ア	現況延べ面積 (㎡) イ	現 価 率 ウ	建物の価格 (円) (千円未満四捨五入) ア×イ×ウ = エ
5	180,000	109.30	0.551	10,840,000

ウ 現価率

物件 番号	(1)耐用年数法 (定額法)				(2)観察減価率	現価率 (1)(D)×(2)
	(A) 残価率	(B) 経済的残存 耐用年数	(C) 経過年数	(D) 定額法に よる現価率		
5	5 %	14年	11年	0.58	▲5% (0.95)	0.551

(1)耐用年数法(定額法)

$$(D) \text{定額法による現価率} = \left[1 - (1 - A) \times \frac{C}{(B + C)} \right]$$

(A).残価率
(B).経済的残存耐用年数
(C).経過年数

(2)観察減価率

保守管理状況等を考慮した。

2 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

① 土地利用権等価格

物件 番号	建付地価格 (円) ア	土地利用権等割合 イ		土地利用権等価格 (円) (千円未満四捨五入) ア×イ=ウ
		率	利用権等	
1	3,102,000	0.50	法定地上権	1,551,000

イ 土地利用権等割合：土地利用権等を法定地上権と判定し、その割合を50%と査定した。

② 内訳価格及び一括価格

物件 番号	基礎となる価格 (円) (1①オ, 1②エ) ア	土地利用権等価格 の控除及び加算 (円) (2①ウ) イ	占有 減価修正 ウ	市場性 修正 エ	競売市場 修正 オ	持分 カ	評価額 (円) (1万円未満四捨五入) (ア±イ)×ウ×エ×オ×カ=キ
1	3,102,000	－ 1,551,000		1.00	0.70	－	1,090,000
2	333,000			1.00	0.70	1/10	20,000
3	4,000			1.00	0.70	1/10	(最低価格) 10,000
4	3,000			1.00	0.70	1/11	(最低価格) 10,000
5	10,840,000	＋ 1,551,000	1.00	1.00	0.70	－	8,670,000
一括価格 (合計)							9,800,000

ウ 占有減価修正：特にない

エ 市場性修正：特にない

オ 競売市場修正：第2「評価の条件」欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

カ 持 分：登記簿のとおり

第 6 参考資料

- ・ 地価公示価格（東金-4）

所 在	東金市台方字大作前 2 1 5 番 1 1
価 格	20,800円/㎡
位 置	JR東金線「東金駅」の南西方約2.0kmに位置する。
価 格 時 点	令和8年1月1日
地 積	150㎡
供 給 処 理 施 設	水道
接 面 街 路	北西5m私道
用 途 指 定 等	非線引都市計画区域，第一種低層住居専用地域（建蔽率50%，容積率100%）
地 域 の 概 要	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域

第 7 附属資料

1. 位置図
2. 公図写
3. 地積測量図写
4. 建物図面・各階平面図写
5. 建物間取図

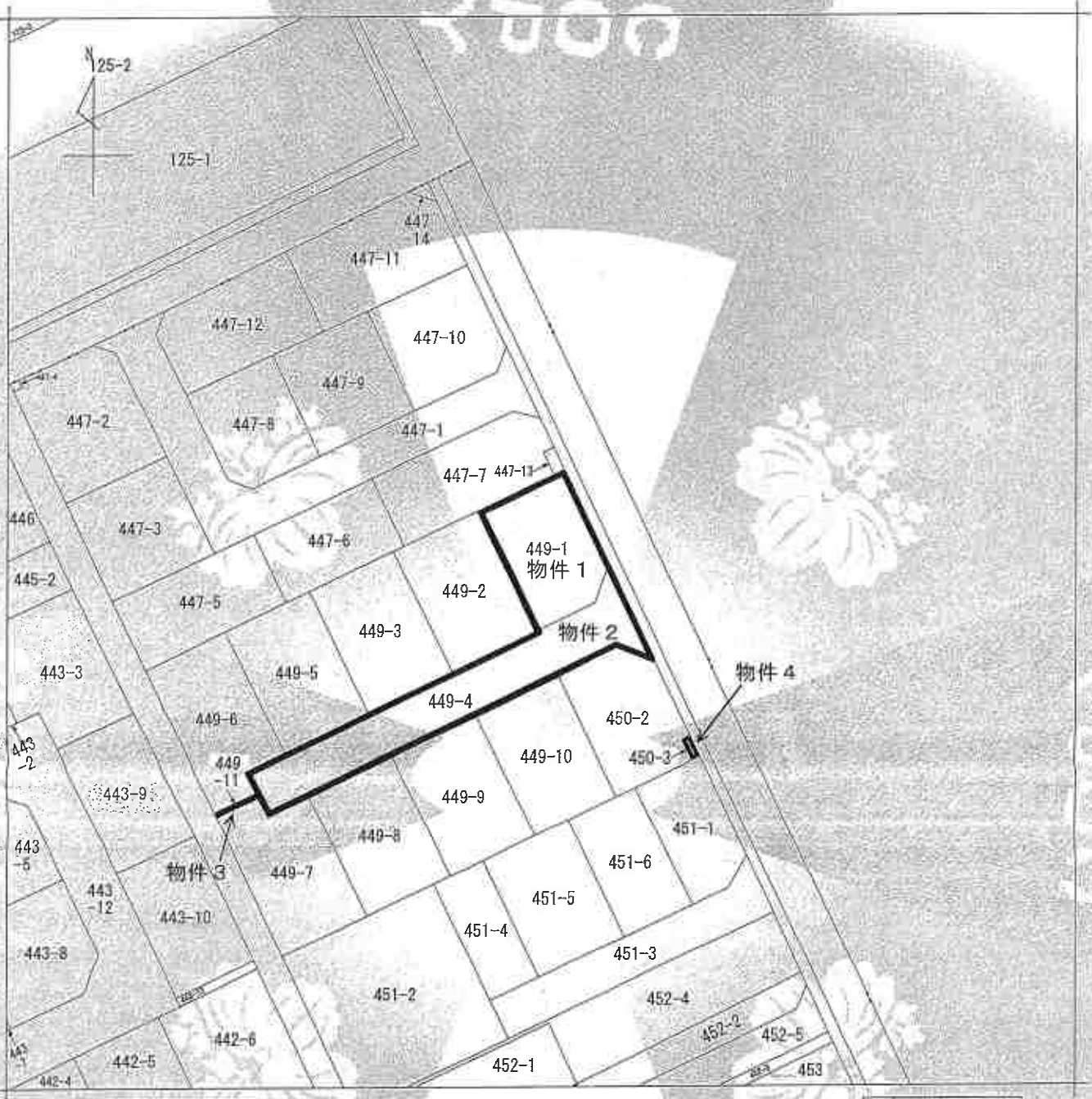
以 上

位置図



縮尺: 1 / 10,000

地理院タイル (国土地理院) を利用して作成



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。



請求部	所在	東金市台方字神前				地番	449番1			
出力尺	1/500	精度区分		座標系番号又は記号		分類	地図に準ずる図面		種類	土地改良所在図
作成年月日	昭和45年2月27日			備付年月日(原図)		補記事項				

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

(千葉地方方法務局東金出張所管轄)

令和7年11月5日

東京法務局

地図整理番号: M93872

(1/1)

登記官

公 図 写

本図面はA3判をA4判に縮小したものです

（主審地方広務局長兼出表所管轄）

04/02/2011

地圖整理番号: M93875

2008年8月

目作成)

第 1 页

(千葉県土地家屋調査士会用紙)

本図面はA3判をA4に縮小したものです

449-135-11

土地の所在
更坐市台一万坪御期

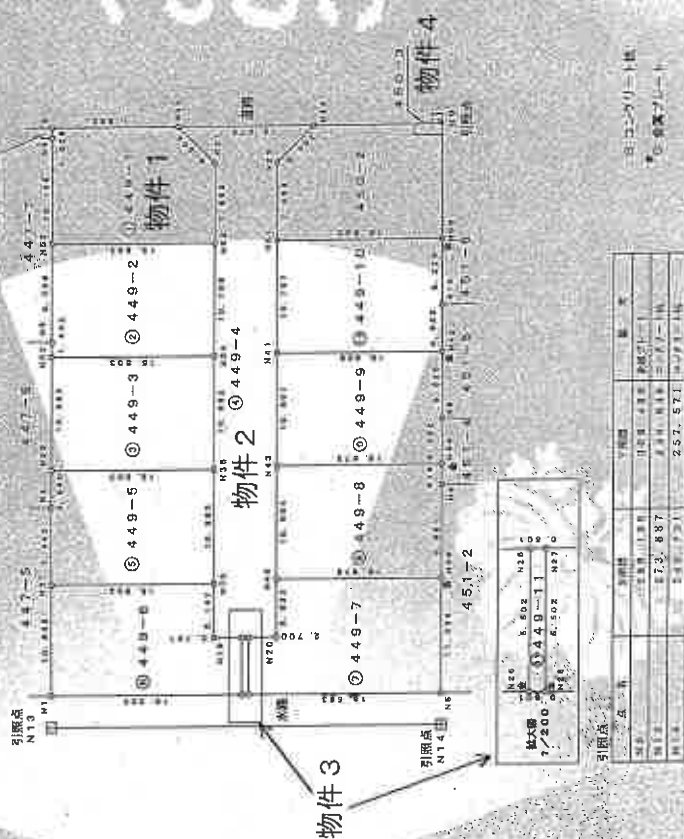
求積表

--	--

[illegible]

地番	④ 449-3	$\bar{Y}$	Y	$Y - \bar{Y}$	$(Y - \bar{Y})^2$	$\bar{X}_{n-1}$	$(Y - \bar{Y}) - \bar{X}_{n-1}$
R35		271.803	269.051	17.018	289.615	4625.54354	
R36		277.007	2.325		644.041275		
R34		271.376	271.376	-17.018	-4346.434682		
R33		290.659	-2.325		-683.692875		
R35		285.455	251.704			-340.533008	
			合計			170.295040	
			合計	面積		170.26	$\pi=2$

☐ Yes ☐ No
--

[illegible]

項目	金額	金額	金額
1. 現金	10,000	10,000	10,000
2. 預金	20,000	20,000	20,000
3. 有価証券	30,000	30,000	30,000
4. 固定資産	40,000	40,000	40,000
5. 流動負債	50,000	50,000	50,000
6. 固定負債	60,000	60,000	60,000
7. 純資産	70,000	70,000	70,000
8. 負債合計	110,000	110,000	110,000
9. 資産合計	110,000	110,000	110,000

これは図面に記録されている内容を証明した書面である
(千葉地方方法務局東金出張所管轄)
令和7年11月5日 東京法務局

本図面はA3判をA4に縮小したものです

(千葉県土地家屋調査士会用紙)

平陽 2015 年 4 月 9 日

第三、日作派)

御覽

申請人

收據

地積測量圖

番 A.0-1133-1

東金市古平驛前

[illegible]

地番	NO	$\frac{1}{N} \sum_{i=1}^N X_i$	$\frac{1}{N} \sum_{i=1}^N Y_i$	$\frac{1}{N} \sum_{i=1}^N Y_i^2$	$\frac{1}{N} \sum_{i=1}^N Y_i^{-1}$	$\frac{1}{N} \sum_{i=1}^N X_i^2$	$\frac{1}{N} \sum_{i=1}^N X_i Y_i$
	N39	49.10					
	N1	271.823	271.752	-1.988		540.384124	
	N2	257.850	259.272	11.501		2956.552680	
	N10	239.954	293.253	9.505		2471.245290	
	N50	262.969	298.777	-1.993		694.067217	
	N51	276.538	291.260	-17.025		4714.869450	
			合計			-342.574971	
			合計			171.2874855	
			面積			171.28	n2

[illegible]

1072.061173	1072.061173
-------------	-------------

出庫票	平成25年3月3日
-----	-----------

地 區	⑤ 449.5	λ_{ij}	Y_{ij}	$Y_{int} - Y_{int.}$	$Y_{ij} - Y_{int.}$	$Y_{ij} - Y_{int.}$
K0						
K36		285.939	253.379	17.018	4336.391782	
K36		271.803	269.051	2.325	531.315175	
K35		285.455	361.704	-10.464	-2987.001120	
K2		263.777	258.587	9.651	-2744.407467	
K37		280.250	352.033	0.792	221.958900	
				合 計	-240.526730	
				合 計 面 積	170.2634850	
				地 塊	170.26	5.2

標 本	⑤ 400-G	$\bar{Y}$	$\bar{Y}_n$	$Y - \bar{Y}$	Y^2	$\bar{Y}^2$	$\sum (Y - \bar{Y})^2$	$\sum Y$	$\sum Y^2$	$\sum Y - 1$
N13		234.160	234.167	-0.007	0.000049	0.000049	0.000049	839.043720	839.043720	838
N15		285.593	289.379	-3.786	14.332916	14.332916	14.332916	755.200586	755.200586	754
N37		280.450	252.033	28.417	807.755889	807.755889	807.755889	4686.620750	4686.620750	4685
N40		276.204	242.656	33.548	1125.466304	1125.466304	1125.466304	206.676204	206.676204	205
N26		282.182	281.282	0.900	0.810000	0.810000	0.810000	9401.344205	9401.344205	9400
N28		259.175	252.127	7.048	49.673904	49.673904	49.673904	933.252630	933.252630	932
N25		281.782	255.127	26.655	710.509025	710.509025	710.509025	359.850985	359.850985	358
				合計				175.9347825	175.9347825	175
				合計	燒	損				2

地 番	449-7	$\bar{Y}$	$\bar{Y}_n$	$\bar{Y}_{n+1}$	$\bar{X}_n$	$\bar{Y}_{n+1} - \bar{Y}_n$	$\bar{Y}_{n+1} - \bar{Y}_n$	$\bar{Y}_{n+1} - \bar{Y}_n$
N0		261.253		-6.124				
N1		236.646	251.567	3.961				
N2		242.282	260.373	18.520				
N3		270.087	270.087	2.190				
N4		252.563	252.563	-12.396				
N5		257.691	257.691	-6.151				

地 區	區 別	X	Y	Y ₀	Y ₁	Y ₂	Y ₃	Y ₄	Y ₅	Y ₆	Y ₇	Y ₈	Y ₉	Y ₁₀	Y ₁₁	Y ₁₂	Y ₁₃	Y ₁₄	Y ₁₅	Y ₁₆	Y ₁₇	Y ₁₈	Y ₁₉	Y ₂₀	Y ₂₁	Y ₂₂	Y ₂₃	Y ₂₄	Y ₂₅	Y ₂₆	Y ₂₇	Y ₂₈	Y ₂₉	Y ₃₀	Y ₃₁	Y ₃₂	Y ₃₃	Y ₃₄	Y ₃₅	Y ₃₆	Y ₃₇	Y ₃₈	Y ₃₉	Y ₄₀	Y ₄₁	Y ₄₂	Y ₄₃	Y ₄₄	Y ₄₅	Y ₄₆	Y ₄₇	Y ₄₈	Y ₄₉	Y ₅₀	Y ₅₁	Y ₅₂	Y ₅₃	Y ₅₄	Y ₅₅	Y ₅₆	Y ₅₇	Y ₅₈	Y ₅₉	Y ₆₀	Y ₆₁	Y ₆₂	Y ₆₃	Y ₆₄	Y ₆₅	Y ₆₆	Y ₆₇	Y ₆₈	Y ₆₉	Y ₇₀	Y ₇₁	Y ₇₂	Y ₇₃	Y ₇₄	Y ₇₅	Y ₇₆	Y ₇₇	Y ₇₈	Y ₇₉	Y ₈₀	Y ₈₁	Y ₈₂	Y ₈₃	Y ₈₄	Y ₈₅	Y ₈₆	Y ₈₇	Y ₈₈	Y ₈₉	Y ₉₀	Y ₉₁	Y ₉₂	Y ₉₃	Y ₉₄	Y ₉₅	Y ₉₆	Y ₉₇	Y ₉₈	Y ₉₉	Y ₁₀₀	Y ₁₀₁	Y ₁₀₂	Y ₁₀₃	Y ₁₀₄	Y ₁₀₅	Y ₁₀₆	Y ₁₀₇	Y ₁₀₈	Y ₁₀₉	Y ₁₁₀	Y ₁₁₁	Y ₁₁₂	Y ₁₁₃	Y ₁₁₄	Y ₁₁₅	Y ₁₁₆	Y ₁₁₇	Y ₁₁₈	Y ₁₁₉	Y ₁₂₀	Y ₁₂₁	Y ₁₂₂	Y ₁₂₃	Y ₁₂₄	Y ₁₂₅	Y ₁₂₆	Y ₁₂₇	Y ₁₂₈	Y ₁₂₉	Y ₁₃₀	Y ₁₃₁	Y ₁₃₂	Y ₁₃₃	Y ₁₃₄	Y ₁₃₅	Y ₁₃₆	Y ₁₃₇	Y ₁₃₈	Y ₁₃₉	Y ₁₄₀	Y ₁₄₁	Y ₁₄₂	Y ₁₄₃	Y ₁₄₄	Y ₁₄₅	Y ₁₄₆	Y ₁₄₇	Y ₁₄₈	Y ₁₄₉	Y ₁₅₀	Y ₁₅₁	Y ₁₅₂	Y ₁₅₃	Y ₁₅₄	Y ₁₅₅	Y ₁₅₆	Y ₁₅₇	Y ₁₅₈	Y ₁₅₉	Y ₁₆₀	Y ₁₆₁	Y ₁₆₂	Y ₁₆₃	Y ₁₆₄	Y ₁₆₅	Y ₁₆₆	Y ₁₆₇	Y ₁₆₈	Y ₁₆₉	Y ₁₇₀	Y ₁₇₁	Y ₁₇₂	Y ₁₇₃	Y ₁₇₄	Y ₁₇₅	Y ₁₇₆	Y ₁₇₇	Y ₁₇₈	Y ₁₇₉	Y ₁₈₀	Y ₁₈₁	Y ₁₈₂	Y ₁₈₃	Y ₁₈₄	Y ₁₈₅	Y ₁₈₆	Y ₁₈₇	Y ₁₈₈	Y ₁₈₉	Y ₁₉₀	Y ₁₉₁	Y ₁₉₂	Y ₁₉₃	Y ₁₉₄	Y ₁₉₅	Y ₁₉₆	Y ₁₉₇	Y ₁₉₈	Y ₁₉₉	Y ₂₀₀	Y ₂₀₁	Y ₂₀₂	Y ₂₀₃	Y ₂₀₄	Y ₂₀₅	Y ₂₀₆	Y ₂₀₇	Y ₂₀₈	Y ₂₀₉	Y ₂₁₀	Y ₂₁₁	Y ₂₁₂	Y ₂₁₃	Y ₂₁₄	Y ₂₁₅	Y ₂₁₆	Y ₂₁₇	Y ₂₁₈	Y ₂₁₉	Y ₂₂₀	Y ₂₂₁	Y ₂₂₂	Y ₂₂₃	Y ₂₂₄	Y ₂₂₅	Y ₂₂₆	Y ₂₂₇	Y ₂₂₈	Y ₂₂₉	Y ₂₃₀	Y ₂₃₁	Y ₂₃₂	Y ₂₃₃	Y ₂₃₄	Y ₂₃₅	Y ₂₃₆	Y ₂₃₇	Y ₂₃₈	Y ₂₃₉	Y ₂₄₀	Y ₂₄₁	Y ₂₄₂	Y ₂₄₃	Y ₂₄₄	Y ₂₄₅	Y ₂₄₆	Y ₂₄₇	Y ₂₄₈	Y ₂₄₉	Y ₂₅₀	Y ₂₅₁	Y ₂₅₂	Y ₂₅₃	Y ₂₅₄	Y ₂₅₅	Y ₂₅₆	Y ₂₅₇	Y ₂₅₈	Y ₂₅₉	Y ₂₆₀	Y ₂₆₁	Y ₂₆₂	Y ₂₆₃	Y ₂₆₄	Y ₂₆₅	Y ₂₆₆	Y ₂₆₇	Y ₂₆₈	Y ₂₆₉	Y ₂₇₀	Y ₂₇₁	Y ₂₇₂	Y ₂₇₃	Y ₂₇₄	Y ₂₇₅	Y ₂₇₆	Y ₂₇₇	Y ₂₇₈	Y ₂₇₉	Y ₂₈₀	Y ₂₈₁	Y ₂₈₂	Y ₂₈₃	Y ₂₈₄	Y ₂₈₅	Y ₂₈₆	Y ₂₈₇	Y ₂₈₈	Y ₂₈₉	Y ₂₉₀	Y ₂₉₁	Y ₂₉₂	Y ₂₉₃	Y ₂₉₄	Y ₂₉₅	Y ₂₉₆	Y ₂₉₇	Y ₂₉₈	Y ₂₉₉	Y ₃₀₀	Y ₃₀₁	Y ₃₀₂	Y ₃₀₃	Y ₃₀₄	Y ₃₀₅	Y ₃₀₆	Y ₃₀₇	Y ₃₀₈	Y ₃₀₉	Y ₃₁₀	Y ₃₁₁	Y ₃₁₂	Y ₃₁₃	Y ₃₁₄	Y ₃₁₅	Y ₃₁₆	Y ₃₁₇	Y ₃₁₈	Y ₃₁₉	Y ₃₂₀	Y ₃₂₁	Y ₃₂₂	Y ₃₂₃	Y ₃₂₄	Y ₃₂₅	Y ₃₂₆	Y ₃₂₇	Y ₃₂₈	Y ₃₂₉	Y ₃₃₀	Y ₃₃₁	Y ₃₃₂	Y ₃₃₃	Y ₃₃₄	Y ₃₃₅	Y ₃₃₆	Y ₃₃₇	Y ₃₃₈	Y ₃₃₉	Y ₃₄₀	Y ₃₄₁	Y ₃₄₂	Y ₃₄₃	Y ₃₄₄	Y ₃₄₅	Y ₃₄₆	Y ₃₄₇	Y ₃₄₈	Y ₃₄₉	Y ₃₅₀	Y ₃₅₁	Y ₃₅₂	Y ₃₅₃	Y ₃₅₄	Y ₃₅₅	Y ₃₅₆	Y ₃₅₇	Y ₃₅₈	Y ₃₅₉	Y ₃₆₀	Y ₃₆₁	Y ₃₆₂	Y ₃₆₃	Y ₃₆₄	Y ₃₆₅	Y ₃₆₆	Y ₃₆₇	Y ₃₆₈	Y ₃₆₉	Y ₃₇₀	Y ₃₇₁	Y ₃₇₂	Y ₃₇₃	Y ₃₇₄	Y ₃₇₅	Y ₃₇₆	Y ₃₇₇	Y ₃₇₈	Y ₃₇₉	Y ₃₈₀	Y ₃₈₁	Y ₃₈₂	Y ₃₈₃	Y ₃₈₄	Y ₃₈₅	Y ₃₈₆	Y ₃₈₇	Y ₃₈₈	Y ₃₈₉	Y ₃₉₀	Y ₃₉₁	Y ₃₉₂	Y ₃₉₃	Y ₃₉₄	Y ₃₉₅	Y ₃₉₆	Y ₃₉₇	Y ₃₉₈	Y ₃₉₉	Y ₄₀₀	Y ₄₀₁	Y ₄₀₂	Y ₄₀₃	Y ₄₀₄	Y ₄₀₅	Y ₄₀₆	Y ₄₀₇	Y ₄₀₈	Y ₄₀₉	Y ₄₁₀	Y ₄₁₁	Y ₄₁₂	Y ₄₁₃	Y ₄₁₄	Y ₄₁₅	Y ₄₁₆	Y ₄₁₇	Y ₄₁₈	Y ₄₁₉	Y ₄₂₀	Y ₄₂₁	Y ₄₂₂	Y ₄₂₃	Y ₄₂₄	Y ₄₂₅	Y ₄₂₆	Y ₄₂₇	Y ₄₂₈	Y ₄₂₉	Y ₄₃₀	Y ₄₃₁	Y ₄₃₂	Y ₄₃₃	Y ₄₃₄	Y ₄₃₅	Y ₄₃₆	Y ₄₃₇	Y ₄₃₈	Y ₄₃₉	Y ₄₄₀	Y ₄₄₁	Y ₄₄₂	Y ₄₄₃	Y ₄₄₄	Y ₄₄₅	Y ₄₄₆	Y ₄₄₇	Y ₄₄₈	Y ₄₄₉	Y ₄₅₀	Y ₄₅₁	Y ₄₅₂	Y ₄₅₃	Y ₄₅₄	Y ₄₅₅	Y ₄₅₆	Y ₄₅₇	Y ₄₅₈	Y ₄₅₉	Y ₄₆₀	Y ₄₆₁	Y ₄₆₂	Y ₄₆₃	Y ₄₆₄	Y ₄₆₅	Y ₄₆₆	Y ₄₆₇	Y ₄₆₈	Y ₄₆₉	Y ₄₇₀	Y ₄₇₁	Y ₄₇₂	Y ₄₇₃	Y ₄₇₄	Y ₄₇₅	Y ₄₇₆	Y ₄₇₇	Y ₄₇₈	Y ₄₇₉	Y ₄₈₀	Y ₄₈₁	Y ₄₈₂	Y ₄₈₃	Y ₄₈₄	Y ₄₈₅	Y ₄₈₆	Y ₄₈₇	Y ₄₈₈	Y ₄₈₉	Y ₄₉₀	Y ₄₉₁	Y ₄₉₂	Y ₄₉₃	Y ₄₉₄	Y ₄₉₅	Y ₄₉₆	Y ₄₉₇	Y ₄₉₈	Y ₄₉₉	Y ₅₀₀	Y ₅₀₁	Y ₅₀₂	Y ₅₀₃	Y ₅₀₄	Y ₅₀₅	Y ₅₀₆	Y ₅₀₇	Y ₅₀₈	Y ₅₀₉	Y ₅₁₀	Y ₅₁₁	Y ₅₁₂	Y ₅₁₃	Y ₅₁₄	Y ₅₁₅	Y ₅₁₆	Y ₅₁₇	Y ₅₁₈	Y ₅₁₉	Y ₅₂₀	Y ₅₂₁	Y ₅₂₂	Y ₅₂₃	Y ₅₂₄	Y ₅₂₅	Y ₅₂₆	Y ₅₂₇	Y ₅₂₈	Y ₅₂₉	Y ₅₃₀	Y ₅₃₁	Y ₅₃₂	Y ₅₃₃	Y ₅₃₄	Y ₅₃₅	Y ₅₃₆	Y ₅₃₇	Y ₅₃₈	Y ₅₃₉	Y ₅₄₀	Y ₅₄₁	Y ₅₄₂	Y ₅₄₃	Y ₅₄₄	Y ₅₄₅	Y ₅₄₆	Y ₅₄₇	Y ₅₄₈	Y ₅₄₉	Y ₅₅₀	Y ₅₅₁	Y ₅₅₂	Y ₅₅₃	Y ₅₅₄	Y ₅₅₅	Y ₅₅₆	Y ₅₅₇	Y ₅₅₈	Y ₅₅₉	Y ₅₆₀	Y ₅₆₁	Y ₅₆₂	Y ₅₆₃	Y ₅₆₄	Y ₅₆₅	Y ₅₆₆	Y ₅₆₇	Y ₅₆₈	Y ₅₆₉	Y ₅₇₀	Y ₅₇₁	Y ₅₇₂	Y ₅₇₃	Y ₅₇₄	Y ₅₇₅	Y ₅₇₆	Y ₅₇₇	Y ₅₇₈	Y ₅₇₉	Y ₅₈₀	Y ₅₈₁	Y ₅₈₂	Y ₅₈₃	Y ₅₈₄	Y ₅₈₅	Y ₅₈₆	Y ₅₈₇	Y ₅₈₈	Y ₅₈₉	Y ₅₉₀	Y ₅₉₁	Y ₅₉₂	Y ₅₉₃	Y ₅₉₄	Y ₅₉₅	Y ₅₉₆	Y ₅₉₇	Y ₅₉₈	Y ₅₉₉	Y ₆₀₀	Y ₆₀₁	Y ₆₀₂	Y ₆₀₃	Y ₆₀₄	Y ₆₀₅	Y ₆₀₆	Y ₆₀₇	Y ₆₀₈	Y ₆₀₉	Y ₆₁₀	Y ₆₁₁	Y ₆₁₂	Y ₆₁₃	Y ₆₁₄	Y ₆₁₅	Y ₆₁₆	Y ₆₁₇	Y ₆₁₈	Y ₆₁₉	Y ₆₂₀	Y ₆₂₁	Y ₆₂₂	Y ₆₂₃	Y ₆₂₄	Y ₆₂₅	Y ₆₂₆	Y ₆₂₇	Y ₆₂₈	Y ₆₂₉	Y ₆₃₀	Y ₆₃₁	Y ₆₃₂	Y ₆₃₃	Y ₆₃₄	Y ₆₃₅	Y ₆₃₆	Y ₆₃₇	Y ₆₃₈	Y ₆₃₉	Y ₆₄₀	Y ₆₄₁	Y ₆₄₂	Y ₆₄₃	Y ₆₄₄	Y ₆₄₅	Y ₆₄₆	Y ₆₄₇	Y ₆₄₈	Y ₆₄₉	Y ₆₅₀	Y ₆₅₁	Y ₆₅₂	Y ₆₅₃	Y ₆₅₄	Y ₆₅₅	Y ₆₅₆	Y ₆₅₇	Y ₆₅₈	Y ₆₅₉	Y ₆₆₀	Y ₆₆₁	Y ₆₆₂	Y ₆₆₃	Y ₆₆₄	Y ₆₆₅	Y ₆₆₆	Y ₆₆₇	Y ₆₆₈	Y ₆₆₉	Y ₆₇₀	Y ₆₇₁	Y ₆₇₂	Y ₆₇₃	Y ₆₇₄	Y ₆₇₅	Y ₆₇₆	Y ₆₇₇	Y ₆₇₈	Y ₆₇₉	Y ₆₈₀	Y ₆₈₁	Y ₆₈₂	Y ₆₈₃	Y ₆₈₄	Y ₆₈₅	Y ₆₈₆	Y ₆₈₇	Y ₆₈₈	Y ₆₈₉	Y ₆₉₀	Y ₆₉₁	Y ₆₉₂	Y ₆₉₃	Y ₆₉₄	Y ₆₉₅	Y ₆₉₆	Y ₆₉₇	Y ₆₉₈	Y ₆₉₉	Y ₇₀₀	Y ₇₀₁	Y ₇₀₂	Y ₇₀₃	Y ₇₀₄	Y ₇₀₅	Y ₇₀₆	Y ₇₀₇	Y ₇₀₈	Y ₇₀₉	Y ₇₁₀	Y ₇₁₁	Y ₇₁₂	Y ₇₁₃	Y ₇₁₄	Y ₇₁₅	Y ₇₁₆	Y ₇₁₇	Y ₇₁₈	Y ₇₁₉	Y ₇₂₀	Y ₇₂₁	Y ₇₂₂	Y ₇₂₃	Y ₇₂₄	Y ₇₂₅	Y ₇₂₆	Y ₇₂₇	Y ₇₂₈	Y ₇₂₉	Y ₇₃₀	Y ₇₃₁	Y ₇₃₂	Y ₇₃₃	Y ₇₃₄	Y ₇₃₅	Y ₇₃₆	Y ₇₃₇	Y ₇₃₈	Y ₇₃₉	Y ₇₄₀	Y ₇₄₁	Y ₇₄₂	Y ₇₄₃	Y ₇₄₄	Y ₇₄₅	Y ₇₄₆	Y ₇₄₇	Y ₇₄₈	Y ₇₄₉	Y ₇₅₀	Y ₇₅₁	Y ₇₅₂	Y ₇₅₃	Y ₇₅₄	Y ₇₅₅	Y ₇₅₆	Y ₇₅₇	Y ₇₅₈	Y ₇₅₉	Y ₇₆₀	Y ₇₆₁	Y ₇₆₂	Y ₇₆₃	Y ₇₆₄	Y ₇₆₅	Y ₇₆₆	Y ₇₆₇	Y ₇₆₈	Y ₇₆₉	Y ₇₇₀	Y ₇₇₁	Y ₇₇₂	Y ₇₇₃	Y ₇₇₄	Y ₇₇₅	Y ₇₇₆	Y ₇₇₇	Y ₇₇₈	Y ₇₇₉	Y ₇₈₀	Y ₇₈₁	Y ₇₈₂	Y ₇₈₃	Y ₇₈₄	Y ₇₈₅	Y ₇₈₆	Y ₇₈₇	Y ₇₈₈	Y ₇₈₉	Y ₇₉₀	Y ₇₉₁	Y ₇₉₂	Y ₇₉₃	Y ₇₉₄	Y ₇₉₅	Y ₇₉₆	Y ₇₉₇	Y ₇₉₈	Y ₇₉₉	Y ₈₀₀	Y ₈₀₁	Y ₈₀₂	Y ₈₀₃	Y ₈₀₄	Y ₈₀₅	Y ₈₀₆	Y ₈₀₇	Y ₈₀₈	Y ₈₀₉	Y ₈₁₀	Y ₈₁₁	Y ₈₁₂	Y ₈₁₃	Y ₈₁₄	Y ₈₁₅	Y ₈₁₆	Y ₈₁₇	Y ₈₁₈	Y ₈₁₉	Y ₈₂₀	Y ₈₂₁	Y ₈₂₂	Y ₈₂₃	Y ₈₂₄	Y ₈₂₅	Y ₈₂₆	Y ₈₂₇	Y ₈₂₈	Y ₈₂₉	Y ₈₃₀	Y ₈₃₁	Y ₈₃₂	Y ₈₃₃	Y ₈₃₄	Y ₈₃₅	Y ₈₃₆	Y ₈₃₇	Y ₈₃₈	Y ₈₃₉	Y ₈₄₀	Y ₈₄₁	Y ₈₄₂	Y ₈₄₃	Y ₈₄₄	Y ₈₄₅	Y ₈₄₆	Y ₈₄₇	Y ₈₄₈	Y ₈₄₉	Y ₈₅₀	Y ₈₅₁	Y ₈₅₂	Y ₈₅₃	Y ₈₅₄	Y ₈₅₅	Y ₈₅₆	Y ₈₅₇	Y ₈₅₈	Y ₈₅₉	Y ₈₆₀	Y ₈₆₁	Y ₈₆₂	Y ₈₆₃	Y ₈₆₄	Y ₈₆₅	Y ₈₆₆	Y ₈₆₇	Y ₈₆₈	Y ₈₆₉	Y ₈₇₀	Y ₈₇₁	Y ₈₇₂	Y ₈₇₃	Y ₈₇₄	Y ₈₇₅	Y ₈₇₆	Y ₈₇₇	Y ₈₇₈	Y ₈₇₉	Y ₈₈₀	Y ₈₈₁	Y ₈₈₂	Y ₈₈₃	Y ₈₈₄	Y ₈₈₅	Y ₈₈₆	Y ₈₈₇	Y ₈₈₈	Y ₈₈₉	Y
-----	-----	---	---	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	---

登記年月日：平成25年3月15日

（千葉県地方税局東金出張所蔵）
令和7年11月5日
東京法務局

地積測量図

地番 450-1-2-3
土地の所在 東金市台方字神前

地番	① 450-1	X	Y	$Y_{n-1} - Y_n$	$X_n - (Y_{n-1} - Y_n)$
NO	101	294.101	294.101	51.105	242.996
102	102	251.515	251.515	35.225	216.290
103	103	142.182	142.182	26.110	116.072
104	104	142.182	142.182	23.155	119.027
105	105	154.773	154.773	15.203	139.570
106	106	154.773	154.773	15.203	139.570
107	107	154.773	154.773	15.203	139.570
108	108	154.773	154.773	15.203	139.570
109	109	154.773	154.773	15.203	139.570
110	110	154.773	154.773	15.203	139.570
111	111	154.773	154.773	15.203	139.570
112	112	154.773	154.773	15.203	139.570
113	113	154.773	154.773	15.203	139.570
114	114	154.773	154.773	15.203	139.570
115	115	154.773	154.773	15.203	139.570
116	116	154.773	154.773	15.203	139.570
117	117	154.773	154.773	15.203	139.570
118	118	154.773	154.773	15.203	139.570
119	119	154.773	154.773	15.203	139.570
120	120	154.773	154.773	15.203	139.570
合計					

地番	② 450-2	X	Y	$Y_{n-1} - Y_n$	$X_n - (Y_{n-1} - Y_n)$
NO	101	294.101	294.101	51.105	242.996
102	102	251.515	251.515	35.225	216.290
103	103	142.182	142.182	26.110	116.072
104	104	142.182	142.182	23.155	119.027
105	105	154.773	154.773	15.203	139.570
106	106	154.773	154.773	15.203	139.570
107	107	154.773	154.773	15.203	139.570
108	108	154.773	154.773	15.203	139.570
109	109	154.773	154.773	15.203	139.570
110	110	154.773	154.773	15.203	139.570
111	111	154.773	154.773	15.203	139.570
112	112	154.773	154.773	15.203	139.570
113	113	154.773	154.773	15.203	139.570
114	114	154.773	154.773	15.203	139.570
115	115	154.773	154.773	15.203	139.570
116	116	154.773	154.773	15.203	139.570
117	117	154.773	154.773	15.203	139.570
118	118	154.773	154.773	15.203	139.570
119	119	154.773	154.773	15.203	139.570
120	120	154.773	154.773	15.203	139.570
合計					

地番	③ 450-3	X	Y	$Y_{n-1} - Y_n$	$X_n - (Y_{n-1} - Y_n)$
NO	101	294.101	294.101	51.105	242.996
102	102	251.515	251.515	35.225	216.290
103	103	142.182	142.182	26.110	116.072
104	104	142.182	142.182	23.155	119.027
105	105	154.773	154.773	15.203	139.570
106	106	154.773	154.773	15.203	139.570
107	107	154.773	154.773	15.203	139.570
108	108	154.773	154.773	15.203	139.570
109	109	154.773	154.773	15.203	139.570
110	110	154.773	154.773	15.203	139.570
111	111	154.773	154.773	15.203	139.570
112	112	154.773	154.773	15.203	139.570
113	113	154.773	154.773	15.203	139.570
114	114	154.773	154.773	15.203	139.570
115	115	154.773	154.773	15.203	139.570
116	116	154.773	154.773	15.203	139.570
117	117	154.773	154.773	15.203	139.570
118	118	154.773	154.773	15.203	139.570
119	119	154.773	154.773	15.203	139.570
120	120	154.773	154.773	15.203	139.570
合計					

地積測量図 1020 1020 1020

測量年月日 平成25年3月26日

地番	④ 450-4	X	Y	$Y_{n-1} - Y_n$	$X_n - (Y_{n-1} - Y_n)$
NO	101	294.101	294.101	51.105	242.996
102	102	251.515	251.515	35.225	216.290
103	103	142.182	142.182	26.110	116.072
104	104	142.182	142.182	23.155	119.027
105	105	154.773	154.773	15.203	139.570
106	106	154.773	154.773	15.203	139.570
107	107	154.773	154.773	15.203	139.570
108	108	154.773	154.773	15.203	139.570
109	109	154.773	154.773	15.203	139.570
110	110	154.773	154.773	15.203	139.570
111	111	154.773	154.773	15.203	139.570
112	112	154.773	154.773	15.203	139.570
113	113	154.773	154.773	15.203	139.570
114	114	154.773	154.773	15.203	139.570
115	115	154.773	154.773	15.203	139.570
116	116	154.773	154.773	15.203	139.570
117	117	154.773	154.773	15.203	139.570
118	118	154.773	154.773	15.203	139.570
119	119	154.773	154.773	15.203	139.570
120	120	154.773	154.773	15.203	139.570
合計					

作成者

日作成

平成25年3月12日

申請人

縮尺 500

千葉県土地家屋調査士会館蔵

本図面はA3判をA4に縮小したものです

地図整理番号：493873

登記年月日 平成27年6月11日

これは図面に記録されている図面と一致するものと見做す。
(千葉県地方振興局東金出願所管理)

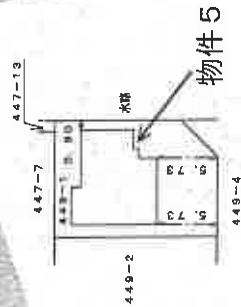
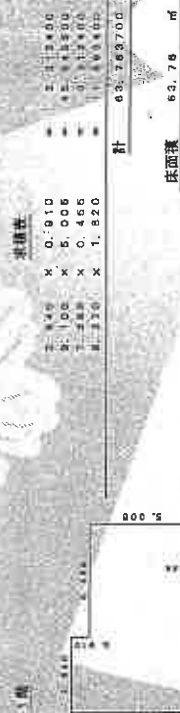
令和7年11月5日 東京法務局

各階平面図

家屋番号 449番1

建物の所在 東金市台方字埵前449番地1

建物図面
各階平面図



作成者

縮尺 250

申請人

縮尺 500

(千葉県土地家屋調査士会印)

本図面はA3判をA4に縮小したものです

地図整理番号: M93874

建物間取図

【1階】



【2階】

