

期 間 入 札 の 公 告

令和 8年 6月 9日

千葉地方裁判所松戸支部民事部

裁判所書記官 皆 川 慶

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 8年 7月 2日 午前 9時00分から 令和 8年 7月 9日 午後 5時00分まで
開札期日	日 時 令和 8年 7月16日 午前 9時30分 場 所 千葉地方裁判所松戸支部売却場
売却決定 期日	日 時 令和 8年 7月30日 午後 1時30分 場 所 千葉地方裁判所松戸支部民事部
特別売却 実施期間	令和 8年 7月17日 午前 9時00分から 令和 8年 7月22日 午後 4時30分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行, 損害保険会社, 農林中央金庫, 商工組合中央金庫, 全国を地区とする信用金庫連合会, 信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限 (民事執行規 則33条)	☆印を付した物件は農地であるので, 権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り, 買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため, 物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 8年 6月 9日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。	

物 件 目 録

1 所 在 松戸市八ヶ崎三丁目
地 番 67番15
地 目 宅地
地 積 135.54平方メートル

共有者 A 持分5分の1

2 所 在 松戸市八ヶ崎三丁目
地 番 67番16
地 目 宅地
地 積 3.32平方メートル

共有者 A 持分5分の1

物件明細書

令和 8年 5月13日

千葉地方裁判所松戸支部民事部

裁判所書記官 皆川 慶

1 不動産の表示

【物件番号1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1, 2】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号1, 2】

本件共有者並びに売却対象外の共有持分を有するC、D及びEが占有している。

同人ら共有の売却対象外建物(家屋番号67番15)が本件土地上に存在する。

5 その他買受けの参考となる事項

【物件番号1, 2】

本件土地は共有持分についての売却であり、買受人は、当該物件を当然に使用収益できるとは限らない。

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者間の権利関係を最終的に決める効力はありません(訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります)。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。

物 件 目 録

1 所 在 松戸市八ヶ崎三丁目
地 番 67番15
地 目 宅地
地 積 135.54平方メートル

共有者 A 持分5分の1

2 所 在 松戸市八ヶ崎三丁目
地 番 67番16
地 目 宅地
地 積 3.32平方メートル

共有者 A 持分5分の1

令和8年(ヌ)第6号
令和8年3月6日受理
令和8年4月13日提出

現況調査報告書

千葉地方裁判所松戸支部

執行官 村 井 清 英

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

1 所 在 松戸市八ヶ崎三丁目
地 番 67番15
地 目 宅地
地 積 135.54平方メートル

共有者 A 持分5分の1

2 所 在 松戸市八ヶ崎三丁目
地 番 67番16
地 目 宅地
地 積 3.32平方メートル

共有者 A 持分5分の1

不動産の表示	「物件目録」のとおり
住居表示	未実施
土地	物件1、2
現況地目	<input checked="" type="checkbox"/> 宅地（物件1、2） <input type="checkbox"/> 公衆用道路（物件 ） <input type="checkbox"/> 農地（物件 ） <input type="checkbox"/> 雑種地（物件 ） <input type="checkbox"/> 山林（物件 ） <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
形状	<input type="checkbox"/> 公図のとおり <input checked="" type="checkbox"/> 地積測量図のとおり <input type="checkbox"/> 建物図面（各階平面図）のとおり <input type="checkbox"/> 土地建物位置関係図のとおり <input type="checkbox"/>
占有者及び占有状況	<input checked="" type="checkbox"/> 土地所(共)有者 A 、 C 、 D 、 E <input type="checkbox"/> その他の者 <input checked="" type="checkbox"/> 上記の者らが本件土地に、下記目的外建物を所有し、占有している <input type="checkbox"/> 上記の者が駐車場として使用し、占有している <input type="checkbox"/> 上記の者が更地の状態で占有している。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 「占有者及び占有権原」のとおり <input type="checkbox"/>
その他の事項	<p>1 物件1、2一体で南東側で市道に接する概ね長方形の宅地で、下記目的外建物の敷地として利用されている。</p> <p>2 駐車スペースにスチール製の物置があるが、基礎がない構造から動産である。</p>
執行官保管の仮処分	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある <div style="display: inline-block; vertical-align: middle; margin-left: 10px;"> [<div style="display: inline-block; vertical-align: middle; text-align: center;"> <p>地方裁判所 支部 令和 年()第 号</p> <p>保管開始日 令和 年 月 日</p> </div> </div>
建物 (目的外建物)	<input type="checkbox"/> ない <input checked="" type="checkbox"/> ある（詳細は3枚目「目的外建物の概況」のとおり）
土地建物の位置関係	<input checked="" type="checkbox"/> 建物図面（各階平面図）のとおり <input type="checkbox"/> 土地建物位置関係図のとおり

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり
(2 枚目)

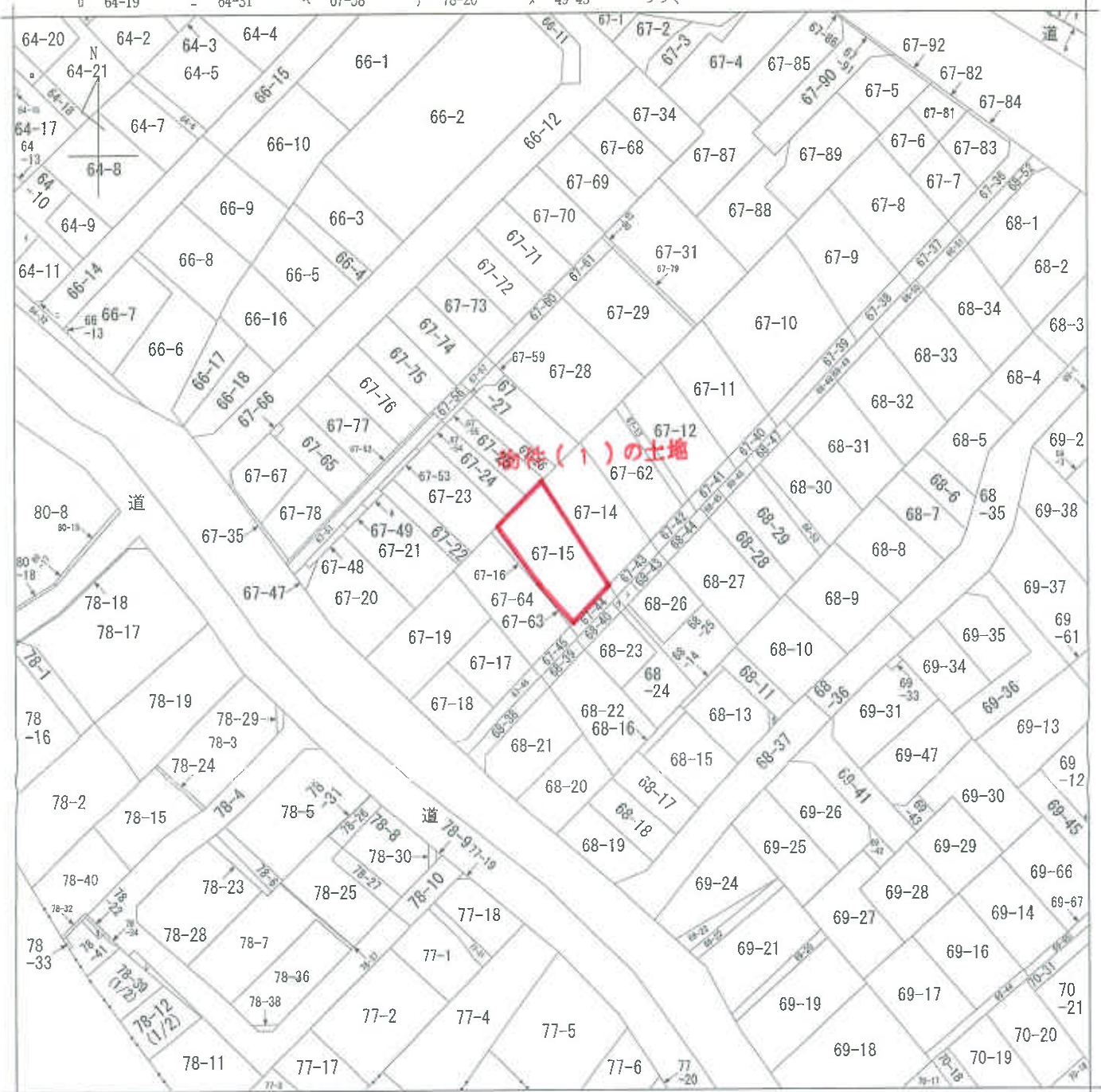
関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
<input checked="" type="checkbox"/> ■ A (債務者(共有者))	<p>1 競売になっていることは知っている。</p> <p>2 土地は自分のものではない。 (以上、令和8年3月9日に現地で面会。上記陳述の後、玄関ドアを閉められた。)</p> <p>3 共有者の ■ B は私の父、 ■ C は母、 ■ D、 ■ E は妹です。 ■ B は5年前に亡くなっています。</p> <p>4 本件土地に関して、 ■ B と ■ A、 ■ C、 ■ D、 ■ E との間に貸借関係はありません。 (以上、令和8年3月24日に面談聴取)</p>

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり
(4 枚目)

調査の経過		
調査の日時	調査の場所等	調査の方法等
R8年3月9日(月) 10:55-11:05	物件所在地	物件確認 占有調査 外観写真撮影 ■Aに面会
R8年3月24日(火) 16:50-17:05	物件所在地	目的外建物に在宅していた■Aに面談聴取
R8年4月7日(火) 13:50-14:10	物件所在地	立入調査(物件確認 占有確認 写真撮影) 評価人同行
年 月 日 () : - :		
年 月 日 () : - :		
年 月 日 () : - :		
年 月 日 () : - :		
(特記事項)		
<input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。		
<input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていたので、立会人 を立ち合わせ、技術者に解錠させて建物内に立ち入った。		
<input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 休日・夜間執行許可の提示をした。		
<input type="checkbox"/>		

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり
(5 枚目)

イ 64-12 64-19 ハ 64-22 64-31 ホ 67-50 67-58 ト 68-42 78-20 リ 49-46 49-45 ル 49-44 つづく



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。



請求部	所在	松戸市八ヶ崎三丁目			地番	67番15			
出縮	力尺	1/600	精度	区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面	種類	その他
作成年月日					備付年月日(原図)			補記事項	

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

A3判をA4判に縮小

(千葉地方法務局松戸支局管轄)
令和8年1月5日

東京法務局港出張所
登記官

地図整理番号：M55197
(1/2)

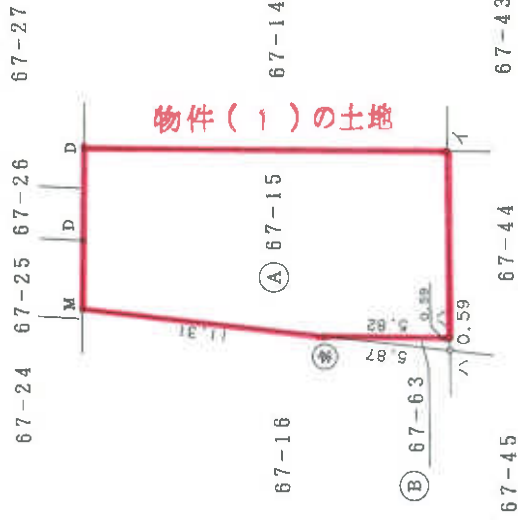
(6 枚目)

登記年月日：平成10年2月24日

417480

地積測量図 10.2.24

地番 67-15
67番63
土地の所在 松戸市八ヶ崎3丁目



三斜求積表

地番	④ 67-63
NO.	5.87
底辺	0.59
高さ	3.4633
底面積	3.4633
積	1.73165
地積	1.73 m ²

地番	④ 67-15
公簿	137.2719
総計	1.73165
残地積	135.54025
地積	135.54 m ²

記号	形	種	種類	記号	形	種	種類
A	イ	田	(A-F) 田	G	ト	田	(G-J) 田
B	ロ	田	コンクリート地積	H	チ	田	田コンクリート地積
C	ハ	田	田	I	リ	田	田
D	ニ	田	(イ〜ヘ) 田	J	ス	田	(ト〜リ) 田
E	ホ	田	田	ク	ル	田	田
F	ヘ	田	田	K	ル	田	田
M	+	田	田	T	田	田	田

ⓐ: 計算による変点

単位: m

縮尺 1/250

土地家屋調査士会印

申請人

(平成10年 2月23日作製)

作製者

A3判をA4判に縮小

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(千葉県地方事務局松戸支店鑑印)

令和8年1月5日 東京法律事務所

登記簿

(7 枚目)

地区整理番号: M55198

登記年月日：平成10年2月24日

417481

地積測量図 10.2.24

地番 67-16 67番64

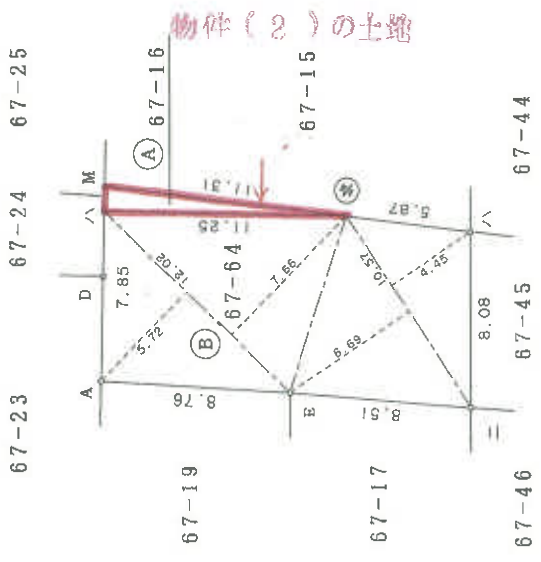
土地の所在 松戸市八ヶ崎3丁目



三斜求積表

地番 ㊦ 67-64			
NO.	底辺	高さ	倍面積
	12.02	5.72	68.7544
	12.02	7.66	92.0732
	10.57	6.69	70.7133
	10.57	4.45	47.0365
		筈面積	278.5774
		面積	139.28870
		税積	139.28 m ²

地番 ㊦ 67-16	
公積	面積
	142.6176
	面積
	3.32 m ²



記号	形	種類	記号	形	種類
A	㊦	(A-F) コンクリート舗装	G	㊦	(G-J) コンクリート舗装
B	㊦	(A-F) コンクリート舗装	H	㊦	(G-J) コンクリート舗装
C	㊦	(A-F) コンクリート舗装	I	㊦	(G-J) コンクリート舗装
D	㊦	(A-F) コンクリート舗装	J	㊦	(G-J) コンクリート舗装
E	㊦	(A-F) コンクリート舗装	K	㊦	(G-J) コンクリート舗装
F	㊦	(A-F) コンクリート舗装	L	㊦	(G-J) コンクリート舗装
M	㊦	(A-F) コンクリート舗装	T	㊦	(G-J) コンクリート舗装

㊦：計算による求点

単位：m

作製者

申請人

(平成10年 2月23日作製)

縮尺 250

(千葉土地改良調査士会印紙)

A3判をA4判に縮小

これは図面に記載されている内容を証明した書面である。
(千葉地方事務所松戸支店管理)

令和8年1月5日 東京法務局推出版所

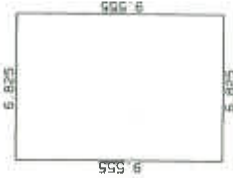
登記官



登記年月日：平成10年8月5日

101984 各階平面図

1 階



求積表

9.555 X 5.825	=	55.212875
床面積		55.21 m ²

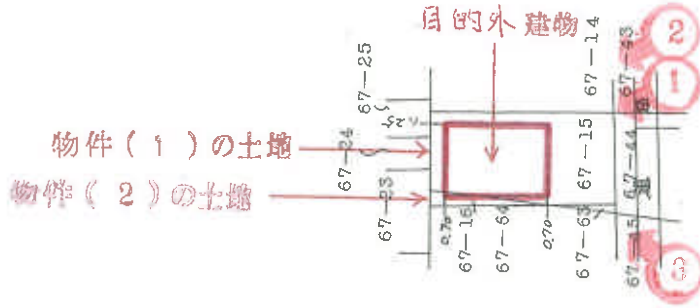
2 階



求積表

8.645 X 3.185	=	27.534325
9.555 X 3.640	=	34.780200
合計		62.314525
床面積		62.31 m ²

写真撮影位置と方向



建物図面 各階平面図

家屋番号 67-15

建物の所在 松戸市八ヶ崎3丁目67番地15、67番地16

縮尺 1/500

(千葉県土地家屋調査士会印紙)

10.8.5

これは図面に記録されている内容を証明した謄面である。
 (千葉県地方務局松戸支局管轄)
 令和8年1月5日 東京法務局推出版所

登記官

0 封印

作製者

8月2日作製

縮尺 1/250

申請人

A3判をA4判に縮小



1



2

目的外建物

物件 1、2 土地



3

令和 8 年 (又) 第 6 号

令和 8 年 4 月 7 日 現 地 調 査
令和 8 年 4 月 9 日 評 価
第 8 - 1 号 発 行 番 号
令和 8 年 4 月 13 日 提 出 日

千葉地方裁判所
松戸支部民事部 御中

評 価 書

評 価 人 不 動 産 鑑 定 士
浅井 利明

第1 評価額

一括価格	
金 1,060,000円	
内訳価格	
物件1(土地)	金 1,030,000円
物件2(土地)	金 30,000円

- 1 一括価格は、物件1及び2の各不動産について、一括売却(民事執行法61条本文)を行うことを前提とした場合の価格である。
- 2 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件価格は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約(売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等)等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

番号	所在等	登 記	現 況
1		物件目録記載の通り	同 左 住居表示未実施区域
2		物件目録記載の通り	同 左 住居表示未実施区域
番号	特 記 事 項		
1, 2	①本件土地には、目的外建物が存在している。 ②本件は物件1及び2全て共有持分の売却である。 ③物件1及び2の土地は、一体の建物敷地として利用されているため、一体利用を前提として評価を行った。		

現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記と同じ。

物 件 目 録

1 所 在 松戸市八ヶ崎三丁目
地 番 67番15
地 目 宅地
地 積 135.54平方メートル

共有者 A 持分5分の1

2 所 在 松戸市八ヶ崎三丁目
地 番 67番16
地 目 宅地
地 積 3.32平方メートル

共有者 A 持分5分の1



第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等 (物件1及び2)

位置・交通	JR常磐線 「馬橋」駅 の 東方・道路距離 約1.8km (別添「位置図」参照)	
付近の状況	空地も残る一般住宅地域	
主な公法上の規制等 (道路の幅員等の個別 的な規制を考慮しない 一般的な規制)	都市計画区分 用途地域 建ぺい率 容積率 防火地域 その他規制	市街化区域 第1種低層住居専用地域 指定 50% 指定 100% 指定なし 絶対高さ10m, 宅地造成等工事規制区域, 居住誘導区域 汚染状況重点調査地域, 景観条例
面地条件	形状(ほぼ長方形) 地勢(ほぼ平坦) 接道方位(南東) 間口(約8.5m) 奥行(約16.9m) 地積 138.86㎡ (登記とほぼ同じ)	
接面道路の状況	南東側 市道(2-340号線) 幅員約 3.9 m 連続性(普通) 舗装(有) 歩道(無) 側溝(有) 高低差(ほぼ等高)	
	建築基準法上の種類	建築基準法42条1項1号 建築基準法42条1項5号 指定年月日 : 昭和38年10月24日 番号 第363号 幅員 4.00 m 延長 121.00 m
	セットバック	不要
	再建築の可否	可能
土地の利用状況等	目的外建物の所有者が目的外建物を所有して占有していると認められる(詳細については現況調査報告書を参照)。西側隣地は空地, その他の隣地は一般住宅等である。	
供給処理施設 (敷地内までの引き込み を基準に, 引き込みが有 る場合を「あり」, 無い場 合を「なし」とした。)	上水道	あり
	ガス配管	あり
	下水道	あり
土壌汚染等	①松戸市環境保全課における調査に加え, 近隣地域及び本件土地の現況等から判断して土壌汚染の存在する可能性は低いと推定する。 ②本件土地は周知の埋蔵文化財包蔵地(吾妻遺跡)の範囲内に含まれる。 ③現存建物に係る以外, 土地利用を著しく妨げる地下埋設物の存在する可能性は低いと推定するが, 浄化槽が残存している可能性がある。 ④本件土地の浸水リスクについては松戸市内水ハザードマップを参照。	
特記事項	①本件土地には目的外建物(家屋番号=67番15, 構造=木造スレート葺2階建, 種類=居宅, 延べ面積=127.52㎡, 平成10年7月25日新築)が建在している。 ②目的外建物は建築確認(平成10年3月6日, 第H09認建松建002340号)を得ているが, 検査済証はない。 ③前面市道は道路位置指定が残存しており, 建築基準法第42条1項1号道路かつ同5号道路である。なお, 前面市道は一部を除いて未査定であり, 本件土地について幅員4.0mへの復元が必要となる可能性がある。 ④北西側隣地よりも約0.6m低い。 ⑤スチール製物置が存するが, 基礎がないため動産と判断した。	

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

① 物件1及び2(土地)

目的土地の建付地価格を次の通り求めた。

物件 番号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個別 格 差 イ	地 積 (㎡) ウ	建付減価 エ	建付地価格(円) (千円未満四捨五入) ア×イ×ウ×エ=オ
1	117,000	0.94	135.54㎡ 持分 × $\frac{1}{5}$	0.9	2,683,000
2	117,000	0.94	3.32㎡ 持分 × $\frac{1}{5}$	0.9	66,000

ア 標準画地価格(公示価格等からの規準)

地価公示等 : (松戸-56)

公示価格等 時点修正 標準化補正 地域格差 標準画地価格
 $129,000\text{円}/\text{m}^2 \times 103 / 100 \times 100 / 104 \times 100 / 109 = 117,000\text{円}/\text{m}^2$

◇ 時点修正 : 公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率である。

◇ 標準化補正 : 方位 +4

◇ 地域格差 : 街路条件 +2 交通接近条件 -3 行政条件 ±0 環境条件 +10
 標準画地は、近隣地域において、土地の概況(間口, 奥行, 規模等)及び利用状況等が標準的な中間画地を想定した。

イ 個別格差 : 包蔵地 -10% 方位 +4%

ウ 地 積 :
 物件1 135.54㎡
 物件2 3.32㎡
 合計 138.86㎡

エ 建付減価補正率 -10% 建物と敷地との適応の状態等を考慮した。

2 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地について土地利用権等価格を控除し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

① 土地利用権等価格

物件 番号	建付地価格(円)	土地利用権等割合		土地利用権等価格(円)
	ア	イ		(千円未満四捨五入) ア×イ=ウ
1	2,683,000	20%	場所的利益	537,000
2	66,000	20%	場所的利益	13,000

イ 土地利用権等割合 : 土地利用権等を 場所的利益 と判定し、その割合を 20% と 査定した。

② 内訳価格及び一括価格

物件 番号	基礎となる価格 (円) (1①オ) ア	土地利用権等価格 の控除 (円) (2①ウ) イ	占有 減価 修正 ウ	市場性 修正 エ	競売市場 修正 オ	評価額 (円) (1万円未満四捨五入) (ア-イ)×ウ×エ×オ
	1	2,683,000	-537,000	1.0	0.6	0.8
2	66,000	-13,000	1.0	0.6	0.8	30,000
一 括 価 格 (合 計)						1,060,000

イ 占有減価修正 : ±0% 特にないと判断した。

ウ 市場性修正 : -40% 本件土地は目的外建物の敷地であるうえ、共有持分の売却であり、市場性が劣ること、浄化槽が残存している可能性及び幅員4.0mへの復元が必要となる可能性等を考慮した。

エ 競売市場修正 : 第2評価の条件欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

第6 参考資料

1 地価公示価格 (松戸-56)

所 在 : 松戸市八ヶ崎3丁目25番2
価 格 : 129,000円/㎡
位 置 : JR常磐線 「馬橋」駅 の 東方 道路距離約 2,100mに位置する
価 格 時 点 : 令和8年1月1日
地 積 : 162㎡
供給処理施設 : 上水道あり 都市ガスあり 下水道あり
接面街路 : 南西側幅員 6.0m 市道
用途指定等 : 第1種低層住居専用地域 (建ぺい率50% 容積率100%)
地域の概要 : 一般住宅の中に空地等が見られる高台の住宅地域

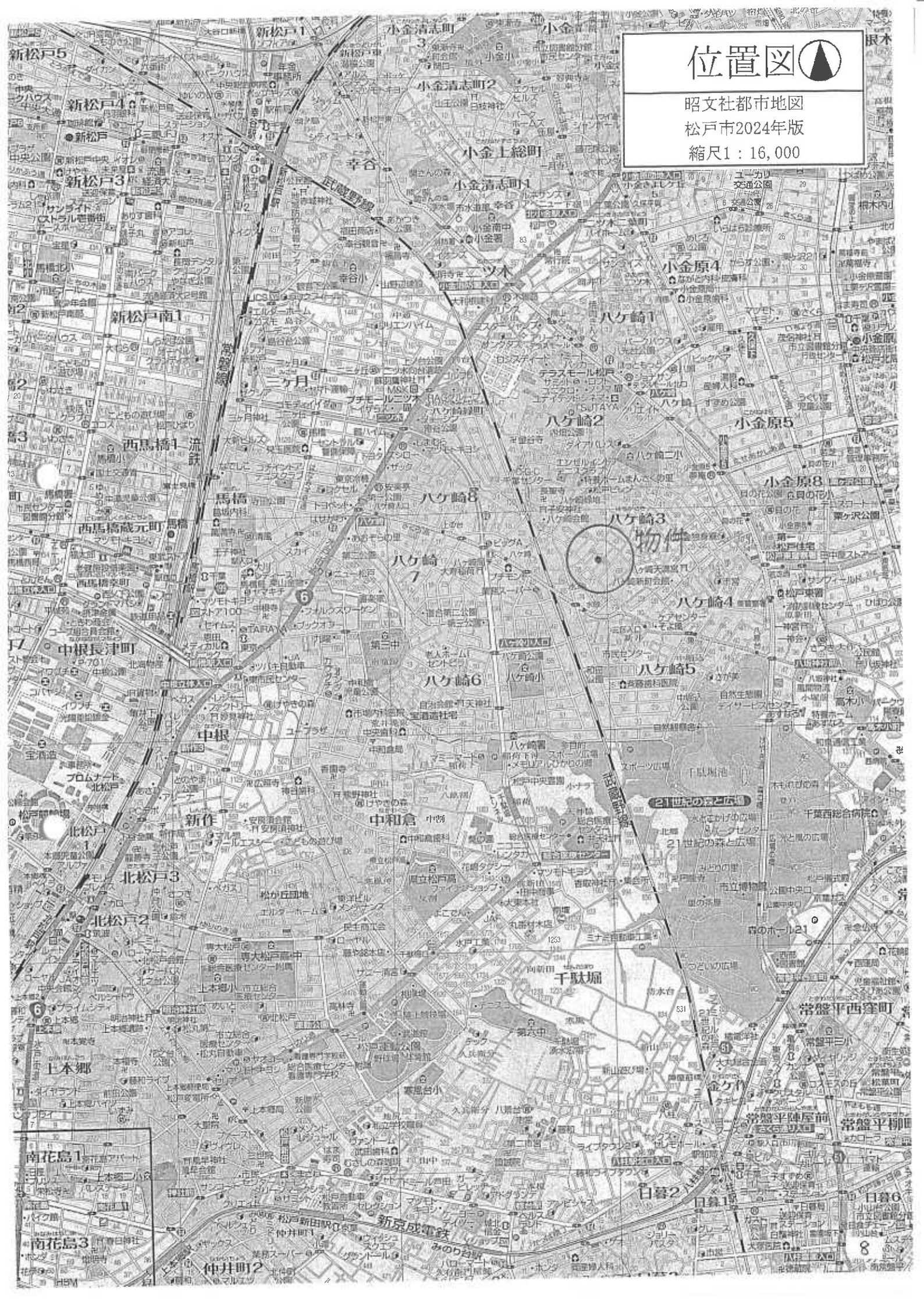
第7 附属資料

- 1 目的物件の位置図
- 2 公図写
- 3 地積測量図写
- 4 建物図面・各階平面図写

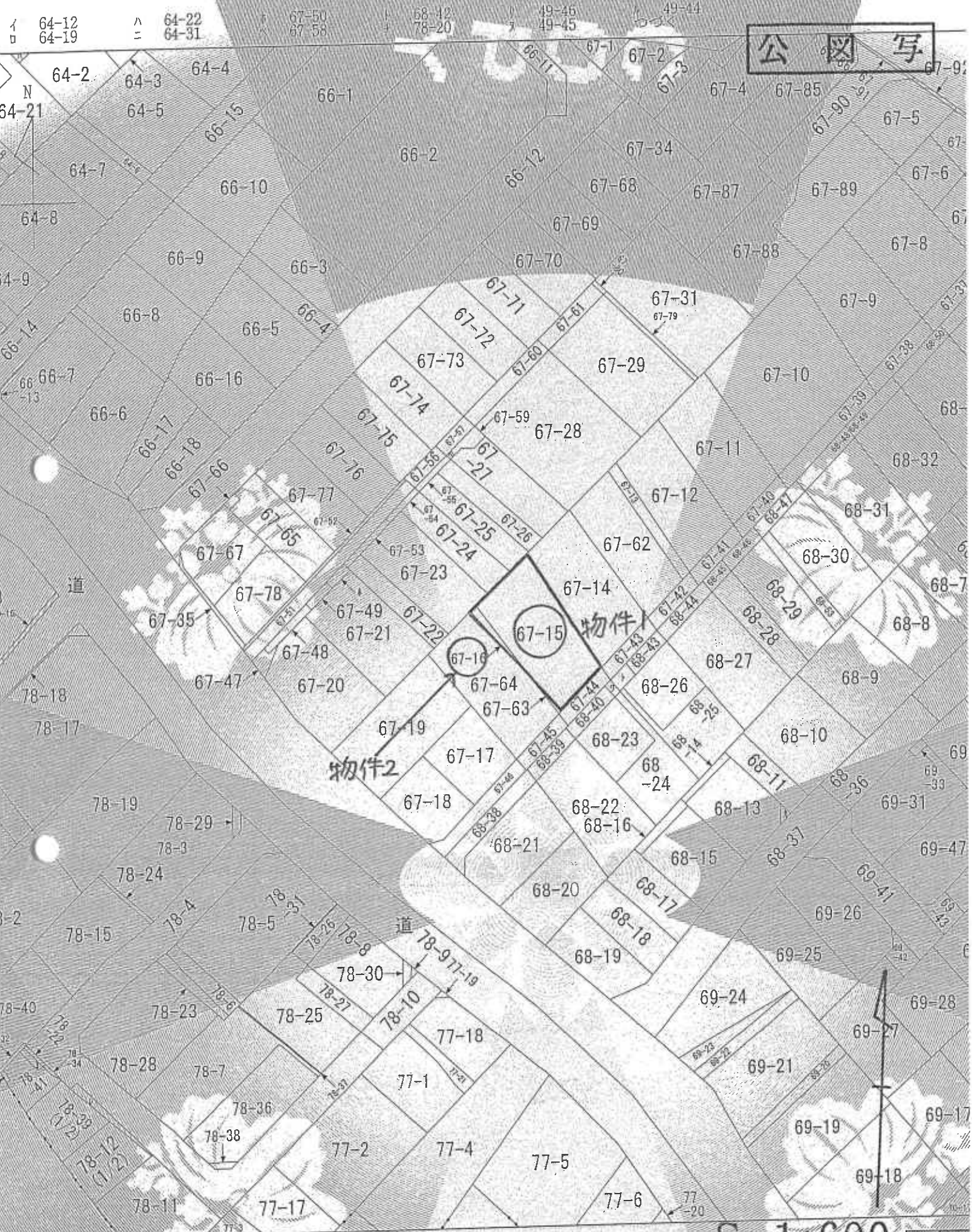
以上

位置図

昭文社都市地図
松戸市2024年版
縮尺1 : 16,000



公 図 写



S=1:600

本図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面です。土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。

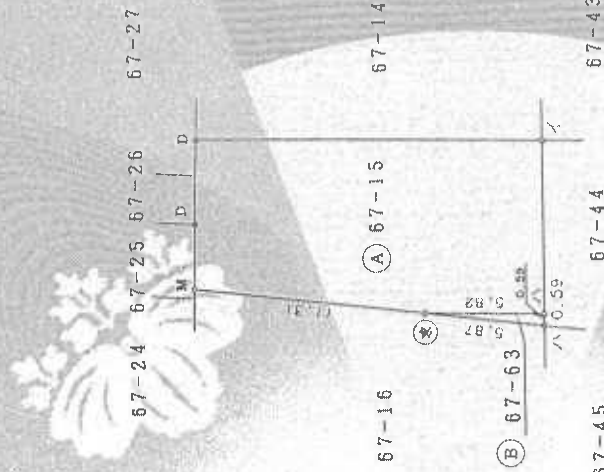
地番区域見
9

登記年月日：平成10年2月24日

417480

地積測量図 10.2.24

地番 67番63
土地の所在 松戸市八ヶ崎3丁目



三箇次積表

地番	④ 67-63	面積	5.87	用途	居住
NO.		容積率	0.59	延床積	3.4633
		容積		延床積	1.73165
		容積		延床積	1.73

地番	④ 67-15	面積	137.2719	用途	居住
NO.		容積率		延床積	136.54025
		容積		延床積	125.94

配号	形状	用途	配号	形状	用途
A	田	(A-F) コンプリート積算	G	田	(G-J) コンプリート積算
B	田		H	田	
C	田		I	田	
D	田	(イ〜) 空積分積算	J	田	(イ〜) 空積分積算
E	田		K	田	空積分積算
F	田		L	田	空積分積算
M	田				

(注)：計算による求点

これは図面に記載されている内容を証明した書面である。
千葉県地方自治体松戸支局管理
令和8年1月5日 東京法務局提出用紙

登記簿

製作者

申請人

単位：㎡

縮尺 250

(千葉県地籍調査株式会社用紙)

登記年月日：平成10年02月24日

417481

地積測量図 10.2.24

地番 67番64

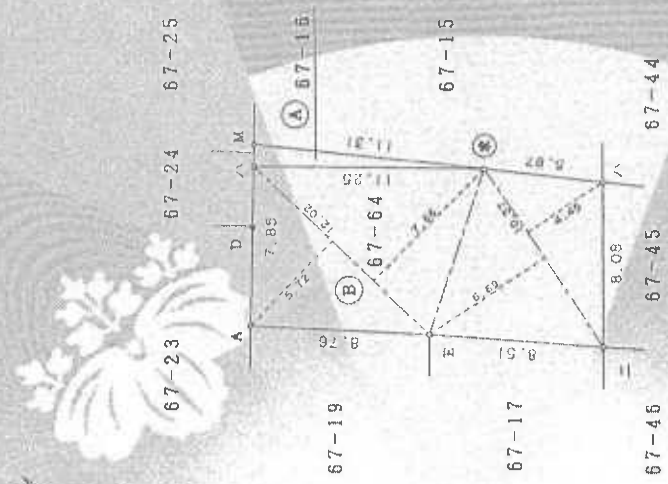
土地の所在 松戸市八ヶ崎3丁目

二筆求積表

地番	⑤ 67-64	⑥ 67-16
NO.	12.02	142.6176
坪	5.72	68.7544
坪	7.66	92.0752
坪	10.57	70.7133
坪	10.57	4.45
坪		47.0365
坪		276.5774
坪		139.28870
坪		139.26 m ²
坪		139.26870
坪		3.32890
坪		3.32 m ²

記号	形状	種類	配分	形式	種別
A	田	(A-F) コンクリート造住宅	G	田	(G-J) コンクリート造住宅
B	田	(A-F) コンクリート造住宅	H	田	(G-J) コンクリート造住宅
C	田	(A-F) コンクリート造住宅	I	田	(I-P) 特定用途種別
D	田	(A-F) コンクリート造住宅	J	田	(I-P) 特定用途種別
E	田	(A-F) コンクリート造住宅	K	田	特定用途種別
F	田	(A-F) コンクリート造住宅	L	田	特定用途種別
M	田	(A-F) コンクリート造住宅	T	田	特定用途種別

(注)：計算による求点



単位：m

縮尺 250

国土庁国土地院調査士会印紙

申請人

作製者

登記年月日：平成10年8月5日

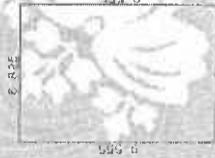
101984 各階平面図

建築物図面 各階平面図

家屋番号 07-15

建物の所在 松戸市八ヶ崎3丁目67番地15、67番地16

1 階



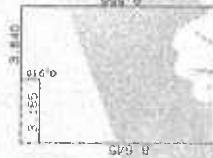
求積表

9.825 × 6.825 = 67.212575
 67.212575

床面積

67.21 m²

2 階



求積表

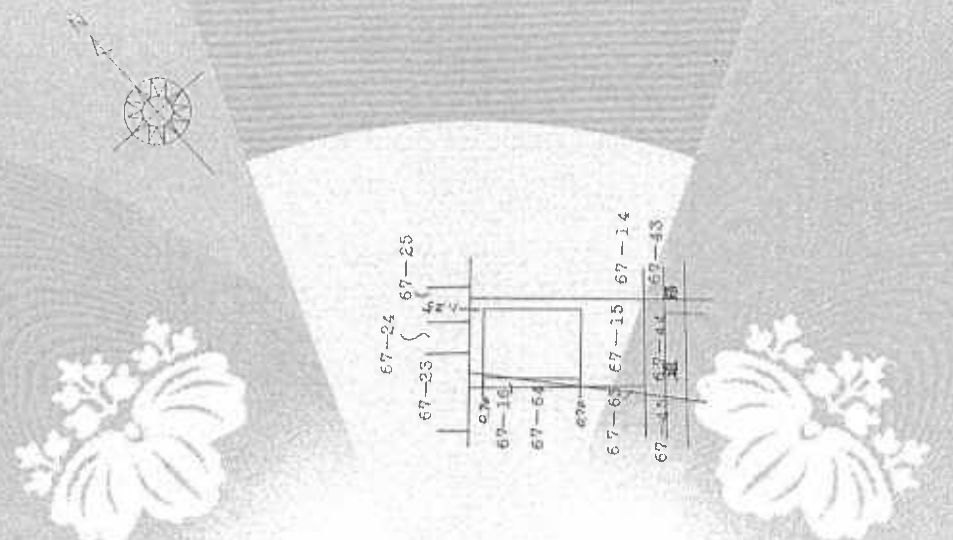
9.825 × 3.165 = 31.107075
 31.107075

床面積

31.11 m²

合計

98.32 m²



作製者

縮尺 250

申請人

縮尺 500

これは図面に記録された内容を示すもので、
 (千葉県庁松戸支庁管理)
 令和8年1月5日 東京建設局提出書

登記簿

地図整理番号：M55200

12

COPY

A3 → A4

(千葉県土地開発公社委託)

10
8
5