

宇都宮地方裁判所足利支部の売却スケジュールでは、

令和2年7月3日入札開始分から制度が変わります

- 暴力団員等や、役員に暴力団員等がいる法人は、買受人となれません。
- 暴力団員等から資金の提供を受けた個人・法人は、買受人となれません。

令和2年7月3日入札開始分から入札時に

下記の各書面の提出が入札書毎に必要なになります。

暴力団員等に該当しない旨の **陳述書** (個人・法人を問わず)

※入札時に提出がないと入札無効となります(追完不可)。

※記載に不備があった場合、入札が無効になる場合があります。

※提出後の訂正はできません。

※「陳述書」の書式は、令和2年4月より執行官室で配布予定です。

**住民票**

(個人の場合)

**資格証明書**

(法人の場合)

※入札時に提出がないと入札無効となります(追完不可)。

※法人の場合は従前どおり資格証明書の提出が必要ですが、個人の場合も住民票の提出が必須になりました。

※住民票は、氏名・住所・生年月日・性別の記載があり、マイナンバーが記載されていないものを提出してください。

※入札する日において発行後3か月以内のものを提出してください。

**宅地建物取引業の免許証の写し** (宅地建物取引業者の場合)

※有効期限内のものを提出してください。

(入札方法に関する問合せ)

宇都宮地方裁判所足利支部執行官室

☎0284-41-6457

## 期 間 入 札 の 公 告

令和 8年 3月 6日

宇都宮地方裁判所足利支部

裁判所書記官 尾 籠 由 美

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

### 記

入札期間	令和 8年 4月 1日から 令和 8年 4月 8日まで
開札期日	日 時 令和 8年 4月15日 午前11時00分 場 所 宇都宮地方裁判所足利支部売却場
売却決定 期日	日 時 令和 8年 4月28日 午前11時00分 場 所 宇都宮地方裁判所足利支部
特別売却 実施期間	令和 8年 4月16日 午前10時00分から 令和 8年 4月20日 午後 3時00分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行又は損害保険会社の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限(民事執行規 則33条)	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 8年 3月 6日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。	



物 件 目 録

- |   |       |                                  |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在   | 足利市葉鹿町字大路北                       |
|   | 地 番   | 391番1                            |
|   | 地 目   | 宅地                               |
|   | 地 積   | 288.97平方メートル                     |
| 2 | 所 在   | 足利市葉鹿町字大路北 391番地1                |
|   | 家屋 番号 | 391番1                            |
|   | 種 類   | 居宅                               |
|   | 構 造   | 木造合金メッキ鋼板ぶき2階建                   |
|   | 床 面 積 | 1階 52.99平方メートル<br>2階 52.99平方メートル |

## 物 件 明 細 書

令和 8年 1月21日

宇都宮地方裁判所足利支部

裁判所書記官 松 井 雅 子

---

---

1 不動産の表示

【物件番号1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

---

---

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

---

---

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1, 2】

なし

---

---

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号2】

本件所有者が占有している。

---

---

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。

5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。

物 件 目 録

- |   |       |                                  |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在   | 足利市葉鹿町字大路北                       |
|   | 地 番   | 391番1                            |
|   | 地 目   | 宅地                               |
|   | 地 積   | 288.97平方メートル                     |
| 2 | 所 在   | 足利市葉鹿町字大路北 391番地1                |
|   | 家屋 番号 | 391番1                            |
|   | 種 類   | 居宅                               |
|   | 構 造   | 木造合金メッキ鋼板ぶき2階建                   |
|   | 床 面 積 | 1階 52.99平方メートル<br>2階 52.99平方メートル |

令和7年(ケ)第36号  
令和7年10月29日受理  
令和7年12月1日提出

# 現況調査報告書

宇都宮地方裁判所足利支部

執行官 小堀 尊久

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

- |   |       |                                  |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在   | 足利市葉鹿町字大路北                       |
|   | 地 番   | 391番1                            |
|   | 地 目   | 宅地                               |
|   | 地 積   | 288.97平方メートル                     |
| 2 | 所 在   | 足利市葉鹿町字大路北 391番地1                |
|   | 家屋 番号 | 391番1                            |
|   | 種 類   | 居宅                               |
|   | 構 造   | 木造合金メッキ鋼板ぶき2階建                   |
|   | 床 面 積 | 1階 52.99平方メートル<br>2階 52.99平方メートル |

不動産の表示	「物件目録」のとおり
住居表示	栃木県足利市葉鹿町391番地1
<b>土 地</b>	物件1
現況地目	■宅地(物件1) □公衆用道路(物件 ) □ (物件 )
形 状	□公図のとおり ■地積測量図のとおり □建物図面(各階平面図)のとおり □土地建物位置関係図のとおり □
占有者及び占有状況	■土地所有者 □その他の者 上記の者が本土地上に下記建物を所有し、占有している □「占有者及び占有権原」のとおり
下記以外の建物(目的外建物)	■ない □ある(詳細は「目的外建物の概況」のとおり)
その他の事項	本件土地南東側には立て看板が存在する。
<b>建 物</b>	物件2
種類、構造及び床面積の概略	■公簿上の記載とほぼ同一である □公簿上の記載と次の点異なる(□主である建物 □附属建物) □種類: □構造: □床面積:
物件目録にない附属建物	■ない □ある { 種類: 構造: 床面積:
占有者及び占有状況	■建物所有者 □その他の者 上記の者が本建物を居宅として使用している □「占有者及び占有権原」のとおり
上記以外の敷地(目的外土地)	■ない □ある(詳細は「目的外土地の概況」のとおり)
その他の事項	
執行官保管の仮処分	■ない 地方裁判所 支部 令和 年( )第 号 □ある 保管開始日 令和 [ 年 月 日
土地建物の位置関係	□建物図面(各階平面図)のとおり ■土地建物位置関係図のとおり

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■物件所有者	<p>1 本件土地建物はいずれも私が所有しています。</p> <p>2 本件土地は私が本件建物の敷地として使用し、本件建物は私が居住し、居宅として使用しています。</p> <p>3 本件建物の屋内で猫を飼っています。そのため、所々に引っかき傷等の汚損箇所があると思います。以前は犬も飼っていました。 その他に、現時点で本件建物に大きな不具合箇所はないと思います。</p> <p>4 本件建物はオール電化住宅です。屋根に太陽光パネルは設置されていません。</p> <p>5 本件建物は元々モデルハウスだったこともあり、若干凝った間取になっていると思います。庭にはヤシの木が植えてあります。</p>
■中村住宅工業株式会社社員	<p>1 私は本件土地上に設置してある看板の設置会社社員です。</p> <p>2 当該看板は、当社が物件所有者に本件土地建物を売却した際に事実上設置したままの状態になっているものであり、何かしらの権原に基づいて設置してあるものではありません。 したがって、本競売手続きによって買受人がついた場合に、買受人の手によって撤去してもらってもいいですし、当社に相談してもらえれば撤去することも可能です。</p>

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

## 執行官の意見

- 1 現況及び前記関係人の陳述により本件各物件の占有状況を2枚目のとおり認めた。
- 2 本件土地は土地所有者が本件建物の敷地として使用し、本件建物は建物所有者が居住し、居宅として使用している。本件建物の屋内を見分したところ、壁に猫の引っかき傷や、床面に尿染みがある箇所が認められたものの、その他外見上重大な損傷箇所は見受けられなかった。
- 3 本件建物はオール電化住宅である。屋根に太陽光パネルは設置されていない。
- 4 本件土地南西側には幅員約12.5mの舗装県道が接面しており、当該道路は建築基準法42条1項1号に該当する。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

( 4 枚目)

調査の経過		
調査の日時	調査の場所等	調査の方法等
R7年10月30日(木) 9:00-9:10	足利市役所	間取図、地番図各入手
R7年10月30日(木) 11:00-11:10	物件所在地	外観調査、外観写真撮影、近隣住人聞き取り 事務連絡文書差し置き
R7年10月31日(金)	当庁(電話)	物件所有者から電話。調査期日調整。
R7年11月22日(土) 9:45-10:10	物件所在地	物件所有者立会いのうえ、物件に立入調査。評価人同行。
年 月 日 ( ) : - :		
年 月 日 ( ) : - :		
年 月 日 ( ) : - :		
<p>(特記事項)</p> <p><input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。</p> <p><input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていたので、立会人 を立ち合わせ、技術者に解錠させて建物内に立ち入った。</p> <p><input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 休日・夜間執行許可の提示をした。</p> <p><input type="checkbox"/></p>		

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

A4版に縮小コピーにつき縮尺相違

イ 387-2      ハ 422-4  
ロ 388-1      ニ 391-7



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。



請求部	所在	足利市葉鹿町字大路北			地番	391番1		
出力縮尺	1/600	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日				備付年月日(原図)	昭和52年10月1日		補記事項	

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

(宇都宮地方法務局足利支局管轄)

令和7年9月1日  
福岡法務局

地図整理番号：M76279

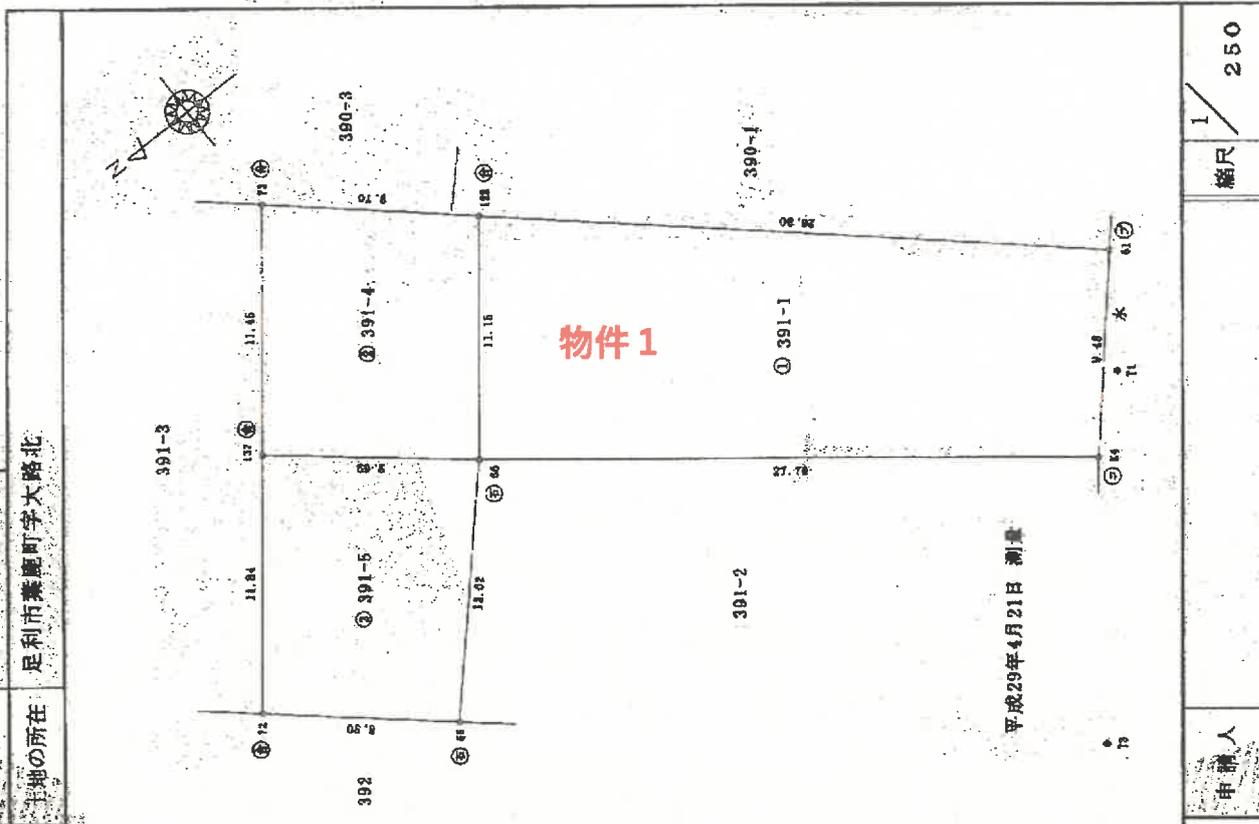
登記官

( 6 枚目)

地積測量図

番 391-1, 391-4, 391-5

土地の所在 足利市兼重町字大路北



座標標高求積表

地番	① 391-1	② 391-4	③ 391-5
測点	X <sub>n</sub>	X <sub>n</sub>	X <sub>n</sub>
66	124.878	132.327	139.657
64	103.063	124.878	133.003
61	98.822	117.980	124.878
122	117.980	125.235	132.327
	倍面積	倍面積	倍面積
	123.357	219.130362	220.613883
	地面積	地面積	地面積
	577.943821	109.56518	110.30694
	地積	地積	地積
	288.97191	109.56	110.30
	288.97	109.56	110.30

地番	① 391-1	② 391-4	③ 391-5
測点	X <sub>n</sub>	X <sub>n</sub>	X <sub>n</sub>
137	132.327	120.801	75.373324
66	124.878	114.592	-1562.613228
122	117.980	123.357	-77.464192
73	125.235	129.802	1785.317979
	倍面積	倍面積	倍面積
	219.130362	109.56518	220.613883
	地面積	地面積	地面積
	109.56518	109.56518	110.30694
	地積	地積	地積
	109.56	109.56	110.30

總計 508.84403

任意座標

測点名	X	Y	座標
71	100.000	100.000	任意座標
73	110.908	86.914	任意座標

平成29年4月21日 測量

作成者

平成 29 年 6 月 15 日作成

申請人

縮尺 1/250

(群馬土地家屋調査士会)

登記年月日：平成29年6月19日

これは図面に記載されている内容を証明した書面である。  
 (宇都宮地方事務所足利支局管理)  
 令和7年9月1日 福徳事務所

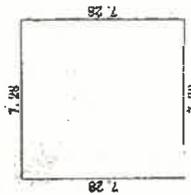


建 物 階 平 面 図

各 階 平 面 図

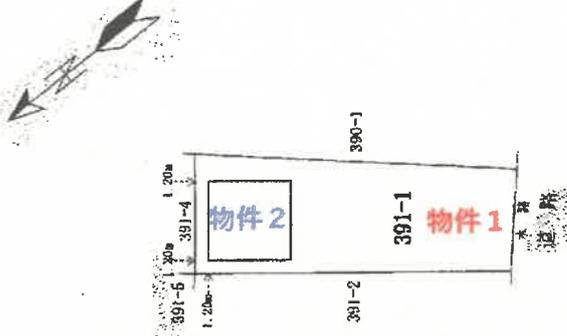
家屋番号 391番1  
建物の所在 足利市栗鹿町宇大路北391番地1

1階、2階  
(各階同型)



面積表

7.28	×	7.28	=	52.9984
合 計				52.9984
床面積				52.99 m <sup>2</sup>



作成者  
作年月日

縮尺 1/250

申請人

縮尺 1/500

(群馬土地家屋調査士会)

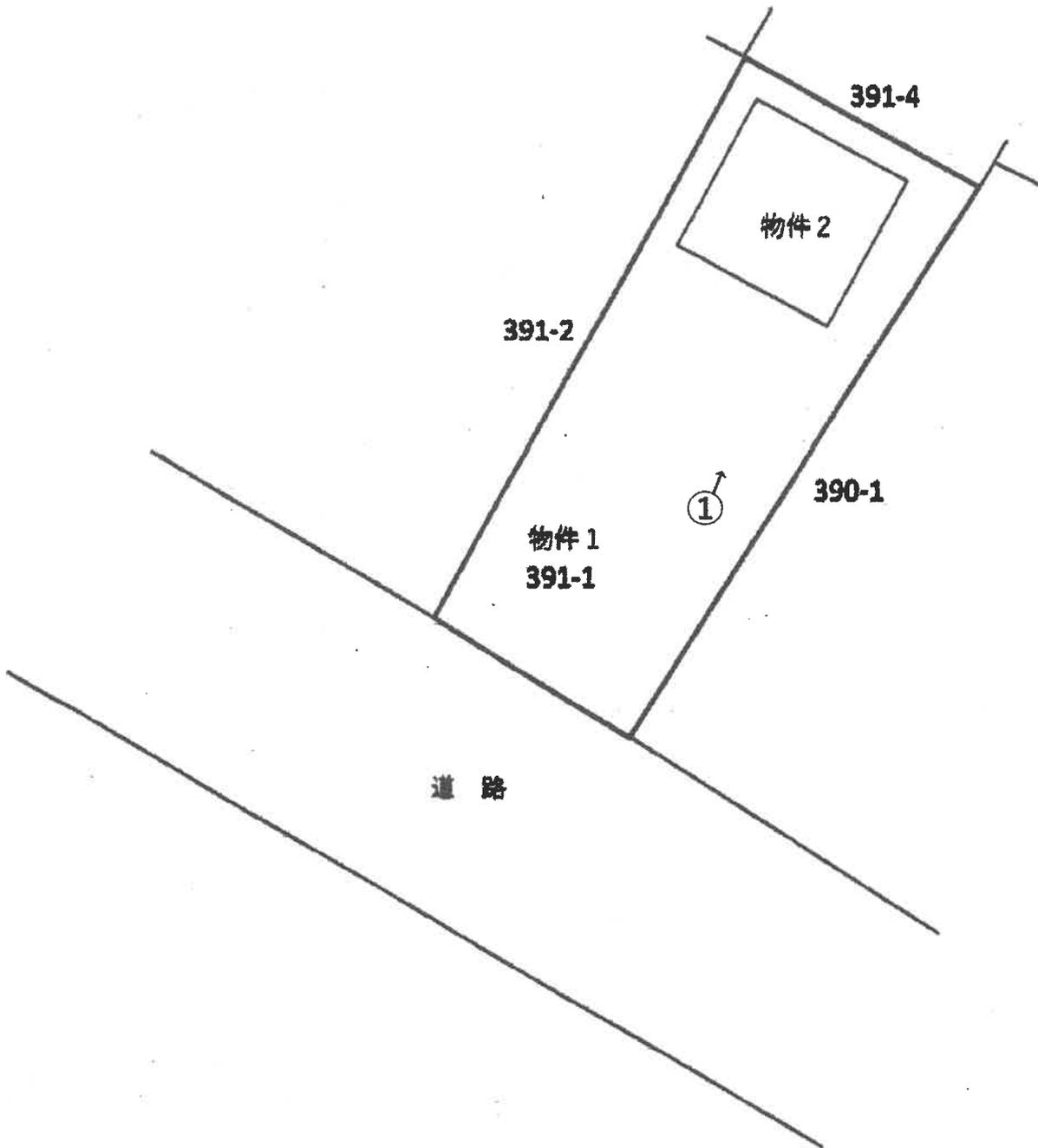
全印

登記年月日：令和1年7月10日

これは図面に記載されている内容を証明した書面である。  
(宇都宮地方支務局足利支局管轄)  
令和7年9月1日 横国支務局

# 土地建物位置関係図

\*本図は概略参考図で正確な形状及び面積を示すものではない。



←○印は写真撮影場所であり、○印の中の数字は写真番号である。

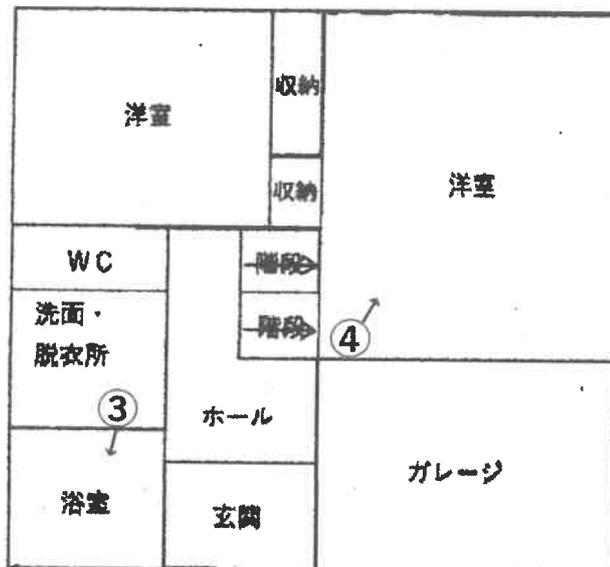


( 10 枚目)

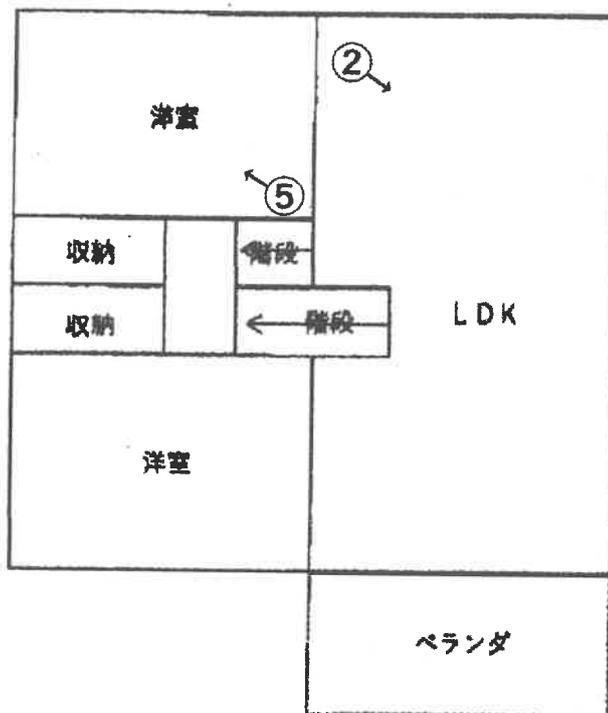
# 建物間取図

\*本図は概略参考図で正確な形状及び面積を示すものではない。

1階



2階



←○印は写真撮影場所であり、○印の中の数字は写真番号である。



写真1



写真2 (キッチン)



写真3 (浴室)



写真4 (1階北東側洋室)



写真5 (2階北西側洋室)



令和 7年（ケ）第 36号  
令和 7年10月14日 受 命  
令和 7年11月22日 現地調査  
令和 7年12月 7日 評 価  
令和 7年12月 8日 提 出

宇都宮地方裁判所 足利支部 御中

# 評 価 書

評価人 不動産鑑定士  
館内宏宣

## 第1 評価額

一 括 価 格	
金 13,198,000円	
内 訳 価 格	
物件1 (土地)	金 2,312,000円
物件2 (建物)	金 10,886,000円

1. 一括価格は、物件1、2の各不動産について、一括売却（民事執行法61条本文）を行うことを前提とした場合の合計価格である。
2. 内訳価格は、配当等の判断のため一括価格の内訳として算出した価格である。
3. 物件1の土地の内訳価格は物件2の建物のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件2の建物の内訳価格は当該土地利用権付建物としての価格である。

## 第2 評価の条件

1. 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。  
したがって求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、法定の手続きがとられた場合を除き事前に物件に立ち入ることができないこと、引渡しを受けるために法定の手続きをとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
2. 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については考慮していない。
3. 現地での物件調査は目視可能な部分に限定され、物件に関する情報提供の内容も民事執行法58条4項に定める場合を除いて公開された資料に基づくものである。

### 第3 目的物件

現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記簿記載と同じ

番号	所在等	登記	現況
1	所在地 地目 地積	足利市葉鹿町字大路北 391番1 宅地 288.97m <sup>2</sup>	
2	所在地 家屋番号 種類 構造 床面積	足利市葉鹿町字大路北391 番地1 391番1 居宅 木造合金メッキ鋼板ぶき2階 建 1階 52.99m <sup>2</sup> 2階 52.99m <sup>2</sup>	

#### 第4 目的物件の位置・環境等

##### 1 土地の概況及び利用状況等（物件1）

位置・交通	J R 両毛線「小俣」駅 南東方 直線距離 約1.7km	
付近の状況	物件は足利市西方郊外部の住商混在地域に存する。当該地域はかつては足利市西方郊外部の中心的商業地域であったが、現在は商業的繁華性は失われている。物件の付近は一般住宅、アパート及び店舗等が混在しているが、閉店した店舗等も多い。	
主な公法上の規制等 (道路の幅員等の個別的な規制を考慮しない一般的な規制)	都市計画区分 用途地域 建ぺい率 容積率 防火規制	市街化区域 近隣商業地域 指定 60% 指定 200% 準防火地域
画地条件	地積 : 288.97㎡ 間口 : 約9.5m 奥行 : 約28.5m 形状 : ほぼ長方形 地勢 : 平坦 高低差 : 接面道路と等高 接面道路との関係 : 中間画地	
接面道路の状況	南西 約12.5m 舗装 県道(建築基準法第42条第1項第1号道路に該当)	
土地の利用状況等	物件2の建物の敷地として利用されている。	
供給処理施設	上水道 : あり 都市ガス : なし 下水道 : あり (注) 供給処理施設における「あり」とは、敷地内までの引き込みがあることをいう。「前面道路に本管あり」とは、対象物件の前面道路に該当施設の本管(以下、施設管という)が通っており、通常のコストで敷地内への引き込みができる状態にあることをいう。「なし」とは、対象物件を含めた周辺に施設管が配置されておらず、敷地内に引き込むことが不可能な場合をいう。「不明」とは前面道路に施設管は施設されていないにもかかわらず供給処理施設を利用している場合や、役所等での確認事項に疑義がある場合等で、将来的に当該施設が利用できるかどうか不明な場合をいう。	
土壌汚染の可能性の調査	土壌汚染の可能性については下記の調査を行った。 本件土地の地歴(過去30年程度)を調査したが、その当時より土壌汚染を引き起こす施設はなかったと推定される。また、有害物質使用特定施設の届け出はなかった。	

特 記 事 項	なし
---------	----

## 2 建物の概況及び利用状況（物件2）

区分	主たる建物
建築時期及び経済的残存耐用年数	建築年月日(登記記載) 令和元年 6月12日新築 経済的全耐用年数 25年 経過年数 6年 経済的残存耐用年数 19年
仕様	構造 木造合金メッキ鋼板ぶき 2階建 屋根 合金メッキ鋼板ぶき 外壁 ガルバリウム鋼板 内壁 合成樹脂壁紙他 天井 合成樹脂壁紙他 床 板張り
床面積（現況）	1階52.99㎡ 2階52.99㎡ 計 105.98㎡
現況用途等	階層 地上2階建て 現況用途 居宅
品等	やや優る
保守管理の状態	普通
建物の利用状況	所有者が居住し占有している。
特記事項	1. オール電化住宅である（ソーラーパネルの設置はない）。 2. 室内で猫を飼っており、壁紙、床にキズ等が見られる。以前には犬も飼っていた。 3. 階段の多い仕様で、やや使い勝手が悪い。 4. 従前はモデルルームとして使用されていた。

## 第5 評価額算出の過程

### 1 基礎となる価格

#### ① 建付地価格（物件1）

物件1の更地価格を算出し、これに建付減価を行って建付地価格を求めた。

番号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個別 格差 イ	地積 (㎡) ウ	建付減価 エ	市場性 修正 オ	建付地価格 (円) ア×イ×ウ×エ×オ
1	25,400	0.75	288.97	1.00	1.00	5,505,000

ア 標準画地価格（公示価格等からの規準）

地価公示 足利-2

公示価格 時点修正 標準化補正 地域格差 標準画地価格  
 $23,300\text{円}/\text{m}^2 \times 98.1/100 \times 100/100 \times 100/90 = 25,400\text{円}/\text{m}^2$

◇時点修正：年率-2.10%を補正( $1-0.021 \div 12 \times 11 = 0.981$ )

◇標準化補正：必要なし。

◇地域格差：-10%補正

イ 個別格差：間口・奥行の関係▲25

ウ 地積：登記記載の地積。

エ 建付減価：必要なし

オ 市場性修正 : 1.00

#### ② 建物価格（物件2）

当該建物の再調達原価を現在の建物建築費の推移動向、消費税の課税等も考慮した上、標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法並びに観察減価法を併用した減価修正を行って建物価格を判定した。

番号	再調達原価 (円/㎡) ア	現況延床 面積(㎡) イ	現価率 ウ	市場性 修正 エ	建物価格 (円) ア×イ×ウ×エ
2	260,000	105.98	0.57	0.85	13,350,000

ア 再調達原価 : 対象建物の現状の使用資材、施工の程度等を観察し、その仕様の標準的な原価を採用した。

イ 現況延床面積：登記数量による。

ウ 現 価 率

経過年数6年、経済的全耐用年数25.0年、経済的残存耐用年数19.0年、観察減価及び中古建物の市場性減価25%、残価率0%、耐用年数に基づく方法と観察減価法を併用し、現価率を査定した。

・ 現価率 = {残価率0% + (1-0%) × (経済的残存耐用年数19.0年 / 経済的全耐用年数25.0年)} × (1-観察減価25%) ÷ 0.57

エ 市場性修正 : 0.85 建物の仕様▲15

## 2 評価額の判定

前記により求めた価格に土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、競売市場修正等を施して下記のとおり評価額を求めた。

### ① 土地利用権等価格

番号	建付地価格 (円) ア	土地利用権等割合 イ		土地利用権等価格 (円) ア×イ
1	5,505,000	0.40	法定地上権	2,202,000

イ 土地利用権等割合：土地利用権を法定地上権と判定し、その割合を40%と査定した。

### ② 内訳価格及び一括価格

番号	基礎となる価格 (円) ア	土地利用権等価格 の控除及び加算 (円) イ	占有 減価 修正 ウ	市場 性修 正 エ	競売 市場 修正 オ	評価額 (円) (ア±イ)×ウ×エ×オ
1	5,505,000	-2,202,000	/	1.00	0.70	2,312,000
2	13,350,000	+2,202,000	1.00	1.00	0.70	10,886,000
一括価格 (合計)						13,198,000

ウ 占有減価修正：必要なし

エ 市場性修正：必要なし

オ 競売市場修正：評価の条件欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

## 第6 参考価格資料

### 1 地価公示価格 足利-2

所 在：足利市葉鹿町字諏訪瀬 6 4 番 1 5

地 目：宅地

価 格：23,300円/㎡

位 置：J R 両毛線「小俣」駅 南東方 約2.3km (道路距離)

価 格 時 点：令和 7年 1月 1日

地 積：265㎡

供給処理施設：水道, 下水道

接 面 街 路：北西5.5m市道

用途指定等：市街化区域 第1種住居地域 (建蔽率60%、容積率200%)

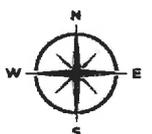
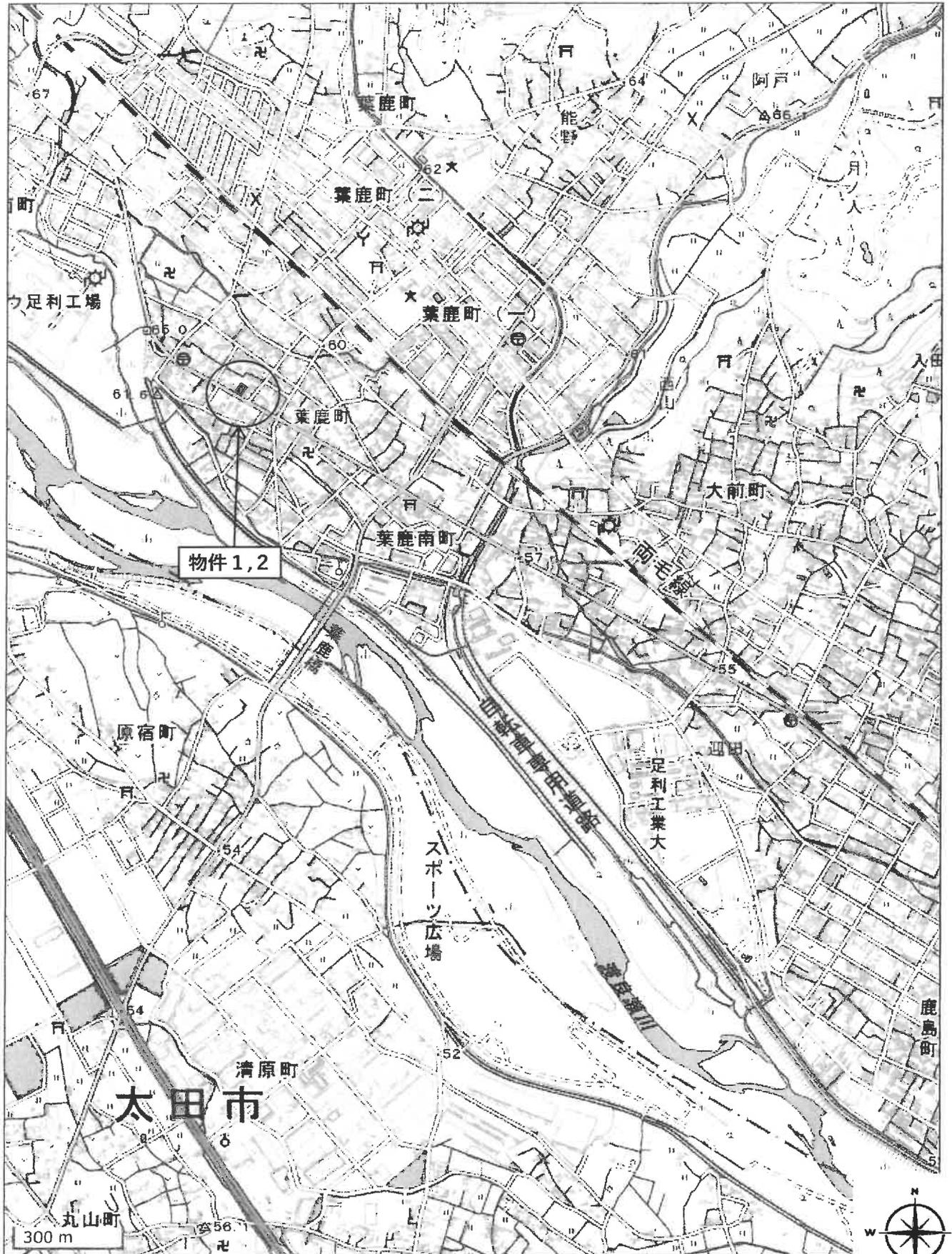
地域の概要：一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域

## 第7 附属資料

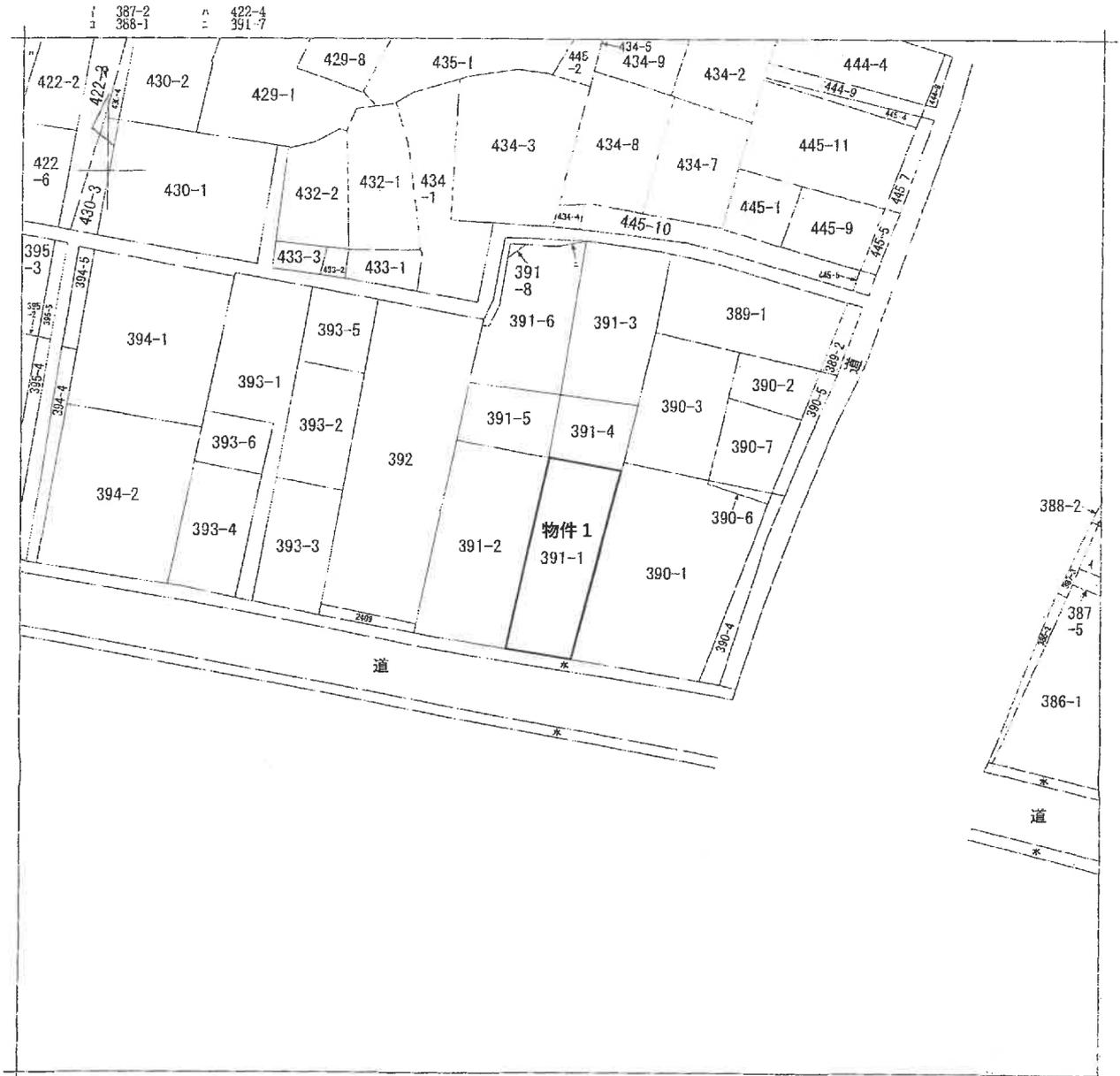
- 1 受命物件の位置図
- 2 公図写
- 3 地積測量図写
- 4 建物図面・各階平面図写
- 5 建物間取図
- 6 土地建物位置関係図

以 上

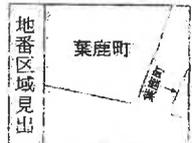
# 位置図



# 公 図 写



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。



請求部	所在	足利市葉鹿町字大路北			地番	391番1		
出力尺	1/600	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地区
作成年月日			備付年月日(原図)	昭和52年10月1日		補記事項		

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

(宇都宮地方法務局足利支局管轄)

令和7年9月1日  
福岡法務局

地図整理番号：M76279

登記官

(1/1)

A3を縮小



# 建物図面・各階平面図写

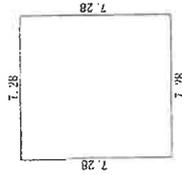
登記年月日：令和1年7月10日

建物各階平面図

家屋番号 391番1  
 建物の所在 足利市葉鹿町字大路北391番地1

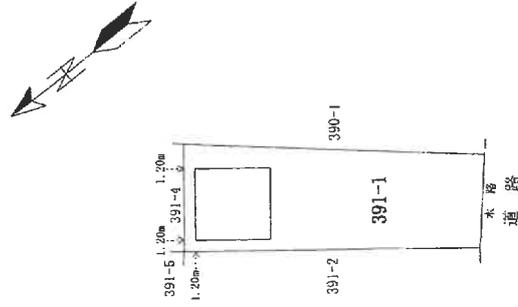
各階平面図

1階、2階  
 (各階同型)



求積表

7.28 × 7.28	=	52.9984
合計		52.9984
床面積		52.99 m <sup>2</sup>



作成者  
 作成年月日

平成11年7月1日  
 令和

縮尺 1/250

申請人

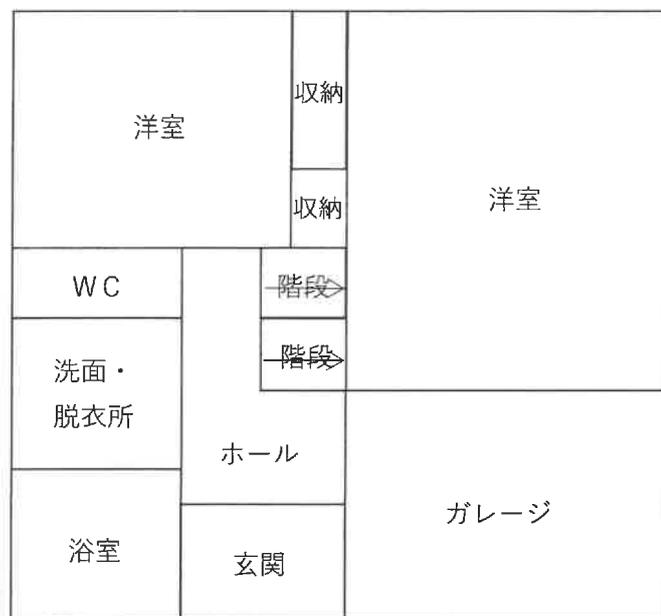
縮尺 1/500

(群馬土地家屋調査士会)

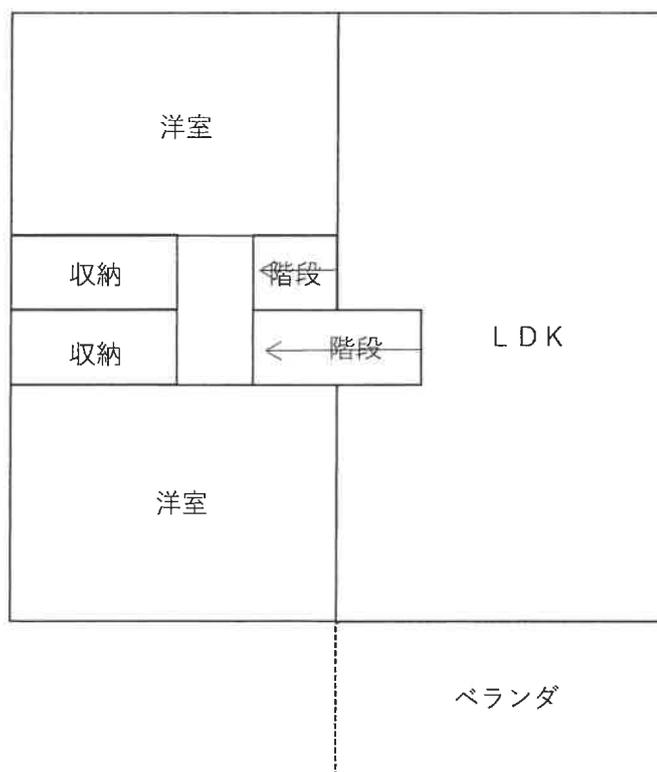
これは図面に記載されている内容を証明した書面である。  
 (宇都宮地方司法書局足利支局管轄)  
 令和7年9月1日 福岡司法書局

# 建物間取図

1 階



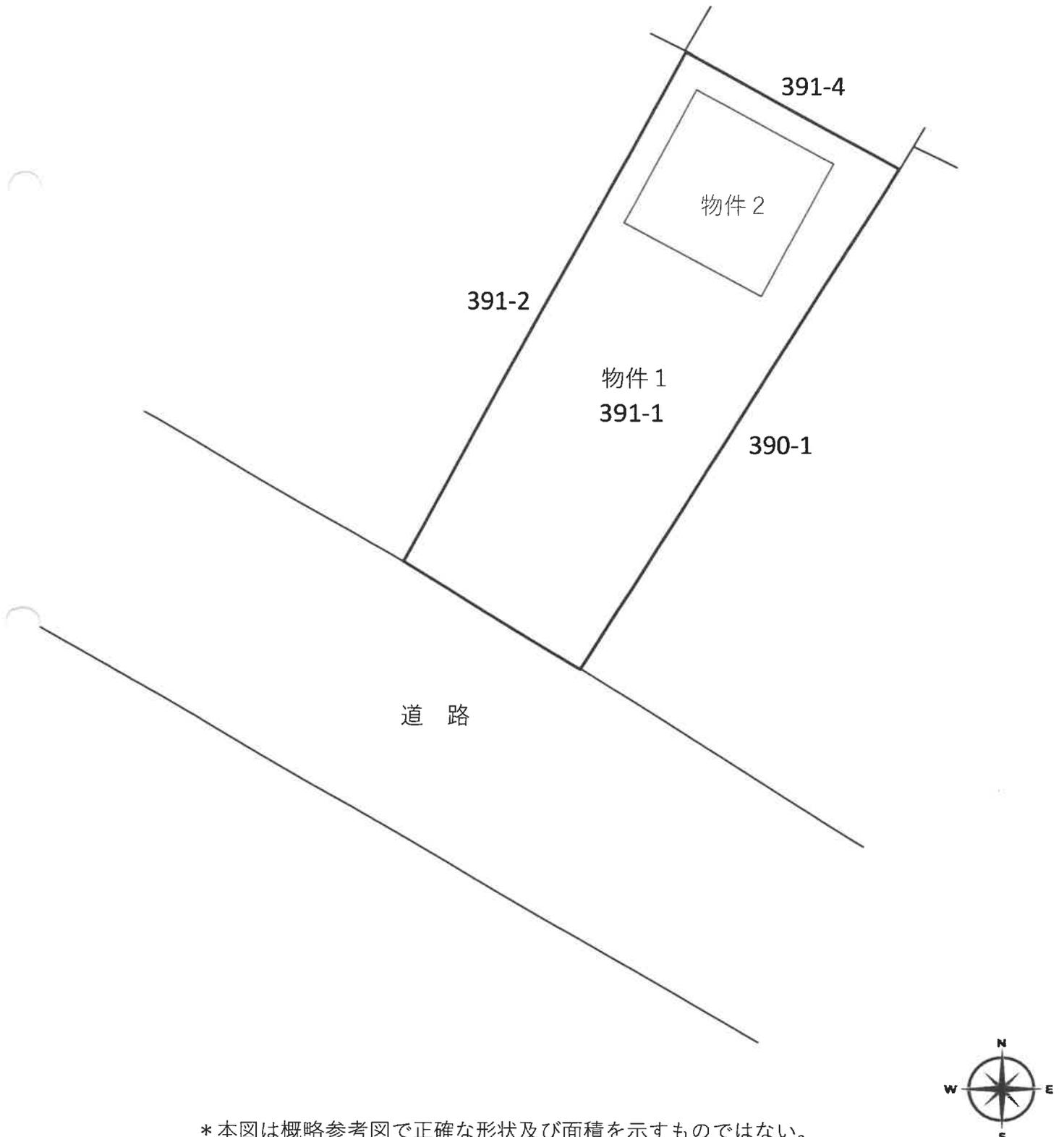
2 階



\* 本図は概略参考図で正確な形状及び面積を示すものではない。



# 土地建物位置関係図



\* 本図は概略参考図で正確な形状及び面積を示すものではない。