

期 間 入 札 の 公 告

令和 7 年 12 月 11 日

甲府地方裁判所民事部執行係

裁判所書記官 松 沼 颯 太

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 7 年 12 月 26 日 午前 8 時 30 分から 令和 8 年 1 月 8 日 午後 5 時 00 分まで	
開札期日	日 時 場 所	令和 8 年 1 月 15 日 午前 10 時 00 分 甲府地方裁判所売却場
売却決定 期日	日 時 場 所	令和 8 年 2 月 5 日 午前 10 時 00 分 甲府地方裁判所民事部執行係
特別売却 実施期間	令和 8 年 1 月 16 日 午前 9 時 30 分から 令和 8 年 1 月 20 日 午後 4 時 30 分まで	
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書 (2) 銀行, 損害保険会社, 農林中央金庫, 株式会社商工組合中央金庫, 全国を地区とする信用金庫連合会, 信用金庫又は労働金庫の支払保証委託締結証明書	
買受申出の資格の 制限 (民事執行規則 33 条)	☆印を付した物件は農地であるので, 権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り, 買受申出をすることができます。	
一般の閲覧に供するため, 物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 7 年 12 月 11 日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。		

物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和6年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1～3	4,100,000 3,280,000	一括	820,000	45,649	0
1	1,380,000				
2	430,000				
3	2,290,000				



物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--|
| 1 | 所 在 | 甲斐市西八幡字法印村前 |
| | 地 番 | 1 1 0 1 番 4 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 1 6 4 . 3 9 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 甲斐市西八幡字法印村前 |
| | 地 番 | 1 1 0 1 番 5 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 5 1 . 5 4 平方メートル |
| 3 | 所 在 | 甲斐市西八幡字法印村前 1 1 0 1 番地 4 |
| | 家屋 番号 | 1 1 0 1 番 4 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造瓦葺 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 8 6 . 0 0 平方メートル
2 階 4 5 . 0 0 平方メートル |
| | (現況) | |
| | 床 面 積 | 1 階 約 9 1 平方メートル
2 階 4 5 . 0 0 平方メートル |



物 件 明 細 書

令和 7年10月28日

甲府地方裁判所民事部執行係

裁判所書記官 松 沼 颯 太

1 不動産の表示

【物件番号1～3】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1～3】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号3】

本件所有者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」を御覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。

物件目録

- 1 所 在 甲斐市西八幡字法印村前
 地 番 1101番4
 地 目 宅地
 地 積 164.39平方メートル

- 2 所 在 甲斐市西八幡字法印村前
 地 番 1101番5
 地 目 宅地
 地 積 51.54平方メートル

- 3 所 在 甲斐市西八幡字法印村前 1101番地4
 家屋 番号 1101番4
 種 類 居宅
 構 造 木造瓦葺2階建
 床 面 積 1階 86.00平方メートル
 2階 45.00平方メートル
 (現況)
 床 面 積 1階 約91平方メートル
 2階 45.00平方メートル



令和7年（ヌ）第12号

令和 7年 4月24日受理

令和 7年 5月27日提出

現況調査報告書

甲府地方裁判所

執行官 福田 行 宏 印

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

- | | | | |
|---|-------|--------------------------------------|--|
| 1 | 所 在 | 甲斐市西八幡字法印村前 | |
| | 地 番 | 1101 番 4 | |
| | 地 目 | 宅地 | |
| | 地 積 | 164.39 平方メートル | |
| 2 | 所 在 | 甲斐市西八幡字法印村前 | |
| | 地 番 | 1101 番 5 | |
| | 地 目 | 宅地 | |
| | 地 積 | 51.54 平方メートル | |
| 3 | 所 在 | 甲斐市西八幡字法印村前 1101 番地 4 | |
| | 家屋 番号 | 1101 番 4 | |
| | 種 類 | 居宅 | |
| | 構 造 | 木造瓦葺 2 階建 | |
| | 床 面 積 | 1 階 86.00 平方メートル
2 階 45.00 平方メートル | |



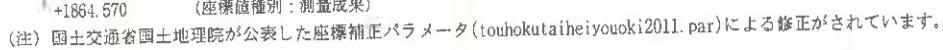
不動産の表示	「物件目録」のとおり		
住居表示	甲斐市西八幡 1101番地4		
土地	物件 1・2		
現況地目	☒ 宅地(物件 1・2) ☐ 公衆用道路(物件) ☐ (物件)		
形状	(概ね)土地建物位置概略図のとおり		
占有者及び占有状況	☒ 土地所有者(●A●●) ☐ その他の者 上記の者が本土地上に、主に下記建物を所有して占有している。 ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
下記以外の建物(目的外建物)	☒ ない ☐ ある(詳細は「目的外建物の概況」のとおり)		
その他の事項	物件1・2の両宅地は、主に物件3の居宅の敷地として一体利用されているため両土地間の境界が外観上は判然としていない。		
建物	物件 3		
種類、構造及び床面積の概略	☐ 公簿上の記載と概ね同一である。 ☒ 公簿上の記載と次の点が異なる(■主たる建物 ☐ 附属建物)。 ☐ 種類: ☐ 構造: ☒ 床面積: 1階 約91㎡ 2階 45.00㎡		
物件目録にない附属建物	☒ ない ☐ ある 種類: 構造: 床面積:		
占有者及び占有状況	☒ 建物所有者(●A●●) ☐ その他の者 上記の者が本建物を 主に 居宅 として居住・占有している。 ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
上記以外の敷地(目的外土地)	☒ ない ☐ ある(詳細は「目的外土地の概況」のとおり)		
その他の事項	1 昭和61年9月(登記上の表示)に当初建築され、のちに増改築が施されているが、壁の損傷や、クロスの汚れ・落書などの経年等に伴う損耗箇所は認められた。 2 1階物置(約5㎡)を増築しており、現況床面積は上記のとおりと認めた。		
執行官保管の仮処分	☒ ない ☐ ある 地方裁判所 支部 令和 年()第 号 保管開始日 平成 年 月 日		
土地建物の位置関係	(概ね)土地建物位置概略図のとおり		

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
●A●● (所有者)	1 本件建物には、所有者である私と、家族が暮らしています。 2 本件建物は、昭和61年9月（登記上の表示）の建築と聞きましたが、私は、平成18年2月（登記上の表示）に中古物件として売買取得しました。 なお、私が取得してから、浴室・台所・トイレの内装や水回りを改装したほか、ホールの床の張り替え等も施しました。 3 増築箇所（約5㎡）である1階物置（写真12）は、私が取得した際には、既にありましたので、前（当初）の所有者の方が増築したと思われます。 なお、前所有者の方は、本件物件で印鑑の製造販売業を営んでいたと聞いており、この物置と、隣（写真11）の和室は、その作業場等として使用していた模様です。 4 本件敷地内には、自用の軽自動車（カーポート内・写真1）のほか中古車2台（写真6）・小型作業車（写真3）も駐車しています。 なお、私は近傍で自動車整備業を営んでおり、自用车以外は、一時的に預かっている車両です。 5 最近、水道メーターの月々の値が上振れており、何処の箇所で漏水が生じている可能性があって心配しています。 6 室内で2匹の小型犬を飼育しています。 7 本件建物が天災の被害に遭った記憶は、とくにありません。 8 本件土地の境界に関して、隣地所有者等とのトラブルも、とくにありません。

(調査経過用)

調 査 の 経 過		
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
7年5月9日 (金) 10:00-11:00	物件所在地 (1回目)	現地確認, 室外写真撮影 現況調査期日等通知 (差置)
7年5月9日 (金) 13:00-13:20	甲府地方方法務局 韮崎出張所	登記事項証明書交付申請 (窓口) ※ 所用により管轄外法務局にて申請
7年5月22日 (木) 10:00-11:30	物件所在地 (2回目)	現況調査, 写真撮影 所有者と面談 <評価人同行>
(特記事項) ☐ 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていると予想されたので, 立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。 ☒ 令和 7年 5月22日 目的物件は不在で施錠されていたので, 立会人 ●B●● を立ち会わせ, 技術者に解錠させて建物内に立ち入ったところ, 調査中に所有者が帰宅したため, 所有者の立ち会いのもとで調査を続行した。 ☐ 令和 年 月 日 休日・夜間執行許可の提示をした。 ☐		

+1989. 570



西八幡

(5 枚目)

登記年月日：昭和61年9月22日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(甲府地方方法務局管轄)
令和7年2月26日 大津地方方法務局

(6 枚目)

登記官

246348 各階平面図

建物図面図

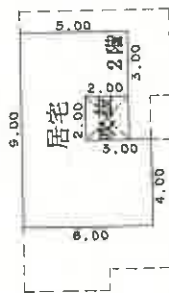
家屋番号 1101~4

建物の所在 中巨摩郡桑田町西八幡字法印村前1101~4

甲斐市



$4.00 \times 1.00 = 4.0000$
 $7.00 \times 6.00 = 42.0000$
 $6.00 \times 2.00 = 12.0000$
 $7.00 \times 4.00 = 28.0000$
面積 86.0000 m²



$6.00 \times 4.00 = 24.0000$
 $3.00 \times 2.00 = 6.0000$
 $5.00 \times 3.00 = 15.0000$
面積 45.0000 m²



(長縮率)

(短縮率)

縮尺 1/500

縮尺 1/250

申請人

製)

作製者

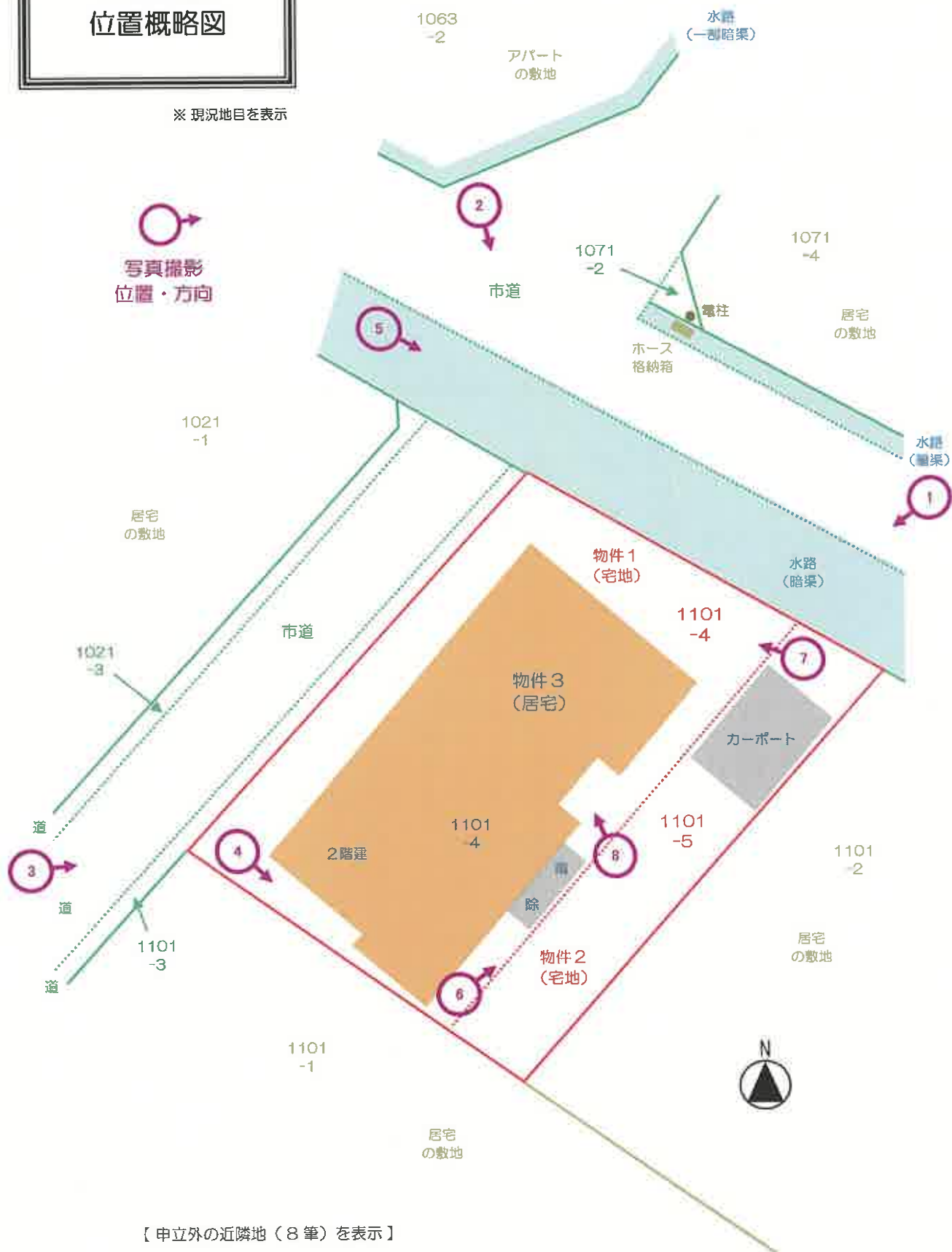
(山梨県土地家屋調査士会統一用紙)

061-9-22

A3判をA4判に縮小

土地建物
位置概略図

※ 現況地目を表示

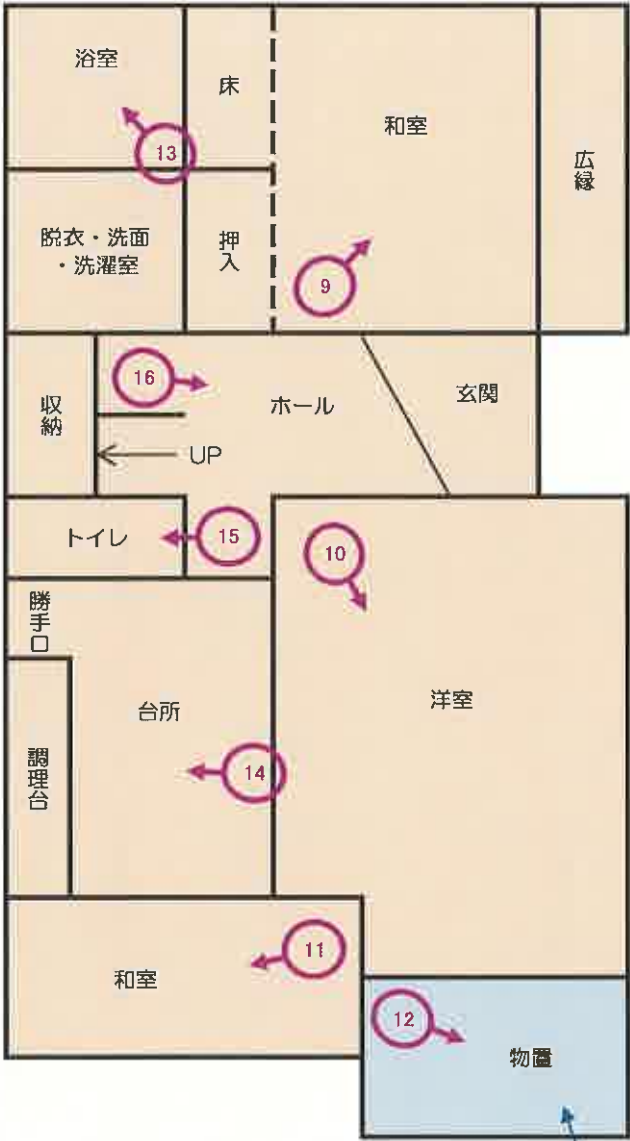


【申立外の近隣地（８筆）を表示】

間取図（物件3）

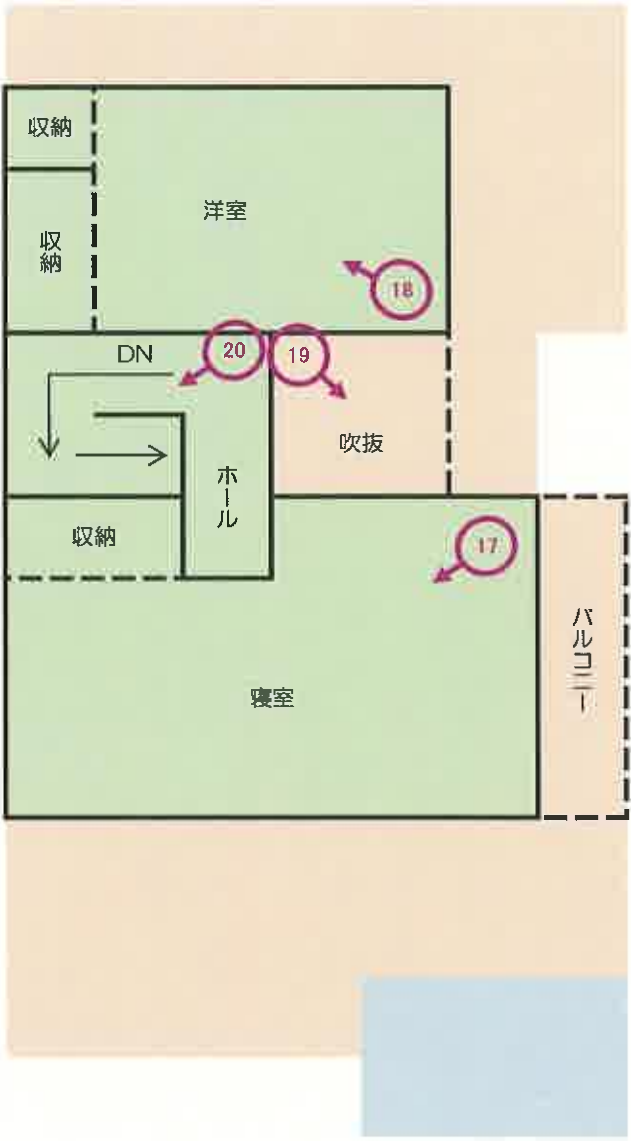
写真撮影
位置・方向

【1階】



増築部分（約5㎡）

【2階】



1



本件物件の市道側近景

2



本件物件の交差点側全景

※ 両道の「止まれ」の表示が摩耗して危険である（とくに左端側の表示）

3



本件物件の市道側近景

4



本件物件の南西角付近の状況
※ 奥は物置（増築箇所）

5



市道との接道状況

6



敷地内の状況

市道側敷地内の状況

7



8



玄関ポーチ

9



1 階 和室
※ 右奥は広縁

10



1 階 洋室

1階 和室

11



12



1階 物置

※ 床はコンクリート敷のタタキ

1階 浴室

13



14



1階 台所

1階トイレ

15



16



1階 玄関ホール

17



2階 寝室

18



2階 洋室

2階 吹抜

19



20



2階 階段

競第 1061号
令和 7年（ヌ）第 12号
令和 7年 5月22日 現地調査
令和 7年 6月 2日 評 価

甲府地方裁判所 民事部 御中

評 価 書

【物件1～3】

評価人 不動産鑑定士
本澤 英史

第1 評価額

一括価格	
金 4, 100, 000円	
内訳価格	
物件1 (土地)	金 1, 380, 000円
物件2 (土地)	金 430, 000円
物件3 (建物)	金 2, 290, 000円

- 1 一括価格は、物件1～3の各不動産について、一括売却（民事執行法61条本文）を行うことを前提とした場合の価格である。
- 2 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- 3 物件1、2の内訳価格は物件3のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件3の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記記載と同じ

番号	所在等	登 記	現 況
1	所在地 地目 地積	後記物件目録記載のとおり	
2	所在地 地目 地積	後記物件目録記載のとおり	
3	所 在 家 屋 番 号 種 類 構 造 床 面 積	後記物件目録記載のとおり	特記事項記載のとおり
特記事項			
・占有関係は現況調査報告書のとおり。 ・物件3建物の登記上床面積は1階:86.00㎡、2階:45.00㎡、計:131.00㎡であるが建物南西側に物置が増築されており、現地での簡易計測等から、物置の床面積を約5㎡と認め、建物床面積を1階:約91㎡、2階:45.00㎡、計:約136㎡とした。 なお、所有者が平成18年2月に中古物件として購入時には、既に増築されていたとのこと(現況調査報告書参照)。 ・本物件内北東寄りに、構築物(カーポート)が設置されている。 ・本物件の北隅に物件購入時から使用していない小型焼却炉がある。			

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 甲斐市西八幡字法印村前 |
| | 地 番 | 1101番4 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 164.39平方メートル |
| 2 | 所 在 | 甲斐市西八幡字法印村前 |
| | 地 番 | 1101番5 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 51.54平方メートル |
| 3 | 所 在 | 甲斐市西八幡字法印村前 1101番地4 |
| | 家屋 番号 | 1101番4 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造瓦葺2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 86.00平方メートル
2階 45.00平方メートル |



第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等（物件1, 2）

位 置 ・ 交 通	JR中央本線「竜王」駅南方道路距離約3kmに位置する。	
付 近 の 状 況	南方にはバス通り、廃軌道、アルプス通りがあり、生活利便性が比較的良好な一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域。	
主 な 公 法 上 の 規 制 等 (道路の幅員等 の個別的な規制 を考慮しない一 般的な規制)	都市計画区分 用途地域 建 ぺ い 率 容 積 率 防 火 規 制 その他の規制	市街化区域 第1種低層住居専用地域 指定 50% 指定 80% なし 建築基準法第22条区域 高さ制限10m 立地適正化計画の居住誘導区域
画 地 条 件	地積 : 215.93㎡(登記地積計) 形状 : ほぼ台形 間口 : 北東側約13m 奥行 : 約17m 地勢 : ほぼ平坦地	
接面道路の状況	北東側を現況幅員約6.8m舗装市道信玄堤玉川線(建築基準法第42条1項1号)とほぼ等高に接面し、北西側を現況幅員約4m舗装市道榎浜海道東線(幅員4m以上部分は建築基準法第42条1項1号、幅員4m未満部分は建築基準法第42条2項)とほぼ等高に接面する角画地である。 なお、北西側市道は現況、公図もほぼ4m、認定幅員は3.95mのため一部幅員4m未満の箇所が存在する可能性があるが、僅少のためセットバック減価は考慮しない。	
土地の利用状況等	物件3建物等の敷地として利用されている。 建物等の配置は現況調査報告書添付の「土地建物位置概略図」のとおり。	
供 給 処 理 施 設	上水道 : あり ガ ス : なし 下水道 : あり (注)「あり」とは、敷地内までの引き込みがあることをいう。「なし」とは、対象物件を含めた周辺に施設管が配置されておらず、敷地内に引き込むことが不可能な場合をいう。	

特 記 事 項	・周知の埋蔵文化財包蔵地の指定はない。 ・土砂災害警戒区域等の指定はない。 ・重ねるハザードマップの洪水浸水想定区域0.5～3.0mに該当する。 ・本物件の北東側及び北西側市道による交差点は、共に一時停止となっているが、道路標識、点滅信号はなく、路面表示(止マレ)のみで、摩耗により薄れており危険である(所有者によると事故が多いそうである)。
---------	--

2 建物の概況及び利用状況（物件3）

区 分	主である建物
建 築 時 期 及 び 経 済 的 残 存 耐 用 年 数	建 築 年 月 日 : 昭和61年 9月18日新築 経 過 年 数 : 約39年 経 済 的 残 存 耐 用 年 数 : ほぼ満了している
仕 様	構 造 : 木造 屋 根 : 瓦葺(増築部は亜鉛メッキ鋼板葺) 外 壁 : 吹付(増築部は亜鉛メッキ鋼板)等 内 壁 : クロス、化粧合板(増築部は板張り)等 天 井 : クロス、化粧合板、化粧石膏ボード(増築部は板張り)等 床 : 畳、カーペット、フローリング(増築部は土間コンクリート)等 設 備 : 電気、給排水設備等
床面積（現況）	「第3 目的物件 特記事項」記載のとおり。
現 況 用 途 等	階 層 : 地上2階建て 現況用途 : 居宅 間 取 り : 現況調査報告書添付の「間取図」のとおり。
品 等	劣る
保守管理の状態	外壁劣化(クラック、チョーキング)、雨樋破損、内壁の損傷、クロスの汚れ、障子破れ、風呂天井緑カビ等がある。また、所有者によると屋根瓦に割れがあるとのことであったが、内見した範囲では雨漏りは確認できなかった。
建物の利用状況	現況調査報告書記載のとおり。
特 記 事 項	・平成18年2月に、所有者が中古物件として購入後に、台所、浴室、トイレの改修、玄関ホールの床張替え等のリフォームを実施したとのことである。 ・室内で小型犬2匹を飼育している。 ・所有者の陳述によると、最近水道メーターの状況から漏水している可能性がある。

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

① 物件1, 2 (土地)

物件1、2の標準画地価格を算出し、これに建付減価等を行って建付地価格を求めた。

番号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個別 格差 イ	地積 (㎡) ウ	建付減価 エ	建付地価格 (円) ア×イ×ウ×エ
1	42,600	1.04	164.39	1.00	7,280,000
2	42,600	1.04	51.54	1.00	2,280,000

ア 標準画地価格 (公示価格等からの規準)

地価調査 甲斐(県)-2

基準価格 時点修正 標準化補正 地域格差 標準画地価格
 $39,800\text{円}/\text{㎡} \times 100.3/100 \times 100/104 \times 100/90 \approx 42,600\text{円}/\text{㎡}$

◇時点修正：公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率である。

◇標準化補正：方位+4

◇地域格差：街路条件▲5 環境条件▲5
 $(100\%-5\%) \times (100\%-5\%) \approx 90\%$

イ 個別格差：角地+3 方位+1
 $(100\%+3\%) \times (100\%+1\%) \approx 104\%$

ウ 地積：登記数量による。

エ 建付減価：必要なし

② 物件3 (建物)

当該建物の再調達原価を、現在の建物建築費の推移動向、消費税の課税等も考慮した上、標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法並びに観察減価法を併用した減価修正を行って、建物価格を判定した。

番号	再調達原価 (円/㎡) ア	現況延床 面積(㎡) イ	現価率 ウ	建物の価格 (円) ア×イ×ウ
3	145,000	約136	0.01	200,000

ウ 現 価 率

建物は経済的残存耐用年数をほぼ満了し、老朽化が著しいため現価率を上記のとおり査定した。

2 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。なお、建物は老朽化が著しく、一般賃貸を想定することは現実的ではないため、収益還元法は適用しなかった。

① 土地利用権等価格

番号	建付地価格 (円) ア	土地利用権等割合 イ		土地利用権等価格 (円) ア×イ
1	7,280,000	0.55	法定地上権	4,000,000
2	2,280,000	0.55	法定地上権	1,250,000

イ 土地利用権等割合：土地利用権を法定地上権と判定し、その割合を55%と査定した。

② 内訳価格及び一括価格

番号	基礎となる価格 (円) ア	土地利用権等価格 の控除及び加算 (円) イ	占有 減価 修正 ウ	市場 性修 正 エ	競売 市場 修正 オ	評価額 (円) (ア±イ)×ウ×エ×オ
1	7,280,000	-4,000,000		0.70	0.60	1,380,000
2	2,280,000	-1,250,000		0.70	0.60	430,000
3	200,000	+5,250,000	1.00	0.70	0.60	2,290,000
一括価格（合計）						4,100,000

ウ 占有減価修正：必要なし

エ 市場性修正：0.70(建物は老朽化が著しく解体・改修等が想定され市場性が劣る)

オ 競売市場修正：0.60(評価の条件欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した)

第6 参考価格資料

1 地価調査価格 甲斐(県)-2

所 在：山梨県甲斐市西八幡字御林尻4128番4

地 目：宅地

価 格：39,800円／㎡

位 置：JR中央本線「竜王」駅約3.8kmに位置する。

価 格 時 点：令和 6年 7月 1日

地 積：225㎡

供給処理施設：水道、下水道

接 面 街 路：南西4m市道

用途指定等：市街化区域 第1種住居地域（建蔽率60%、容積率200%）

地域の概要：中規模一般住宅を中心に空地も見られる住宅地域

第7 附属資料

位置図

公図写

建物図面・各階平面図写

以 上

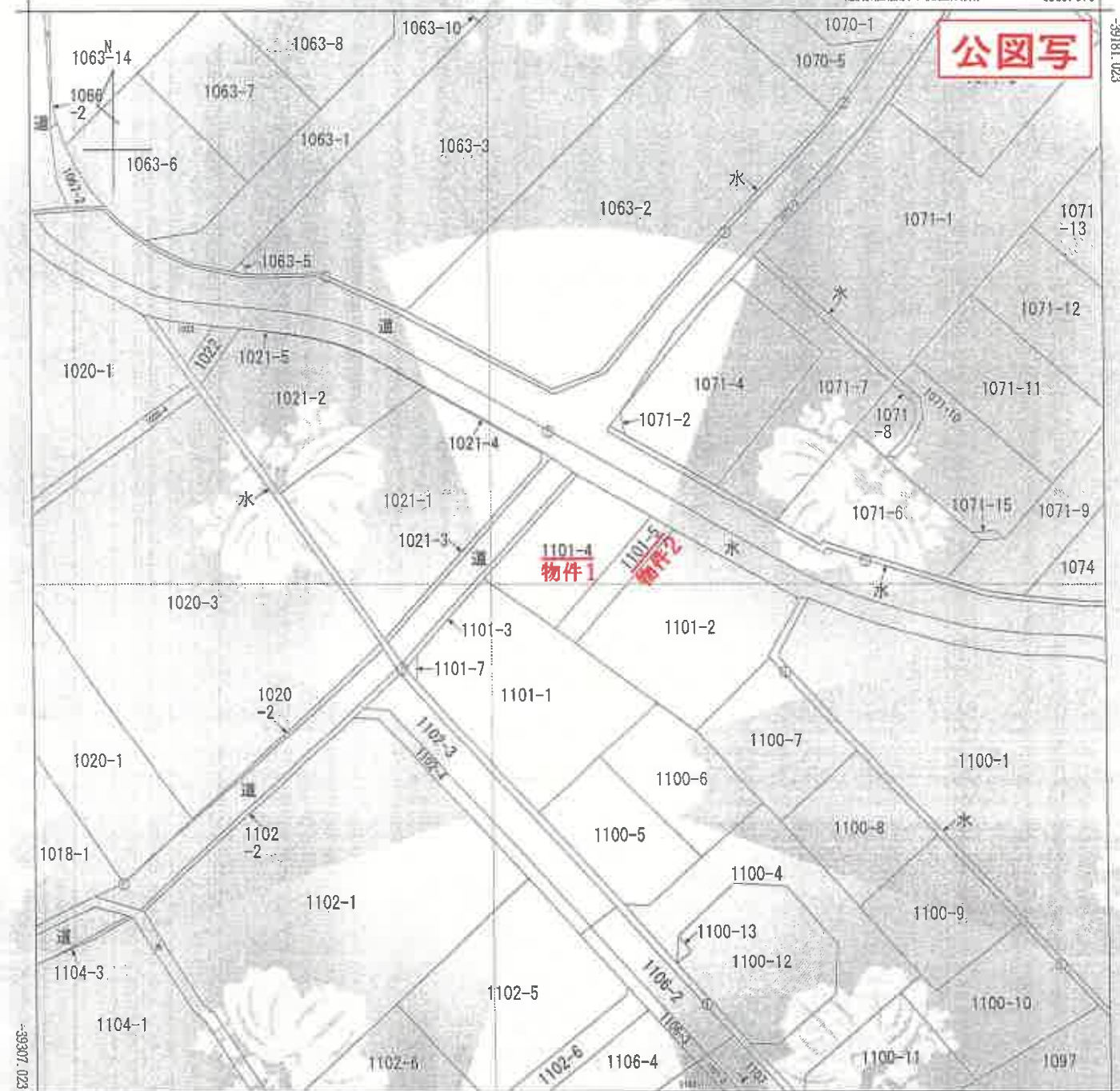
位置図

甲斐市

物件1~3

この背景地図等データは国土地理院の電子国土Webシステムから配信されたものである。

公図写



(注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ (tps-mita-heliyouoki2011.par) による修正がされています。

地番区域見出

西八幡

請求部	所 在	甲斐市西八幡字法田村前				地 番	1101番4			
出力縮尺	1/500	精度区分	甲二	座標系番号又は記号	Ⅷ	分類	地図(法第14条第1項)		種類	地籍図
作成年月日					備考付年月日(原図)			補記事項		

これは地図に記録されている内容を証明した書面である。

(甲府地方法務局管轄)

令和7年2月26日

大津地方法務局

地図整理番号：M29491

登記官

(1/1)

A4判に縮小

登記年月日：昭和61年9月22日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(甲府地方方法務局管轄)
令和7年2月26日 大津地方方法務局

登記官

地図整理番号：M29492

(山梨県土地家屋調査士会統一用紙)

246348 各階平面図

建物図面
各階平面図

家屋番号 1101～4 物件3

建物の所在 中津川町西八幡字法印村前1101～4

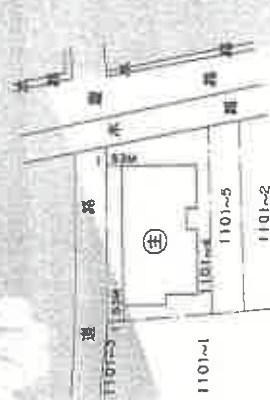
甲斐市



4.00 X 1.00 = 4.0000
7.00 X 6.00 = 42.0000
6.00 X 2.00 = 12.0000
7.00 X 4.00 = 28.0000
面積 86.0000 m²



6.00 X 4.00 = 24.0000
5.00 X 2.00 = 10.0000
5.00 X 3.00 = 15.0000
面積 49.0000 m²



(日鋼理12)

(長城材)

作製者

縮尺 1/250

申請人

縮尺 1/500

A4判に縮小