

入札制度が変わりました

- 暴力団員等や、役員に暴力団員等がいる法人は、買受人となれません。
- 暴力団員等から資金の提供を受けた個人・法人は、買受人となれません。

入札時に下記の各書面の提出が入札書裡に必要になります。

暴力団員等に該当しない旨の **陳述書**（個人・法人を問わず）

- ※入札時に提出がないと**入札無効**となります（**追完不可**）。
- ※記載に不備があった場合、入札が無効になる場合があります。
- ※提出後の訂正はできません。

住民票
（個人の場合）

資格証明書
（法人の場合）

- ※入札時に提出がないと**入札無効**となります（**追完不可**）。
- ※法人の場合は従前どおり資格証明書の提出が必要ですが、個人の場合も住民票の提出が必須になりました。
- ※住民票は、氏名・住所・生年月日・性別の記載があり、マイナンバーが記載されていないものを提出してください。
- ※入札する日において発行後3か月以内のものを提出してください。

宅地建物取引業の免許証の写し（宅地建物取引業者の場合）

- ※有効期限内のものを提出してください。

（入札方法に関する問合せ）

長野地方裁判所松本支部 執行官室 Tel 0263-33-7837

期 間 入 札 の 公 告

令和 7 年 8 月 21 日

長野地方裁判所松本支部執行係

裁判所書記官 岡村 充朗

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 7 年 9 月 5 日 午前 9 時 00 分から 令和 7 年 9 月 12 日 午後 5 時 00 分まで
開札期日	日 時 令和 7 年 9 月 17 日 午前 10 時 00 分 場 所 長野地方裁判所松本支部売却場
売却決定 期日	日 時 令和 7 年 10 月 1 日 午前 9 時 30 分 場 所 長野地方裁判所松本支部執行係
特別売却 実施期間	令和 7 年 9 月 19 日 午前 9 時 00 分から 令和 7 年 9 月 19 日 午後 5 時 00 分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、商工組合中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限 (民事執行規 則 33 条)	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 7 年 8 月 21 日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。	



316

物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和6年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1, 2	3,360,000 2,688,000	一括	672,000	60,989	10,325
1	1,410,000				
2	1,950,000				
				</	



物 件 目 録

1 所 在 大町市大町

地 番 4 5 8 0 番 1

地 目 宅地

地 積 4 5 6 . 0 0 平方メートル

所有者 A

2 所 在 大町市大町 4 5 8 0 番地 1

家屋 番号 4 5 8 0 番 1

種 類 居宅

構 造 軽量鉄骨造スレート葺 2 階建

床 面 積 1 階 1 2 0 . 0 4 平方メートル
2 階 7 4 . 6 3 平方メートル

共有者 A 持分 1 1 分の 7

共有者 B 持分 1 1 分の 4



物 件 明 細 書

令和 7年 7月 22日

長野地方裁判所松本支部執行係

裁判所書記官 岡村 充朗

1 不動産の表示

【物件番号 1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号 1, 2】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号 2】

本件共有者らが占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

【物件番号 1】

売却対象外の土地（地番 4 5 8 0 番 2）を車両の通行のため利用している。

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。

- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。



物 件 目 録

1 所 在 大町市大町
地 番 4 5 8 0 番 1
地 目 宅地
地 積 4 5 6 . 0 0 平方メートル

所有者 A

2 所 在 大町市大町 4 5 8 0 番地 1
家屋 番号 4 5 8 0 番 1
種 類 居宅
構 造 軽量鉄骨造スレート葺 2 階建
床 面 積 1 階 1 2 0 . 0 4 平方メートル
2 階 7 4 . 6 3 平方メートル

共有者 A 持分 1 1 分の 7

共有者 B 持分 1 1 分の 4



令和7年(ケ)第9号
令和7年4月18日受理
令和7年5月28日提出
(評価人 茅野武弘)

現況調査報告書

長野地方裁判所松本支部

執行官 上野原 一 敏 (印)

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

- 1 所 在 大町市大町
地 番 4 5 8 0 番 1
地 目 宅地
地 積 4 5 6 . 0 0 平方メートル
所有者 A
- 2 所 在 大町市大町 4 5 8 0 番地 1
家屋 番号 4 5 8 0 番 1
種 類 居宅
構 造 軽量鉄骨造スレート葺2階建
床 面 積 1階 1 2 0 . 0 4 平方メートル
2階 7 4 . 6 3 平方メートル
共有者 A 持分 1 1 分の 7
共有者 B 持分 1 1 分の 4

(土地・建物用)

不動産の表示	「物件目録」のとおり
住居表示	(住居表示未実施)
土地	物件1
現況地目	■宅地 □公衆用道路
形状	■公図のとおり □地積測量図のとおり ■建物図面（各階平面図）のとおり ■土地建物位置関係図(概略図)のとおり □
占有者及び占有状況	■土地所有者A ■その他の者（建物共有者B） 上記の者らが本件土地上に下記建物を所有し、占有している □「占有者及び占有権原」のとおり
下記以外の建物（目的外建物）	■なし □ある（詳細は「目的外建物の概況」のとおり）
その他の事項	下記建物の南側に屋根付きカーポート（構築物：約 19.08 ㎡）が設置されている
建物	物件2
種類、構造及び床面積の概略	■公簿上の記載とほぼ同一である □公簿上の記載と次の点が異なる（□主たる建物 □附属建物） □種類： □構造： □床面積：
物件目録にない附属建物	■ない { 種類： □ある { 構造： 床面積：
占有者及び占有状況	■建物共有者A及びB □その他の者 上記の者らが本件建物を住居として使用している □「占有者及び占有権原」のとおり
上記以外の敷地（目的外土地）	■ない □ある（詳細は「目的外土地の概況」のとおり）
その他の事項	
執行官保管の仮処分	■ない □ある { 地方裁判所 支部 令和 年（ ）第 号 保管開始日 令和 年 月 日
土地建物の位置関係	■建物図面（各階平面図）のとおり ■土地建物位置関係図(概略図)のとおり

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

(2 枚目)

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■B (本件建物共有者)	1 私は本件建物の共有者です。本件土地の所有者で建物共有者でもあるAは私の夫です。現在、本件土地建物には、私たち夫婦が2人で住んでいます。子供たちは別のところに住んでおり、たまに帰ってくるだけです。 2 本件土地の南側と東側はAの所有地で、東側の土地上に建っている家は以前に住んでいた家です。南側の土地は田圃として耕作していました。 3 本件土地の北側は道路で、鉄柵で区切られています。鉄柵の一部が切れていて、そこから歩いて敷地内に入れますが、車両は出入できません。車両は東側の道路から入ります。 4 本件建物に雨漏りや白アリの被害はないと思います。 5 庭先のカーポートの下で大型犬を飼っていましたが、亡くなりました。 (令和7年5月14日に聴取した。)
執行官の意見	
1 本件各物件の状況は、土地建物位置関係図（概略図）、建物間取図（概略図）及び添付した写真のとおりである。 2 物件1（本件土地）は、物件2（本件建物）の敷地として利用されている。 3 本件土地は北側で公衆用道路に接している。それぞれの境界付近の状況は次のとおりである。 ・東側 A所有の地番「4580 番2」と等高に接し、境界付近の隣地側にブロック塀が立てられている。 ・南側 A所有の地番「4579 番1」と接し、隣地側が低く、土手とコンクリート擁壁が築かれている。 ・西側 大町市所有の地番「4580 番3」に接し、隣地側が低く、コンクリート擁壁が築かれ、隣地側に鉄製のフェンスが設けられている。 ・北側 上記公衆用道路側がやや高く、段差があり、道路側に鉄製のフェンスが設けられている。 4 本件土地建物は北側で上記の公衆用道路に接しているが、現状では車両で出入することはできず、東側に隣接するAの所有地（地番「4580 番2」）を経由してさらに東側の公衆用道路から出入するほかはない。 5 本件建物に雨漏りや白アリの被害の跡は見られない。水回りの設備等にも不具合はないとのことである（B談）。 6 本件各物件の占有状況については、現地における調査、関係人の陳述等から、2枚目記載のとおり認定した。	

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

(調査経過用)

調 査 の 経 過		
調査の日時	調査の場所等	調査の方法等
令和7年4月21日(月)	当 庁	■大町市関係資料請求(郵送)
令和7年4月22日(火) 17:00-17:20	物件所在地	■物件確認 ■占有調査 ■写真撮影
令和7年4月25日(金) 13:30-13:40	長野地方法務局伊那支局	■登記事項証明書等請求
令和7年5月14日(水) 10:30-11:30	物件所在地	■立入調査 ■占有調査 ■写真撮影 ■Bから聴取 ■評価人同行
令和7年5月16日(金) 13:30-13:40	長野地方法務局松本支局	■公図写し(地番「4573番3」)請求

(特記事項)

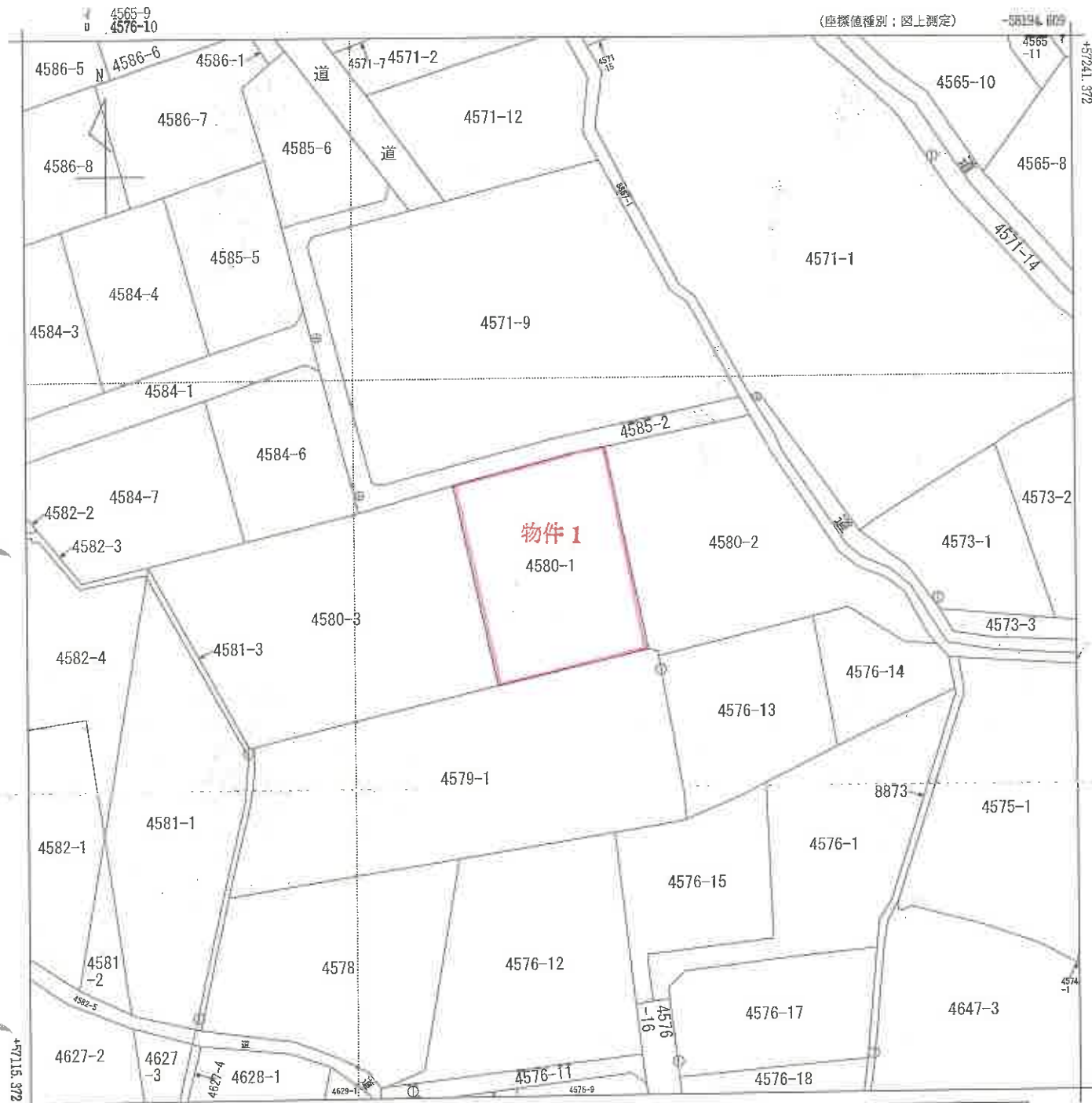
☐ 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていることが予想されたので、解錠技術者を同行して臨場した。

☐ 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていたので、立会人を立ち合わせ、技術者に解錠させて建物内に立ち入った。

☐ 令和 年 月 日
休日・夜間執行許可の提示をした。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

(4 枚目)



(座標値種別：図上測定)
(注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(touhokutaiheiyouuki2011.par)による修正がされています。

地番区域見出
大町

請求部	所在	大町市大町				地番	4580番1			
出力縮尺	1/500	精度区分	甲三	座標系 番号は記号	Ⅷ	分類	地図(法第14条第1項)		種類	地籍図
作成年月日	昭和60年10月				備付年月日 (原図)	昭和63年3月25日		補記事項		

これは地図に記録されている内容を証明した書面である。
(長野地方裁判所大町支部管轄)

令和7年3月10日
東京法務局中野出張所
登記官

請求番号：8-1
(1/1)

(5枚目)

この証明書に記録されている内容は、令和6年能登半島地震発生以前に作成された地図又は地図に準ずる図面に基づくものである。

A3をA4に縮小

登記年月日：平成11年1月14日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(長野地方法務局大町支局管轄)
令和7年3月10日 東京法務局中野出張所

(6枚目)

A3をA4に縮小

請求番号：8-2

103129 各階平面図 建物図面

家屋番号

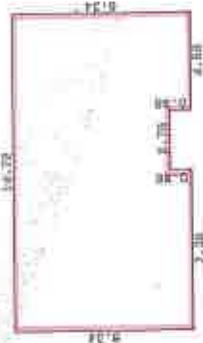
4580番1

建物の所在

大町市大字大町4580番地1

物件2

1階



求積表

$7.36 \times 8.34 = 61.3824$
 $2.78 \times 7.34 = 20.4608$
 $4.58 \times 8.34 = 38.1972$
合計 120.0404
床面積 120.04 m²

2階



求積表

$10.14 \times 7.36 = 74.6304$
合計 74.6304
床面積 74.63 m²



平成11年1月14日登記

製作者

縮尺

1/250

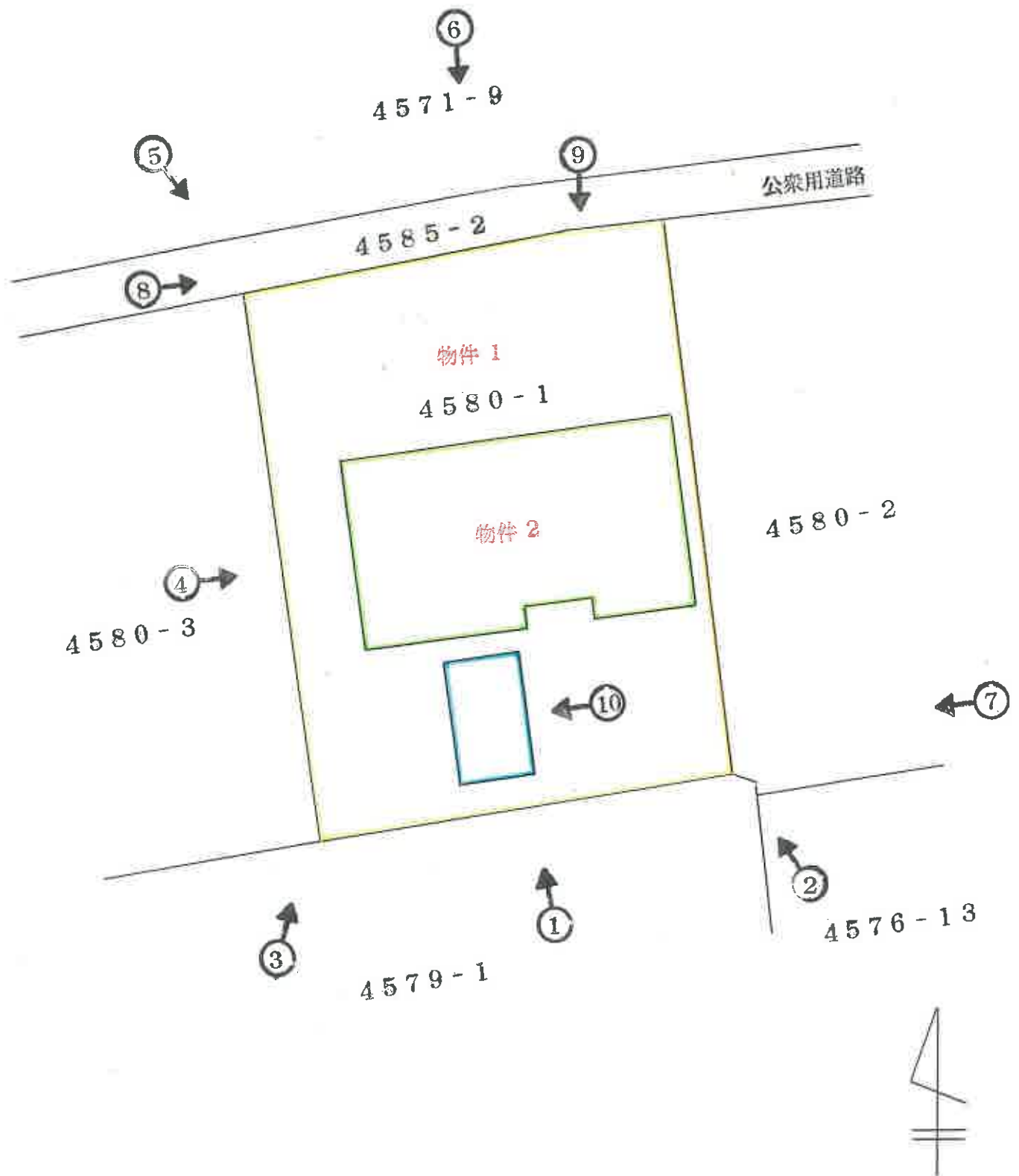
申請人

縮尺

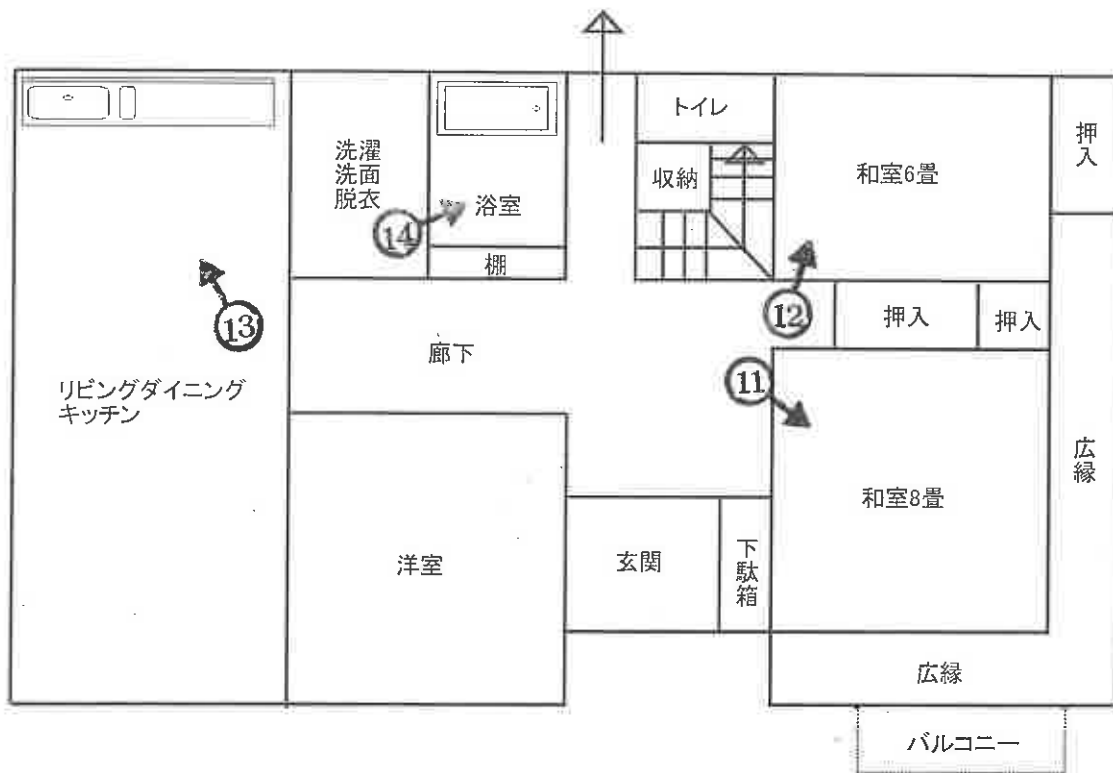
1/500

(日本土地家屋調査士会連合会)

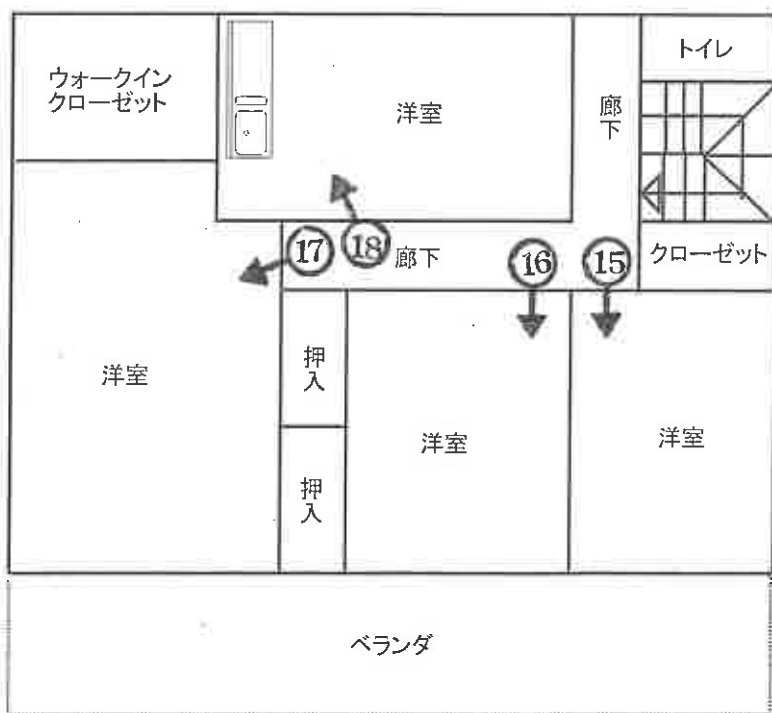
土地建物位置関係図（概略図）



建物間取図 (概略図)



1 階



2階





NO. 1

撮影日: 令和7年5月14日



NO. 2

撮影日: 令和7年5月14日



NO. 3

撮影日: 令和7年5月14日



NO. 4

撮影日: 令和7年5月14日



NO. 5

撮影日: 令和7年4月22日



NO. 6

撮影日: 令和7年4月22日



NO. 7

撮影日: 令和7年5月14日



NO. 8

撮影日: 令和7年5月14日



NO. 9

撮影日: 令和7年5月14日



NO. 10

撮影日：令和7年5月14日



NO. 11

撮影日: 令和7年5月14日



NO. 12

撮影日: 令和7年5月14日



NO. 13

撮影日: 令和7年5月14日



NO. 14

撮影日:令和7年5月14日



NO. 15

撮影日:令和7年5月14日



NO. 16

撮影日:令和7年5月14日



NO. 17

撮影日：令和7年5月14日



NO. 18

撮影日：令和7年5月14日



令和7年 (ケ) 第 9号
令和7年 5月14日 現地調査
令和7年 5月29日 評価

長野地方裁判所 松本支部 御中

評 価 書

評価人 不動産鑑定士
茅 野 武 弘 ㊞

第1 評価額

一括価格	
金 3,360,000円	
内訳価格	
物件1（土地）	金 1,410,000円
物件2（建物）	金 1,950,000円

- 1 一括価格は、物件1～2の各不動産について、一括売却（民事執行法61条本文）を行うことを前提とした場合の価格である。
- 2 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- 3 物件1の内訳価格は物件2のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件2の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較して競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

番号	所在等	登記	現況
1	所在 地番 地目 地積 所有者	大町市大町 4580番1 宅地 456.00平方メートル A	
2	所在 家屋番号 種類 構造 床面積 共有者	大町市大町4580番地1 4580番1 居宅 軽量鉄骨造スレート葺2階建 1階 120.04平方メートル 2階 74.63平方メートル A 持分11分の7 B 持分11分の4	
番号	特記事項		
	ない		

* 現況欄に記載のない事項については、登記記録とほぼ同じである。

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等（物件1）

位 置 ・ 交 通	J R 大糸線「北大町」駅の南西方約1.2k m（道路距離）に位置する。 （別添「位置図」参照）	
付 近 の 状 況	市街地北部外周の幹線国道背後に戸建住宅が多く、アパート等も見られる住宅地域。細街路が入り組んだ地域で街路条件がやや劣る。	
主 な 公 法 上 の 規 制 等 （道路の幅員等 の個別的な規制 を考慮しない一 般的な規制）	都 市 計 画 区 分 用 途 地 域 建 ぺ い 率 容 積 率 防 火 規 制 そ の 他 の 規 制	非線引都市計画区域内 第1種中高層住居専用地域 60％ 200％ なし 大町市条例（緑化重点地区） 大町市立地適正化計画 （居住誘導区域内、都市機能誘導区域外） 長野県屋外広告物禁止区域
画 地 条 件	地 形 間 口 ・ 奥 行 地 所 の 他	積 状 456.00㎡（登記数量） ほぼ長方形 間口約19m、奥行約24m ほぼ平坦 なし
接面道路の状況	北側 現況幅員約2.2m舗装市道（東中原55号線） 建築基準法第42条2項道路に該当 ほぼ等高に接面する。 尚、現実の敷地への出入は東に隣接する4580番2の南側庭部分に有効幅約2.7mの未舗装道路状の土地があり、これを介して物件1土地に通じている。尚、当該通路は建築基準法の道路に該当しない。	
土地の利用状況等	物件1は物件2建物の敷地として機能している。 建物の配置は附属資料建物図面・各階平面図写のとおり。	
供 給 処 理 施 設	上 水 道 都 市 ガ ス 下 水 道	あり なし あり （注）敷地内までの引き込みを基準に、引き込みがある場合を「あり」、ない場合を「なし」とした。
特 記 事 項	敷地南側には使われなくなった農機具等が放置されていた。また、建物北側は竹林、花梨等の樹木が植栽されている。	

2 建物の概況及び利用状況（物件2）

区 分	主である建物	
建築時期及び経済的残存耐用年数	建築年月日(登記記載) 経過年数 経済的残存耐用年数	平成11年1月6日新築 新築後約26年 約3年
仕 様	構 造 外 壁 内 壁 天 井 床 設 備 そ の 他	軽量鉄骨造 サイディング ビニールクロス貼、砂壁等 ビニールクロス貼、敷目板張等 畳、フローリング、クッションフロア等 電気、上水道、下水道、プロパンガス なし
床面積(現況)	1階 120.04㎡ 2階 74.63㎡ 延194.67㎡	
現況用途等	現況用途 間 取 り	居宅 別添間取図参照
品 等	普通	
保守管理の状態	家財道具が雑多に置かれており保守管理はやや劣る	
建物の利用状況	共有者A、Bが、住宅として利用している。	
特 記 事 項	① 共有者A、Bは夫婦であり、Bの敷地利用について金銭等の支払いはなされていない。 ② 2世帯住宅ゆえ建物規模が大きい。 ③ 建物南側に構築物である屋根付カーポート(約19.08㎡)が設置されている。	

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

① 物件1（土地）

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

物件 番号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個 別 格 差 イ	地 積 (㎡) ウ	建付減価 エ	建 付 地 価 格(円) ア×イ×ウ×エ=オ
1	12,300	0.83	456.00	0.90	4,190,000

総額(円)については、万円未満四捨五入とした（以下同じ）。

ア 標準画地価格：同一需給圏内の類似地域の取引事例価格に基づき、地価公示標準地価格または地価調査基準地価格との均衡に留意して、標準画地価格を上記のとおり査定した。

イ 個別格差：幅員△3%、セットバック△4%、規模やや大△10% 計△17%

ウ 地 積：登記数量による。

エ 建付減価：建物と敷地との適応の状態等を考慮した。

② 物件2（建物）

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物価格を求めた。

物件 番号	再調達原価 (円/㎡) ア	現況延床面積 (㎡) イ	現 価 率 ウ	建物価格 (円) ア×イ×ウ=エ
2	180,000	194.67	0.08	2,800,000

イ 現況延床面積：登記数量による。

ウ 現価率：

- ・経過年数約26年、経済的残存耐用年数約3年、観察減価率20%
- ・耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用し、現価率を下記のとおり査定した。

現価率＝経済的残存耐用年数÷(経過年数＋経済的残存耐用年数)×(1－観察減価率)

$$=3 \text{ 年} \div (26 \text{ 年} + 3 \text{ 年}) \times (1 - 0.2) \div 0.08$$

2 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

① 土地利用権等価格

物件 番号	建付地価格(円) ア	土地利用権等割合(注) イ		土地利用権等価格(円) ア×イ=ウ
1	4,190,000	0.30	法定地上権	1,260,000

イ 土地利用権等割合：土地利用権等を法定地上権と判定し、その割合を30%と査定した。

② 内訳価格及び一括価格

物件 番号	基礎となる 価格(円) ア	土地利用権等価格 の控除及び加算 (円) イ	占有減 価修正 ウ	市場性 修 正 エ	競売市場 修 正 オ	評 価 額 (円) (ア±イ)×ウ ×エ×オ
1	4,190,000	－ 1,260,000		0.80	0.60	1,410,000
2	2,800,000	＋ 1,260,000	1.00	0.80	0.60	1,950,000
一括価格（合計）						3,360,000

ウ 占有減価修正：なし。

エ 市場性修正：市街地北部で不動産需要が少ない地域であること、敷地は街路条件が劣ること、建物は経済的耐用年数を満了した2世帯住宅で需要が劣ること等を総合的に考慮した。

オ 競売市場修正：「第2評価の条件」欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

第6 参考価格資料

1 地価公示価格 大町ー2

所 在：大町市大町5 4 2 2 番 2 3

価 格：11,700円／㎡

位 置：信濃大町駅より2,500m

価 格 時 点：令和7年1月1日

地 積：293㎡

供給処理施設：水道、ガス、下水

接 面 街 路：東側6.0m市道

用途指定等：第一種住居地域（建ぺい率60%，容積率200%）

地 域 の 概 要：中規模一般住宅の多い分譲住宅地域

2 固定資産税評価額（令和6年度）

物件1 2,978,961 円（6,532 円／㎡）

物件2 3,550,060 円

（注）ここに掲げた参考価格資料は、当該不動産の評価額を算定するに当たって参考とした価格である。決定した評価額は不動産競売を前提とした価格であり、上記参考資料とは性質上異なるものである。

第7 附属資料

位置図（「大町市都市計画白図」写）

公図写

建物図面・各階平面図写

建物間取図

現況写真

仮名一覧表

以 上

767.2

借馬

平

1
10,000

739.2

落合

58

大町北小学校

47.1

7

中

受命物件

若一

大原田川

第一中学

県立大町
高等学校

33.2

40

幸

大町

図書館

73

745.7

734.0

741.8

731.9

県立大町

高根田

大町市出典白図

公司
圖寫

公
函
写

$$\frac{1}{500}$$


登記年月日：平成11年1月14日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(長野地方司法局大町支庁管轄)

令和7年3月10日

東京法務局中野出張所

登記官

103129 各階平面図

家屋番号

4580番1

建物の所在

大町市大町
大町市大字大町生580番地1

建物図面

1 階



求積表

$7.36 \times 8.34 = 61.3824$
 $2.78 \times 7.36 = 20.4608$
 $4.68 \times 8.34 = 38.1972$
合計 120.0404
床面積 120.04 m²

2 階



求積表

$10.14 \times 7.36 = 74.6304$
合計 74.6304
床面積 74.63 m²

N

写真4

写真3

道 4585-2 路

4580-2

4580-3

3.1

A

4580-1

写真1

4576-13

4579-1

写真2

A…屋根付きカーポート

作製者

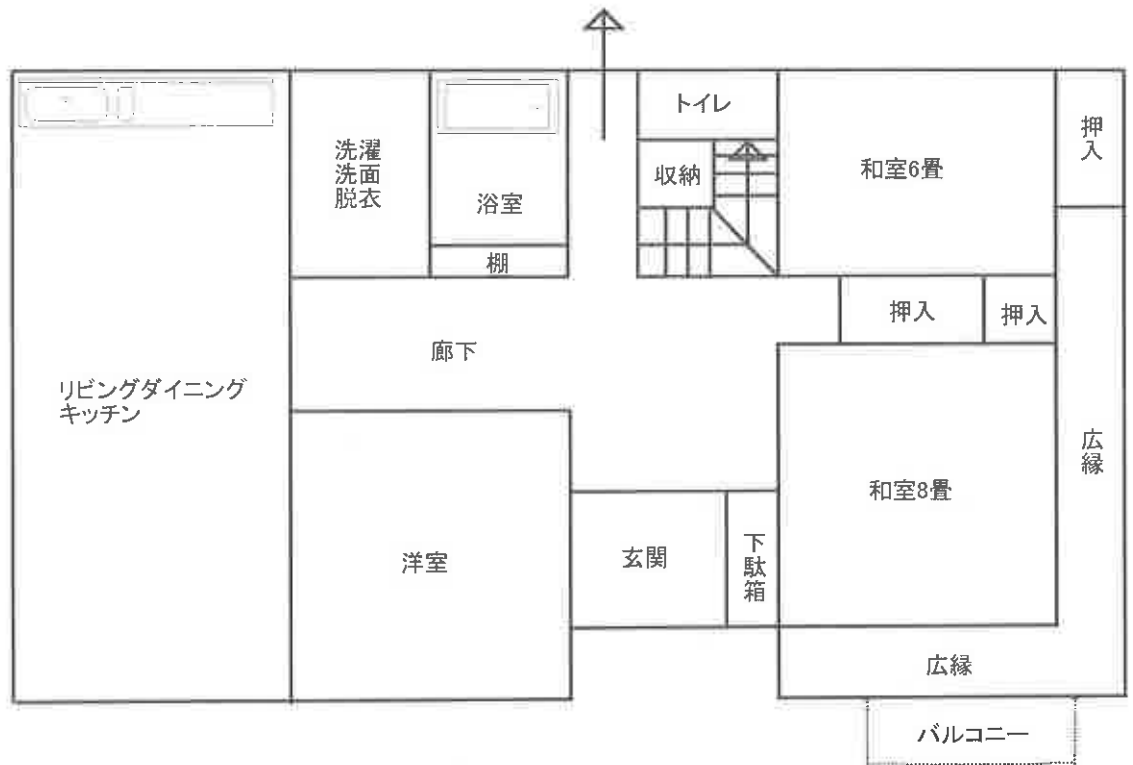
申請人

縮尺 1/250

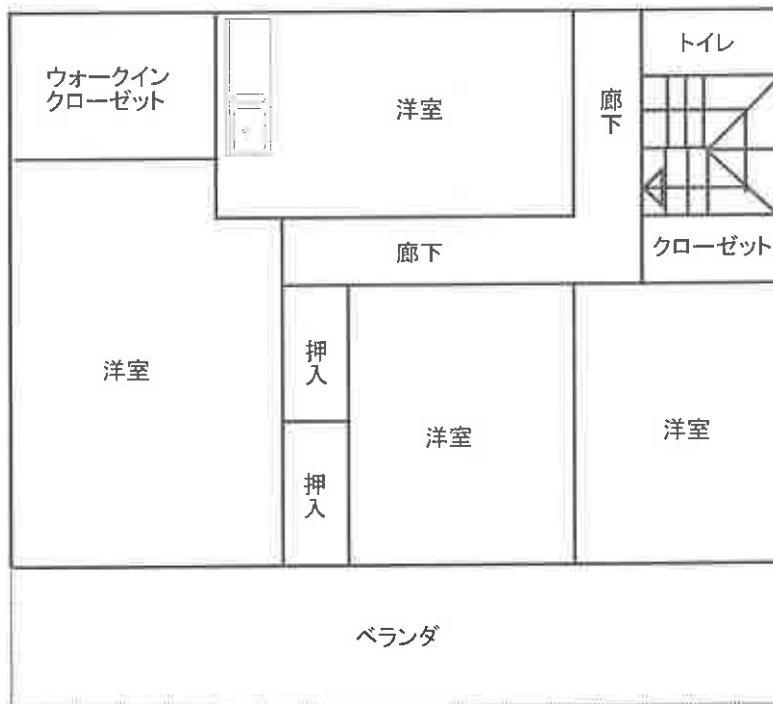
縮尺 1/500

(日本工務店建築士会連合会用紙)

建物間取図



1階



2階

縮尺1/100

物件2



物件1

写真1

物件2



物件1

写真2

物件2



写真3

物件2



写真4