

- 暴力団員等
- 役員に暴力団員等がいる法人
- 暴力団員等から
資金の提供を受けた個人・法人

は、買受人になれません。

(民事執行法 71 条 5 号)

入札の際、入札書ごとに
下記の各書面の提出が必要です。

暴力団員等に該当しない旨の**陳述書**（個人・法人を問わず）

- ※ 入札時に提出がない場合、入札は無効です（追完不可）。
- ※ 記載に不備があった場合、入札が無効となる場合があります。

※ 提出後の訂正はできません。

住民票

（個人の場合）

資格証明書

（法人の場合）

- ※ 入札時に提出がない場合、入札は無効です（追完不可）。
- ※ 住民票は、氏名・住所・生年月日・性別の記載があり、個人番号（マイナンバー）や住民票コードが記載されていないものを提出してください。
- ※ 入札する日において発行後 3 か月以内のものを提出してください。

宅地建物取引業の免許証の写し

（宅地建物取引業者の場合）

- ※ 有効期限内のものを提出してください。
- ※ この写しを提出する場合でも、陳述書・住民票・資格証明書の提出は別に必要です。

期 間 入 札 の 公 告

令和8年2月6日

奈良地方裁判所執行係

裁判所書記官 毛 戸 憲 宏

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和8年2月27日から 令和8年3月6日 まで	
開札期日	日 時 場 所	令和8年3月13日 午前10時00分 奈良地方裁判所売却場
売却決定 期日	日 時 場 所	令和8年4月3日 午前10時00分 奈良地方裁判所執行係
買受申出の保証の 提供方法		下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の当座預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関 の証明書 (2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、株式会社商工組合中 央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は 労働金庫の支払保証委託契約締結証明書
買受申出の資格の 制限（民事執行規 則33条）		☆印を付した物件は農地ですので、①権限を有する行政庁の交付 した「買受適格証明書」を有する者及び②買受けについて農地法 上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受けの申出をする ことができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和8年2 月6日から当庁物件明細書閲覧室（1階執行係窓口前）に備え置きます。		

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--------------------------|
| 1 | 所 在 | 天理市南六条町元六条方 |
| | 地 番 | 5 6 0 番 1 1 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 1 2 5 . 6 3 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 天理市南六条町元六条方 5 6 0 番地 1 1 |
| | 家屋番号 | 5 6 0 番 1 1 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造セメントかわらぶき 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 5 2 . 1 7 平方メートル |
| | | 2 階 4 1 . 4 0 平方メートル |



- 4 対象不動産に対する公法上の規制については、評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」を御覧ください。
- 5 上記の各種「詳細説明」は、当裁判所の物件明細書閲覧室（1階執行係窓口前）に別にファイルに綴って備え置いているほか、「不動産競売物件情報サイト（B I T）」の「お知らせ」メニューにも登載され、PDFファイルとしてダウンロードすることができます。



物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--------------------------|
| 1 | 所 在 | 天理市南六条町元六条方 |
| | 地 番 | 5 6 0 番 1 1 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 1 2 5 . 6 3 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 天理市南六条町元六条方 5 6 0 番地 1 1 |
| | 家屋番号 | 5 6 0 番 1 1 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造セメントかわらぶき 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 5 2 . 1 7 平方メートル |
| | | 2 階 4 1 . 4 0 平方メートル |



令和7年(ケ)第37号
令和7年10月30日受理
令和7年12月4日提出

現況調査報告書

奈良地方裁判所

執行官 中 澤 大 輔

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--|
| 1 | 所 在 | 天理市南六条町元六条方 |
| | 地 番 | 5 6 0 番 1 1 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 1 2 5 . 6 3 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 天理市南六条町元六条方 5 6 0 番地 1 1 |
| | 家屋 番号 | 5 6 0 番 1 1 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造セメントかわらぶき 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 5 2 . 1 7 平方メートル
2 階 4 1 . 4 0 平方メートル |



不動産の表示	「物件目録」のとおり	
住居表示	(住居表示未実施)	
土地	物件 1	
現況地目	☒ 宅地(物件 1) ☐ 公衆用道路(物件) ☐ (物件)	
形状	☐ 公図のとおり ☐ 地積測量図のとおり ☐ 建物図面(各階平面図)のとおり ☒ 土地建物位置関係図のとおり ☐	
占有者及び占有状況	☒ 土地所有者 ☐ その他の者 上記の者が本土地上に下記建物を所有し、占有している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり	
下記以外の建物(目的外建物)	☒ ない ☐ ある(詳細は「目的外建物の概況」のとおり)	
その他の事項	「その他の事項」のとおり	
建物	物件 2	
種類、構造及び床面積の概略	☒ 公簿上の記載とほぼ同一である ☐ 公簿上の記載と次の点が異なる(☐ 主である建物 ☐ 附属建物) ☐ 種類: ☐ 構造: ☐ 床面積:	
物件目録にない附属建物	☒ ない ☐ ある 種類: 構造: 床面積:	
占有者及び占有状況	☒ 建物所有者 ☐ その他の者 上記の者が本建物を 居宅(空き家) として使用している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり	
上記以外の敷地(目的外土地)	☒ ない ☐ ある(詳細は「目的外土地の概況」のとおり)	
その他の事項	「その他の事項」のとおり	
執行官保管の仮処分	☒ ない ☐ ある 地方裁判所 支部 令和 年()第 号 保管開始日 令和 年 月 日	
土地建物の位置関係	☐ 建物図面(各階平面図)のとおり ☒ 土地建物位置関係図のとおり	

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

そ の 他 の 事 項

■ 本件物件の現況等

1 表札等の表示

表札の表示 債務者兼所有者の姓（ローマ字）
郵便受けの表示 なし

2 本件建物の占有者及び占有状況について

本件建物は、関係人の陳述並びに実地に立入調査をした結果等から、所有者が空き家として占有しているものと認められる。

3 本件土地の現況等

- (1) 本件土地は、本件建物の敷地として利用されていた（別紙土地建物位置関係図及び別紙添付写真①参照）。
- (2) 立ち入り調査時に、地積測量図等を参考にして現地の各辺長を概測した結果、その形状は概ね土地建物位置関係図表示のとおりであり、地積についても概ね公簿どおりの地積が存在するものと推定されたが、正確な地積等は隣接土地所有者等の立ち会いのもと、専門家による計測を要する。
- (3) 本件土地の南東側にカーポートが存した（別紙土地建物位置関係図参照）。
- (4) 本件土地の南東角付近に、本件土地と東側に隣接する土地に跨って電柱が存した（別紙土地建物位置関係図参照）。

4 本件建物の現況等

- (1) 本件建物の位置は、別紙土地建物位置関係図のとおり、建物内の状況及び間取り等は、別紙間取図及び別紙添付の写真に撮影したとおりである。
- (2) 法務局備付の建物図面等を参考にして本件建物を概測した結果、床面積については概ね公簿どおりであるものと推定された。
- (3) 本件建物は、内外部ともに経年相当の劣化が認められた。
- (4) 本件建物の玄関タイルに損傷箇所が存した（別紙添付写真⑦参照）。
- (5) 1階リビングダイニングのクロスに剥離箇所（別紙添付写真⑧参照）及び汚損箇所が存した。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

その他の事項

5 接面道路

- (1) 本件土地は、南側が市管理道路に接面しており、その幅員を概測したところ、約4 mであった（別紙土地建物位置関係図参照）。
- (2) 郡山土木事務所において調査した結果、上記接面道路は建築基準法第42条第1項第5号の道路であったが、詳細については評価人作成にかかる評価書を参照されたい。

以 上

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■債務者兼所有者	■ 1 現在、私は、別の場所に住んでいるため、本件建物は、空き家です。誰にも貸していません。 2 本件建物内の家財道具等は、すでに持ち出しています。 3 本件土地の南東角付近にある電柱の設置料として、電力会社から毎年1,000円ないし1,500円程度が支払われています。

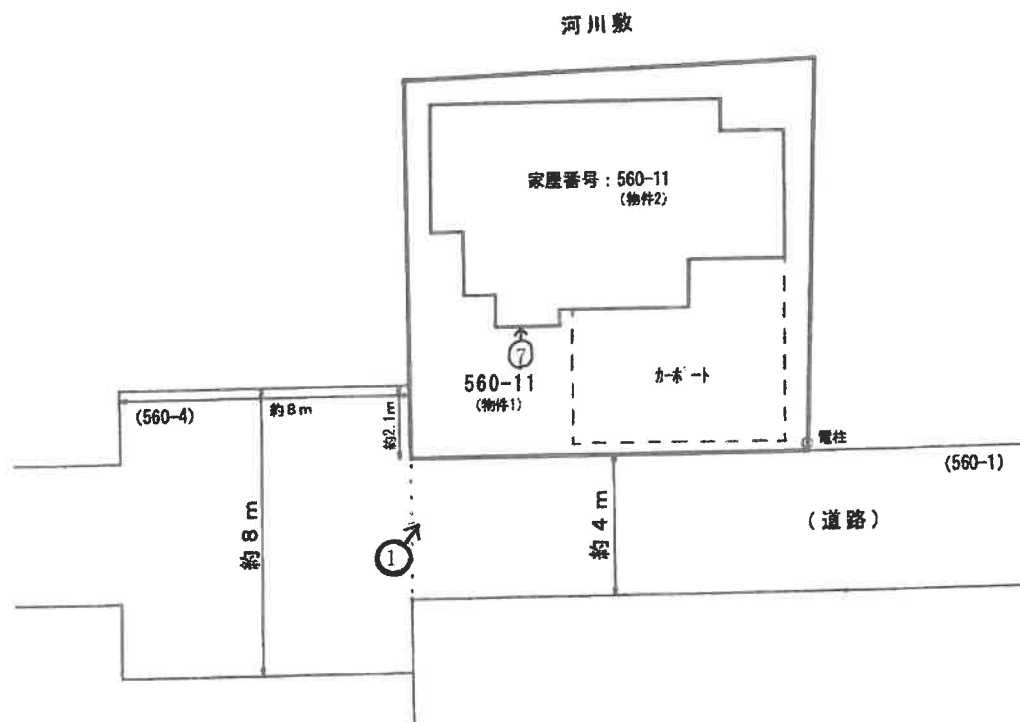
(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調 査 の 経 過		
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
7年10月31日 10:00-10:10	物件所在地	物件及び占有確認、全戸不在、照会文書投函、写真撮影
7年10月31日 10:30-10:45	天理市役所	土地・建物関係資料調査
7年10月31日 12:05-12:15	奈良地方法務局	全部事項証明書、公図、地積測量図、建物図面調査
7年11月 7日 15:20-15:30	物件所在地	在宅要請書投函
7年11月 7日 16:15-16:25	郡山土木事務所	道路調査
7年11月14日 17:05-17:10	執行官室	債務者兼所有者から電話聴取
7年11月18日 9:40-11:00	物件所在地	立入現況調査、評価人帯同、写真撮影
(特記事項) ☐ 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。 ☐ 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていたので、立会人 を立ち会わせ、技術者に解錠させて建物内に立ち入った。 ☐ 令和 年 月 日 休日・夜間執行許可の提示をした。 ☒ 令和 7年11月18日 目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、解錠技術者を同行して臨場した。		

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

土地建物位置関係図

所在 天理市六条町元六条方560-11

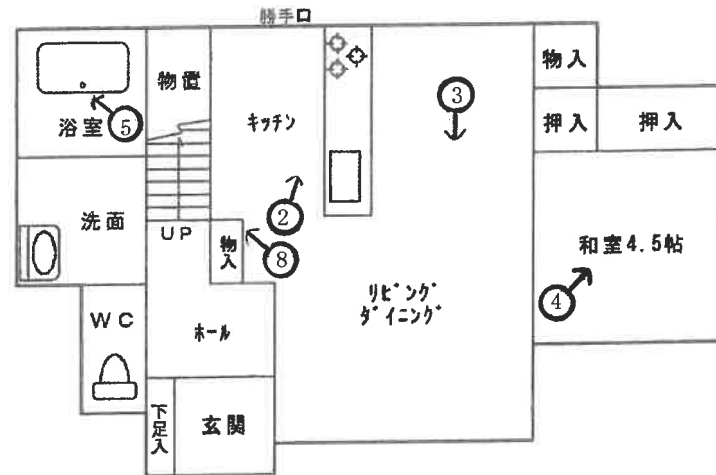


(写真撮影場所・方向)

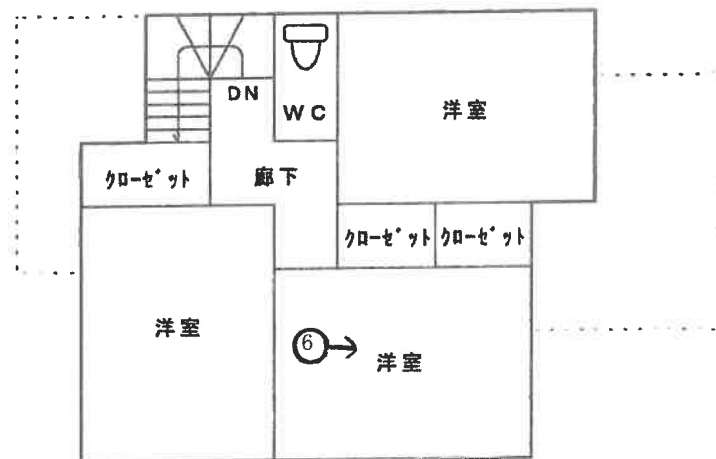
※本図面は明示や立会に基づくものではなく、概測によるため専門家による実測とは異なる可能性があります。

間 取 図

1 階



2 階



(♂写真撮影場所・方向)

※本図面は建物間取りの概略図であり、実際のものとは異なる場合があります。

①



②



③



④



⑤



⑥



⑦
(玄関タイル 損傷箇所)



⑧
(1階リビングダイニング クロス剥離箇所)



令和7年（ケ）第37号
令和7年11月18日 現地調査
令和7年12月8日 評 価

奈良地方裁判所 御中

評 価 書
(土地付建物)

評価人 不動産鑑定士
梅 本 剛

第1 評価額

一 括 価 格	
金6,020,000円	
内 訳 価 格	
1	金1,710,000円
2	金4,310,000円

- 1 一括価格は、物件1,2の各不動産について一括売却（民事執行法61条本文）を行うことを前提とした場合の価格である。
- 2 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- 3 物件1の内訳価格は物件2のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件2の価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記記載と同じ。

番 号	所 在 等	登 記	現 況
1	所在地番 地目積	別紙物件目録記載のとおり	同左
2	所在番 家屋番号 種類・構造 床面積	別紙物件目録記載のとおり	同左
番号	特 記 事 項		

第4 目的物件の位置・環境等

1. 対象土地の概況及び利用状況等（物件1）

位置・交通	近鉄天理線「二階堂」駅 北東方約1.4km（道路距離） ※別添、位置図参照	
付 近 の 状 況	農地の中に一般住宅が建ち並ぶ小規模開発された住宅地域	
主 な 公 法 上 の 規 制 等	都 市 計 画 区 分 用 途 地 域 建 ぺ い 率 容 積 率 防 火 規 制 そ の 他 の 規 制	市街化区域 第1種中高層住居専用地域 50 % 150 % 無 埋蔵文化財包蔵地「小路遺跡」 宅地造成等工事規制区域
画地条件（規模、形状等）	地 積 間 口 ・ 奥 行 形 状 地 勢 等	ほぼ標準的 間口 約11.2m・奥行 約11m ほぼ整形 ほぼ等高、ほぼ平坦。
接 面 道 路	南； 幅員約 4 m 市管理道路（建築基準法第42条1項5号道路）	
土地の利用状況及び隣地の状況等	利 用 状 況 隣 地 状 況	住宅の敷地 道路、住宅、河川敷等
供給処理施設	上 水 道 ガ ス 配 管 下 水 道	有 無（LPガス） 有
土 壌 汚 染 等	登記簿謄本及び過去の住宅地図（1968年）によると、過去に土壤汚染懸念施設が存在したとは推定できず、土壤汚染対策法にいう要措置区域及び形質変更時要届出区域の指定もなく、水質汚濁防止法の特定事業場の届出もない。現地調査においても土壤汚染を懸念すべき施設及び物品の存在は確認できなかった。また、周辺地域（対象敷地外周から概ね50m以内）には、水質汚濁防止法の有害物質使用の特定事業場の届出施設は存しない。但し、以上の調査結果のみでは土壤汚染の有無及びその程度は不明であり、専門調査機関による詳細な調査を行わないと確定できない旨留意すべきである。	
特 記 事 項	①目的土地南東側にカーポートが存在する。 ②目的土地南東角付近に、本件土地と東側隣接地にまたがって電柱が設置されている。所有者によると、電力会社から電柱設置料の支払いがあるとのことである。 ③地盤等についての耐震、耐久力及び地耐力等については現地調査では不明である。	

2. 建物の概況及び利用状況（物件2）

区 分	主である建物
建築時期及び 経済的残存耐 用年数	建築年月日（登記記載） 平成 18 年 4 月 6 日 新築 経済的耐用年数 約 25 年 経過年数 約 20 年 経済的残存耐用年数 約 5 年
仕 様	構 造 : 木造 屋 根 : セメント瓦葺 外 壁 : 主に吹付け等 内 壁 : 主にクロス等 天 井 : 主にクロス等 床 : 主にフローリング、畳等 設 備 : そ の 他 :
床面積（現況）	延 93.57 m ² （公簿）
現 況 用 途 等	階 層 ; 2 階建 現 況 用 途 ; 居宅 間 取 り ; 4 LDK
品 等	普通程度
保守管理の状態	普通程度
建物の利用状況	所有者が、所有権に基づき、居宅（空き家）として使用している。
特記事項	①1階リビングダイニングのクロスに剥離箇所及び汚損箇所が存した。 ②玄関入口タイルに損傷箇所が認められた。 ③その他建物の内外には経年相応の傷み、汚れ、劣化等が認められた。 ④アスベスト等の建物に係る有害物質の使用の有無及びその程度についての判定は目視観察からは不明であり、建物の部材、又は設備機器にアスベスト等が使用されているかどうかは判然とせず、専門調査機関による調査を行わないと確定できない。

第5 評価額算出の過程

1. 基礎となる価格

① 物件1（土地）

物件1の更地価格を算出し、これに建付減価等を行って建付地価格を求めた。

物件 番号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個別格差 イ	地積 (㎡) ウ	持分 エ	建付減価補正率 オ	建付地価格 (円) (千円未満四捨五入) ア×イ×ウ×エ×オ=カ
1	54,600	0.99	125.63	1/1	0.90	6,112,000
計			125.63			6,112,000

ア．標準画地価格（公示価格等からの規準）

地価公示（天理-9）

公示価格等 時点修正 標準化補正 地域格差 標準画地価格
 $68,800 \text{ 円/㎡} \times 100 / 100 \times 100 / 100 \times 100 / 126 \div 54,600 \text{ 円/㎡}$

◇時点修正：公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率。

◇標準化補正：北向 1.00、一方路 1.00、総合 1.00

◇地域格差：街路 1.04、接近 1.01、環境 1.20、行政 1.00、その他 1.00、相乗積 1.26

イ．個別格差：物件1 画地条件 0.99（埋蔵文化財等）

ウ．地 積：公簿数量

オ．建付減価補正率：建物と敷地との適応性、建物と環境との適合性を考慮。

② 物件2（建物）

当該建物の再調達原価を、現在の建物建築費の推移動向も考慮した上、標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法並びに観察減価法を併用した減価修正を行って、建物価格を判定した。

物件 番号	再調達原価 (円/㎡) ア	現況延床面積 (㎡) イ	現価率 ウ	建物の価格 (円) (千円未満四捨五入) ア×イ×ウ=エ
2	140,000	93.57	0.19	2,489,000
計				2,489,000

ウ 現価率（主たる建物）

・経済的耐用年数25年、経過年数20年、経済的残存耐用年数5年の残価率5%の耐用年数に基づく方法と観察減価法を併用し、現価率を査定した。

・現価率＝{残価率0.05＋(1－0.05)×(経済的残存耐用年数5年／経済的耐用年数25年)}
 $\times (1 - \text{観察減価 } 0.20) \div 0.19$

2. 評価額の決定

前記により求めた価格に、土地については敷地利用権価格を控除し、建物については敷地利用権価格を加算し、必要に応じて占有減価、市場性修正を行い、かつ競売市場修正を施して、下記のとおり評価額を求めた。

① 敷地利用権価格

物件 番号	建付地価格 (円) ア	敷地利用権割合 イ		敷地利用権価格 (円) (千円未満四捨五入) ア×イ＝ウ
1	6,112,000	0.60	法定地上権	3,667,000
合計	6,112,000			3,667,000

② 内訳価格及び一括価格

物件 番号	基礎となる価格 (円) (1①カ、1②エ) ア	敷地利用権価格 の控除及び加算 (円) (2①ウ) イ	占有減 価率 ウ	市場性 修正率 エ	競売市 場修正 率 オ	評価額 (円) (万円未満四捨五入) (最低額1万円) (ア+イ)×ウ×エ×オ
1	6,112,000	－ 3,667,000		1.00	0.70	1,710,000
2	2,489,000	＋ 3,667,000	1.00	1.00	0.70	4,310,000
一括価格（合計）						6,020,000

ウ. 占有減価率
必要なし

エ. 市場性修正率
本件の場合、不要と判断。

オ. 競売市場修正率
不動産競売手続きには一定の手続き上の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者が事前に物件に立ち入ることができない場合があること、引渡しを受けるために法定の手続きをとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等が不可避免的に伴うこと、本評価が競売入札を前提とする売却基準価額の算定を目的としていること等を考慮し、競売市場修正率を 0.70 とした。

第6 参考価格資料

1. 地価公示価格 (天理-9)

所 在 : 天理市二階堂上ノ庄町173番124
価 格 : 68,800 円/㎡
位 置 : 近鉄天理線「二階堂」駅約1.1km
価 格 時 点 : 令和7年1月1日
地 積 : 153 ㎡
供 給 処 理 施 設 : 水道、ガス、下水
接 面 街 路 : 北側6m市道に接面。
用 途 指 定 等 : 第1種中高層住居専用地域
(建蔽率50%、容積率150%)
地 域 の 概 要 : 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域

2. 固定資産税評価額 (令和7年度)

物件1 2,726,171 円
物件2 3,437,379 円

第7 付属資料の表示

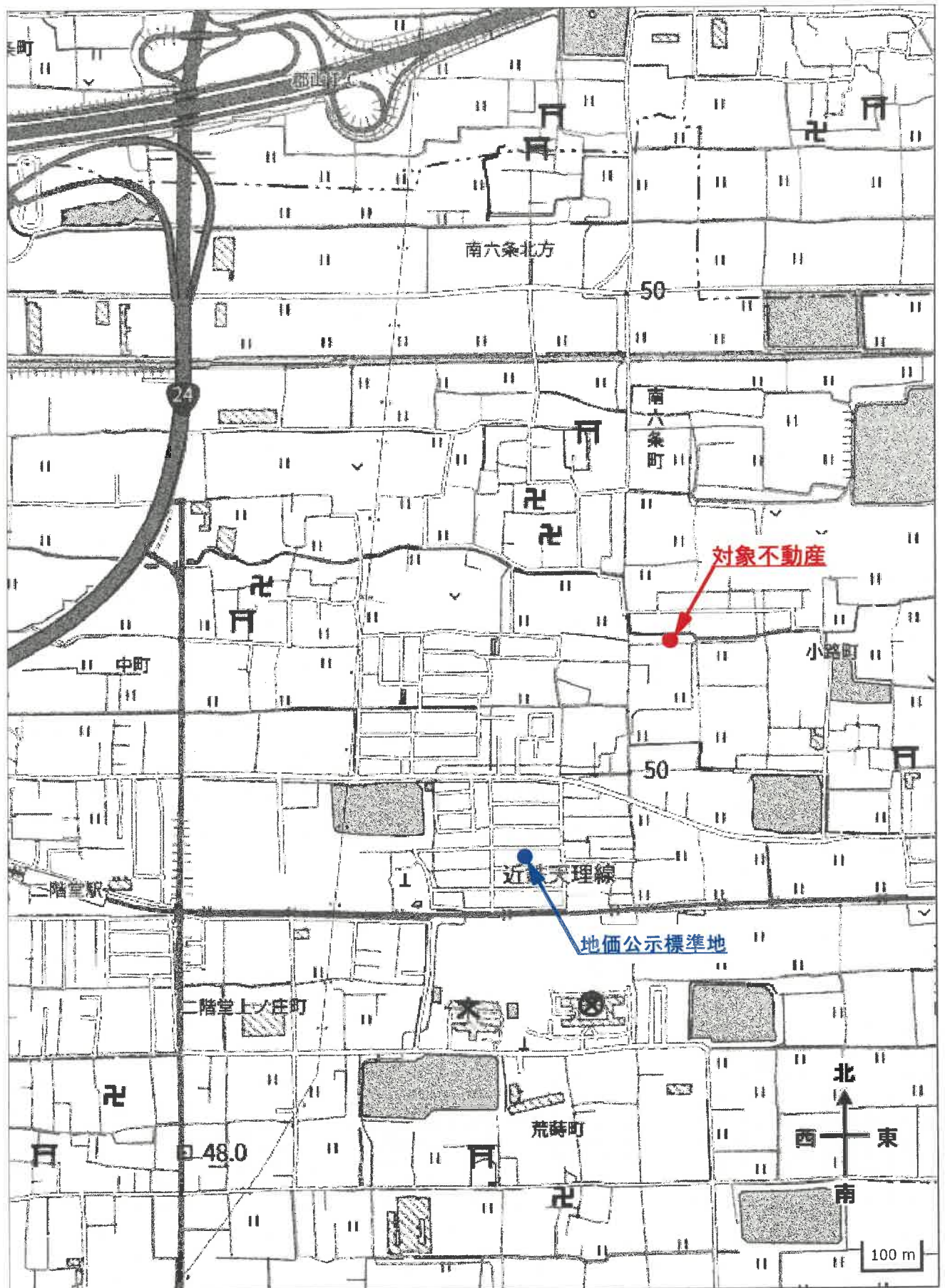
1. 位置図 (地理院地図Vector)
2. 付近見取図 (地理院地図Vector)
3. 公図写し (A3→A4に縮小)
4. 地積測量図 (A3→A4に縮小)
5. 建物図面 (A3→A4に縮小)
6. 土地建物位置関係図
7. 間取図 (略図)

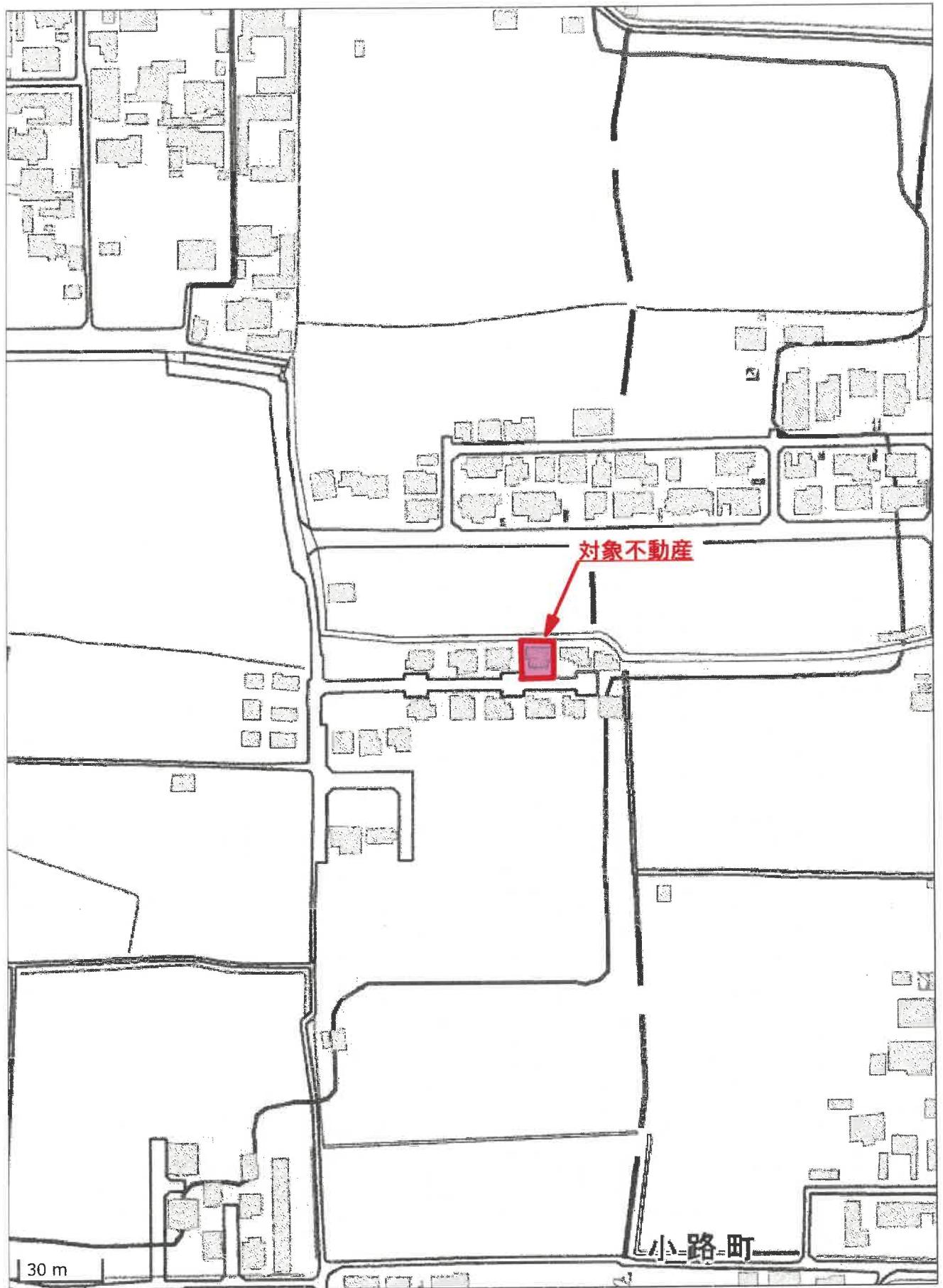
以 上

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--|
| 1 | 所 在 | 天理市南六条町元六条方 |
| | 地 番 | 5 6 0 番 1 1 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 1 2 5 . 6 3 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 天理市南六条町元六条方 5 6 0 番地 1 1 |
| | 家屋 番号 | 5 6 0 番 1 1 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造セメントかわらぶき 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 5 2 . 1 7 平方メートル
2 階 4 1 . 4 0 平方メートル |

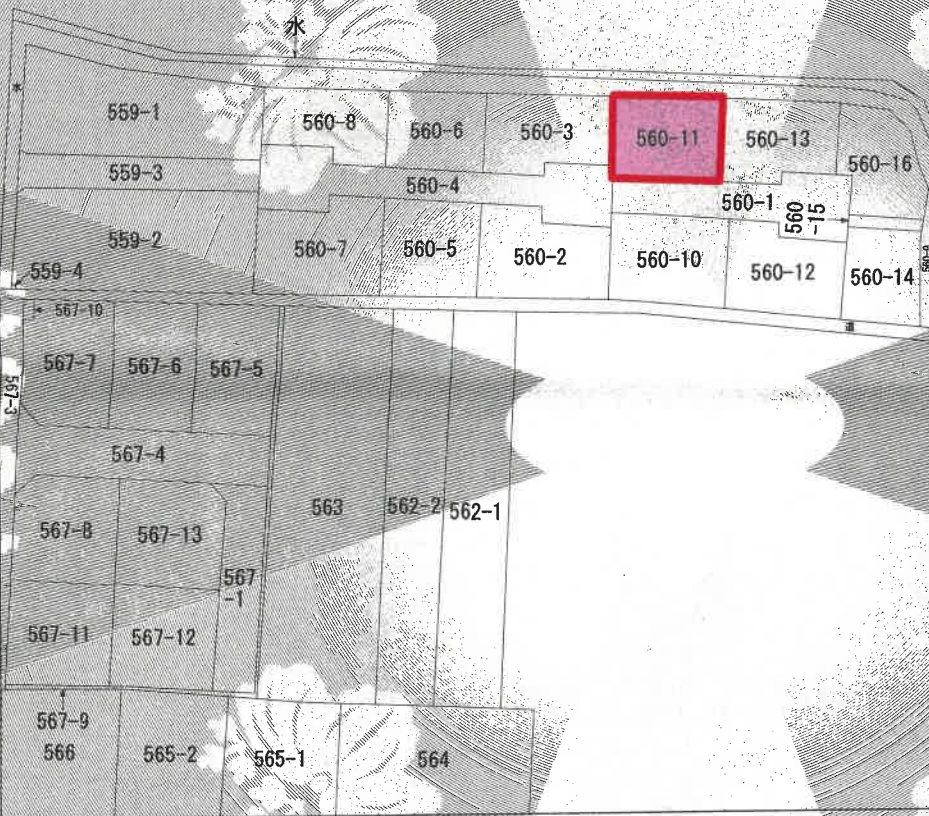




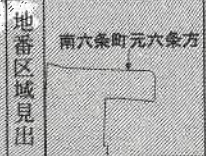


天 理 市

N



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。



請求部	所在	天理市南六条町元六条方			地番	560番11		
出力縮尺	縮尺不明	精度区分		庫標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面		
作成年月日				備考付年月日(原図)	補記事項	種類 旧土地台帳附属地図		

471139

地積測量図

番 560-1, 10, 11

土地の所在 天理市南六条町元六条方

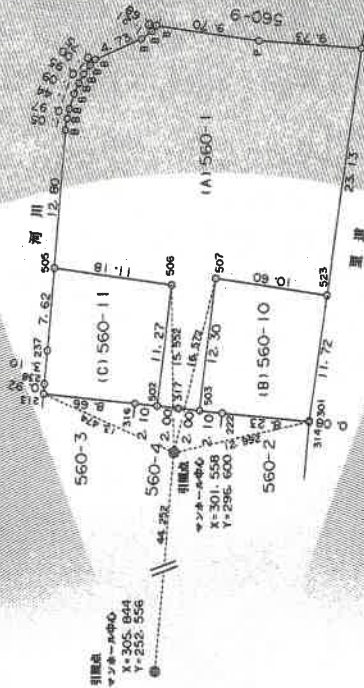
地

土地の所在

座標求積表

地番	NO	種別	X	Y	辺長	面積
(B) 560-10	503 (プレート)		299.133	300.479		
	222 (プレート)		297.047	300.224	2.10	503-222
	314 (プレート)		288.858	299.343	8.23	222-314
	301 (プレート)		288.850	299.428	0.08	314-301
	523 (プレート)		287.123	311.027	11.72	301-523
507 (プレート)			297.599	312.893	10.60	523-507
			299.133	300.479	12.30	507-503
	503 (プレート)		292.701731	300.479		
借面積			292.701731			
面積			126.350855			126.35 m ²
(C) 560-11	316 (プレート)		305.198	301.219		
	502 (プレート)		303.111	300.866	2.10	316-502
	506 (プレート)		301.707	312.162	11.27	502-506
	505 (プレート)		312.766	313.812	11.18	506-505
	237 (板)		313.442	306.222	7.62	505-237
	238 (板)		313.720	303.128	3.10	237-238
	213 (プレート)		313.810	303.207	0.92	238-213
(A) 560-1	316 (プレート)		305.198	301.219	8.66	213-316
			281.279690			
	借面積		281.279690			
面積			126.6398450			126.64 m ²
(A) 560-1	公簿		282.3108470			
	総計		281.6007105			
	残地		633.8201865			633.82 m ²

式 $A=1/2 \times (X2-X1) \times (Y1+Y2)$



天理市南六条町元六条方
地積測量図
第 6188 号
平成 16 年 12 月 3 日

(平面図)

申請人

縮尺 1/500

平成16年12月 1 日(作製)

作製者

A3→A4に縮小

414352
家屋番号 560番11
建築物図面 各階平面図
H. 18.4.6

建築物の所在 天理市南六条町元六条方560番地11

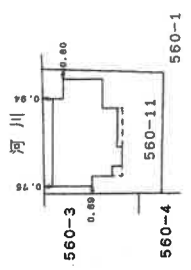
天理方法務局
平成18.4.-6受付
第15/12号



床面積 52.17 m²



床面積 41.40 m²



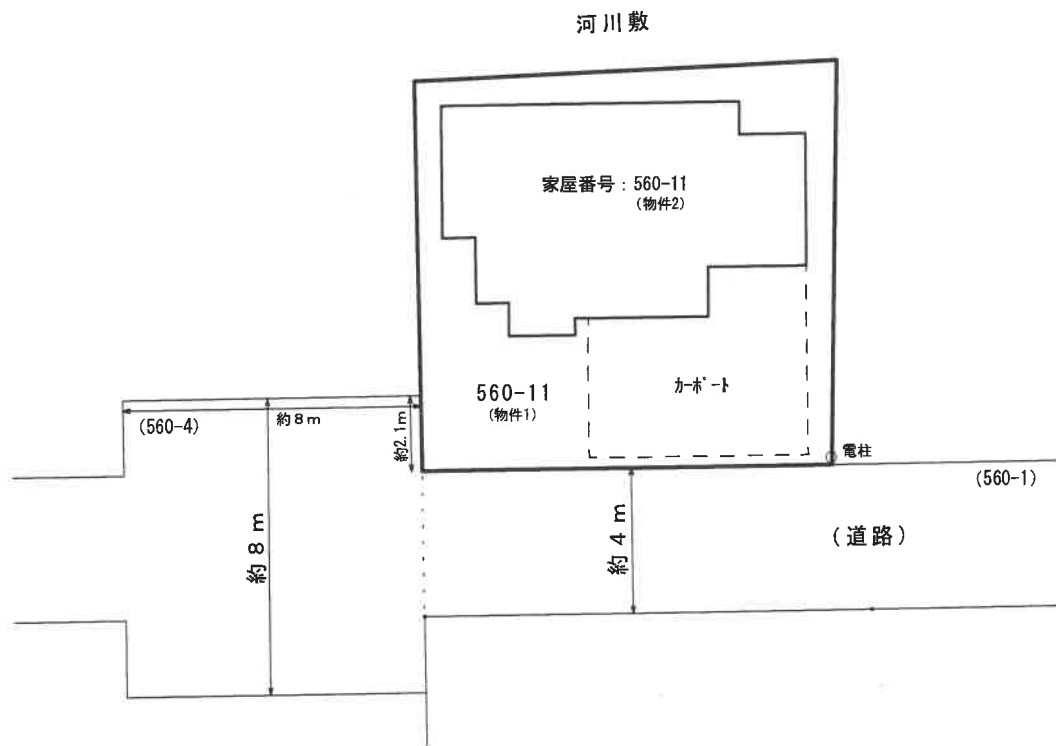
(単位換)

作成者	縮尺 1/250	申請人	縮尺 1/500
-----	----------	-----	----------

A3→A4に縮小

土地建物位置関係図

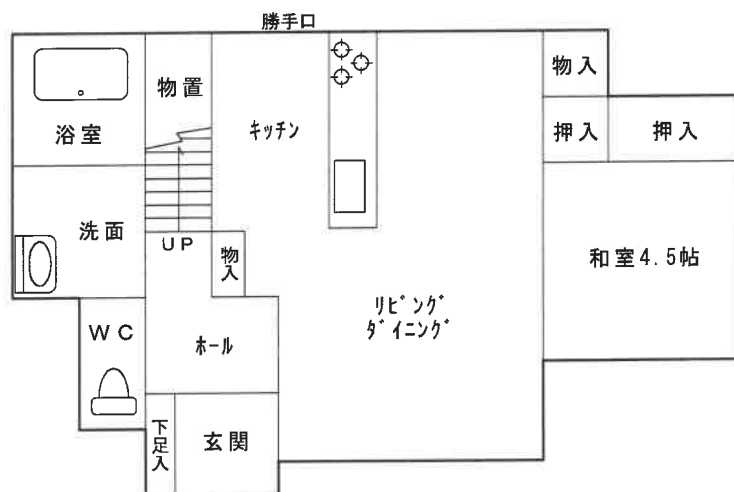
所在 天理市六条町元六条方560-11



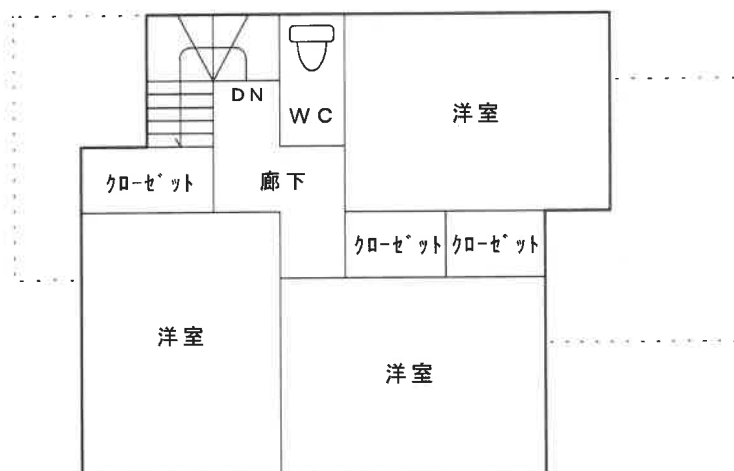
※本図面は明示や立会に基づくものではなく、概測によるため専門家による実測とは異なる可能性があります。

間 取 図

1 階



2 階



※本図面は建物間取りの概略図であり、実際のものとは異なる場合があります。