

注 意 書

本件土地建物は、共有持分についての売却です。
買受人は、当該物件を当然に使用収益できると
は限りません。

期 間 入 札 の 公 告

令和 7年11月18日

名古屋地方裁判所民事第2部

裁判所書記官 小久保 由希江

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 7年12月 3日から 令和 7年12月10日 午後 5時00分まで	
開札期日	日 時 場 所	令和 7年12月17日 午前 9時30分 名古屋地方裁判所売却場
売却決定 期日	日 時 場 所	令和 8年 1月 7日 午前10時30分 名古屋地方裁判所民事第2部
特別売却 実施期間	令和 7年12月24日 午前 9時00分から 令和 7年12月24日 午後 4時00分まで	
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、商工組合中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。	
買受申出の資格の 制限（民事執行規則33条）	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。	
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 7年11月18日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。		



物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和7年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1～3	13,880,000 11,104,000	一括	2,776,000	117,940	33,276
1	13,150,000				
2	430,000				
3	300,000				



物 件 目 録

1 所 在 名古屋市中村区靖国町二丁目

地 番 22番2

地 目 宅地

地 積 137.01平方メートル

持分28分の27

2 所 在 名古屋市中村区靖国町二丁目

地 番 23番4

地 目 宅地

地 積 4.51平方メートル

持分28分の27

3 所 在 名古屋市中村区靖国町二丁目 22番地2

家屋 番号 22番2

種 類 居宅

構 造 木造スレートぶき2階建

床 面 積	1階	67.90平方メートル
	2階	56.31平方メートル

(現況)

床 面 積	1階	約70.90平方メートル
	2階	56.31平方メートル

持分24分の1



物 件 明 細 書

令和 7年10月24日

名古屋地方裁判所民事第2部

裁判所書記官 小久保 由希江

1 不動産の表示

【物件番号1～3】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1～3】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号3】

売却対象外の共有持分を有するAが占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

【物件番号1～3】

本件土地建物は共有持分についての売却であり、買受人は、当該物件を当然に使用収益できるとは限らない。

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります。）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があ

- ります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」を御覧ください。
 - 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。



物 件 目 録

1 所 在 名古屋市中村区靖国町二丁目

地 番 22 番 2

地 目 宅地

地 積 137.01 平方メートル

持分 28 分の 27

2 所 在 名古屋市中村区靖国町二丁目

地 番 23 番 4

地 目 宅地

地 積 4.51 平方メートル

持分 28 分の 27

3 所 在 名古屋市中村区靖国町二丁目 22 番地 2

家屋 番号 22 番 2

種 類 居宅

構 造 木造スレートぶき 2 階建

床 面 積	1 階	67.90 平方メートル
	2 階	56.31 平方メートル

(現況)

床 面 積	1 階	約 70.90 平方メートル
	2 階	56.31 平方メートル

持分 24 分の 1



令和 7 年(ヌ)第 90 号

令和 7 年 8 月 26 日受理

令和 7 年 10 月 8 日提出

現 況 調 査 報 告 書

名古屋地方裁判所

執行官 池 上 浩 美

物 件 目 録

1 所 在 名古屋市中村区靖国町二丁目

地 番 22番2

地 目 宅地

地 積 137.01平方メートル

共有者 持分28分の27

2 所 在 名古屋市中村区靖国町二丁目

地 番 23番4

地 目 宅地

地 積 4.51平方メートル

共有者 持分28分の27

3 所 在 名古屋市中村区靖国町二丁目 22番地2

家屋 番号 22番2

種 類 居宅

構 造 木造スレートぶき2階建

床 面 積 1階 67.90平方メートル
2階 56.31平方メートル

共有者 持分24分の1

(2 枚目)

関 係 人 の 陳 述 等	
陳 述 者 (当事者等との関係)	陳 述 内 容 等
■ A (物件 1 ～ 3 土地建物(以下「本件物件」という。)所有(共有)者)	1 物件 3 建物は、私、妻及び長女の 3 人が住んでいます。 2 亡 B は私の実父で、本件物件の相共有者でしたが、物件 3 建物には住んでいませんでした。 3 物件 3 建物内では犬を 2 匹飼っていますが、第三者に貸している部分はありません。 4 物件 3 建物は、市の上下水道を使用しており、ガスは都市ガスです。 5 物件 3 建物は、雨漏りする箇所はなく、水回り等にも不具合な箇所はありません。 6 物件 3 建物 1 階中庭部分は、同建物が建てられた当初からこの状態です。 7 物件 3 建物 2 階洋室 4 は妻が個人で営んでいるまつ毛のエステの施術をする部屋です。 8 物件 1, 2 土地は境界で問題なかったことはありません。 9 本件物件で事件・事故が起きたことはありません。 10 物件 3 建物に私たち家族が住むことについて、亡 B は実父でしたので、亡 B が生前の頃から現在に至るまで、賃料等の金銭を支払ったことはありません。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

執 行 官 の 意 見

- 1 本件物件の状況は、別紙関係図、建物間取図(概略)及び添付写真のとおりであり、物件1, 2土地は一体土地として利用されている概ね北側が道路に接する土地で、同土地に物件3建物が建てられている。なお、同土地のその余の敷地部分は庭地(南側)と駐車場で、カーポートが設置されているが、庭地には物件3建物1階LDからしか出ることはいない。
- 2 物件3建物の占有状況は、関係人の陳述及び現認した状況から2枚目に記載のとおり認定した。なお、Aの物件3建物に対する占有権原は共有持分権(所有権)である。
- 3 物件3建物の状況について、同建物は築20年目の建物であるから、経年に相当する劣化は認められるが、その程度は比較的軽微であると思料する。なお、1階和室の襖は子供によって破られている。また、同建物内では犬が2匹飼われているが、犬による引っ掻き傷は認められず、糞尿や獣臭も感じられなかった。
- 4 物件3建物1階和室には仏壇が供えられている。
- 5 物件3建物1階中庭は、現認した状況から同建物の一部であると認めたので、未登記部分であると認定した。
- 6 物件1, 2土地の境界については、同各土地に関する地積測量図が存在すること、別紙関係図中の赤丸付近に境界標の存在を確認できたこと、関係人の陳述及び現認した状況から明らかになっているものと思料する。また、同各土地を現地において概測したところ、その数値は概ね同測量図の数値と一致したので、同各土地の面積も概ね公簿上と一致するものと思料する。
- 7 他に占有権原を推認し得る資料は見当たらなかった。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調 査 の 経 過		
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
7年8月27日(水) 10:00-10:10 11:00-11:15	名古屋法務局 当庁	土地・建物登記事項証明書, 公図, 建物図面, 地積測量図申請 Aから事情聴取(電話)
7年9月1日(月) 14:00-14:10	目的物件所在地	目的物件確認, 外観写真撮影
7年10月3日(金) 14:30-15:20	目的物件所在地	目的物件確認, 室内外立入調査, 写真撮影, Aから事情聴取(評価人同行)

(特記事項)

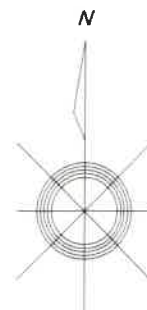
☐ 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。

☐ 令和 年 月 日
物件 建物は不在で施錠されていたので、立会人を立ち会わせ、解錠技術者に解錠させて同建物内に立ち入った。

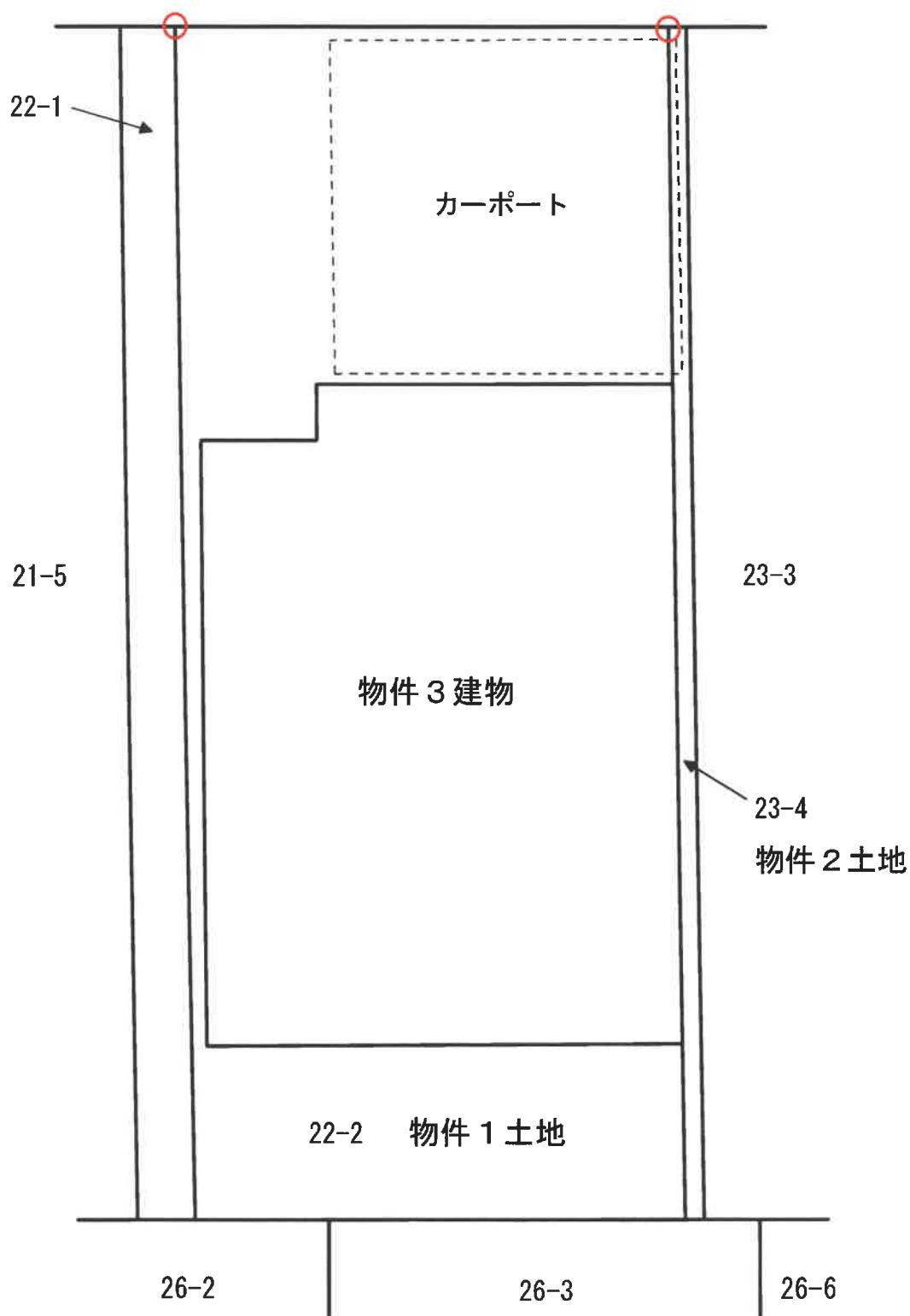
☐

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

土地建物位置関係図（概略）



道路

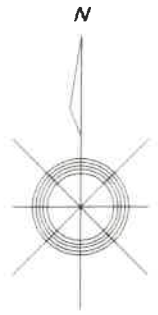


※ ○は境界標を示す。

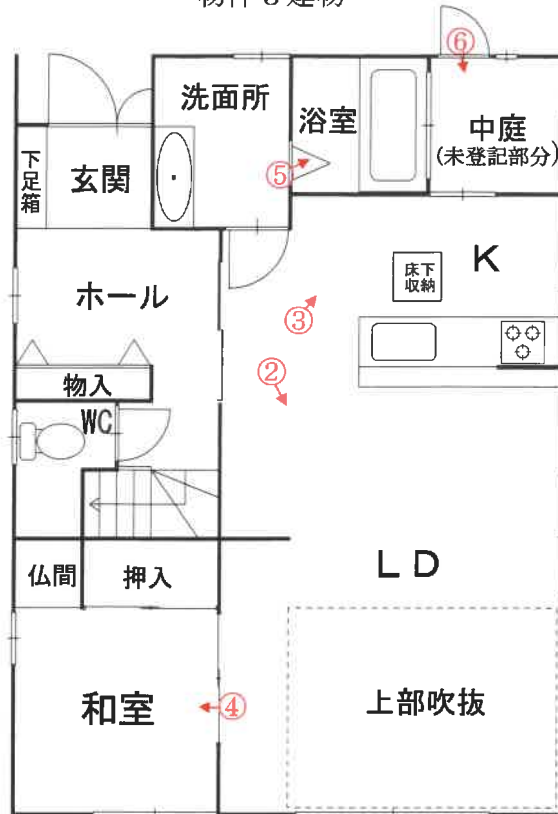
(6 枚目)

令和7年(又)第90号
←○写真撮影位置・方向

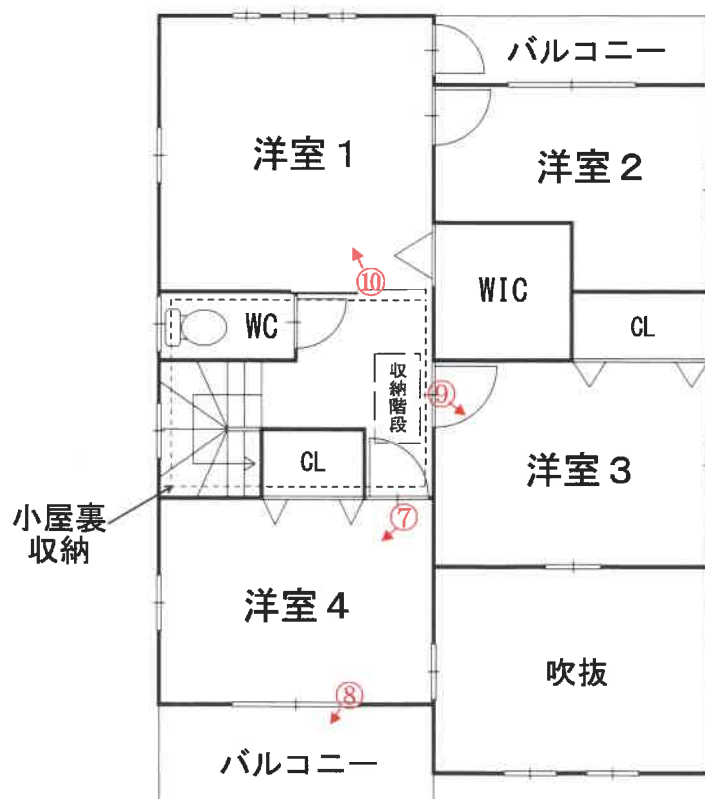
建物間取図（概略）



物件 3 建物



【1階】



【2階】

令和 7 年 (又) 第 9 0 号
←○写真撮影位置・方向

写真1

物件3 建物



未登記部分(中庭)出入口

物件1, 2 土地

写真2

物件3 建物

1 階室内(LD)



写真3

物件3 建物

1階室内(K)



写真4

物件3 建物

1階室内(和室)



襖の破れ

写真5

物件3 建物

1階室内(浴室)



写真6

物件3 建物

1階室内(未登記部分：中庭)



写真7

物件3 建物

2階室内(洋室4)



写真8

物件3 建物(バルコニー)



写真 9

物件 3 建物

2階室内(洋室 3)



写真 1 0

物件 3 建物

2階室内(洋室 1)





令和7年(又)第 90号
令和7年 9月 1日 受 理
令和7年10月 3日 現地調査
令和7年10月21日 評 価

名古屋地方裁判所民事第二部 御中

評 価 書

評価人 不動産鑑定士

後 藤 龍

第1 評価額

一 括 価 格	
金 13, 880, 000円	
内 訳 価 格	
物件1(土地)	金 13, 150, 000円
物件2(土地)	金 430, 000円
物件3(建物)	金 300, 000円

- 1 一括価格は、物件1～3の各不動産について、一括売却（民事執行法61条本文）を行うことを前提とした場合の価格である。
- 2 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- 3 物件1、2の内訳価格は物件3のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件3の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続きをとらなければならない場合があること、競売の目的物の種類又は品質に関する不適合については担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

番号	所在等	登記	現況
1	所在地 地目 地積	名古屋市中村区靖国町二丁目 22番2 宅地 137.01㎡	同左。
2	所在地 地目 地積	名古屋市中村区靖国町二丁目 23番4 宅地 4.51㎡	同左。
3	所在 家屋番号 種類 構造 床面積	名古屋市中村区靖国町二丁目22番地2 22番2 居宅 木造スレートぶき2階建 1階 67.90㎡ 2階 56.31㎡	特記事項参照。
番号	特記事項		
1、2	・持分28分の27が評価対象である。		
3	・持分24分の1が評価対象である。 ・床面積：1階に約3㎡(現況概測)の未登記部分がある。 未登記部分を含む1階床面積は、約70.90㎡である。		

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等（物件1、2）

位置・交通	地下鉄東山線「中村公園」駅の北西方、道路距離約660m。 (附属資料「位置図」参照)	
付近の状況	一般住宅が建ち並ぶほか、アパート等も見られる住宅地域。	
主な公法上の規制等 (道路の幅員等の個別的な規制を考慮しない一般的な規制)	都市計画区分 用途地域 建ぺい率 容積率 防火規制 その他の規制	市街化区域 第2種中高層住居専用地域 60% 200% 準防火地域 居住誘導区域内(要安全配慮区域) 都市機能誘導区域内、緑化地域、20m高度地区 宅地造成等工事規制区域
画地条件	地積 141.52㎡(登記合計) 間口 約7.8m 奥行 約18.2m 形状 長方形	
接面道路の状況	北側幅員約5.5mの舗装市道(建築基準法42条1項1号道路)に等高で接面している。	
土地の利用状況等	物件1、2土地は、物件3建物の敷地として利用されている。	
供給処理施設 (敷地内引込の有無を基準としている)	上水道 ガス配管 下水道	あり あり あり
土壤汚染の可能性の調査	登記記録及び過去の住宅地図(昭和44年版、平成元年版)による調査からは、対象地が過去に工場等土壤汚染の可能性のある用途で利用された形跡は見られなかった。現在、対象地及びその周辺に土壤汚染対策法に基づく要措置区域及び形質変更時要届出区域の指定はない。	
特記事項	・周知の埋蔵文化財包蔵地には該当していない。 ・名古屋市備付けの水防法に基づく各種ハザードマップによると、対象地及びその周辺は、洪水、内水及び高潮の想定浸水区域に該当している。 ・物件1、2土地の北側にカーポートが設置されている。	

2 建物の概況及び利用状況（物件3）

区 分	主である建物		
建築時期及び経済的残存耐用年数	建築年月日（登記記載）		平成18年7月19日新築
	経 過 年 数		約19年
	経済的残存耐用年数		約11年
仕 様	構 造	木造	
	屋 根	スレートぶき	
	外 壁	サイディング	
	内 壁	クロス ほか	
	天 井	クロス ほか	
	床	フローリング、畳 ほか	
	設 備 そ の 他	電気、上水道、下水道、都市ガス、床暖房 ー	
床面積（現況）	1階	約70.90㎡	
	2階	56.31㎡	
	（計）	約127.21㎡	
現 況 用 途 等	現況用途	居宅	
	間 取 り	5LDK+WIC+小屋裏収納 （附属資料「建物間取図（概略）」のとおり）	
品 等	普通		
保守管理の状態	普通		
建物の利用状況	現況調査報告書の記載のとおり。		
特 記 事 項	・ 経年相応の劣化のほか、1階和室の襖に破れが確認された。		
	・ 関係人によると、床暖房は1階のリビング及びダイニング、2階の洋室1～4の計6箇所に設置されているとのことである。		
	・ 2階のトイレ、階段及びホールの上部には小屋裏収納が設置されており、収納階段により昇降可能な構造となっている。現況概測による内法高さは約1.3mであった。（附属資料「建物間取図（概略）」参照）		
	・ 室内で犬を2匹飼育している。		

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

(1) 建付地価格（物件1、2）

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

番号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個別 格差 イ	地 積 (㎡) ウ	建付減価 エ	建付地価格 (円) ア×イ×ウ×エ
1	192,000	1.00	137.01	0.90	23,680,000
2	192,000	1.00	4.51	0.90	780,000

計算結果の数値は、万円未満を四捨五入する端数処理を行った。(以下同じ)

ア 標準画地価格（公示価格等からの規準）

地価公示 名古屋中村-11

$$\begin{array}{ccccc} \text{公示価格} & \text{時点修正} & \text{標準化補正} & \text{地域格差} & \text{標準画地価格} \\ 206,000 \text{ 円/㎡} & \times 102.5/100 & \times 100/100 & \times 100/110 & = 192,000 \text{ 円/㎡} \\ & & & & \text{(上三桁未満四捨五入)} \end{array}$$

◇時点修正：公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率である。

◇標準化補正：なし

◇地域格差：街路、交通、環境条件格差等を考慮。

イ 個別格差：なし

ウ 地積：登記数量による。

エ 建付減価：建物と敷地との適応の状態等を考慮した。

(2) 建物価格（物件3）

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物価格を求めた。

番号	再調達原価 (円/㎡) ア	現況延床面積 (㎡) イ	現価率 ウ	建物価格 (円) ア×イ×ウ
3	200,000	127.21	0.35	8,900,000

ウ 現価率

$$\text{現価率} = [\text{残価率 } 3\% + (1 - \text{残価率 } 3\%) \times \{ \text{経済的残存耐用年数 } 11 \text{ 年} / (\text{経済的残存耐用年数 } 11 \text{ 年} + \text{経過年数 } 19 \text{ 年}) \}] \times (1 - \text{観察減価等 } 10\%) = 0.35$$

2 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

(1) 土地利用権等価格

番号	建付地価格 (円) ア	土地利用権等割合 イ		土地利用権等価格 (円) ア×イ
1	23,680,000	0.10	場所的利益	2,370,000
2	780,000	0.10	場所的利益	80,000
合 計				2,450,000

イ 土地利用権等割合：土地利用権等を場所的利益と判定し、その割合を10%と査定した。

(2) 内訳価格及び一括価格

番号	基礎となる 価格 (円) ア	土地利用権等 価格の控除及 び加算 (円) イ	占有 減価修正 (円) ウ	市場性 修正 エ	競売 市場 修正 オ	共有 持分 カ	評価額 (円) {(ア±イ)－ウ} ×エ×オ×カ
1	23,680,000	－2,370,000		0.80	0.80	27/28	13,150,000
2	780,000	－80,000		0.80	0.80	27/28	430,000
3	8,900,000	＋2,450,000	0	0.80	0.80	1/24	300,000
一 括 価 格 (合計)							13,880,000

ウ 占有減価修正：必要なし。

エ 市場性修正：本物件は共有持分であることから、一般市場に於いても短期間での売却が困難であることを考慮して20%を減価した。

オ 競売市場修正：評価の条件欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

第6 参考価格資料

地価公示価格 名古屋中村-11

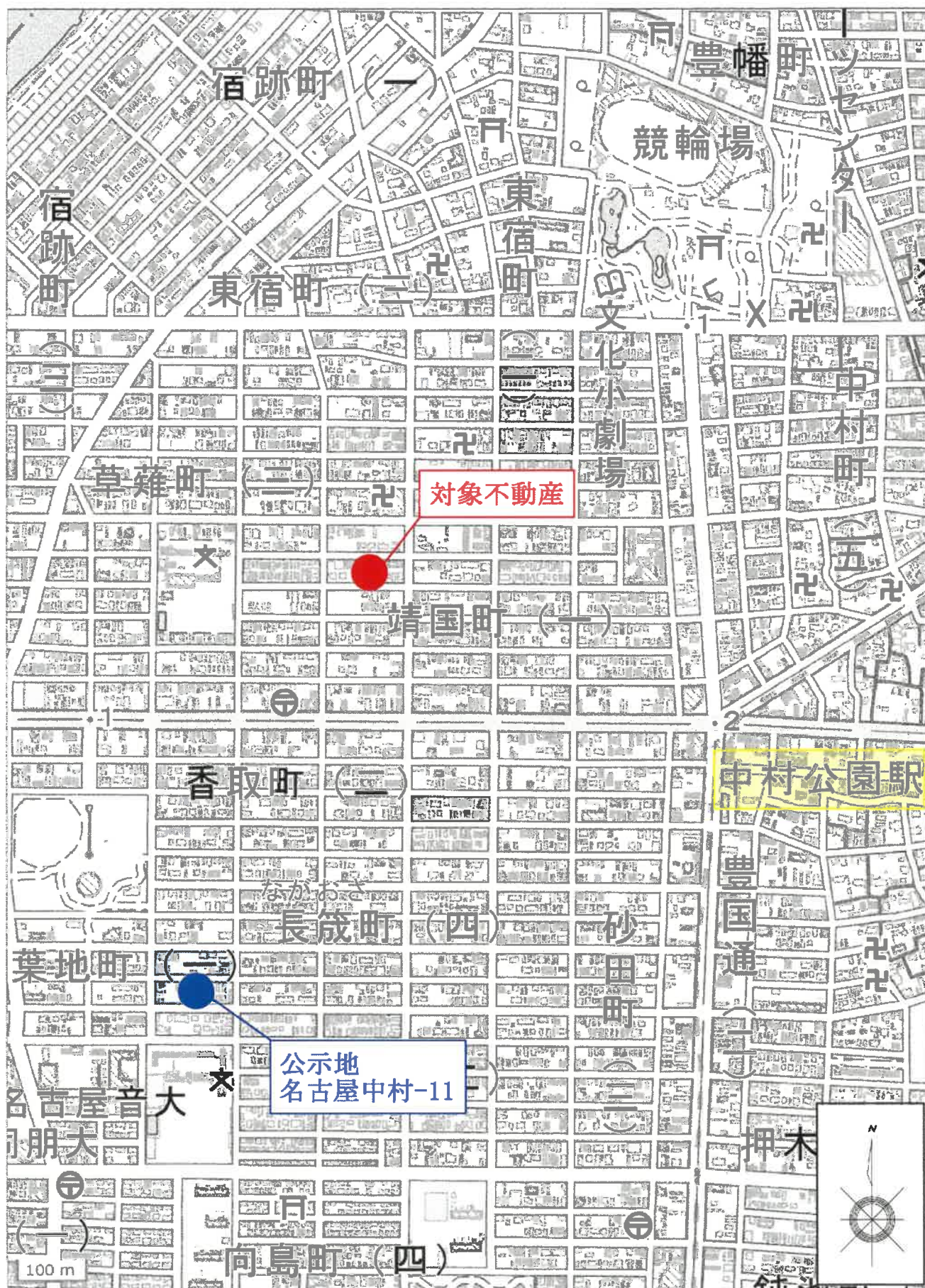
所 在 : 名古屋市中村区長篠町6丁目35番
価 格 : 206,000 円/㎡
位 置 : 地下鉄東山線「中村公園」駅の南西方、道路距離約1.0 km
価 格 時 点 : 令和7年1月1日
地 積 : 175 ㎡
供給処理施設 : 上水道、下水道、都市ガス
接 面 街 路 : 北側幅員5.4m市道に接面
用途指定等 : 第2種中高層住居専用地域(建ぺい率60%、容積率200%)
準防火地域
地 域 の 概 要 : 一般住宅を中心に駐車場等も見られる住宅地域

第7 附属資料

- 1 位置図
- 2 付近案内図
- 3 公図写
- 4 地積測量図写
- 5 建物図面・各階平面図写
- 6 土地建物配置図(概略)
- 7 建物間取図(概略)
- 8 現況写真

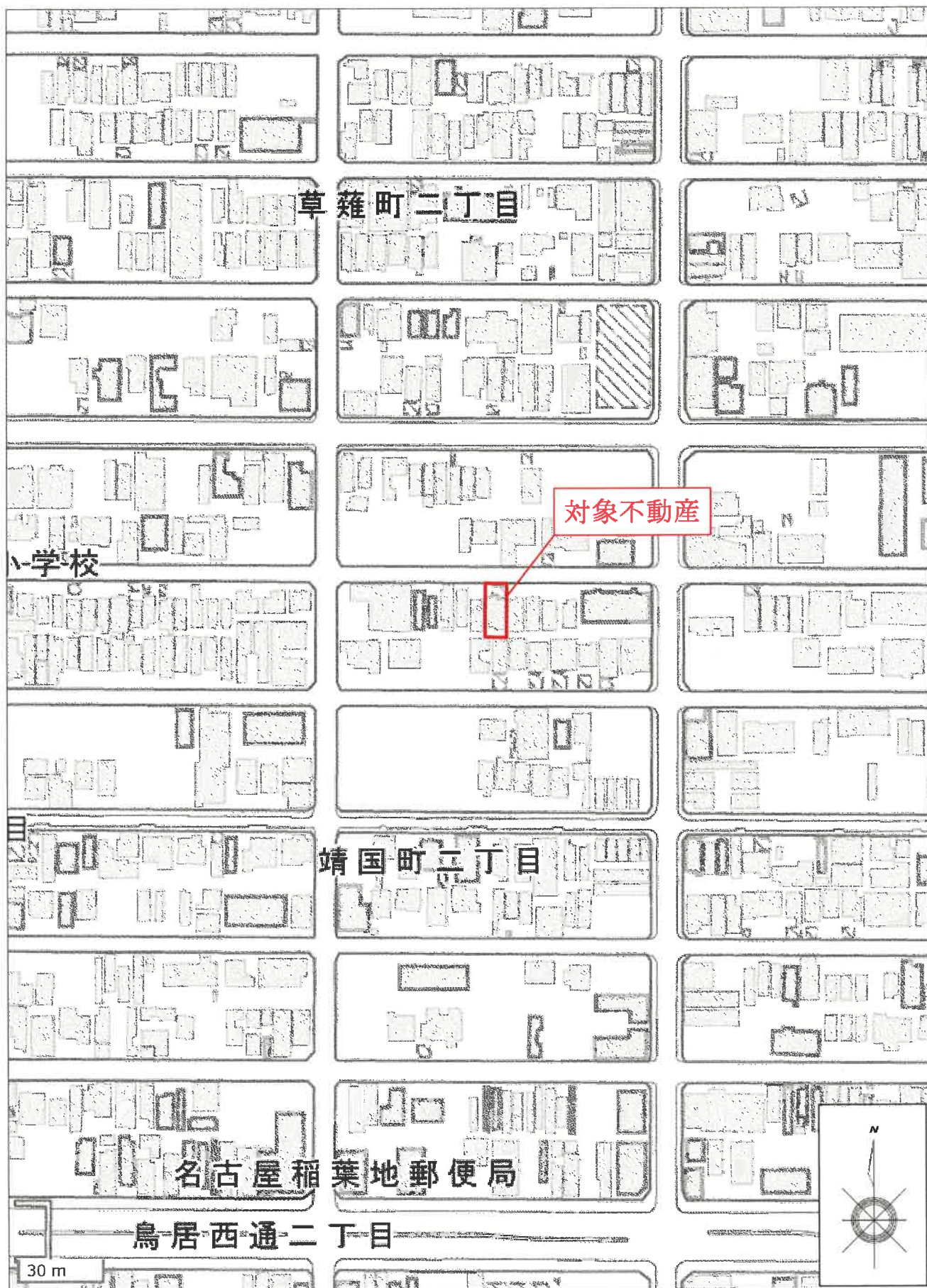
以 上

附 属 資 料



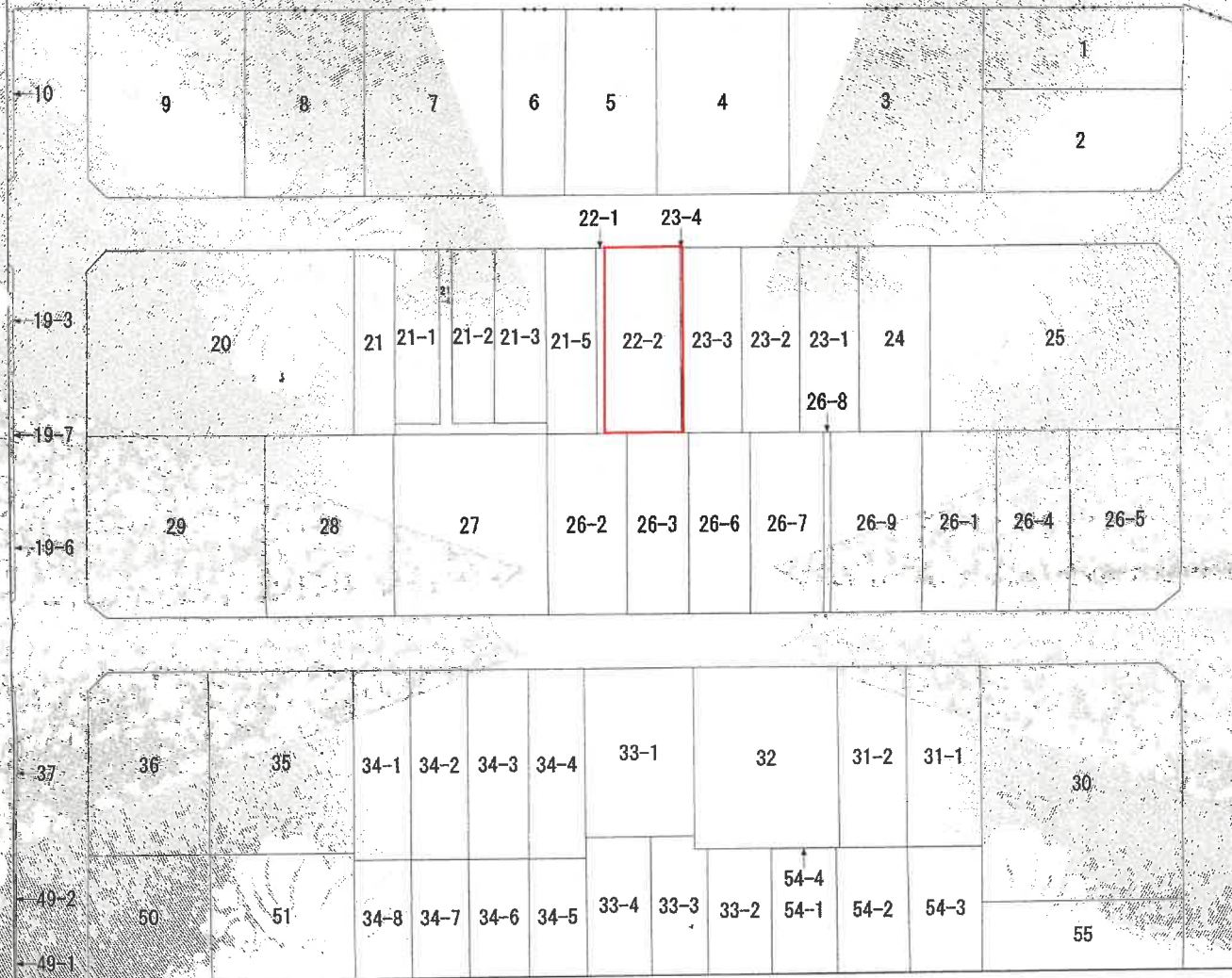
出典：国土地理院地図

※地理院地図に対象不動産の位置等を追記して掲載



出典：国土地理院地図

※地理院地図に対象不動産の位置等を追記して掲載



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。

地番区域見出し
靖国町二丁目

請求部	所在	名古屋市中村区靖国町二丁目				地番	22番2			
出縮	力尺	1/500	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図	
作成年月日	昭和44年1月				備付年月日(原図)			補記事項		

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

A 4 判に縮小

令和7年7月1日
名古屋法務局

請求番号：2-4
(1/1)

登記官

法記年月日：平成12年5月25日

0212011

前 22 後・新

地 番 22番1, 22番2 地 積 測 量 図

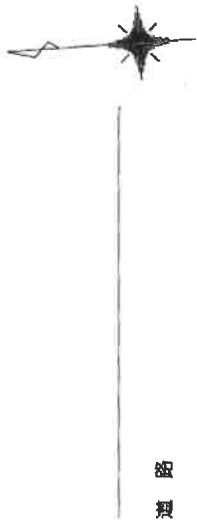
土地の所在 名古屋市中村区靖国町2丁目

座 標 求 機 表

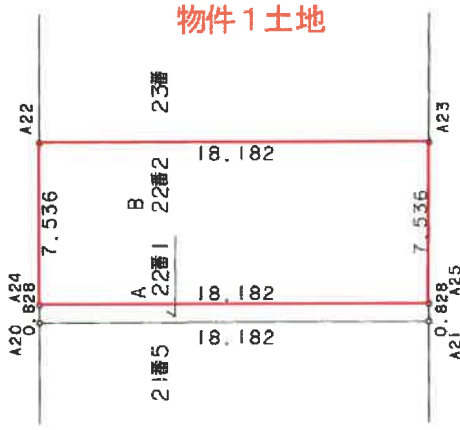
22-1				
地番	測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn 距
A24	A24	47.2730	55.0650	1001.191830
	A20	47.2730	54.2370	-986.137134
	A21	29.0910	54.2420	-986.28044
	A25	29.0910	55.0700	1001.282740
		倍 面 積		30.109392
		面 積		15.0545960
		地 積		15.05 m ²

22-2				
地番	測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn 距
A22	A22	47.2730	62.6010	1138.211382
	A24	47.2730	55.0650	-1001.191830
	A25	29.0910	55.0700	-1001.282740
	A23	29.0910	62.6060	1138.302292
		倍 面 積		274.039104
		面 積		137.0195520
		地 積		137.01 m ²

合 計 152.0742480



道 路



物件1土地

コンクリート杭... A24, A25
金属杭 ... A2Q, A21, A22, A23

単位=m



作 製 者

申 請 人

縮尺 1/250

A 4 判に縮小

登記年月日：平成18年6月1日

0212013

前 23-2 後・新

土地所在図
地積測量図

地 番 23番2、23番3、23番4

土地の所在 名古屋市中村区靖国町2丁目

座標法求積表

地番	測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
A23番2	124	244.4292	150.3820	-2778.537959
	125	226.3807	158.1121	-2868.159397
	117	225.6557	153.8267	2838.215664
	116	243.7052	156.1031	3118.170445
		倍面積		209.668753
		地積		104.843760
		m		104

地番	測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
B23番3	125	226.3807	158.1121	2739.149832
	124	244.4292	150.3820	3010.722980
	122	240.1529	154.6637	-2676.406405
	123	227.1051	152.3939	-2860.768770
		倍面積		209.694037
		地積		104.8473180
		m		104

地番	測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
C23番4	123	227.1051	152.3939	2745.019939
	122	245.1529	154.6637	2796.149566
	A66	245.1840	154.4177	-2782.081934
	B67	227.1363	152.1479	-2750.666669
		倍面積		9.020902
		地積		4.5104505
		m		4.51

合 計 214.19 m

参照点

参照点	種 類	X	座標値 Y
T2-1	ショルダーに附み	244.3452	165.2609
23	マンホールに附み	204.5106	164.3449

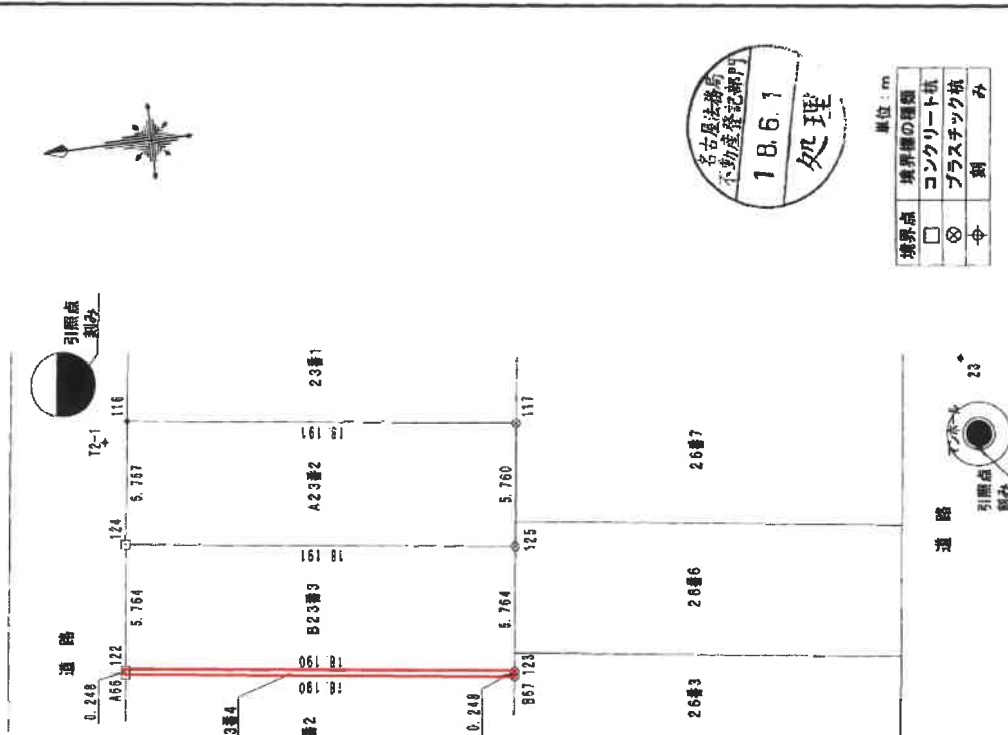
A 4 判に縮小

作成者

1/—

申請人

縮尺 1/250



境界点	境界線の種類	単位: m
□	コンクリート杭	
⊗	プラスチック杭	
△	測 点	

登記年月日：平成18年7月25日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和7年7月1日 名古屋港務局 登記官

建物階面図

0368636

2-2番2

名古屋市中村区靖国町二丁目2番地2

建物の所在

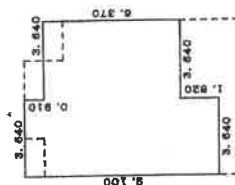
1階



求積表

3.640 X 1.820=	6.624800
1.820 X 0.910=	1.656200
7.280 X 8.190=	59.623200
合計	67.904200
床面積	67.90㎡

2階



求積表

6.370 X 3.640=	23.186800
9.100 X 3.640=	33.124000
合計	56.310800
床面積	56.31㎡

A4判に縮小

作成者

1/250

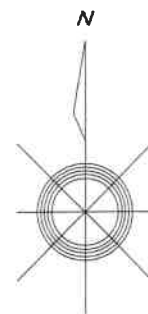
申請人

縮尺

1/500



土地建物配置図（概略）



道路

22-1

カーポート

21-5

23-3

物件 3 建物

23-4

物件 2 土地

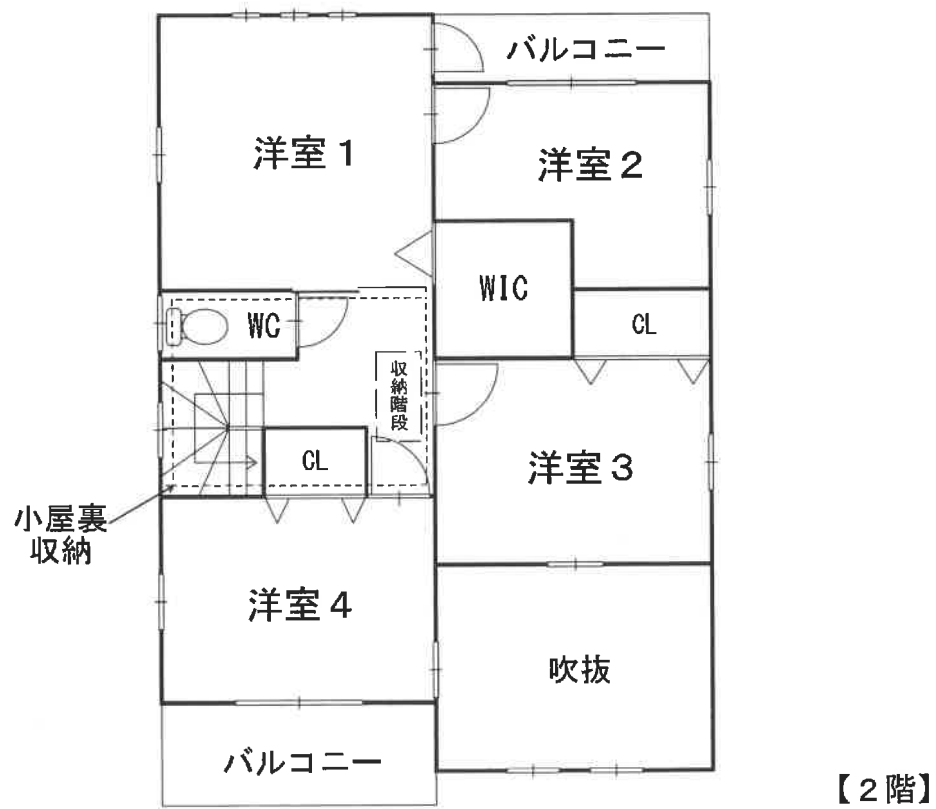
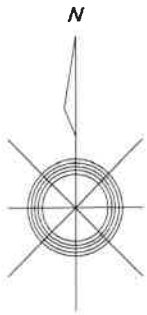
22-2 物件 1 土地

26-2

26-3

26-6

建物間取図（概略）



カーポート



写真1

物件3建物



写真2