

期 間 入 札 の 公 告

令和 7年12月24日

名古屋地方裁判所岡崎支部執行係

裁判所書記官 大河内 真 澄

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 8年 1月 8日 午前 9時00分から 令和 8年 1月15日 午後 5時00分まで
開札期日	日 時 令和 8年 1月22日 午前10時00分 場 所 名古屋地方裁判所岡崎支部売却場
売却決定 期日	日 時 令和 8年 2月 5日 午後 1時00分 場 所 名古屋地方裁判所岡崎支部執行係
特別売却 実施期間	令和 8年 1月29日 午前 9時00分から 令和 8年 1月29日 午後 4時00分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の指定口座に金銭を振り込んだ旨の保管金受入手続添付書。 (2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、商工組合中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限(民事執行規 則33条)	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 7年12月24日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。	



物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和7年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1, 2	13, 260, 000 10, 608, 000	一括	2, 652, 000	113, 187	25, 387
1	2, 280, 000				
2	10, 980, 000				
		</			



物 件 目 録

- | | | | |
|---|-------|--------------------|------------------|
| 1 | 所 在 | 西尾市平坂町午築地 | |
| | 地 番 | 6 2 番 1 | |
| | 地 目 | 宅地 | |
| | 地 積 | 1 9 0 . 6 8 平方メートル | |
| 2 | 所 在 | 西尾市平坂町午築地 6 2 番地 1 | |
| | 家屋 番号 | 6 2 番 1 | |
| | 種 類 | 居宅 | |
| | 構 造 | 木造スレートぶき 2 階建 | |
| | 床 面 積 | 1 階 | 5 3 . 4 1 平方メートル |
| | | 2 階 | 4 9 . 6 8 平方メートル |



物 件 明 細 書

令和 7年12月 1日

名古屋地方裁判所岡崎支部執行係

裁判所書記官 大河内 真 澄

1 不動産の表示

【物件番号1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1, 2】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号2】

本件共有者Aが占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意



味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。

5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。



物 件 目 録

- | | | | | |
|---|-------|--------------------|------------------|--|
| 1 | 所 在 | 西尾市平坂町午築地 | | |
| | 地 番 | 6 2 番 1 | | |
| | 地 目 | 宅地 | | |
| | 地 積 | 1 9 0 . 6 8 平方メートル | | |
| 2 | 所 在 | 西尾市平坂町午築地 6 2 番地 1 | | |
| | 家屋 番号 | 6 2 番 1 | | |
| | 種 類 | 居宅 | | |
| | 構 造 | 木造スレートぶき 2 階建 | | |
| | 床 面 積 | 1 階 | 5 3 . 4 1 平方メートル | |
| | | 2 階 | 4 9 . 6 8 平方メートル | |



令和 7 年 (7) 第 28 号

令和 7 年 6 月 12 日受理

令和 7 年 9 月 3 日提出

現 況 調 査 報 告 書

名古屋地方裁判所 岡崎支部

執行官 岩 尾 正 昭

物 件 目 録

- 1 所 在 西尾市平坂町午築地
 地 番 62 番 1
 地 目 宅地
 地 積 190.68 平方メートル
 共有者 持分 10 分の 1
 共有者 持分 10 分の 9

- 2 所 在 西尾市平坂町午築地 62 番地 1
 家屋 番号 62 番 1
 種 類 居宅
 構 造 木造スレートぶき 2 階建
 床 面 積 1 階 53.41 平方メートル
 2 階 49.68 平方メートル
 共有者 持分 10 分の 1
 共有者 持分 10 分の 9

不動産の表示	「物件目録」のとおり		
住居表示	(住居表示未実施)		
土地	物件1		
現況地目	☒ 宅地(物件1) ☐ 公衆用道路(物件) ☐ (物件)		
形状	☐ 公図のとおり ☐ 地積測量図のとおり ☐ 建物図面(各階平面図)のとおり ☒ 土地建物配置図(概略)のとおり ☐		
占有者及び占有状況	☒ 土地共有者ら ☐ その他の者 上記の者らが本件土地上に下記建物を共有して占有している。 ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
下記以外の建物(目的外建物)	☒ ない ☐ ある(詳細は「目的外建物の概況」のとおり)		
その他の事項	☒ 敷地部分南側に引込ポールがある。		
建物	物件2		
種類、構造及び床面積の概略	☒ 公簿上の記載とほぼ同一である ☐ 公簿上の記載と次の点が異なる(☐ 主たる建物 ☐ 附属建物) ☐ 種類: ☐ 構造: ☐ 床面積:		
物件目録にない附属建物	☒ ない ☐ ある { 種類: 構造: 床面積:		
占有者及び占有状況	☒ 建物共有者(A) ☐ その他の者 上記の者が本件建物に居住して占有している。 ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
上記以外の敷地(目的外土地)	☒ ない ☐ ある(詳細は「目的外土地の概況」のとおり)		
その他の事項			
執行官保管の仮処分	☒ ない ☐ ある { 地方裁判所 支部 平成 年()第 号 保管開始日 平成 年 月 日		
土地建物の位置関係	☐ 建物図面(各階平面図)のとおり ☒ 土地建物配置図(概略)のとおり		

(注) チェック項目中の調査結果は、「☒」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■ A (債務者兼物件1, 2 共有者)	1 私は、物件1, 2の共有者です。物件1, 2は、私と私の父であるBとの共有になっています。Bは、現在、別の場所に居住しており、私が、物件2に家族と一緒に居住しています。物件2は、オール電化になっています。 2 物件2に雨漏りや水回り等の不具合はありません。 3 物件2を増改築したことはありません。 4 物件2で、現在、犬を1匹飼っています。 5 物件1が隣地と境界等の争いになったことはありません。 6 物件1, 2が大雨等の災害で被害に遭ったことはありません。 7 令和2年ころ、物件2の屋根に、約200万円の費用で、ソーラーパネルを設置しました。ローンは、まだ完済していません。月額約2万円ずつ支払っています。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

執行官の意見

- 1 物件1, 2の占有関係は, 関係人の陳述及び執行官の現況等から, 2枚目に記載のとおりと認められる。
- 2 物件1は, 物件2の敷地となっている。物件1は, 北側及び東側が道路に接面している。物件1の南東角, 東角, 北東角及び北西角には, いずれも一見して, 境界杭等を認めることはできなかった。なお, 南西角については, 雑木等が繁茂して立ち入ることができなかったため, 境界杭等を確認することができなかった。物件1の南側は, フェンスで, 西側は, 一部ブロック塀で, それぞれ囲まれている。
- 3 物件2の屋根にソーラーパネルがある。ソーラーパネルは, 配管等が, 物件2内部の機器と繋がっていることから, 物件2に付合していると思われる。なお, ソーラーパネルは, 目視の範囲内で確認することができなかった。
- 4 物件2は, 建築後約7年が経過しており, 建物内に経年相当の汚れ, 傷等が散見される。
- 5 債務者兼物件1, 2共有者らに対する書面による占有照会等に対する回答は得られなかった。

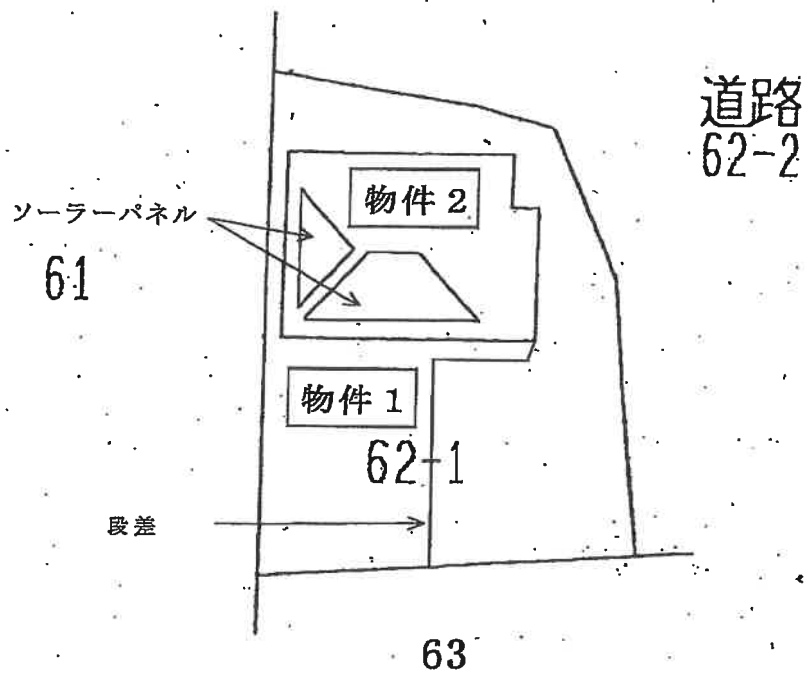
(注) チェック項目中の調査結果は, 「■」の箇所の記載のとおり

(調査経過用)

調 査 の 経 過		
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
7年6月19日 (木) 15:20-15:40	目的物件所在地	物件確認, 写真撮影 (外観), 占有状況調査
7年7月9日 (水)	(郵便)	住民票取寄 (西尾市役所) (債務者兼物件1, 2共有者ら)
7年7月9日 (水)	(郵便)	立入調査期日通知及び占有照会等 (回答なし) (債務者兼物件1, 2共有者ら)
7年7月14日 (月) 15:50-16:40	目的物件所在地	(立入調査) 間取確認, 写真撮影 (屋内外), 評価人同行, 債務者兼物件1, 2共有者A立会い, 聴取
7年9月2日 (火) 9:20-9:30	名古屋法務局岡崎支局	登記関係書類取得
年 月 日 ()		
年 月 日 ()		
(特記事項) ■ 令和7年7月14日 当職が本件建物に臨場時, 債務者兼物件1, 2共有者Aは, 立入調査に抵抗を示していたため, 立会証人を立ち会わせて, 立入調査を実施した。施錠されていることが予想されたので, 解錠技術者を同行して臨場した。 □ 令和 年 月 日 本件建物は, 全戸不在で, 施錠されていたため, 立会人を立ち会わせ, 解錠技術者により解錠し, 本件建物内に立ち入った。 □ 令和 年 月 日 休日・夜間執行許可の提示をした。		

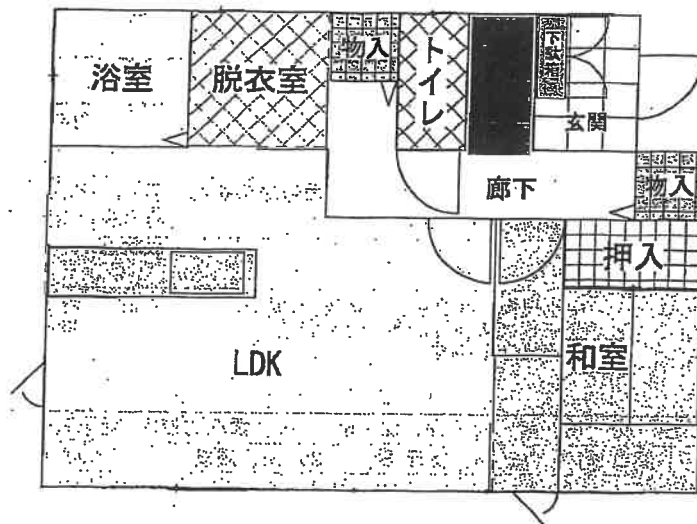
(注) チェック項目中の調査結果は, 「■」の箇所の記載のとおり

土地建物配置図 (概略)

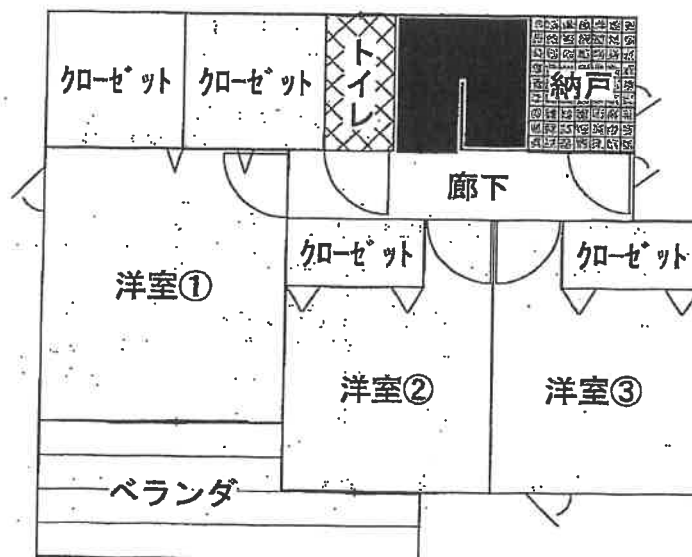


建 物 間 取 図 (概 略)

1 階



2 階





物件2

①屋外の状況

物件1

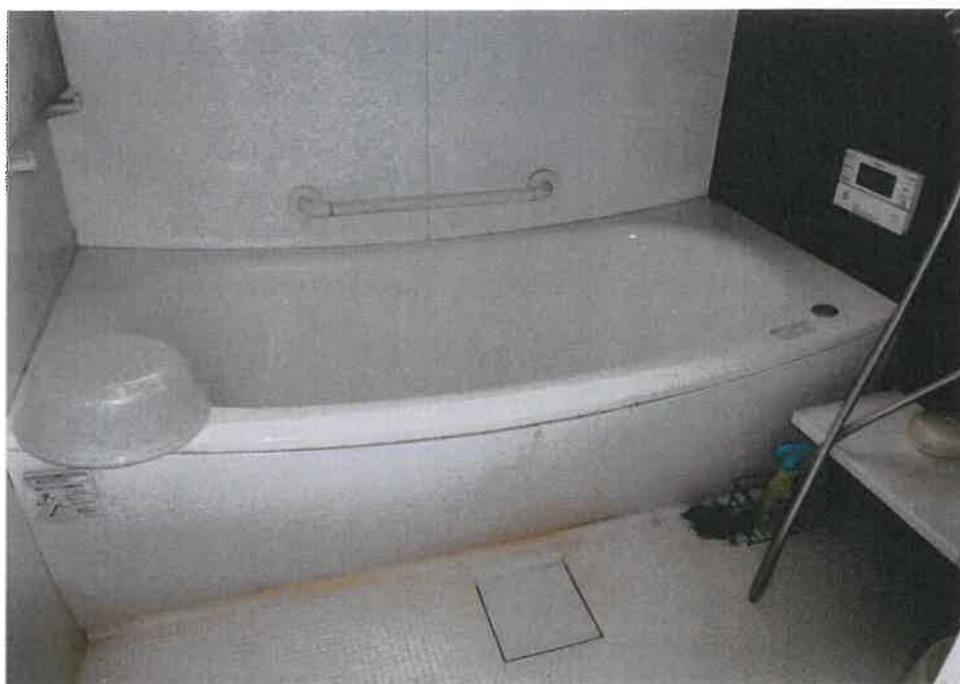


②屋内の状況

L D



③屋内の状況
K



④屋内の状況
浴室

令和 7 年 (ケ) 第 28 号
令和 7 年 6 月 16 日 受 理
令和 7 年 7 月 14 日 現地調査
令和 7 年 7 月 15 日 評 価
発行番号 つ鑑第 25 - 010 号

名古屋地方裁判所岡崎支部 御中

評 価 書

評価人 不動産鑑定士

青山 幸憲

第1 評価額

一 括 価 格	
金 13,260,000円	
内 訳 価 格	
物件1 (土地)	金 2,280,000円
物件2 (建物)	金 10,980,000円

- 1 一括価格は、物件1、2の各不動産について一括売却（民事執行法61条本文）を行うことを前提とした場合の価格である。
- 2 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- 3 物件1の内訳価格は物件2のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件2の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、競売の目的物の種類又は品質に関する不適合については担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

番号	所在等	登 記	現 況
1	所在 地番 地目 地積 共有持分	西尾市平坂町午築地 62番1 宅地 190.68㎡ 共有者 持分10分の1 共有者 持分10分の9	同左
2	所在 家屋番号 種類 構造 床面積 共有持分	西尾市平坂町午築地 62番地1 62番1 居宅 木造スレートぶき2階建 1階 53.41㎡ 2階 49.68㎡ 共有者 持分10分の1 共有者 持分10分の9	同左
番号	特 記 事 項		
1 ・ 2	物件1には、附属資料6に示す通り、物件2のほか段差が存在し、物件2の屋根上にソーラーパネルが存在する。		

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等（物件1）

位置・交通	名鉄三河線「碧南」駅 南東方 道路距離約3.5km 六万石くるりんバス「平坂西口」停留所 南東方 道路距離約300m 六万石くるりんバス「平坂午築地」停留所 北東方 道路距離約300m （附属資料1「位置図」参照）	
付近の状況	戸建住宅の他アパート、作業所等が見られる住宅地域。	
主な公法上の規制等 （道路の幅員等の個別的な規制を考慮しない一般的な規制）	都市計画区分 用途地域 建ぺい率 容積率 防火規制 その他の規制	市街化区域 近隣商業地域 80% 200% 準防火地域 —
画地条件	地積 190.68㎡ 間口 約15.2m 奥行 約13.0m 形状 ほぼ台形 その他 画地内に約0.8mの段差がある。	
接面道路の状況	北東側幅員約3.0m市道に接面。 北側幅員約3.0m市道に接面。 （尚、上記道路は建築基準法第42条第2項に規定する道路である。物件1は既にセットバック済みである。）	
土地の利用状況等	物件1は、物件2建物の敷地として利用されている。	
供給処理施設 （敷地内引込の有無を基準としている）	上水道 ガス配管 下水道	有り 無し（オール電化） 有り
土壌汚染の可能性の調査	有害物質指定特定施設事業所届出リストに掲載は無く、登記事項証明書上・住宅地図上に対象地の価格形成に影響を及ぼす土壌汚染の可能性（正確には専門的測定を要す）を示す履歴は特に存しなかった。	
特記事項	・隣地は戸建住宅等 ・市町村作成の水防法に基づくマップ「洪水・雨水出水・高潮浸水想定区域」の調査の結果、西尾市役所備付けのハザードマップ及びマッ	

	プあいちによると、洪水ハザードマップ最大浸水深0.5～3.0m未満の区域、高潮ハザードマップ最大浸水深0.5～3.0m未満の区域に該当する。
--	---

2 建物の概況及び利用状況（物件2）

区 分	主である建物		
建築時期及び 経済的残存 耐用年数	建築年月日(登記記載)	平成30年8月15日新築	
	経 過 年 数	約7年	
	経済的残存耐用年数	約18年	
仕 様	構 造	木造	
	屋 根	スレートぶき等	
	外 壁	サイディング等	
	内 壁	クロス等	
	天 井	クロス等	
	床	フローリング、畳等	
	設 備	電気、上下水道等	
	そ の 他	太陽光発電	
床面積(現況)	延103.09㎡		
現況用途等	現 況 用 途 間 取 り	居宅として使用。 4LDK+納戸 (附属資料7 建物間取図(概略)のとおり)	
品 等	普通程度		
保守管理の状 態	やや劣る		
建物の利用状 況	「現況調査報告書の記載のとおり」		
特 記 事 項	・ペット(犬)を飼育している。 ・家財道具、衣類等の動産が散在する他、経年相応の傷み等の劣化等が認められる。 ・屋根にソーラーパネル装置が存在する。その他当該装置に関する内容について、現況調査報告書記載の通りである。		

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

(1) 建付地価格（物件1）

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

番号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個別 格差 イ	地 積 (㎡) ウ	建付減価 エ	建付地価格 (円) ア×イ×ウ×エ
1	43,500	0.92	190.68	0.95	7,250,000

計算結果の数値は万円未満を四捨五入する端数処理を行った。（以下同じ）

ア 標準画地価格（公示価格等からの規準）

地価公示 西尾-15

$$\begin{array}{ccccccc} \text{公示価格} & & \text{時点修正} & & \text{標準化補正} & & \text{地域格差} & & \text{標準画地価格} \\ 64,900 \text{ 円/㎡} & \times & 100.0 / 100 & \times & 100 / 108 & \times & 100 / 138 & = & 43,500 \text{ 円/㎡} \\ & & & & & & & & \text{(上三桁未満四捨五入)} \end{array}$$

◇時点修正 : 公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率である。

◇標準化補正 : 方位 1.08

◇地域格差 : 街路条件1.15×環境条件1.2=1.38

イ 個別格差 : 北東向準角地1.02×不整形0.95×画地内に段差有り0.95=0.92

ウ 地 積 : 登記数量による。

エ 建付減価 : 地上建物の存在による減価率を△5%と判定した。

(2) 建物価格（物件2）

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物価格を求めた。

番号	再調達原価 (円/㎡) ア	現況延床 面積(㎡) イ	現価率 ウ	建物価格 (円) ア×イ×ウ
2	194,000	103.09	0.69	13,800,000

ウ 現価率

$$\begin{aligned} \cdot \text{現価率} = & [\text{残価率 } 3 \% + (1 - \text{残価率 } 3 \%) \times \{ \text{経済的残存耐用年数 } 18 \text{ 年} / (\text{経済的} \\ & \text{残存耐用年数 } 18 \text{ 年} + \text{経過年数 } 7 \text{ 年}) \}] \times (1 - \text{観察減価等 } 5 \%) = 0.69 \end{aligned}$$

2 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

(1) 土地利用権等価格

番号	建付地価格 (円) ア	土地利用権等割合 イ		土地利用権等価格 (円) ア×イ
1	7,250,000	0.50	法定地上権	3,630,000

イ 土地利用権等割合：土地利用権等を物件1について法定地上権と判断し、その割合を50%と査定した。

(2) 内訳価格及び一括価格

番号	基礎となる価格 (円) ア	土地利用権等 価格の控除 及び加算 (円) イ	占有 減価 修正 (円) ウ	市場 性修 正 エ	競売 市場 修正 オ	評 価 額 (円) {(ア±イ)-ウ} ×エ×オ
1	7,250,000	－ 3,630,000		0.90	0.70	2,280,000
2	13,800,000	＋ 3,630,000	0	0.90	0.70	10,980,000
一括価格(合計)						13,260,000

ウ 占有減価額修正：必要なし

エ 市場性修正：物件1及び2は築5年以上経過した中古物件並びに物件2建物について太陽光発電システムの所有権が留保される可能性に伴う市場性の減退を考慮した。

オ 競売市場修正：「第2評価の条件」欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮のうえ、競売市場修正率として0.70を乗じた。

第6 参考価格資料

地価公示価格 西尾－15

所 在： 西尾市楠村町北浜屋敷1番149

価 格： 64,900 円／㎡

位 置： 名鉄西尾線「西尾」駅の南西方道路距離約4.9km

価 格 時 点： 令和7年1月1日

地 積： 宅地 164㎡

供給処理施設： 水道・下水

接 面 街 路： 南側約6.0m市道に接面

用 途 指 定 等： 第一種住居地域（建ぺい率60%、容積率200%）

地 域 の 概 要： 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域

第7 附属資料

- 1 位置図
- 2 付近案内図
- 3 公図写
- 4 地積測量図
- 5 建物図面
- 6 土地建物配置図（概略）
- 7 建物間取図（概略）
- 8 写真

以 上

附属資料1

位置図



附属資料 2

付近案内図

平坂町

対象不動産



S = $\frac{1}{1,875}$

4 52-5



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。



請求部	所在	西尾市平坂町午築地				地番	62番1			
出縮	力尺	1/600	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図	
作成年月日					備付年月日(原図)			補事項		

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

令和7年3月31日
名古屋法務局西尾支局
登記官

附属資料 4
地積測量図

A 4 判に縮小

地 番 62-1, 62-2 地 積 測 量 図

土地の所在 西尾市平坂町午築地

求 積 表

地 番	△ 62-1	Y _n	Y _{n+1} - Y _{n-1}	X _n · (Y _{n+1} - Y _{n-1})
NO				
N10	-126442.945	-13834.690	-2.566	324452.596870
308	-126459.617	-13830.115	16.927	-2140581.938959
N5	-126455.448	-13817.763	10.252	-1296421.252896
N6	-126450.088	-13819.863	-3.421	432585.751048
N7	-126446.502	-13821.184	-4.972	628692.007944
N12	-126442.144	-13824.835	-6.365	804804.246560
N9	-126442.132	-13827.549	-9.855	1246087.210860
合 計				-381.378573
合 計 面 積				190.68
				m

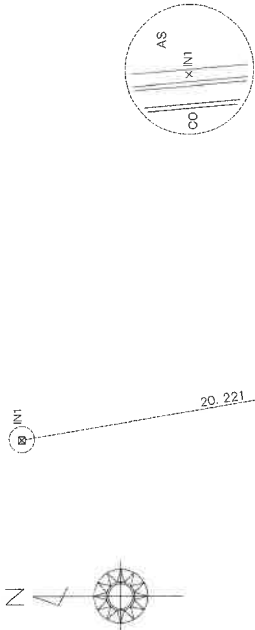
地 番	△ 62-2	Y _n	Y _{n+1} - Y _{n-1}	X _n · (Y _{n+1} - Y _{n-1})
NO				
247	-126442.017	-13834.945	-10.189	1288317.711213
N10	-126442.945	-13834.690	7.396	-935172.021220
N9	-126442.132	-13827.549	9.855	-1246087.210860
N12	-126442.144	-13824.835	6.365	-804804.246560
N7	-126446.502	-13821.184	4.972	-628692.007944
N6	-126450.088	-13819.863	3.421	-432585.751048
N5	-126455.448	-13817.763	2.848	-360145.159004
335	-126455.195	-13817.015	-2.670	337635.370650
383	-126445.416	-13820.433	-5.278	667378.905648
384	-126441.054	-13822.293	-4.068	514362.207672
			-12.652	159732.101340
384	-126441.045	-13824.501	-60.057013	-60.057013
合 計				30.0285065
合 計 面 積				30.02
				m

総 合 計 面 積 220.7167930 m

座標系番号	(Ⅷ) 系	縮尺係数	0.999902
基準点の名称	基準点の種類	X 座標	Y 座標
10C15	街区多角点	-126381.956	-13712.148
2A768	補助点	-126369.895	-13758.824
2A773	補助点	-126439.874	-13822.495
2A774	補助点	-126422.634	-13886.517
2A775	補助点	-126459.050	-13903.067

恒久的地物の名称及び座標値	座 標 値
符 号	名 称
IN1	御溝補強コンクリート上刻
IN2	御溝補強コンクリート上刻

平成28年 6月10日測量



符号	杭等の種類
田	コンクリート杭
⊕	金属杭
⊗	コンクリート杭
○	合成樹脂杭

縮尺 1/250

申請人

縮尺 1/

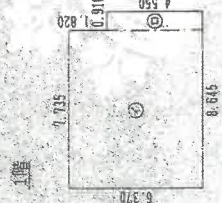
(平成 28 年 6 月 13 日作成)

作成者

A 4 判に縮小

建物図面
各階平面図

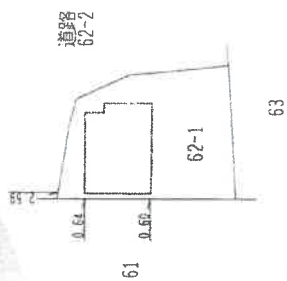
家屋番号	62番1
建物の所在	西尾市平坂町午築地62番地1



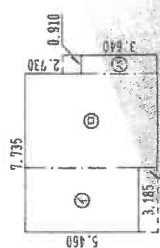
求積表

①	7.735 × 6.370	=	49.2720
②	0.910 × 4.550	=	4.1405
計			53.4125

床面積 53.41 m²



2階



求積表

①	3.185 × 5.460	=	17.3901
②	4.550 × 6.370	=	28.9835
③	0.910 × 3.640	=	3.3124
計			49.6860

床面積 49.68 m²

単位=m

縮尺 1/500

縮尺 1/250

作成者

申請人

登記年月日：平成30年8月30日

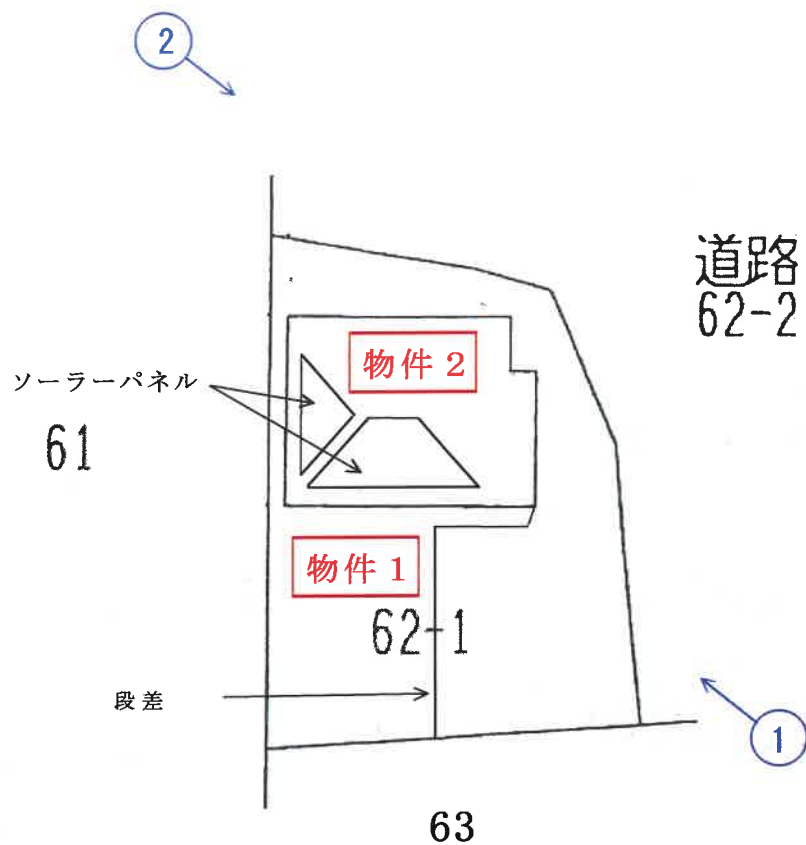
これは図面に記載されている内容を証明した書面である。
令和7年3月31日 名古屋建築局四番支局

登記官

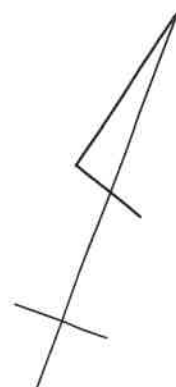
附属資料 6

土地建物配置図

(概 略)



○➡ は撮影方向を示す

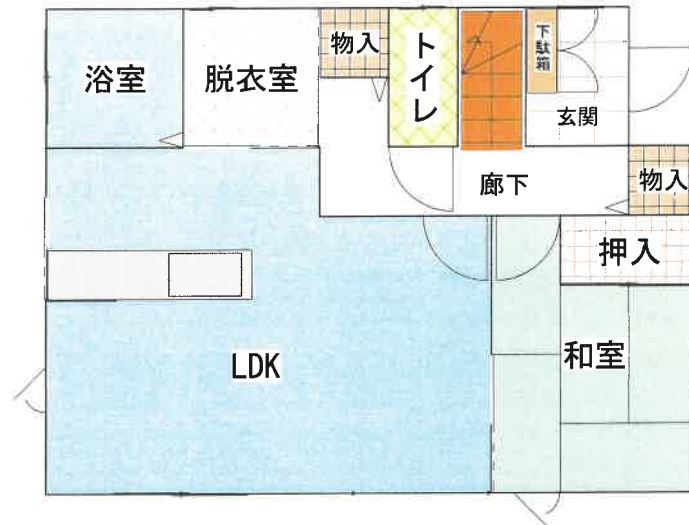


附属資料 7

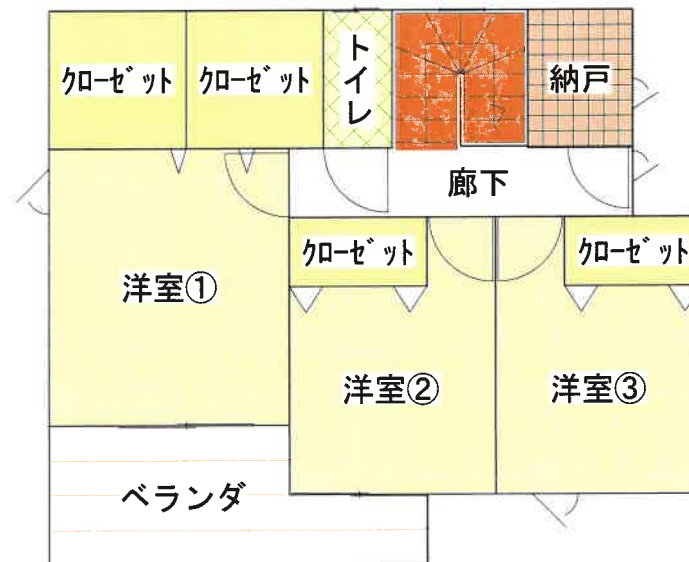
建物間取図

(概 略)

1 階



2 階



①



②

