

期 間 入 札 の 公 告

令和 8 年 9 月 15 日

名古屋地方裁判所豊橋支部

裁判所書記官 久保田 典 子

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 8 年 9 月 3 0 日から 令和 8 年 1 0 月 7 日 午後 5 時 0 0 分まで	
開札期日	日 時 場 所	令和 8 年 1 0 月 1 4 日 午前 1 0 時 0 0 分 名古屋地方裁判所豊橋支部
売却決定 期日	日 時 場 所	令和 8 年 1 1 月 4 日 午前 9 時 5 0 分 名古屋地方裁判所豊橋支部
特別売却 実施期間	令和 8 年 1 0 月 2 1 日 午前 9 時 0 0 分から 令和 8 年 1 0 月 2 1 日 午後 4 時 0 0 分まで	
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかを執行官に提出する方法による。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書 (2) 銀行, 損害保険会社, 農林中央金庫, 商工組合中央金庫, 全国を地区とする信用金庫連合会, 信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書	
買受申出の資格の 制限 (民事執行規則 3 3 条)	☆印を付した物件は農地であるので, 権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り, 買受申出をすることができます。	
一般の閲覧に供するため, 物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 8 年 9 月 1 5 日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。		

物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和7年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1～3	6,580,000 5,264,000	一括	1,316,000	38,920	10,037
1	2,940,000				
2	180,000				
3	3,460,000				

物 件 目 録

- 1 所 在 豊橋市牧野町
 地 番 1 3 6 番 3
 地 目 宅地
 地 積 1 4 4. 1 1 平方メートル

- 2 所 在 豊橋市牧野町
 地 番 1 3 6 番 1
 地 目 宅地
 地 積 9. 1 7 平方メートル

- 3 所 在 豊橋市牧野町 1 3 6 番地 3
 家屋 番号 1 3 6 番 3
 種 類 居宅
 構 造 木造スレート葺 2 階建
 床 面 積 1 階 5 9. 0 0 平方メートル
 2 階 4 0. 0 0 平方メートル
 (現況)
 床 面 積 1 階 約 6 2. 5 0 平方メートル

物 件 明 細 書

令和 8 年 8 月 6 日

名古屋地方裁判所豊橋支部

裁判所書記官 久保田 典 子

1 不動産の表示

【物件番号 1 ～ 3】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号 1 ～ 3】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号 1 ～ 3】

本件所有者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意



味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。

5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。



物 件 目 録

- 1 所 在 豊橋市牧野町
 地 番 1 3 6 番 3
 地 目 宅地
 地 積 1 4 4. 1 1 平方メートル

- 2 所 在 豊橋市牧野町
 地 番 1 3 6 番 1
 地 目 宅地
 地 積 9. 1 7 平方メートル

- 3 所 在 豊橋市牧野町 1 3 6 番地 3
 家屋 番号 1 3 6 番 3
 種 類 居宅
 構 造 木造スレート葺 2 階建
 床 面 積 1 階 5 9. 0 0 平方メートル
 2 階 4 0. 0 0 平方メートル
 (現況)
 床 面 積 1 階 約 6 2. 5 0 平方メートル



令和 8 年(7)第 11 号

令和 8 年 4 月 3 日受理

令和 8 年 6 月 1 日提出

現 況 調 査 報 告 書

名古屋地方裁判所 豊橋支部

執行官 大 澤 雅 人

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--|
| 1 | 所 在 | 豊橋市牧野町 |
| | 地 番 | 1 3 6 番 3 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 1 4 4. 1 1 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 豊橋市牧野町 |
| | 地 番 | 1 3 6 番 1 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 9. 1 7 平方メートル |
| 3 | 所 在 | 豊橋市牧野町 1 3 6 番地 3 |
| | 家屋 番号 | 1 3 6 番 3 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造スレート葺 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 5 9. 0 0 平方メートル
2 階 4 0. 0 0 平方メートル |

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者との関係)	陳述内容等
■ 近隣住人	1 物件3建物にお住まいの方は、何時頃からはよく分かりませんがどちらかに転居されたと思います。 転居先は分かりません。 2 物件3建物には、誰も住んでいないと思います。
■ B (債務者兼所有者A 代理人弁護士)	1 私がAさんの代理人として、Aさんの債務整理等の交渉及び諸手続について受任しました。 2 Aさんは、現在、入院していますので、物件3建物には住んでいません。 物件3建物は空き家の状態で、私が鍵を預り物件3建物も管理しています。 3 物件3建物の鍵はお貸ししますので、立ち入っていただき現況調査を実施していただいて構いません。
■ 隣家住人	1 Aさん所有の物件1土地と私が所有している土地との境界には境界標等はありませんが、双方の敷地上のコンクリートの境目辺りが境界になるのではないかと思います。 2 Aさんとは境界について、何かトラブルのようなことはなかったと思います。 3 Aさんが物件3建物に住む以前に物件3建物に住んでいた方は、大型犬を飼育するために物件3建物の東側に、今は物置になっている犬小屋を造作しました。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

執行官の意見

- 1 物件1土地及び物件2土地並びに物件3建物の状況は、土地建物配置図（概略）、建物間取図（概略）及び添付した写真のとおりである。
- 2 物件1土地は西側で通路として利用されている物件2土地と接して、地形は台形状で平坦な敷地となっている（土地建物配置図（概略）参照）。

物件1土地南側及び東側隣地（地番136番2）土地との境界には境界標は見当たらなかったが、関係人の陳述等記載のとおり、双方の敷地上はコンクリートが敷かれており、物件1土地上の東側のコンクリートと隣地（地番136番2）西側の敷地上のコンクリートの境目が見受けられる場所が境界になるのではないかと見受けられた。

また、物件1土地西側隣地（地番136番4）との境界には境界標等は見当たらなかったが、双方の土地はフェンスで区画されていることから、境界は確認できると思われる。

物件1土地北側は水路（地番231番）と接して区画されている。
- 3 物件2土地は西側道路と接しており、間口は概ね2mとなっており、西側道路から物件1土地と接している場所までは、概測で12m程度であり敷地は未舗装で砂利が敷かれている。

物件2土地南側隣地（地番136番2）との境界上には、東側道路に面して境界杭が埋設されている（写真②参照）。

また、北側隣地（地番136番4）との境界はフェンスで区画されていることから、境界は確認できると思われる（写真②参照）。
- 4 物件1土地及び物件2土地は法務局備付けの地積測量図が存在しているが、測量図の作成年月は昭和63年1月と約38年前に作成された図面であり、上記2記載のとおり境界標が見当たらない場所もあることから、物件1土地及び物件2土地の境界及び区画を確定させるためには、測量手続が必要になるのではないかとと思われる。
- 5 物件3建物は、1階和室の天井に雨漏りの影響によるのかは不明であるが汚損が見受けられた（写真⑤参照）。

物件3建物2階洋室2の西側の壁面には、こぶし程度の大きさの穴が見受けられた。

なお、外観上、上記以外は床のたわみ等の大きな不具合及び損傷は見受けられなかったが、物件3建物は平成1年5月新築と建築後約37年経過しており、また、相応の期間空き家の状態であったと見受けられ、経年以上に劣化しているように見受けられた。

物件3建物を使用収益する場合には、1階和室の天井等の改修工事等が必要になると思われ、買受人は工事費用を負担することになると思われる。
- 6 物件3建物の1階及び2階の各部屋の一部にはベッド及びタンス等の家財道具が残置されていたが、1階リビングダイニングキッチンには冷蔵庫は残置されていたが、各部屋は生活に必要な家電製品及び家財道具等はほとんど存在せず、動産類は相応に搬出されたような状態になっていた（写真③、④及び⑥参照）。
- 7 物件3建物1階の東側収納部分と洗面所及び浴室に未登記増築部分が見受けられた。
- 8 占有関係は2枚目記載のとおりである。

調 査 の 経 過

調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
R8年 4月13日(月) 9:00 — 9:10	名古屋法務局豊橋支局	登記記録事項証明書交付申請 公図・地積測量図・建物図面取得
R8年 4月13日(月) 13:10 — 13:40	目的物件所在地	占有状況調査(近隣住人聴取)、物件確認
R8年 4月17日(金) 11:40 — 11:45	当庁(電話)	占有状況聴取等(B)
R8年 4月17日(金) 16:00 — 16:10	代理人B事務所	物件3建物の鍵預り
R8年 4月20日(月) 10:00 — 11:20	目的物件所在地	物件確認、立入調査、写真撮影(屋内外)、占有状況調査、土地概測、図面作成、評価人同行
R8年 4月20日(月) 15:30 — 15:35	代理人B事務所	物件3建物の鍵返却

(特記事項)

☐ 令和 年 月 日

目的物件は全戸不在で、施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。

執行手続の適正確保のため、立会人を立ち会わせて建物内に立ち入った。

☐ 令和 年 月 日

目的物件は全戸不在で、施錠されていたので、立会人を立ち会わせ、解錠技術者に解錠させて建物内に立ち入った。

☐ 令和 年 月 日

休日・夜間執行許可の提示をした。

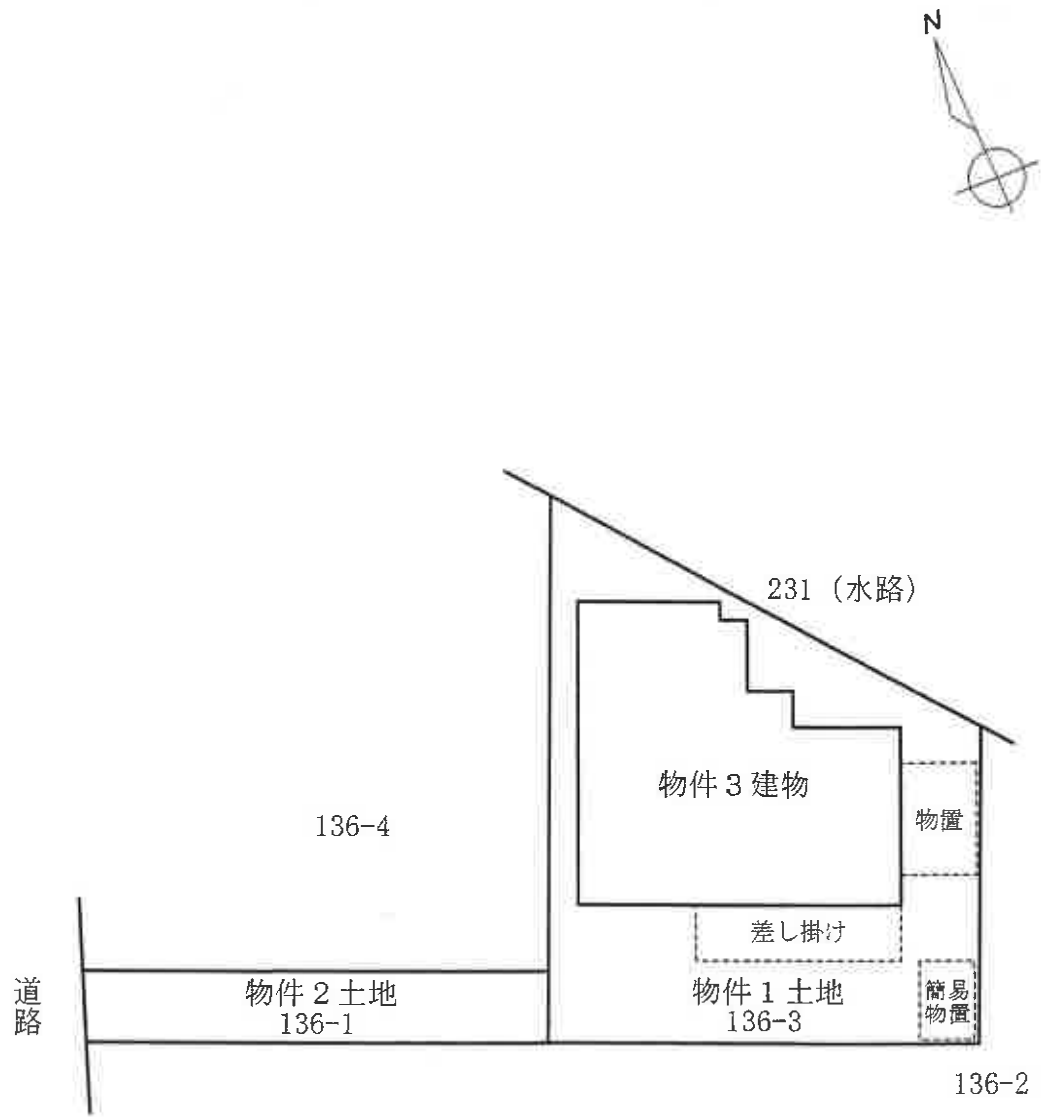
☒ 令和 8年 4月20日

目的物件は、全戸不在で施錠されていたため、合鍵を使用して解錠し 立会人を立ち会わせて建物内に立ち入った。

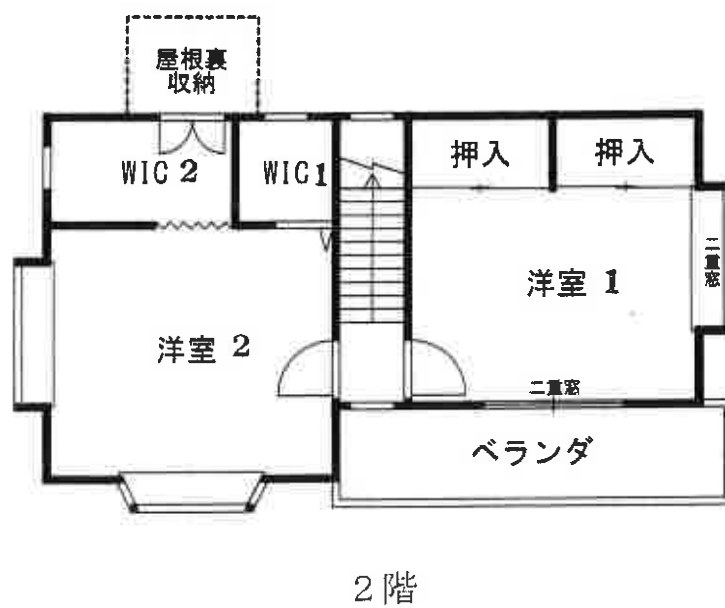
なお、解錠手続が必要になることが予想されたので、解錠技術者を同行して臨場した。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

土地建物配置図（概略）



建物間取図（概略）



(物件3建物)

①



屋外の状況

(物件3建物)

②



簡易物置

地番136番4

境界標

物件2

地番136番2

屋外の状況 (物件2土地の状況)

③



屋内の状況（1階 リビングダイニングキッチン）

④



屋内の状況（1階 リビングダイニングキッチン（キッチン））

⑤



屋外の状況（1階 和室（天井の汚損の状況））

ウオークインクローゼット2

⑥
ウオークインクローゼット1



屋根裏収納

屋内の状況（2階 洋室2）

令和8年（ケ）第11号
令和8年4月6日受理
令和8年4月20日現地調査
令和8年5月27日評価

名古屋地方裁判所豊橋支部 御中

評 価 書

評 価 人 古 田 尚 也
不動産鑑定士

第1 評価額

一 括 価 格	
金 6, 5 8 0, 0 0 0 円	
内 訳 価 格	
物件 1 (土地)	金 2, 9 4 0, 0 0 0 円
物件 2 (土地)	金 1 8 0, 0 0 0 円
物件 3 (建物)	金 3, 4 6 0, 0 0 0 円

- 1 一括価格は、物件 1 ～ 3 の各不動産について、一括売却（民事執行法 6 1 条本文）を行うことを前提とした場合の価格である。
- 2 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- 3 物件 1 ～ 2 の内訳価格は物件 3 のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件 3 の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続きをとらなければならない場合があること、競売の目的物の種類又は品質に関する不適合については担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法 5 8 条 4 項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

番号	所在等	登記	現況
1	所在地 地目 地積	豊橋市牧野町 136番3 宅地 144.11m ²	同左
2	所在地 地目 地積	豊橋市牧野町 136番1 宅地 9.17m ²	同左
3	所在 家屋番号 種類 構造 床面積	豊橋市牧野町136番地3 136番3 居宅 木造スレート葺2階建 1階 59.00m ² 2階 40.00m ²	特記事項記載のとおり
番号	特記事項		
3	1階に合計約3.5m ² の未登記増築部分があり、1階の床面積は約62.50m ² である。		

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等（物件1～2）

位置・交通	豊橋鉄道渥美線「南栄」駅の東方 道路距離約1.6km (附属資料「位置図」参照)	
付近の状況	一般住宅、共同住宅のほか、事業所等も見られる住宅地域	
主な公法上の規制等(道路の幅員等の個別的な規制を考慮しない一般的な規制)	都市計画区分 用途地域 建蔽率 容積率 防火規制 その他の規制	市街化区域 第1種中高層住居専用地域 60% 200% — 居住誘導区域、歩いて暮らせるまち区域、宅地造成等工事規制区域
画地条件	地積 153.28m ² 間口 約2m 奥行 約25m 形状 袋地	
接面道路の状況	北西側幅員約4.5m舗装市道（建築基準法第42条1項1号の道路）にほぼ等高に接面する中間画地	
土地の利用状況等	・物件1～2は物件3建物の敷地として利用されている。 ・その他詳細は、現況調査報告書の記載のとおり	
供給処理施設（敷地内引込の有無を基準としている）	上水道 あり 下水道 あり ガス配管 あり	
土壌汚染の可能性の調査	・過去の住宅地図や登記情報等によれば、現況の住宅利用以前は農地であったものと推測され、目的物件の価格形成に影響を及ぼす土壌汚染の可能性を示す履歴や端緒は見られなかった。 ・ただし、実際の土壌汚染の有無については不明であり、正確な確認のためには専門的調査が必要である。	
特記事項	・道路幅員による容積率の制限を受ける（約180%以下）。 ・西寄り一部が、内水ハザードマップ（ちずみる豊橋）の雨水出水浸水想定区域に該当する。 ・埋蔵文化財包蔵地の指定はない。	

2 建物の概況及び利用状況（物件3）

区分	主である建物
建築時期及び 経済的残存耐用 年数	建築年月日（登記記載）平成1年5月29日新築 経過年数 約37年 経済的残存耐用年数 満了
仕様	構造 木造 屋根 スレート 外壁 サイディング等 内壁 クロス等 天井 クロス等 床 フローリング、畳等 設備 電気、水道、下水、ガス等 その他 —
床面積（現況）	1階 約62.50㎡ 2階 40.00㎡ 延床面積 約102.50㎡
現況用途等	現況用途 居宅 間取り 3LDK（附属資料「建物間取図（概略）」のとおり）
品等	普通
保守管理の状態	普通
建物の利用状況	現況調査報告書の記載のとおり
特記事項	・1階に合計約3.5㎡の未登記増築部分がある（附属資料「建物間取図（概略）」のとおり）。 ・2階に約3㎡の屋根裏収納がある（附属資料「建物間取図（概略）」のとおり）。 ・全体に概ね経年相応の劣化が見られるほか、1階和室の天井に染み、2階洋室の壁に穴、2階洋室WIC折戸に破損が見られる。

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

(1) 建付地価格（物件1～2）

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

番号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個別 格差 イ	地積 (㎡) ウ	建付 減価 エ	建付地価格 (円) ア×イ×ウ×エ
1	90,100	0.80	144.11	0.90	9,350,000
2	90,100	0.80	9.17	0.90	590,000

計算結果の数値は万円未満を四捨五入する端数処理を行った。(以下同じ)

ア 標準画地価格（公示価格等からの規準）

地価公示 豊橋－17

公示価格等 時点修正 標準化補正 地域格差 標準画地価格

$92,800 \text{ 円/㎡} \times 101/100 \times 100/102 \times 100/102 = 90,100 \text{ 円/㎡}$

(上三桁未満四捨五入)

◇時点修正：公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率である。

◇標準化補正：方位（南西）102

◇地域格差：街路、交通、環境条件格差等を考慮

イ 個別格差：形状等 0.80

ウ 地積：登記数量による。

エ 建付減価：地上建物の存在による減価率を、現況等を考慮し10%と査定した。

(2) 建物価格（物件3）

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物価格を求めた。

番号	再調達原価 (円/㎡) ア	現況延床面積 (㎡) イ	現価率 ウ	建物価格 (円) ア×イ×ウ
3	166,000	102.50	0.03	510,000

ウ 現価率

・現価率：経済的耐用年数を満了しており、維持管理の状態等を考慮し3%と査定した。

2 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

(1) 土地利用権等価格

番号	建付地価格 (円) ア	土地利用権等割合 イ		土地利用権等価格 (円) ア×イ
1	9,350,000	0.50	法定地上権	4,680,000
2	590,000	0.50	法定地上権	300,000

イ 土地利用権等割合：土地利用権等を法定地上権と判定し、その割合を50%と査定した。

(2) 内訳価格及び一括価格

番号	基礎となる 価格 (円) ア	土地利用権 等価格の控 除及び加算 (円) イ	占有 減価 修正 (円) ウ	市場性 修正 エ	競売 市場 修正 オ	評価額 (円) {(ア±イ)－ウ} ×エ×オ
1	9,350,000	－4,680,000		0.90	0.70	2,940,000
2	590,000	－300,000		0.90	0.70	180,000
3	510,000	＋4,980,000	0	0.90	0.70	3,460,000
一括価格（合計）						6,580,000

ウ 占有減価修正：必要なし。

エ 市場性修正：第4概況及び特記事項等を考慮して査定した。

オ 競売市場修正：評価の条件欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

第6 参考価格資料

地価公示価格 豊橋－17

所 在：豊橋市牧野町59番9

価 格：92,800円/㎡

位 置：豊橋鉄道渥美線「南栄」駅の東方道路距離約2.0km

価 格 時 点：令和8年1月1日

地 積：165㎡

供給処理施設：水道、下水、ガス

接 面 街 路：南西側5.0m市道

用途指定等：第1種中高層住居専用地域（建蔽率60%、容積率200%）

地域の概要：一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域

第7 附属資料

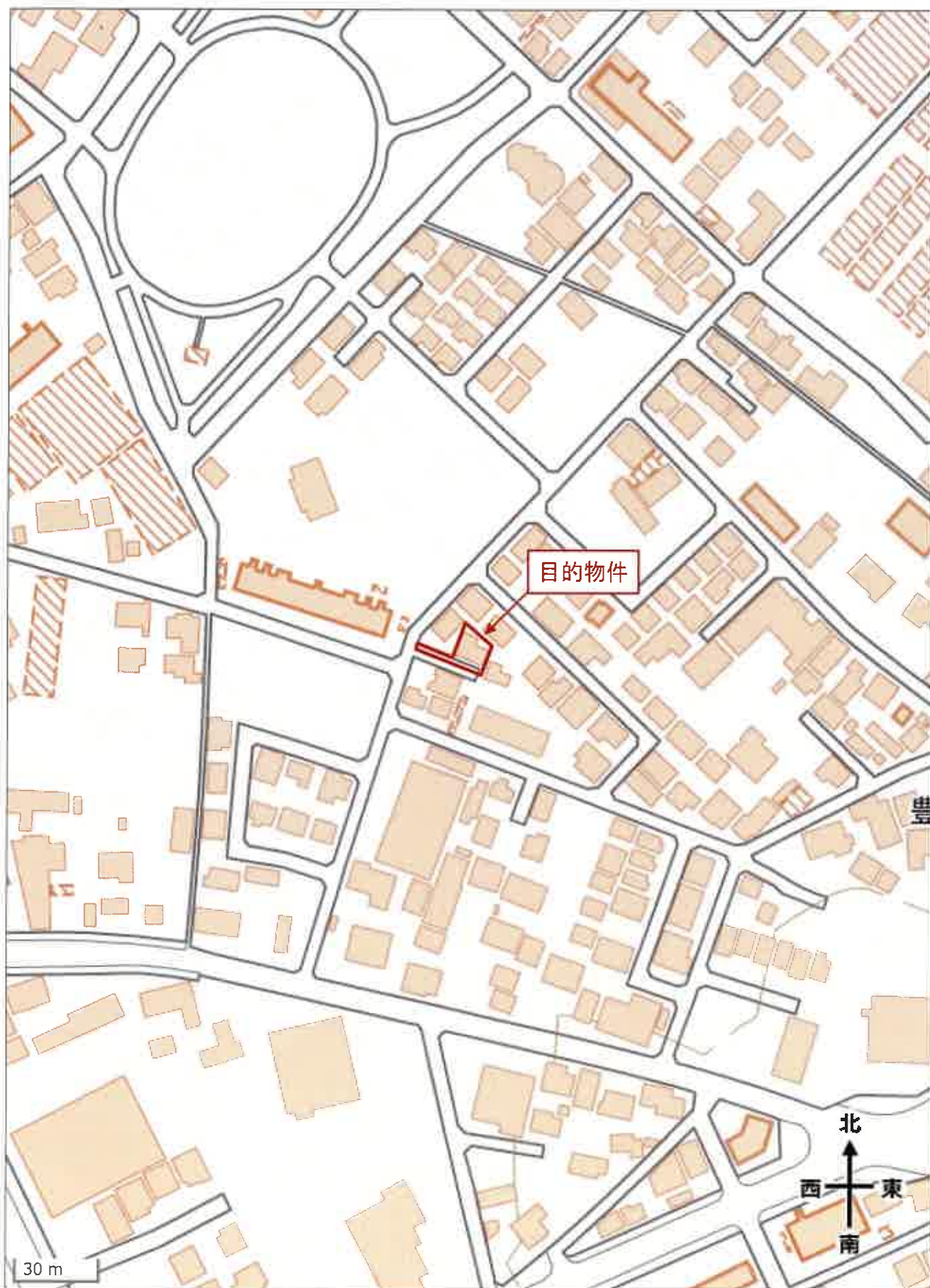
- 1 位置図
- 2 付近案内図
- 3 公図写
- 4 地積測量図写
- 5 建物図面・各階平面図写
- 6 土地建物配置図（概略）
- 7 建物間取図（概略）
- 8 現況写真

以 上



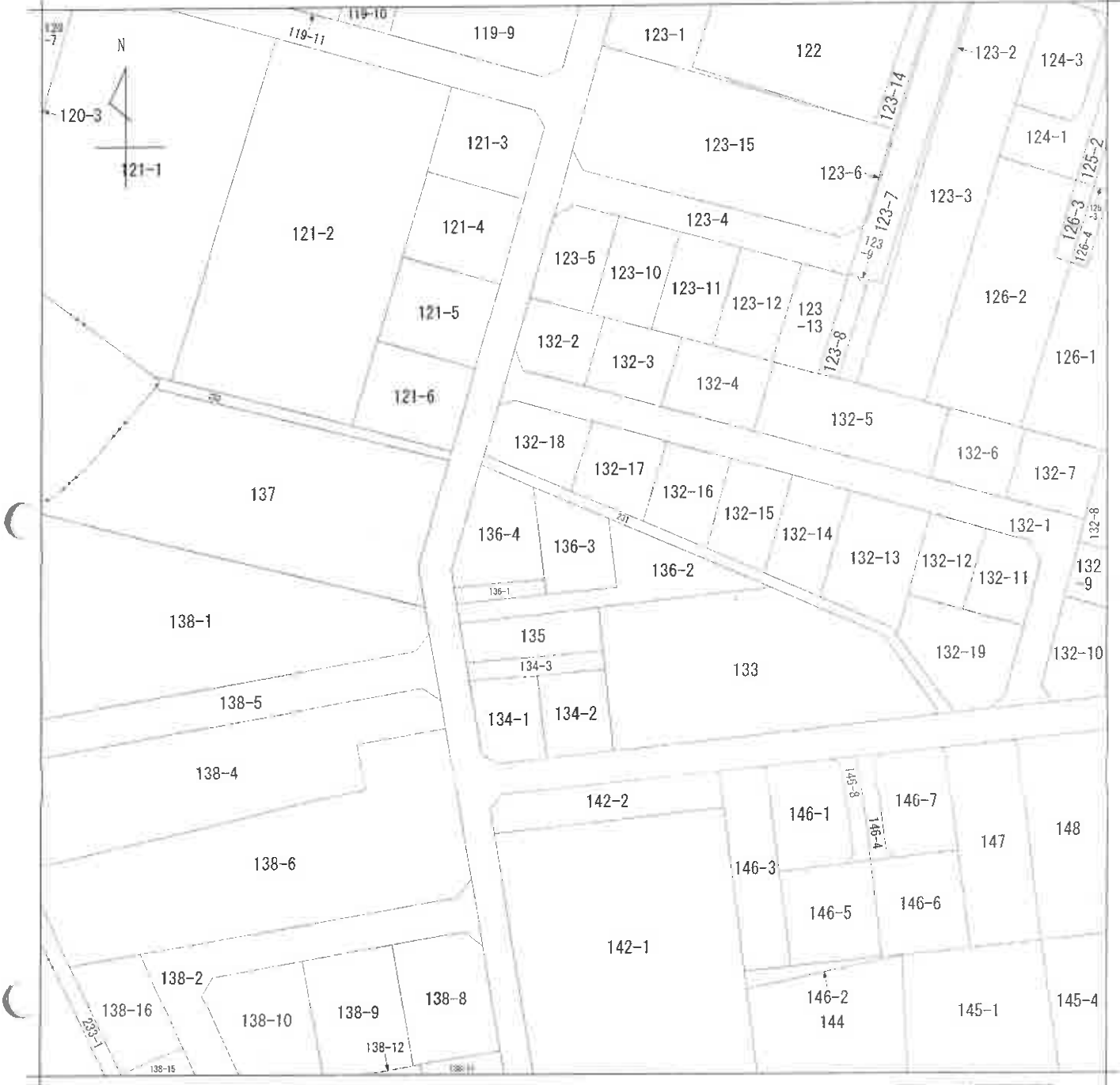
地理院タイルを加工して作成

出典：国土地理院ウェブサイト (<https://maps.gsi.go.jp/#14/34.734996/137.400223/&base=std&ls=std&disp=1&vs=c1g1j0h0k0l0u0t0z0r0s0m0f0>)



地理院タイルを加工して作成

出典：国土地理院ウェブサイト (<https://maps.gsi.go.jp/#18/34.734996/137.400223/&base=std&ls=std&disp=1&vs=c1g1j0h0k0l0u0t0z0r0s0m0f0>)



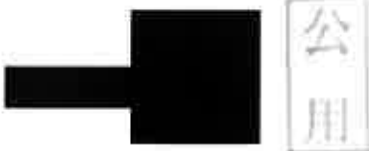
(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。

地番
区域見出し
牧野町

請求部	所在	豊橋市牧野町				地番	136番3			
出力縮尺	1/600	精度区分		座標系番号又は記号		分類	地図に準ずる図面		種類	土地改良所在図
作成年月日	昭和40年2月2日				備付年月日(原図)		補記事項			

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

令和8年4月13日
名古屋法務局豊橋支局
登記官



登記年月日：昭和63年10月21日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和8年4月13日 名古屋法務局豊橋支局 登記官

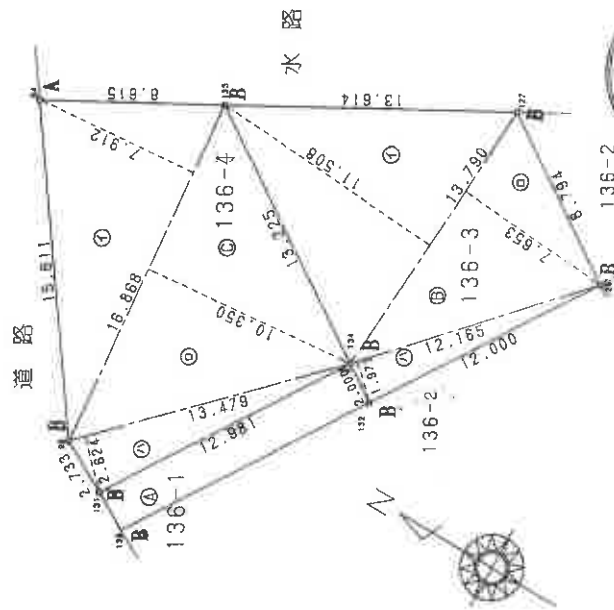
3370282

前 136-1 後 新 136-1、136-3、136-4

地 136-1、136-3、136-4 地 積 測 量 図

豊橋市牧野町

土地の所在



宗地表

地番	宗地	面積	宗地	面積
136-3				
1	13,780	11,508	158,695,320	
2	13,780	7,483	105,534,470	
3	12,165	1,877	24,001,545	
合計			288,231,335	
宗地			144,115,667	
面積			49,539 坪	

地番	宗地	面積	宗地	面積
136-4				
1	16,868	7,912	133,458,616	
2	16,868	10,350	174,583,600	
3	13,479	2,524	35,388,608	
合計			343,432,824	
宗地			171,708,150	
面積			51,84 坪	

合計 面積 315,622,023.5 m²

宗地	面積	宗地	面積
136-1			
合計 面積	315,622,023.5	宗地	9,175,925.0
324,557,948.5		面積	9,17 坪
		宗地	2,77 坪

(会員専用)

作製者

(昭和63年 1月28日作製)

申請人

縮尺

1/250

単位m, ㎡

A コングリート杭 B プラスチック杭

A 4判に縮小

登記年月日：平成1年6月16日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和8年4月13日 名古屋法務局豊橋支局

登記官

7370355

各階平面図

家屋番号 136番3

建物図面

建物の所在 豊橋市牧野町136番地3

1階

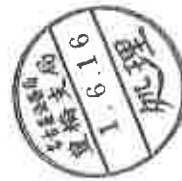
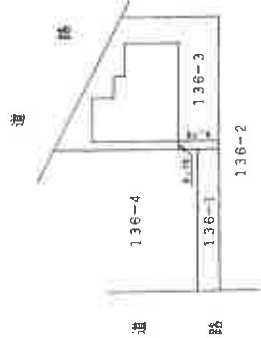


求積表			
2.00	x	4.00	= 8.0000
1.00	x	6.00	= 6.0000
5.00	x	9.00	= 45.0000
計			59.0000
床面積			59.00 m ²

2階



求積表			
4.00	x	9.00	= 36.0000
1.00	x	4.00	= 4.0000
計			40.0000
床面積			40.00 m ²



(全員専用)

製作者

14日(作製)

縮尺

1/250

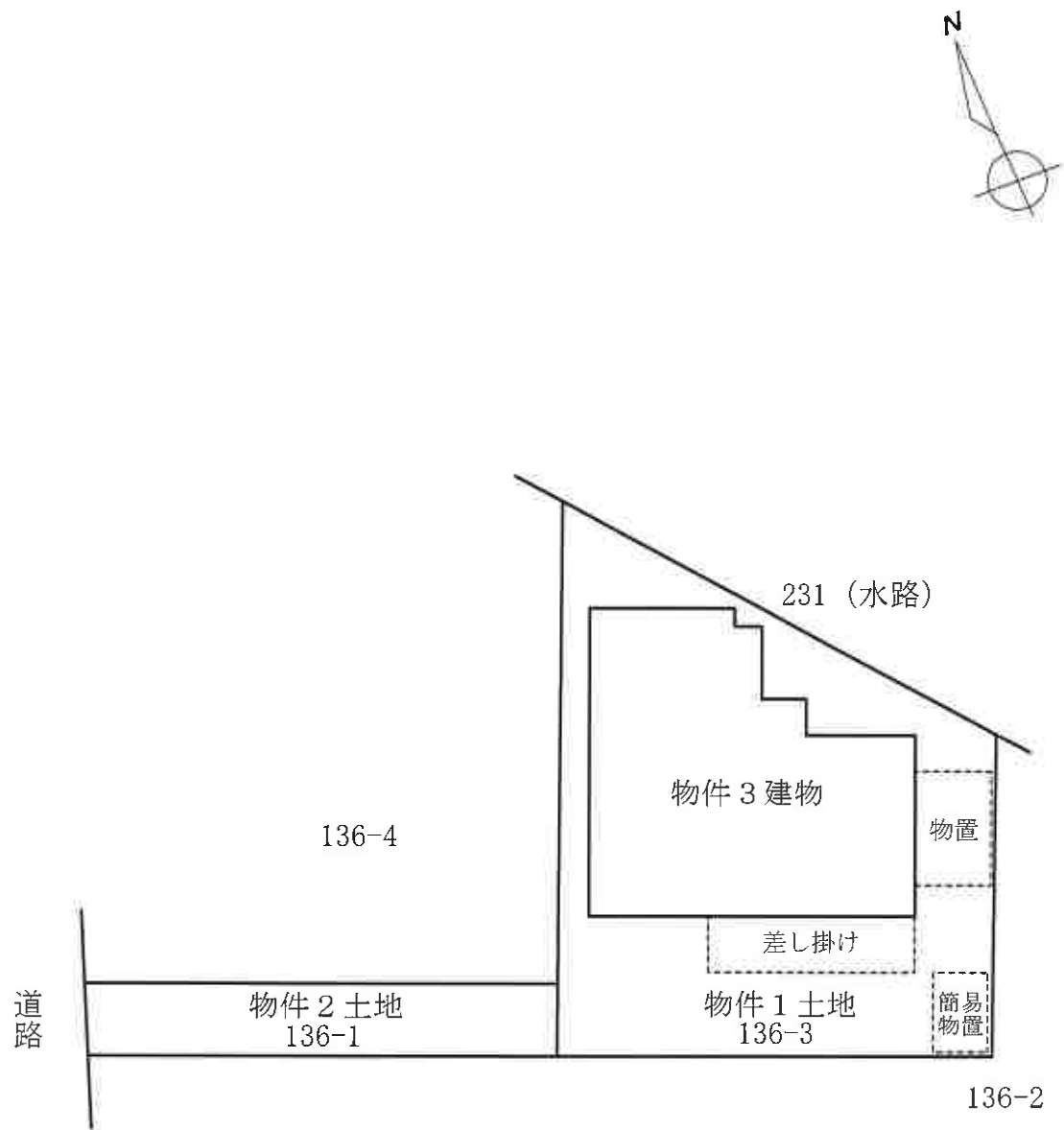
申請人

縮尺

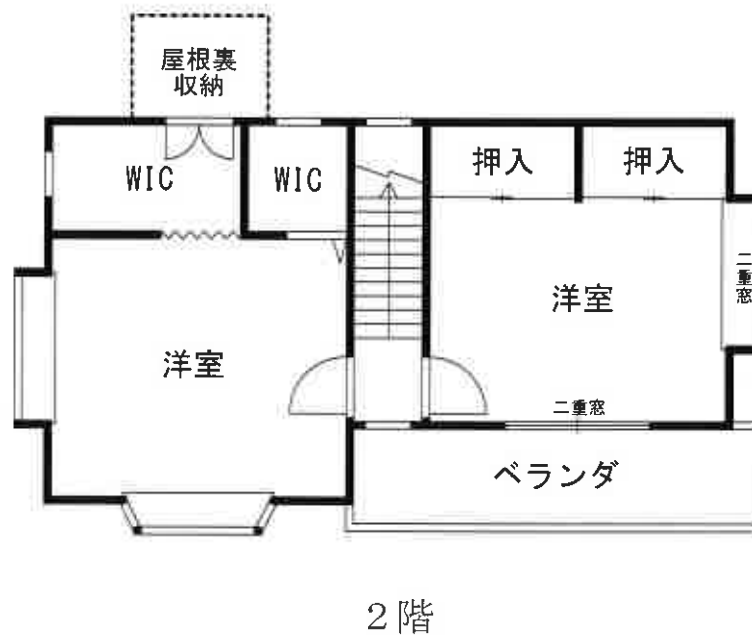
1/500

A 4判に縮小

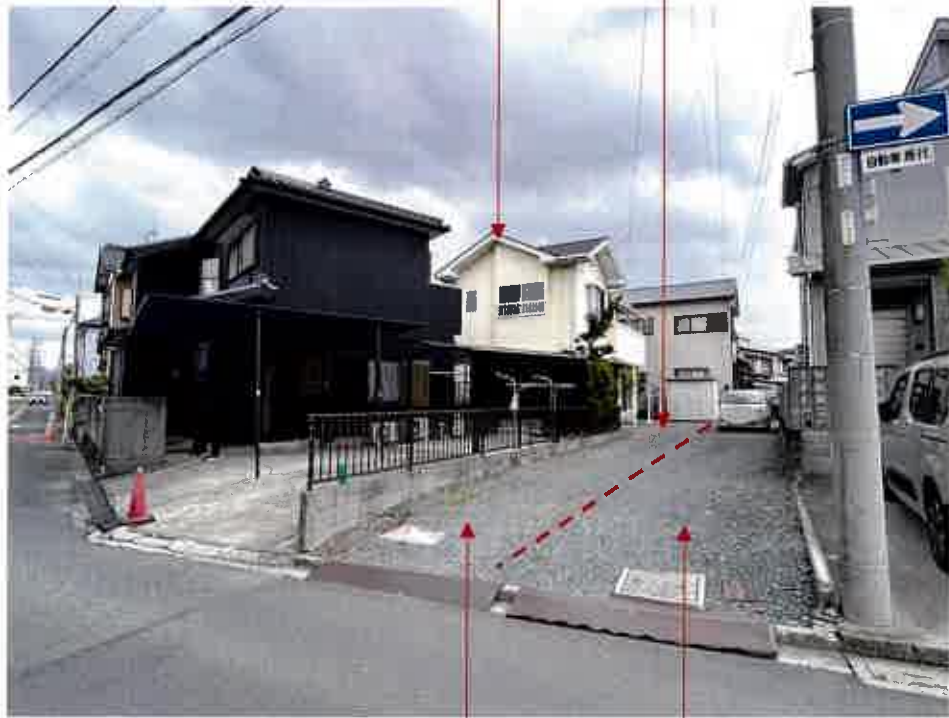
土地建物配置図（概略）



建物間取図（概略）



物件 3 建物 物件 1 土地



物件 2 土地

隣地 (136-2)

現況写真 1

物件 3 建物



物件 2 土地

物件 1 土地

隣地 (136-2)

現況写真 2