

期 間 入 札 の 公 告

令和 8年 3月25日
 津地方裁判所四日市支部
 裁判所書記官 大 山 裕 一

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 8年 4月 8日 午前 9時00分から 令和 8年 4月15日 午後 5時00分まで
開札期日	日 時 令和 8年 4月22日 午前10時00分 場 所 津地方裁判所四日市支部売却場
売却決定期日	日 時 令和 8年 5月11日 午前 9時40分 場 所 津地方裁判所四日市支部
特別売却実施期間	令和 8年 5月 7日 午後 1時00分から 令和 8年 5月 7日 午後 4時00分まで
買受申出の保証の提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行, 損害保険会社, 農林中央金庫, 商工組合中央金庫, 全国を地区とする信用金庫連合会, 信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の制限(民事執行規則33条)	☆印を付した物件は農地であるので, 権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り, 買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため, 物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 8年 3月25日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。	



物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 四日市市松寺二丁目 |
| | 地 番 | 300番8 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 165.31平方メートル |
| 2 | 所 在 | 四日市市松寺二丁目300番地8 |
| | 家屋 番号 | 300番8 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造ルーフィングぶき2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 51.03平方メートル
2階 44.34平方メートル |



物 件 明 細 書

令和 8年 3月 4日

津地方裁判所四日市支部

裁判所書記官 大 山 裕 一

-
- 1 不動産の表示
【物件番号1, 2】
別紙物件目録記載のとおり

 - 2 売却により成立する法定地上権の概要
なし

 - 3 買受人が負担することとなる他人の権利
【物件番号1, 2】
なし

 - 4 物件の占有状況等に関する特記事項
【物件番号2】
本件所有者が占有している。

 - 5 その他買受けの参考となる事項
なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載したものですので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。



物 件 目 録

- 1 所 在 四日市市松寺二丁目
地 番 300番8
地 目 宅地
地 積 165.31平方メートル
- 2 所 在 四日市市松寺二丁目300番地8
家屋 番号 300番8
種 類 居宅
構 造 木造ルーフィングぶき2階建
床 面 積 1階 51.03平方メートル
2階 44.34平方メートル



令和7年(ケ)第52号
令和8年1月9日受理
令和8年2月4日提出

現況調査報告書

津地方裁判所四日市支部

執行官 野 添 学

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 四日市市松寺二丁目 |
| | 地 番 | 300番8 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 165.31平方メートル |
| 2 | 所 在 | 四日市市松寺二丁目300番地8 |
| | 家屋 番号 | 300番8 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造ルーフィングぶき2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 51.03平方メートル
2階 44.34平方メートル |



不動産の表示	「物件目録」のとおり														
住居表示	三重県四日市市松寺二丁目6番1～3号														
土 地	物件1														
現況地目	<input checked="" type="checkbox"/> 宅地(物件1) <input type="checkbox"/> 公衆用道路(物件) <input type="checkbox"/> (物件)														
形 状	<input type="checkbox"/> 公図のとおり <input type="checkbox"/> 地積測量図のとおり <input type="checkbox"/> 建物図面(各階平面図)のとおり <input checked="" type="checkbox"/> 土地建物位置関係図のとおり <input type="checkbox"/>														
占有者及び占有状況	<input checked="" type="checkbox"/> 土地所有者 <input type="checkbox"/> その他の者 上記の者が本土地上に下記建物を所有し、占有している <input type="checkbox"/> 「占有者及び占有権原」のとおり														
下記以外の建物(目的外建物)	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある(詳細は「目的外建物の概況」のとおり)														
その他の事項															
建 物	物件2														
種類、構造及び床面積の概略	<input checked="" type="checkbox"/> 公簿上の記載とほぼ同一である <input type="checkbox"/> 公簿上の記載と次の点が異なる(<input type="checkbox"/> 主たる建物 <input type="checkbox"/> 附属建物) <input type="checkbox"/> 種 類: <input type="checkbox"/> 構 造: <input type="checkbox"/> 床面積:														
物件目録にない附属建物	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある <table style="display: inline-table; vertical-align: middle; margin-left: 10px;"> <tr> <td style="font-size: 2em;">{</td> <td>種 類:</td> </tr> <tr> <td></td> <td>構 造:</td> </tr> <tr> <td></td> <td>床面積:</td> </tr> </table>			{	種 類:		構 造:		床面積:						
{	種 類:														
	構 造:														
	床面積:														
占有者及び占有状況	<input checked="" type="checkbox"/> 建物所有者 <input type="checkbox"/> その他の者 上記の者が本建物を住居として使用している <input type="checkbox"/> 「占有者及び占有権原」のとおり														
上記以外の敷地(目的外土地)	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある(詳細は「目的外土地の概況」のとおり)														
その他の事項	土地建物位置関係図記載の位置にウッドデッキ及び庇の骨組み(約4㎡、附設工作物)が存在する。														
執行官保管の仮処分	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある <table style="display: inline-table; vertical-align: middle; margin-left: 10px;"> <tr> <td style="font-size: 2em;">[</td> <td>地方裁判所</td> <td>支部</td> <td>令和</td> <td>年()第</td> <td>号</td> </tr> <tr> <td></td> <td>保管開始日</td> <td>令和</td> <td>年</td> <td>月</td> <td>日</td> </tr> </table>			[地方裁判所	支部	令和	年()第	号		保管開始日	令和	年	月	日
[地方裁判所	支部	令和	年()第	号										
	保管開始日	令和	年	月	日										
土地建物の位置関係	<input type="checkbox"/> 建物図面(各階平面図)のとおり <input checked="" type="checkbox"/> 土地建物位置関係図のとおり														

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり
(2枚目)

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■ A (所有者)	<ol style="list-style-type: none">1 本件物件所在地には私が一人で居住しています。他に占有者はありませんし、本件物件につき第三者との間に何らの貸借関係もありません。2 本件建物につき、雨漏りしているような箇所等、大きな不具合はありません。3 本件建物はオール電化住宅ではありませんし、ソーラーパネルも積んでいません。4 本件建物の南側に存在するウッドデッキや庇の骨組みは、私が自分で造作したのですが、庇部分は屋根をつけておらず、途中の状態です。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり
(3枚目)

執行官の意見

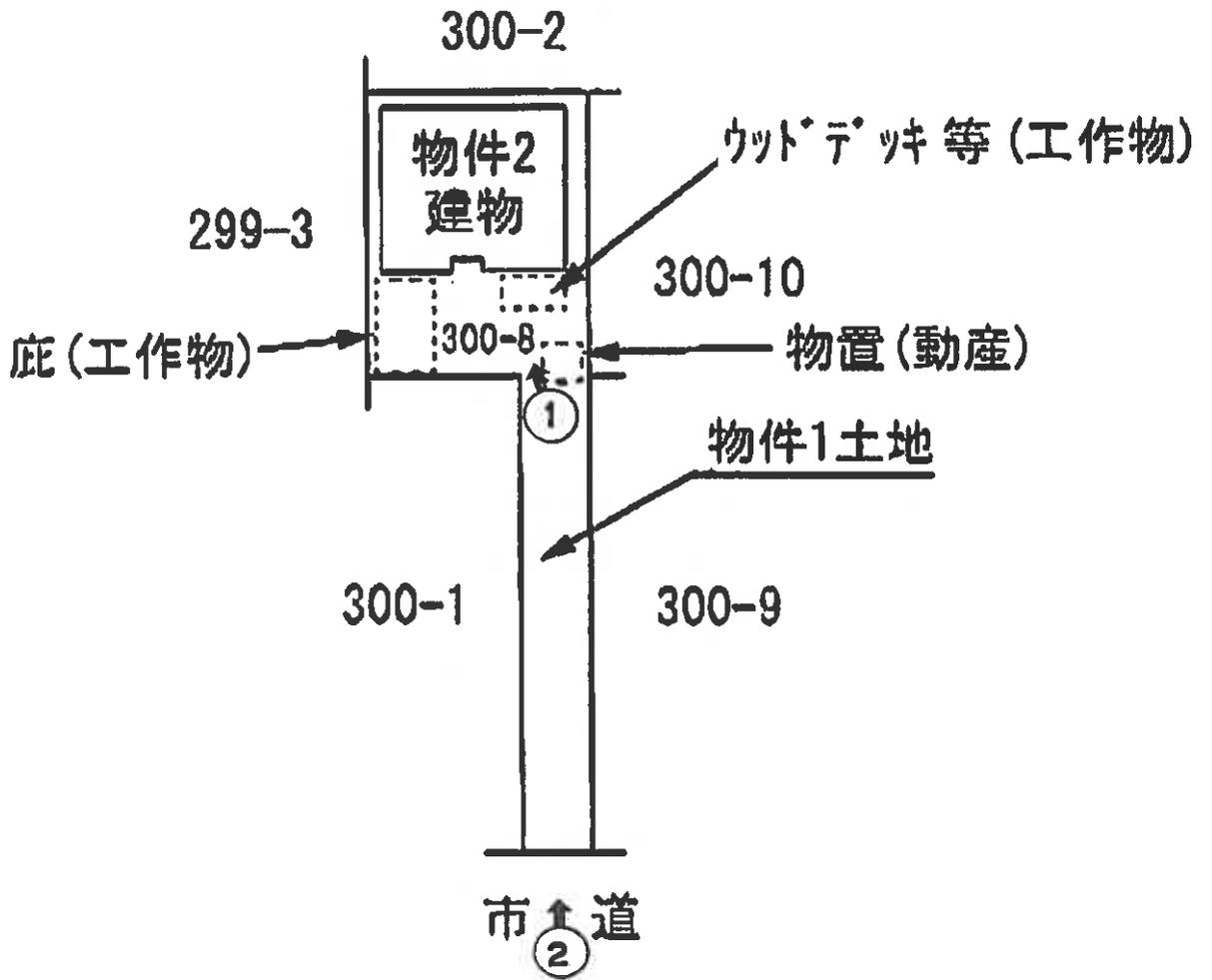
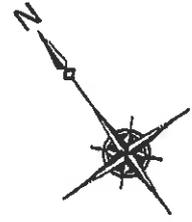
- 1 本件物件の占有関係については、関係人の陳述及び物件の現況を踏まえ、本報告書2枚目記載のとおり認定した。
- 2 土地建物位置関係図記載の位置に単管製の簡易な庇(約7㎡、附設工作物)が存在する。
- 3 物件1土地上、道路からの進入路となっている箇所脇に木製の物置(約2.5㎡、動産)が存在する。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり
(4枚目)

調査の経過		
調査の日時	調査の場所等	調査の方法等
8年 1月13日 (火) 9:00-9:10	津地方法務局 四日市支局	公図、登記等調査
8年 1月13日 (火) 9:45-9:55	物件所在地	現場所在確認、外観写真撮影、通知書差置
8年 1月15日 (木) 15:35-15:40	電話	所有者から電話聴取
8年 1月16日 (金)	執行官室	所有者宛、現地調査期日通知
8年 1月23日 (金) 9:30-9:40	四日市市役所	家屋平面図調査
8年 1月26日 (月) 9:25-10:15	物件所在地	物件立入調査(全室)、写真撮影、所有者から面談聴取、評価人同行
年 月 日 () : - :		
<p>(特記事項)</p> <p><input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。</p> <p><input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていたので、立会人 を立ち合わせ、技術者に解錠させて建物内に立ち入った。</p> <p><input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 休日・夜間執行許可の提示をした。</p> <p><input type="checkbox"/></p>		

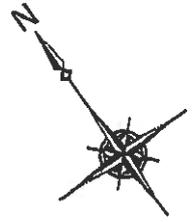
(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり
(5枚目)

土地建物位置関係図

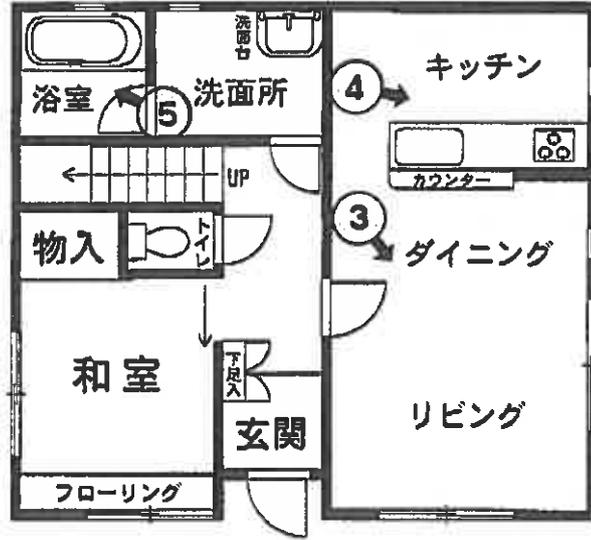


←○の印は写真の撮影位置方向番号

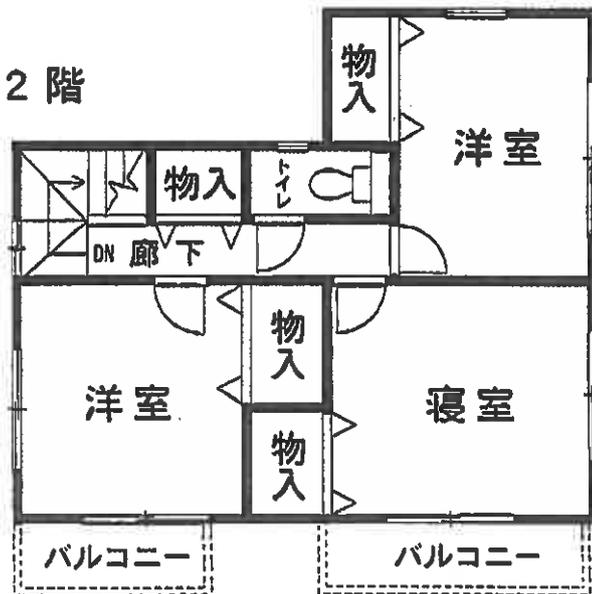
間取図



1 階



2 階



←○の印は写真の撮影位置方向番号

①



木製の物置
(動産)

単管製の庇

物件 2 建物

②



物件 2 建物

物件 1 土地

③

写真③～⑤は
物件2建物の
内部を撮影



④



⑤



(10枚目)

令和7年(ケ)第52号	
令和8年1月26日	現地調査
令和8年2月18日	評価

津地方裁判所 四日市支部 御中

評 価 書

評価人 不動産鑑定士

三 輪 時 弘 印

第1 評価額

一括価格	
金 6,020,000 円	
内訳価格	
物件 1 (土地)	金 1,810,000 円
物件 2 (建物)	金 4,210,000 円

- 1 一括価格は、物件1、2の各不動産について、一括売却（民事執行法61条本文）を行う事を前提とした場合の価格である。
- 2 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- 3 物件1の内訳価格は物件2のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件2の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

* * * 以下余白 * * *

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続きをとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。
- 5 その他特別の評価条件
特になし。

* * * 以 下 余 白 * * *

第3 目的物件

現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記記載と同じ

物件 番号	所在等	登 記	現況							
1	所 在	四日市市松寺二丁目								
	地 番	300番8								
	地 目	宅地								
	地 積	165.31㎡								
2	所 在	四日市市松寺二丁目300番地8								
	家屋番号	300番8								
	種 類	居宅								
	構 造	木造ルーフィングぶき2階建								
	床面積	<table style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td>1階</td> <td>51.03㎡</td> </tr> <tr> <td>2階</td> <td>44.34㎡</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="border-top: 1px solid black; text-align: center;">延べ</td> </tr> <tr> <td></td> <td>95.37㎡</td> </tr> </table>	1階	51.03㎡	2階	44.34㎡	延べ			95.37㎡
1階	51.03㎡									
2階	44.34㎡									
延べ										
	95.37㎡									
物件 番号	特 記 事 項									
	・住居表示「松寺二丁目6番1-3号」									

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等（物件1）

位置・交通	近鉄名古屋線「川越富洲原」駅 北西方,直線距離 約0.7km (附属資料「位置図」参照)	
付近の状況	市街地北東部の農地の中に一般住宅が多く見られる既成住宅地域。	
主な公法上の規制等 (道路の幅員等の 個別的な規制を 考慮しない一般 的な規制)	都市計画区分	都市計画区域・市街化区域
	用途地域	第一種住居地域
	指定建ぺい率	60%
	指定容積率	200%
	防火規制	建築基準法第22条区域
	その他の規制	<ul style="list-style-type: none"> ・道路斜線制限,隣地斜線制限,日影規制 ・四日市市景観計画区域 ・立地適正化計画(居住誘導区域)に指定。
画地条件	<ul style="list-style-type: none"> ・地積:165.31㎡ ・不整形(袋地),中間画地 ・間口:約2.9m,奥行:約31.9m ・平坦 	
接面道路	<ul style="list-style-type: none"> ・南西側 幅員約5.2m(種別:市道),舗装有,幅員は片側側溝を含む,ほぼ等高に接面 ※道路は建築基準法第42条1項1号道路	
土地の利用状況等	<ul style="list-style-type: none"> ・現況宅地 ・物件2の建物の敷地として利用されている。 ・物件1土地の有効宅地部分の西側には単管製の簡易な庇(工作物:約7㎡)が,東側には木製の物置(動産:約2.5㎡)が設置されている。 ・物件2建物の南東側にはウッドデッキ等(工作物:約4㎡)が設置されている。 (附属資料:配置図等参照)	
供給処理施設 (注)	上水道	有
	ガス配管	有
	下水道	有
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・周知の埋蔵文化財包蔵地の指定はない。 ・土地の履歴や周辺の土地利用状況等から,土壌汚染の危険性を示す端緒はないものと思われるが汚染の有無は不明である。 	

(注)「有」,「無」の基準については,以下のとおり。

※「有」:該当施設の本管から,目的物件内への引込がなされている。

※「無」:該当施設の本管から,目的物件内への引込がなされていない。

2 建物の概況及び利用状況（物件2）

区 分	主である建物	
建築時期及び 経済的残存耐 用年数	建築年月日（登記記載）	平成25年7月29日 新築
	経 過 年 数	13年
	経済的残存耐用年数	12年
仕 様	構 造	木造
	屋 根	ルーフィング葺
	外 壁	サイディング等
	内 壁	クロス等
	天 井	クロス等
	床	畳, フローリング等
	設 備	電気, 給排水, 衛生等（動作未確認）
	そ の 他	—
床面積（現況）	1階	51.03㎡
	2階	44.34㎡
	延べ	95.37㎡
現況用途等	現 況 用 途	居宅
	間 取	建物間取図参照
品 等	普通	
保守管理の状態	普通	
建物の利用状態	<p>・所有者が居宅として使用している。</p> <p>（詳細については現況調査報告書参照）</p>	
特 記 事 項	<p>・2階洋室の内壁のクロスに落書きの跡が認められた。</p>	

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

(1) 建付地価格 (物件1)

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

物件 番号	標準画地価格 (円/m ²) ア	個別 格差 イ	地積 (m ²) ウ	建付減価 エ	建付地価格 (円) ア×イ×ウ×エ=オ
1	43,700	0.70	165.31	1.00	5,050,000

※万円未満切捨

ア 標準画地価格・・・・・・ 別紙「標準画地価格決定表」参照。

イ 個別格差・・・・・・ 0.70

・画地条件 (形状【袋地】) : 0.70) 0.70

ウ 地 積・・・・・・ 登記数量による。

エ 建 付 減 価・・・・・・ 建物と敷地との適応の状態等を考慮した。

(2) 建物価格 (物件2)

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物価格を求めた。

物件 番号	再調達原価 (円/m ²) ア	現況延床 面積 (m ²) イ	現価率 ウ	建物価格 (円) ア×イ×ウ=エ
2	150,000	95.37	0.35	5,000,000

※万円未満切捨

ウ 現価率・・・・・・ 耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた。

$$\text{現価率} = \left\{ \text{残価率} 0.05 + (1 - 0.05) \times \frac{12 \text{ (注1)}}{(13 + 12) \text{ (注2)}} \right\} \times (1 - 0.30) \text{ (観察減価率)}$$

$$= 0.35$$

※小数点第3位四捨五入

<注1>経済的残存耐用年数
<注2>経過年数

2 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

(1) 土地利用権等価格

物件 番号	建付地価格 (円) ア	土地利用権等割合 イ	土地利用権等価格 (円) ア×イ=ウ
1	5,050,000	0.40 法定地上権	2,020,000

※万円未満四捨五入

イ 土地利用権等割合

- ・土地利用権等を法定地上権と判定し、その割合を40%と査定した。

(2) 内訳価格及び一括価格

物件 番号	基礎となる価格 (円) <1(1)オ> <1(2)エ> ア	土地利用権等価格 の控除及び加算 (円) <2(1)ウ> イ	占有 減価 修正 ウ	市場性 修正 エ	競売 市場 修正 オ	評価額 (円) (ア±イ)×ウ ×エ×オ
1	5,050,000	- 2,020,000	/	1.00	0.60	1,810,000
2	5,000,000	+ 2,020,000	1.00	1.00	0.60	4,210,000
一 括 価 格 (合計)						6,020,000

※万円未満切捨

ウ 占有減価修正：特になし。

エ 市場性修正：特になし。

オ 競売市場修正

- ・評価の条件欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

第6 附 属 資 料

- 位置図
- 公図写し（法務局備付）
- 地積測量図（法務局備付）
- 建物図面及び各階平面図写し（法務局備付）
- 配置略図（評価人作成）
- 建物間取図（評価人作成）

以 上

標準画地価格決定表

(1) 標準画地の概要

※幅員約5m舗装市道沿いの規模約180㎡の整形地

(2) 地価公示価格：四日市 ー 2 1

所 在： 四日市市蒔田2丁目451番6「蒔田2-4-17」
 価 格： 56,200 円/㎡
 位 置： 近鉄名古屋線「川越富洲原」駅の西方 道路距離約0.8km
 価 格 時 点： 令和7年1月1日
 地 積： 203 ㎡
 供給処理施設： 水道, ガス, 下水
 接 面 街 路： 南東側, 幅員4m市道
 用 途 指 定 等： 市街化区域, 第一種住居地域
 (指定建ぺい率：60%, 指定容積率：200%)
 地 域 の 概 要： 小規模一般住宅の多い既成住宅地域

(3) 地価公示価格を規準とした価格

価 格 時 点 年 月 日	価 格 円/㎡ ア	時 点 修 正 イ	標 準 化 補 正 ウ	地 域 要 因 エ	規 準 と し た 価 格 円/㎡ ア×イ×ウ×エ
令和7年1月1日	56,200	× $\frac{101.3}{100}$	× $\frac{100}{105}$	× $\frac{100}{124}$	= 43,700

※百円未満切捨

ウ 主たる標準化補正内訳・・・ 方位:+5

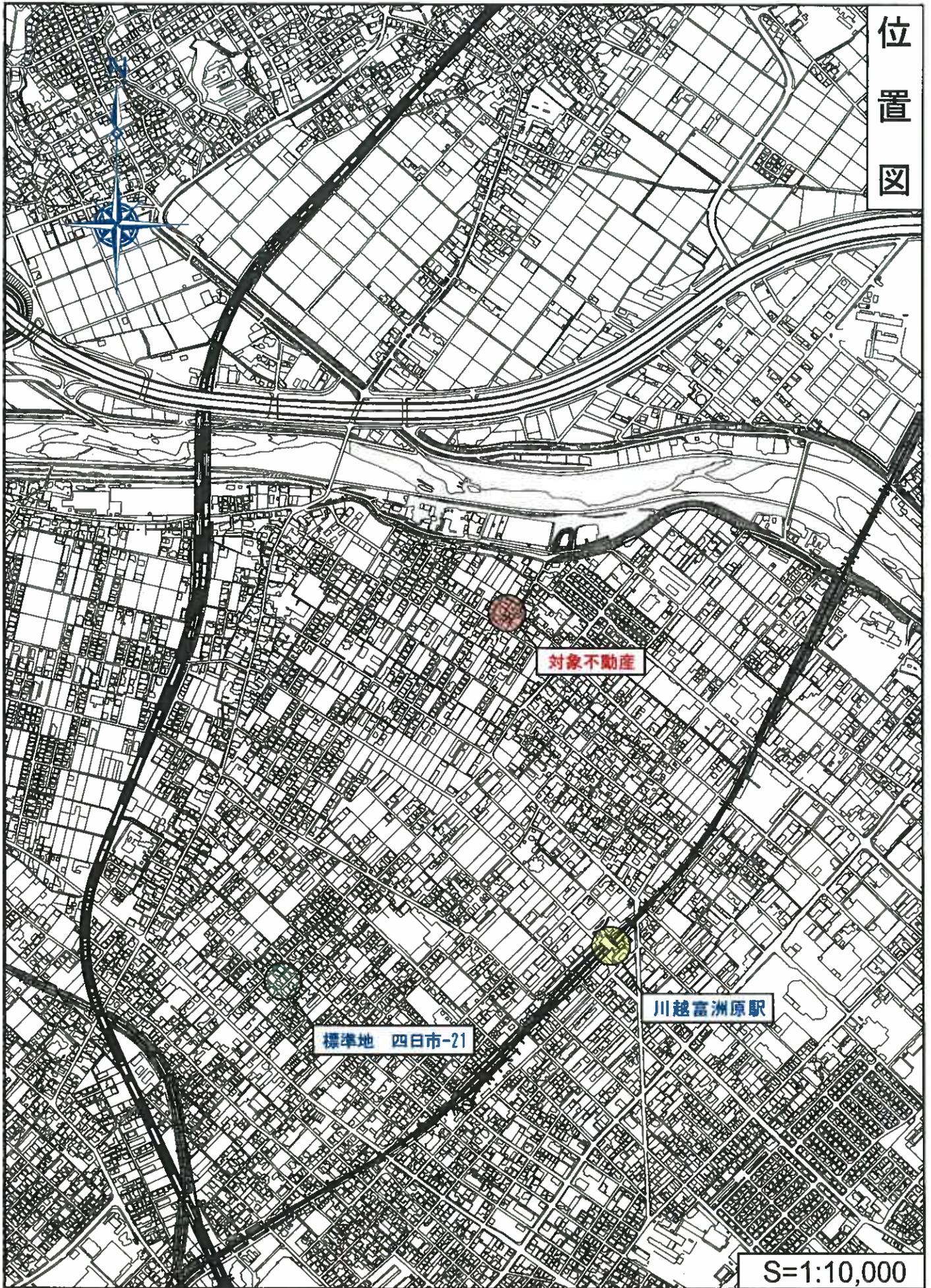
エ 主たる地域要因内訳・・・ 124 (街路, 接近, 環境条件格差を考慮した)

(4) 標準価格の決定

標準画地の価格は、(3)で求めた価格との均衡及び近時の地価動向の特徴等を総合的に勘案し、43,700 円/㎡と決定した。

○ 標準価格 **43,700 円/㎡**

位置図



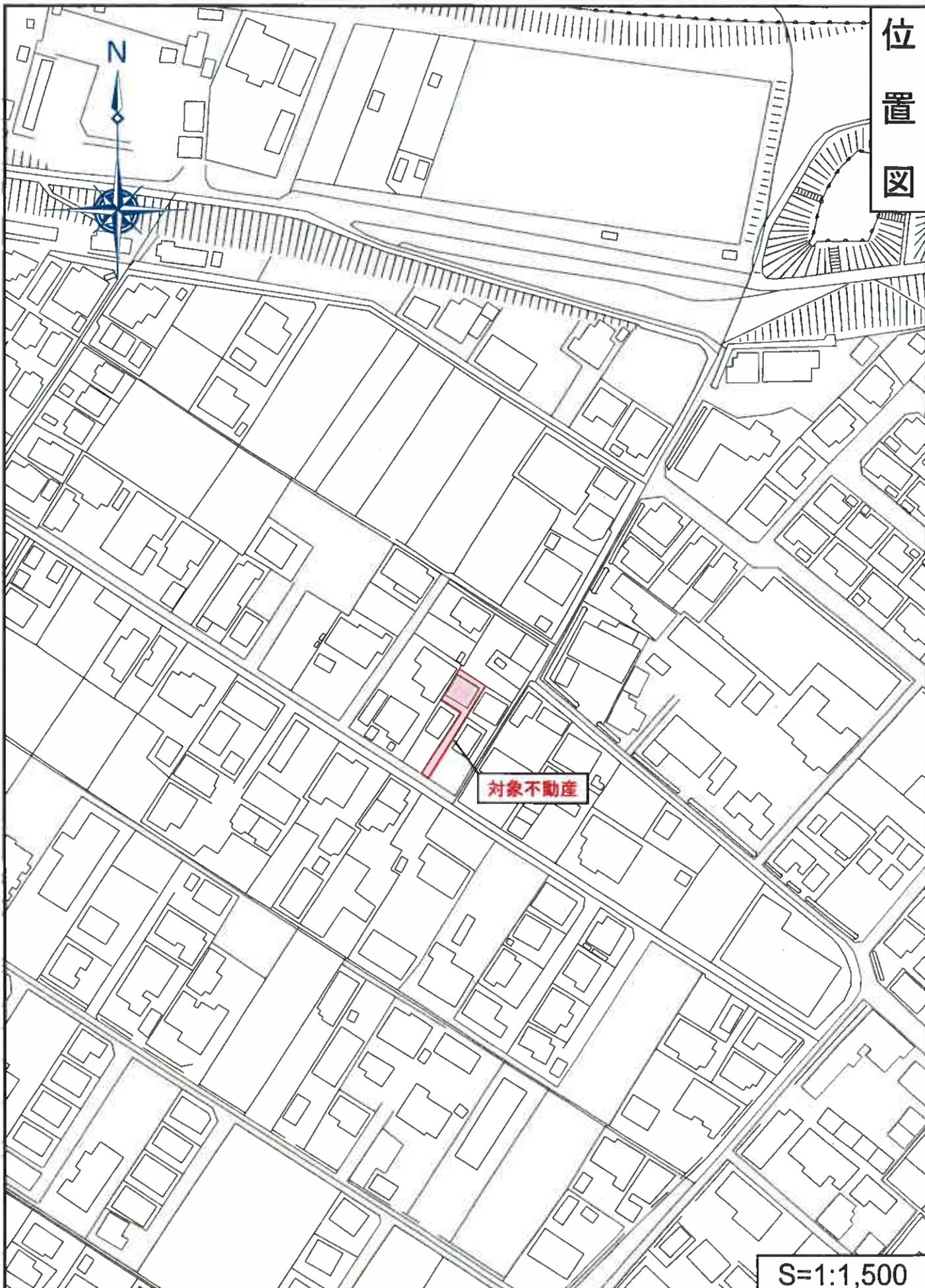
対象不動産

川越富洲原駅

標準地 四日市-21

S=1:10,000

位置図



対象不動産

S=1:1,500



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。



請求部	所在	四日市市松寺二丁目			地番	300番8	
出力縮尺	1/600	精度分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面	種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日				備付年月日(原図)			補記事項

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

この図面はA3サイズをA4サイズに縮小しています

令和7年12月2日
津地方務局四日市支局
登記官

請求番号：17-1
(1/1)

登記年月日：平成25年6月7日

令和7年12月2日 津地方支務局四日市支局

登記号

地積測量図

地番 300-1、300-8~300-10
土地の所在 四日市市松寺二丁目

座標求積表

地番	N.O	X	Y	Xn	Yn	Xn · Yn	Yn · Xn	Yn · Xn - Yn · Xn	面積
300-1	P1	-08234.440	60034.083	174.30	400.00	7.27	7.27	0.00	7.27
	P2	-08246.186	60034.083	67.848	511.704	34.71	34.71	0.00	34.71
	P3	-08249.573	60039.216	-14.677	533.808	-7.85	-7.85	0.00	-7.85
	P4	-08231.001	60050.152	-62.111	523.088	-32.50	-32.50	0.00	-32.50
	合計			-105.040	175.416	0.00	0.00	0.00	0.00
300-8	P1	-08218.578	60051.109	152.05	1344.0	20.33	20.33	0.00	20.33
	P2	-08234.440	60044.302	13.694	106.88	1.45	1.45	0.00	1.45
	P3	-08237.805	60053.152	62.071	51.56	3.20	3.20	0.00	3.20
	P4	-08249.573	60053.152	60.638	33.41	2.03	2.03	0.00	2.03
	合計			188.452	162.91	28.91	28.91	0.00	28.91
300-9	P1	-08251.153	60041.658	-44.54	1.2512	-0.55	-0.55	0.00	-0.55
	P2	-08231.352	60052.501	-104.451	106.880	-11.15	-11.15	0.00	-11.15
	P3	-08224.435	60053.011	-126.839	101.650	-12.88	-12.88	0.00	-12.88
	合計			-275.840	219.59	-24.58	-24.58	0.00	-24.58
	面積					132.530	132.53	0.00	132.53
300-10	P1	-08234.398	60052.501	118.033	905.724	10.66	10.66	0.00	10.66
	P2	-08246.186	60051.656	56.715	900.887	5.11	5.11	0.00	5.11
	P3	-08254.162	60047.128	-126.172	781.134	-9.82	-9.82	0.00	-9.82
	P4	-08231.001	60053.152	-60.245	106.24	-6.41	-6.41	0.00	-6.41
	合計			-122.770	2594.039	-17.53	-17.53	0.00	-17.53
300-11	P1	-08224.435	60059.071	155.250	1034.07	16.00	16.00	0.00	16.00
	P2	-08234.435	60057.561	102.853	1316.6	13.45	13.45	0.00	13.45
	P3	-08231.001	60055.123	61.245	106.24	6.51	6.51	0.00	6.51
	P4	-08246.186	60041.658	-102.831	123.100	-12.68	-12.68	0.00	-12.68
	合計			111.471	2380.07	13.80	13.80	0.00	13.80
面積					592.045	592.045	0.00	592.045	

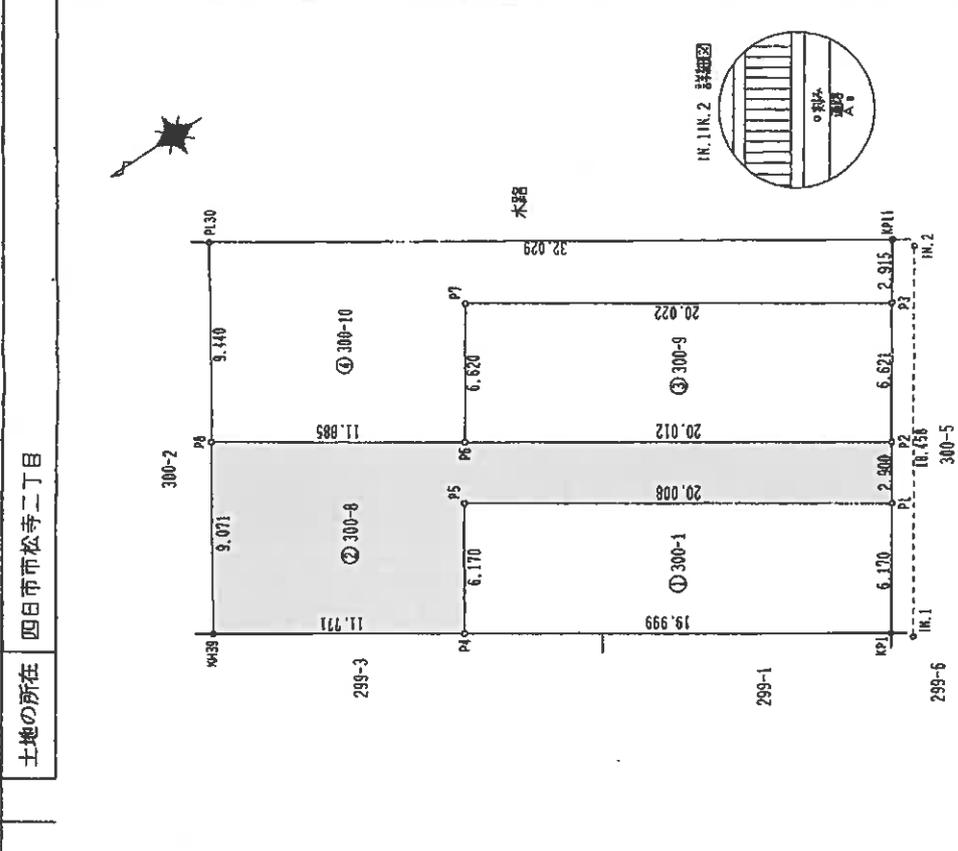
合計 592.0453855

地番	面積	座標	面積
10A04	-08237.631	60018.571	多角形
10A05	-108239.851	60113.941	多角形
3A021	-108169.773	59907.164	多角形

引張点座標一覧表

引張点名	X	Y	備考
IN.1	-108246.985	60033.151	測量の用に印刷
IN.2	-108257.052	60048.811	測量の用に印刷

(測量年月日 平成25年5月27日)



申請人 [Redacted] 縮尺 1/250

作成者 [Redacted]

この図面はA3サイズをA4サイズに縮小しています

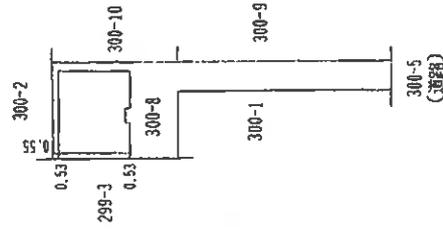
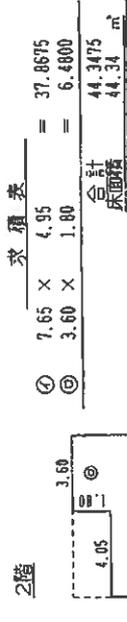
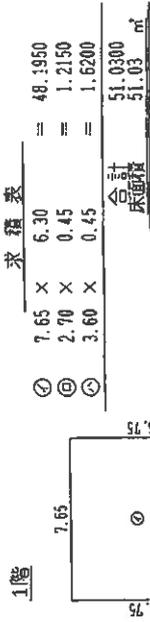
登記年月日：平成25年9月18日

各階平面図

建物図面

家屋番号 300番8

建物の所在 四日市市松寺二丁目300番地8



作成者

縮尺 1/250

申請人

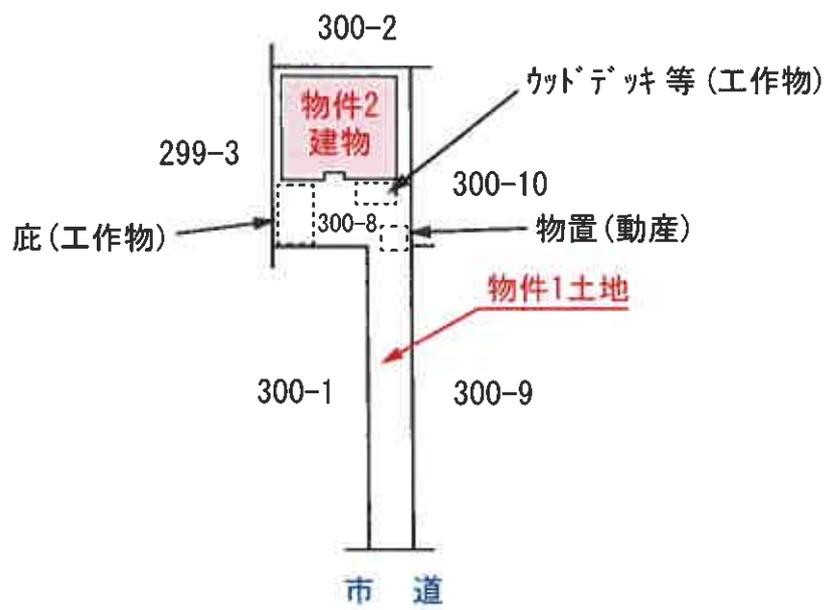
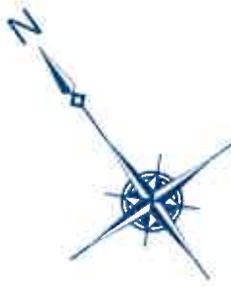
縮尺 1/500

この図面はA3サイズをA4サイズに縮小しています

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和7年12月2日 津地方事務所四日市支局

登記官

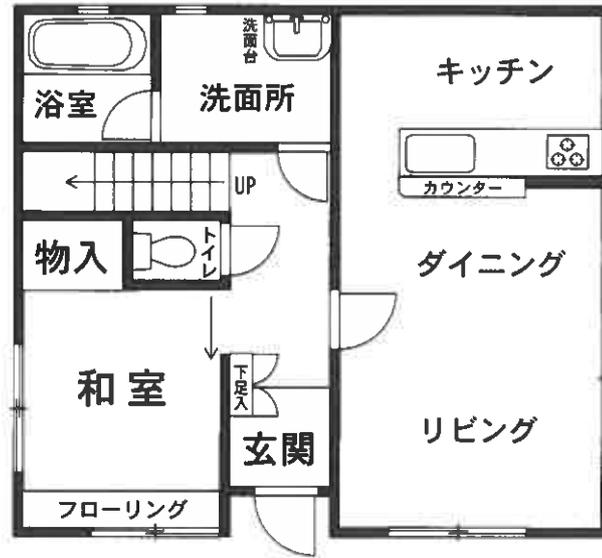
配置略図



建物間取図

(物件2建物)

1階



2階

