

期 間 入 札 の 公 告

令和 8 年 8 月 21 日

津地方裁判所伊勢支部

裁判所書記官 松 田 尚 樹

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札及び特別売却に付します。

記

入札期間	令和 8 年 9 月 4 日 午前 9 時 00 分から 令和 8 年 9 月 11 日 午後 5 時 00 分まで
開札期日	日 時 令和 8 年 9 月 18 日 午前 10 時 00 分 場 所 津地方裁判所伊勢支部売却場
売却決定 期日	日 時 令和 8 年 10 月 8 日 午前 9 時 30 分 場 所 津地方裁判所伊勢支部
特別売却 実施期間	令和 8 年 9 月 30 日 午後 1 時 00 分から 令和 8 年 9 月 30 日 午後 4 時 00 分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行, 損害保険会社, 農林中央金庫, 商工組合中央金庫, 全国を地区とする信用金庫連合会, 信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限 (民事執行規則 33 条)	☆印を付した物件は農地であるので, 権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り, 買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため, 物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 8 年 8 月 21 日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。	



物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和 7 年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1～3	6,090,000 4,872,000	一括	1,218,000	51,739	17,004
1	2,060,000				
2	1,350,000				
3	2,680,000				



物 件 目 録

- 1 所 在 伊勢市小俣町明野
 地 番 1 2 6 3 番 2
 地 目 宅地
 地 積 2 4 1. 4 4 平方メートル

- 2 所 在 伊勢市小俣町明野
 地 番 1 2 6 6 番
 地 目 宅地
 地 積 1 5 8. 0 4 平方メートル

- 3 所 在 伊勢市小俣町明野 1 2 6 3 番地 2
 家屋 番号 1 2 6 3 番 2
 種 類 居宅
 構 造 木造瓦葺 2 階建
 床 面 積 1 階 1 1 2. 5 3 平方メートル
 2 階 3 0. 6 9 平方メートル



物 件 明 細 書

令和 8年 5月29日

津地方裁判所伊勢支部

裁判所書記官 市 川 貴 哉

1 不動産の表示

【物件番号1～3】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1～3】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号3】

転借人Bが占有している。

賃貸人である合同会社クロエの占有権原は使用借権と認められる。

5 その他買受けの参考となる事項

【物件番号3】

合同会社クロエが修繕費を支出した旨主張している。

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。



- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。



物 件 目 録

- 1 所 在 伊勢市小俣町明野
 地 番 1 2 6 3 番 2
 地 目 宅地
 地 積 2 4 1. 4 4 平方メートル

- 2 所 在 伊勢市小俣町明野
 地 番 1 2 6 6 番
 地 目 宅地
 地 積 1 5 8. 0 4 平方メートル

- 3 所 在 伊勢市小俣町明野 1 2 6 3 番地 2
 家屋 番号 1 2 6 3 番 2
 種 類 居宅
 構 造 木造瓦葺 2 階建
 床 面 積 1 階 1 1 2. 5 3 平方メートル
 2 階 3 0. 6 9 平方メートル



令和 7年(ケ)第 20号

令和 7年12月25日受理

令和 8年 2月20日提出

現況調査報告書

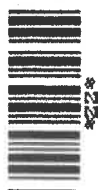
津地方裁判所伊勢支部

執行官 鈴木 敏 夫

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--|
| 1 | 所 在 | 志摩市大王町波切字宝門 |
| | 地 番 | 142番 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 87.74平方メートル |
| 2 | 所 在 | 志摩市大王町波切字宝門 |
| | 地 番 | 143番3 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 1.02平方メートル |
| 3 | 所 在 | 志摩市大王町波切字宝門142番地 |
| | 家屋 番号 | 142番 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 鉄筋コンクリート造陸屋根3階建 |
| | 床 面 積 | 1階 58.53平方メートル
2階 61.59平方メートル
3階 50.97平方メートル |



(1枚目)

不動産の表示	「物件目録」のとおり		
住居表示	(住居表示未実施)		
土地	物件1・2		
現況地目	☒ 宅地(物件1・2) ☐ 公衆用道路(物件) ☐ 雑種地(物件)		
形状	☐ 公図のとおり ☐ 地積測量図のとおり ☐ 建物図面(各階平面図)のとおり ☒ 土地建物位置関係図のとおり		
占有者及び占有状況	☒ 土地所有者A ☐ その他の者 上記の者が物件1を下記建物の敷地、物件2を駐車場等として所有して占有している。 ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
下記以外の建物(目的外建物)	☒ ない ☐ ある(詳細は「目的外建物の概況」のとおり)		
その他の事項	一体として利用されている。		
建物	物件3		
種類、構造及び床面積の概略	☒ 公簿上の記載とほぼ同一である ☐ 公簿上の記載と次の点が異なる(☐ 主たる建物 ☐ 附属建物) ☐ 種類 ☐ 構造 ☐ 床面積		
物件目録にない附属建物	☒ ない 種類： ☐ ある 構造： 床面積：		
占有者及び占有状況	☐ 建物所有者 ☒ B 上記の者が住居として使用して占有している。 ☒ 「占有者及び占有権原」のとおり		
上記以外の敷地(目的外土地)	☒ ない ☐ ある(詳細は「目的外土地の概況」のとおり)		
その他の事項	床に傷みがみられる。		
執行官保管の仮処分	☒ ない ☐ 地方裁判所 支部 平成 年()第 号 ☐ ある 保管開始日 平成 年 月 日		
土地建物の位置関係	☐ 建物図面(各階平面図)のとおり ☒ 土地建物位置関係図のとおり		

(注) チェック項目中の調査結果は、「☒」の箇所の記載のとおり
(2 枚目)

(占有関係用〈単独〉)

占有者及び占有権原（物件 3 関係）			
占有範囲		☐ 一部（物件 ） ☒ 全部（物件 3 ）	
占有者		☐ 債務者 ☒ B	
占有状況		☐ 敷地 ☐ 駐車場（物件 ） ☐ ☒ 居宅（物件 3 ） ☐ 事務所 ☐ 店舗 ☐ 倉庫 ☐	
■関係人（ ☒ B （占有者） ☒ C（賃貸人代表者））の陳述／■提示文書（契約書）の要旨			
占有権原		☒ 賃借権（定期） ☐ 使用借権 ☐	
占有開始時期		令和 4 年 8 月 1 日	
最初の 契約等	契約日	令和 4 年 7 月 1 日	
	期間	令和 4 年 8 月 1 日から ☒ 令和 9 年 7 月 3 1 日まで 5 年間 ☐ 期間の定めなし	
更新の種別		☐ 合意更新 ☐ 自動更新 ☐ 法定更新	
現在の 契約等	期間	令和 4 年 8 月 1 日から ☒ 令和 9 年 7 月 3 1 日まで 5 年間 ☐ 期間の定めなし	
契約等 当事者	貸主	☒ 合同会社クロエ（代表社員 C）	
	借主	☒ B	
賃料・支払時期等		毎月金 60,000 円（毎月末日限り翌月分支払） ☐ 前払（ 分 円） ☐ 相殺（ 分 円）	
敷金・保証金		☒ ない ☐ ある（ ☐ 敷金 円 ☐ 保証金 円）	
特約等		☐ 譲渡・転貸を認める ☐	
その他			
執行官の意見		☒ 上記のとおり ☐ 下記のとおり ☐ 「執行官の意見」のとおり	

（注）チェック項目中の調査結果は、「☒」の箇所の記載のとおり
（ 3 枚目）

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
B (占有者)	私は、本件物件を賃借して家族と共に居住しております。 賃貸人は、合同会社クロエとなっておりますが、物件所有者との関係は分かりません。5年間の定期賃貸借となっており、契約書のとおりです。
C (賃貸人代表者)	私は、本件物件を賃貸している合同会社クロエの代表者です。 本件物件所有者であるAは、私の母親で、債務者会社の代表者は私の弟です。本件物件を貸すにあたっては、修繕が必要ということで、合同会社クロエが400万円程の修理費を出し、合同会社クロエが賃貸人として貸し出すことをAとの間で口頭で契約しています。それは、5年程前のことです。

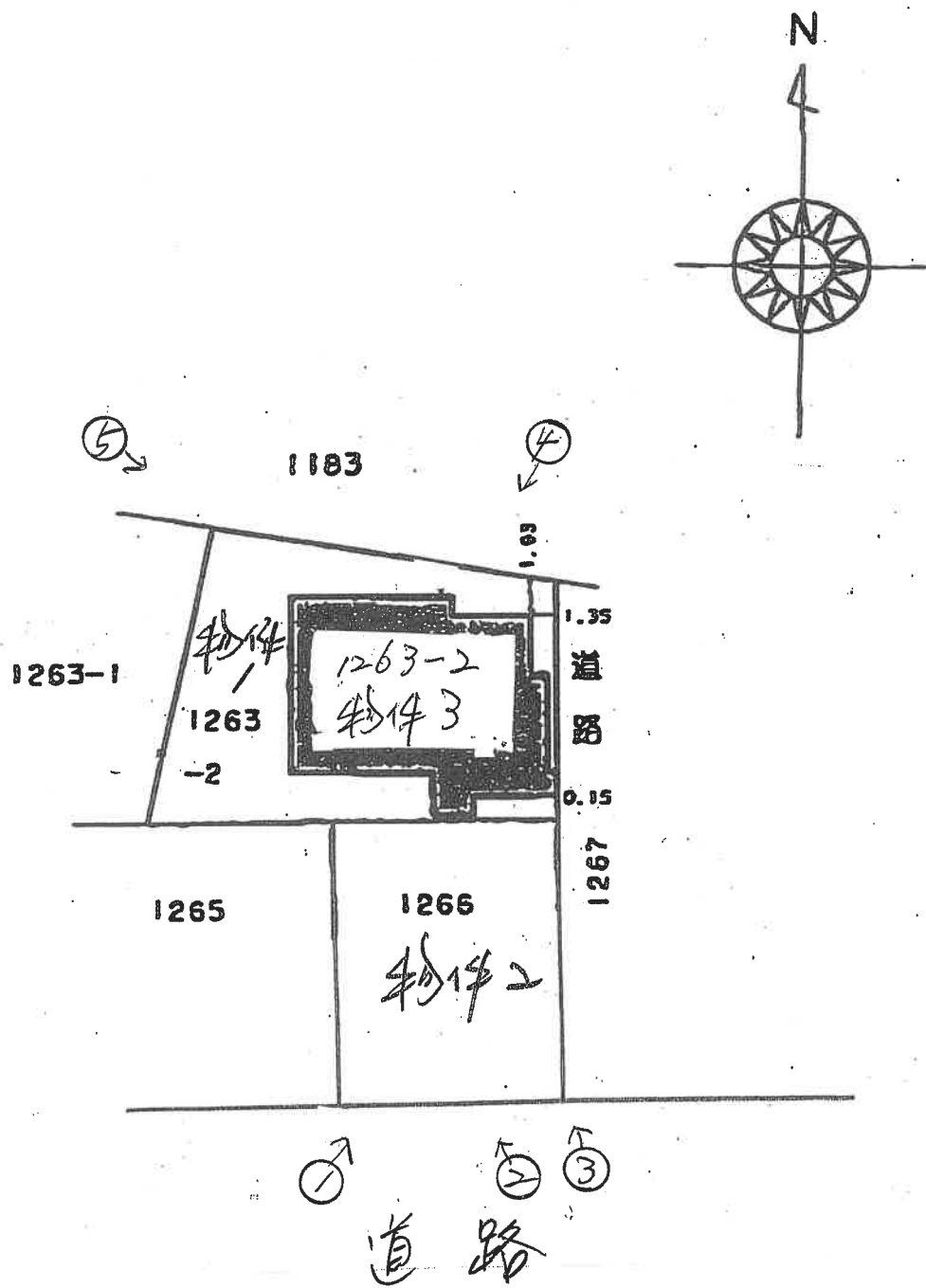
執行官の意見
■物件1・2は物件3の敷地等となっている。 本件物件は、合同会社クロエとB間の定期賃貸借契約によりBが占有しているものと認められる。 物件3の修繕費を提供した合同会社クロエとAとの間で、本件物件につき賃貸人を合同会社クロエとして賃貸借契約を結ぶことの合意がなされているものと思われる。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり
(4 枚目)

調査の経過		
調査の日時	調査の場所等	調査の方法等
7年12月26日(金) 13:30-13:40	物件所在地	外観調査 写真撮影
8年1月7日(水) 14:30-14:40	当庁執行官室	Bに電話聴取
8年1月31日(土) 10:30-10:30	物件所在地	Bに面談 立ち入り調査 写真撮影
8年2月12日(木) 12:00-12:10	当庁執行官室	Cに電話聴取
8年2月19日(木) 10:00-10:10	津地方法務局伊勢支局	履歴事項全部証明書受交付
年 月 日 () : - :		
年 月 日 () : - :		
(特記事項) ☐ 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。 ☐ 令和 年 月 日 目的物件は施錠されていたので、立会人 を立ち会わせ、解錠技術者に解錠させて建物内に立ち入った。 ☐ 令和 年 月 日 休日・夜間執行許可の提示をした。		

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり
(5 枚目)

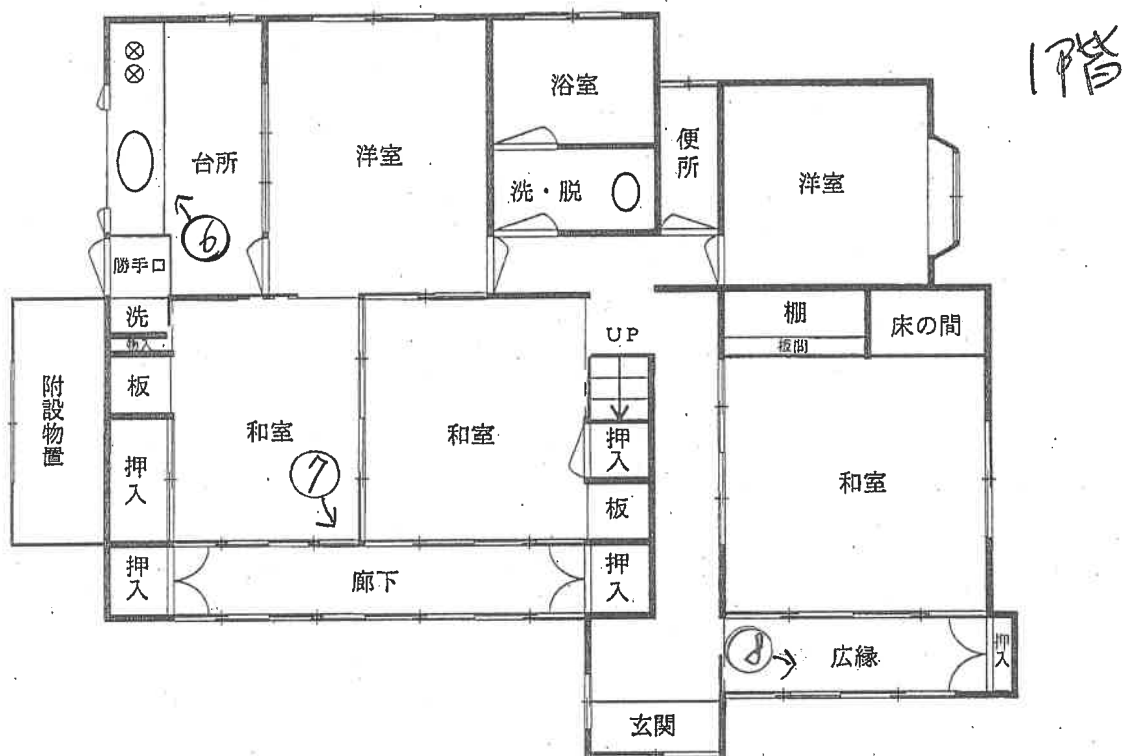
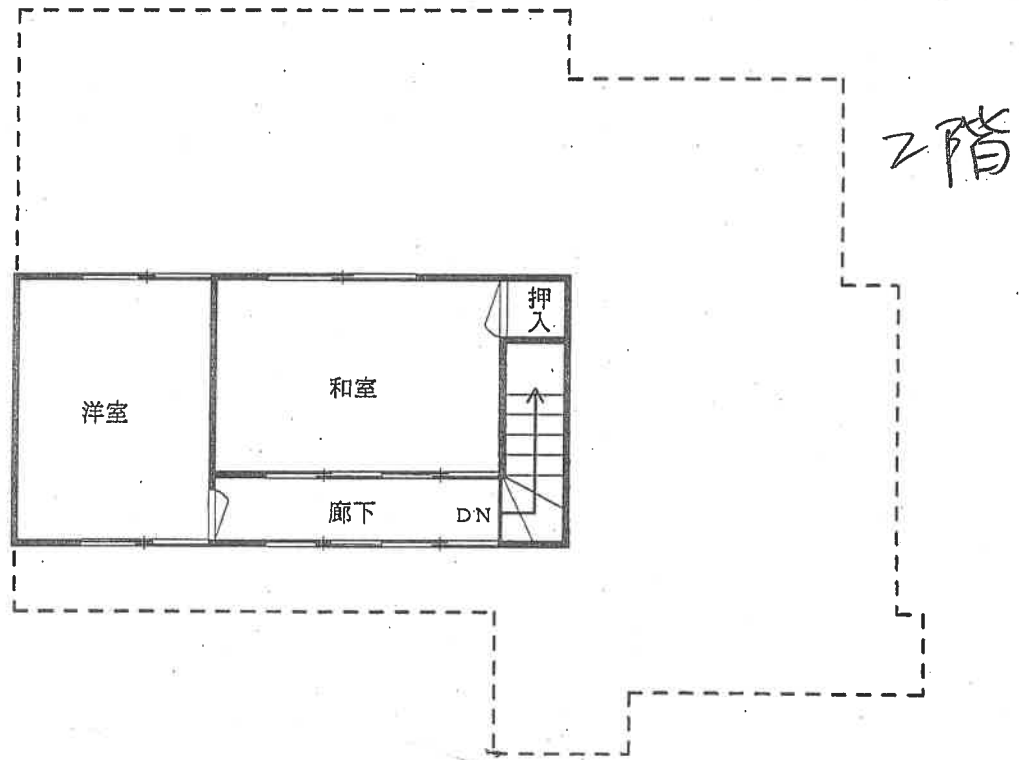
土地建物位置関係図



←○ 写真撮影方向位置番号

(6 枚目)

間 取 図



←○ 写真撮影方向位置番号
(7 枚目)



①



②

物件3

物件2



③

物件2

(8 枚目)

④



物件3

⑤



(9 枚目)



⑥
物件の
内部



⑦
同上



⑧
同上

(10 枚目)

令和 7 年（ケ）第 2 0 号	
令和 8 年 1 月 3 1 日	現地調査
令和 8 年 2 月 1 7 日	評 価

津地方裁判所 伊勢支部 御中

評 価 書

評価人 不動産鑑定士

藤 川 勝 彦

第1 評 価 額

一 括 価 格	
金 6,090,000 円	
内 訳 価 格	
物件1（土地）	金 2,060,000 円
物件2（土地）	金 1,350,000 円
物件3（建物）	金 2,680,000 円

- ① 一括価格は、物件1～3の各不動産について、一括売却（民事執行法61条本文）を行うことを前提とした場合の価格である。
- ② 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- ③ 物件1及び2の内訳価格は物件3のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件3の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

* * * 以 下 余 白 * * *

第2 評価の条件

1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。

したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと）等の特殊性を反映させた価格とする。

2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。

3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。

4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

5 その他特別の評価条件

物件1及び2の南側にカーポート（軽量鉄骨造ポリカーボネート葺・約13㎡）が認められた為、これを土地の評価対象に含めた。

物件3の西側に附設物置（軽量鉄骨造ポリカーボネート葺・約6㎡）が認められた為、これを建物の評価対象に含めた。

* * * 以下 余 白 * * *

第3 目 的 物 件

現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記記載と同じ

番号	所在等	登 記	現 況
1	所 在	伊勢市小俣町明野	
	地 番	1 2 6 3 番 2	
	地 目	宅地	
	地 積	241.44 m ²	
	所有 者	A	
2	所 在	伊勢市小俣町明野	
	地 番	1 2 6 6 番	
	地 目	宅地	
	地 積	158.04 m ²	
	所有 者	A	
3	所 在	伊勢市小俣町明野 1 2 6 3 番地 2	
	家屋番号	1 2 6 3 番 2	
	種 類	居宅	
	構 造	木造瓦葺 2 階建	
	床 面 積	1 階 112.53 m ² 2 階 30.69 m ² 延べ 143.22 m ²	
	所有 者	A	
番号	特 記 事 項		

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等（物件1及び2）

位 置・交 通	近鉄山田線「明野」駅 南方 直線距離 約 30 m	
付 近 の 状 況	伊勢市中心部より北西方に位置する一般住宅等を主体とする住宅地域である。	
主な公法上の規制等（道路の幅員等の個別的な規制を考慮しない一般的な規制）	都市計画区分	都市計画区域（非線引）
	用 途 地 域	第一種住居地域
	指定建ぺい率	6 0 %
	指定容積率	2 0 0 %
	防 火 規 制	—
	その他の規制	日影規制 景観計画区域 居住誘導区域内
画 地 条 件	・地積：399.48 m² ・不整形形状地 ・間口：約 11m，奥行：約 26m ・平坦地勢	
接 面 道 路	・南側 幅員約 4 m（種別：市道），舗装有 ※建築基準法第42条1項1号道路 ※接面道路と等高に接する	
土地の利用状況等	・物件3の敷地などとして利用されている。	
供給処理施設	上 水 道	有※
	ガス配管	無
	下 水 道	有
特 記 事 項	前記カーポートあり。 動産あり。 井戸あり。 ※上水道は，東側隣接地を経由して引き込んでいる。	

（注）「有」、「無」の基準については，以下のとおり。

※「有」：該当施設の本管から，目的物件内への引込がなされている。

※「無」：該当施設の本管から，目的物件内への引込がなされていない。

2 建物の概況及び利用状況（物件3）

区 分	主たる建物	
建築時期及び経済的 残 存 耐 用 年 数	建築年月日（登記記載）	昭和51年11月10日新築 平成1年12月16日増築
	経 過 年 数	50 年
	経済的残存耐用年数	- 年
仕 様	構 造	木造
	屋 根	瓦葺
	外 壁	サイディングなど
	内 壁	クロス貼，ジュラク壁など
	天 井	クロス貼，合板貼など
	床	フローリング，畳，合板貼など
	設 備	電気，給・排水，ガス，衛生など
	そ の 他	無
床 面 積 （ 現 況 ）	1階 112.53㎡ 2階 30.69㎡ 延べ 143.22㎡	
現 況 用 途 等	現況用途	居宅
	間 取	7室＋台所
品 等	普通	
保守管理の状態	劣る	
建物の利用状況	現況調査報告書記載のとおり。	
特 記 事 項	前記附設物置あり。 畳が撓む。 雨漏り跡あり。	

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

① 建付地価格（物件1及び2）

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

尚、建付地価格はカーポートを含めた価格である。

番号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個別 格差 イ	地積 (㎡) ウ	建付減価 エ	建付地価格 (円) ア×イ×ウ×エ＝オ
1 及 び 2	30,700	0.86	399.48	0.90	9,490,000

※万円未満切捨

ア 標準画地価格……別紙「標準画地価格決定表」参照

イ 個別格差……0.86 <下記条件の相乗積>

※小数点第3位四捨五入

画地条件（形状） 0.90

環境条件（供給処理施設等）0.95

ウ 地 積……登記数量による。

エ 建 付 減 価……建物と敷地との適応の状態等を考慮した。

「各物件の基礎となる価格」

上記物件1及び2の一括建付地価格を各物件の面積に応じて案分すると次のようになる。

$$\text{物件1} \cdots \cdots 9,490,000 \text{ 円} \quad \times \quad \frac{241.44 \text{ m}^2}{399.48 \text{ m}^2} \quad \rightleftharpoons \quad 5,740,000 \text{ 円} \\ \text{(端数処理)}$$

$$\text{物件2} \cdots \cdots 9,490,000 \text{ 円} \quad \times \quad \frac{158.04 \text{ m}^2}{399.48 \text{ m}^2} \quad \rightleftharpoons \quad 3,750,000 \text{ 円} \\ \text{(万円未満切捨)}$$

② 建物価格（物件３）

目的建物の再調達原価を，建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め，これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて，建物価格を求めた。

尚，建物価格は附設物置を含めた価格である。

番号	再調達原価 (円/㎡) ア	現況延床面積 (㎡) イ	現価率 ウ	建物価格 (円) ア×イ×ウ＝エ
3	160,000	143.22	0.03	680,000

※万円未満切捨

ウ 現価率……………耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた。

$$\begin{aligned}
 \text{現価率} &= \left\{ \text{残価率} 0.05 + (1 - 0.05) \times \frac{50 - \text{＜注 1＞}}{\text{＜注 2＞} + \text{＜注 1＞}} \right\} \times (1 - \frac{\text{観察減価率}}{0.50}) \\
 &= 0.03
 \end{aligned}$$

＜注 1＞ 経済的残存耐用年数
 ＜注 2＞ 経過年数

※小数点第 3 位四捨五入

2 評価額の判定

前記により求めた価格に，土地については土地利用権等価格を控除し，建物については土地利用権等価格を加算し，さらに競売市場修正等を施して，下記のとおり評価額を求めた。

① 土地利用権等価格

番号	建付地価格 (円) ア	土地利用権等割合 イ		土地利用権等価格 (円) ア×イ＝ウ
1 及び 2	9, 490, 000	0. 40	法定地上権	3, 800, 000

※万円未満四捨五入

イ 土地利用権等割合

- ・土地利用権等を法定地上権と判定し，その割合を 40％と査定した。

「各物件の土地利用権等価格」

上記物件 1 及び 2 の一括土地利用権等価格を各物件の面積に応じて案分すると次のようになる。

$$\text{物件 1} \cdots \cdots 3, 800, 000 \text{ 円} \quad \times \quad \frac{241. 44 \text{ m}^2}{399. 48 \text{ m}^2} \quad \rightleftharpoons \quad 2, 300, 000 \text{ 円} \\ \text{(端数処理)}$$

$$\text{物件 2} \cdots \cdots 3, 800, 000 \text{ 円} \quad \times \quad \frac{158. 04 \text{ m}^2}{399. 48 \text{ m}^2} \quad \rightleftharpoons \quad 1, 500, 000 \text{ 円} \\ \text{(万円未満切捨)}$$

② 内訳価格及び一括価格

番号	基礎となる価格 (円) (1①オ) (1②エ) ア	土地利用権等 価格の控除及 び加算 (円) (2①ウ) イ	占有減 価修正 ウ	市場性 修正 エ	競売市場 修正 オ	評価額 (円) $(ア \pm イ) \times ウ \times エ \times オ$
1	5,740,000	-2,300,000		1.00	0.60	2,060,000
2	3,750,000	-1,500,000		1.00	0.60	1,350,000
3	680,000	+3,800,000	1.00	1.00	0.60	2,680,000
一 括 価 格 (合 計)						6,090,000

※万円未満切捨

ウ 占有減価修正……特にない。

エ 市場性修正……特にない。

オ 競売市場修正……評価の条件欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

第6 附属資料

- ・位置図
- ・公図写し（法務局備付図面に基づく）
- ・建物配置図（概略）
- ・建物図面・各階平面図写し（法務局備付図面に基づく）
- ・建物見取図（概略）

以上

標準画地価格決定表

(1) 標準画地の概要

幅員約 4 m舗装道路沿いの規模約 300 m²の整形地

(2) 地価調査価格「伊勢（県）－ 6」

所 在：伊勢市小俣町元町 567 番 1

価 格：38,400 円／m²

位 置：近鉄山田線「小俣」駅の南西方道路距離約 1.2 km

価 格 時 点：令和 7 年 7 月 1 日

地 積：198 m²

供給処理施設：水道・下水

接 面 街 路：北西側，幅員 6 m市道

用 途 指 定 等：非線引区域・第一種中高層住居専用地域

（指定建ぺい率 60%，指定容積率 200％）

地 域 の 概 要：畑、空地等も見られる公共施設に近い区画整然とした住宅地域

(3) 地価公示価格・地価調査価格を規準とした価格

価格時点 年月日	価 格 円／m ² ア	時点修正 イ	標準化補正 ウ	地域要因 エ	規準とした価格 円／m ² ア×イ×ウ×エ
R7.7.1	38,400	× $\frac{99.9}{100}$	× $\frac{100}{100}$	× $\frac{100}{125}$	30,700

ウ 主たる標準化補正内訳……なし

エ 主たる地域要因内訳………125（交通，環境条件格差等を考慮した）

(4) 標準価格の決定

標準画地の価格は，（3）で求めた価格との均衡及び近時の地価動向の特徴等を総合的に勘案し，30,700 円／m²と決定した。

○ 標準価格 30,700 円／m²

位置図

4
+

S = 1 / 10,000

物件 1 ~ 3

伊勢市白図



位置図



S = 1/2,500

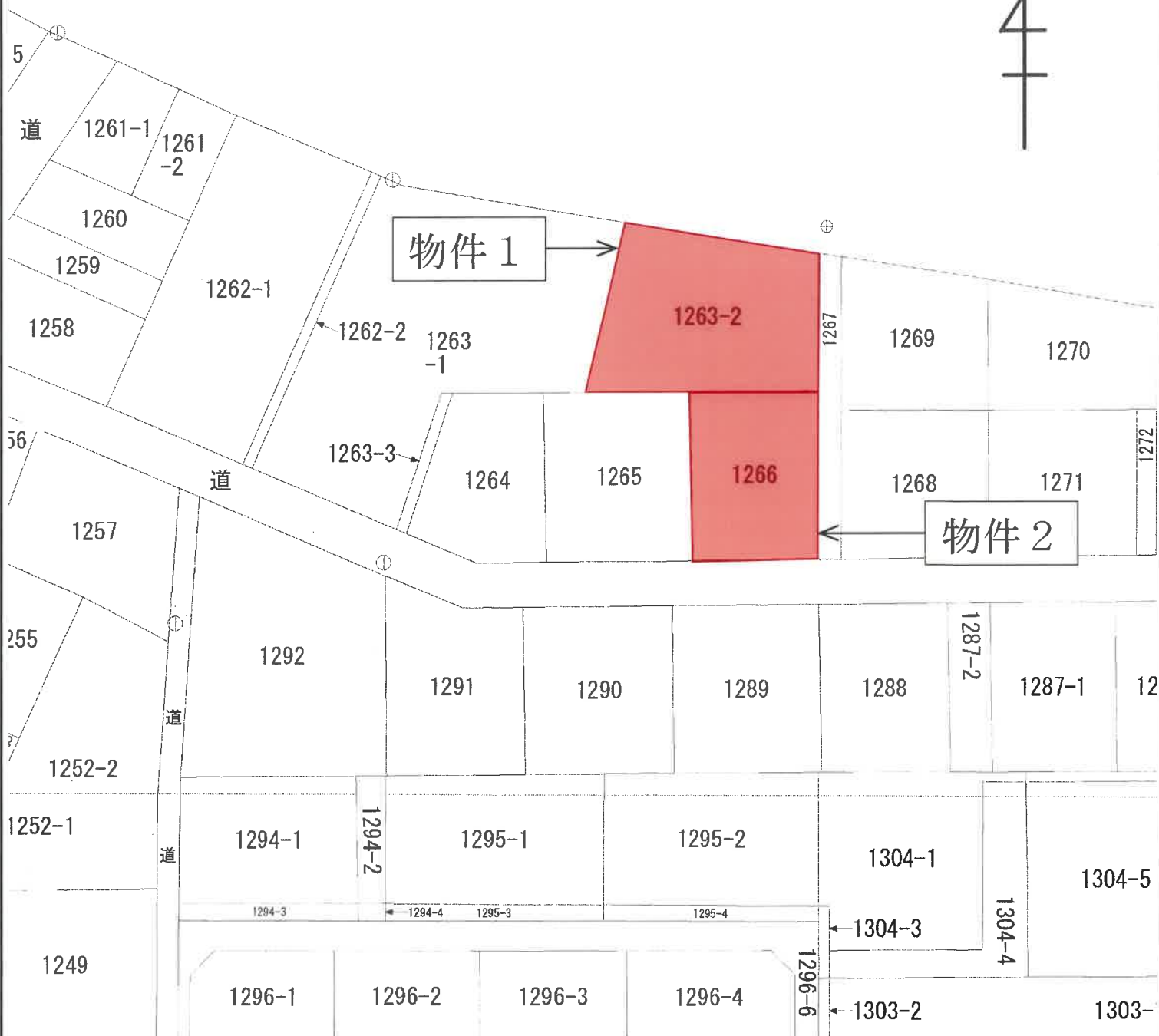
物件 1 ~ 3



伊勢市白図

地区外

公図 (写)



346.429 (座標値種別：図上測定)

地番区域見出

所 在	伊勢市小俣町明野	地 番	1263番2
-----	----------	-----	--------

1/500	精 度 分	甲三	座標系 番号又 VI	分類	地図(法第14条第1項)	種類	地籍図
-------	-------	----	------------------	----	--------------	----	-----

4

地区外

動産

物件 3

附設物置

1263-2

物件 1 及び 2

カーポート

1266

1262-1

1262-2

1263-1

1263-3

1264

1265

1269

1270

1268

1271

1292

1291

1290

1289

1288

1287-2

1287-1

1286

1294-1

1294-2

1295-1

1295-2

1304-1

1304-5

1294-3

1294-4

1295-3

1295-4

1304-3

1304-4

1296-1

1296-2

1296-3

1296-4

1296-6

1303-2

1303-1

(座標値種別：図上測定)

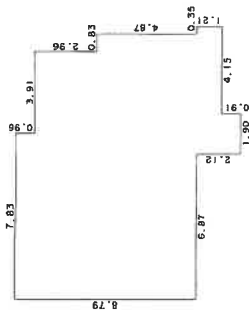
地番区域見出

登記年月日：平成2年5月14日

651158

各階平面図

1 階

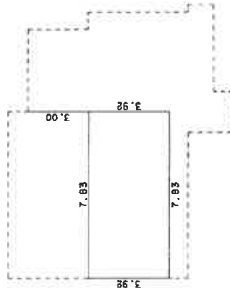


求積表

0.96 X 7.83	=	7.5168
2.96 X 11.74	=	34.7504
4.87 X 12.57	=	61.2159
1.21 X 6.05	=	7.3205
0.91 X 1.90	=	1.7290
合計		112.5326

床面積 112.53 ㎡

2 階



求積表

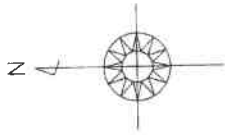
3.92 X 7.83	=	30.6936
		30.6936
床面積		30.69 ㎡

平成2年5月14日登記
建物図面

家屋番号 1263番2

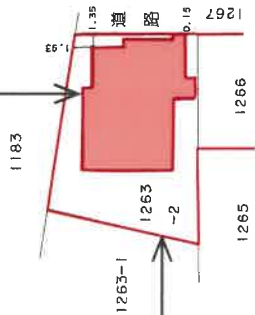
伊勢市 小俣町明野 1263番地2

附録第八号ノ四



物件 3

物件 1 及び 2



この図面はA3サイズをA4サイズに縮小しています

作製者

縮尺 1/250

申請人

縮尺 1/500

(三重県土地家屋調査士会用紙)

建物見取図（概略）

