

岐阜地方裁判所本庁の売却スケジュールでは、

令和2年8月4日入札開始分から制度が変わります。

- 暴力団員等や、役員に暴力団員等がいる法人は、買受人となれません。
- 暴力団員等から資金の提供を受けた個人・法人は、買受人となれません。

令和2年8月4日入札開始分※から入札時に
下記の各書面の提出が入札書毎に必要になります。

※農地は令和2年10月6日入札開始分から

暴力団員等に該当しない旨の **陳述書** (個人・法人を問わず)

※入札時に提出がないと入札無効となります(追完不可)。

※記載に不備があった場合、入札が無効になる場合があります。

※提出後の訂正はできません。

住民票

(個人の場合)

資格証明書

(法人の場合)

※入札時に提出がないと入札無効となります(追完不可)。

※法人の場合は従前どおり資格証明書の提出が必要ですが、個人の場合も住民票の提出が必須になりました。

※住民票は、氏名・住所・生年月日・性別の記載があり、マイナンバーが記載されていないものを提出してください。

※入札する日において発行後3か月以内のものを提出してください。

宅地建物取引業の免許証の写し (宅地建物取引業者の場合)

※有効期限内のものを提出してください。

(入札方法に関する問合せ)

岐阜地方裁判所執行官室 ☎ 058-263-4231

期 間 入 札 の 公 告

令和 7年10月15日

岐阜地方裁判所

裁判所書記官 村 井 登志子

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 7年11月 4日 午前 8時30分から 令和 7年11月11日 午後 5時00分まで
開札期日	日 時 令和 7年11月18日 午前10時00分 場 所 岐阜地方裁判所不動産売却場
売却決定 期日	日 時 令和 7年12月 4日 午前10時30分 場 所 岐阜地方裁判所
特別売却 実施期間	令和 7年11月25日 午前10時00分から 令和 7年11月25日 午後 0時00分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、商工組合中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限(民事執行規 則33条)	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 7年10月15日から当庁執行係書記官室(1階)に備え置きます。	



物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和6年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1, 2	2, 740, 000 2, 192, 000	一括	548, 000	23, 689	6, 259
1	980, 000				
2	1, 760, 000				



11

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 大垣市長松町字杉ノ西 |
| | 地 番 | 979番4 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 151.25平方メートル |
| 2 | 所 在 | 大垣市長松町字杉ノ西979番地4 |
| | 家屋 番号 | 979番4 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造スレート葺2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 51.34平方メートル
2階 41.40平方メートル |



物 件 明 細 書

令和 7年 9月 2日

岐阜地方裁判所

裁判所書記官 村 井 登志子

1 不動産の表示

【物件番号1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1, 2】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号2】

本件所有者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。



物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 大垣市長松町字杉ノ西 |
| | 地 番 | 979番4 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 151.25平方メートル |
| 2 | 所 在 | 大垣市長松町字杉ノ西979番地4 |
| | 家屋 番号 | 979番4 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造スレート葺2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 51.34平方メートル
2階 41.40平方メートル |



令和 7年 (ケ) 第 52号

令和 7年 5月20日受理

令和 7年 8月 5日提出

現 況 調 査 報 告 書

岐阜地方裁判所

執行官 丹 羽 勝 久

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 大垣市長松町字杉ノ西 |
| | 地 番 | 979番4 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 151.25平方メートル |
| 2 | 所 在 | 大垣市長松町字杉ノ西979番地4 |
| | 家屋 番号 | 979番4 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造スレート葺2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 51.34平方メートル
2階 41.40平方メートル |

(2 枚目)

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■ B 法定代理人後見人A	1 私が、物件2建物を居宅（空き家）として占有・管理しています。 2 物件1，2土地・建物を他の第三者に貸している部分はありません。 （電話による聴取）
■ 横幕 輝俊 評価人	1 物件1土地と南側水路と道路を繋ぐ架橋の水路占用の許可は取られており、水路占用料は年額3，200円です（大垣市役所管理課での調査結果）。 （書面による聴取）

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

執行官の意見



- 1 物件1土地は、南側は水路に接し、水路を介在して道路に接しており、そのため水路橋が架けられている。そして、同土地上に物件2建物が建てられている。
- 2 物件2建物は、現在、B法定代理人後見人Aが居宅（空き家）として占有・管理しているものと思料する。
- 3 物件2建物には、雨漏れ痕が見られ（添付写真5参照）、扉の破損も見られた（添付写真7参照）。他にも、クロスの張り合わせ部分が剥がれている部分（添付写真11参照）、窓枠の板が傷んでいる部分（添付写真12参照）、クロスの張り合わせ部分がめくれている（添付写真14、16参照）が見られた。
- 4 物件1土地と南側水路と道路を繋ぐ架橋の水路占用については、3枚目記載の「関係人の陳述等」の横幕輝俊評価人の調査のとおりである。
- 5 物件1、2土地・建物を他の第三者が占有している状況は認められない。
- 6 他に占有権原を推認し得る資料は見当たらなかった。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調 査 の 経 過		
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
7年5月30日(金) 11:10-11:20	物件所在地	物件外部調査 物件外部写真撮影
7年6月24日(火) 14:30-14:40	岐阜地方法務局	公図等の閲覧謄写 土地建物全部事項証明書申請
7年7月1日(火) 9:50-10:40	物件所在地	物件内外部調査 物件内外部写真撮影
7年7月2日(水) 13:50-14:00	岐阜地方裁判所執行官室	占有照会

(特記事項)

☐ 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠が予想されたので、立会人 及び解錠技術者を同行して臨場した。

☒ 令和 7年 7月 1日
目的物件は不在で目的物件の施錠が予想されていたので、立会人Cを立ち会わせ、所有者の有する合鍵で解錠し建物内に立ち入った。

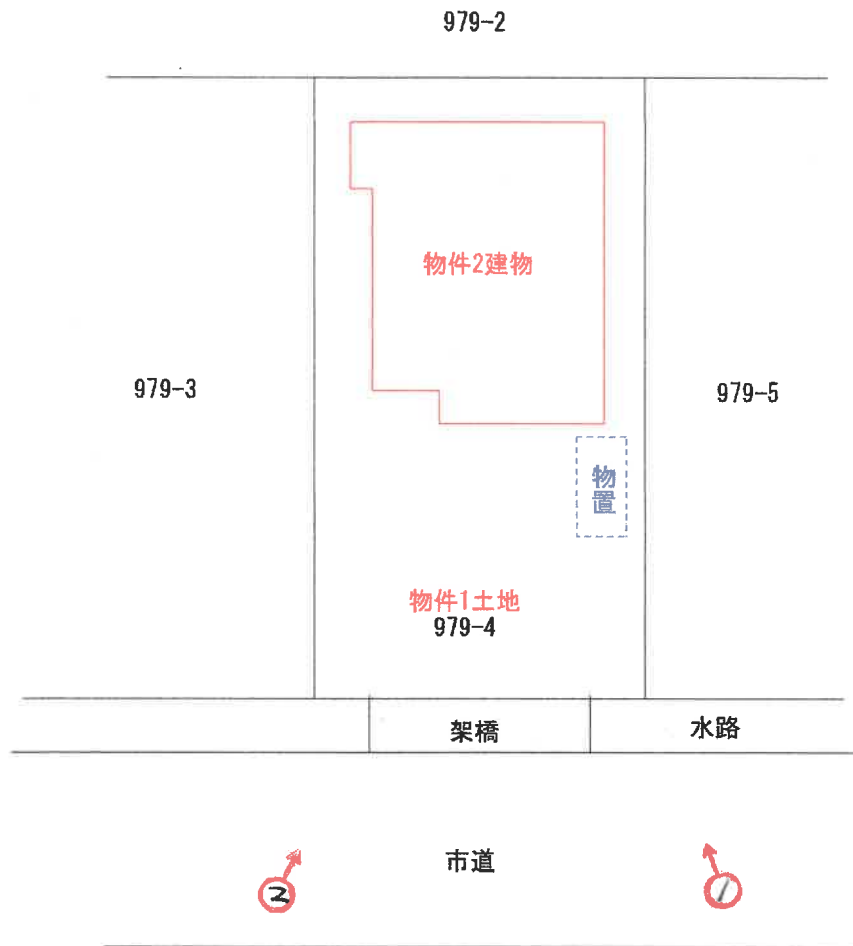
☐ 令和 年 月 日
休日・夜間執行許可の提示をした。

☐

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

[土地建物位置関係図(概略)]

令和7年(ケ) 第52号



写真撮影方向を矢印で示す

○内 写真番号

図面と現況とに相違がある場合には現況優先である。
なお、当該図面は、現地調査を行い入手可能な図面を参考に
作成した概略の土地・建物位置関係図であり、境界を表示するものではない。

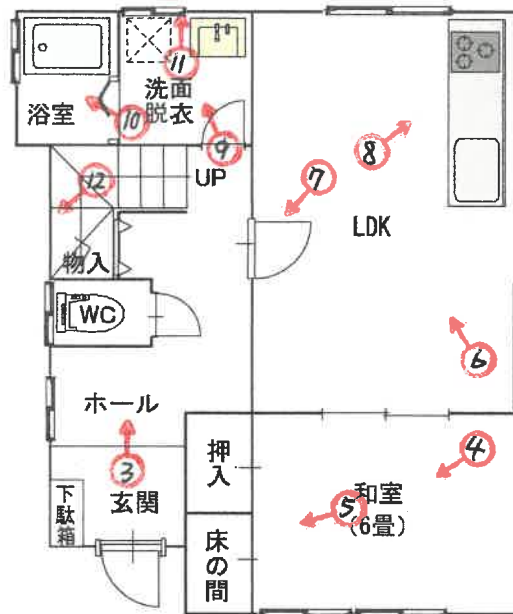
[建物間取図(概略)]



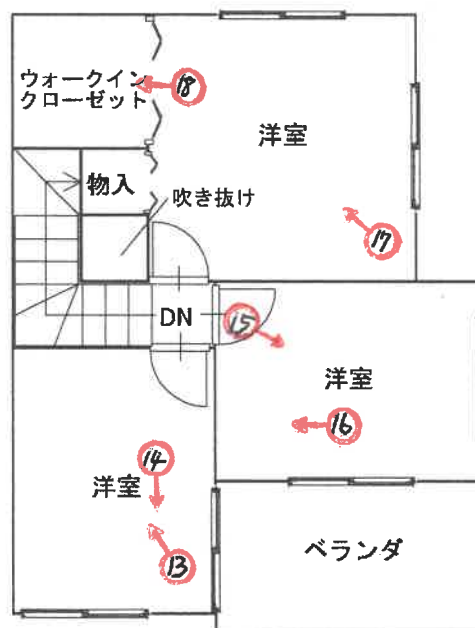
令和7年(ケ)第52号

物件2建物

1F



2F



写真撮影方向を矢印で示す

○内 写真番号

写真 1



写真 2



写真 3



物件 2 建物 1 階室内

写真 4



物件 2 建物 1 階室内

写真 5



物件 2 建物 1 階室内

雨漏れ痕

写真 6



物件 2 建物 1 階室内

写真 7



扉の破損

物件 2 建物 1 階室内

写真 8



物件 2 建物 1 階室内

写真 9



物件 2 建物 1 階室内

写真 1 0



物件 2 建物 1 階室内

写真 1 1



物件 2 建物 1 階室内 クロスの張り合わせ部分が剥がれている

写真 1 2



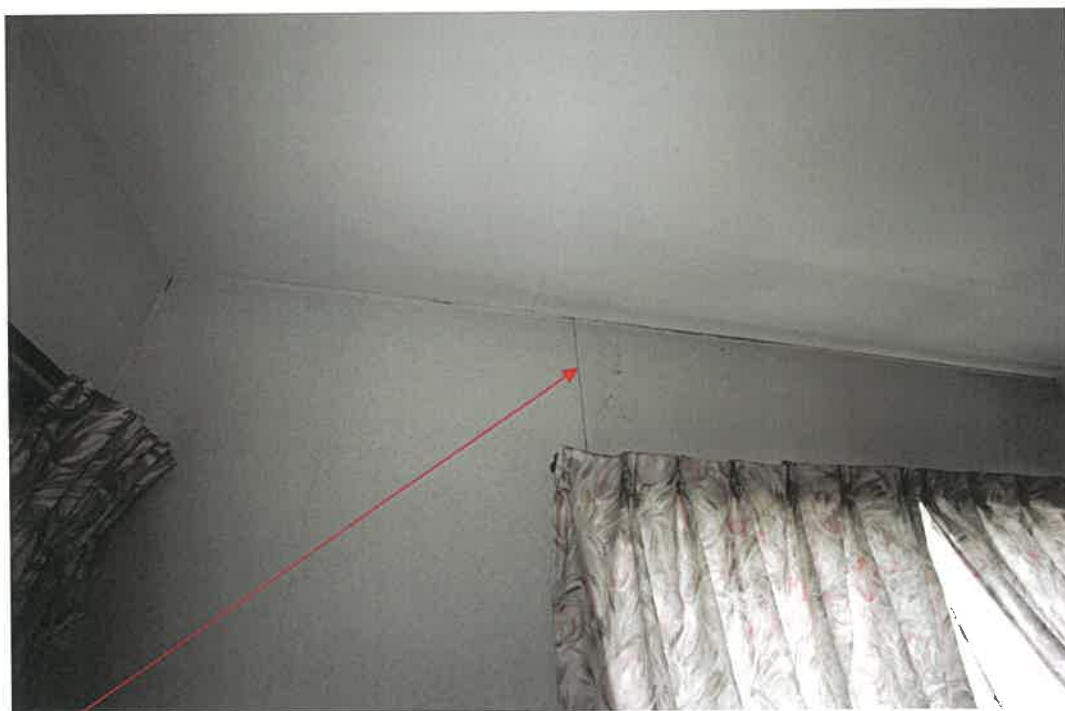
物件 2 建物 1 階から 2 階への階段部分 板が傷んでいる

写真 1 3



物件 2 建物 2 階室内

写真 1 4



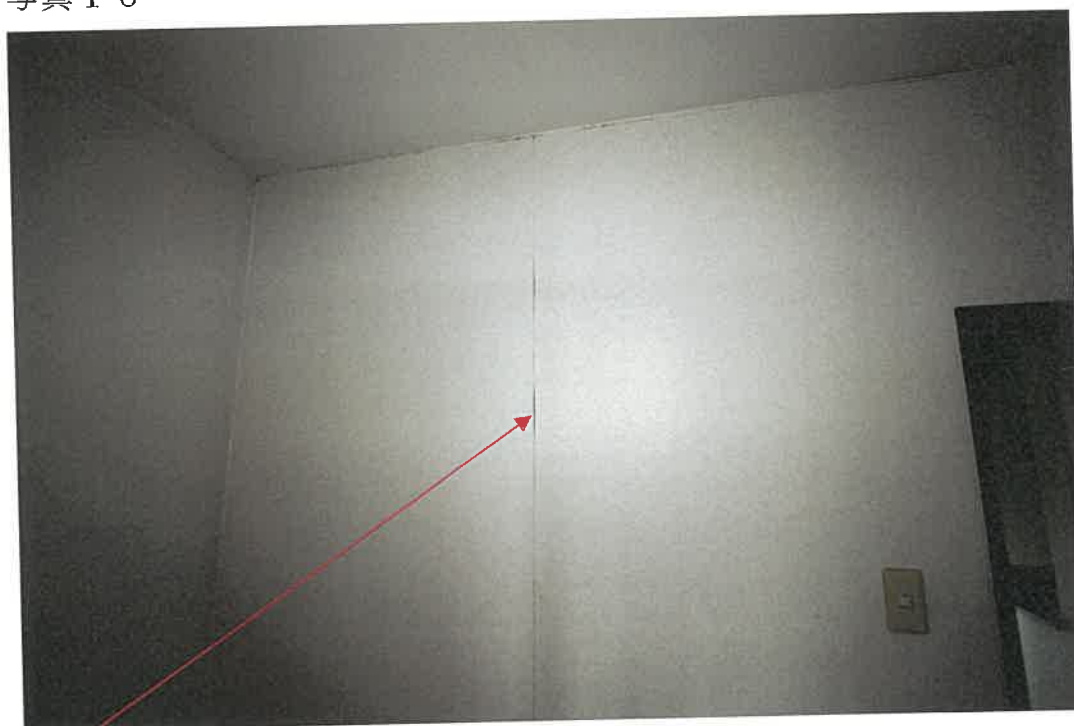
クロスの張り合わせ部分がめくれている 物件 2 建物 2 階室内

写真 1 5



物件 2 建物 2 階室内

写真 1 6



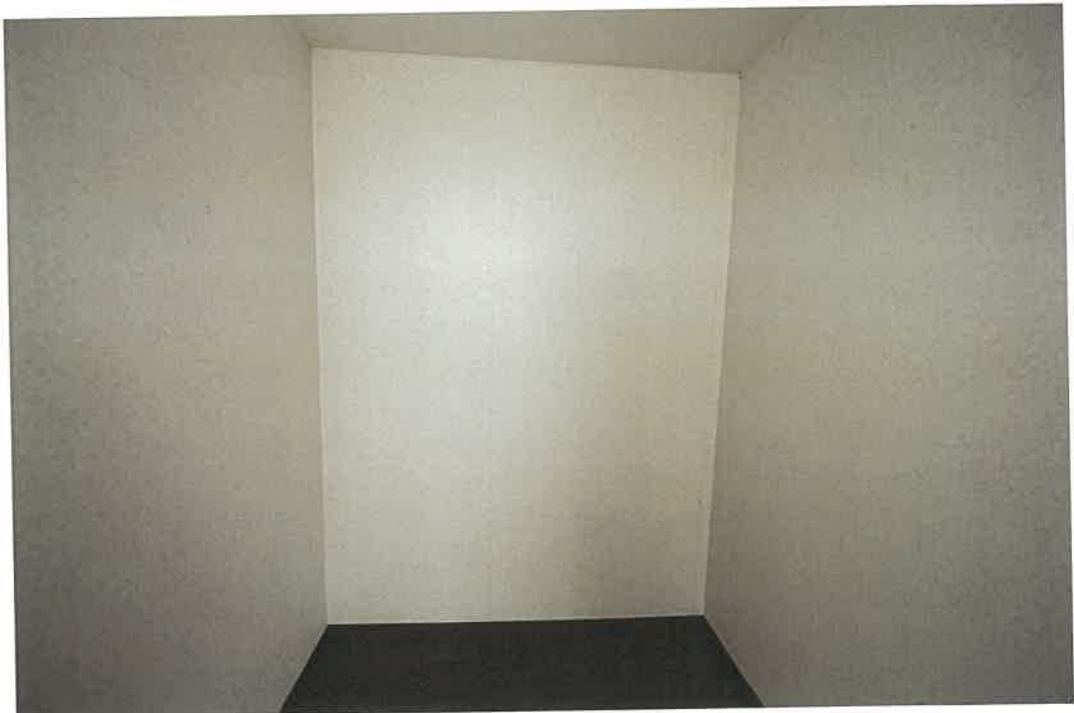
クロスの張り合わせ部分がめくれている 物件 2 建物 2 階室内

写真 1 7



物件 2 建物 2 階室内

写真 1 8



物件 2 建物 2 階室内

令和7年（ケ）第52号

令和7年7月1日

現地調査

令和7年8月5日

評 価

岐阜地方裁判所 御中

評 価 書

整理番号

第07-0803号

発行日付

令和7年8月6日

評 価 人

不動産鑑定士

横幕 輝俊

第1 評価額

一 括 価 格	
金 2,740,000 円	
内 訳 価 格	
物件1（土地）	金980,000 円
物件2（建物）	金1,760,000 円

- ① 一括価格は、物件1,2の各不動産について、一括売却（民事執行法61条本文）を行うことを前提とした場合の合計価格である。
- ② 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- ③ 物件1の土地価格の内訳価格は、物件2の建物のための敷地利用権等価格を控除した価格である。

第2 評価条件

- ① 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格でなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者が事前に物件に立入ることができないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- ② 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については考慮していない。
- ③ 現地での物件調査は目視可能な部分に限定され、物件に関する情報提供の内容も、民事執行法58条4項に定める場合を除いて公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記簿記載と同じ。

番号	所在等	登 記	現 況
1	所 在 地 番 地 目 地 積	大垣市長松町字杉ノ西 979番4 宅地 151.25 m ²	同じ
2	所 在 家屋番号 種 類 構 造 1階 床面積 2階 延べ	大垣市長松町字杉ノ西979番地4 979番4 居宅 木造スレート葺2階建 51.34m ² 41.40m ² 92.74m ²	同じ
特 記 事 項		特になし	

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等

物件1

位 置 ・ 交 通 (鉄 道 路 線) (バ ス 路 線)	(会社名)	(線名)	(駅・停・施設名)	(方位)	(道路距離)
	JR	東海道本線	垂井駅	南東	4.5 k m
	名阪近鉄	――	島田団地停	東	120m
付 近 の 状 況	農地の中に一般住宅、アパートが見られる住宅地域で、平成14年7月の台風6号による浸水被害を受けた地区である。				
主な公法上の規制等 (道路の幅員等の個別的な規制を考慮しない一般的な規制)	都 市 計 画 区 分	市街化区域			
	用 途 地 域	第1種低層住居専用地域			
	指 定 建 ぺ い 率	50%			
	指 定 容 積 率	80%			
	防 火 規 制	指定なし			
	そ の 他 の 規 制	特になし			
画 地 条 件	地 積	151.25 m ²			
	間 口	約8.9m			
	奥 行	約16.9m			
	形 状	長方形			
接 面 道 路	約1.45mの水路を介して、南側幅員約5.9mの舗装市道（島荒川1号線）（建築基準法第42条1項1号道路）に接面する中間画地である。 なお、水路部分のほぼ中央付近に水路架橋が設置されている。				
土 地 の 利 用 状 況 等	物件2建物の敷地として利用されている。なお、物置（動産）あり。				
供 給 処 理 施 設	上水道	あり	引込可	なし	不明(特記事項のとおり)
	ガス配管	あり	引込可	なし	不明(特記事項のとおり)
	下水道	あり	引込可	なし	不明(特記事項のとおり)
特 記 事 項	・水路架橋については「現況調査報告書」記載の通りである。なお、競落人は名義変更等の手続きをしてほしいとのこと（市役所管理課）。 ・ガス利用はプロパンガスである。また、下水道には接続されておらず、現状の汚水処理は個別浄化槽である。 ・周知の埋蔵文化財包蔵地の指定はなく、過去及び現在の利用状況等から土壌汚染の可能性は低いと思料される。				

2 建物の概況及び利用状況等 物件2

区 分	主建物	
建築時期及び経済的残存耐用年数	建 築 年 月 日 (登 記 簿 上)	平成5年11月15日
	経 済 的 耐 用 年 数	35 年
	経 過 年 数	32 年
	経済的残存耐用年数	3 年
仕 様	構 造	木造
	屋 根	スレート葺
	外 壁	サイディング張り等
	内 壁	クロス・合板等
	天 井	クロス・合板等
	床	フローリング・畳等
	設 備	電気、給排水、衛生等
	そ の 他	特になし
床面積(現況)	現 況	92.74㎡
	増 改 築 の 有 無	増築部分はないが、改築は不明。
現況用途等	階 層	2階建
	現 況 用 途	居宅
	間 取 り	別添「建物間取図（概略）」の通り
品 等	総 合	普通
	使 用 資 材	普通
	施 工	普通
保守管理の状態	和室天井に雨漏り痕あり。ドアの破損箇所あり。なお、空家のため室内の管理状態はやや悪い。	
建物の利用状況	「現況調査報告書」記載の通り。	
特 記 事 項	・平成14年7月の台風6号の水害で、浸水被害を受けたものと推定される。その後の改築等の状況は不明である。 ・石綿含有建材の使用状況については、専門調査機関による検査は行っていないので不明ですが、石綿・石綿含有建材の利用規制が緩やかであった時期に建てられた建物であり、注意を要します。健康被害や建物取壊しの際等の割増費用等の発生の危険性は否定できません。	

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

① 物件1 (土地)

物件1の更地価格を算出し、これに必要なに応じて建付減価を行い、建付地価格を求めた。

物件 番号	標準価格 (円/㎡)	個別 格差	地 積 (㎡)	建付減価	建付地価格(円) (千円未満四捨五入) ア×イ×ウ×エ=オ
	ア	イ	ウ	エ	
1	28,600	0.93	151.25	0.90	3,621,000

ア 標準価格

地価公示 大垣-3

公示価格 時点修正 標準化補正 地域格差 標準価格

$$38,100 \text{ 円/㎡} \times 100.0/100 \times 100/100.0 \times 100/133.0 \approx 28,600 \text{ 円/㎡}$$

◇時点修正：公示価格等の価格時点から評価日現在までの推定変動率である。

◇標準化補正：公示地等標準的画地との要因格差である。

標準化補正率： 1.00 標準画地±0%

◇地域格差：地価水準に係る要因格差である。

イ 個別格差：標準的画地との要因格差である。

個性率： 0.93 道路方位南+3%、水路介在△10%（計△7%）

ウ 地積：公簿面積を採用

エ 建付減価補正率：最有効使用からの乖離を考慮（地上建物の経過年数を考慮）

② 物件2 (建物)

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法並びに観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物の価格を求めた。

物件 番号	再調達原価 (円/㎡)	延床面積 (㎡)	現価率	建物の価格(円) (千円未満四捨五入) ア×イ×ウ=エ
	ア	イ	ウ	
2	145,000	92.74	0.07	941,000

ア 再調達原価：標準的な再建築費（単価）である

イ 延床面積：公簿面積

ウ 現価率：耐用年数法と観察減価法を併用して査定

定額法の現価率13%（通算期間35年、経過年数32年、残価率5%）

定率法の現価率6%（通算期間35年、経過年数32年、残価率5%）

採用現価率：観察減価法を併用するに、定率法を重視する。

2 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については敷地利用権価格を控除し、建物については敷地利用権価格を加算し、必要に応じて占有減価、市場性修正を行い、かつ競売市場修正を施して、下記のとおり評価額を求めた。

① 敷地利用権価格

物件 番号	建付地価格 (円) 1 ①オ ア	敷地利用権割合 (円/㎡) イ	敷地利用権価格 (円) (千円未満四捨五入) ア×イ=ウ
1	3,621,000	0.55 法定地上権	1,992,000

イ 敷地利用権割合

土地利用権等を法定地上権と判定し、地域性を考慮の上、その割合を上記の如く査定した。

② 内訳価格及び一括価格

物件 番号	基礎となる 価格 (円) 1 ①オ, 1 ②エ ア	敷地利用権 価格の控除 及び加算 (円) 2 ①ウ イ	占有減価 修正率 ウ	市場性 修正率 エ	競売市場 修正率 オ	評価額 (円) (万円未満四捨五入) (ア+イ)×ウ×エ×オ
1	3,621,000	-1,992,000	---	1.00	0.60	980,000
2	941,000	+1,992,000	1.00	1.00	0.60	1,760,000
一 括 価 格 (合 計)						2,740,000

ウ 占有減価修正率 修正の必要なしと判断する。

エ 市場修正率 修正の必要なしと判断する。

オ 競売市場修正率 第2評価の条件欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

第6 参考価格資料

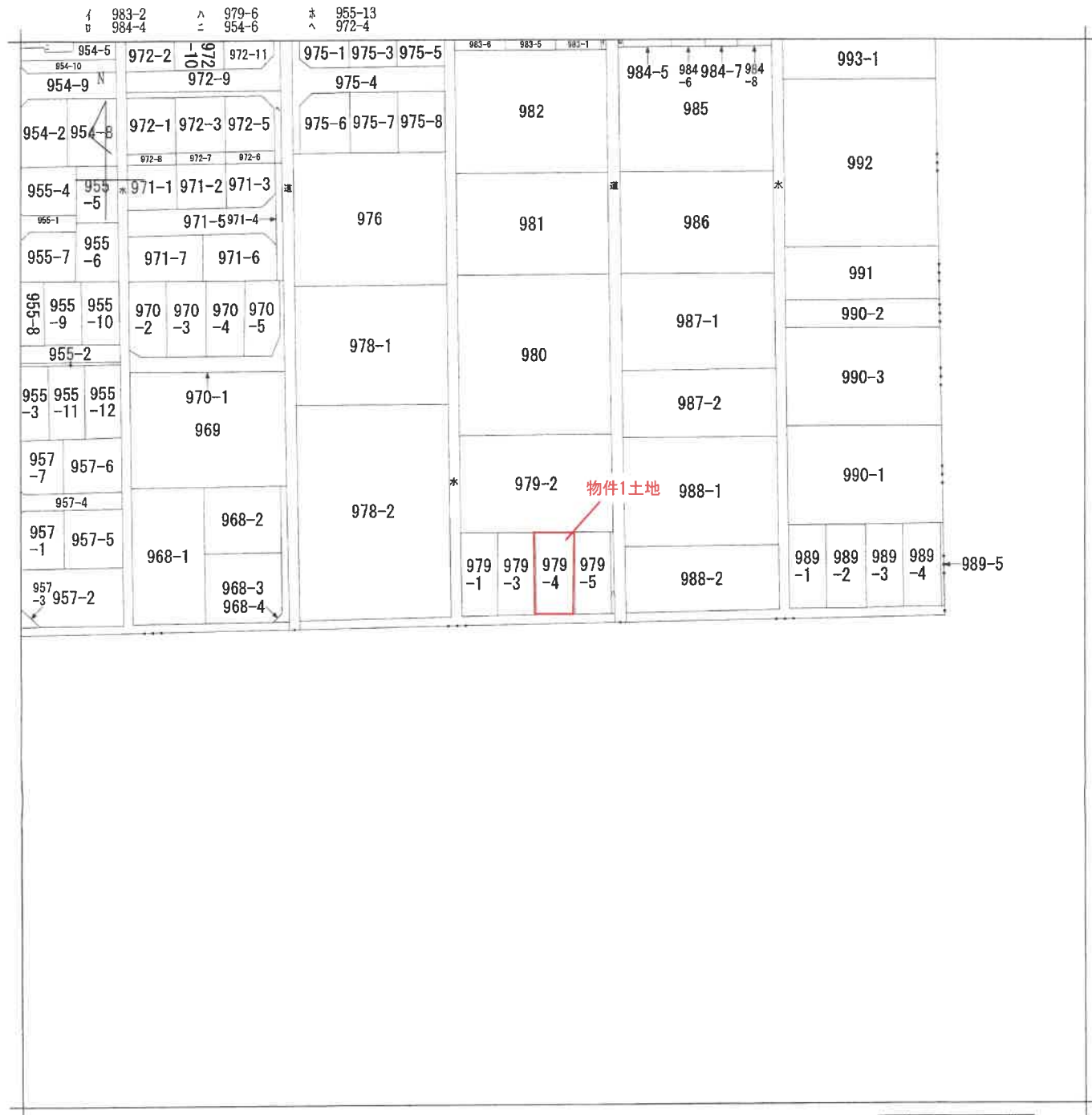
地価公示 (大垣-3)
所 在 : 大垣市長松町字毛中847番83
価 格 : 38,100 円/㎡
位 置 : JR東海道本線「垂井」駅約3.8kmに位置する。
価 格 時 点 : 令和7年1月1日
地 積 : 215㎡
供 給 処 理 施 設 : 水道、ガス、下水
接 面 街 路 : 北6m市道
用 途 指 定 等 : 市街化区域・第一種住居地域(60、200)
地 域 の 概 要 : 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域

第7 附属資料の表示

- 1 目的物件の位置図
- 2 公図・地積測量図・建物図面等写
- 3 土地建物位置関係図(概略)
- 4 建物間取図(概略)
- 5 写真

以 上





(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。

地番区域見出し	長松町
---------	-----

請 求 部	所 在	大垣市長松町字杉ノ西				地 番	979番4			
出 力 尺 寸	1/1000	精 度 区 分		座 標 系 又 是 記 号		分 類	地図に準ずる図面		種 類	土地改良所在図
作 成 年 月 日	昭和41年3月17日				備 付 年 月 日 (原 図)			補 事 記 項		

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

(岐阜地方務局大垣支局管轄)

令和7年6月24日

岐阜地方務局

請求番号：24-4

登記官

(1/1)

A3判をA4判に縮小

公用

登記年月日：平成3年11月15日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(岐阜地方方法務局大垣支局管轄)
令和7年6月24日 岐阜地方方法務局

登記官

028412

前 979-1 後・新

地 番 979-1・979-3~
979-6

土地の積測量図

土地の所在 大垣市長松町字杉ノ西

(A) 979-1

面積計算表 (座標法)

n	Xn	Yn	DX=X(n+1)-X(n-1)	Yn x DX
1	101.986	100.170	17.653	1766.301010
5	118.653	101.620	16.070	1633.033400
11	118.056	110.534	-17.653	-1951.256702
14	101.200	109.085	-16.070	-1752.985950
			総面積	-302.918242
			面積	151.459121
			地積	151.45 m ²

(B) 979-3

面積計算表 (座標法)

n	Xn	Yn	DX=X(n+1)-X(n-1)	Yn x DX
1	101.200	109.085	17.641	1824.366485
11	118.056	110.534	16.056	1774.954972
12	117.258	119.448	-17.641	-2107.182168
15	100.415	118.000	-16.056	-1894.844000
			総面積	-302.702711
			面積	151.351355
			地積	151.35 m ²

(C) 979-4

面積計算表 (座標法)

n	Xn	Yn	DX=X(n+1)-X(n-1)	Yn x DX
1	100.415	118.000	17.628	2080.104000
12	117.256	119.448	16.046	1916.662806
13	116.461	128.363	-17.628	-2262.782954
16	99.630	126.916	-16.046	-2036.494136
			総面積	-302.510492
			面積	151.255246
			地積	151.25 m ²

(D) 979-5

面積計算表 (座標法)

n	Xn	Yn	DX=X(n+1)-X(n-1)	Yn x DX
1	99.630	126.916	17.616	2235.752256
13	116.481	128.363	16.033	2058.043978
9	115.653	137.277	-17.616	-2418.271632
10	98.845	135.832	-16.033	-2177.794456
			総面積	-302.269853
			面積	151.134926
			地積	151.13 m ²

(E) 979-6

面積計算表 (座標法)

n	Xn	Yn	DX=X(n+1)-X(n-1)	Yn x DX
10	98.845	135.832	16.865	2260.806880
9	115.653	137.277	16.771	2302.272567
8	115.616	137.805	-16.865	-2324.081325
6	98.798	136.360	-16.771	-2286.893550
			総面積	-17.895638
			面積	8.947819
			地積	8.94 m ²

境界線の種類

5・9・10 コンクリート杭

他全部 合成樹脂杭

地籍調査
大垣支局
-311.15
処理

作製者

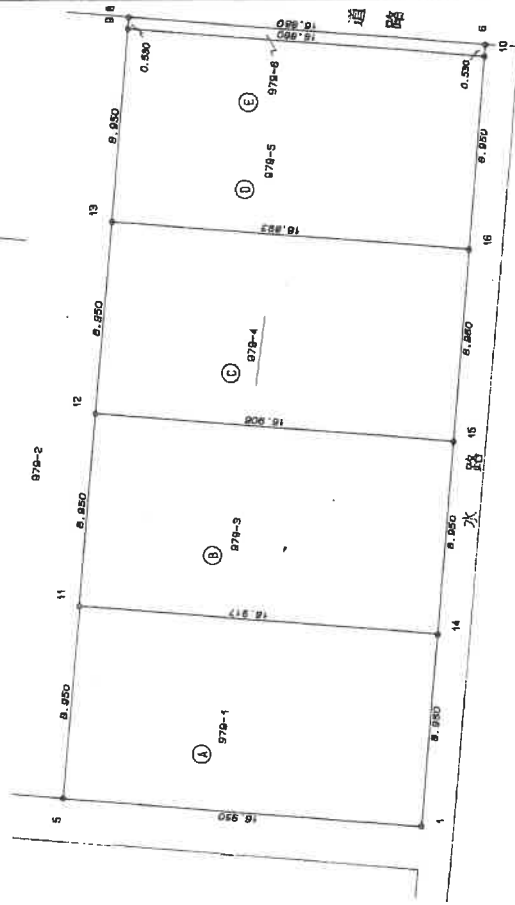
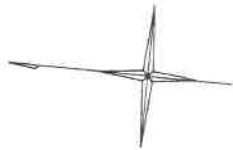
注. 82

月12 日作製)

申請人

縮尺

1/250



これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(岐阜地方方法務局大垣支局管轄)
令和7年6月24日 岐阜地方方法務局

令和7年6月24日 岐阜地方法務局

寫記

請求番号: 24-9

(会員専用)

作製者

1/250

申請人

縮尺

1 階 面積計算表				
0.455 x	1.820 =	0.82100		
1.820 x	7.280 =	13.249600		
4.550 x	8.190 =	37.254500		
		51.342200		
		床面積	51.34 m ²	

2 階 面積計算表				
0.91 x	8.19 =	7.4529		
0.91 x	2.73 =	2.4843		
0.91 x	8.19 =	7.4528		
2.73 x	6.37 =	17.3901		
0.91 x	2.73 =	2.4843		
0.91 x	4.55 =	4.1405		
		41.4050		
		床面積	41.40 m ²	

物件2建物

333665

家屋番号

979番4

建物図面

建物の所在

大垣市長松町字杉ノ西979番地4

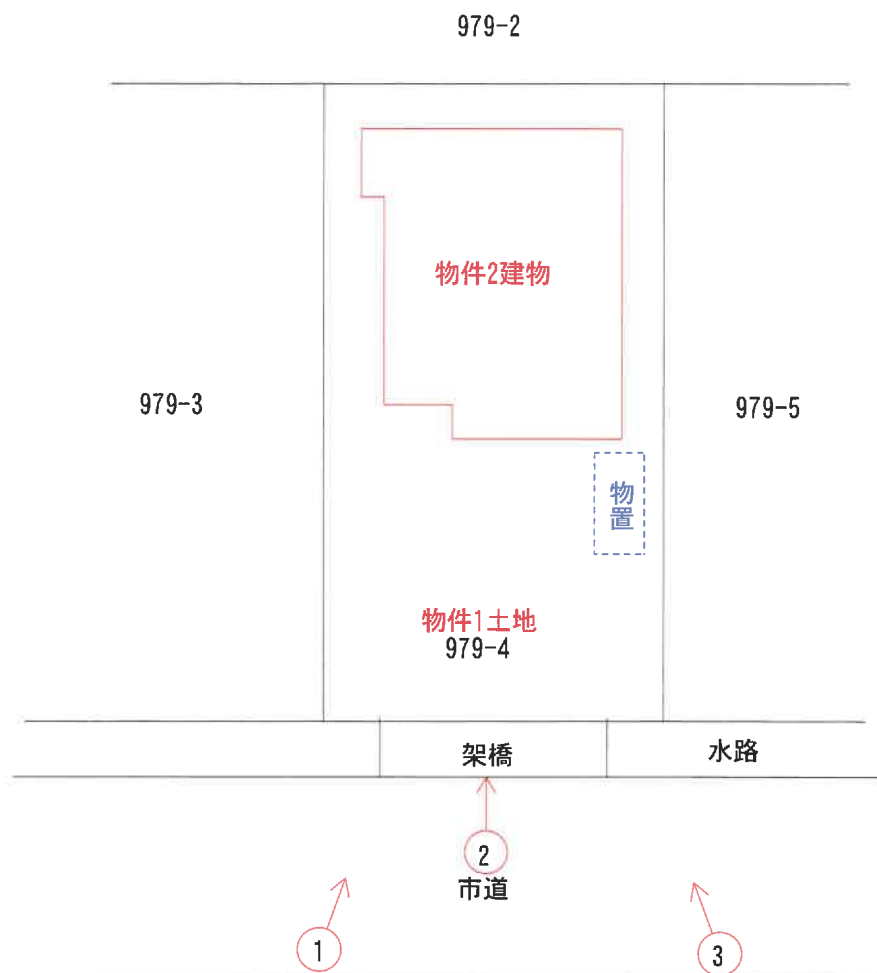
各階平面図

備考:

[土地建物位置関係図(概略)]

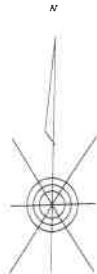
令和7年(ケ)第52号

4



図面と現況とに相違がある場合には現況優先である。
なお、当該図面は、現地調査を行い入手可能な図面を参考に
作成した概略の土地・建物位置関係図であり、境界を表示するものではない。

[建物間取図 (概略)]



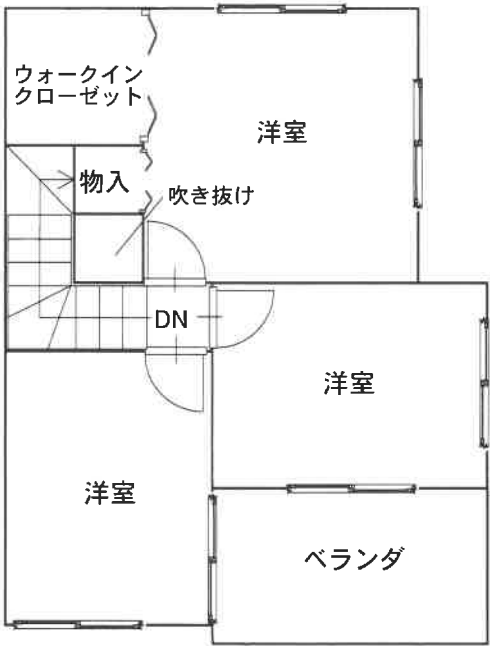
令和7年（ケ）第52号

物件2建物

1F



2F



現況写真

①

物件 2 建物

物置



物件 1 土地

②

物件 2 建物



物件 1 土地

③

物件 2 建物



物件 1 土地

④

物件 2 建物

