岐阜地方裁判所本庁の売却スケジュールでは，

令和２年８月４日入札開始分から制度が変わります。

■暴力団員等や，役員に暴力団員等がいる法人は，買受人となれません。
■暴力団員等から資金の提供を受けた個人・法人は，買受人となれません。

令和2年8月4日入札開始分※から入札時に
下記の各書面の提出が入札書毎に必要になります。
※農地は令和2年10月6日入札開始分から

暴力団員等に該当しない旨の 陳述書（個人・法人を問わず）

※入札時に提出がないと入札無効となります（追完不可）。
※記載に不備があった場合，入札が無効になる場合があります。
※提出後の訂正はできません。

住民票（個人の場合）　資格証明書（法人の場合）

※入札時に提出がないと入札無効となります（追完不可）。
※法人の場合は従前どおり資格証明書の提出が必要ですが，個人の場合も住民票の提出が必須になりました。
※住民票は，氏名・住所・生年月日・性別の記載があり，マイナンバーが記載されていないものを提出してください。
※入札する日において発行後３か月以内のものを提出してください。

宅地建物取引業の免許証の写し（宅地建物取引業者の場合）

※有効期限内のものを提出してください。

（入札方法に関する問合せ）
岐阜地方裁判所執行官室　☎０５８－２６３－４２３１

令和　７年（ヌ）第　　８０号

期　間　入　札　の　公　告

令和　８年　３月１８日
岐阜地方裁判所
裁判所書記官　木　村　英　人

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和　８年　４月　７日　午前　８時３０分から 令和　８年　４月１４日　午後　５時００分まで	
開札期日	日　時 場　所	令和　８年　４月２１日　午前１０時００分 岐阜地方裁判所不動産売却場
売却決定期日	日　時 場　所	令和　８年　５月　７日　午前１０時３０分 岐阜地方裁判所
特別売却実施期間	令和　８年　４月２８日　午前１０時００分から 令和　８年　４月２８日　午後　０時００分まで	
買受申出の保証の提供方法	下記のいずれかによる。 （１）当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 （２）銀行，損害保険会社，農林中央金庫，商工組合中央金庫，全国を地区とする信用金庫連合会，信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。	
買受申出の資格の制限（民事執行規則３３条）	☆印を付した物件は農地であるので，権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り，買受申出をすることができます。	

一般の閲覧に供するため，物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和　８年３月１８日から当庁執行係書記官室（１階）に備え置きます。

物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和７年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1, 2	3, 370, 000 2, 696, 000	一括	674, 000	30, 381	6, 671
1	1, 160, 000				
2	2, 210, 000				
備考					

令和　７年（ヌ）第　　８０号

物　件　目　録

１　所　　在　　美濃加茂市加茂野町木野字深田

　　地　　番　　１４３７番２

　　地　　目　　宅地

　　地　　積　　１９８．３６平方メートル

２　所　　在　　美濃加茂市加茂野町木野字深田１４３７番地２

　　家屋　番号　　１４３７番２

　　種　　類　　居宅

　　構　　造　　木造セメント瓦葺２階建

　　床　面　積　　１階　５７．９７平方メートル
　　２階　４３．８８平方メートル

令和　7年（ヌ）第　　80号

物　件　明　細　書

令和　8年　1月20日
岐阜地方裁判所
裁判所書記官　木　村　英　人

1　不動産の表示
【物件番号1，2】
別紙物件目録記載のとおり

2　売却により成立する法定地上権の概要
なし

3　買受人が負担することとなる他人の権利
【物件番号1，2】
なし

4　物件の占有状況等に関する特記事項
【物件番号2】
本件所有者が占有している。

5　その他買受けの参考となる事項
なし

《　注　　意　　書　》

1　本書面は，現況調査報告書，評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり，関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。

2　記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし，記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので，必ず，現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。

3　買受人が，占有者から不動産の引渡しを受ける方法として，引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は，「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。

4　対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。

5　各種「詳細説明」は，閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。

令和　７年（ヌ）第　　８０号

物　件　目　録

１　所　　在　　美濃加茂市加茂野町木野字深田

　　地　　番　　１４３７番２

　　地　　目　　宅地

　　地　　積　　１９８．３６平方メートル

２　所　　在　　美濃加茂市加茂野町木野字深田１４３７番地２

　　家屋　番号　　１４３７番２

　　種　　類　　居宅

　　構　　造　　木造セメント瓦葺２階建

　　床　面　積　　１階　５７．９７平方メートル
　　２階　４３．８８平方メートル

令和７年（ヌ）第８０号
令和７年１１月１４日受理
令和７年１２月１０日提出

現 況 調 査 報 告 書

岐阜地方裁判所
執行官　恒　川　　進

（注）チェック項目中の調査結果は，「■」の箇所の記載のとおり

令和　７年（ヌ）第　　８０号

物　件　目　録

１　所　　在　　美濃加茂市加茂野町木野字深田

　　地　　番　　１４３７番２

　　地　　目　　宅地

　　地　　積　　１９８．３６平方メートル

２　所　　在　　美濃加茂市加茂野町木野字深田１４３７番地２

　　家屋　番号　　１４３７番２

　　種　　類　　居宅

　　構　　造　　木造セメント瓦葺２階建

　　床　面　積　　１階　５７．９７平方メートル
　　２階　４３．８８平方メートル

（土地・建物用）

不動産の表示	「物件目録」のとおり
住居表示	（住居表示未実施）
土地	物件１
現況地目	■宅地（物件１）　□公衆用道路（物件　）　□　　（物件　）
形状	□公図のとおり　□地積測量図のとおり □建物図面（各階平面図）のとおり　■土地建物位置関係図のとおり □法第１４条第１項地図のとおり
占有者及び占有状況	■土地所有者　□その他の者 上記の者が本土地上に下記建物を所有し，占有している □「占有者及び占有権原」のとおり
下記以外の建物（目的外建物）	■ない □ある（詳細は，「目的外建物の概況」のとおり）
その他の事項	
建物	物件２
種類，構造及び床面積の概略	■公簿上の記載とほぼ同一である □公簿上の記載と次の点が異なる（□主たる建物　□附属建物） □種　類： □構　造： □床面積：
物件目録にない附属建物	■ない □ある　種　類： 構　造： 床面積：
占有者及び占有状況	■建物所有者　□その他の者 上記の者が本建物を居宅として使用している □「占有者及び占有権原」のとおり
上記以外の敷地（目的外土地）	■ない □ある（詳細は「目的外土地の概況」のとおり）
その他の事項	
執行官保管の仮処分	■ない □ある　地方裁判所　支部　平成　年（　）第　号 保管開始日　平成　年　月　日
土地建物の位置関係	□建物間取図（概略）のとおり　■土地建物位置関係図（概略）のとおり

（注）チェック項目中の調査結果は，「■」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等

陳述者 （当事者等との関係）	陳述内容等
■B（所有者Aの妻）	1　物件２建物は，所有者Aと私が住んでいます。第三者に貸している部分はありません。 2　物件２建物は，未登記増築部分及び雨漏りする箇所はありませんが１階廊下の床が不安定で，同建物は北の方向に傾斜があるため窓の鍵がかかりにくい箇所がいくつかあります。また，同建物内で猫を１匹飼っています。 3　物件１土地は，境界で問題になったことはありません。

（注）チェック項目中の調査結果は，「■」の箇所の記載のとおり

執　行　官　の　意　見

■

1　物件１，２土地建物の状況は，別紙土地建物位置関係図，建物間取図及び添付写真のとおりであり，物件１土地は南側が市道（４２００８号線）に接する土地で，同土地上に物件２建物が建てられており，土地定着性は認められるが外気分断性に欠けるカーポート（工作物）と土地定着性の認められない物置（動産）がそれぞれ存在する。

2　物件２建物の占有状況は，関係人の陳述及びその他現認した状況から，所有者が居宅として，占有しているものと認めた。なお，第三者が占有する状況は認められない。

3　物件２建物の１階廊下部分に不安定な箇所が確認できた。

4　物件２建物は，関係人の陳述から北方向に傾斜があるものと思料する。

5　物件１土地の境界については，同土地に関する地積測量図が存在すること，関係人の陳述及びその他現認した同土地の形状，隣地や道路との境界付近の状況から，概ね明らかになっているものと思料する。

6　他に占有権原を推認し得る資料は見当たらなかった。

（注）チェック項目中の調査結果は，「■」の箇所の記載のとおり

（調査経過用）

調　査　の　経　過		
調査の日時	調査の場所等	調査の方法等
7年11月17日(月) 16：30－16：40	岐阜地方法務局	公図等の写し，土地建物登記事項証明書申請
7年11月17日(月) 13：30－13：50	目的物件所在地	目的物件確認，調査，外観写真撮影
7年12月9日(火) 9：20－10：40	目的物件所在地	目的物件確認，調査 所有者の妻Ｂから事情聴取 室内立入調査・写真撮影（評価人同行）

（特記事項）

□　令和　　年　　月　　日
　目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。

■　令和７年１２月９日
　目的物件はインターフォンや債務者の名を連呼しても反応がなかったので立会人Ｃを立ち会わせ，解錠技術者に解錠させたところ，解錠した窓からＢが現れた。

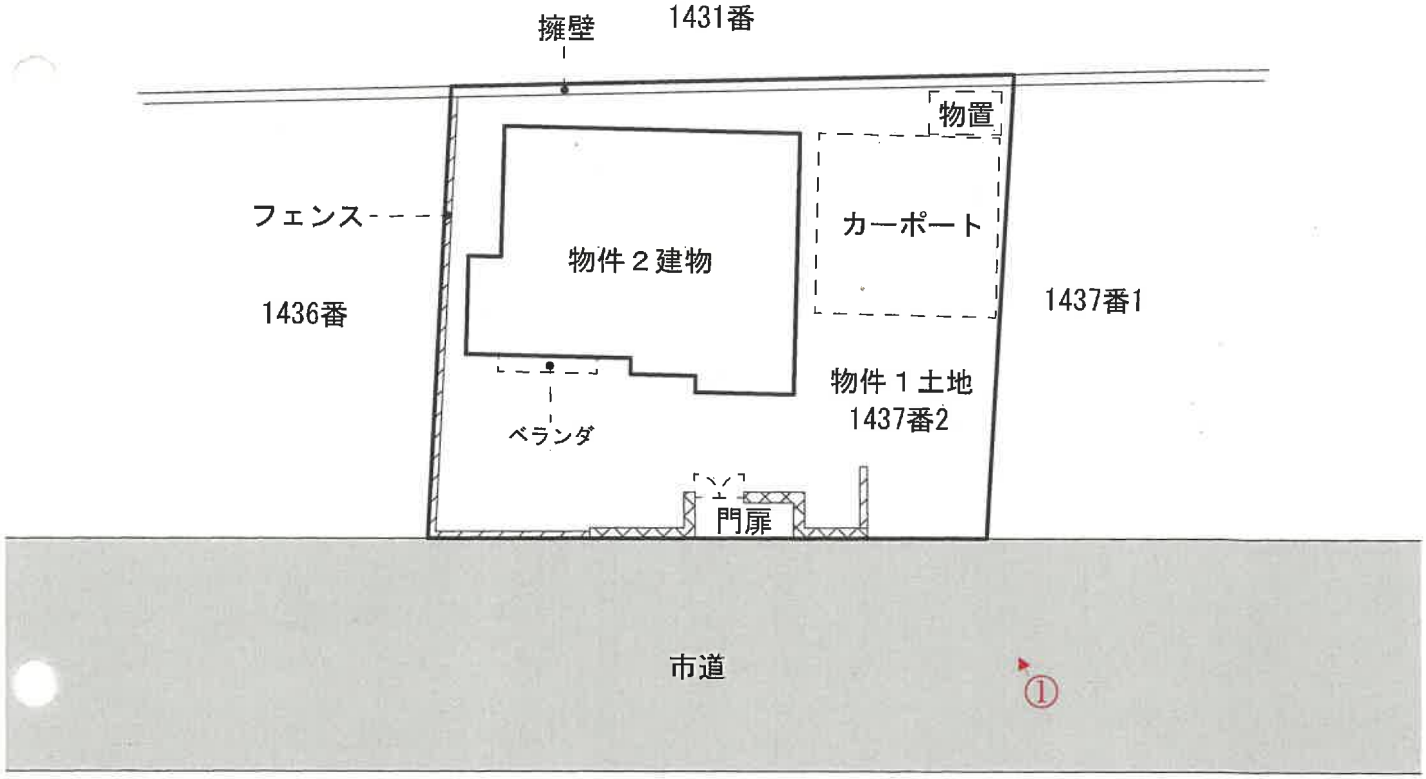
□　令和　　年　　月　　日
　休日・夜間執行許可の提示をした。

□

（注）チェック項目中の調査結果は，「■」の箇所の記載のとおり

土地建物位置関係図（概略）

1／200



←○は写真撮影位置・方向

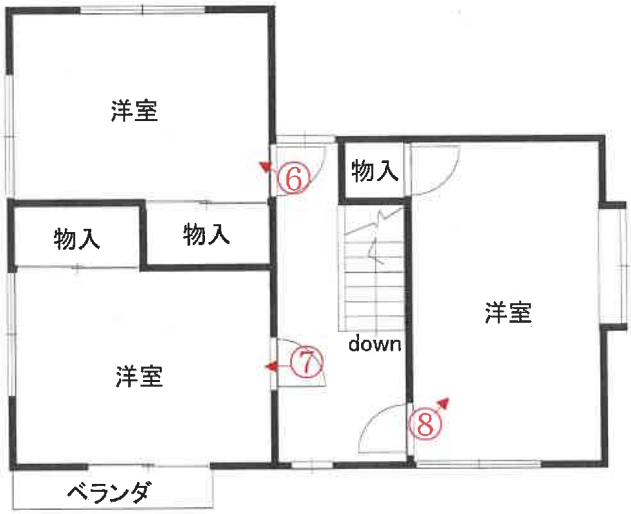
図面と現況の相違がある場合は
現況優先です。
図面作成に当たっては、現地調査
を行い入手可能な図面を参考に
作成した概略の配置図であり、境界
を表示するものではありません。

建物間取図（概略）

1階平面図

1/100

2階平面図



←○は写真撮影位置・方向

図面と現況の相違がある場合は現況優先です。

写真１　　物件２建物　　カーポート（工作物）　　物置（動産）

物件１土地

写真２　　物件２建物　　１階室内

写真３　　物件２建物　　１階室内

写真４　　物件２建物　　１階室内

写真５　　物件２建物　　１階室内

写真６　　物件２建物　　２階室内

写真７　　物件２建物　　２階室内

写真８　　物件２建物　　２階室内

令和 7 年(ヌ)第 80 号
令和7年12月9日　　現地調査
令和7年12月12日　　評　価

岐阜地方裁判所　御中

評　価　書

整理番号　　吉評第25-276
発行日付　　令和7年12月15日
評 価 人　　不動産鑑定士
吉村　寿也

第1　評価額

一　括　価　格	
金 3,370,000 円	
内　訳　価　格	
物件　1（土地）	金 1,160,000 円
物件　2（建物）	金 2,210,000 円

① 一括価格は、物件[1・2]の各不動産について、一括売却（民事執行法61条本文）を行うことを前提とした場合の合計価格である。
② 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
③ 物件[1]の土地価格の内訳価格は、物件[2]建物のための敷地利用権等価格を控除した価格である。

第2　評価の条件

① 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
　したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約
（売主の協力が得られないことが常態であること、
買受希望者が事前に物件に立ち入ることができないこと、
引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、
目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）
　等の特殊性を反映させた価格とする。
② 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については考慮していない。
③ 現地での物件調査は目視可能な部分に限定され、物件に関する情報提供の内容も民事執行法58条4項に定める場合を除いて公開された資料に基づくものである。

第3　目的物件

現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記簿記載と同じ

番号	所在等		登記簿上	現　況
1	所　在		美濃加茂市　加茂野町木野字深田	
	地　番		1437番2	
	地　目		宅地	
	地　積		198.36㎡	
2	所　在		美濃加茂市　加茂野町木野字深田 1437番地2	
	家屋番号		1437番2	
	種　類		居宅	
	構　造		木造セメント瓦葺2階建	
	床面積	1　階	57.97㎡	
		2　階	43.88㎡	
		3階他計		
		延面積	101.85㎡	

第4　目的物件の位置・環境等

1　土地の概況及び利用状況等　　（ 物件 1 ）

位置・交通 ※交通施設の方位は、施設からの方角で八方位表示である。 ※道路距離は選択ルートにより変わります。	加茂野小学校の南東方約1,700m（直線距離）に位置する。				
	（会社名）	（線名）	（駅・停名）	（方位）	（道路距離）
	長良川鉄道	越美南線	加茂野駅	南東方	850m
	あい愛バス	——	木野池北	東方	220m
付近の状況	市道沿いに戸建住宅が建ち並ぶ住宅地域。住宅地の北方は田園が、南方は林が広がっている。				
主な公法上の規制等 （道路の幅員等の個別的な規制を考慮しない一般的な規制）	都市計画区分	非線引都市計画区域			
	用途地域	用途地域指定無し			
	指定建蔽率	60%			
	指定容積率	200%			
	防火規制	指定なし			
	土砂災害警戒区域	指定なし			
	水防法	指定なし			
	その他の規制	宅地造成等工事規制区域			
画地条件 （規模、形状等）	地積	198.36㎡			
	間口	約15.5m			
	奥行	約12.8m			
	形状	ほぼ長方形			
接面道路	南側が現況幅員約6.5mの舗装市道42008号線に概ね等高に接面する中間画地である。				
土地の利用状況及び隣地の状況等	物件1土地上には物件2建物が建てられている。 物件1土地の東側、西側には戸建住宅が建てられている。物件1土地及び東西の住宅地の宅盤は概ね等高である。 物件1土地の北側は田園が広がり、田地との間にあぜ道、水路が介在している。物件1土地は北側隣地より約2m高く、境界にはコンクリート擁壁が設けられている。				
供給処理施設 ※役所等での聞き取り調査日現在の状況である。	上水道	■あり □引込可 □なし □不明(特記事項のとおり)			
	ガス配管	□あり □引込可 ■なし □不明(特記事項のとおり)			
	下水道	■あり □引込可 □なし □不明(特記事項のとおり)			
特記事項	可茂県事務所環境課に照会したところ、水質汚濁法に規定する有害物質使用特定施設の届出はない、との回答を得た。また、現地調査の外観からは土壌汚染の可能性は低い、と考えられるが、詳細は不明である。 埋蔵文化財については、美濃加茂市役所文化振興課に照会したところ、現在のところ指定されていない、との回答を得た。				

2 建物の概況・利用状況等

物件番号等	物件番号	2
	区分	主建物
建築時期及び経済的残存耐用年数	建築年月日	平成2年6月 頃、建築
	経済的耐用年数	40年
	経過年数	36年
	経済的残存耐用年数	4年
仕様	構造	木造
	屋根	セメント瓦葺
	外壁	サイディング等
	内壁	クロス等
	天井	クロス、合板等
	床	フローリング、畳等
	設備	電気・給排水・衛生等 ガスはプロパンガスを使用している。ただし、キッチンにはIHコンロが設置されている。
	その他	アスベスト含有建材の使用状況については、専門機関による検査は行っていないので不明である。なお、当該建物はアスベスト、アスベスト含有建材の利用規制が緩やかであった時期に建てられた建物であるので注意を要する。健康被害や建物取り壊しの際等の割り増し費用等の危険性は否定できないことに留意されたい。
床面積(現況)	現況	101.85㎡
	増改築の有無	増築はない
現況用途等	階層	2階建
	現況用途	居宅
	間取り	4LDK
建物の品等	総合	やや劣る
	使用資材	普通
	施工	現地での目視調査では、床が北方向へ傾斜している様子であった。居住者への聞き取りによると、建物が北方向へ傾斜しており、トイレのドアが開きにくい、窓の鍵がかかりにくい箇所があるなどの不具合が生じている、とのことであり、建物全体に歪みが生じている可能性がある、と思われる。ただし、専門機関による調査を行った訳ではないことに注意を要する。 また、居住者への聞き取りによると、物件2建物は湿気が多く、購入時、1階階段下の押入にかなりのカビが繁殖していた、とのことであった。また、現地調査では、1階床のフローリング材が劣化して、抜けそうになっている箇所が見られた。
保守管理の状態		普通
建物の利用状況		現況調査報告書のとおり
特記事項		本建物は1981年の建築基準法改正後(いわゆる新耐震基準)に建築されている。 (※建築時点は公簿記載の建築年次である)

第5　評価額算出の過程

1　基礎となる価格

①　物件１（土　地）

物件１の建付地価格を算出する。上記目的物件の更地価格を算出し、
これに必要に応じて建付減価を行い、建付地価格を求めた。

物件番号	標準価格（円／㎡）ア	個別格差 イ	地積（㎡）ウ	建付減価補正率 エ	建付地価格（円）（千円未満四捨五入）ア×イ×ウ×エ＝オ
1	21,100	103.0%	198.36	100.0%	4,311,000

ア　標準価格（公示価格等からの規準）

地価調査　　美濃加茂(県)-4

公示価格	時点修正	標準化補正	地域格差	標準価格
26,200（円／㎡）	× 99.8 / 100.0	× 100.0 / 100.0	× 100.0 / 123.8 ≒	21,100（円／㎡）

◇時点修正：公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率である。

◇標準化補正：公示地等標準的画地との要因格差である。（各要因格差の相乗値）

画地条件	街路条件	接近条件	環境条件他	（相乗計）
0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	100.0%

◇地域格差：地価水準に係る要因格差である。（各要因格差の相乗値）

街路条件	接近条件	環境条件	行政条件他	（相乗計）
-1.0%	0.0%	25.0%	0.0%	123.8%

イ　個別格差：標準的画地との要因格差である。

規模・形状	間口・奥行	方位高低差	接面街路	（相乗計）
0%	0%	3%	0%	103.0%

ウ　地積：登記簿記載数量

エ　建付減価補正率：最有効使用からの乖離を考慮。

② 物件２（建　物）

当該建物の再調達単価を現在の建物建築費の推移動向、消費税の課税等も考慮した上、標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法並びに観察減価法を併用した減価修正を行って、建物価格を判定した。

物件番号	再調達単価（円／㎡） ア	延床面積（㎡） イ	現価率 ウ	建物の価格（円）（千円未満四捨五入） ア×イ×ウ＝エ	
2	150,000	101.85	8.6%	1,314,000	
償却後残価率	定率法現価率	定額法現価率	観察法現価率	採用現価率	
3.0%	4.3%	12.8%	8.6%	8.6%	
経過年数	36年	経済的残存耐用年数	4年	経済的総耐用年数	40年

ア　再調達単価：標準的な再建築費（単価）である。

イ　延床面積：登記記録記載延床面積

ウ　現価率　：定率法現価率＝残価率[累乗](経過年数/経済的耐用年数)

定額法現価率＝1-(1-残価率)×(経過年数/経済的耐用年数)

観察法現価率＝対象不動産の機能、維持管理、補修状況等を実態調査の上で判定する

③ 一体価格（物件１･２）

土地（物件１） ア	建物（物件２） イ	一体価格（円）（千円未満四捨五入） ア＋イ＝ウ
4,311,000	1,314,000	5,625,000

2. 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については敷地利用権価格を控除し、建物については敷地利用権価格を加算し、必要に応じて占有減価、市場性修正を行い、かつ競売市場修正を施して、下記の通り評価額を求めた。

① 敷地利用権価格

物件番号	建付地価格(円) 1①オ ア	土地利用権等割合 イ		敷地利用権価格(円) (千円未満四捨五入) ア×イ=ウ
1	4,311,000	55.0%	法定地上権	2,371,000

イ 土地利用権等割合

土地利用権等を法定地上権と判定し、その割合を55.0%と査定した。

② 内訳価格及び一括価格

物件番号	基礎となる価格(円) 1①オ、1②エ ア	敷地利用権価格の控除及び加算(円) 2①ウ イ	占有減価率 ウ	市場性修正率 エ	競売市場修正率 オ	個別価格割合 カ	評価額(円) (万円未満四捨五入) (ア+イ)×ウ×エ×オ×カ
1	4,311,000	-2,371,000	100.0%	100.0%	60.0%	100.00%	1,160,000
2	1,314,000	+2,371,000	100.0%	100.0%	60.0%		2,210,000
一括価格(合計)							3,370,000

ウ 占有減価率

補正を要する第三者占有はない。

エ 市場性修正率

本件の場合は、特段の市場性修正は不要と判断した。

オ 競売市場修正率

第2 評価の条件欄記載の不動産競売市場の特殊性を考慮した。

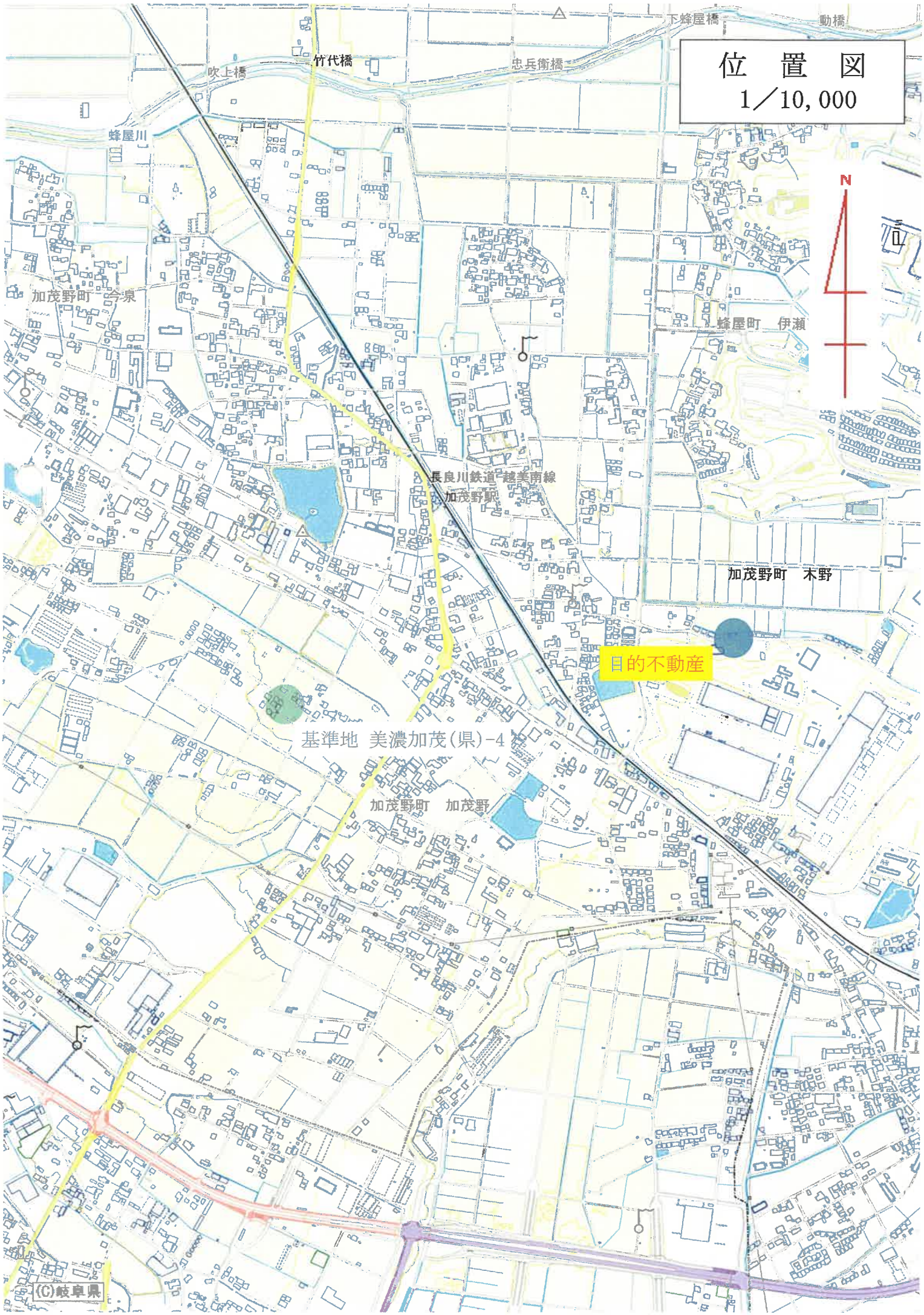
第6　参考価格資料

地価調査	美濃加茂(県)-4
（所　在）	美濃加茂市加茂野町加茂野字西野224番7
（価　格）	26,200 円/㎡
（位　置）	加茂野駅 850m
（価格時点）	令和7年7月1日
（地　積）	194 ㎡
（供給処理）	水道 下水
（接面街路）	北東　5m 市道
（用途指定等）	（都）(60 , 200)
（地域の概要）	戸建住宅を主体とする新興住宅地域

第7　附属資料の表示

1　目的物件の位置図等
2　公図写
3　地積測量図等
4　建物図面写・各階平面図写等
5　土地建物位置関係図・概略建物間取図
6　写真

以　上


位　置　図
1／10,000
N
下蜂屋橋
動橋
竹代橋
忠兵衛橋
吹上橋
蜂屋川
加茂野町　今泉
蜂屋町　伊瀬
長良川鉄道　越美南線
加茂野駅
加茂野町　木野
目的不動産
基準地　美濃加茂(県)-4
加茂野町　加茂野
(C)岐阜県

公　図　写
1／500

1419
N
1421
1422
1423
1424
1425
1430
1431
1434
1435
1436
1437-2
1437-1
1438-2
1438-1
1439-2
1439-1
1440-2
(1) 宅地
198.36㎡
地区外
地区外
地区外

公用

登記年月日：平成1年12月13日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
（岐阜地方法務局美濃加茂支局管轄）
令和7年11月17日　岐阜地方法務局
登記官

516143

前 1437　後・新

地番	1437-1 (B)1437-2
土地の所在	美濃加茂市加茂野町木野字下池

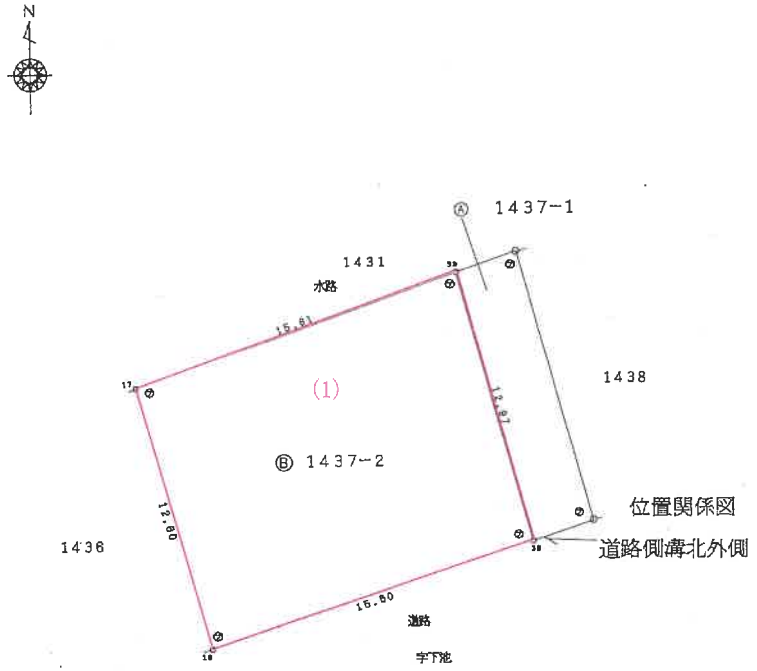
土地所在図
地積測量図

①

求積表

地番	Ⓐ 1437-2			
No.	X_n	Y_n	$Y_{n+1}-Y_{n-1}$	$X_n \cdot (Y_{n+1}-Y_{n-1})$
17	11.507	-18.458	-15.469	-178.0018
18	-1.094	-18.368	15.559	-17.0215
38	-0.173	-2.899	15.469	-2.6761
39	12.792	-2.899	-15.559	-199.0307
			合計	-396.7301
			面積	198.36505
			地積	198 ㎡

地番	Ⓐ 1437-1	
公簿	合計面積	残地
235	198.36505	36.63495
	地積	36 ㎡



A3判をA4判に縮小コピー

境界標	
⊗ プラスチック杭	⊗ コンクリート杭
⊗ 木杭	⊗ 金属鋲

H1. 12 13

作製者	年 12 月 6日作製)	申請人	縮尺 1/250

（岐阜県土地家屋調査士会用紙）

請求番号：23-2

公用

登記年月日：平成2年6月25日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
（岐阜地方法務局美濃加茂支局管轄）
令和7年11月17日　岐阜地方法務局

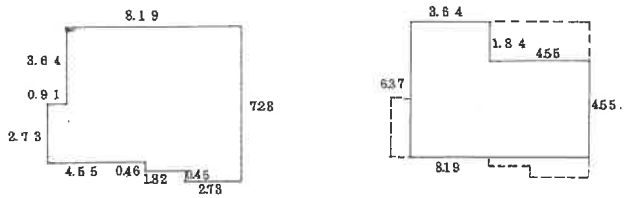
登記官

各階平面図　407252

家屋番号	143ⓡ
建物の所在	美濃加茂市加茂野町木野字深田１４３７番地２

建物図面
各階平面図

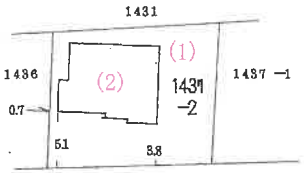
目的不動産(2)



求積

8.19×3.64＝29.8116
9.10×2.73＝24.8430
1.82×0.46＝ 0.8372
2.73×0.91＝ 2.4843
57.9761

3.64×6.37＝23.1868
4.55×4.55＝20.7025
43.8893



床面積　１階　５７.９７㎡
　　２階　４３.８８㎡

A3判をA4判に縮小コピー

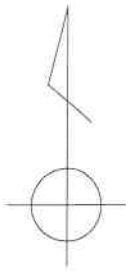
岐阜地方法務局 美濃加茂支局 2.6.25 処理

作製者		縮尺	1/250	申請人		縮尺	1/500

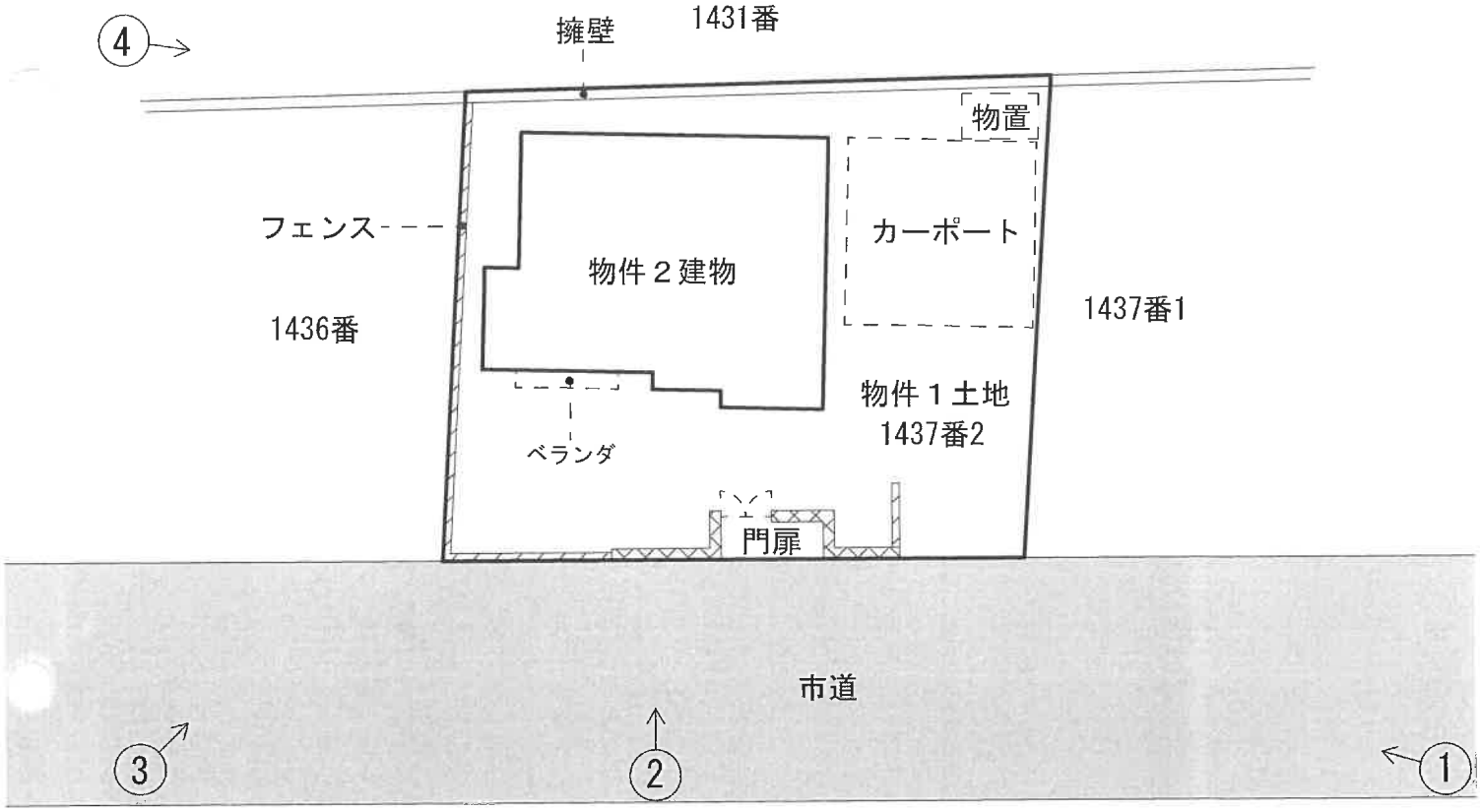
（岐阜県土地家屋調査士会）

請求番号：23-3

土地建物位置関係図（概略）



1／200



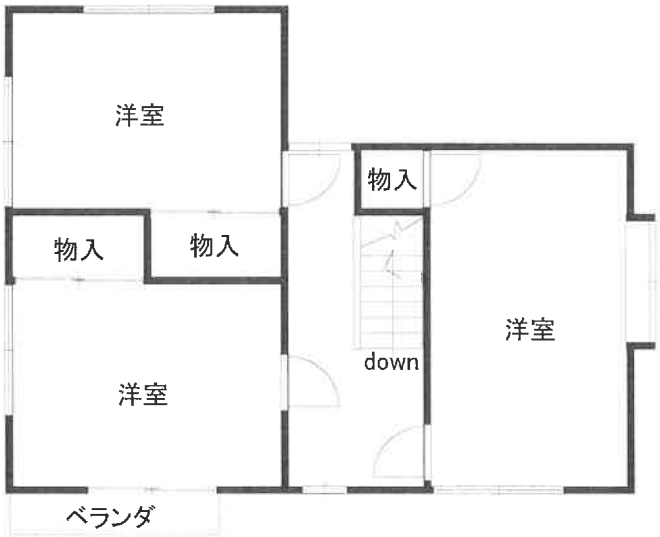
図面と現況の相違がある場合は
現況優先です。
図面作成に当たっては、現地調査
を行い入手可能な図面を参考に
作成した概略の配置図であり、境界
を表示するものではありません。

建物間取図（概略）

1階平面図

1/100

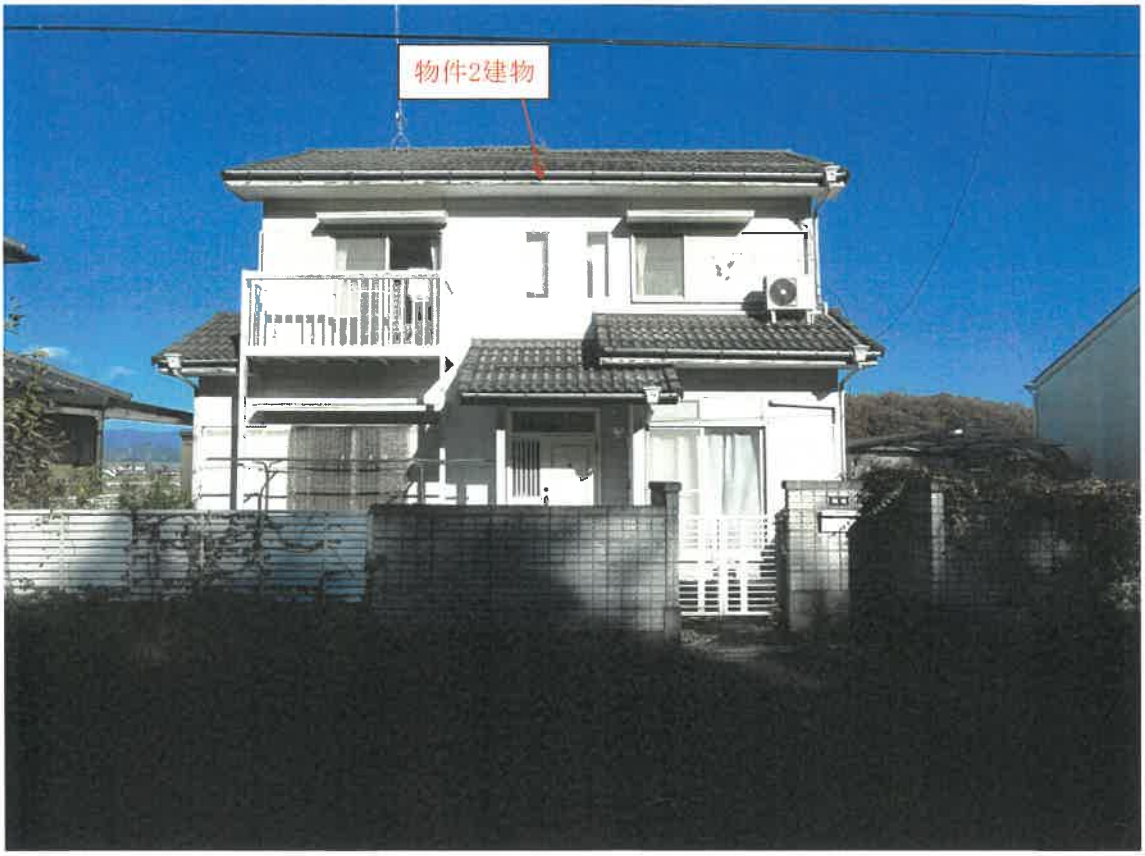
2階平面図



図面と現況の相違
がある場合は現況
優先です。

No. 1

No. 2



No. 3

No. 4