

## 【ご 注 意】

令和7年（ヌ）第50号

本件の売却対象は、物件2  
建物のみです。

（物件1土地は、売却対象で  
はありません。）

岐阜地方裁判所本庁の売却スケジュールでは、

令和2年8月4日入札開始分から制度が変わります。

- 暴力団員等や、役員に暴力団員等がいる法人は、買受人となれません。
- 暴力団員等から資金の提供を受けた個人・法人は、買受人となれません。

令和2年8月4日入札開始分※から入札時に  
下記の各書面の提出が入札書毎に必要になります。

※農地は令和2年10月6日入札開始分から

暴力団員等に該当しない旨の **陳述書** (個人・法人を問わず)

※入札時に提出がないと入札無効となります(追完不可)。

※記載に不備があった場合、入札が無効になる場合があります。

※提出後の訂正はできません。

**住民票**

(個人の場合)

**資格証明書**

(法人の場合)

※入札時に提出がないと入札無効となります(追完不可)。

※法人の場合は従前どおり資格証明書の提出が必要ですが、個人の場合も住民票の提出が必須になりました。

※住民票は、氏名・住所・生年月日・性別の記載があり、**マイナンバーが記載されていないもの**を提出してください。

※入札する日において発行後3か月以内のものを提出してください。

**宅地建物取引業の免許証の写し** (宅地建物取引業者の場合)

※有効期限内のものを提出してください。

(入札方法に関する問合せ)

岐阜地方裁判所執行官室 ☎058-263-4231

## 期 間 入 札 の 公 告

令和 8年 5月13日

岐阜地方裁判所

裁判所書記官 村 井 登志子

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

### 記

入札期間	令和 8年 6月 2日 午前 8時30分から 令和 8年 6月 9日 午後 5時00分まで
開札期日	日 時 令和 8年 6月16日 午前10時00分 場 所 岐阜地方裁判所不動産売却場
売却決定 期日	日 時 令和 8年 7月 2日 午前10時30分 場 所 岐阜地方裁判所
特別売却 実施期間	令和 8年 6月23日 午前10時00分から 令和 8年 6月23日 午後 0時00分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、商工組合中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限(民事執行規則33条)	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 8年 5月13日から当庁執行係書記官室(1階)に備え置きます。	





## 物 件 目 録

2 所 在 岐阜市大字下鶉飼字稻置1741番地  
家屋 番号 1741番  
種 類 居宅  
構 造 木造瓦・スレート葺2階建  
床 面 積 1階 76.54平方メートル  
2階 26.60平方メートル



## 物 件 明 細 書

令和 8年 3月23日

岐阜地方裁判所

裁判所書記官 村 井 登志子

---

---

1 不動産の表示

【物件番号2】

別紙物件目録記載のとおり

---

---

2 売却により成立する法定地上権の概要

【物件番号2】

売却対象外の土地(地番1741番)につき、本件建物のために法定地上権が成立する。

---

---

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号2】

なし

---

---

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号2】

2階の一部を(株)TRAILが占有している。同社の代表者は本件所有者である。それ以外の部分を本件所有者が占有している。

---

---

5 その他買受けの参考となる事項

なし

### 《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません(訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります)。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。



## 物 件 目 録

2 所 在 岐阜市大字下鶺鴒字稻置1741番地  
家屋 番号 1741番  
種 類 居宅  
構 造 木造瓦・スレート葺2階建  
床 面 積 1階 76.54平方メートル  
2階 26.60平方メートル



令和 7年 (又) 第 50号  
令和 7年 9月17日受理  
令和 8年 2月12日提出

# 現況調査報告書

岐阜地方裁判所

執行官 丹羽 勝久

## 物 件 目 録

- |   |       |                                  |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在   | 岐阜市大字下鶺鴒字稻置                      |
|   | 地 番   | 1741番                            |
|   | 地 目   | 宅地                               |
|   | 地 積   | 165.28平方メートル                     |
| 2 | 所 在   | 岐阜市大字下鶺鴒字稻置1741番地                |
|   | 家屋 番号 | 1741番                            |
|   | 種 類   | 居宅                               |
|   | 構 造   | 木造瓦・スレート葺2階建                     |
|   | 床 面 積 | 1階 76.54平方メートル<br>2階 26.60平方メートル |

不動産の表示	「物件目録」のとおり
住居表示	(住居表示未実施)
<b>土地</b>	物件1
現況地目	<input checked="" type="checkbox"/> 宅地(物件1) <input type="checkbox"/> 公衆用道路(物件 ) <input type="checkbox"/> (物件 )
形状	<input type="checkbox"/> 公図のとおり <input type="checkbox"/> 地積測量図のとおり <input type="checkbox"/> 建物図面(各階平面図)のとおり <input checked="" type="checkbox"/> 土地建物位置関係図のとおり <input type="checkbox"/>
占有者及び占有状況	<input checked="" type="checkbox"/> 土地所有者 <input type="checkbox"/> その他の者 上記の者が本土地上に下記建物を所有し、占有している <input type="checkbox"/> 「占有者及び占有権原」のとおり
下記以外の建物(目的外建物)	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある(詳細は、「目的外建物の概況」のとおり)
その他の事項	
<b>建物</b>	物件2
種類、構造及び床面積の概略	<input checked="" type="checkbox"/> 公簿上の記載とほぼ同一である <input type="checkbox"/> 公簿上の記載と次の点が異なる( <input type="checkbox"/> 主たる建物 <input type="checkbox"/> 附属建物) <input type="checkbox"/> 種類: <input type="checkbox"/> 構造: <input type="checkbox"/> 床面積:
物件目録にない附属建物	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある <input type="checkbox"/> 種類: <input type="checkbox"/> 構造: <input type="checkbox"/> 床面積:
占有者及び占有状況	<input checked="" type="checkbox"/> 建物所有者 <input checked="" type="checkbox"/> その他の者 Aが本建物を居宅として、株式会社TRAILが、本物件を事務所としてそれぞれ占有・使用している <input checked="" type="checkbox"/> 「占有者及び占有権原」のとおり
上記以外の敷地(目的外土地)	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある(詳細は「目的外土地の概況」のとおり)
その他の事項	
執行官保管の仮処分	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある <input type="checkbox"/> 地方裁判所 支部 平成 年( ) 第 号 保管開始日 平成 年 月 日
土地建物の位置関係	<input type="checkbox"/> 建物図面(各階平面図)のとおり <input checked="" type="checkbox"/> 土地建物位置関係図のとおり

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

占有者及び占有権原 (物件 2 関係)	
占有範囲	<input type="checkbox"/> 全部 <input checked="" type="checkbox"/> 一部
占有者	<input type="checkbox"/> 債務者 <input checked="" type="checkbox"/> 株式会社TRAIL
占有状況	<input type="checkbox"/> 敷地 <input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 居宅 <input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/>
<b>■</b> 関係人 ( <input type="checkbox"/> (占有者) <input checked="" type="checkbox"/> A (所有者兼占有会社代表者)) の陳述 / <input type="checkbox"/> 提示文書 ( ) の要旨	
占有権原	<input type="checkbox"/> 賃借権 <input checked="" type="checkbox"/> 使用借権 <input type="checkbox"/>
占有開始時期	年 月 日
最初の契約等	契約日 年 月 日
	期間 年 月 日から <input type="checkbox"/> 年 月 日まで 年間 <input type="checkbox"/> 期間の定めなし
更新の種別	<input type="checkbox"/> 合意更新 <input type="checkbox"/> 自動更新 <input type="checkbox"/> 法定更新
現在の契約等	期間 年 月 日から <input type="checkbox"/> 年 月 日まで 年間 <input type="checkbox"/> 期間の定めなし
契約等当事者	貸主 <input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> その他の者 ( )
	借主 <input type="checkbox"/> 占有者 <input type="checkbox"/> その他の者 ( )
賃料・支払時期等	毎 金 円 (毎 限り 分支払) <input type="checkbox"/> 前払 ( . 分 円) <input type="checkbox"/> 相殺 ( 分 円)
敷金・保証金	<input type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある ( <input type="checkbox"/> 敷金 円 <input type="checkbox"/> 保証金 円)
特約等	<input type="checkbox"/> 譲渡・転貸を認める <input type="checkbox"/>
その他	
執行官の意見	<input checked="" type="checkbox"/> 上記のとおり <input type="checkbox"/> 下記のとおり、 <input checked="" type="checkbox"/> 「執行官の意見」のとおり

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■ A	<p>1 物件2建物には、現在、私が母親と2人で住んでいます。また、私のやっている株式会社TRAILの一室があります。その占有権原については、賃貸借契約や金銭の授受等はありません。</p> <p>2 物件2建物に未登記付属建物はありません。</p> <p>3 物件2建物に未登記増築部分はありません。</p> <p>4 物件2建物に太陽光パネルは載っていません。</p> <p>5 物件2建物はオール電化ではありません。</p> <p>6 物件2建物に不具合はありません。</p> <p>7 物件1, 2土地・建物を他の第三者に貸していません。</p> <p>8 物件1土地の境界に争いはありません。</p> <p>9 物件1土地の南側の道は、市道だと思っています。Bの土地とのことですが、使用料を払っていません。当初は、この辺りは、うちしかなくて、このままです。</p> <p>(面接による聴取)</p>

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

## 執行官の意見



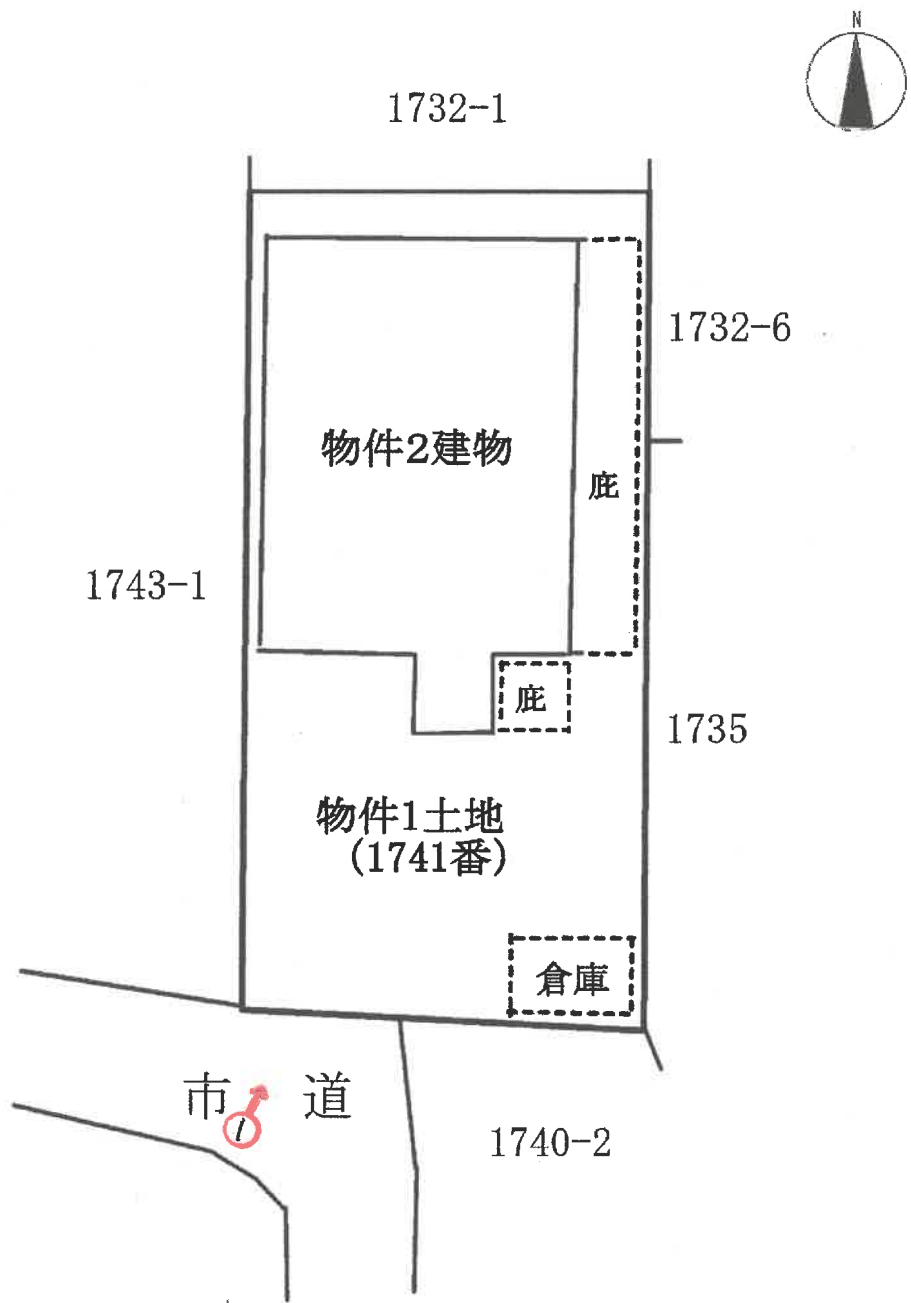
- 1 物件1土地は、南西側を道路に接し、同土地上に物件2建物が建てられている。
- 2 物件2建物は、現在、Aが家族とともに居宅として占有・使用しているものと思料する。また、その2階の一部を株式会社TRAILが事務所として占有・使用しているものと思料する。なお、その占有権原は、使用借権であると思料する。
- 3 物件1土地の南側には、公図上Bの土地（下鶴飼1740-2）があるように見られるが、Aの陳述等から考えて、南西側を市道に接しているものと思料する。
- 4 物件2建物には、不具合があるとのことであり、床になる音のする部分があった。
- 5 物件1、2土地・建物を他の第三者が占有している状況は認められない。
- 6 他に占有権原を推認し得る資料は見当たらなかった。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調 査 の 経 過		
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
7年10月22日(水) 13:30-13:40	岐阜地方法務局	公図等の閲覧謄写 土地建物全部事項証明書申請
7年11月13日(木) 12:45-13:20	物件所在地	物件内外部調査 物件内外部写真撮影 A事情聴取
<p>(特記事項)</p> <p><input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠が予想されたので、立会人 及び解錠技術者を同行して臨場した。</p> <p><input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていたので、立会人 を立ち合わせ、解錠技術者に解錠させて建物内に立ち入った。</p> <p><input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 休日・夜間執行許可の提示をした。</p> <p><input type="checkbox"/></p>		

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

# 土地建物位置関係図(概略)



写真撮影方向を矢印で示す

○内 写真番号

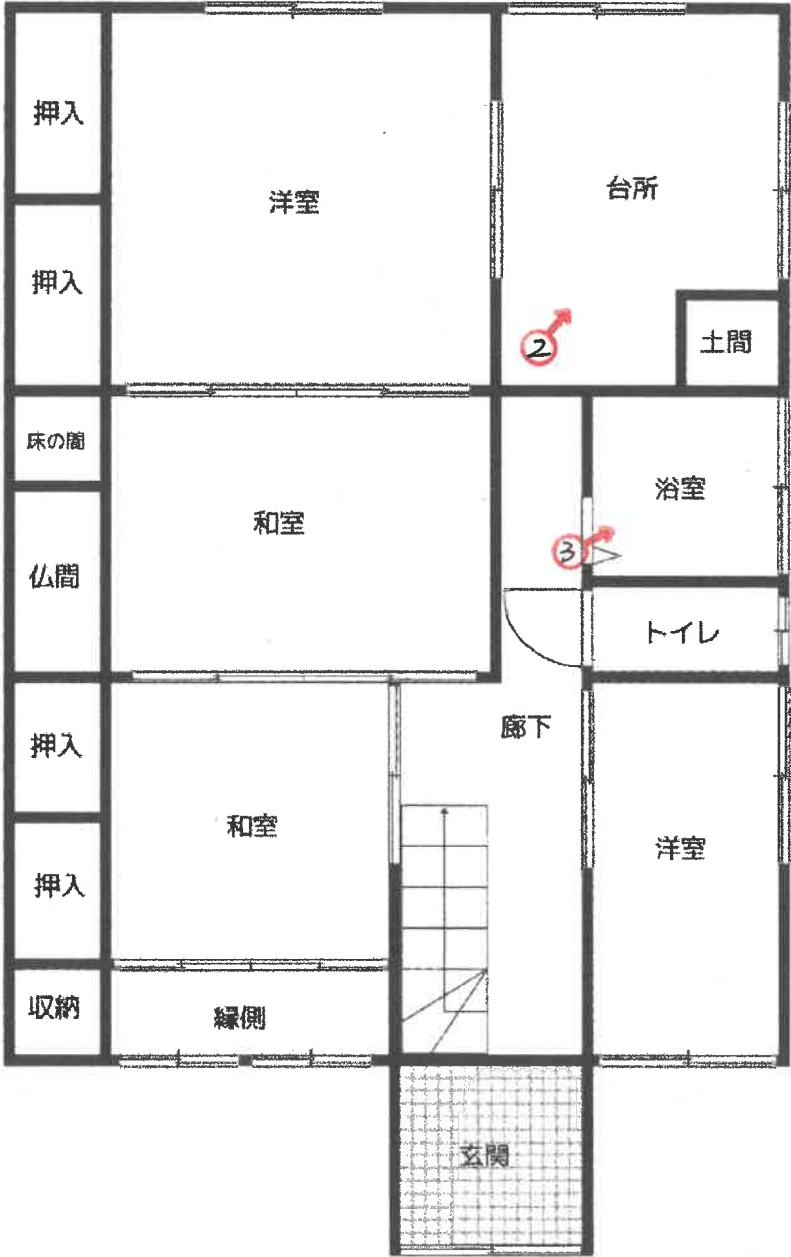
令和7年(又)第50号

# 建物間取図(概略)

物件 2 建物



【 1 階】



写真撮影方向を矢印で示す

○内 写真番号

令和7年(又)第50号

# 建物間取図(概略)

物件2建物

【2階】

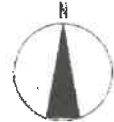


写真 1



物件 1 土地

物件 2 建物

写真 2



物件 2 建物 1 階室内

写真 3



物件 2 建物 1 階室内

写真 4



物件 2 建物 2 階室内

令和7年(又)第50号

令和7年11月13日 現地調査

令和8年3月11日 評価

岐阜地方裁判所 御中

評価書(補充)

整理番号 第08003号

発行日付 令和8年3月12日

評価人 不動産鑑定士

荒山徳統

## 第1 評価額

評 価 額
金 1,030,000 円

- 1 評価額は土地利用権等付建物としての価格である。

## 第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。  
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については考慮していない。
- 3 現地での物件調査は目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件（土地）

番号	所在等	登記	現況
1	所在	岐阜市 大字下鵜飼字稻置	概ね左記に同じ。
	地番	1741番	
	地目	宅地	
	地積	165.28㎡	

第3 目的物件（建物）

番号	所在等	登記	現況	
2	所在	岐阜市 大字下鵜飼字稻置1741番地	概ね左記に同じ。	
	家屋番号	1741番		
	種類	居宅		
	構造	木造瓦・スレート葺2階建		
	床面積	1階		76.54㎡
		2階		26.60㎡
延面積		103.14㎡		

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等

物件 1

位置・交通 ※交通施設の方位は、施設からの方角で八方位表示である。	(会社名)	(線名)	(駅・停名)	(方位)	(道路距離)
	J R	東海道線	岐阜	北西方	9.6km
	市コミュニティバス	—	選果場前	南西方	120m
付近の状況	一般住宅を中心とする既成住宅地域				
主な公法上の規制等  (道路の幅員等の個別的な規制を考慮しない一般的な規制)	都市計画区分	市街化区域			
	用途地域	第二種中高層住居専用地域			
	指定建ぺい率	60%			
	指定容積率	200%			
	防火規制	指定なし			
	その他の規制	建築基準法第22条適用区域			
画地条件	地積	165.28㎡			
	間口	約3.5m			
	奥行	約20.0m			
	形状	ほぼ長方形			
接面道路の状況	南西側有効幅員約3.0m舗装市道：稲置12号線（建築基準法第42条第2項に該当し所謂セットバックを要する）に接面。→道路の定義等の判断は「岐阜県建築基準法運用指針（平成19年）」に基づく				
土地の利用状況等	物件2建物の敷地である。				
供給処理施設	上水道	■あり □引込可 □なし □不明（特記事項のとおり）			
	ガス配管	□あり ■引込可 □なし □不明（特記事項のとおり）			
	下水道	■あり □引込可 □なし □不明（特記事項のとおり）			
特記事項	<p>&lt;接道について&gt;現況の接道状況と物的確認資料の表示に基づく接道状況との間に相違がある。</p> <p>&lt;埋蔵文化財について&gt;文化財保護課からの聴取によれば目的物件土地は周知の埋蔵文化財包蔵地に該当しないため文化財埋蔵の可能性は低い。</p> <p>&lt;熱源の供給について&gt;電熱及びLPガスを使用。</p> <p>&lt;土壌等汚染について&gt;過去からの土地利用用途が特に土壌等汚染を惹起させる可能性を有するものではないことから土壌等の汚染の可能性は低いと史料される。</p>				

## 2 建物の概況及び利用状況 物件 2

区 分		主建物
建築時期及び経済的残存耐用年数	建築年月日（登記記載）	昭和45年5月5日
	経過年数	約56年
	経済的残存耐用年数	約5年
仕 様	構 造	木造
	屋 根	瓦・スレート葺
	外 壁	サイディング、鋼板、モルタル
	内 壁	ボード、クロス等
	天 井	ボード、クロス等
	床	フロアリング、畳、シート等
	設 備	電気・給排水・衛生等
	そ の 他	特になし
床面積(現況)	現 況	103.14㎡
	増改築の有無（登記記載）	昭和62年6月21日変更、増築
現況用途等	階 層	2階建
	現 況 用 途	居宅
	間 取 り	別添「間取り図」のとおり
建物の品等	総 合	普通
	使 用 資 材	普通
	施 工	普通
保守管理の状態		普通
建物の利用状況		現況調査報告書記載のとおり
特 記 事 項		特になし

## 第5 評価額算出の過程

### 1 基礎となる価格

#### ① 物件 1 (土地)

目的外土地の建付地価格を次のとおり求めた。

物件 番号	標準画地価格 (円/㎡)	個別 格 差	地 積 (㎡)	建付減価	建付地価格 (円)  千円未満四捨五入 ア×イ×ウ×エ=オ
	ア	イ	ウ	エ	
1	20,500	0.707	165.28	1.000	2,395,000

ア 標準画地価格 (公示価格等からの規準)

地価調査 岐阜 (県) -3

公示価格等	時点修正	標準化補正	地域格差	標準価格
37,200 (円/㎡)	99.4 × 100.0	100.0 × 100.0	100.0 × 180.0	= 20,500 (円/㎡)

◇時点修正 : 公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率である。

◇標準化補正 : 公示地等と標準画地との要因格差である。

◇地域格差 : 地価水準に係る要因格差である。

イ 個別格差 : 一団の目的土地と標準画地との要因格差である。

(規模・形状)	(間口・奥行)	(方位高低差)	(接面街路他)	相乗計
0%	-30%	1%	0%	70.70%

ウ 地積 : 登記数量による。

エ 建付減価 : 建物と敷地の適応の状態等を考慮。

② 物件 2 (建 物)

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物の価格を求めた。

物 件 番 号	再調達原価 (円/㎡)	現況延床面積 (㎡)	現価率	建物の価格 (円)
	ア	イ	ウ	千円未満四捨五入 ア×イ×ウ=エ
2	234,000	103.14	6.42%	1,549,000
償却後残価率	定率法現価率	定額法現価率	観察法現価率	採用現価率
5.00%	6.39%	12.79%	6.42%	6.42%
経過年数	56年	経済的残存耐用年数	5年	

ア 再調達原価：標準的な再建築費（単価）である。

ウ 現価率 : 定率法現価率=残価率[累乗](経過年数/経済的耐用年数)  
定額法現価率=1-(1-残価率)×(経過年数/経済的耐用年数)

## 2 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権価格等を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

### ① 土地利用権等価格

物件番号	建付地価格 (円) ア	土地利用権等割合 イ		土地利用権等価格 (円) ア×イ=ウ
1	2,395,000	0.55	法定地上権	1,317,250

イ. 土地利用権等を法定地上権と判定し、その割合を55%と査定した。

### ② 内訳価格及び一括価格

物件番号	基礎となる価格 (円) ア (1①オ、1②エ)	土地利用権等価格の控除及び加算 (円) イ (2①ウ)	占有減価修正 ウ	市場性修正 エ	競売市場修正 オ	評価額 (円)
						万円未満四捨五入 (ア+イ)×ウ×エ×オ
1	2,395,000	-1,317,250		60.0%	60.0%	390,000
2	1,549,000	1,317,250	100.0%	60.0%	60.0%	1,030,000
一括価格 (合計)						1,420,000

ウ. 特に占有に基づく減価の必要性は認められない。

エ. 現況の接道状況と物的確認資料の表示に基づく接道状況との間に相違があり所謂接道義務の充足に疑義があること及び物件2建物の個別売却であることに基づく有効需要の減退の程度を考慮。

オ. 第2評価の条件欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

## 第6 参考価格資料

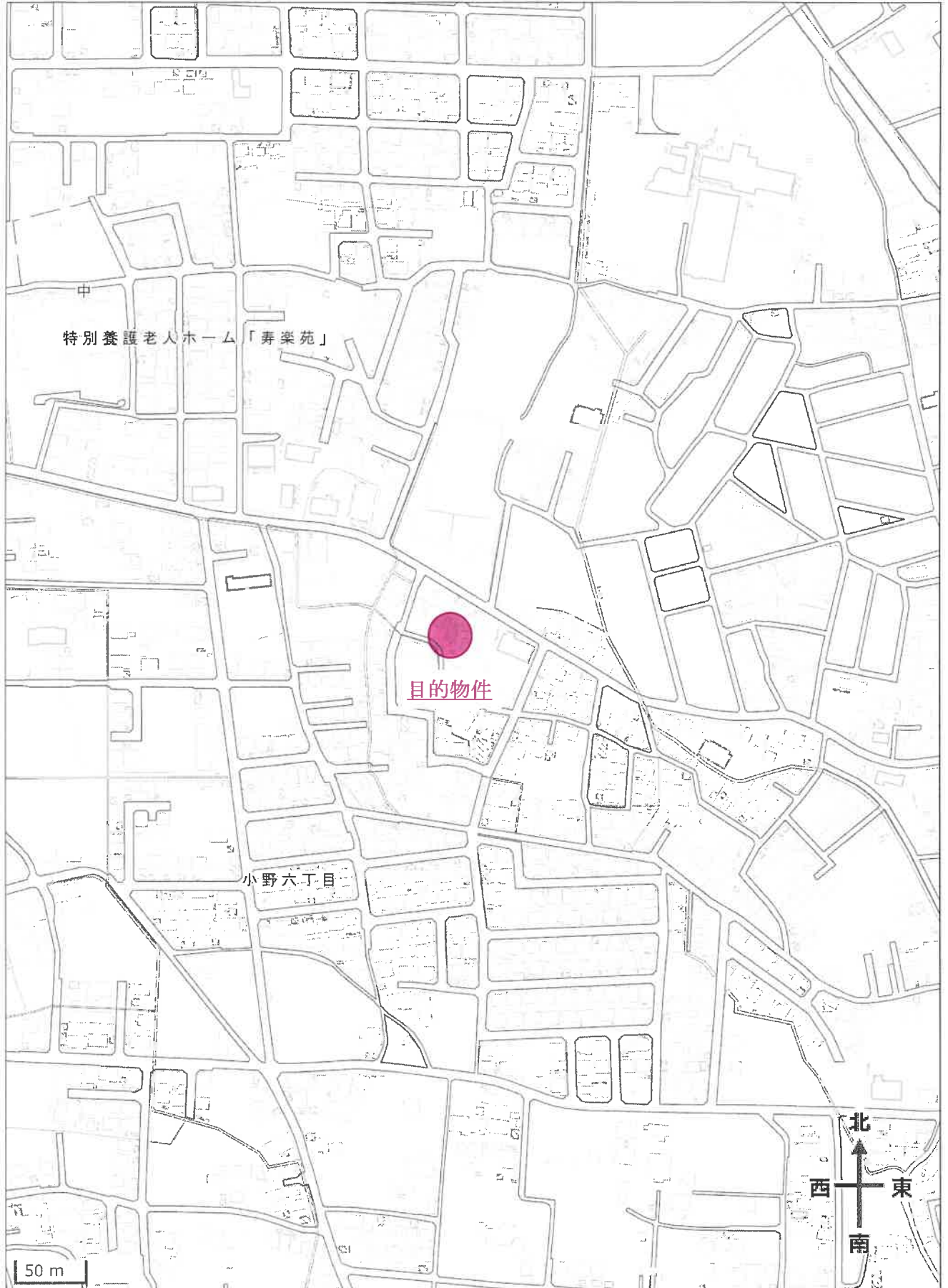
地価調査	岐阜（県）-3
（所 在）	岐阜市大字黒野字溝西502番7
（価 格）	37,200 円/m <sup>2</sup>
（位 置）	J R 岐阜駅北西方約8.2km
（価格時点）	令和7年7月1日
（地 積）	151 m <sup>2</sup>
（供給処理）	水道・下水
（接面街路）	西6m市道
（用途指定等）	市街化区域 第2種中高層住居専用地域 (建ぺい率60%, 容積率200%)
（地域の概要）	一般住宅を主体として農地も見られる住宅地域

## 第7 附属資料

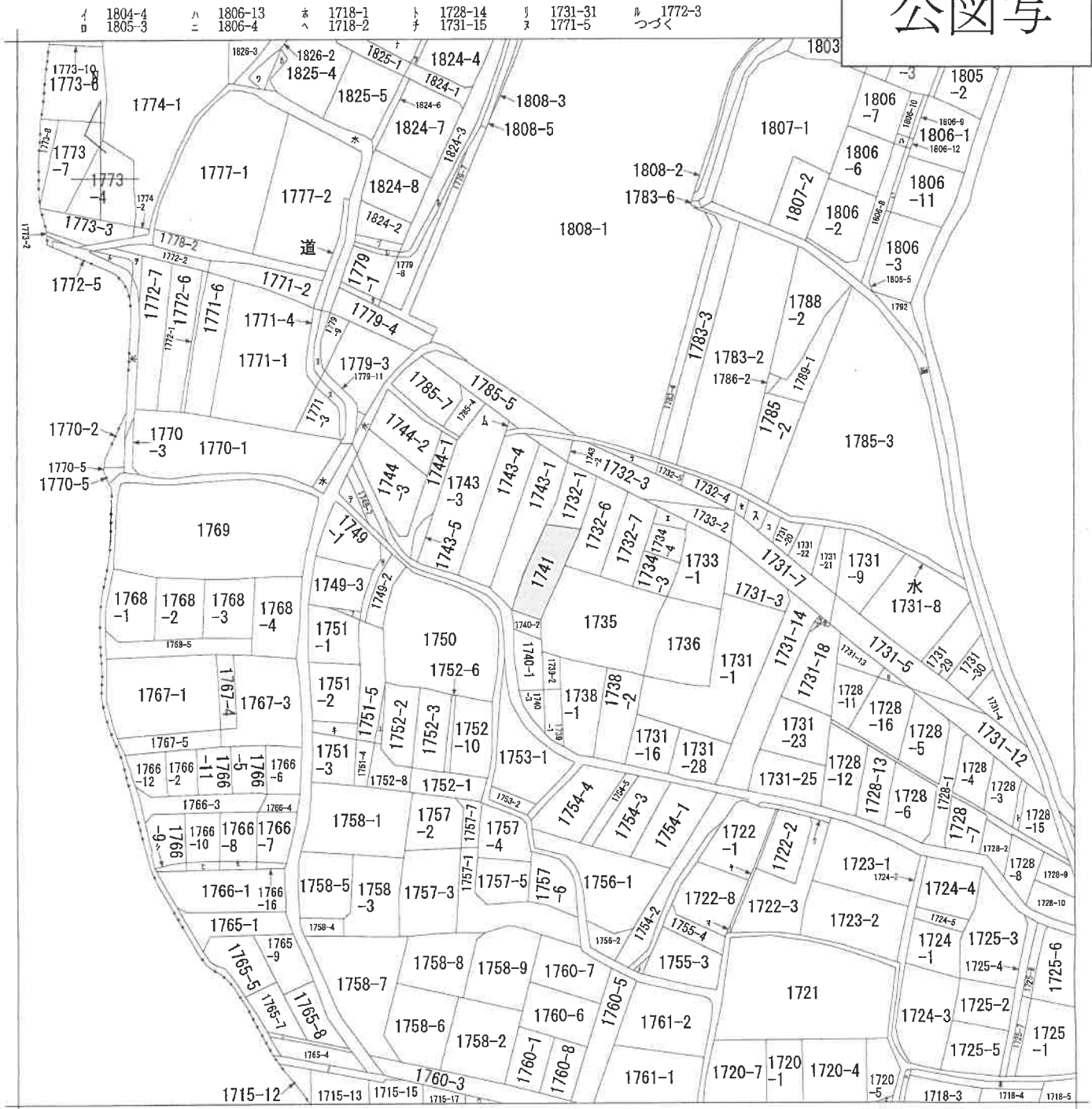
- 1 目的物件の位置図
- 2 公図写・建物図面写
- 3 土地建物位置関係図（概略）
- 4 建物間取図（概略）
- 5 写真

以 上

# 目的物件の位置図



# 公図写



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。

A3判をA4判に縮小

地番区域見出  
大字下鷺飼

請求部	所在	岐阜市大字下鷺飼字稲置			地番	1741番		
出力縮尺	1/1000	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日				備付年月日(原図)			補事項	

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

令和7年10月22日  
岐阜地方法務局

請求番号：25-1  
(1/2)

登記官

公用

登記年月日：昭和62年7月2日

公用

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。  
令和7年10月22日 岐阜地方方法務局 登記官

建築物各階平面図

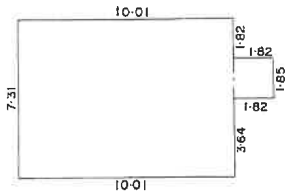
各階平面図

356889

家屋番号 1741番

建築物の所在 岐阜市大字下瀬崎字稲置1741番地

1 階

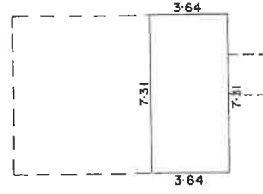


求積表

10.01	X	7.31	=	73.1731
1.82	X	1.85	=	3.3670

合 計 76.5401  
床面積 76.54 m<sup>2</sup>

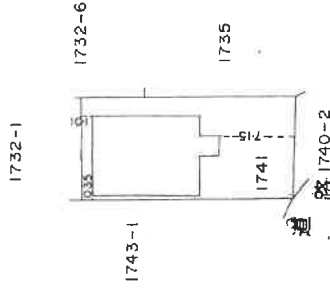
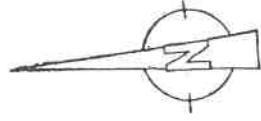
2 階



求積表

3.64	X	7.31	=	26.6084
------	---	------	---	---------

床面積 26.6084 m<sup>2</sup>



A3判をA4判に縮小

作製者

(昭和62年)

縮尺 1/250

申請人

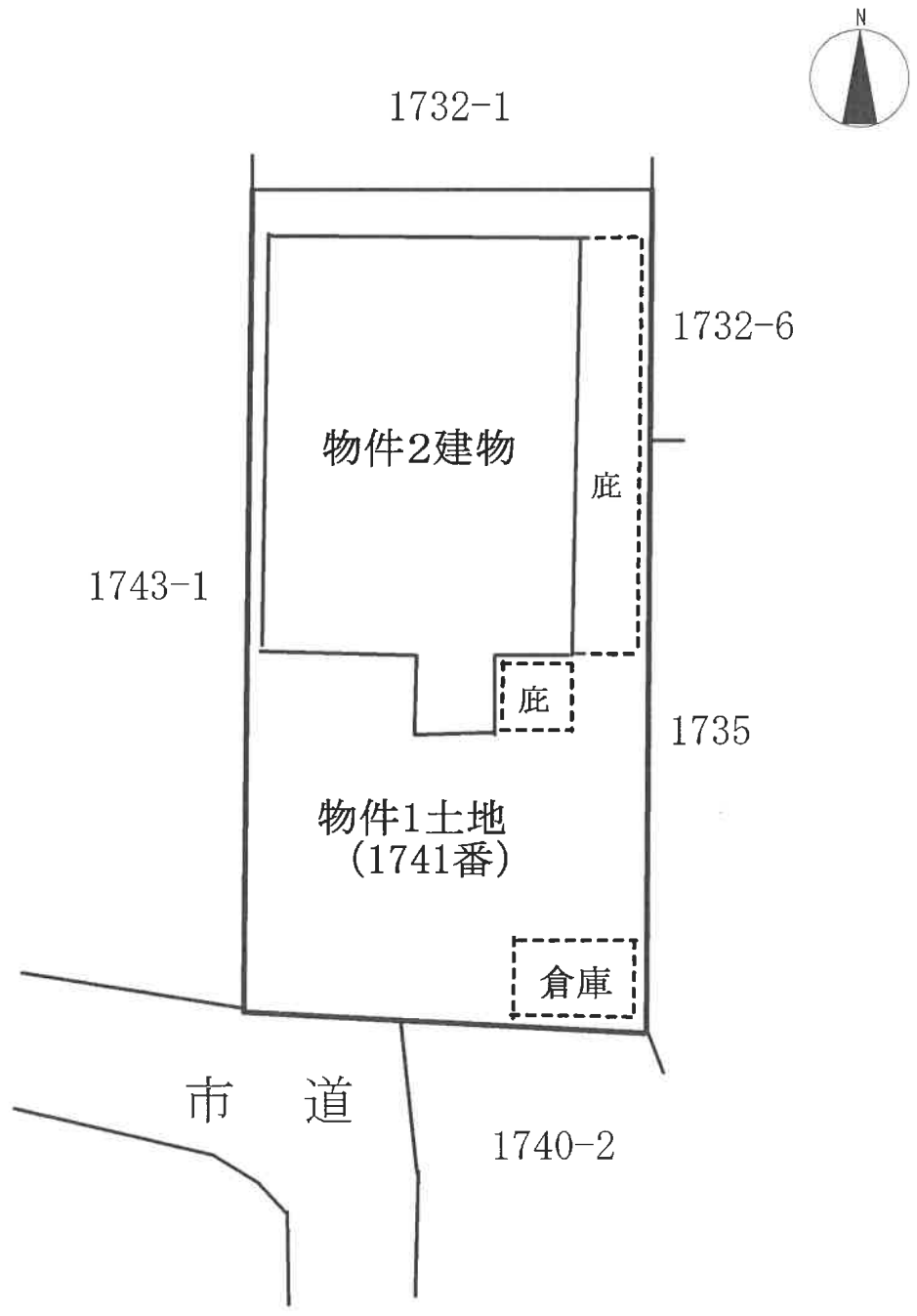
縮尺 1/500

62.7.2

(岐阜県土地家屋調査士会)

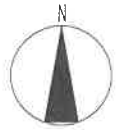
請求番号：25-2

# 土地建物位置関係図(概略)

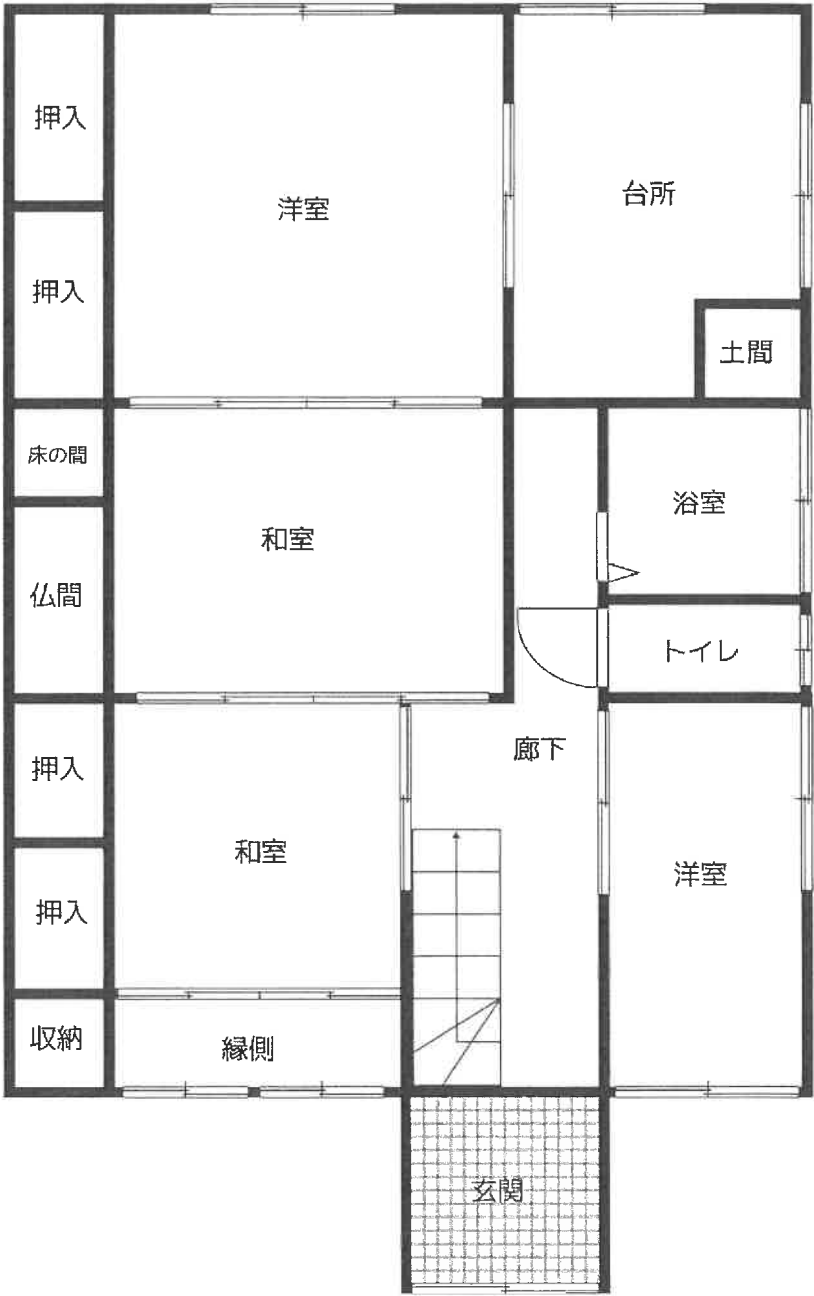


# 建物間取図(概略)

物件2建物



【1階】



# 建物間取図(概略)

物件2建物

【2階】



令和7年(ヌ)第50号

撮影日 令和7年11月13日

写真番号1 目的物件の南方より撮影



写真番号2 目的物件の西方より撮影

