

岐阜地方裁判所本庁の売却スケジュールでは、

令和2年8月4日入札開始分から制度が変わります。

- 暴力団員等や、役員に暴力団員等がいる法人は、買受人となれません。
- 暴力団員等から資金の提供を受けた個人・法人は、買受人となれません。

令和2年8月4日入札開始分※から入札時に
下記の各書面の提出が入札書毎に必要になります。

※農地は令和2年10月6日入札開始分から

暴力団員等に該当しない旨の **陳述書** (個人・法人を問わず)

※入札時に提出がないと入札無効となります (追完不可)。

※記載に不備があった場合、入札が無効になる場合があります。

※提出後の訂正はできません。

住民票

(個人の場合)

資格証明書

(法人の場合)

※入札時に提出がないと入札無効となります (追完不可)。

※法人の場合は従前どおり資格証明書の提出が必要ですが、個人の場合も住民票の提出が必須になりました。

※住民票は、氏名・住所・生年月日・性別の記載があり、マイナンバーが記載されていないものを提出してください。

※入札する日において発行後3か月以内のものを提出してください。

宅地建物取引業の免許証の写し (宅地建物取引業者の場合)

※有効期限内のものを提出してください。

(入札方法に関する問合せ)

岐阜地方裁判所執行官室 ☎058-263-4231

期間入札の公告

令和 8年 6月17日

岐阜地方裁判所

裁判所書記官 尾藤 賢二

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 8年 7月 7日 午前 8時30分から 令和 8年 7月14日 午後 5時00分まで
開札期日	日 時 令和 8年 7月21日 午前10時00分 場 所 岐阜地方裁判所不動産売却場
売却決定 期日	日 時 令和 8年 8月13日 午前10時30分 場 所 岐阜地方裁判所
特別売却 実施期間	令和 8年 7月28日 午前10時00分から 令和 8年 7月28日 午後 0時00分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、商工組合中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限(民事執行規 則33条)	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 8年 6月17日から当庁執行係書記官室(1階)に備え置きます。	



物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 瑞穂市野田新田字河間 |
| | 地 番 | 4120番9 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 226.12平方メートル |
| 2 | 所 在 | 瑞穂市野田新田字河間4120番地9 |
| | 家屋 番号 | 4120番9 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造合金メッキ鋼板ぶき2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 55.89平方メートル
2階 44.71平方メートル |



物 件 明 細 書

令和 8年 5月11日

岐阜地方裁判所

裁判所書記官 尾 藤 賢 二

-
- 1 不動産の表示
【物件番号1, 2】
別紙物件目録記載のとおり

 - 2 売却により成立する法定地上権の概要
なし

 - 3 買受人が負担することとなる他人の権利
【物件番号1, 2】
なし

 - 4 物件の占有状況等に関する特記事項
【物件番号2】
本件所有者が占有している。

 - 5 その他買受けの参考となる事項
なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意



味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。

5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。



物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--|
| 1 | 所 在 | 瑞穂市野田新田字河間 |
| | 地 番 | 4 1 2 0 番 9 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 2 2 6 . 1 2 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 瑞穂市野田新田字河間 4 1 2 0 番地 9 |
| | 家屋 番号 | 4 1 2 0 番 9 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造合金メッキ鋼板ぶき 2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 5 5 . 8 9 平方メートル
2階 4 4 . 7 1 平方メートル |



令和 7年(ケ)第136号
令和 7年11月21日受理
令和 8年 2月24日提出

現況調査報告書

岐阜地方裁判所

執行官 丹羽 勝久

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 瑞穂市野田新田字河間 |
| | 地 番 | 4120番9 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 226.12平方メートル |
| 2 | 所 在 | 瑞穂市野田新田字河間4120番地9 |
| | 家屋 番号 | 4120番9 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造合金メッキ鋼板ぶき2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 55.89平方メートル
2階 44.71平方メートル |

不動産の表示	「物件目録」のとおり
住居表示	(住居表示未実施)
土地	物件 1
現況地目	<input checked="" type="checkbox"/> 宅地(物件 1) <input type="checkbox"/> 公衆用道路(物件) <input type="checkbox"/> (物件)
形状	<input type="checkbox"/> 公図のとおり <input type="checkbox"/> 地積測量図のとおり <input type="checkbox"/> 建物図面(各階平面図)のとおり <input checked="" type="checkbox"/> 土地建物位置関係図のとおり <input type="checkbox"/>
占有者及び占有状況	<input checked="" type="checkbox"/> 土地所有者 <input type="checkbox"/> その他の者 上記の者が本土地上に下記建物を所有し、占有している <input type="checkbox"/> 「占有者及び占有権原」のとおり
下記以外の建物(目的外建物)	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある(詳細は、「目的外建物の概況」のとおり)
その他の事項	
建物	物件 2
種類、構造及び床面積の概略	<input checked="" type="checkbox"/> 公簿上の記載とほぼ同一である <input type="checkbox"/> 公簿上の記載と次の点異なる(<input type="checkbox"/> 主たる建物 <input type="checkbox"/> 附属建物) <input type="checkbox"/> 種類: <input type="checkbox"/> 構造: <input type="checkbox"/> 床面積:
物件目録にない附属建物	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある <input type="checkbox"/> 種類: <input type="checkbox"/> 構造: <input type="checkbox"/> 床面積:
占有者及び占有状況	<input checked="" type="checkbox"/> 建物所有者 <input type="checkbox"/> その他の者 上記の者が本建物を居宅として占有・使用している <input type="checkbox"/> 「占有者及び占有権原」のとおり
上記以外の敷地(目的外土地)	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある(詳細は「目的外土地の概況」のとおり)
その他の事項	
執行官保管の仮処分	<input checked="" type="checkbox"/> ない <input type="checkbox"/> ある <input type="checkbox"/> 地方裁判所 支部 平成 年 () 第 号 保管開始日 平成 年 月 日
土地建物の位置関係	<input type="checkbox"/> 建物図面(各階平面図)のとおり <input checked="" type="checkbox"/> 土地建物位置関係図のとおり

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
<input checked="" type="checkbox"/> B	<ol style="list-style-type: none">1 私は、Aの妻です。2 物件2建物には、現在、Aが家族とともに住んでいます。3 物件2建物に太陽光パネルは載っていません。4 物件2建物はオール電化です。5 物件1、2土地・建物を他の第三者に貸していません。6 物件1土地上のカーポートは、Aが、その費用で造りました。 (面接による聴取)

(注) チェック項目中の調査結果は、「」の箇所の記載のとおり

執行官の意見



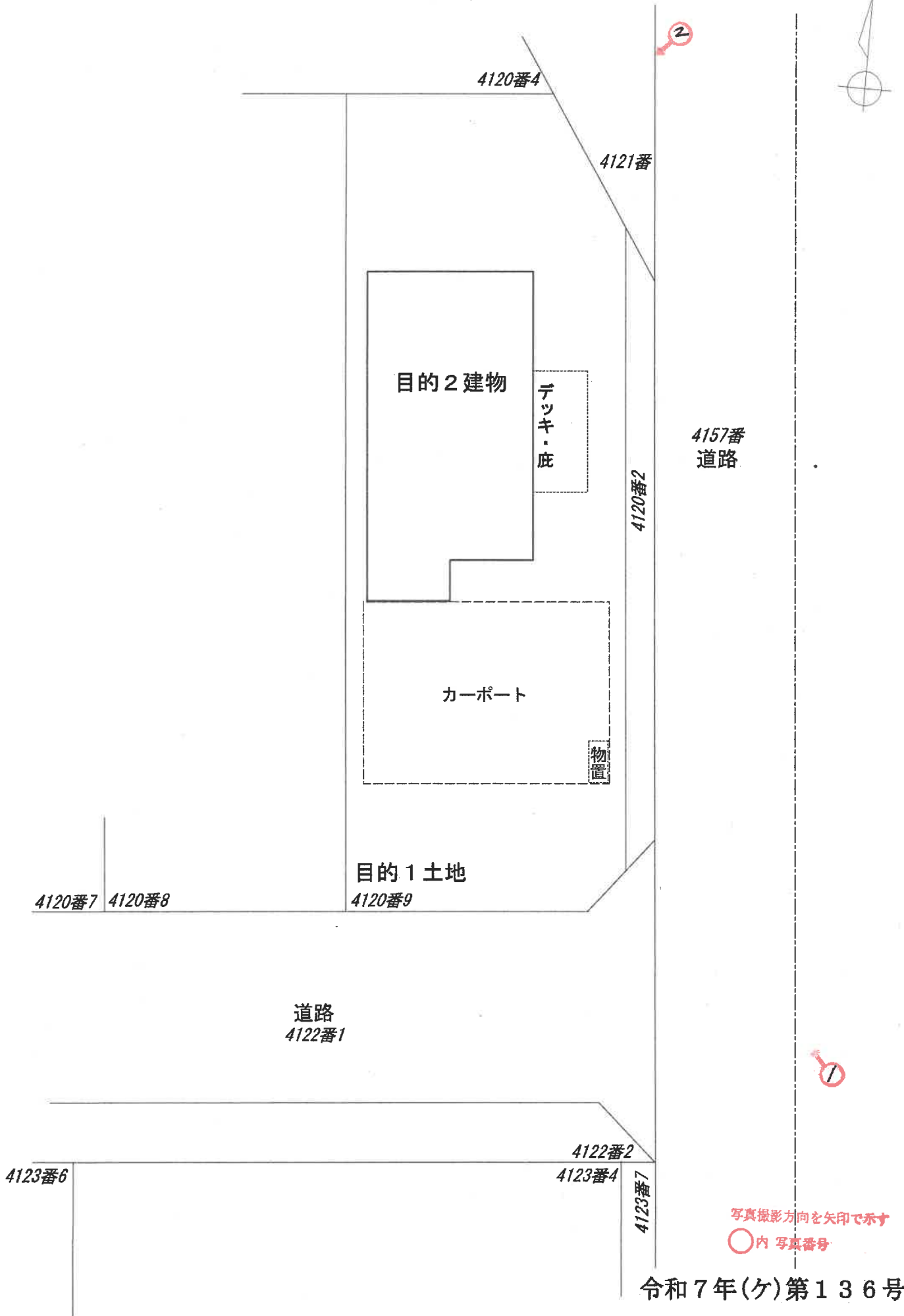
- 1 物件1土地は、南及び東側を道路に接し、同土地に物件2建物が建てられている。
- 2 物件2建物は、現在、Aが家族とともに居宅として占有・使用しているものと思料する。
- 3 物件2建物は、太陽光パネルは載っていないが、オール電化であると思料する（添付写真5参照）。
- 4 物件2建物の2階の部屋の壁に穴が空いている部分があり（添付写真9参照）、また、壁と天井部分の間に亀裂が入っている部分が多く見られた（添付写真10参照）。
- 5 物件1、2土地・建物を他の第三者が占有している状況は認められない。
- 6 他に占有権原を推認し得る資料は見当たらなかった。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調 査 の 経 過		
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
7年11月27日(木) 15:40-15:55	岐阜地方法務局	公図等の閲覧謄写 土地建物全部事項証明書申請
8年1月27日(火) 12:40-13:20	物件所在地	物件内外部調査 物件内外部写真撮影 B事情聴取
<p>(特記事項)</p> <p><input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠が予想されたので、立会人 及び解錠技術者を同行して臨場した。</p> <p><input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていたので、立会人 を立ち合わせ、解錠技術者に解錠させて建物内に立ち入った。</p> <p><input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 休日・夜間執行許可の提示をした。</p> <p><input type="checkbox"/></p>		

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

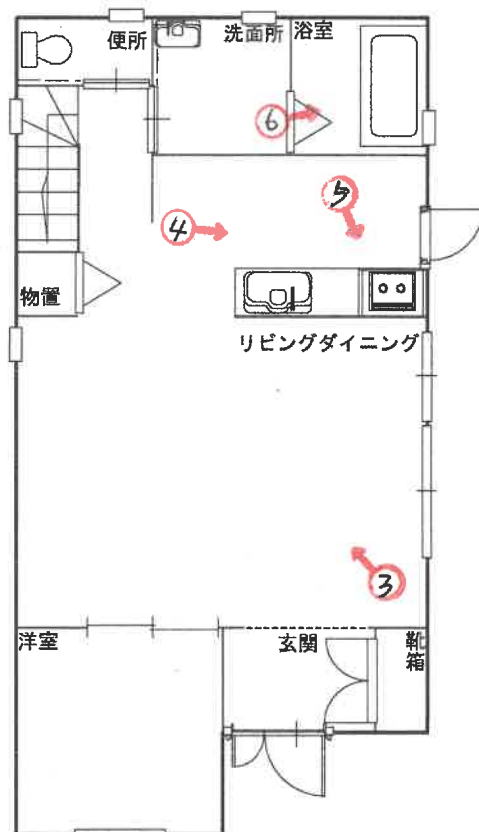
土地建物位置関係図（概略）



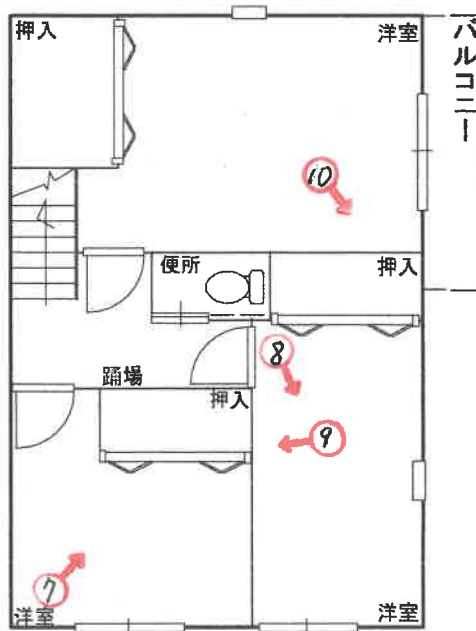
建物間取図（概略）



1階部分



2階部分



写真撮影方向を矢印で示す

○内 写真番号

写真 1



物件 1 土地

カーポート

物件 2 建物

写真 2



物件 2 建物

物件 1 土地

写真 3



物件 2 建物 1 階室内

写真 4



物件 2 建物 1 階室内

写真 5



物件 2 建物 1 階室内

写真 6



物件 2 建物 1 階室内

写真 7



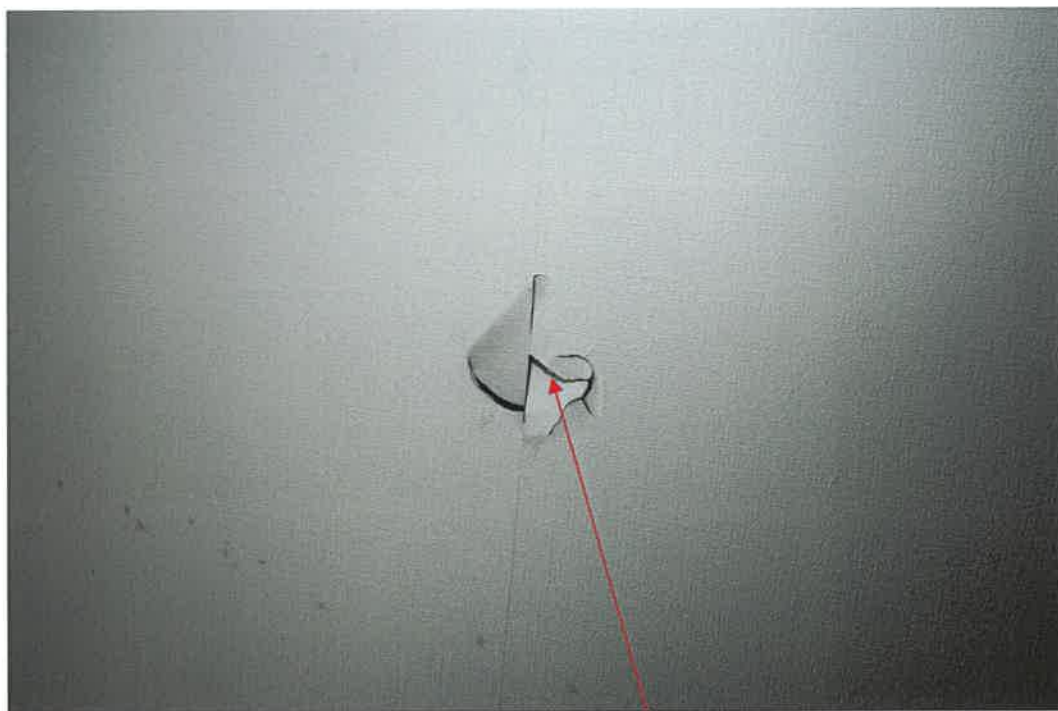
物件 2 建物 2 階室内

写真 8



物件 2 建物 2 階室内

写真 9



物件 2 建物 2 階室内 壁面の穴

写真 1 0



物件 2 建物 2 階室内 壁面と天井との間に亀裂がある

令和 7 年（ケ）第 136 号

令和8年1月27日 現地調査

令和8年3月3日 評 価

岐阜地方裁判所 御中

評 価 書

整理番号

第26-3号

発行日付

令和8年3月6日

評 価 人

不動産鑑定士

水 野 亨

第1 評価額

一括価格	
金 13,265,000 円	
物件番号	内訳価格
物件1 (土地)	金 2,509,000 円
物件2 (建物)	金 10,756,000 円

- 1 一括価格は、物件[1~2]の各不動産について、一括売却（民事執行法61条本文）を行うことを前提とした場合の価格である。
- 2 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- 3 物件1の内訳価格は物件2のために土地利用権等価格を控除した価格であり、物件2の価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については考慮していない。
- 3 現地での物件調査は目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件（土地）

番号	所在等	登 記	現 況
1	所 在	瑞穂市 野田新田字河間	概ね左記に同じ。
	地 番	4120番9	
	地 目	宅地	
	地 積	226.12㎡	

目的物件（建物）

番号	所在等	登 記	現 況	
2	所 在	瑞穂市 野田新田字河間4120番地9	概ね左記に同じ。	
	家屋番号	4120番9		
	種 類	居宅		
	構 造	木造合金メッキ鋼板ぶき2階建		
	床面積	1 階		55.89㎡
		2 階		44.71㎡
延面積		100.60㎡		

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等

物件 1

位置・交通	(会社名)	(線名)	(駅・停名)	(方位)	(道路距離)
※交通施設の方位は、施設からの方角で八方位表示である。	JR東海	東海道本線	穂積駅	南西方	2km
付 近 の 状 況	国道背後に一般住宅、共同住宅、事業所等が混在する地域				
主な公法上の規制等	都 市 計 画 区 分	市街化区域			
	用 途 地 域	工業地域			
	指 定 建 ぺ い 率	60%			
	指 定 容 積 率	200%			
	防 火 規 制	準防火地域、建築基準法第22条の区域			
(道路の幅員等の個別的な規制を考慮しない一般的な規制)	そ の 他 の 規 制	国道21号より50m：近隣商業地域、建蔽率80%、容積率200%、日影制限5時間-3時間(測定面4m)、準防火地域 国道21号より50m超：工業地域、建蔽率60%、容積率200%、過半がこちらに該当 よって、工業地域、基準建蔽率78.98%(角地緩和含)となる。			
画 地 条 件	地 積	226.12㎡			
	間 口	8.3m			
	奥 行	27.1m			
	形 状	ほぼ長方形			
接 面 道 路 の 状 況	南側幅員約6.0m舗装市道：5-1040号線(建築基準法第42条1項1号に該当)に概ね等高で接面 東側幅員約4.7m舗装市道：5-1152号線(建築基準法第42条1項1号に該当)に概ね等高で接面				
土 地 の 利 用 状 況 等	物件1土地は物件2建物の敷地である。東側は道路を介して河川(新堀川)、西側は戸建住宅、南側は市道を介して工場、北側は共同住宅である。				
供 給 処 理 施 設	上水道	<input checked="" type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> 引込可 <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> 不明 (特記事項のとおり)			
	ガス配管	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> 引込可 <input checked="" type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> 不明 (特記事項のとおり)			
	下水道	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> 引込可 <input checked="" type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> 不明 (特記事項のとおり)			
特 記 事 項	<埋蔵文化財について>瑞穂市からの聴取では、物件1土地は周知の埋蔵文化財包蔵地に該当しないとのことである。 <土壌等汚染について>現在土壌汚染対策法上の要措置区域、形質変更時要届出区域には該当しておらず、水質汚濁防止法上の特定施設としての利用も無い。過去の住宅地図等による確認では、物件1土地は現在の建物建築以前は田であり、土壌汚染の可能性は低い。従って、土壌等の汚染の可能性は低いと思料される。 <PCB廃棄物について>PCB廃棄物の保管及び処分の届出はなく、現地においても無いことを確認した。 <ハザードマップ>ハザードマップによると、洪水の浸水想定区域に指定されている(浸水深2.0m~5.0m)。				

2 建物の概況及び利用状況等 物件 3

区 分		主建物
建築時期及び経済的残存耐用年数	建築年月日 (登記記載)	令和3年8月24日
	経過年数	約4年
	経済的残存耐用年数	約21年
仕 様	構 造	木造
	屋 根	合金メッキ鋼板葺
	外 壁	サイディング
	内 壁	ビニールクロス等
	天 井	ビニールクロス等
	床	フローリング等
	設 備	電気・給排水・衛生等
	そ の 他	特になし
床面積(現況)	現 況	100.60㎡
	増改築の有無	増改築はないと料する
現況用途等	階 層	2階建
	現 況 用 途	居宅
	間 取 り	別添「建物間取図」のとおり
建物の品等	総 合	普通
	使 用 資 材	普通
	施 工	普通
保守管理の状態		普通
建物の利用状況		現況調査報告書記載のとおり
特 記 事 項		壁の穴、建具の不具合を確認した。 オール電化とのことである。 (※建築時点は登記簿記載の建築年次である)

第5 評価額算出の過程

本件においては、積算価格及び収益価格をそれぞれ求め、試算価格を調整の上、評価額を後記のとおり決定した。

1 積算価格の試算

① 物件 1 (土地)

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

物件番号	標準画地価格 (円/㎡)	個別格差	地積 (㎡)	建付減価	建付地価格 (円)
	ア	イ	ウ	エ	千円未満四捨五入 ア×イ×ウ×エ=オ
1	39,900	1.030	226.12	1.00	9,293,000

ア 標準画地価格 (公示価格等からの規準)

地価公示 瑞穂-6

公示価格等	時点修正	標準化補正	地域格差	標準価格
45,900 (円/㎡)	99.9 × 100.0	100.0 × 100.0	100.0 × 115.0	≒ 39,900 (円/㎡)

◇時点修正 : 公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率である。

◇標準化補正 : 公示地等と標準画地との要因格差である。

◇地域格差 : 地価水準に係る要因格差である。

イ 個別格差 : 目的土地と標準画地との要因格差である。

(規模・形状)	(間口・奥行)	(セットバック)	(接面街路他)	相乗計
0%	0%	0%	3%	103.00%

ウ 地積 : 登記事項証明書記載の地積。

エ 建付減価 : 建物と敷地の適応の状態等を考慮。

② 物件 2 (建 物)

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物の価格を求めた。

物件番号	再調達原価 (円/㎡)	現況延床面積 (㎡)	現価率	建物の価格 (円)
	ア	イ	ウ	千円未満四捨五入 ア×イ×ウ＝エ
2	180,000	100.60	70.77%	12,815,000
償却後残価率	定率法現価率	定額法現価率	観察法	採用現価率
3.00%	57.06%	84.48%	0.00%	70.77%
経過年数	4年	経済的残存耐用年数	21年	

ア 再調達原価：標準的な再建築費（単価）である。

イ 延床面積：登記事項証明書記載の延床面積。

ウ 現価率：定率法現価率＝残価率[累乗]（経過年数/経済的耐用年数）
定額法現価率＝1-(1-残価率)×（経過年数/経済的耐用年数）

2 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権価格等を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

① 土地利用権等価格

物件 番号	建付地価格 (円)	土地利用権等割合		土地利用権等価格 (円)
	ア	イ		ア×イ=ウ (千円未満四捨五入)
1	9,293,000	0.55	法定地上権	5,111,000

イ 土地利用権等を法定地上権と判定し、その割合を55%と査定した。

② 内訳価格及び一括価格

物件 番号	基礎となる価格 (円)	土地利用権等価格 の控除及び加 算 (円)	占有 減価修正	市場性 修正	競売市場 修正	評価額 (円)
	ア (1①オ、1 ②エ)	イ (2①ウ)	ウ	エ	オ	千円未満四捨五入 (ア+イ) × ウ × エ × オ
1	9,293,000	-5,111,000		100.0%	60.0%	2,509,000
2	12,815,000	5,111,000	100.0%	100.0%	60.0%	10,756,000
一括価格 (合計)						13,265,000

イ 特に占有に基づく減価の必要性は認められない。

ウ 特に市場性に基づく減価の必要性は認められない。

エ 第2評価の条件欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

第6 参考価格資料

地価公示	瑞穂-6
(所 在)	瑞穂市野田新田字河間4152番4
(価 格)	45,900 円/㎡
(位 置)	JR東海道本線瑞穂駅南西方約2,500m
(価格時点)	令和7年1月1日
(地 積)	198 ㎡
(供給処理)	水道、ガス
(接面街路)	北7.5m市道
(用途指定等)	市街化区域 第一種住居地域 (建ぺい率60%, 容積率200%)
(地域の概要)	一般住宅のほか営業所等も見られる住宅地域

第7 附属資料

- 1 目的物件位置図
- 2 公図写し・地積測量図等写し・建物図面等写し
- 3 土地建物位置関係図（概略）
- 4 建物間取図（概略）
- 5 写真

以 上

位置図

N



旭化成工場

別府

瑞穂

東海道本線

橋本

中川

野田新田

稲里

目的物件

柳一色

朝日大

公示地「瑞穂-6」

野白新田

下畑

岐阜GIS「白図」 縮尺1:10,000

五六川

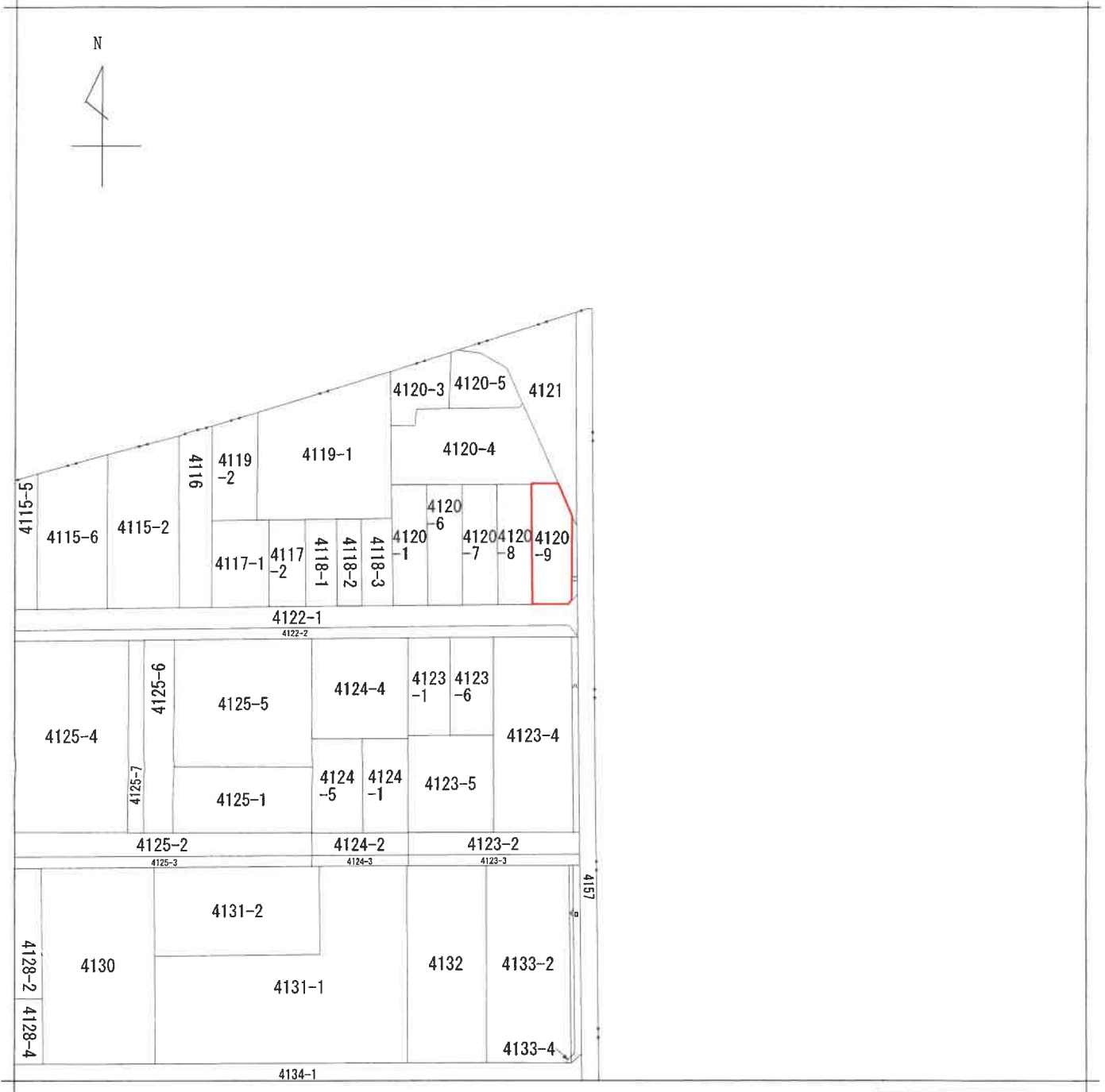
川大橋

祖父江

天王川

令和7年(々)第136号

イ 4133-1 ハ 4123-7
 □ 4133-3 ニ 4120-2



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。



請求部	所在	瑞穂市野田新田字河間		地番	4120番9		
出力縮尺	1/1000	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面	種類	土地改良所在図
作成年月日				備付年月日(原図)	昭和44年9月10日	補記事項	

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

令和7年11月 この図面はA3判をA4判に縮小しました
 岐阜地方法務局

請求番号：25-1
 (1/1)

登記官

令和7年(ケ)第136号

登記年月日：令和1年11月5日

令和7年11月27日 岐阜地方方法務局 登記官

土地積測量図

地番 4120-1, 4120-6, 4120-7, 4120-8, 4120-9
土地の所在 瑞穂市野田新田字河間

求積表

Table with columns: 地番, NO, Xn, Yn, Xn+(Yn+1-Yn-1), Yn, 距離. Includes sub-table for 4120-1 and summary rows.

Table with columns: 地番, NO, Xn, Yn, Xn+(Yn+1-Yn-1), Yn, 距離. Includes sub-table for 4120-6 and summary rows.

Table with columns: 地番, NO, Xn, Yn, Xn+(Yn+1-Yn-1), Yn, 距離. Includes sub-table for 4120-7 and summary rows.

Table with columns: 地番, NO, Xn, Yn, Xn+(Yn+1-Yn-1), Yn, 距離. Includes sub-table for 4120-8 and summary rows.

Table with columns: 地番, NO, Xn, Yn, Xn+(Yn+1-Yn-1), Yn, 距離. Includes sub-table for 4120-9 and summary rows.

総計面積

1146.5718300 m

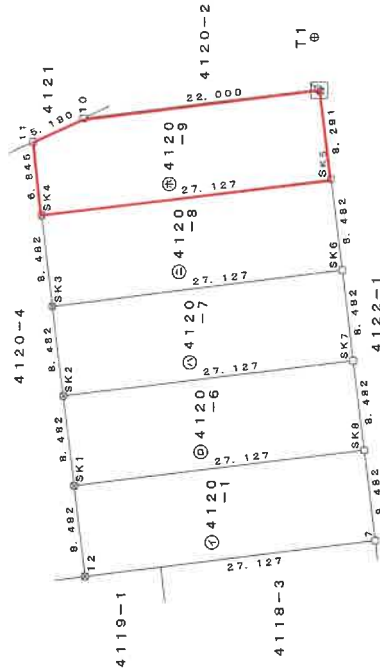
底地係数 測量係数 (測地係数2011) 面積変換
座標系番号又は記号 測地年月日 令和1年10月24日

作成者

縮尺

申請人

縮尺 1/500



縮尺 1/100



Table with columns: 点名, X座標, Y座標. Lists points 10A64, 10A65, 10A71, T1 with their respective coordinates.

Table with columns: 境界線の種類, 図, コンクリート杭, プラスチック杭, 金 属 杭, 金 属 板, 木 杭, 附 帯, マーキング, 計 算 点. Lists boundary types and symbols.

この図面はA3判をA4判に縮小しました

令和7年(ケ)第136号

登記年月日：令和3年9月8日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和7年11月27日 岐阜地方裁判所

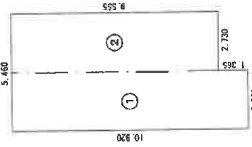
登記官

各階平面図 建築物図面

家屋番号 4120番9

建物の所在 瑞穂市野田新田字河間4120番地9

1階



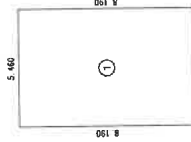
求積表

- ① 2.730 X 10.920 = 29.8116
- ② 2.730 X 9.555 = 26.0852

計 55.8968

床面積 55.89 m²

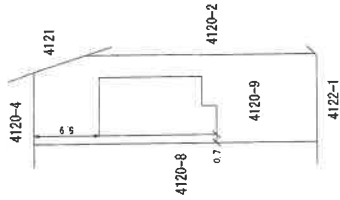
2階



求積表

- ① 5.460 X 8.190 = 44.7174

床面積 44.71 m²



(単位：m)



作成者

(令和3年8月25日作成)

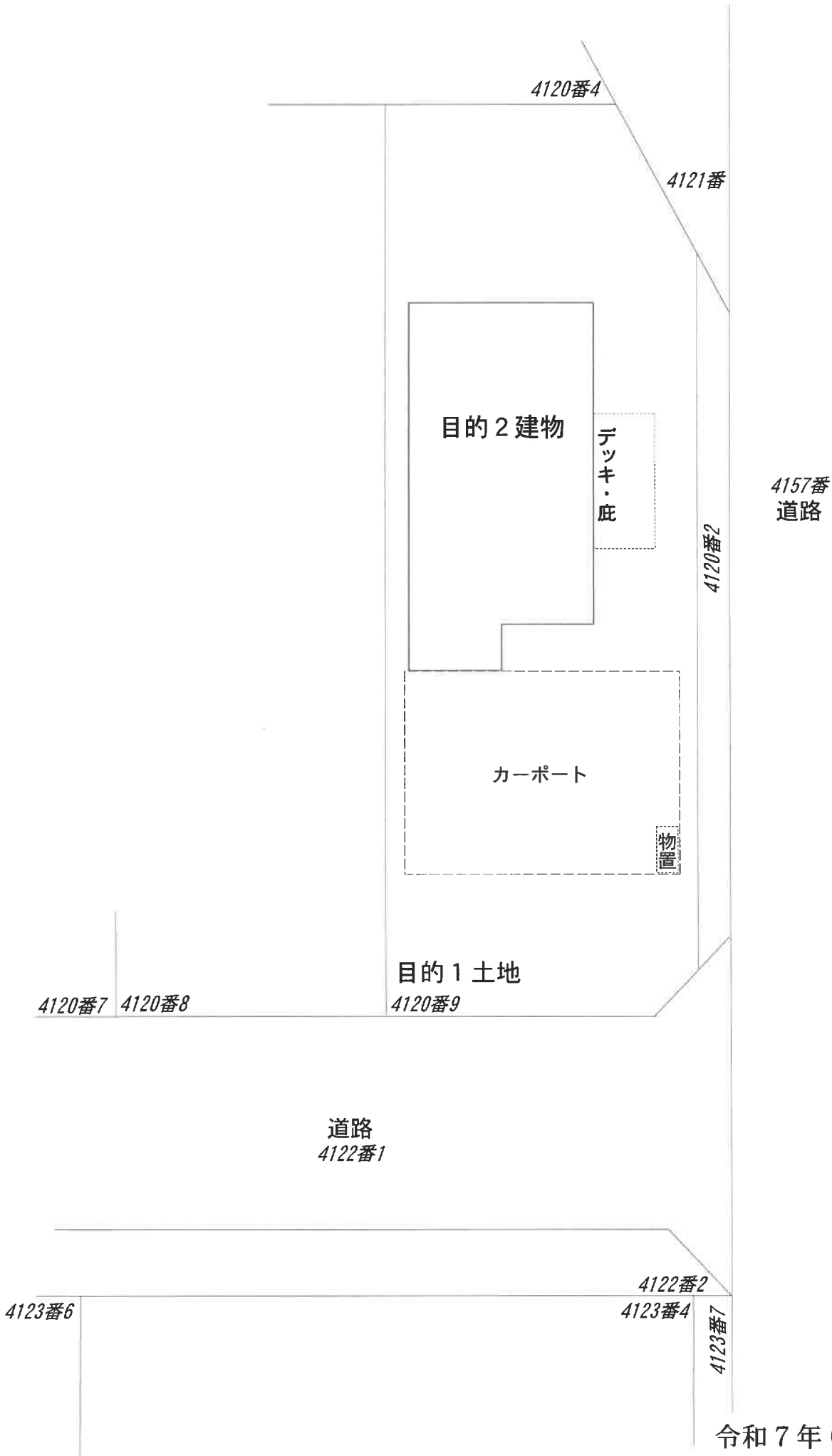
縮尺 1/250

申請人

ロハスジャヌワリツトロゲリ

縮尺 1/500

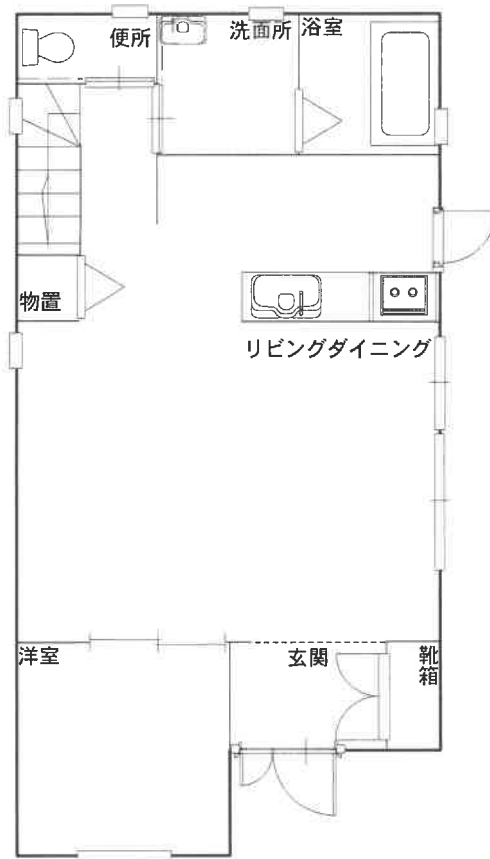
土地建物位置関係図（概略）



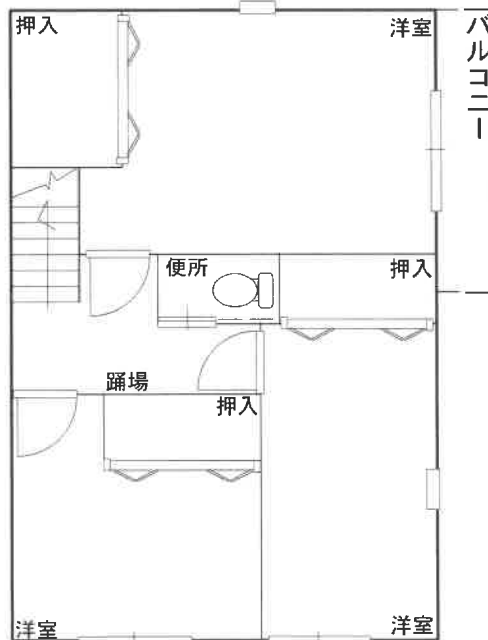
建物間取図（概略）



1階部分



2階部分





目的物件の現況写真



目的物件の現況写真