

期間入札の公告

令和 8年 3月25日

岐阜地方裁判所多治見支部

裁判所書記官 川 名 亜祐子

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 8年 4月16日から 令和 8年 4月23日 午後 5時00分まで
開札期日	日 時 令和 8年 4月30日 午前10時00分 場 所 岐阜地方裁判所多治見支部売却場
売却決定 期日	日 時 令和 8年 5月14日 午前 9時50分 場 所 岐阜地方裁判所多治見支部
特別売却 実施期間	令和 8年 5月 7日 午前10時00分から 令和 8年 5月 7日 午後 0時00分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行, 損害保険会社, 農林中央金庫, 商工組合中央金庫, 全国を地区とする信用金庫連合会, 信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限 (民事執行規則33条)	☆印を付した物件は農地であるので, 権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り, 買受申出をすることができます。

一般の閲覧に供するため, 物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 8年 3月25日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。
特別売却の買受けの申出は, 午前10時00分から午後0時00分までに限り受け付けます。



物 件 目 録

- 2 所 在 中津川市茄子川字中畑
地 番 1 1 2 番 2 1
地 目 宅地
地 積 6 7 0 . 1 1 平方メートル
- 3 所 在 中津川市茄子川字中畑 1 1 2 番地 2 1
家屋 番号 1 1 2 番 2 1
種 類 居宅
構 造 木造かわらぶき 2 階建
床 面 積 1 階 6 9 . 5 6 平方メートル
2 階 4 8 . 8 5 平方メートル



物 件 明 細 書

令和 8年 2月16日

岐阜地方裁判所多治見支部

裁判所書記官 川 名 亜祐子

1 不動産の表示

【物件番号2, 3】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号2, 3】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号3】

本件所有者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

【物件番号2】

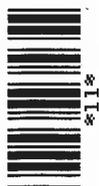
隣地との境界が不明確である。

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書を御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。



4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。



物 件 目 録

- 2 所 在 中津川市茄子川字中畑
地 番 1 1 2 番 2 1
地 目 宅地
地 積 6 7 0 . 1 1 平方メートル
- 3 所 在 中津川市茄子川字中畑 1 1 2 番地 2 1
家屋 番号 1 1 2 番 2 1
種 類 居宅
構 造 木造かわらぶき 2階建
床 面 積 1階 6 9 . 5 6 平方メートル
2階 4 8 . 8 5 平方メートル



令和 7年(又)第 8号
令和 7年 7月22日受理
令和 7年12月11日提出
物件2土地
物件3建物

現況調査報告書

岐阜地方裁判所多治見支部

執行官 丹羽 勝久

物 件 目 録

- 2 所 在 中津川市茄子川字中畑
地 番 112番21
地 目 宅地
地 積 670.11平方メートル
- 3 所 在 中津川市茄子川字中畑 112番地21
家屋 番号 112番21
種 類 居宅
構 造 木造かわらぶき2階建
床 面 積 1階 69.56平方メートル
2階 48.85平方メートル

不動産の表示	「物件目録」のとおり
住居表示	(住居表示未実施)
土地	物件2
現況地目	■宅地(物件2) □公衆用道路(物件) □ (物件)
形状	■公図のとおり □地積測量図のとおり □建物図面(各階平面図)のとおり □土地建物位置関係図のとおり □
占有者及び占有状況	■土地所有者 □その他の者 上記の者が本土地上に下記建物を所有し、占有している □「占有者及び占有権原」のとおり
下記以外の建物(目的外建物)	■ない □ある(詳細は、「目的外建物の概況」のとおり)
その他の事項	
建物	物件3
種類、構造及び床面積の概略	■公簿上の記載とほぼ同一である □公簿上の記載と次の点異なる(□主たる建物 □附属建物) □種類: □構造: □床面積:
物件目録にない附属建物	■ない □ある — 種類: 構造: 床面積:
占有者及び占有状況	■建物所有者 □その他の者 上記の者が本建物を住居として使用している □「占有者及び占有権原」のとおり
上記以外の敷地(目的外土地)	■ない □ある(詳細は「目的外土地の概況」のとおり)
その他の事項	
執行官保管の仮処分	■ない □ある [地方裁判所 支部 平成 年() 第 号 保管開始日 平成 年 月 日
土地建物の位置関係	■建物図面(各階平面図)のとおり □土地建物位置関係図のとおり

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■ 近隣住民	1 Aは、現在、物件3建物に住んでおらず、引っ越しをしたようです。 (面接による聴取)

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

執行官の意見



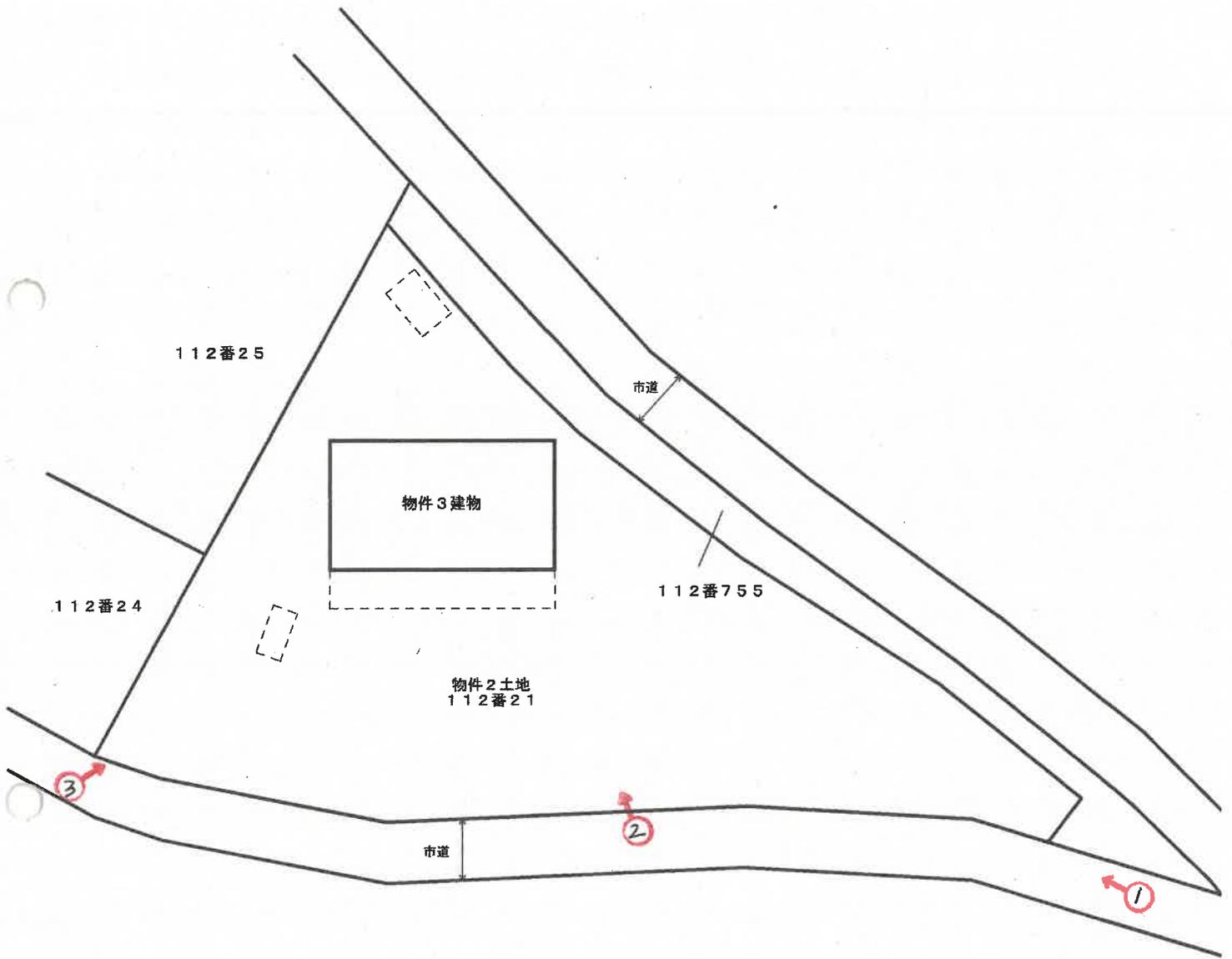
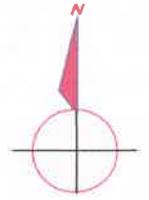
- 1 物件2土地は、南側を道路に接した宅地であり、同土地上に物件3建物が建てられている。
- 2 物件3建物は、現在、Aが居宅（空き家）として占有・管理しているものと思料する。なお、Aに対して、占有等について期限を定めて回答を求めたが、期限内に何らの回答はなかった。
- 3 物件3建物の屋根に太陽光パネルが載せられており、同建物に強く附合しているものと思料するが、同建物はオール電化ではないと思料する（添付写真7参照）。
- 4 物件3建物の2階にはロフト部分が造られている（添付写真11, 16, 17参照）。
- 5 物件2土地の西、南及び北東側については、地積測量図があるものの、隣接地との境界が不明確で正確に把握するには、測量士等の専門家の関与が必要であると思料する。
- 6 物件2, 3土地・建物を他の第三者が占有している状況は認められない。
- 7 他に占有権原を推認し得る資料は見当たらなかった。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調 査 の 経 過		
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
7年7月30日(水) 16:40-17:00	岐阜地方法務局	公函等の閲覧謄写 土地建物全部事項証明書申請
7年8月1日(金) 12:15-12:25	物件所在地	物件外部調査 物件外部写真撮影
7年8月28日(木) 12:30-13:25	物件所在地	物件内外部調査 物件内外部写真撮影 近隣住民事情聴取
<p>(特記事項)</p> <p><input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠が予想されたので、立会人 及び解錠技術者を同行して臨場した。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 令和 7年 8月28日 目的物件は不在で施錠されていたので、立会人Bを立ち合わせ、解錠技術者に解錠させて建物内に立ち入った。</p> <p><input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 休日・夜間執行許可の提示をした。</p> <p><input type="checkbox"/></p>		

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

土地建物位置関係図（概略）



写真撮影方向を矢印で示す

○内 写真番号

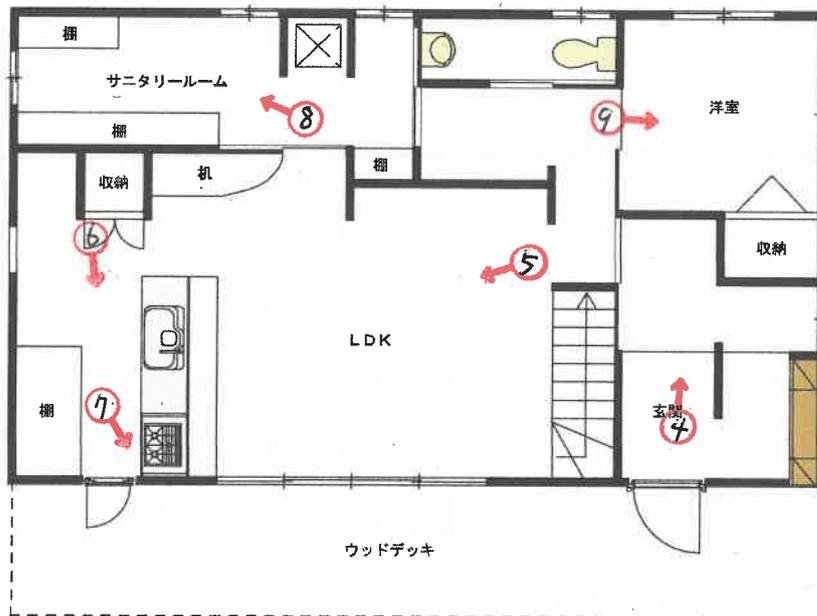
現況と異なる場合には現況が優先します。

事件番号 令和7年(又)第8号

建物間取図 (概略)



物件3建物
1階



2階



写真撮影方向を矢印で示す

○内 写真番号

現況と異なる場合には現況が優先します。
事件番号 令和7年(又)第8号

写真 1



物件 2 土地

物件 3 建物

写真 2



物件 2 土地

物件 3 建物

写真 3



物件 2 土地

物件 3 建物

写真 4



物件 3 建物 1 階室内

写真 5



物件 3 建物 1 階室内

写真 6



物件 3 建物 1 階室内

写真 7



物件 3 建物 1 階室内

写真 8



物件 3 建物 1 階室内

写真 9



物件 3 建物 1 階室内

写真 1 0



物件 3 建物 2 階室内

写真 1 1



物件 3 建物 2 階室内

写真 1 2



物件 3 建物 2 階室内

写真 1 3



物件 3 建物 2 階室内

写真 1 4



物件 3 建物 2 階室内

写真 1 5



物件 3 建物 2 階室内

写真 1 6



物件 3 建物 2 階室内

写真 1 7



物件 3 建物 2 階室内

令和 7 年 (ヌ) 第 8 号

令和7年8月28日

現地調査

令和7年9月1日

評 価

岐阜地方裁判所 多治見支部 御中

評 価 書

整理番号

競売第 5 4 4 8 号- 2

発行日付

令和7年12月18日

評 価 人

不動産鑑定士

水 野 隆 吾

第1 評価額

一括価格	
金 9,820,000 円	
内訳価格	
物件 2 (土地)	金 1,720,000 円
物件 3 (建物)	金 8,100,000 円

- ① 一括価格は、物件[2~3]の各不動産について、一括売却（民事執行法61条本文）を行うことを前提とした場合の合計価格である。
- ② 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- ③ 物件[2]の土地価格の内訳価格は、物件[3]の建物のための敷地利用権等価格を控除した価格である。

第2 評価の条件

- ① 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者が事前に物件に立ち入ることができないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと）等の特殊性を反映させた価格とする。
- ② 評価は、物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については考慮していない。
- ③ 現地での物件調査は目視可能な部分に限定され、物件に関する情報提供の内容も民事執行法58条4項に定める場合を除いて公開された資料に基づくものである。

第3 物件

現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記簿記載と同じ

番号	所在等	登記簿上	現況	
2	所在	中津川市茄子川字中畑	左記に同じ	
	地番	1 1 2 番 2 1		
	地目	宅地		
	地積	670.11m ²		
3	所在	中津川市茄子川字中畑 1 1 2 番地 2 1	左記に同じ	
	家屋番号	1 1 2 番 2 1		
	種類	居宅		
	構造	木造かわらぶき 2 階建		
	床面積	1 階	69.56m ²	
		2 階	48.85m ²	
		3 階他計		
		延面積	118.41m ²	

第4 物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等 (物件 2)

位置・交通	中津川市役所の西方約6.7kmに位置する。(直線距離)				
	(会社名)	(線名)	(駅・停名)	(方位)	(直線距離)
	J R 東海	中央本線	美乃坂本	西方	2km
※交通施設の方位は、施設からの方角で八方位表示である。	—				
付 近 の 状 況	農家住宅のほか農地が広がる準幹線道路背後の住宅地域				
主な公法上の規制等 (道路の幅員等の個別的な規制を考慮しない一般的な規制)	都 市 計 画 区 分	非線引都市計画区域			
	用 途 地 域	用途地域指定無し			
	指 定 建 蔽 率	60%			
	指 定 容 積 率	200%			
	防 火 規 制	無			
	そ の 他 の 規 制	無			
画 地 条 件 (規模、形状等)	南東方に細長くなる略三角形地である。規模は標準的な住宅地に比して大きい。				
接 面 道 路	物件土地の北東側が現況舗装幅員約3mの市道に現況コンクリートブロック擁壁である隣地(地番112番755)を介して等高から約3m程度高く接面し、南側が現況舗装幅員約2mの市道に等高から約2m程度高く接面する変則的な角地である。当該南側市道はセットバックの可能性はあるが、官民境界が不明瞭であるため詳細は不明。				
土 地 の 利 用 状 況 及 び 隣 地 の 状 況 等	物件建物の敷地である。物件土地の西側は建物の敷地である。法務局備付の地積測量図はあるも、物件土地の西側部分の一部法地となっており、西側隣接地との境界は不明瞭である。				
供 給 処 理 施 設	上水道	■あり □引込可 □なし □不明(特記事項のとおり)			
	ガス配管	□あり □引込可 ■なし □不明(特記事項のとおり)			
	下水道	□あり □引込可 ■なし □不明(特記事項のとおり)			
土 壌 汚 染 等	物件土地にて土壌汚染の調査は行ってはいないが外観調査及び関係機関からの情報により土壌汚染の可能性は低いと判断されるも、詳細は不明。中津川市文化スポーツ部によれば、周知の埋蔵文化財包蔵地には該当しない。				
特 記 事 項	上水道は現在休止状態。下水道は浄化槽対応である。				

2 建物の概況・利用状況等

物件番号等	物件番号	3
	区分	
建築時期及び経済的残存耐用年数	建築年月日	平成30年1月 頃、建築
	経済的耐用年数	35.0年
	経過年数	7.6年
	経済的残存耐用年数	27.4年
仕 様	構 造	木造
	屋 根	かわらぶき
	外 壁	サイディング
	内 壁	クロス等
	天 井	P合板等
	床	フローリング等
	設 備	電気・給排水・衛生等
	そ の 他	石綿含有建材の使用については、専門検査機関による検査は行っていないので不明である。健康被害や建物取り壊しの際の割り増し費用等の発生の危険性は否定できない。
床面積(現況)	現 況	118.41㎡
	増改築の有無	増築はない
現況用途等	階 層	2階建
	現 況 用 途	居宅
	間 取 り	5LDK
建物の品等	総 合	普通
	使 用 資 材	普通
	施 工	普通
保守管理の状態		やや優る
建物の利用状況		現況調査報告書のとおり
特 記 事 項		<p>屋根には、太陽光パネルが設置されている。室内は、綺麗。2階にはロフトがある。和室は無い。2階に浴室洗面所があり、水回りが分散する。</p> <p>(※建築時点は公簿記載の建築年次である)</p>

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

① 物件2 (土地)

物件2の建付地価格を算出する。 上記物件の更地価格を算出し、

これに必要な応じて建付減価を行い、建付地価格を求めた。

物件 番号	標準価格 (円/㎡) ア	個別 格差 イ	地積 (㎡) ウ	建付減価 補正率 エ	建付地価格(円) (千円未満四捨五入) ア×イ×ウ×エ=オ
2	12,500	0.642	670.11	0.97	5,216,000

ア 標準価格(公示価格等からの規準)

地価公示 中津川-4

公示価格	時点修正	標準化補正	地域格差	標準価格
30,300 (円/㎡)	100.9 × 100.0	100.0 × 100.0	100.0 × 243.8	12,500 (円/㎡)

◇時点修正：公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率である。

◇標準化補正：公示地等標準的画地との要因格差である。(各要因格差の相乗値)

画地条件	街路条件	接近条件	環境条件他	(相乗計)
0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	100.0%

◇地域格差：地価水準に係る要因格差である。(各要因格差の相乗値)

街路条件	接近条件	環境条件	行政条件他	(相乗計)
30.0%	25.0%	50.0%	0.0%	243.8%

イ 個別格差：標準的画地との要因格差である。

規模・形状等	接面街路	北側隣接地の状態	法地含む	(相乗計)
-25.0%	-1.0%	-4.0%	-10.0%	64.2%

ウ 地積：登記簿記載数量

エ 建付減価補正率：最有効使用からの乖離を考慮。

② 物件 3 (建 物)

当該建物の再調達単価を、現在の建物建築費の推移動向、消費税の課税等も考慮した上、標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法並びに観察減価法を併用した減価修正を行って、建物価格を判定した。

物件 番号	再調達単価 (円/㎡) ア	延床面積 (㎡) イ	現価率 ウ	建物の価格 (円) (千円未満四捨五入) ア×イ×ウ=エ	
3	150,000	118.41	62.80%	11,154,000	
償却後残価率	定率法現価率	定額法現価率	観察法現価率	採用現価率	
3.00%	46.70%	78.94%	62.80%	62.80%	
経過年数	7.6年	経済的残存耐用年数	27.4年	経済的総耐用年数	35.0年

ア 再調達単価：標準的な再建築費（単価）である。

イ 延床面積：登記簿記載面積

ウ 現価率： 定率法現価率＝残価率[累乗]（経過年数/経済的耐用年数）

定額法現価率＝1-(1-残価率)×(経過年数/経済的耐用年数)

観察法現価率＝物件の機能、維持管理、補修状況等を実態調査の上で判定する

③ 一体価格 (物件 2・3)

土地 ① オ ア	建物 ② エ イ	一体価格 (円) ア+イ=ウ
5,216,000	11,154,000	16,370,000

2 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については敷地利用権価格を控除し、建物については敷地利用権価格を加算し、必要に応じて占有減価、市場性修正を行い、かつ競売市場修正を施して、下記の通り評価額を求めた。

① 敷地利用権価格

物件番号	建付地価格(円)	敷地利用権割合		敷地利用権価格(円)
	1①オ ア	イ		(千円未満四捨五入) ア×イ=ウ
2	5,216,000	45.0%	法定地上権	2,347,000

イ 敷地利用権割合

敷地利用権割合は、本件土地の所在する地域の特性、本件建物の構造・種類等から上記割合が相当と判断した。

② 内訳価格及び一括価格

物件番号	基礎となる価格(円)	敷地利用権価格の控除及び加算(円)	占有減価率	市場性修正率	競売市場修正率	個別価格割合	評価額(円)
	1①オ、1②エ ア	2①ウ イ	ウ	エ	オ	カ	(万円未満四捨五入) (ア+イ)×ウ×エ×オ×カ
2	5,216,000	-2,347,000	100.0%	100.0%	60.0%	100.0%	1,720,000
3	11,154,000	2,347,000	100.0%	100.0%	60.0%		8,100,000
一括価格(合計)							9,820,000

ウ 占有減価率

※第三者占有による補正の必要性は認められない。

エ 市場性修正率

100%

物件の特性に鑑みて需要が乏しいと認められる場合は補正を行う。

※本件の場合は、特段の市場性修正は不要と認める。

オ 競売市場修正率

60%

「第2 評価の条件」欄記載の不動産競売市場の特殊性を考慮の上、競売市場修正率を判定する。

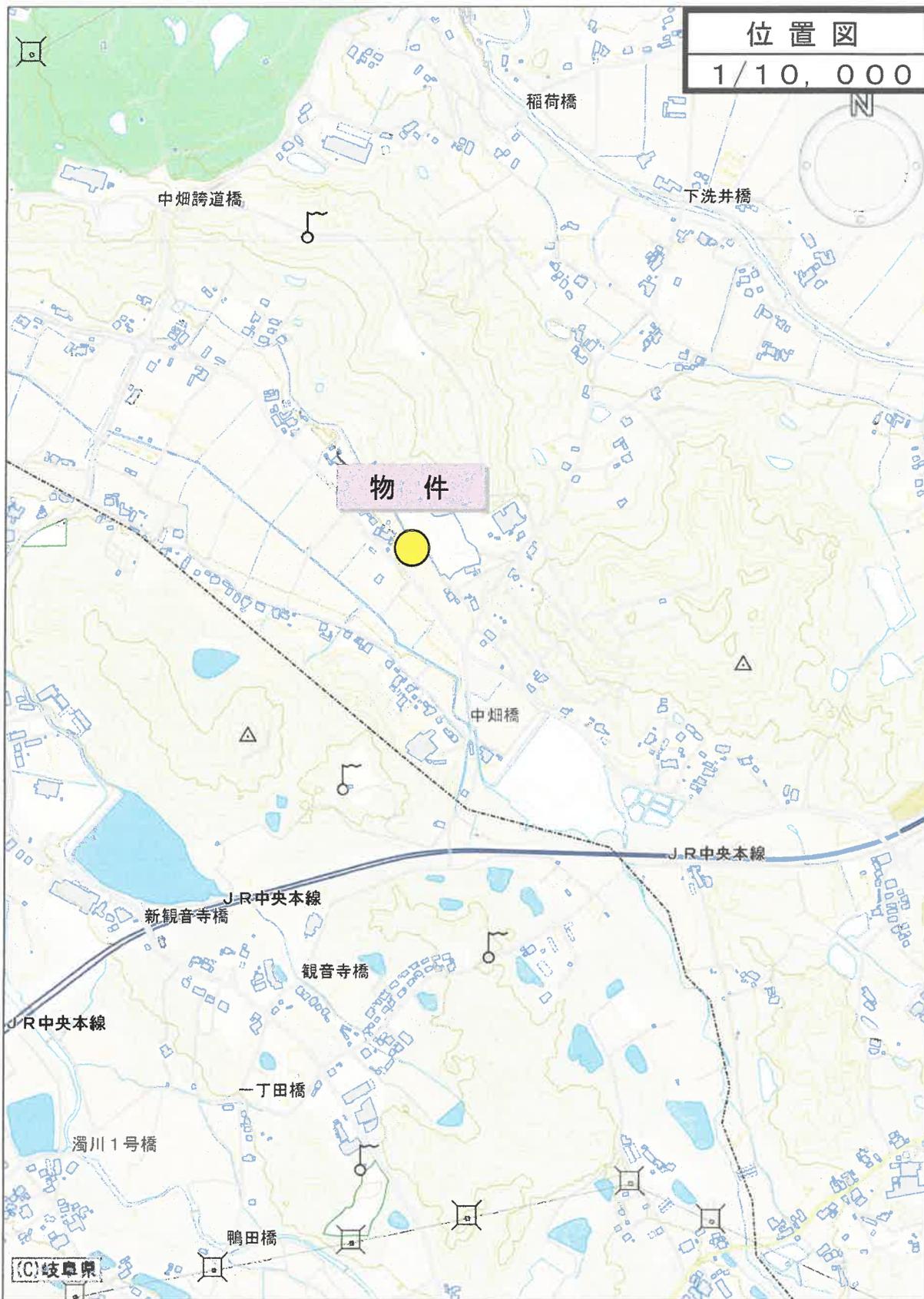
第6 参考価格資料

地価公示	中津川一4
(所 在)	岐阜県中津川市千旦林字坂本 1 3 8 6 番 1 1 3
(価 格)	30,300 円/㎡
(位 置)	美乃坂本駅400m (道路距離)
(価格時点)	令和7年1月1日
(地 積)	327 ㎡
(供給処理)	水道・下水
(接面街路)	西 10m 県道
(用途指定等)	非線引都市計画区域 指定無
(地域の概要)	住宅のほか店舗兼住宅等が見られる住宅地域

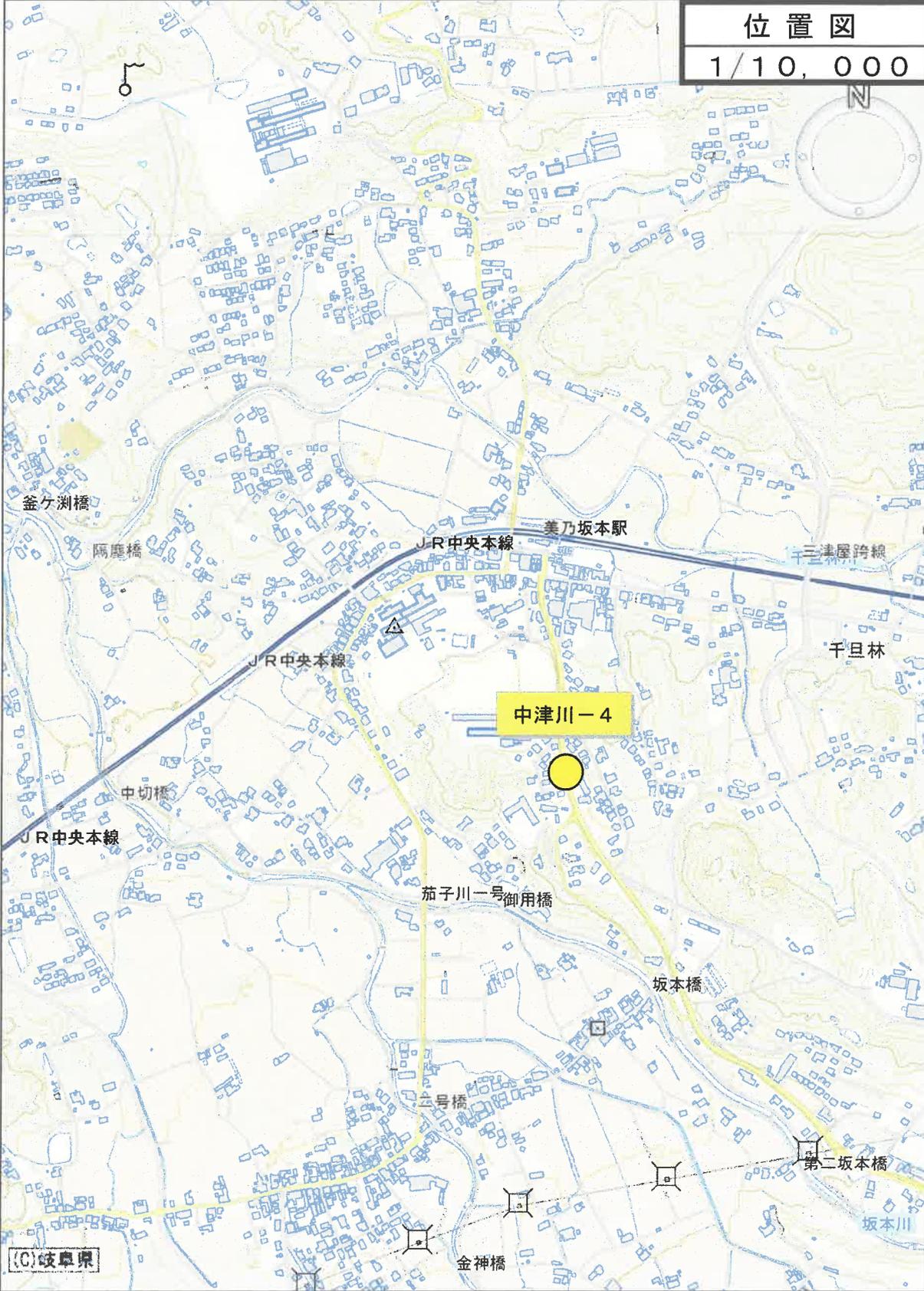
第7 附属資料の表示

- 1 位置図
- 2 公図写
- 3 地積測量図写
- 4 建物図面写・各階平面図写
- 5 土地建物位置関係図 (概略)
- 6 建物間取図 (概略)
- 7 写真

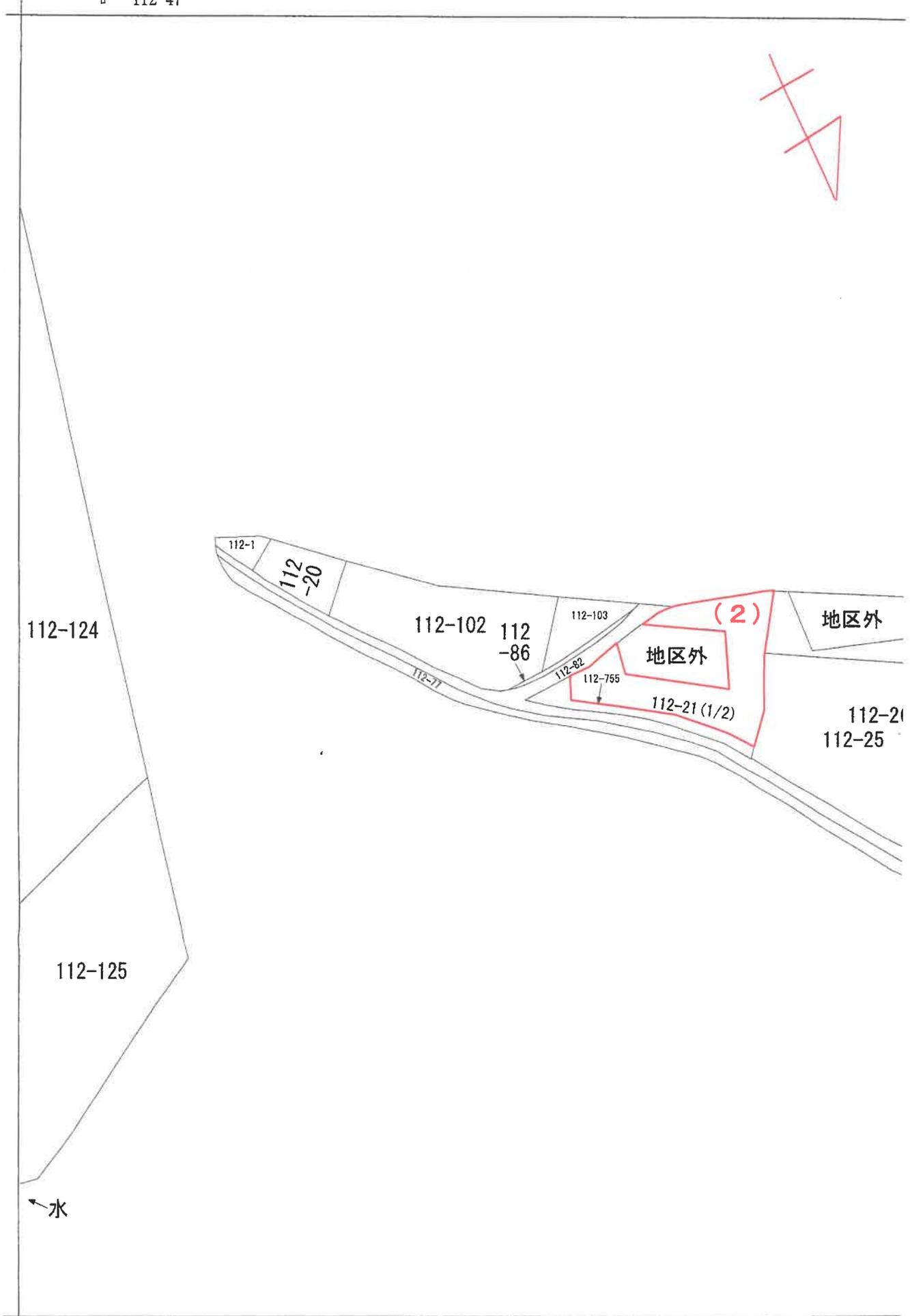
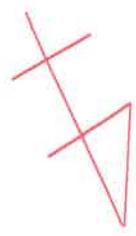
以 上



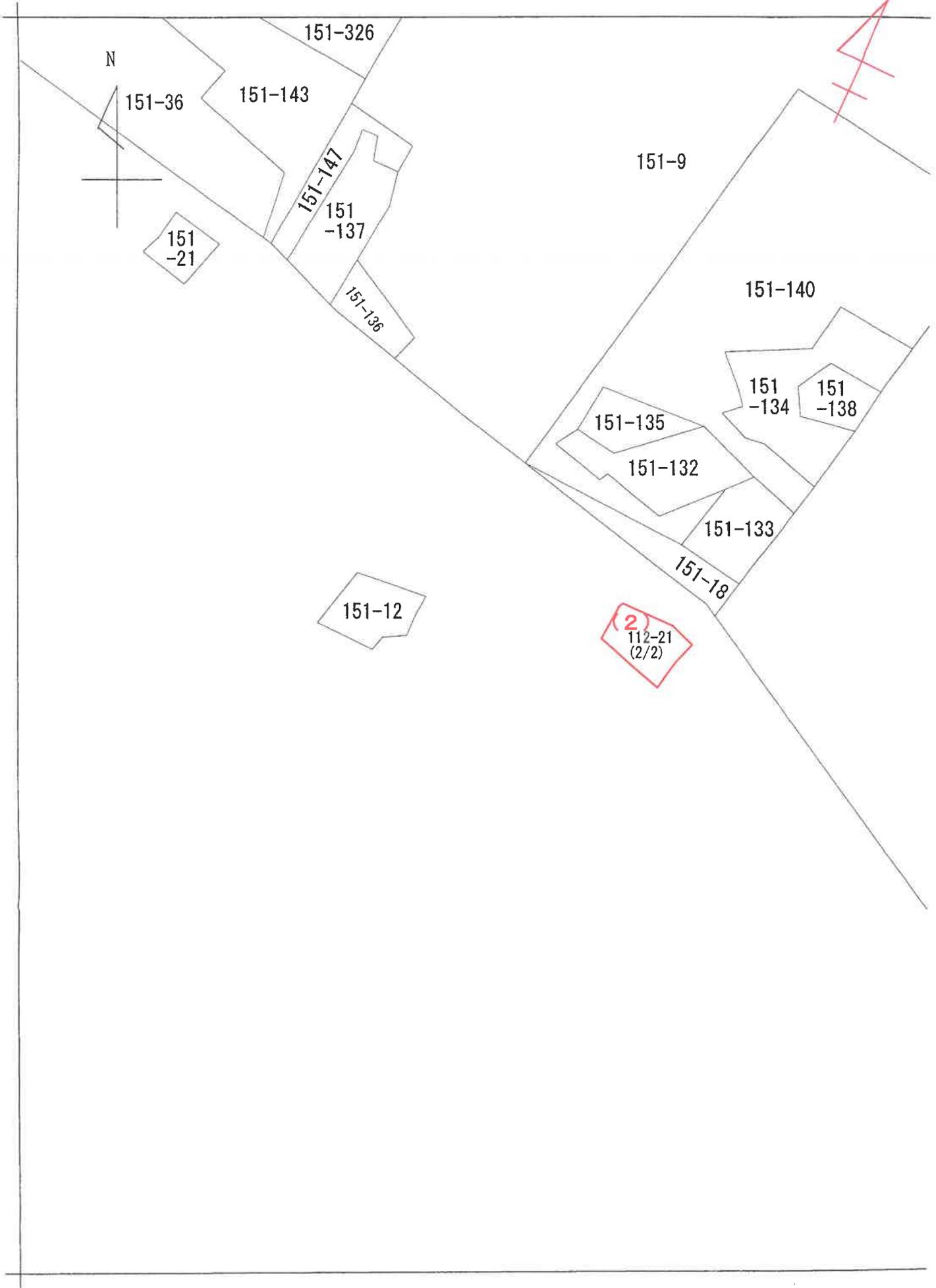
位置図
1/10,000



イ 地区外
ロ 112-47



4 186-134



地積測量図写

A 3 版を A 4 版に縮小

登記年月日：平成28年11月17日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

(岐阜地方支務局中津川支局管轄)

令和7年7月30日

岐阜地方支務局

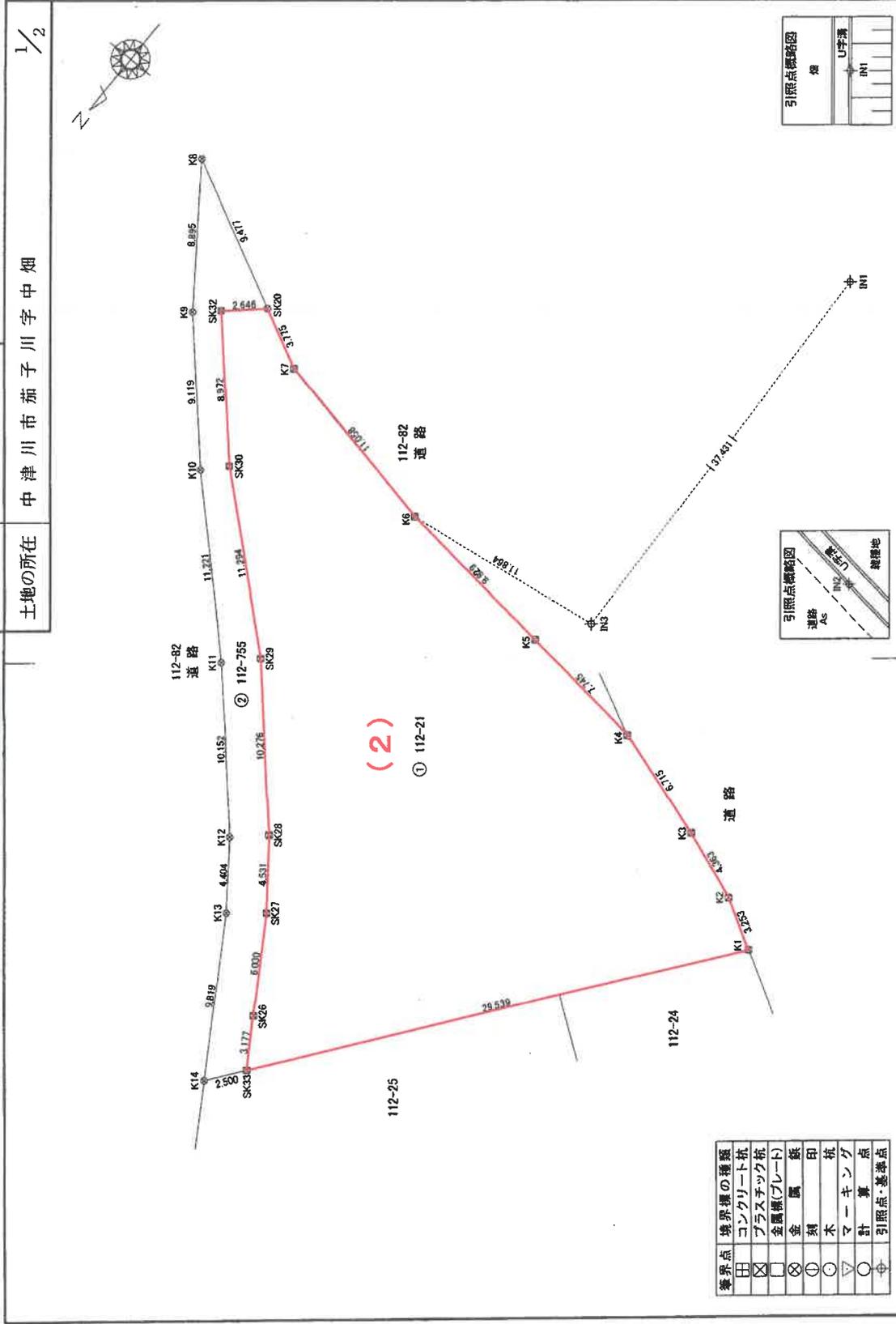
登記号

土地所在図
地積測量図

1/2

地番 112-21, 112-755

土地の所在 中津川市茄子川字中畑



(2)

① 112-21

境界点	境界標の種類
田	コンクリート杭
□	プラスチック杭
⊗	金属標(プレート)
⊙	金属 錠
○	刻 印
▽	木 マーキング
○	計 算 点
⊕	参照点・基準点



作成者

(平成28年11月3日作成)

申請人

縮尺 1/250

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

(岐阜地方方法務局中津川支局管轄)

令和7年7月30日

岐阜地方方法務局

登記官

土地所在図
地積測量図

地番 112-21.112-755

土地の所在 中津川市茄子川字中畑

2/2

求積表

① 112-21 780.9954215 m²

地番	面積	坪数
① 112-21	670.11 m ²	202.70 坪
② 112-755	110.88 m ²	33.54 坪

参照点	名称	X座標	Y座標
IN1	参照点金剛峠	100.000	100.000
IN3	参照点金剛峠	137.409	98.719

座標系 任意座標 測量年月日 平成28年11月3日

(2)

地番 NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn*(Yn+1-Yn-1)
SK33	169.930	97.821	-19.772	-3359.855960
K1	146.580	79.729	-15.269	-2241.061620
K2	144.930	82.532	6.965	994.944450
K3	143.338	86.594	10.429	1494.872002
K4	141.203	92.961	14.037	1982.066511
K5	140.130	100.631	17.525	2455.778250
K6	138.921	110.486	20.661	2870.246781
K7	136.572	121.292	14.154	1933.040088
SK20	134.829	124.640	5.329	718.503741
SK32	136.583	126.821	-4.000	-546.332000
SK30	143.271	120.640	-14.413	-2064.964923
SK28	150.785	112.208	-15.216	-2294.344560
SK29	158.503	105.424	-9.517	-1508.473051
SK27	162.117	102.691	-5.923	-960.218991
SK26	167.234	99.501	-4.870	-814.429580
合計				-1340.228862
合計				670.11 m ²
合計				202.70 坪

地番 NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn*(Yn+1-Yn-1)
K14	171.906	99.352	-6.663	-1145.409678
SK33	169.930	97.821	0.149	25.319570
SK26	167.234	99.501	4.870	814.429580
SK27	162.117	102.691	5.923	960.218991
SK28	158.503	105.424	9.517	1508.473051
SK30	143.271	120.640	15.216	2294.344560
SK32	136.583	126.821	4.000	546.332000
SK20	134.829	124.640	6.425	866.276325
K8	130.452	133.046	3.200	417.446400
K9	137.664	127.840	-11.254	-1549.270656
K10	144.489	121.792	-14.030	-2027.180670
K11	152.376	113.810	-14.701	-2240.079576
K12	159.986	107.091	-9.326	-1492.029436
K13	163.535	104.484	-7.739	-1265.597365
合計				-221.761981
合計				110.88 m ²
合計				33.54 坪

作成者

申請人

縮尺 1/

平成28年11月3日作成

建物図面写 各階平面図写

A 3 版を A 4 版に縮小

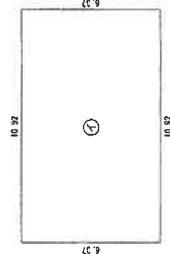
建物図面
各階平面図

家屋番号 112番21

建物の所在 中津川市茄子川字中畑112番地21



1階

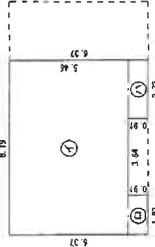


床積表

$$\textcircled{1} \quad 10.92 \times 6.37 = 69.5604$$

床面積 69.56 m²

2階



床積表

$$\begin{aligned} \textcircled{2} \quad 8.19 \times 5.46 &= 44.7174 \\ \textcircled{3} \quad 1.82 \times 0.91 &= 1.6562 \\ \textcircled{4} \quad 2.73 \times 0.91 &= 2.4843 \\ \hline \text{計} &= 48.8579 \end{aligned}$$

床面積 48.85 m²



作成者

(平成 30 年 1 月 24 日作成)

縮尺 1/250

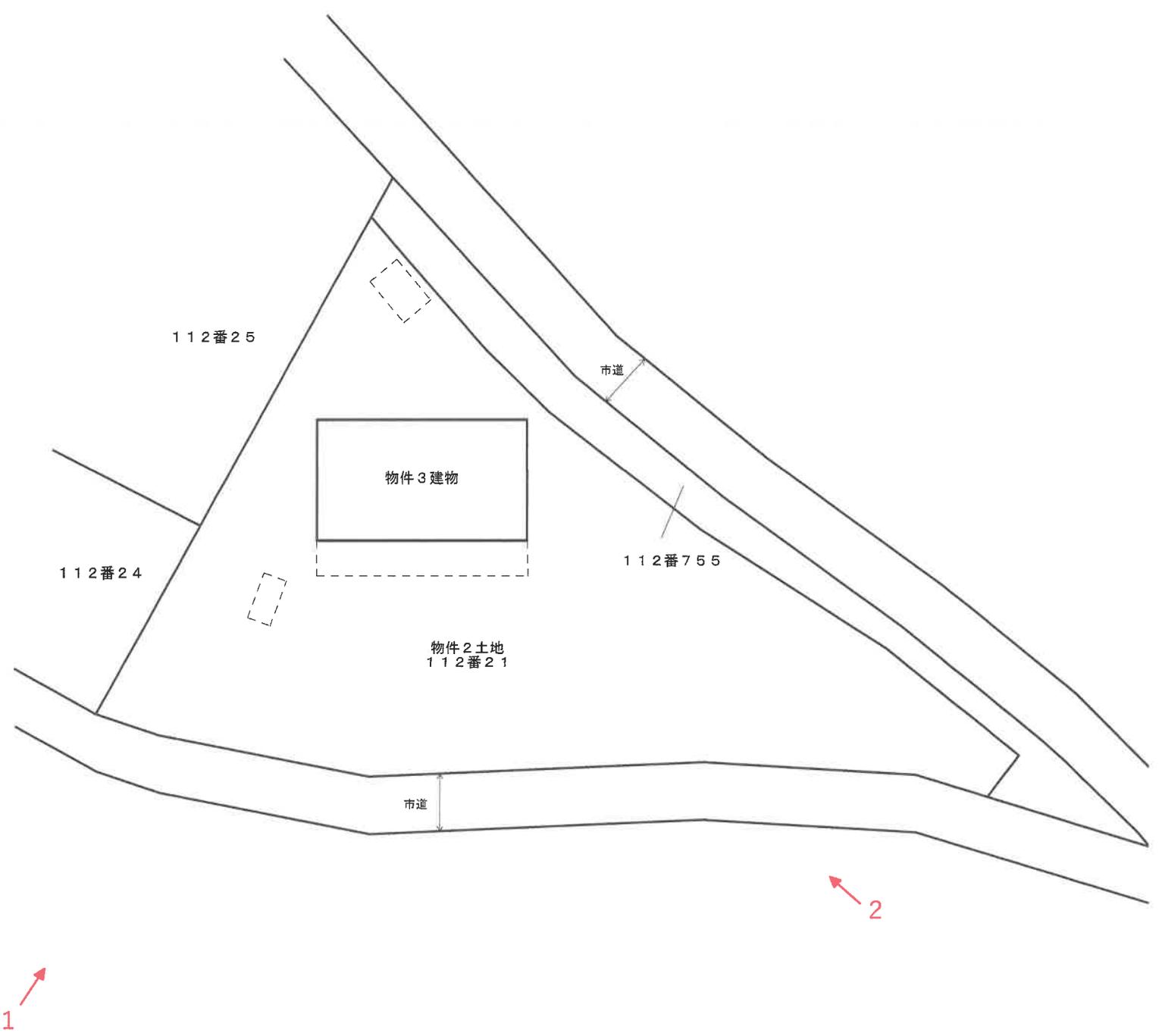
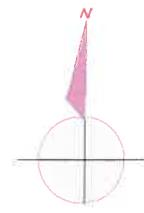
申請人

縮尺 1/500

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(岐阜地方法務局中津川支局管轄)
令和7年7月1日 名古屋法務局

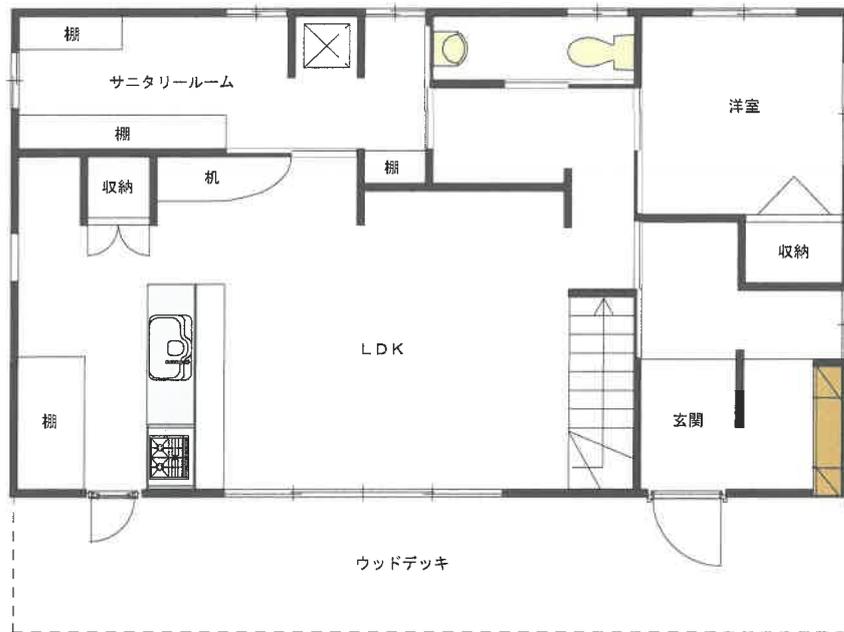
登記官

土地建物位置関係図（概略）





物件3建物
1階



2階



写真 1

物件2土地3建物の南西 方から撮影



写真 2

物件2土地3建物の南東方から撮影

