

期 間 入 札 の 公 告

令和 7 年 8 月 12 日

福岡地方裁判所第 4 民事部

裁判所書記官 小 西 智 子

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 7 年 8 月 27 日から 令和 7 年 9 月 3 日まで
開札期日	日 時 場 所 令和 7 年 9 月 9 日 午前 9 時 30 分 福岡地方裁判所売却場
売却決定 期日	日 時 場 所 令和 7 年 9 月 24 日 午前 9 時 50 分 福岡地方裁判所第 4 民事部
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、商工組合中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限（民事執行規則 33 条）	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。同証明書の交付については、物件所在地の農業委員会にお尋ね下さい。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 7 年 8 月 12 日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。	



物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和 7 年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1, 2	10, 120, 000 8, 096, 000	一括	2, 024, 000	41, 389	0
1	5, 800, 000				
2	4, 320, 000				



物 件 目 録

- 1 所 在 糟屋郡須恵町大字上須恵字南免里
 地 番 998 番 52
 地 目 宅地
 地 積 231.97 平方メートル

- 2 所 在 糟屋郡須恵町大字上須恵字南免里 998 番地 52
 家屋 番号 998 番 52
 種 類 居宅
 構 造 木造スレート葺 2 階建
 床 面 積 1 階 56.31 平方メートル
 2 階 43.06 平方メートル
 (未登記附属建物)
 種 類 倉庫
 構 造 木造鋼板葺平家建
 床 面 積 約 10 平方メートル



物 件 明 細 書

令和 7年 7月 3日

福岡地方裁判所第4民事部

裁判所書記官 小 西 智 子

1 不動産の表示

【物件番号1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1, 2】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号2】

本件所有者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

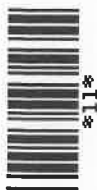
なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。



- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。



物 件 目 録

1 所 在 糟屋郡須恵町大字上須恵字南免里

地 番 998番52

地 目 宅地

地 積 231.97平方メートル

2 所 在 糟屋郡須恵町大字上須恵字南免里998番地52

家屋 番号 998番52

種 類 居宅

構 造 木造スレート葺2階建

床 面 積 1階 56.31平方メートル
2階 43.06平方メートル

(未登記附属建物)

種 類 倉庫

構 造 木造鋼板葺平家建

床 面 積 約10平方メートル



令和 7 年(ケ)第 79 号
令和 7 年 5 月 27 日受理
令和 7 年 6 月 17 日提出

現況調査報告書

福岡地方裁判所

執行官 野 中 政 浩

物 件 目 録

- 1 所 在 糟屋郡須恵町大字上須恵字南免里
 地 番 998番52
 地 目 宅地
 地 積 231.97平方メートル

- 2 所 在 糟屋郡須恵町大字上須恵字南免里998番地52
 家屋 番号 998番52
 種 類 居宅
 構 造 木造スレート葺2階建
 床 面 積 1階 56.31平方メートル
 2階 43.06平方メートル

不動産の表示	「物件目録」のとおり		
住居表示	住居表示未実施		
土地	物件1		
現況地目	☒ 宅地（物件1） ☐ 公衆用道路（物件） ☐ （物件）		
形状	☐ 公図のとおり ☒ 地積測量図のとおり ☐ 建物図面（各階平面図）のとおり ☐ 土地建物位置関係図のとおり ☐		
占有者及び占有状況	☒ 土地所有者 ☐ その他の者 上記の者が本件土地に下記建物を所有し、占有している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
下記以外の建物（目的外建物）	☒ ない ☐ ある（詳細は「目的外建物の概況」のとおり）		
その他の事項	目的外物件として電柱が存する。		
建物	物件2		
種類、構造及び床面積の概略	☒ 公簿上の記載とほぼ同一である ☐ 公簿上の記載と次の点が異なる（ ☐ 主たる建物 ☐ 附属建物） ☐ 種類： ☐ 構造： ☐ 床面積：		
物件目録にない附属建物	☐ ない ☒ ある { 種類：倉庫 構造：木造鋼板葺平家建 床面積：約10㎡		
占有者及び占有状況	☒ 建物所有者 ☐ その他の者 上記の者が本件建物を住居として使用している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
上記以外の敷地（目的外土地）	☒ ない ☐ ある（詳細は「目的外土地の概況」のとおり）		
その他の事項	従物等として太陽光発電システムが存する。		
執行官保管の仮処分	☒ ない ☐ ある [地方裁判所 支部 平成 年()第 号 保管開始日 平成 年 月 日		
土地建物の位置関係	☐ 建物図面（各階平面図）のとおり ☒ 土地建物位置関係図のとおり		

（注）チェック項目中の調査結果は、「☒」の箇所の記載のとおり
（2枚目）

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■ 所有者	[占有状況について] 本件物件は、私が家族(妻)と共に居住して使用しており、他に占有者はなく、また、何人との間にも賃貸借関係はありません。 本件物件内に第三者が置いている物はありません。すべて私達家族が所有する物です。 [境界について] 境界はブロック塀のあるところ です。 [その他] 西側にある建物は、本件建物を建ててから10年後くらいに私が建てたものです。登記はしていません。 敷地内に電柱がありますが、九州電力(株)から年3000円の地代をもらっています。 太陽光発電システムは壊れているので使用できません。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり
 (3枚目)

執行官の意見等



1 (本件物件の占有関係等)

本件物件の占有関係等は, 前記関係人の陳述及び現況から 2 枚目記載のとおり認めた。

2 (境界付近の状況)

本件土地は, 現地復元性を有すると思われる図面が存在する。境界と思われる付近にはコンクリートブロック塀が存在し, 現地の形状等と上記図面の形状等はほぼ一致する。ただし, 上記図面に記載のある境界標は現地で確認できなかった。

3 (接道)

公図のとおり, 公道(地番なし)及び公衆用道路(地番998-1)に接している。

4 (損傷等)

リビングの床が凹む箇所がある。

玄関の吹き抜けの天井に破損箇所がある。

5 (その他)

隣地(998-51)側との高低差が2.5メートルくらいある。

(注) チェック項目中の調査結果は, 「■」の箇所の記載のとおり
(4枚目)

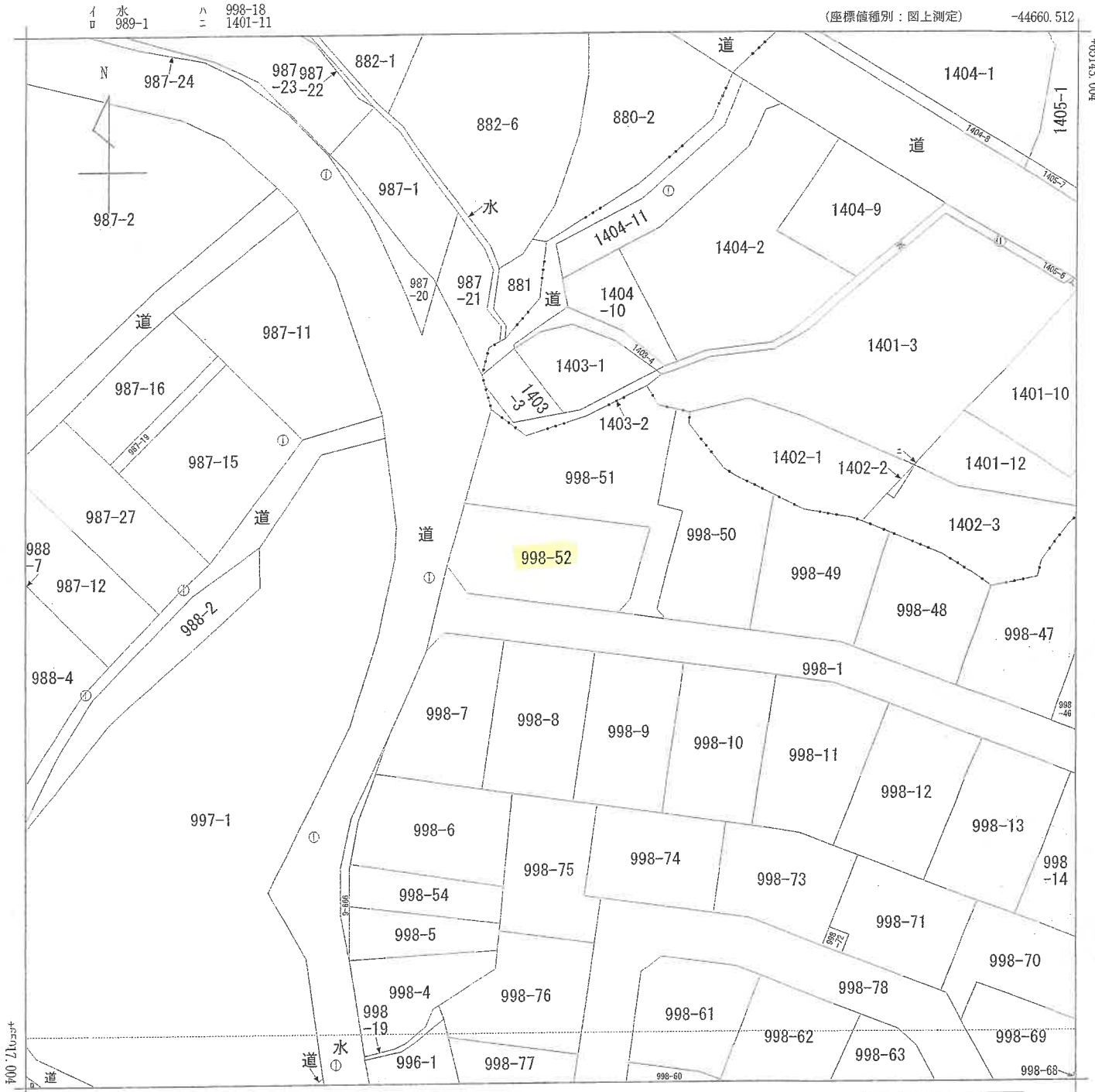
調 査 の 経 過

調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
7年5月27日 (火) 9 : 30－9 : 40	執行官室	固定資産税に関して保有する図面(写)交付申請書作成・郵送
7年5月27日 (火) 11 : 00－11 : 20	執行官室	公図等申請書作成・郵送 (接面道路)(近隣)登記事項証明書申請書作成・郵送
7年5月27日 (火) 13 : 00－13 : 15	執行官室	調査依頼書(本件物件投函用)作成 ライフライン調査依頼書作成・郵送
7年6月2日 (月) 16 : 40－17 : 00	物件所在地	物件の特定 写真撮影 占有調査 調査依頼書(返信用切手110円添付)交付
7年6月9日 (月) 16 : 20－17 : 00	物件所在地	立入調査 写真撮影 占有調査 所有者に面談

(特記事項)

- 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。
- 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていたので、立会人を立ち会わせ、技術者に解錠させて建物内に立ち入った。
- 令和 年 月 日
休日・夜間執行許可の提示をした。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり
(5枚目)



地番区域見出
大字佐谷
大字上須恵

請求部	所在	糟屋郡須恵町大字上須恵字南免里				地番	998番52			
出力縮	1/500	精度区分	乙一	座標系番号又は記号	II	分類	地図(法第14条第1項)		種類	地籍図
作成年月日	昭和45年1月				備付年月日(原図)			補記事項		

これは地図に記録されている内容を証明した書面である。

(福岡法務局粕屋出張所管轄)

令和7年6月3日
福岡法務局

登記官

請求番号: 3-1
(1/1)

(6枚目)

A3→A4に縮小

公用

登記年月日：昭和60年6月11日

公用

令和7年6月3日

福岡法務局

登記官

請求番号：3-2

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(福岡法務局柏屋出張所管轄)

令和7年6月3日

福岡法務局

登記官

請求番号：3-2

560.6.11

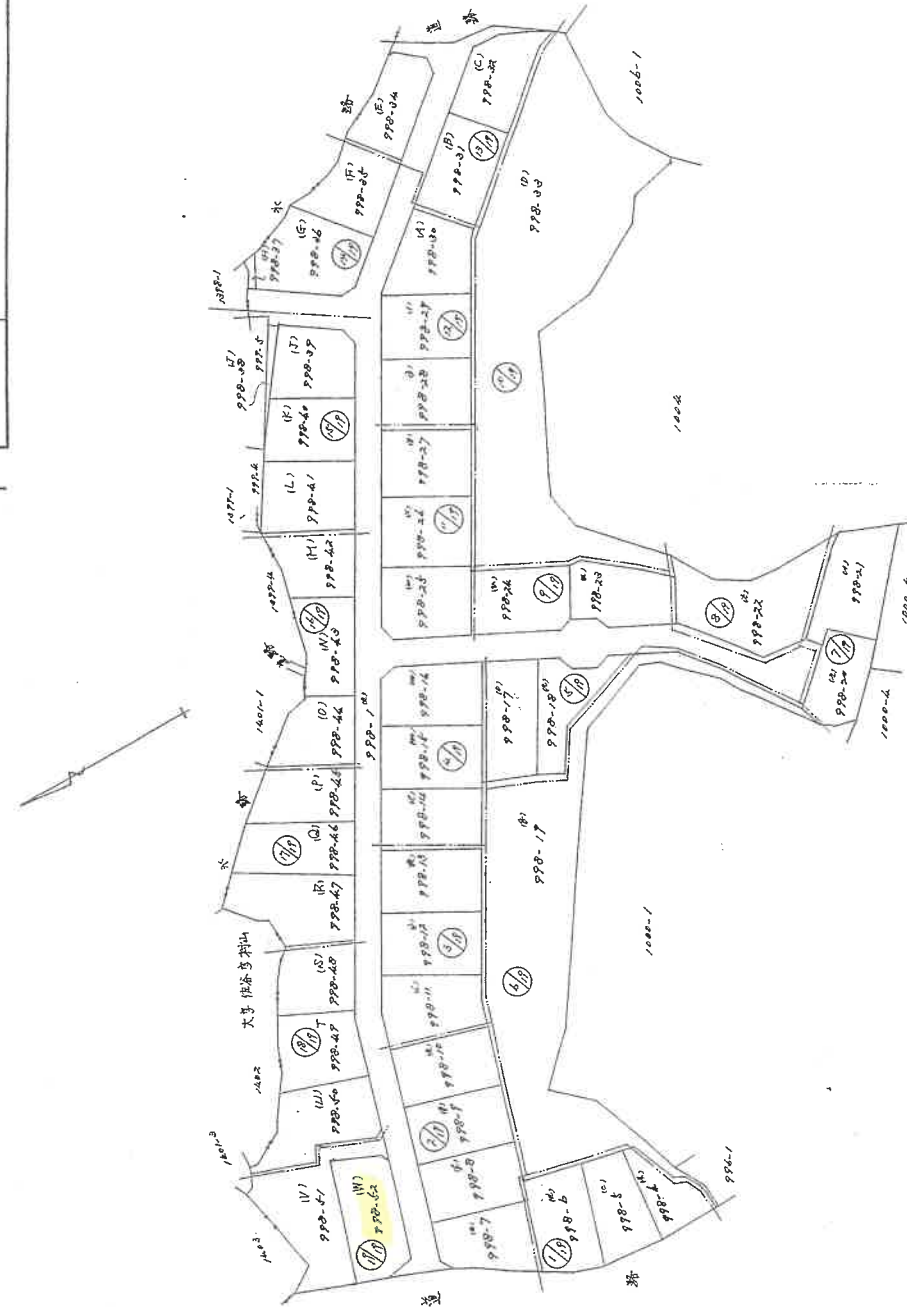
152729

前 998-1 後・新

土地所在
地積測量図 1/1000

地番
998-4 ~ 998-52
998-1

土地の所在
粕屋郡須恵町大字上須恵字南免里



作製者

(昭和60年5月28日作製)

申請人

縮尺
1/1000

(福岡県土地家屋調査士会)

(1/20)

(7枚目)

A3→A4に縮小

登記年月日：昭和60年6月11日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(福岡法務局粕屋出張所管轄)
令和7年6月3日 福岡法務局

登記官

152748

前	後・新
地番	998~51.0~52
土地の所在	粕屋郡須恵町大字上須恵字南免里

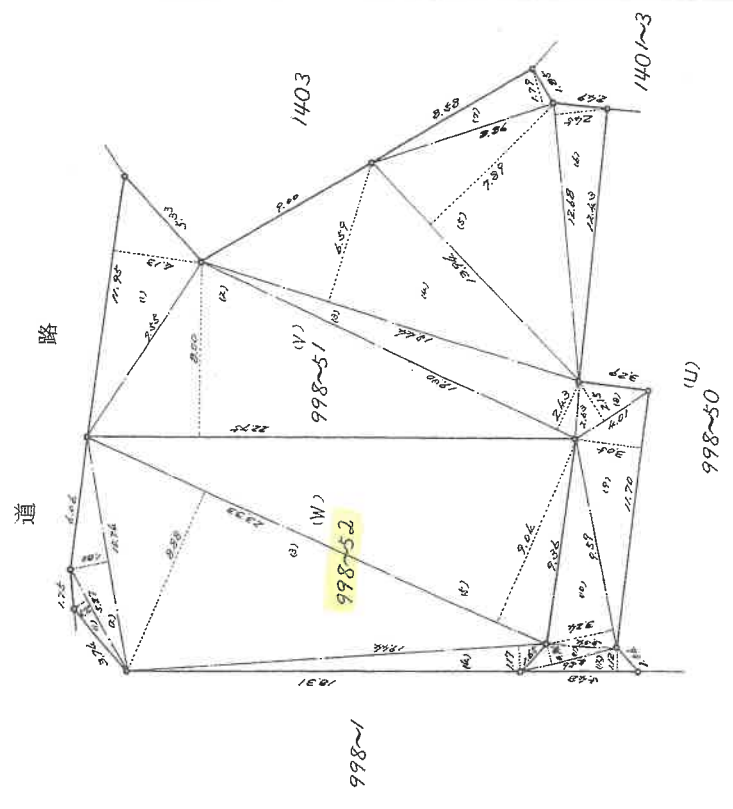
一枚目と同一
地積測量図 20/20

19/19

三斜求積表

地番	NO	底辺	高さ	面積	地積
998-51	1	11.95	4.13	49.3535	321.2431
	2	22.75	8.00	182.0000	
	3	19.30	2.43	46.8990	
	4	18.44	6.59	121.5196	
	5	13.94	7.89	109.9866	
	6	12.68	2.45	31.0660	
	7	8.86	1.79	15.8594	
	8	4.01	2.15	8.6215	
	9	11.70	3.05	35.6860	
	10	9.59	3.24	31.0716	
	11	4.56	0.94	4.2864	
	12	5.48	1.12	6.1376	
計				642.4862	321.24
1/2				321.2431	
998-52	1	5.27	0.72	3.7944	231.97
	2	10.74	1.80	19.3320	
	3	23.33	8.88	207.1704	
	4	19.44	1.17	22.7448	
	5	23.33	9.04	210.9032	
計				463.9448	231.97
1/2				231.9724	

* 使用機種 JEC M-2880 漢字システム



申請人	縮尺	1/250
製作者		

(昭和60年4月20日作製)

(福岡県土地家屋調査士会)

請求番号：3-2

(20/20)

燈品賞

(9 枚目)

A 3 → A 4 に縮小

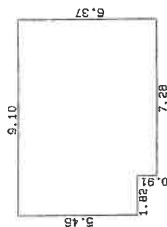
建各階平面圖

粕屋郡須恵町大字上須恵字南免里998番地52

号番屋家

建物の所在

1 陸

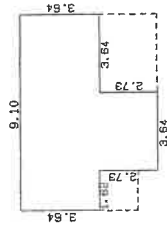


求積表

$$\begin{array}{rcl} 5.46 \times 1.82 & = & 9.9372 \\ 6.37 \times 7.28 & = & 46.3736 \end{array}$$

合計	56.3108
床面積	56.31 ㎡

隨 2



求積表

3.64 X	9.10	=	33.1240
2.73 X	3.64	=	9.9372

合計	43.0612
床面積	43.06 m ²

作者

縮尺 $\frac{1}{250}$

申請人

縮尺 $\frac{1}{500}$

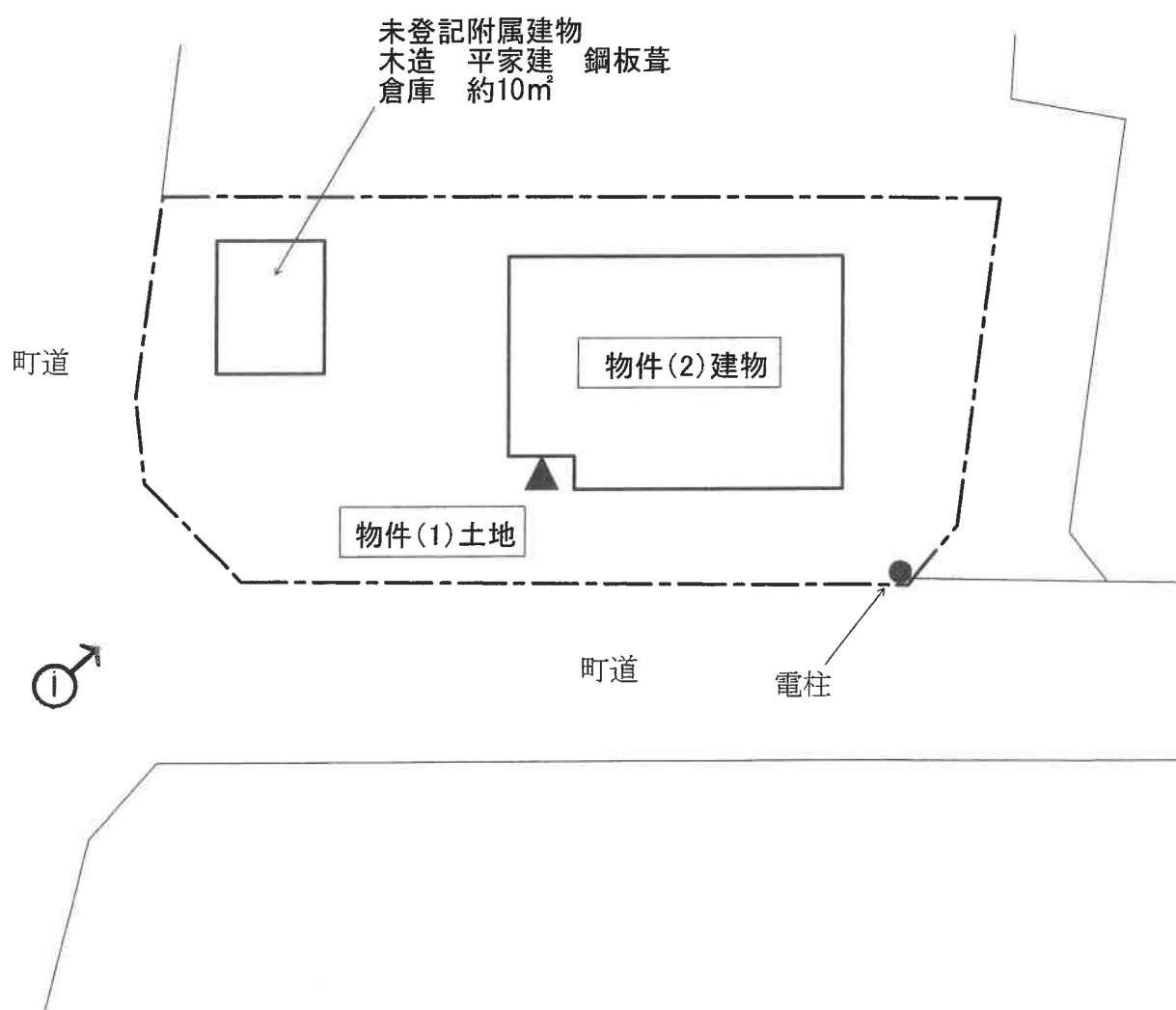
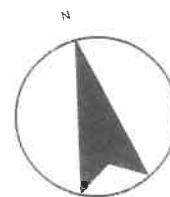
平成 / 年 5 月 8 日 (製作)

(福岡県土地家屋調査士会)

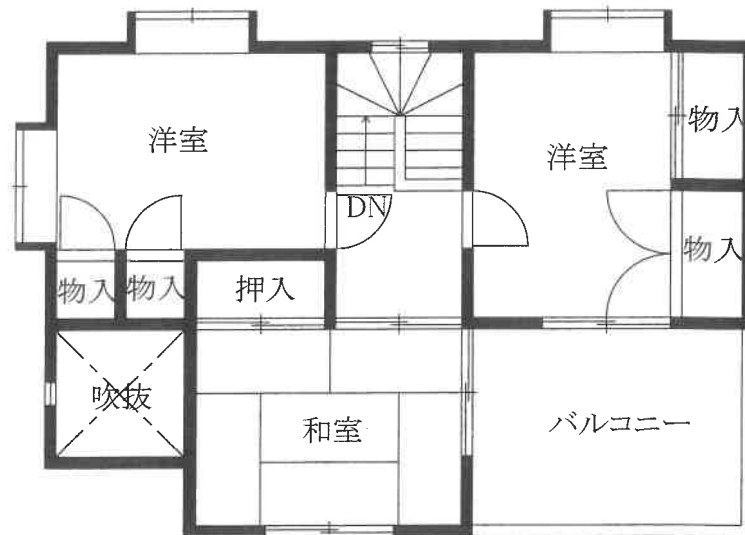
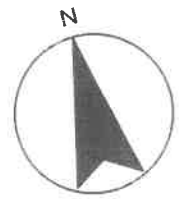
尺

土地建物位置関係図（概略）

○→ 写真番号の撮影方向



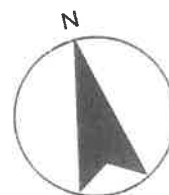
○→写真番号の撮影方向



2階



1階



木造 平家建 鋼板葺
倉庫 約10m²

1 目的物件の外観



2 室内の状況



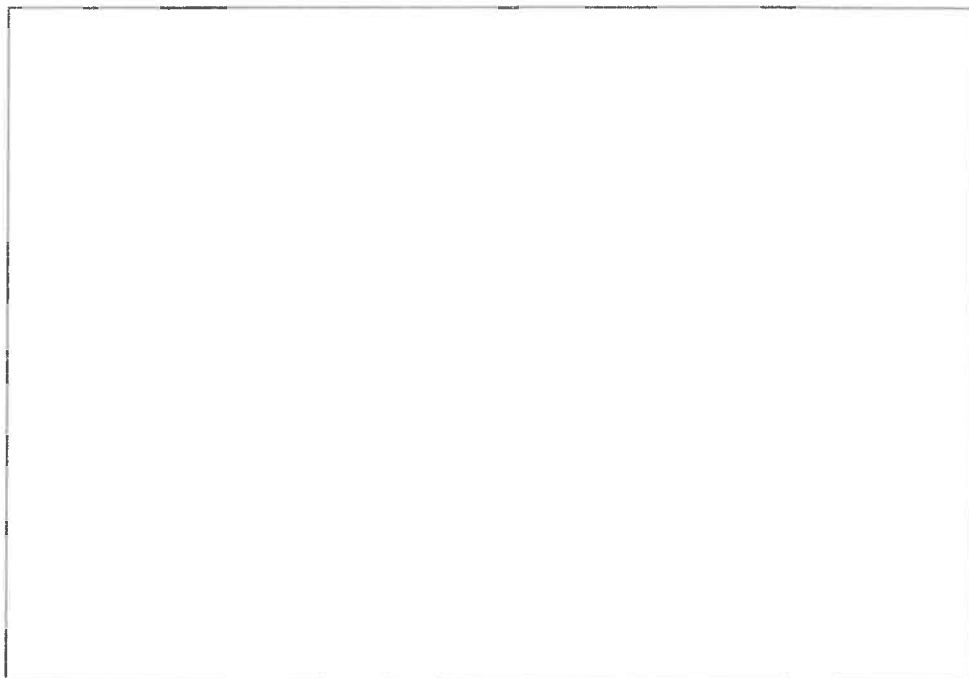
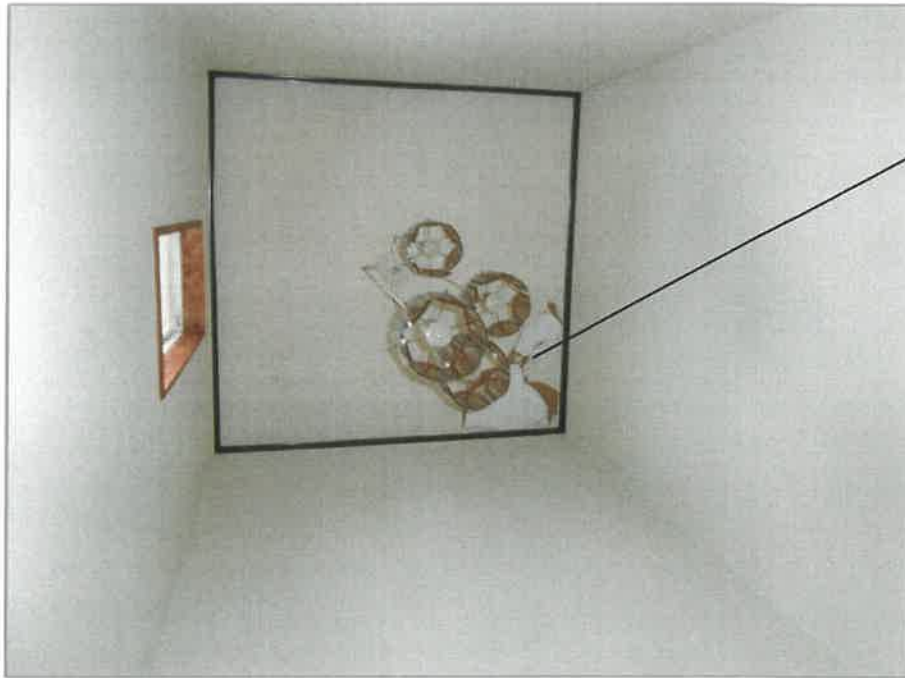
3 室内の状況



4 室内の状況



5 室内の状況
(天井の破損)



令和 7 年（ケ）第 79 号
令和 7 年 6 月 9 日 現地調査
令和 7 年 6 月 12 日 評 価

福岡地方裁判所 御中

評 価 書

評価人 不動産鑑定士

吉 田 博 之 印

第1 評価額

一括価格	
金 10,120,000 円	
内訳価格	
物件1（土地）	金 5,800,000 円
物件2（建物）	金 4,320,000 円

- ① 一括価格は、物件1・2の各不動産について、一括売却（民事執行法61条本文）を行うことを前提とした場合の価格である。
- ② 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- ③ 物件1の内訳価格は物件2のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件2の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却されることを前提とした適正価格を求めるものである。

したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続きをとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。

- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については、原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

番号	所 在 等	登 記	現 況
1	所 在 地 番 地 目 地 積	糟屋郡須恵町大字上須恵字南免里 998 番 52 宅地 231.97 m ²	同左
2	所 在 家 屋 番 号 種 類 構 造 床 面 積	糟屋郡須恵町大字上須恵字南免里 998番地52 998 番 52 居宅 木造スレート葺2階建 1階 56.31 m ² 2階 43.06 m ²	同左
番号	特 記 事 項		
1	数量については、現地の状況や建物の配置等により正確に確認できないが、地積測量図があり、その図面と現地における状況がおおむね符合するので、登記地積を採用して評価した。		
2	下記の未登記附属建物が存する。 木造 平家建 鋼板葺 倉庫 約10m ²		
住 居 表 示	住居表示未実施		

第4 目的物件の位置・環境等

1. 土地の概況及び利用状況等（物件1）

位 置 ・ 交 通 (直線距離)	J R 香椎線「須恵中央」駅の南東方、約1.2 k m。 西鉄バス「上須恵橋」停留所の南東方、約270m。 (別添「位置図」参照)	
付 近 の 状 況	須恵町役場から1km前後に位置する郊外の住宅地域である。なお、地域環境等が変化する要因はなく今後も現状維持で推移すると予測される。	
主 な 公 法 上 の 規 制 等 (道路の幅員等の個別的な規制を考慮しない一般的な規制)	都 市 計 画 区 分 用 途 地 域 建 ぺ い 率 容 積 率 防 火 規 制 そ の 他 の 規 制	非線引都市計画区域 第1種住居地域 60% 200% 建築基準法22条区域 —
画 地 条 件	地 積 形 状 間 口 奥 行 接 道 関 係 そ の 他	231.97㎡ (登記地積) ほぼ長方形 (別添「地積測量図(写)」参照。) 約18m 約11m 角地 —
接 面 道 路 の 状 況	南側で幅員約5mの舗装町道と等高に接面。西側で幅員約6mの舗装町道と等高～1.5m程度高位に接面。(両道路は建築基準法第42条第1項の道路に該当)。	
土地の利用状況等	「現況調査報告書」記載のとおり。	
供 給 処 理 施 設	上 水 道 : あり ガス配管 : あり (集中プロパン) 下 水 道 : あり (注) 敷地内への引き込みを基準とし、「あり」とは引き込みが有る場合、「なし」とは引き込みが無い場合である。	
特 記 事 項	・現地調査、関係者等からの聴取及び官公署における公表資料を調査した範囲では、埋蔵文化財包蔵・土壌汚染をうかがわせる事実は認められなかった。 ・電柱が存する。	

2. 建物の概況及び利用状況（物件2）

区 分	主である建物
建築時期及び経済的残存耐用年数等	建築年月日（登記記載）：平成1年5月1日 新築 経 過 年 数：約 37 年 経済的全耐用年数：約 25 年 経済的残存耐用年数：約 0 年
仕 様	構 造：木造2階建 屋 根：スレート葺 外 壁：サイディングボード張りほか 天 井：ビニールクロス貼 ほか 床 ：フローリング、タタミ ほか 内 壁：ビニールクロス貼 ほか 設 備：電気、ガス、給排水設備 等 そ の 他：太陽光発電システム（故障中）
床面積（現況）	未登記の増築並びに滅失部分はなく、登記上の床面積とほぼ同様である。
現 況 用 途 等	現 況 用 途：居宅 間 取 り：4LDK （別添「間取図」参照。）
品 等	使用資材：やや劣る 施工状態：普通
保守管理の状態	劣る （内外装の汚れ、摩耗等が観察される。）
建物の利用状況	「現況調査報告書」記載のとおり。
特 記 事 項	・建物に付属する各種設備については、動作確認までは出来な いため、使用可能かどうか不明である。

2. 建物の概況及び利用状況（物件2）

区 分	未登記附属建物
建築時期及び経済的残存耐用年数等	建築年月日（登記記載）：平成8年1月1日 新築（推定） 経過年数：約 29 年 経済的全耐用年数：約 25 年 経済的残存耐用年数：約 0 年
仕 様	構 造：木造平家建 屋 根：鋼板葺 外 壁：サイディングボード張りほか 天 井：化粧石膏ボード 床：モルタル 内 壁：あらわし 設 備：－ そ の 他：－
床面積（現況）	約10㎡
現 況 用 途 等	現 況 用 途：倉庫 間 取 り： （別添「間取図」参照。）
品 等	使用資材：劣る 施工状態：劣る
保守管理の状態	劣る （内外装の汚れ、摩耗等が観察される。）
建物の利用状況	「現況調査報告書」記載のとおり。
特 記 事 項	・建物に付属する各種設備については、動作確認までは出来な いたため、使用可能かどうか不明である。

第5 評価額算出の過程

1. 基礎となる価格

(1) 建付地価格（物件1）

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

番号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個別 格 差 イ	地 積 (㎡) ウ	建付減価 エ	建付地価格 (円) ア×イ×ウ×エ
1	64,900	1.02	231.97	0.90	13,820,000

【注】 計算結果の数値は、万円未満を四捨五入した。（以下同じ）

ア 標準画地価格：基準地「須恵（県）－4」の公示価格等を規準として査定した。

$$\begin{array}{ccccccccc} \text{公示価格等} & & \text{時点修正} & & \text{標準化補正} & & \text{地域格差} & & \text{標準画地価格} \\ 77,000\text{円/㎡} & \times & \frac{104}{100} & \times & \frac{100}{102} & \times & \frac{100}{121} & = & 64,900\text{円/㎡} \end{array}$$

◇ 時 点 修 正：公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率である。

◇ 標準化補正：方位 1.02

◇ 地 域 格 差：街路条件 接近条件 環境条件 行政的条件 地域格差
1.00 × 1.01 × 1.20 × 1.00 = 1.21

イ 個 別 格 差：角地 個別格差
1.02 = 1.02

ウ 地 積：登記数量による。

エ 建 付 減 価：建物と敷地との適応の状態、将来発生する解体費用等を考慮した。

(2) 建物価格 (物件 2)

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物価格を求めた。

番号	再調達原価 (円/㎡) ア	現況延床面積 (㎡) イ	現価率 ウ	建物の価格 (円) ア×イ×ウ
2	155,000	99.37	0.04	620,000
未登記附属建物	45,000	約10	0.04	20,000
			合計	640,000

ウ 現価率：(査定)

物件 2 は、建築後約37年を経過しており、既に経済的耐用年数を満了している。従って、残価率5%を基本に観察減価法による補正 (-30%) を施して現価率を査定した。

未登記附属建物は、建築後約29年を経過し経済的全耐用年数はすでに満了している。従って、残価率5%を基本に観察減価法による補正 (-20%) を施して現価率を査定した。

$$\begin{array}{ccccc} & \text{残価率} & & \text{観察減価法} & \\ \text{物件 2} & 0.05 & \times (1 - 0.3) & = & 0.04 \end{array}$$

未登記附属建物

$$\begin{array}{ccccc} & \text{残価率} & & \text{観察減価法} & \\ & 0.05 & \times (1 - 0.2) & = & 0.04 \end{array}$$

2. 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに、競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

(1) 土地利用権等価格

番 号	建付地価格 (円) ア	土地利用権等割合 イ		土地利用権等価格 (円) ア×イ
1	13,820,000	0.40	法定地上権	5,530,000
計				5,530,000

イ 土地利用権等割合： 土地利用権等を法定地上権と判定し、その割合を40%と査定した

(2) 内訳価格及び一括価格

番号	基礎となる価格 (円) ア	土地利用権等価格の 控除及び加算 (円) イ	占有減 価修正 ウ	市場性 修 正 エ	競売市場 修 正 オ	評 価 額 (円) (ア±イ)×ウ×エ×オ
1	13,820,000	－ 5,530,000		1.00	0.70	5,800,000
2	640,000	＋ 5,530,000	1.00	1.00	0.70	4,320,000
一 括 価 格 (合 計)						10,120,000

ウ 占有減価修正： 修正の必要は無い。

エ 市場性修正： 修正の必要は無い。

オ 競売市場修正： 評価の条件欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

第6 参考価格資料

基準地標準価格：基準地「須恵（県）－4」

所 在：糟屋郡須恵町大字新原字野間439番10

価 格：77,000 円/㎡（対前年変動率 4.8%）

価 格 時 点：令和6年7月1日

地 積：200 ㎡

地 域 の 概 要：中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域

接 面 街 路：東 側 幅員約 6m 町道

供 給 処 理 施 設：水道、下水

位 置：JR香椎線「新原」駅の北東方、道路距離410m。

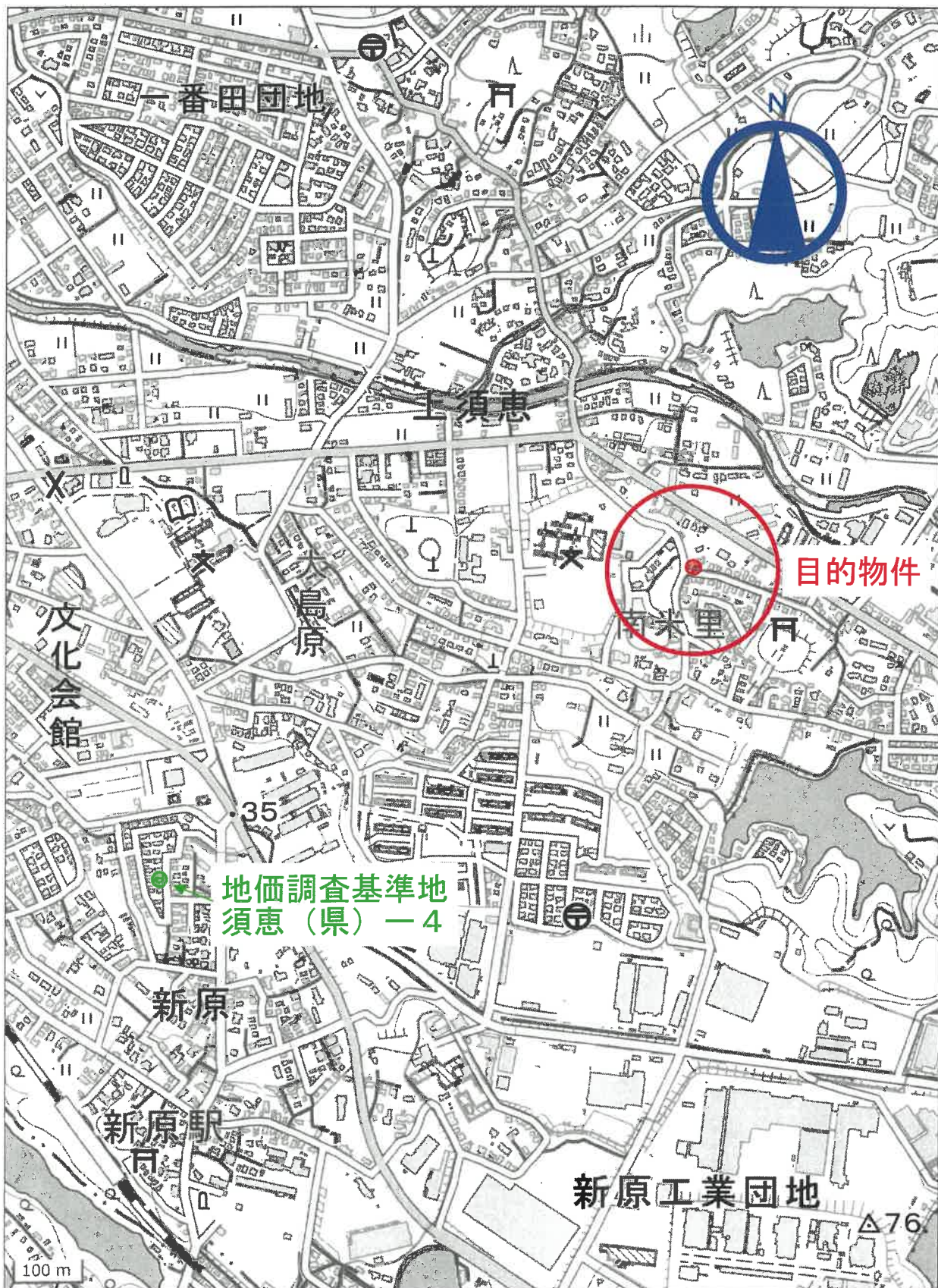
用 途 指 定 等：第1種住居地域（建ぺい率 60%、容積率 200%）

第7 附属資料の表示

1 位置図	2 葉
2 公図（写）	1 葉
3 地積測量図（写）	1 葉
4 建物図面・各階平面図（写）	1 葉
5 土地・建物位置関係図	1 葉
6 間取図	2 葉
7 現況写真	1 葉

（B I T用は位置図のみ添付。その他は現況調査報告書を参照）

以 上



位置図

「国土地理院 電子地形図（タイル）」より引用



位置図

「国土地理院 電子地形図（タイル）」より引用