

期 間 入 札 の 公 告

令和 7年11月 5日

福岡地方裁判所飯塚支部執行係

裁判所書記官 加 治 亮 達

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 7年11月26日から 令和 7年12月 3日まで	
開札期日	日 時 場 所	令和 7年12月10日 午前10時00分 福岡地方裁判所飯塚支部開札場
売却決定 期日	日 時 場 所	令和 7年12月24日 午前 9時50分 福岡地方裁判所飯塚支部執行係
買受申出の保証の 提供方法		下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行, 損害保険会社, 農林中央金庫, 商工組合中央金庫, 全国を地区とする信用金庫連合会, 信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限 (民事執行規則33条)		☆印を付した物件は農地であるので, 権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り, 買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため, 物件ファイル (物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写し) を令和 7年11月 5日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。		

物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和7年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1, 2	2,740,000 2,192,000	一括	548,000	24,339	0
1	1,600,000				
2	1,140,000				



物 件 目 録

- 1 所 在 飯塚市弁分字四反田
地 番 501 番 18
地 目 宅地
地 積 179.86 平方メートル
- 2 所 在 飯塚市弁分字四反田 501 番地 18
家屋 番号 501 番 18
種 類 居宅
構 造 木造スレート葺 2 階建
床 面 積 1 階 52.34 平方メートル
2 階 43.32 平方メートル



物 件 明 細 書

令和 7年 9月22日

福岡地方裁判所飯塚支部執行係

裁判所書記官 加 治 亮 達

1 不動産の表示

【物件番号1、2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1、2】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号2】

本件所有者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意

味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。

5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。



物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--|
| 1 | 所 在 | 飯塚市弁分字四反田 |
| | 地 番 | 5 0 1 番 1 8 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 1 7 9 . 8 6 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 飯塚市弁分字四反田 5 0 1 番地 1 8 |
| | 家屋 番号 | 5 0 1 番 1 8 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造スレート葺2階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 5 2 . 3 4 平方メートル
2 階 4 3 . 3 2 平方メートル |



令和7年（ケ）第16号
令和7年7月30日受理
令和7年9月10日提出

現況調査報告書

福岡地方裁判所飯塚支部

執行官 井 手 義 治

（注）チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 飯塚市弁分字四反田 |
| | 地 番 | 501番18 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 179.86平方メートル |
| 2 | 所 在 | 飯塚市弁分字四反田501番地18 |
| | 家屋 番号 | 501番18 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造スレート葺2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 52.34平方メートル
2階 43.32平方メートル |

不 動 産 の 表 示	「物件目録」のとおり	
住 居 表 示	住居表示未実施	
土 地	物件 1	
現 況 地 目	☒ 宅地（物件 1） ☐ 公衆用道路（物件 ） ☐ （物件 ）	
形 状	☐ 公図のとおり ☒ 地積測量図のとおり ☐ 建物図面（各階平面図）のとおり ☐ 土地建物位置関係図のとおり ☐	
占 有 者 及 び 占 有 状 況	☒ 土地所有者 ☐ その他の者 上記の者が本件土地に下記建物を所有して占有している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり	
下 記 以 外 の 建 物 （ 目 的 外 建 物 ）	☒ ない ☐ ある（詳細は「目的外建物の概況」のとおり）	
そ の 他 の 事 項		
建 物	物件 2	
種 類 , 構 造 及 び 床 面 積 の 概 略	☒ 公簿上の記載とほぼ同一である ☐ 公簿上の記載と次の点が異なる（ ☐ 主たる建物 ☐ 附属建物） ☐ 種 類 : ☐ 構 造 : ☐ 床面積 :	
物 件 目 録 に な い 附 属 建 物	☒ ない { 種 類 : ☐ ある { 構 造 : 床面積 :	
占 有 者 及 び 占 有 状 況	☒ 建物所有者 ☐ その他の者 上記の者が本件建物を居宅として使用している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり	
上 記 以 外 の 敷 地 （ 目 的 外 土 地 ）	☒ ない ☐ ある（詳細は「目的外土地の概況」のとおり）	
そ の 他 の 事 項	☒ 従物等として、カーポートが存在する	
執 行 官 保 管 の 仮 処 分	☒ ない [地方裁判所 支部 平成 年 () 第 号 ☐ ある [保管開始日 平成 年 月 日	
土地建物の位置関係	☐ 建物図面（各階平面図）のとおり ☒ 土地建物位置関係図のとおり	

(注) チェック項目中の調査結果は, 「■」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■所有者	1 本件建物には、私が妻と2人で居住しており、誰かに貸したりはしていません。 2 本件建物については全体的に古くなっており、床がブカブカする所が複数箇所あります。 3 カーポートは、私が設置したものです。 4 本件土地について、隣地との境界に争いはありません。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

執 行 官 の 意 見

■ 1 (接道)

本件土地は、公図のとおり、公道(501番1)に接道している。

2 (形状等)

本件土地には現地復元性を有すると思われる図面が存在する。境界と思われる付近にはコンクリートブロック等が存在し、現地の形状等と上記図面の形状等はほぼ一致する。

3 (占有状況等)

本件建物の占有状況等については、関係人の陳述、立入調査の結果等から2枚目記載のとおりと認めた。

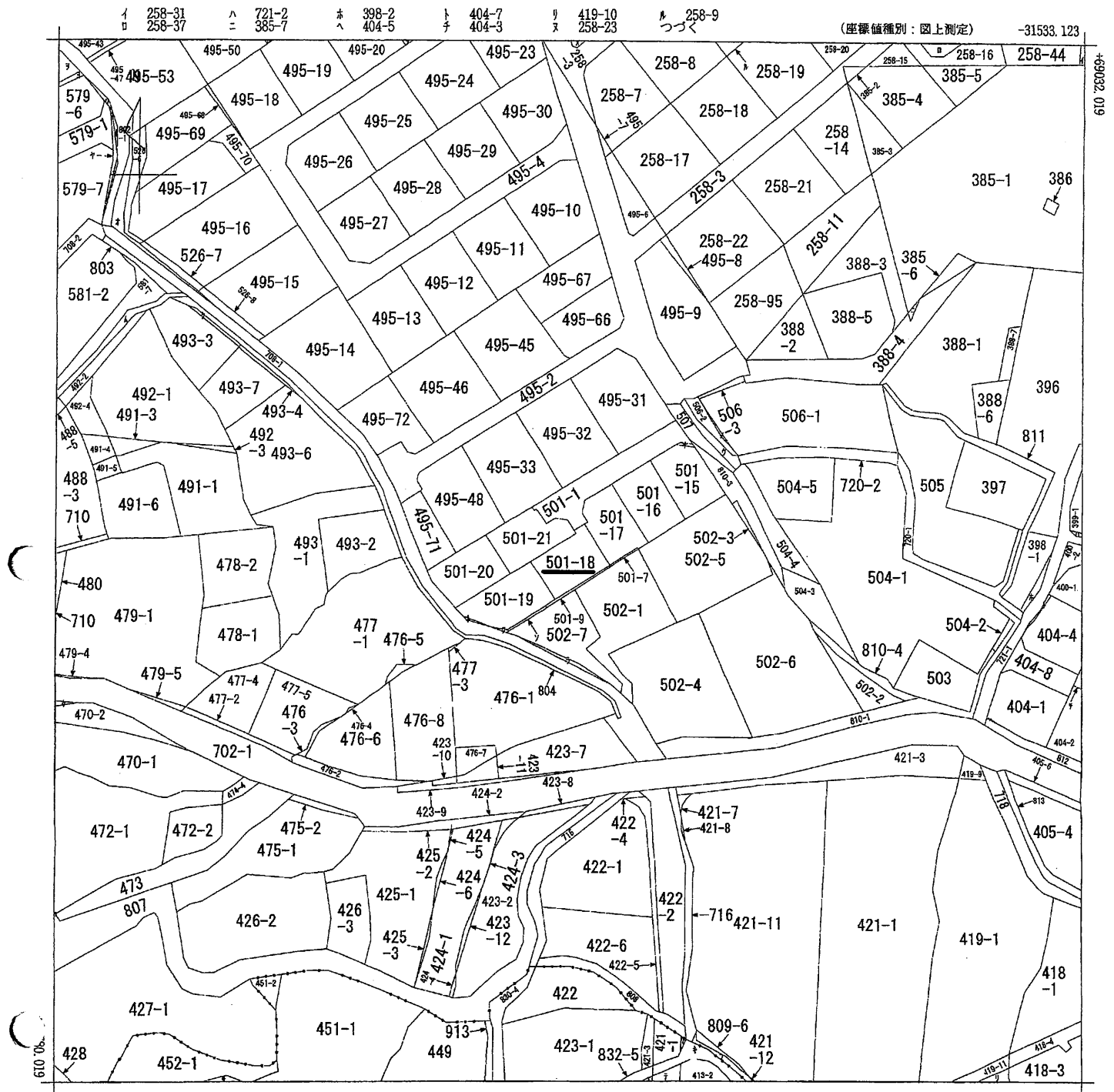
4 (損傷等)

本件建物については、関係人の陳述のとおり全体的に経年によると思われる壁クロス等の汚損等が見受けられた。

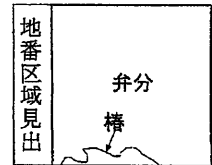
(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調 査 の 経 過		
調査の日時	調査の場所等	調査の方法等
R 7 年 7 月 30 日 (水) 11:20 - 11:30	執行官室	建物図面請求
R 7 年 8 月 6 日 (水) 11:40 - 12:00	福岡法務局 飯塚支局	公図, 地積測量図等の調査(申請中)
R 7 年 8 月 6 日 (水) 15:00 - 15:20	物件所在地	現地特定, 写真撮影, 在宅依頼
R 7 年 8 月 20 日 (水) 14:40 - 15:00	福岡法務局 飯塚支局	公図, 地積測量図等の調査
R 7 年 8 月 27 日 (水) 11:00 - 11:30	物件所在地	立入調査, 写真撮影, 所有者から口頭聴取
(特 記 事 項) ☐ 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていると予想されたので, 解錠技術者及び立会人を同行して臨場した。 ☐ 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていたので, 立会人を立ち会わせ, 解錠技術者に解錠させて, 建物内に立ち入った。 ☐ 令和 年 月 日 休日・夜間執行許可の提示をした。		

(注) チェック項目中の調査結果は, 「■」の箇所の記載のとおり



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。



請 求 部 分	所 在	飯塚市弁分字四反田				地 番	501番18			
出 力 縮 尺	1/1000	精 度 区 分		座 標 系 番 号 又 は 記 号	Ⅱ	分 類	地図に準ずる図面		種 類	地籍図
作 成 年 月 日					備 付 年 月 日 (原 図)			補 記 事 項		

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

令和7年8月20日
福岡法務局飯塚支局

請求番号: 10-1
(1/2)

(6枚目)

A 4 判に縮小 公用

ヲ 579-2
ワ 579-3
カ 579-4
ヨ 579-9
タ 495-21
レ 495-51
ソ 501-11
ツ 501-12
ネ 501-3
ナ 501-4
ラ 502-10
ム 709
ウ 720-3
ノ 506-4
オ 526-4
ク 493-5
ヤ 579-8
マ 579-5
ケ 713
フ 809-2
コ 468-4
エ 413-19
テ 413-4
ア 421-2
サ 453-1
キ 832-1

登記年月日：平成5年6月15日

公用

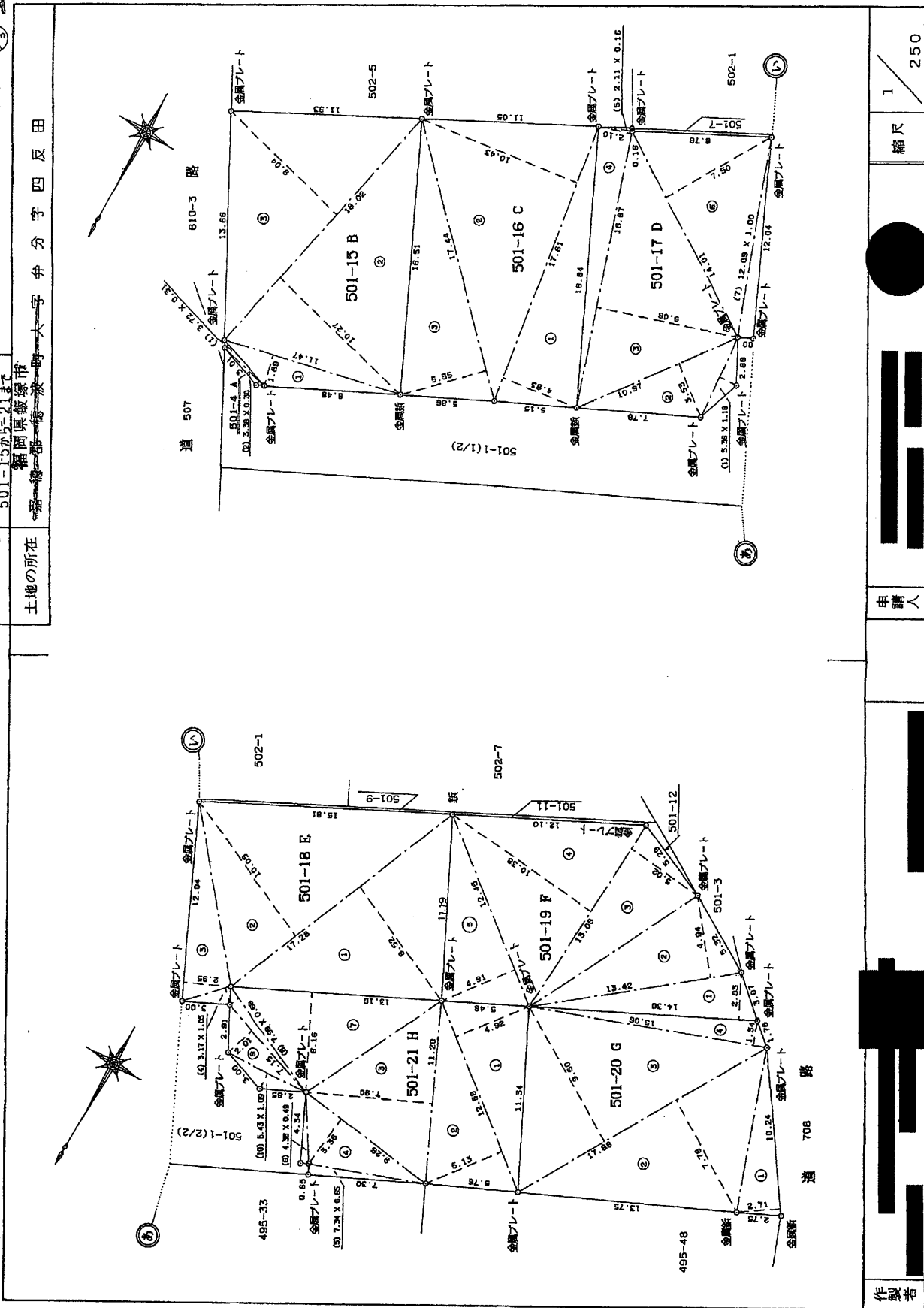
44 501-4 後・新

534433

H5-6.15

地積測量図

地積番号	501-4 501-15から21まで
土地の所在	福岡県飯塚市 嘉穂郡穂波町大字分字四反田



製作者

申請人

縮尺

1/250

(福岡県土地家屋調査士会)

請求番号：10-2

(1/2)

A4判に縮小

(8枚目)

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

令和7年8月20日

福岡法務局飯塚支局

登記年月日：平成5年6月15日

公用

H5.6.15

534434

前 501-4 後・新

地積測量図

1/2

501-4
501-15から-21まで

福岡県飯塚市
嘉穂郡嘉穂町大字

土地の所在

符号	底辺	高さ	倍面積
1	17.28	8.52	147.2256
2	17.28	10.05	173.5640
3	12.04	2.95	35.5180
4	3.17	1.05	3.3285
計			359.7361
1/2			179.86805
地積			179.86m ²

符号	底辺	高さ	倍面積
1	14.30	2.83	40.4690
2	13.42	4.94	66.2948
3	13.08	5.02	65.6616
4	13.08	10.38	135.7704
5	12.45	4.91	61.1295
計			369.3253
1/2			184.66265
地積			184.66m ²

符号	底辺	高さ	倍面積
1	10.24	2.71	27.7504
2	17.88	7.78	139.1064
3	17.88	9.50	169.8600
4	15.06	1.54	23.1924
計			359.9092
1/2			179.95460
地積			179.95m ²

符号	底辺	高さ	倍面積
1	12.58	4.92	61.8936
2	12.58	5.13	64.5354
3	11.20	7.90	88.4800
4	9.26	3.38	31.2988
5	7.34	0.65	4.7710
6	4.36	0.49	2.1364
7	13.16	6.16	81.0656
8	7.99	0.69	5.5131
9	7.15	2.01	14.3715
10	5.43	1.09	5.9187
計			359.9841
1/2			179.99205
地積			179.99m ²

符号	底辺	高さ	倍面積
1	3.72	0.31	1.1532
2	3.38	0.30	1.0140
計			2.1672
1/2			1.08360
地積			1.08m ²

符号	底辺	高さ	倍面積
1	11.47	1.89	21.6783
2	18.02	10.27	185.0654
3	18.02	9.04	162.9008
計			369.6445
1/2			184.82225
地積			184.82m ²

符号	底辺	高さ	倍面積
1	17.61	4.93	86.8173
2	17.61	10.43	183.6723
3	17.44	5.55	96.7920
計			367.2816
1/2			183.64080
地積			183.64m ²

符号	底辺	高さ	倍面積
1	5.36	1.18	6.3248
2	10.97	3.53	38.7241
3	16.87	9.06	152.8422
4	16.87	2.10	35.4270
5	2.11	0.16	0.3376
6	14.01	7.50	105.0750
7	12.09	1.00	12.0900
計			350.8207
1/2			175.41035
地積			175.41m ²

作製者

申請人

1

縮尺

(福岡県土地家屋調査士会)

(2/2)

請求番号：10-2

A4判に縮小

(9枚目)

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和7年8月20日 福岡県嘉穂郡飯塚支局

登記年月日：平成5年9月24日

公用

各階平面図
H5-9.24

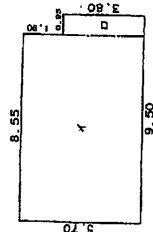
761586

家屋番号 501番18

建物平面図

建物の所在 嘉穂郡穂波町大字分字四反田501番地18

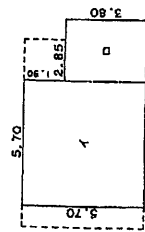
1 階



求積表

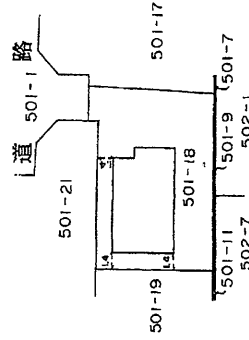
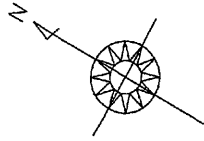
イ	5.70 X 8.55	=	48.7350
ロ	3.80 X 0.95	=	3.6100
合計			52.3450
床面積			52.34 m ²

2 階



求積表

イ	5.70 X 5.70	=	32.4900
ロ	3.80 X 2.85	=	10.8300
合計			43.3200
床面積			43.32 m ²



(福岡県土地家屋調査士会北九州支部)

作製者

申請人

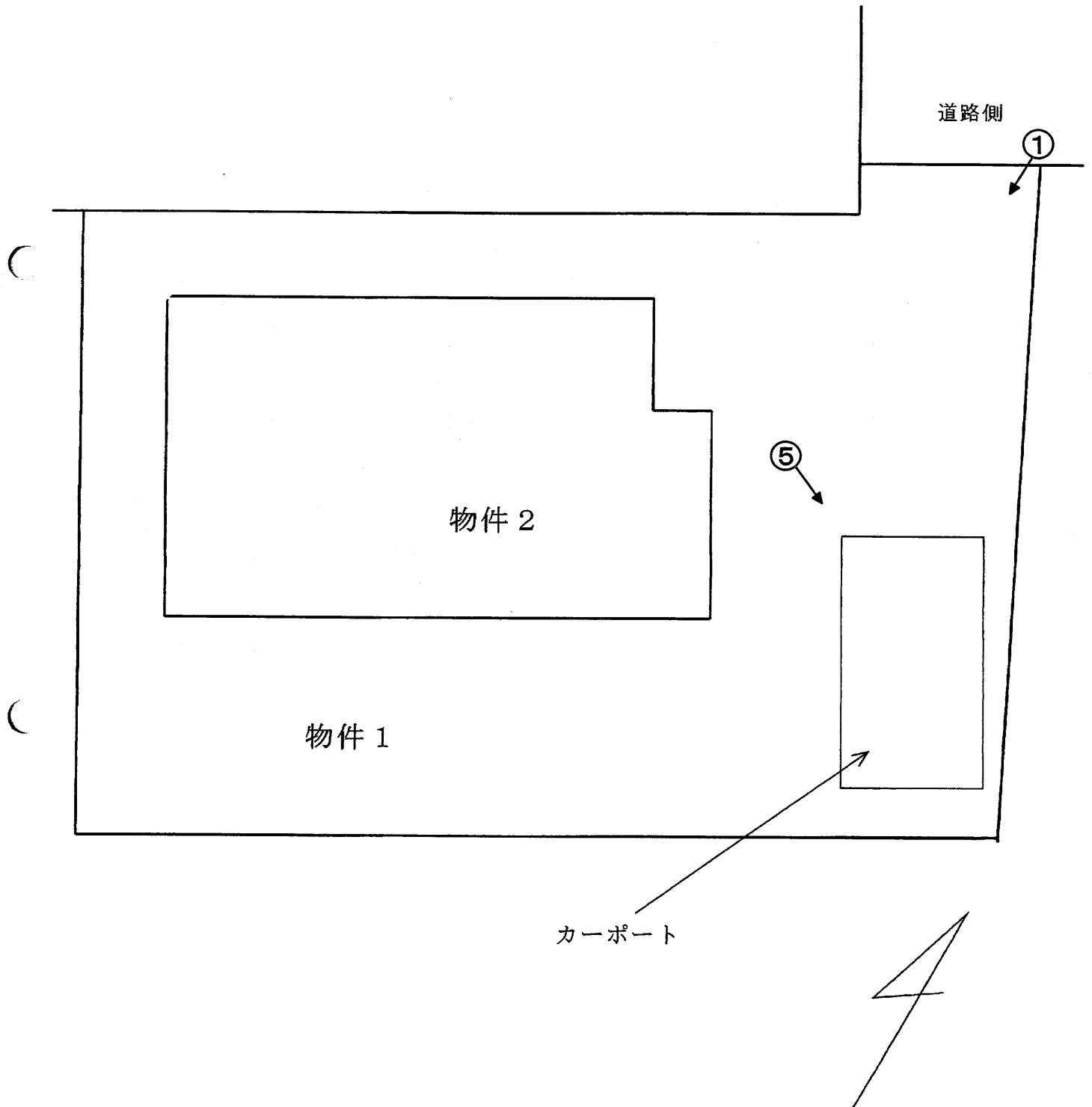
縮尺 1/500

縮尺 1/250

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和7年8月20日 福岡法務局筑城支局

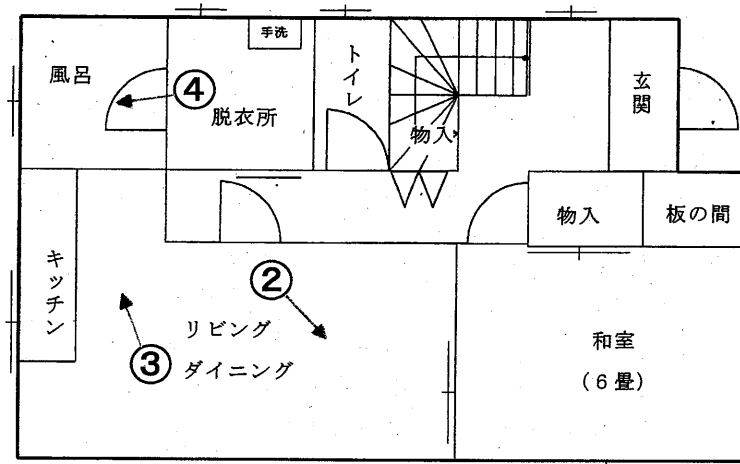
土地・建物位置関係図

写真撮影位置方向

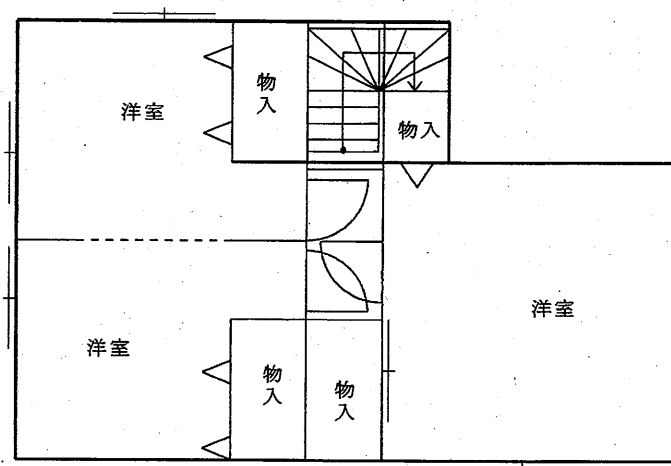


写真撮影位置方向

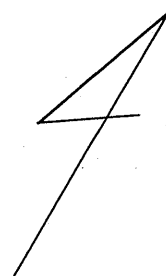
間取図



【1階】



【2階】



【物件2】



No. 1

本件土地及び建物を撮影



No. 2

本件建物の室内を撮影



No. 3

本件建物の室内を撮影



No. 4

本件建物の室内を撮影



No. 5

カーポートを撮影

令和7年（ケ）第 16 号
令和7年8月27日現地調査
令和7年9月5日評価

福岡地方裁判所飯塚支部 御中

評 価 書

評価人 不動産鑑定士

岩 隈 良 弘 印

第1 評価額

一 括 価 格	
金 2,740,000 円	
内 訳 価 格	
物件1（土地）	金 1,600,000 円
物件2（建物）	金 1,140,000 円

- ① 一括価格は、物件1～2の各不動産について、一括売却（民事執行法61条本文）を行うことを前提とした場合の価格である。
- ② 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- ③ 物件1（土地）の内訳価格は物件2（建物）のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件2（建物）の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却されることを前提とした適正価格を求めるものである。

したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続きをとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。

- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については、原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

番号	所 在 等	登 記	現 況
1	所 在 地 番 地 目 地 積	飯塚市弁分字四反田 501 番 18 宅地 179.86 m ²	特記事項のとおり
2	所 在 家 屋 番 号 種 類 構 造 床 面 積	飯塚市弁分字四反田 501番地18 501 番 18 居宅 木造スレート葺2階建 1階 52.34 m ² 2階 43.32 m ²	同上
番号	特 記 事 項		
1	地積については、地積測量図（別添）があり、また、建物が存する現地の状況及び地勢等により正確に確認できないが、登記及び公図と現況が概ね符合するので、登記地積を採用して評価した。		
2	従物等として、カーポートが存在する。		
住 居 表 示		住居表示未実施	

第4 目的物件の位置・環境等

1. 土地の概況及び利用状況等（物件1）

位 置 ・ 交 通 (直線距離)	J R筑豊本線「天道」駅の北西方、約2.5km。 西鉄バス「弁分一区」停留所の北西方、約90m。 (別添「位置図」参照)
付 近 の 状 況	当該地域は、国道200号の西側で国道201号の北側背後に存する住宅地域である。区画整然とした中規模開発された住宅団地であり、街路及び画地配置は概ね整然としている。但し、対象不動産付近は行き止まり道路である。なお、地域環境等が変化する要因はなく今後も現状維持で推移すると予測される。
主 な 公 法 上 の 規 制 等 (道路の幅員等の個別的な規制を考慮しない一般的な規制)	都市計画区分 非線引き都市計画区域 用途地域 第1種低層住居専用地域 建 ぺ い 率 50% 容 積 率 80% 防 火 規 制 無し その他の規制 高さの限度(10m)、敷地面積の最低限度(165㎡)
画 地 条 件	地 積 179.86 ㎡ (登記地積) 形 状 ほぼ整形 (別添「公図 (写)」参照。) 間 口 約3.0m 奥 行 約12.0m 接 道 関 係 一方路 そ の 他 無し
接面道路の状況	北西側で幅員約4mの舗装市道の道路端で、等高に接面（建築基準法第42条第1項の道路に該当）。
土地の利用状況等	「現況調査報告書」記載のとおり。
供給処理施設	上 水 道 : あり ガス配管 : なし 下 水 道 : なし (注) 敷地内への引き込みを基準とし、「あり」とは引き込みが有る場合、「なし」とは引き込みが無い場合である。
特 記 事 項	・現地調査、関係者等からの聴取及び官公署における公表資料を調査した範囲では、埋蔵文化財包蔵・土壌汚染をうかがわせる事実認められなかった。

2. 建物の概況及び利用状況（物件2）

区 分	主である建物
建築時期及び経済的残存耐用年数等	建築年月日（登記記載）：平成5年9月21日 新築 経 過 年 数：約 32 年 経済的全耐用年数：約 25 年 経済的残存耐用年数：約 0 年
仕 様	構 造：木造2階建 屋 根：スレート葺 外 壁：リシン吹き付け ほか 天 井：ビニールクロス貼 ほか 床 ：フローリング、畳 ほか 内 壁：ビニールクロス貼 ほか 設 備：電気、電化キッチン、浄化槽 等 そ の 他：特記なし
床面積（現況）	未登記の増築並びに滅失部分はなく、登記上の床面積とほぼ同様である。
現 況 用 途 等	現 況 用 途：居宅 間 取 り：4LDK （別添「間取図」参照。）
品 等	使用資材：普通 施工状態：普通
保守管理の状態	やや劣る （現況調査報告書に記載の汚損等が観察される。）
建物の利用状況	「現況調査報告書」記載のとおり。
特 記 事 項	・建物に付属する各種設備については、動作確認までは出来な いたため、使用可能かどうか不明である。

第5 評価額算出の過程

1. 基礎となる価格

(1) 建付地価格（物件1）

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

番号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個別 格 差 イ	地 積 (㎡) ウ	建付減価 エ	建付地価格 (円) ア×イ×ウ×エ
1	24,800	0.95	179.86	0.90	3,810,000

【注】計算結果の数値は、万円未満を四捨五入した。（以下同じ）

ア 標準画地価格：基準地「飯塚（県）－14」の公示価格等を規準として査定した。

$$\begin{array}{ccccccccc} \text{公示価格等} & & \text{時点修正} & & \text{標準化補正} & & \text{地域格差} & & \text{標準画地価格} \\ 26,500\text{円/㎡} & \times & \frac{105}{100} & \times & \frac{100}{102} & \times & \frac{100}{110} & = & 24,800\text{円/㎡} \end{array}$$

◇ 時 点 修 正：公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率である。

◇ 標 準 化 補 正：方位 1.02

$$\begin{array}{ccccccccc} \text{◇ 地 域 格 差：} & \text{街路条件} & & \text{接近条件} & & \text{環境条件} & & \text{行政的条件} & \text{地域格差} \\ & 1.05 & \times & 0.98 & \times & 1.00 & \times & 1.07 & = 1.10 \end{array}$$

$$\begin{array}{ccccccc} \text{イ 個 別 格 差：} & \text{間口狭小} & & & & & \text{個別格差} \\ & 0.95 & & & & & = 0.95 \end{array}$$

ウ 地 積：登記数量による。
エ 建 付 減 価：建物と敷地との適応の状態、将来発生する解体費用等を考慮した。

(2) 建物価格 (物件 2)

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物価格を求めた。

番号	再調達原価 (円/㎡) ア	現況延床面積 (㎡) イ	現価率 ウ	建物の価格 (円) ア×イ×ウ
2	158,000	95.66	0.05	760,000
			合計	760,000

イ 現況延床面積： 登記数量による。

ウ 現価率： (査定)

物件 2 は、建築後約 32 年を経過し経済的全耐用年数はすでに満了している。壁クロス汚損や床の劣化等が見られ保守管理は劣る。従って、市場性価値は殆ど存しないが、居宅として機能している点を考慮し、当該建物の再調達原価の 5 % を持って、建物の価格とした

2. 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに、競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

(1) 土地利用権等価格

番 号	建付地価格 (円) ア	土地利用権等割合 イ		土地利用権等価格 (円) ア×イ
1	3,810,000	0.30	法定地上権	1,140,000
計				1,140,000

イ 土地利用権等割合： 土地利用権等を法定地上権と判定し、その割合を30%と査定した。

(2) 内訳価格及び一括価格

番号	基礎となる価格 (円) ア	土地利用権等価格の 控除及び加算 (円) イ	占有減 価修正 ウ	市場性 修 正 エ	競売市場 修 正 オ	評 価 額 (円) (ア±イ)×ウ×エ×オ
1	3,810,000	－ 1,140,000		1.00	0.60	1,600,000
2	760,000	＋ 1,140,000	1.00	1.00	0.60	1,140,000
一 括 価 格 (合 計)						2,740,000

ウ 占有減価修正： 修正の必要は無い。

エ 市場性修正： 修正の必要は無い。

オ 競売市場修正： 評価の条件欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

第6 参考価格資料

基準地標準価格：基準地「飯塚（県）－14」

所 在：飯塚市弁分字古ノ首258番78

住 居 表 示：－

価 格：26,500 円/㎡（対前年変動率 7.3%）

価 格 時 点：令和6年7月1日

地 積：166 ㎡

地 域 の 概 要：中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした高台の住宅地域

接 面 街 路：南西側幅員約4.7m市道

供 給 処 理 施 設：水道

位 置：JR筑豊本線「飯塚」駅の南西方、道路距離3.7km。

用 途 指 定 等：第1種低層住居専用地域（建ぺい率 50%、容積率 80%）

第7 附属資料の表示

1 位置図	2 葉
2 公図（写）	1 葉
3 地積測量図（写）	2 葉
4 建物図面・各階平面図（写）	1 葉
5 土地・建物位置関係図	1 葉
6 間取図	1 葉
7 現況写真	1 葉

（BIT用は位置図のみ添付。その他は現況調査報告書を参照）

以 上



