

本件の現況調査報告書
及び評価書は、令和8年
熊本地震発生前の調査に
基づくものです。入札の
検討に際しては、その点
ご留意ください。

期 間 入 札 の 公 告

令和 8 年 1 0 月 1 9 日

熊本地方裁判所民事第 1 部

裁判所書記官 宮 本 裕 司

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 8 年 1 1 月 2 日から 令和 8 年 1 1 月 1 0 日まで
開札期日	日 時 令和 8 年 1 1 月 1 6 日 午前 1 0 時 0 0 分 場 所 熊本地方裁判所売却場
売却決定 期日	日 時 令和 8 年 1 2 月 2 日 午後 3 時 0 0 分 場 所 熊本地方裁判所民事第 1 部
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書 (2) 銀行、損害保険会社、株式会社商工組合中央金庫、農林中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書
買受申出の資格の 制限 (民事執行規則 3 3 条)	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。

一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 8 年 1 0 月 1 9 日から当庁物件明細書等閲覧室 (本館 2 階不動産競売係書記官室内) に備え置きます。



物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和 7 年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1, 2	3, 420, 000 2, 736, 000	一括	684, 000	15, 997	5, 798
1	2, 250, 000				
2	1, 170, 000				



物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 熊本市中央区出水三丁目 |
| | 地 番 | 140番 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 99.17平方メートル |
| 2 | 所 在 | 熊本市中央区出水三丁目140番地 |
| | 家屋 番号 | 140番 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造セメント瓦葺2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 39.74平方メートル
2階 16.56平方メートル |



物 件 明 細 書

令和 8 年 7 月 2 2 日

熊本地方裁判所民事第 1 部

裁判所書記官 宮 本 裕 司

1 不動産の表示

【物件番号 1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号 1, 2】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号 2】

本件所有者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

【物件番号 1】

隣地（南側市道）との境界が不明確である。

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」もご覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」をご覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 熊本市中央区出水三丁目 |
| | 地 番 | 140番 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 99.17平方メートル |
| 2 | 所 在 | 熊本市中央区出水三丁目140番地 |
| | 家屋 番号 | 140番 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造セメント瓦葺2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 39.74平方メートル
2階 16.56平方メートル |



令和7年(又)第52号
令和7年12月24日 受理
令和8年3月13日 提出

現 況 調 査 報 告 書



熊 本 地 方 裁 判 所

執 行 官 美 並 朗

(注) チェック項目中の調査結果は, 「 ■ 」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 熊本市中央区出水三丁目 |
| | 地 番 | 140番 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 99.17平方メートル |
| 2 | 所 在 | 熊本市中央区出水三丁目140番地 |
| | 家屋 番号 | 140番 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造セメント瓦葺2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 39.74平方メートル
2階 16.56平方メートル |

不動産の表示		「物件目録」のとおり	
住居表示		熊本市中央区出水三丁目8番30号	
土地		物件 1	
現況地目	☒ 宅地(物件1) ☐ 公衆用道路(物件) ☐ (物件)		
形状	☐ 公図のとおり ☒ 地積測量図のとおり ☐ 建物図面(各階平面図)のとおり ☐ 土地建物位置関係図のとおり ☐ 登記所備置地図のとおり		
占有者及び占有状況	☒ 土地所有者 ☐ その他の者 上記の者が本件土地上に下記建物を所有し、占有している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
下記以外の建物(目的外建物)	☒ ない ☐ ある(詳細は「目的外建物の概況」のとおり)		
その他の事項	3枚目「その他の事項」のとおり		
建物		物件 2	
種類、構造及び床面積の概略	☒ 公簿上の記載とほぼ同一である。 ☐ 公簿上の記載と次の点が異なる(☐ 主たる建物 ☐ 附属建物) ☐ 種類： ☐ 構造： ☐ 床面積：		
物件目録にない附属建物	☒ ない 種類： ☐ ある 構造： 床面積：		
占有者及び占有状況	☒ 建物所有者 ☐ その他の者 上記の者が本件建物を 住居(空家) として占有している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
上記以外の敷地(目的外土地)	☒ ない ☐ ある(詳細は「目的外土地の概況」のとおり)		
その他の事項	3枚目「その他の事項」のとおり		
執行官保管の仮処分	☒ ない 地方裁判所 支部 令和 年()第 号 ☐ ある 保管開始日 令和 年 月 日		
土地建物の位置関係	☒ 建物図面(各階平面図)のとおり ☐ 建物間取図のとおり		

その他の事項

【物件1】

- 1 南側で市道(出水3丁目第1号線)に接している。
- 2 隣接する土地は次のとおり(地番、地目、地積、所有者の順に記載)。
- ① 139番、宅地、224.79㎡、私人名義(共有)
- ② 141番、宅地、188.42㎡、私人名義
- ③ 152番、畑、26㎡、私人名義
- 3 従物等として、カーポートが存する(写真1参照)。
- 4 建物を建て替える際に、土地を後退しなければならない可能性がある。

【物件2】

- 1 建物の外観は、写真1～9のとおり。
- 2 本件建物1階リビング南側窓下の土台露出(写真2)、南側2階底部分の腐食等がある(写真1参照)
- 3 内壁に軽微なクラックが複数ある(写真16、18参照)。
- 4 浴室の床タイルの一部が剥がれており、壁にカビ様の汚れがある(写真15参照)。
- 5 2階洋室入口の扉上部蝶番が外れている(写真17)。
- 6 2階和室の天井板に、雨漏りが原因と思われるたわみがある(写真20)。同部屋の押し入れの天井板が外れている(写真19)。
- 7 従物等として太陽熱温水器(動作未確認、写真6参照)、濡縁(写真3)、ガス給湯器(写真8)が存する。
- 8 従前は燃料として、LPガスを使用していたものと思われる(写真4、7)。
- 9 上下水道の接続あり

関係人の陳述等

陳述者 (当事者との関係)	陳述内容等
債務者代表者	・社員寮として使うつもりで購入しましたが、リフォームもしていない状態で、空家のままになっています。誰も住んだことがないため、使用上の不具合等はわかりません。 ・購入前に発生した熊本地震の被害については、分かりません。 ・燃料はLPガスで、上下水道の接続もあります。 ・令和7年11月ごろに、東側のブロック塀に車が当たってひびが入ったので、その部分は撤去しています。 ・本件土地建物は、1年位前に、不動産会社に頼んで売りに出しています。 ・本件土地の境界はよく分かりません。北側土地(139番)のブロック塀が上に乗っている低い擁壁部分の内側(本件土地から見て)が、東側土地(141番)との間のブロック塀の中心が各境界であると購入時に不動産会社から言われました。熊本市との境界確認はしていないようなので、市道との境界は分かりません。

(調査経過用)

調 査 の 経 過		
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
7年12月26日(金) 11:10～11:20	熊本地方法務局	公図の写し等交付申請
8年 1月 5日(月) 8:30～8:50	当庁執行官室	熊本市地図情報HPで 市道、上下水道接続状況調査
8年 1月 5日(月) 13:20～13:35	物件所在地	物件確認、周辺調査、外観写真撮影、債務者代表者 不在のため通知書送付
8年 1月 22日(木) 9:45～10 :20	物件所在地	立入調査、写真撮影、債務者代表者と面談
年 月 日 () : ~ :		
年 月 日 () : ~ :		
年 月 日 () : ~ :		

(特記事項)

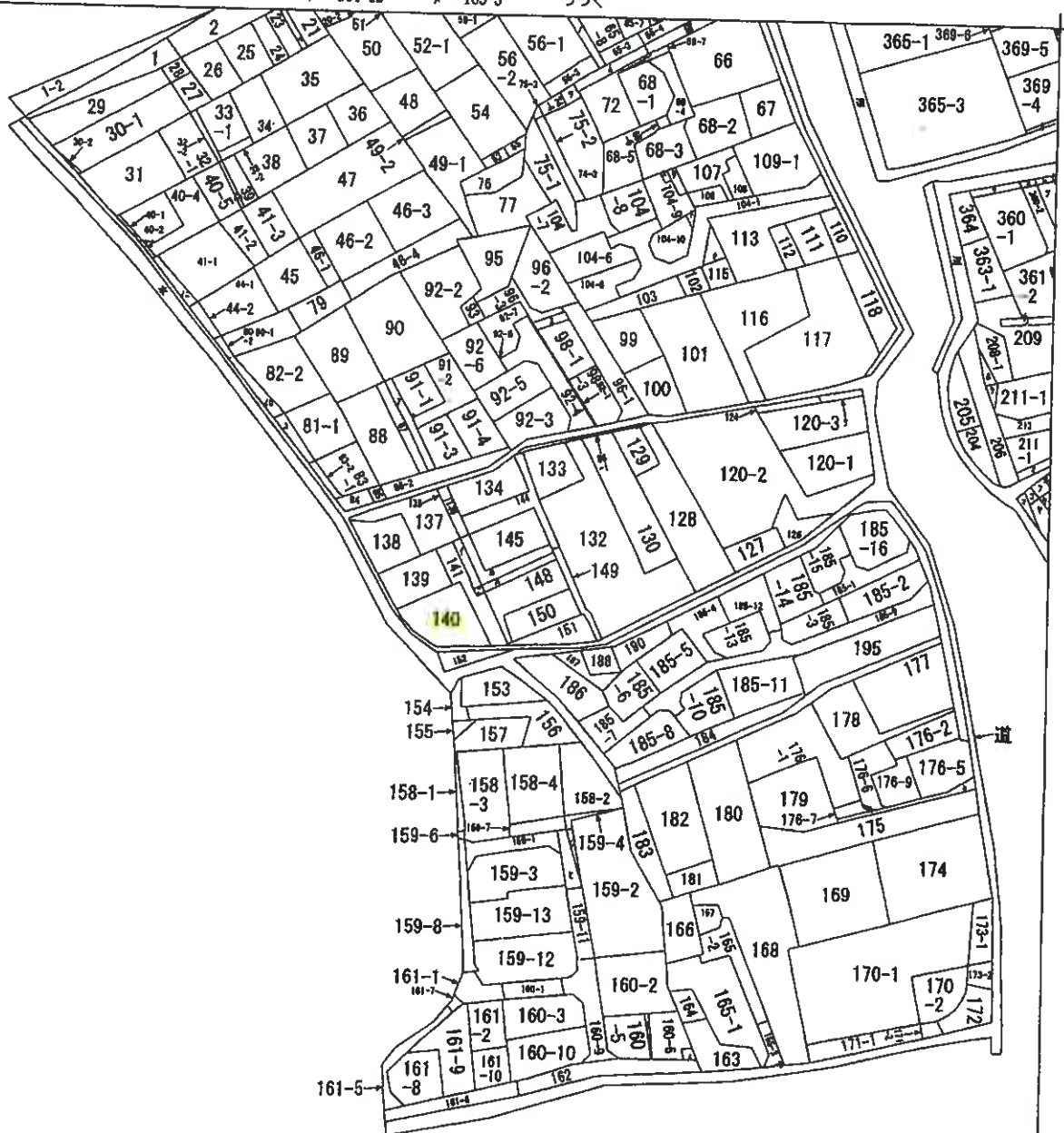
☐ 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して 臨場した。

☐ 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていたので、立会人 を立ち会わせ、技術者に解錠させて建物内に立ち入った。

☐ 令和 年 月 日
休日・夜間執行許可の提示をした。

☐

A 3判をA 4判に縮小



A	出水3丁目
B	出水3丁目

請求部	所在	熊本市中央区出水三丁目				地番	140番			
出力縮	縮尺不明	精度区分		座標系 番号又は 記号		分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日	昭和47年12月1日				備付年月日 (原図)			補記事項	方位不明	

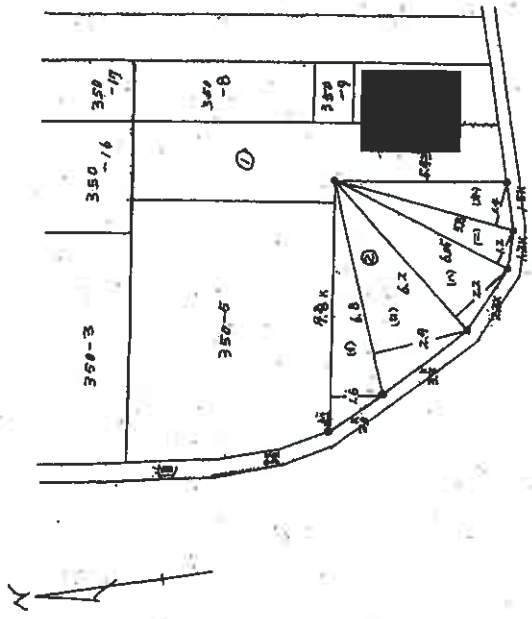
ヲ 119
ワ 74-2
ヰ 369-3
ヨ 369-2
タ 360-6
レ 360-4
ノ 361-1
ヅ 360-3
ヱ 360-5
ナ 361-3
ラ 359
ム 74-1
リ 65-6
ノ 65-2
イ 211-2
タ 212
ヤ 215-1
マ 214
タ 216-1
フ 216-2
コ 215-2
エ 97-2
テ 91-5
ア 91-7
チ 91-6
キ 20-4
ユ 81-2
メ 160-7
ミ 160-8
シ 159-9
ヒ 159-10
モ 165-4
ヒ 176-4
ス 176-6
ン 水
イ 40-3
ロ 82-1
ハ 40-6
仁 41-4

地番	350-1 350-16 140
土地の所在	熊本県米野今平西屋敷

地積測量図

昭和38年4月2日登記

出水三丁目



求積率	
1) 7.8×1.6	$= 12.48$
2) 6.8×2.9	$= 19.72$
3) 6.2×2.2	$= 13.64$
4) 6.05×1.2	$= 7.26$
5) 5.8×1.4	$= 8.12$
$61.22 \times \frac{1}{2} = 30.61$	
(10歩)	

作製年 昭和38年 4月2日	作製者 [Redacted]	申請人 [Redacted]
----------------------	-------------------	-------------------

(全国土地家屋調査士会連合会用紙)

縮尺	1/300
----	-------

昭和55年7月7日登記
平成

各階平面図 403000

建物図面

家屋番号 140

建物の所在 熊本市出水3丁目140番地

会員専用

1 階 2 階



求

積

1.82X0.51	0.9282
9.10X1.82	16.5620
8.59X1.82	15.6338
5.46X0.91	4.9686
1.82X0.91	1.6562
合 計	39.7488

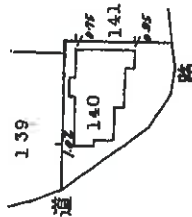
求

積

3.64X4.55	16.5620
-----------	---------

床面積 39㎡74

床面積 16㎡56



作製者

(昭和55年6月30日作成)

縮尺 1/250

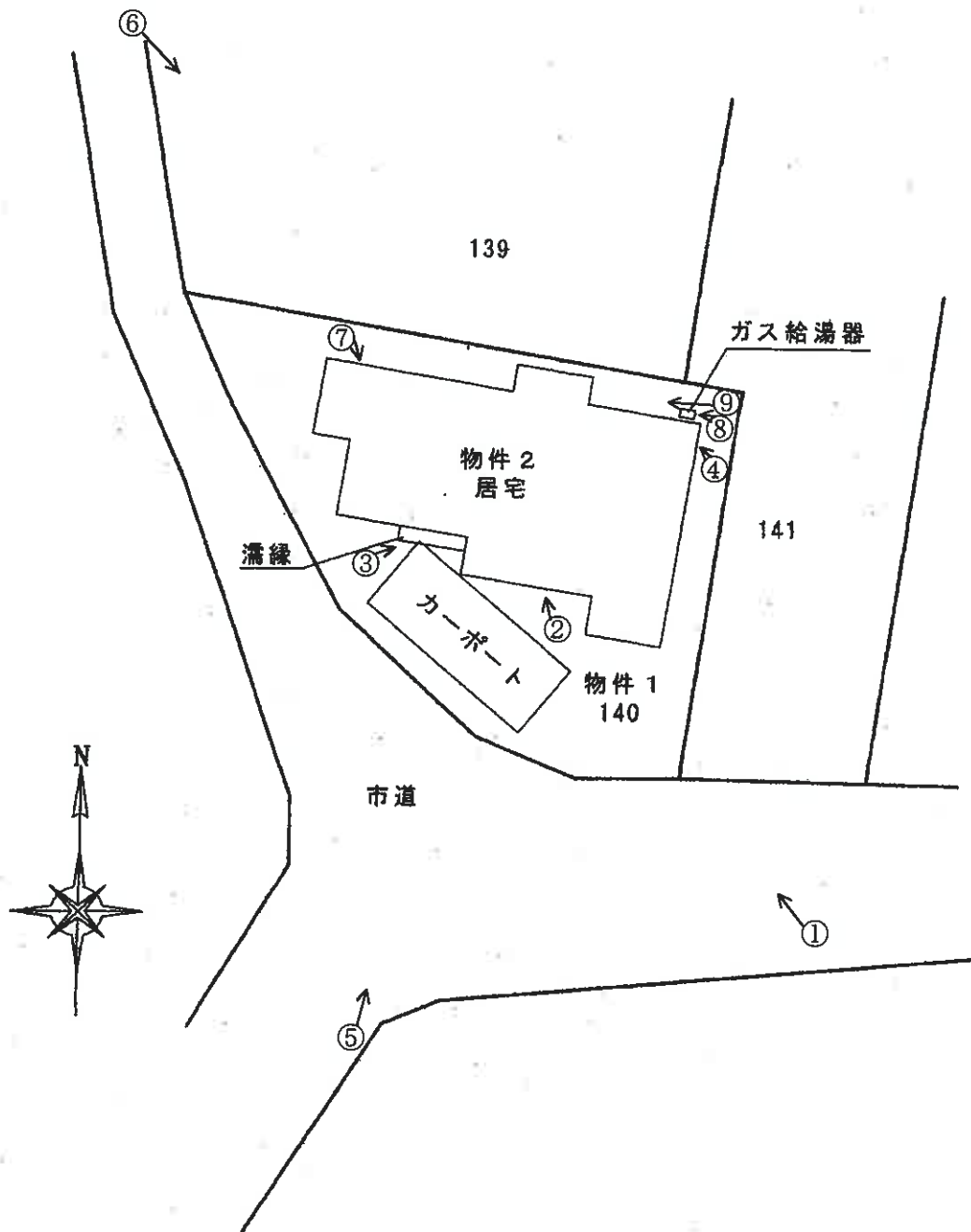
申請人

縮尺 1/500

(熊本県土地家屋調査士会用紙)

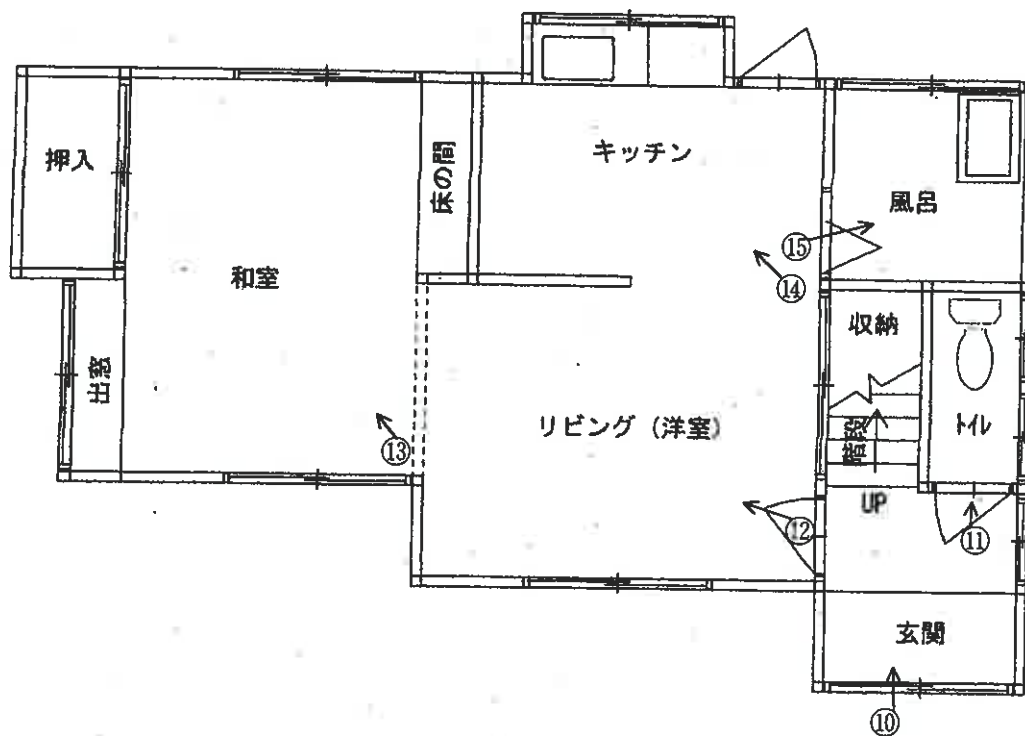
建物位置関係図（令和7年（ヌ）第52号）

○→写真撮影位置方向

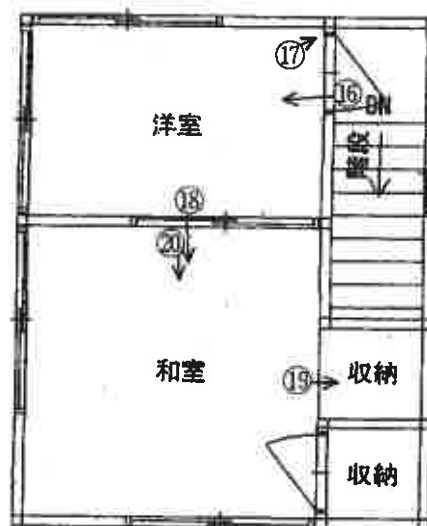


○→写真撮影位置方向

《 1 階 》



《 2 階 》



(写真 1) 市道 カーポート 庇の腐食 物件 2 (敷地が物件 1)



件外物件

(写真 2) 土台部分の露出 物件 2 (敷地が物件 1)



(写真 3) 物件 2 (敷地が物件 1) 濡縁



(写真 4)

物件 2 (敷地が物件 1)



(写真 5)

市道 物件 2 (敷地が物件 1)

件外物件



(写真 6) 件外物件 物件 2 (敷地が物件 1) 太陽熱温水器 市道



(写真 7)

物件 2 (敷地が物件 1)



(写真 8)

物件 2 (敷地が物件 1)

ガス給湯器



(写真 9)

物件 2 (敷地が物件 1)



(写真 10) 以下、建物内部



(写真 11)



(写真 12)



(写真 13)



(写真 14)



(写真 15) タイルの剥がれ カビ様の汚れ



(写真 16) クラック



(写真 17) 外れた蝶番



(写真 18)

クラック



(写真 19)

天井板の外れ



(写真 20)

天井板のたわみ



令和 7 年 (又) 第 52 号
令和 8 年 1 月 22 日現地調査
令和 8 年 3 月 11 日評 価
発行番号 : 4,270

熊本地方裁判所 御中

評 価 書

< 土地・建物用 >



評価人 不動産鑑定士

園 田 修 司 印

第1 評価額

一 括 価 格		
金 3,420,000 円		
内 訳 価 格		
物件1（土地）	金 2,250,000 円	
物件2（建物）	金 1,170,000 円	

- 1 一括価格は、物件1、2の各不動産について、一括売却（民事執行法61条本文）を行うことを前提とした場合の価格である。
- 2 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- 3 物件1の内訳価格は物件2のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件2の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。
- 4 従物等は土地（建物）の評価額に含めた。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

番号	所在等	登 記	現 況
1	所 在 地 番 地 目 地 積	熊本市中央区出水三丁目 140番 宅地 99.17 m ²	同左
2	所 在 家屋番号 種 類 構 造 床面積	熊本市中央区出水三丁目 140番地 140番 居宅 木造セメント瓦葺2階建 1階 39.74 m ² 2階 16.56 m ² 延床 56.30 m ²	同左
番号	特 記 事 項		

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等（物件1）

位置・交通	JR豊肥本線「新水前寺」駅の南方・道路距離約2,000m 最寄バス停「出水三丁目」の西方・約400m（徒歩約5分） （別添「位置図」参照）	
付近の状況	中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	
主な公法上の規制等 （道路の幅員等の 個別的な規制を考慮 しない一般的な規制）	都市計画区分 用途地域 建ぺい率 容積率 防火規制 その他の規制	都市計画区域内（市街化区域） 第2種中高層住居専用地域 60 % 200 % 規制なし 特になし
画地条件	地積 形状 間口・奥行 接道状況 その他	99.17 m ² 不整形 間口約9.0m ・ 奥行約10.0m 中間画地 前面道路幅員が一部4m未満のためセットバック（約10m ² 【不確定概測】詳細は下記特記事項）が必要となる。
接面道路の状況	南側 5.5 m ※ 市道（42条2項道路） ※ 南側5.5m（舗装部分）～西側1.8mとなっている。 （詳細は下記特記事項）	
土地の利用状況及び 隣地の状況等	物件1については、物件2建物の敷地として利用されている。 隣地は一般住宅となっている。	
供給処理施設	上水道：あり ガス配管：なし（プロパン〔LP〕ガス使用） 下水道：あり （注）供給処理施設における「あり」、「なし」とは、敷地内への引込みの有無をいう。	
特記事項	・ 従物等としてカーポートが存する ・ 周知の埋蔵文化財包蔵地には指定されていない ・ 前面道路については、境界確定等が未了部分が存し、一部個人所有の土地（152番）も存することから、セットバック等の不確定要素が存する状態である。 ・ 周辺の長さの3分の1以上が道路に接することから、建ぺい率の緩和の適用がある	

2 建物の概況及び利用状況（物件2）

区 分	主である建物
建築時期及び経済的残存耐用年数	建 築 年 月 日（登 記 記 載）： 昭 和 38 年 9 月 16 日 新 築 経 過 年 数： 63 年 経 済 的 残 存 耐 用 年 数： 0 年
仕 様	構 造： 木造 屋 根： セメント瓦 外 壁： モルタル 内 壁： 砂壁、しっくい壁等 天 井： ビニールクロス、板張り等 床： 畳、フローリング等 設 備： 電気設備、給排水設備、給湯器等 そ の 他：
床面積（現況）	第3 目的物件記載の通り
現況用途等	現 況 用 途： 居 宅 間 取 り： 附属資料の「建物間取図」参照
品 等	下品等
保守管理の状態	総合的に劣ると判断した（詳細は下記）
建物の利用状況	「現況調査報告書」記載の通り
特記事項	・ 建物内部のクラック、汚損、損傷等あり ・ 建物基礎の損傷等あり ・ 設備等旧式化が顕著 ・ 従物等として太陽熱温水器、濡縁、ガス給湯器が存する

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

(1) 建付地価格（物件1）

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

番号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個別 格差 イ	地積 (㎡) ウ	建付減価 エ	建付地価格 (円) ア×イ×ウ×エ
1	76,800	0.69	99.17	0.90	4,730,000

ア 標準画地価格（公示価格等からの規準）

地価調査 熊本中央（県）-14

$$\begin{array}{ccccccccc} \text{公示価格等} & & \text{時点修正} & & \text{標準化補正} & & \text{地域格差} & & \text{標準画地価格} \\ 83,500\text{円/㎡} & \times & \frac{103}{100} & \times & \frac{100}{100} & \times & \frac{100}{112} & \div & 76,800\text{円/㎡} \end{array}$$

◇時点修正：公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率である。

◇標準化補正：角地等の画地条件等を考慮した。

◇地域格差： 街路条件+2 環境条件+10

$$\begin{array}{ccccccccc} \text{街路条件} & & \text{交通接近条件} & & \text{環境条件} & & \text{行政的条件} & & \text{地域格差} \\ 1.02 & \times & 1.00 & \times & 1.10 & \times & 1.00 & \div & 1.12 \end{array}$$

$$\begin{array}{lcl} \text{イ 個別格差} & : & \begin{array}{l} \text{(物件1)} \quad \text{セットバック} \quad \Delta 10 \\ \text{地積過少} \quad \Delta 15 \\ \text{不整形} \quad \Delta 10 \end{array} \\ & & \text{相乗積} \quad 0.69 \end{array}$$

ウ 地積：（物件1）登記数量による。

エ 建付減価：建物と敷地との適応の状態等を考慮した。

(2) 建物価格（物件2）

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに現価率を乗じて、建物価格を求めた。

番号	再調達原価 (円/㎡) ア	現況延床面積 (㎡) イ	現価率 ウ	建物価格 (円) ア×イ×ウ
2	180,000	56.30	0.03	304,000

ウ 現価率（物件2）：耐用年数を概ね満了している。残価率を3%と査定した。

2 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

① 土地利用権等価格

番号	建付地価格 (円) ア	土地利用権等割合 イ		土地利用権等価格 (円) ア×イ
1	4,730,000	0.30	法定地上権	1,419,000

イ 土地利用権等割合： 土地利用権等を法定地上権と判定し、その割合を30% と査定した。

② 内訳価格及び一括価格

番号	基礎となる価格 (円) ア	土地利用権等価格 の控除及び加算 (円) イ	占有減 価修正 ウ	市場性 修正 エ	競売市 場修正 オ	評価額 (円) (ア±イ) × ウ × エ × オ
1	4,730,000	−1,419,000	1.00	0.85	0.80	2,250,000
2	304,000	+1,419,000	1.00	0.85	0.80	1,170,000
一括価格 (合計)						3,420,000

ウ 占有減価修正： 修正は必要ないと判断した。

エ 市場性修正： 建物は老朽化及び劣化が顕著で、取り壊しも視野に入ってくることから市場性が低位になる。加えて境界確定未了によるリスクも考慮し査定した。

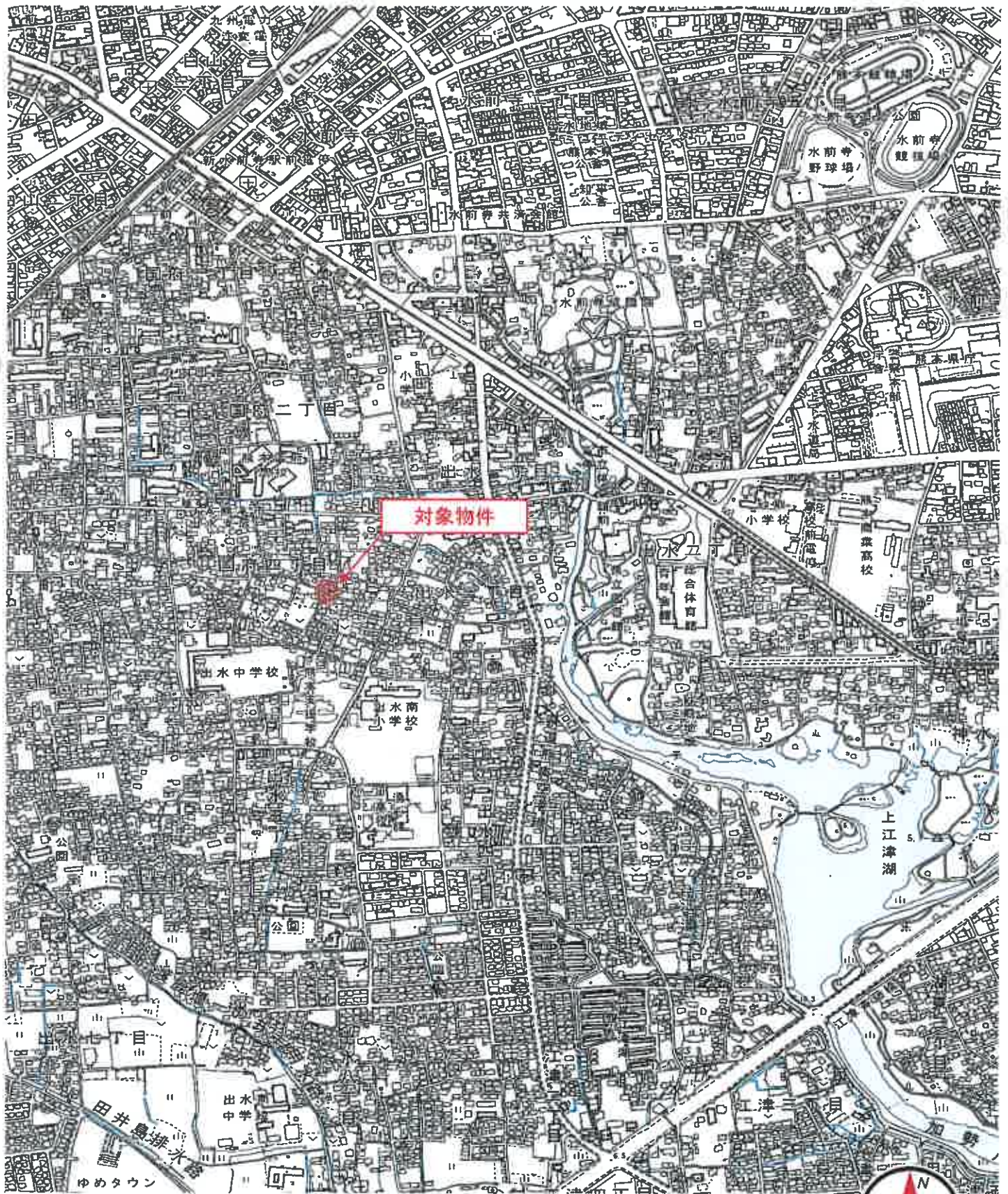
オ 競売市場修正： 評価の条件欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

第6 参考価格資料

地価調査価格：熊本中央（県）—14
所 在：熊本市中央区出水5丁目509番
価 格：83,500 円/㎡
位 置：JR豊肥本線「新水前寺」駅まで約2.2km
価 格 時 点：令和7年7月1日
地 積：252 ㎡
供給処理施設：上水道、下水道、ガス
接 面 街 路：西側 5.0 m 市道
用 途 指 定 等：都市計画区域内（市街化区域）
第1種低層住居専用地域
建ぺい率 40%、容積率 80%
地 域 の 概 要：中規模の一般住宅が多い住宅地域

第7 附属資料

1	位置図	1葉
2	公図写	1葉
3	地積測量図写	1葉
4	建物図面写	1葉
5	土地建物位置関係図	1葉
6	建物間取図	1葉





物件1



縮尺不明

物件1

次頁に図面に關する変更内容を示す

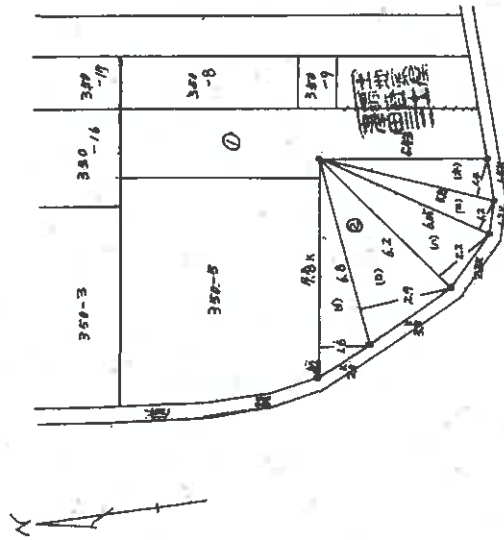
登記年月日：昭和38年4月2日

④ 350-1 ⑤ 350-16 ⑥ 140

地積測量図 4202 昭和38年4月2日登記
平成

地番	350-1	140
土地の所在	熊本県上水町分市西尾	

出水町目



求積表

- 1) $7.8 \times 1.6 = 12.48$
- 2) $6.8 \times 2.9 = 19.72$
- 3) $6.2 \times 2.2 = 13.64$
- 4) $6.05 \times 1.2 = 7.26$
- 5) $5.8 \times 1.4 = 8.12$
- 6) $1.22 \times \frac{1}{2} = 0.61$ (1畝次等)

作製年月日	昭和38年4月2日
作製者	土地測量所
申請人	

(全国土地家屋調査士会連合会用紙)

縮尺 1/300

登記年月日：昭和55年7月7日

次頁に図面に關する変更内

昭和55年7月7日登記
平

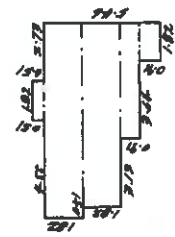
各階平面図 403000

建物図面

家屋番号	140
建物の所在	熊本市出水3丁目140番地

会員専用

1 階 2 階



求 積

1.82X0.51	0.9282
9.10X1.82	16.5620
8.59X1.82	15.6338
5.46X0.91	4.9686
1.82X0.91	1.6562
合 計	39.7488

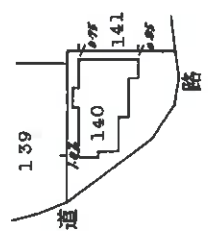
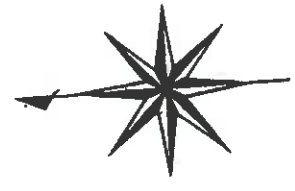
床 面 積 39㎡74



求 積

3.64X4.55	16.5620
-----------	---------

床 面 積 16㎡56

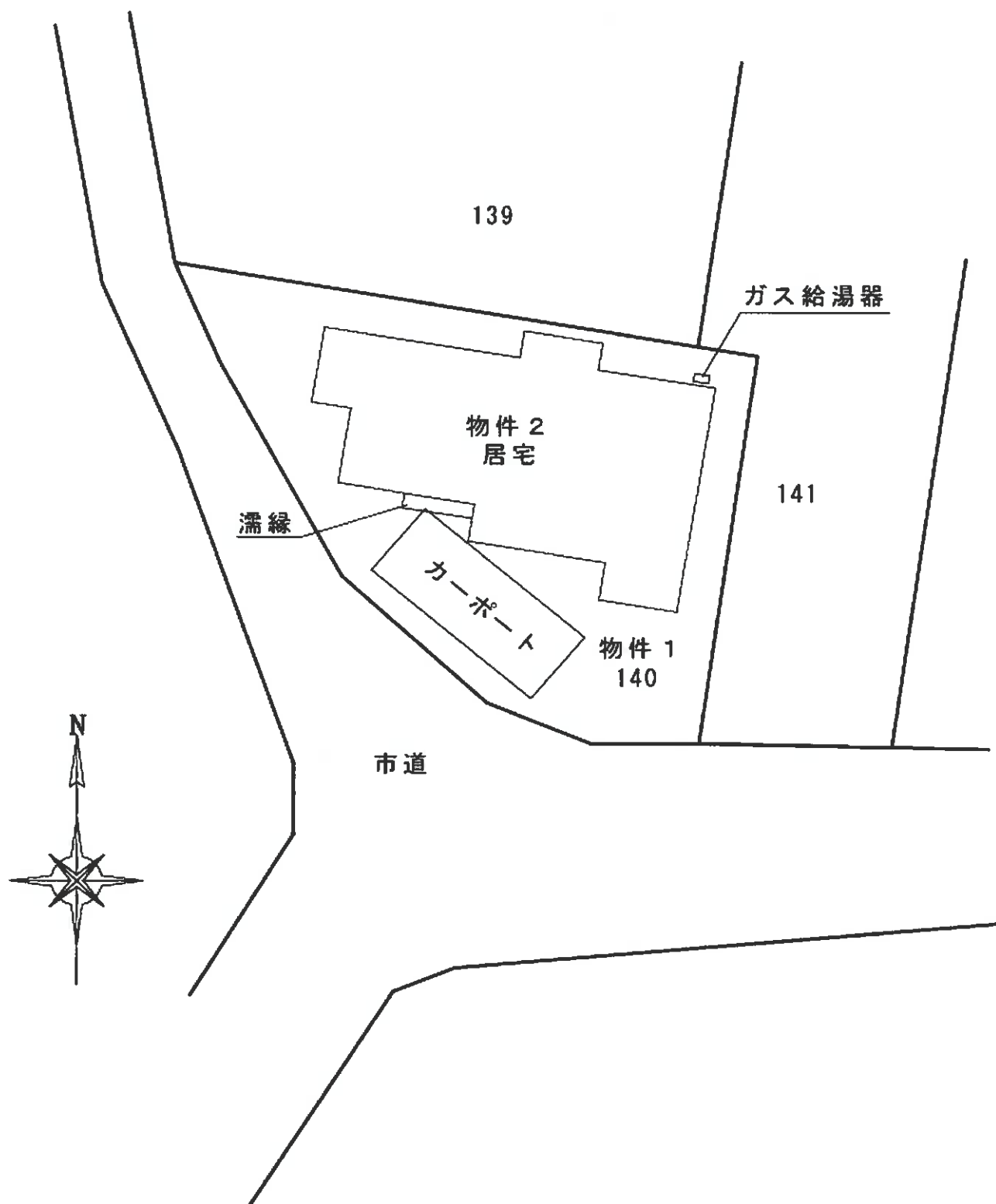


建物図面写

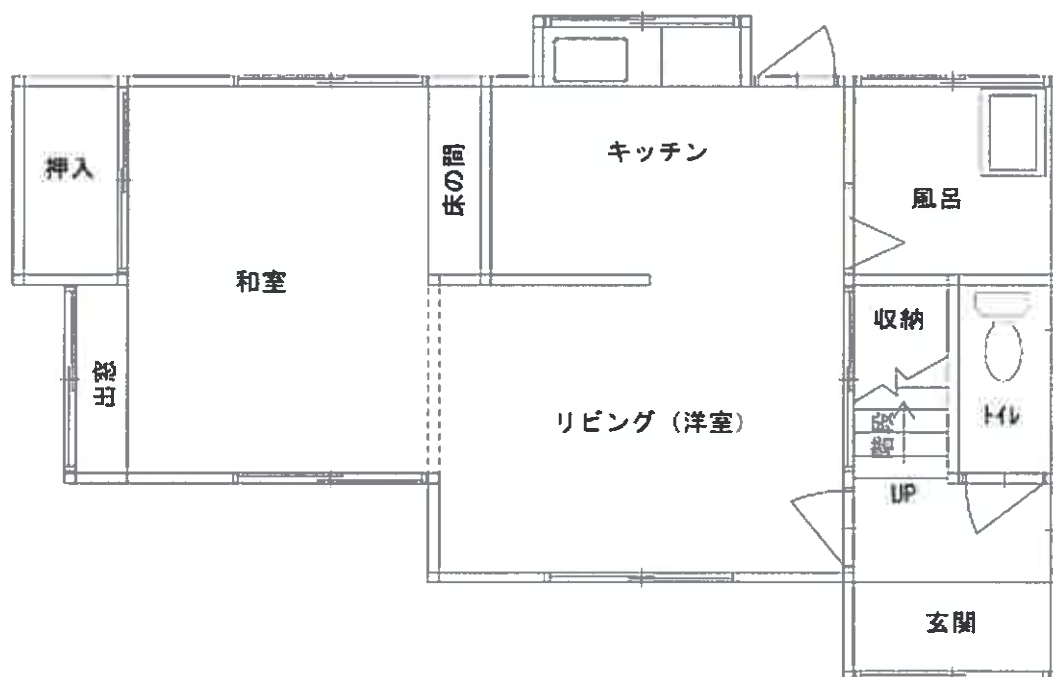
物件2

作 製 者	土地家屋調査士 (昭和55年6月30日作製)	縮 尺	1/250	申 請 人	縮 尺	1/500
-------	---------------------------	-----	-------	-------	-----	-------

(熊本県土地家屋調査士会印)



《 1 階 》



《 2 階 》

