

期 間 入 札 の 公 告

令和 8 年 8 月 18 日

鹿児島地方裁判所民事第 3 部

裁判所書記官 橋 口 昌 明

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 8 年 9 月 2 日から 令和 8 年 9 月 9 日まで
開札期日	日 時 令和 8 年 9 月 16 日 午前 9 時 00 分 場 所 鹿児島地方裁判所売却場
売却決定 期日	日 時 令和 8 年 9 月 30 日 午前 10 時 00 分 場 所 鹿児島地方裁判所民事第 3 部
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、株式会社商工組合中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限 (民事執行規則 33 条)	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 8 年 8 月 18 日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。	



物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和 7 年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1, 2	18, 560, 000 14, 848, 000	一括	3, 712, 000	111, 856	28, 904
1	5, 280, 000				
2	13, 280, 000				



物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--|
| 1 | 所 在 | 鹿児島市大明丘二丁目 |
| | 地 番 | 1 6 2 9 番 1 9 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 2 3 2. 4 8 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 鹿児島市大明丘二丁目 1 6 2 9 番地 1 9 |
| | 家屋 番号 | 1 6 2 9 番 1 9 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造スレートぶき 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 8 0. 0 0 平方メートル
2 階 7 2. 2 5 平方メートル |



物 件 明 細 書

令和 8 年 7 月 27 日

鹿児島地方裁判所民事第 3 部

裁判所書記官 橋 口 昌 明

1 不動産の表示

【物件番号 1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号 1, 2】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号 2】

本件所有者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実とそれに基づく法律判断に関して、裁判所書記官の一応の認識を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。



- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。
(このほか、B I Tのお知らせメニューにも掲載されています。)



物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--|
| 1 | 所 在 | 鹿児島市大明丘二丁目 |
| | 地 番 | 1 6 2 9 番 1 9 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 2 3 2. 4 8 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 鹿児島市大明丘二丁目 1 6 2 9 番地 1 9 |
| | 家屋 番号 | 1 6 2 9 番 1 9 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造スレートぶき 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 8 0. 0 0 平方メートル
2 階 7 2. 2 5 平方メートル |



令和8年(ケ)第12号
令和8年4月16日受理
令和8年5月15日提出

現況調査報告書

鹿児島地方裁判所

執行官 岩 田 一 重 (印)

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--|
| 1 | 所 在 | 鹿児島市大明丘二丁目 |
| | 地 番 | 1 6 2 9 番 1 9 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 2 3 2 . 4 8 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 鹿児島市大明丘二丁目 1 6 2 9 番地 1 9 |
| | 家屋 番号 | 1 6 2 9 番 1 9 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造スレートぶき 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 8 0 . 0 0 平方メートル
2 階 7 2 . 2 5 平方メートル |



不動産の表示	「物件目録」のとおり	
住居表示	鹿児島市大明丘二丁目29番6号	
土地	物件1	
現況地目	☒ 宅地（物件1） ☐ 公衆用道路（物件 ） ☐ （物件 ）	
形状	☒ 公図のとおり ☐ 地積測量図のとおり ☐ 建物図面（各階平面図）のとおり ☒ 土地建物位置関係図のとおり	
占有者及び占有状況	☒ 土地所有者 ☐ その他の者 上記の者が本土地上に下記建物を所有し、占有している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり	
下記以外の建物（目的外建物）	☒ ない ☐ ある（詳細は「目的外建物の概況」のとおり）	
その他の事項	従物等としてカーポートが存する。	
建物	物件2	
種類、構造及び床面積の概略	☒ 公簿上の記載とほぼ同一である ☐ 公簿上の記載と次の点異なる（ ☐ 主である建物 ☐ 附属建物） ☐ 種類： ☐ 構造： ☐ 床面積：	
物件目録にない附属建物	☒ ない ☐ ある 種類： 構造： 床面積：	
占有者及び占有状況	☒ 建物所有者 ☐ その他の者 上記の者が本建物を住居として使用している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり	
上記以外の敷地（目的外土地）	☒ ない ☐ ある（詳細は「目的外土地の概況」のとおり）	
その他の事項	従物等として、太陽光発電システムが存する。	
執行官保管の仮処分	☒ ない ☐ ある 地方裁判所 支部 平成 年（ ）第 号 保管開始日 平成 年 月 日	
土地建物の位置関係	☐ 建物図面（各階平面図）のとおり ☒ 土地建物位置関係図のとおり	

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等	
陳 述 者 (当事者等との関係)	陳 述 内 容 等
本件所有者	1 本件建物は私ども家族が住居として利用しています。 2 本件建物について、特に雨漏りやシロアリ被害等の不具合はありませんが、1階のトイレが詰まりやすいです。 3 本件建物に設置している太陽光発電システムの支払いは、住宅ローンに組み込まれており、所有権は私にあります。 4 本件太陽光発電システムは10KW以上あり、売電収入が月に5～6万円程度見込めますが、現在パワーコンディショナーが1台故障しているため、発電量が半分程度になっています。

執行官の意見

本件各物件の状況は、土地建物位置関係図、建物間取図及び添付写真の外、次のとおりである。

(物件 1 関係)

- 1 本件土地は、市道（１６２９番１の土地は、登記簿上鹿児島市名義の公衆用道路である。）に接面している。
- 2 本件土地と周辺各隣接地との境界は、外観上概ね明瞭である。

(物件 2 関係)

- 1 目視では、雨漏りやシロアリ被害等の特筆すべき不具合は見受けられなかった。
- 2 本件所有者によると 1 階のトイレが詰まりやすいとのことであった。

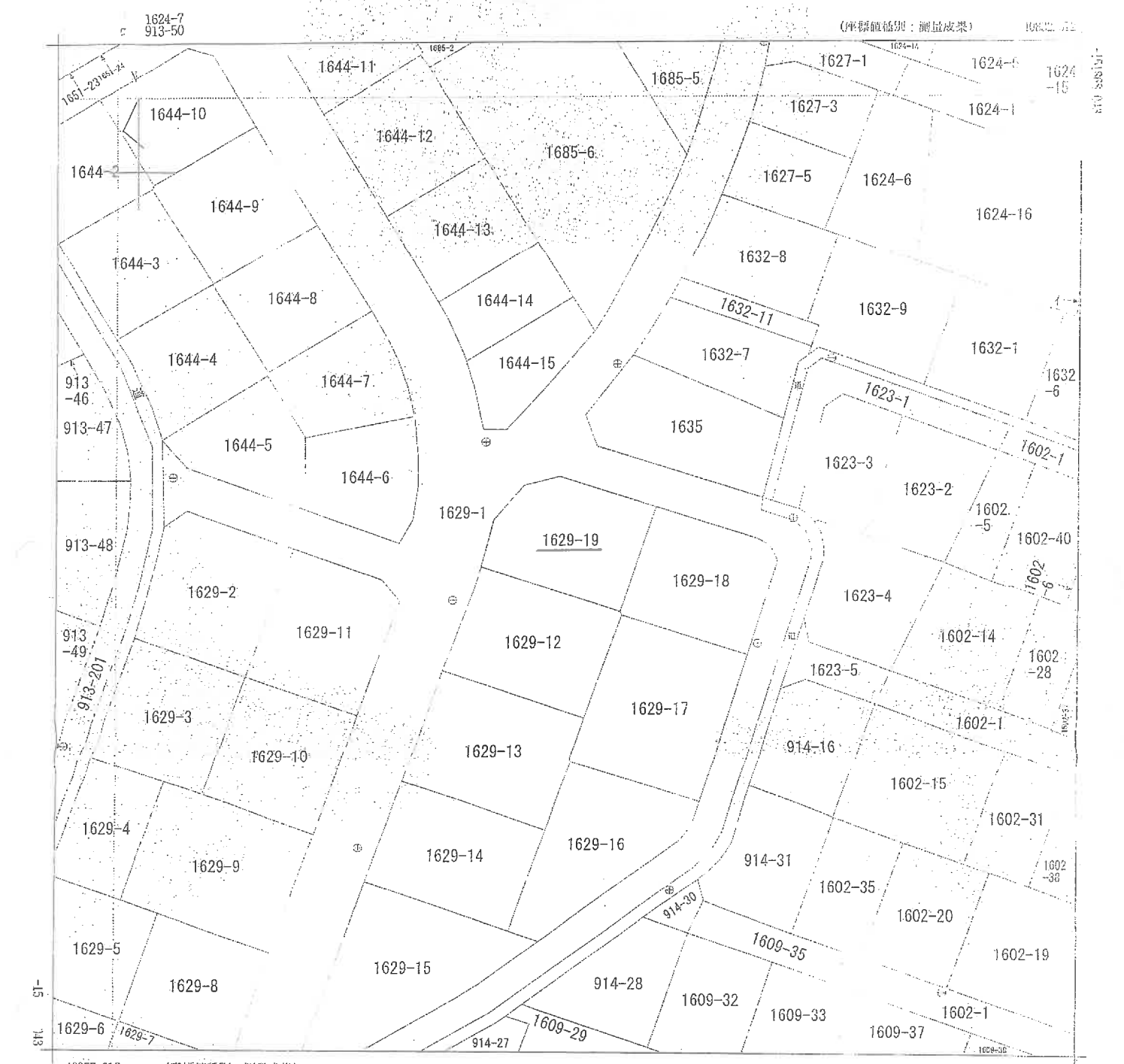
調査の経過

調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
8 年 4 月 1 6 日 ： － ：	執行官室	当事者宛照会書作成 税務資料交付申請書作成
8 年 4 月 1 7 日 9：05－9：10	鹿児島市役所資産税課	税務資料交付申請
8 年 4 月 2 0 日 11：10－11：20	鹿児島市役所資産税課	税務資料受領
8 年 4 月 2 1 日 9：20－9：40	物件所在地	物件確認
8 年 4 月 2 4 日 14：15－14：25	執行官室 (電話)	本件所有者から聴取
8 年 4 月 2 7 日 14：15－15：00	物件所在地	立入調査
8 年 5 月 7 日 16：30－16：35	鹿児島地方法務局	土地全部事項証明書（1 6 2 9－1）交付申請

(特記事項)

- ☐ 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。
- ☐ 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていたので、立会人 を立ち合わせ、技術者に解錠させて建物内に立ち入った。
- ☐ 令和 年 月 日
休日・夜間執行許可の提示をした。
- ☒ 令和8年4月27日
目的物件は不在で無施錠であったので、立会人を立ち合わせて建物内に立ち入った（解錠技術者同行）。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり



地番区域見出
大明丘2丁目

請求部分	所 在 鹿児島市大明丘二丁目					地 番 1629番19				
出力縮尺	1/500	精度区分	甲一	座標系番号又は記号	II	分類	地図(法第14条第1項)		種類	法務局作成地図
作成年月日	平成21年3月25日				備付年月日(原図)	平成21年7月6日			補記事項	

これは地図に記録されている内容を証明した書面である。

令和8年1月8日
鹿児島地方方法務局
登記官

請求番号: 32-1
(1/1)

A3判をA4判に縮小した

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

令和8年1月8日

鹿児島県地方事務局

登記官

A3判をA4判に縮小した

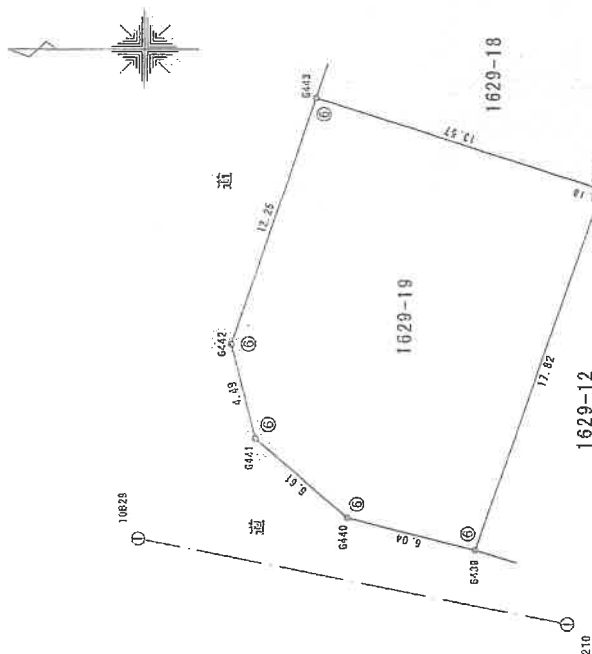
地番	1629-19
土地の所在	鹿児島市大明丘二丁目

求積表 世界測地系 座標系Ⅱ系

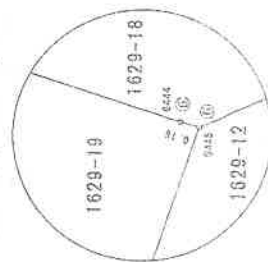
地番	1629-19	$\bar{x}_n$	$\bar{y}_n$	$(x_{n+1} - x_n - 1) \bar{y}_n$
G443		-151926.382	-40884.202	-680272.237078
G442		-151922.635	-40895.874	-107637.940368
G441		-151923.750	-40900.226	219020.710230
G440		-151927.990	-40903.900	412679.447100
G439		-151933.839	-40905.422	468817.041542
G445		-151939.451	-40888.499	222228.992065
G444		-151939.274	-40888.442	-534371.048498
			合計	464.964993
			合計面積	232.4824965
			地積	232.48 m ²

使用した点

名称	X座標	Y座標	備考
1629	-151918.410	-40904.921	法務局地区作成基準点
210	-151938.053	-40908.885	法務局地区作成基準点



拡大図 (1:50)



凡例
① コンクリート杭
② 石杭
③ プラスチック杭
④ 金属プレート
⑤ 刻ミ
⑥ 金目

平成21年6月12日登記

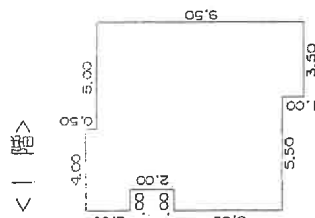
作成機関

計画機関

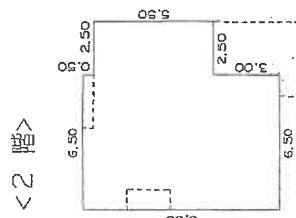
縮尺 1/250

各階平面圖

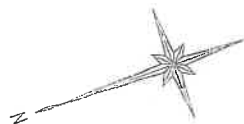
家屋番号	1629番19
建物の所在	鹿児島市大明丘2


$$\begin{array}{c} \wedge \\ \text{世} \\ \text{—} \\ \vee \end{array}$$

求租要	4.00	2.0000
0.50	3.00	13.5000
1.50	2.00	16.0000
2.00	5.00	45.0000
5.00	3.50	5.5000
1.00		50.0000
計		50.00 ^元
合帳		


$$\begin{matrix} \wedge \\ \text{三} \\ \text{二} \\ \vee \end{matrix}$$

求積表					
	Q.50	×	6.50	=	3.2500
	5.50	×	9.00	=	49.5000
	3.00	×	6.50	=	19.5000
合計					72.2500
合底					72.25 ^元



1629-18

1629-12

附錄

箱天 250

7/11/11

210

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

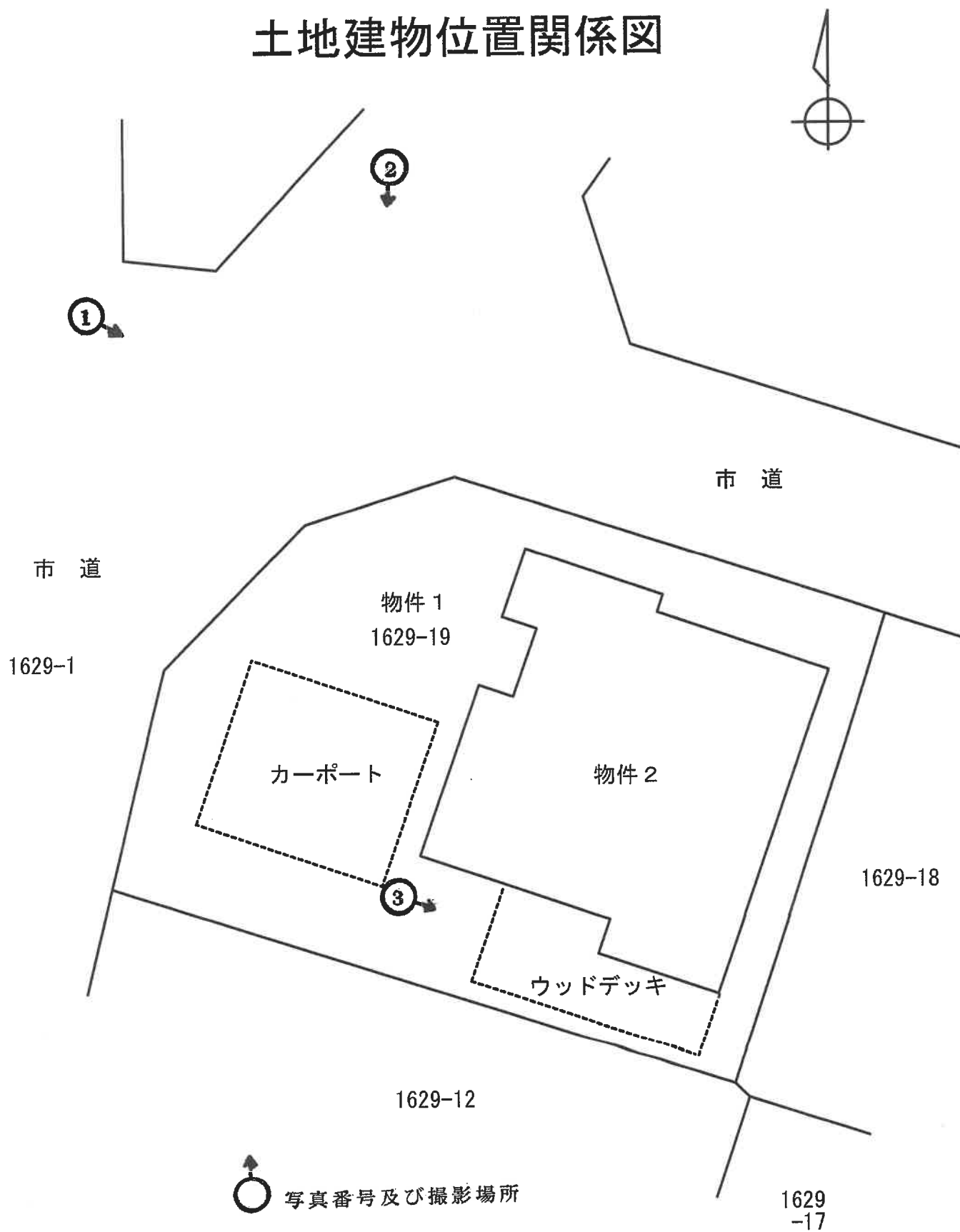
全書の第一冊の目次

鹿兒島地方支務局

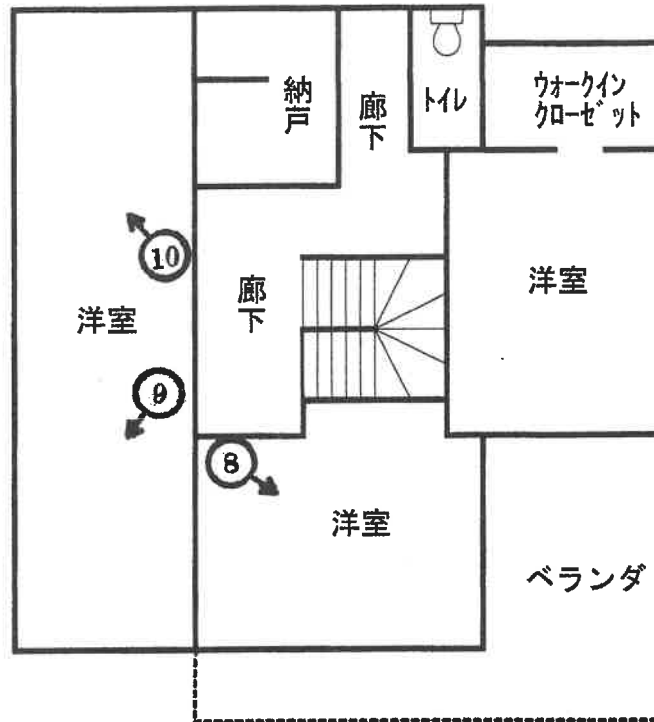
製品化

A3判をA4判に縮小した

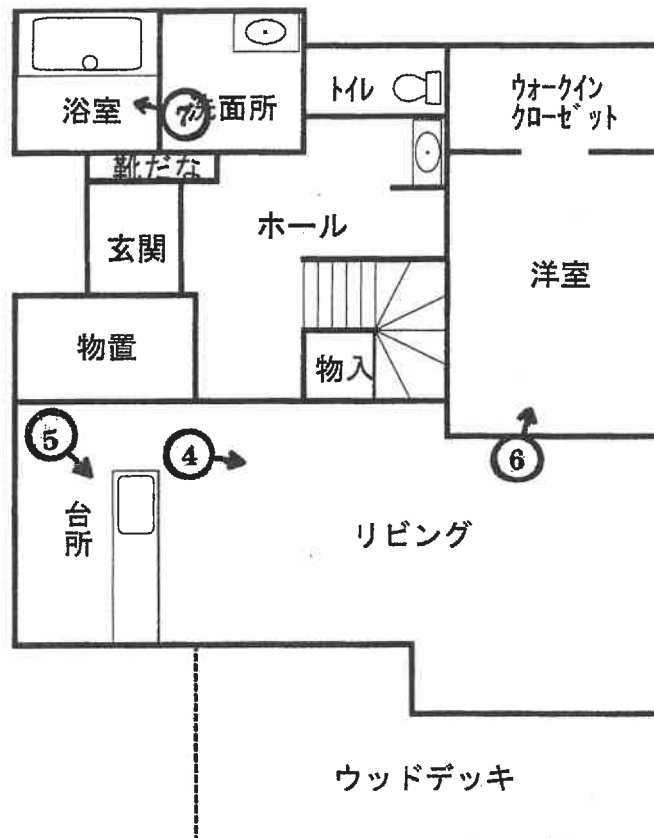
土地建物位置関係図



建物間取図



2階



1階

写真1 本件土地建物外観



写真2



写真3

本件建物



写真4 本件建物内部(1階)



写真5



写真6



写真7



写真8 本件建物内部(2階)



写真9



写真10



令和8年（ケ）第12号
令和8年4月27日 現地調査
令和8年5月15日 評 価

鹿児島地方裁判所 御中

評 価 書

評価人 不動産鑑定士
大 吉 修 郎 印

第1 評価額

一 括 価 格	
金 18,560,000円	
内 訳 価 格	
物件1（土地）	金 5,280,000円
物件2（建物）	金 13,280,000円

- 1 一括価格は、物件1～2の各不動産について、一括売却（民事執行法61条本文）を行うことを前提とした場合の価格である。
- 2 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- 3 物件1の内訳価格は物件2のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件2の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記と同じ

番号	所在等	登記	現況
1	所在地 地目 地積	鹿児島市大明丘二丁目 1629番19 宅地 232.48平方メートル	
2	所在地 家屋番号 種類 構造 床面積	鹿児島市大明丘二丁目 1629番地19 1629番19 居宅 木造スレートぶき2階建 1階 80.00平方メートル 2階 72.25平方メートル	
番号	特記事項		
	① 数量については、現地の状況等や建物の配置等により正確に確認できないが、法務局備付けの図面（公図等）と現地の状況が概ね符合するので、登記上の数量を採用して評価した。		

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等（物件1）

位 置 ・ 交 通	J R 鹿児島本線「鹿児島」駅の北方・約3.1 k m 「早馬」バス停の南西方・約270m (いずれも直線距離 別添位置図参照)	
付 近 の 状 況	受命物件の存する地域は、鹿児島市郊外部に位置する戸建住宅を中心とする住宅団地であり、やや高台に形成された住宅地域である。区画は概ね整然としているものの、高台を造成して形成された住宅団地であることから、街路には傾斜が認められる。地域内に特段の変動要因は認められず、今後も概ね現状で推移していくものと予測する。	
主 な 公 法 上 の 規 制 等 (道路の幅員等 の個別的な規制 を考慮しない一 般的な規制)	都 市 計 画 区 分 用 途 地 域 建 ぺ い 率 容 積 率 防 火 規 制 そ の 他 の 規 制	市街化区域 第一種低層住居専用地域 50% 80% — —
画 地 条 件	地積 : 232.48 m ² 規模 : ほぼ標準的 間口 : 約13m(西側) 奥行 : 約18m 形状 : やや不整形 地勢 : ほぼ平坦 高低差: 接面道路と等高～約1m高い 接面道路との関係: 角地	
接面道路の状況	西約10m舗装市道(建築基準法上の道路である) 北約5m舗装市道(建築基準法上の道路である)	
土地の利用状況等	土地利用の状況は、現況調査報告書記載のとおり。 隣接地は、戸建住宅、共同住宅である。	
供 給 処 理 施 設	上 水 道 : あり ガス配管 : なし(前面道路にあり) 下 水 道 : あり	
土 壌 汚 染 の 可 能 性 の 調 査	現地調査、当事者等からの聴取によると土壤汚染をうかがわせる事実 は認められなかった。ただし、評価人としての調査には限界があり、 詳細については専門家による調査を要する。	
特 記 事 項	① 物件1土地については、周辺土地との境界は外観上概ね明瞭である。 ② 物件1土地上に、従物等としてカーポートが存する。	

2 建物の概況及び利用状況（物件2）

区 分	主である建物
建築時期及び経済的残存耐用年数	建築年月日（登記記載）：平成26年3月22日新築 経過年数：約12年 経済的残存耐用年数：約13年
仕 様	構 造：木造2階建 屋 根：スレート葺 外 壁：サイディング 内 壁：クロス等 天 井：クロス等 床：フローリング等 設 備：電気・水道 その他：太陽光発電システム・ウッドデッキ
床面積（現況）	1階 80.00 m ² 2階 72.25 m ² 計 152.25 m ²
現況用途等	現況用途 居宅 間取り 建物間取図参照
品 等	中等
保守管理の状態	普通
建物の利用状況	現況調査報告書記載のとおり。
特記事項	① 物件2建物は、白アリ被害については不明。評価人としての調査には限界があり、詳細については専門家による調査が必要である。 ② 物件2建物は、目視の限りでは特段の不具合は認められない。ただし、本件所有者によると、太陽光発電システムのパワーコンディショナーは1台故障し、1階トイレが詰まりやすいとのことである。

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

(1) 建付地価格（物件1）

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

番号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個別格 差 イ	地 積 (㎡) ウ	建付減価 エ	建 付 地 価 格(円) ア×イ×ウ×エ
1	49,600	1.06	232.48	0.95	11,610,000

ア 標準画地価格（公示価格等からの規準）

地価公示 鹿児島ー10

公示価格等 時点修正 標準化補正 地域格差 標準画地価格

$$51,600 \text{ 円/㎡} \times 100.0/100 \times 100/104 \times 100/100 = 49,600 \text{ 円/㎡}$$

◇時点修正：公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率である。

◇標準化補正：方位+4

◇地域格差：街路条件 接近条件 環境条件 行政的条件

$$0.98 \times 1.00 \times 1.02 \times 1.00 = 1.00 \quad (100/100)$$

イ 個別格差：方位+2 形状-2 角地+5 カーポート+1

$$1.02 \times 0.98 \times 1.05 \times 1.01 = 1.06$$

ウ 地積：登記数量による。

エ 建付減価：0.95

(2) 建物価格（物件2）

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物価格を求めた。

番号	再調達原価 (円/㎡) ア	現況延床面 積 (㎡) イ	現 価 率 ウ	建物価格 (円) ア×イ×ウ
2	200,000	152.25	0.49	14,920,000

ア 再調達原価 太陽光発電システムを含む

ウ 現価率

経過年数 12 年、経済的全耐用年数 25 年、残価率 5%とした定額法と観察減価法

(パワーコンディショナー故障等ー10%)を併用して下記のとおり査定した。

$$\cdot \text{現価率} = \{\text{残価率 } 5\% + (1 - 5\%) \times (13 \text{ 年} / 25 \text{ 年})\} \times (1 - 10\%) = 0.49$$

2 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

① 土地利用権等価格

番号	建付地価格(円) ア	土地利用権等割合 イ		土地利用権等価格 (円) ア×イ
1	11,610,000	法定地上権	0.35	4,063,000

イ 土地利用権等割合：土地利用権等を法定地上権と判定し、その割合を35%と査定した。

② 内訳価格及び一括価格

番号	基礎となる価格 (円) ア	土地利用権等価格 の控除及び加算 (円) イ	占有減 価修正 ウ	市場性 修 正 エ	競売市場 修 正 オ	評 価 額(円) (ア±イ)×ウ ×エ×オ
1	11,610,000	-4,063,000	1.00	1.00	0.70	5,280,000
2	14,920,000	+4,063,000	1.00	1.00	0.70	13,280,000
一括価格 (合計)						18,560,000

(一万円未満切捨て)

ウ 占有減価修正：必要なし

エ 市場性修正：必要なし

オ 競売市場修正：「第2 評価の条件」欄記載の競売市場の特殊性による修正

第6 参考価格資料

1 地価公示価格 鹿児島-10

所 在：鹿児島市大明丘2丁目913番76

価 格：51,600円/㎡(対前年変動率±0.00%)

位 置：鹿児島駅 4.5km

価 格 時 点：令和8年1月1日

地 積：186㎡

供給処理施設：水道 ガス 下水

接 面 街 路：南西 4.9m 市道

用途指定等：第1種低層住居専用地域 50% 80%

地域の概要：中規模一般住宅が建ち並ぶ南面傾斜地の住宅地域

2 固定資産税評価額(令和7年1月1日)

物 件 1 8,660,577円

物 件 2 6,344,667円

第7 附属資料

1 受命物件の位置図

2 住宅地図写し(ゼンリン住宅地図 鹿児島市202509)

3 公図写し

4 地積測量図

5 建物図面・各階平面図写し

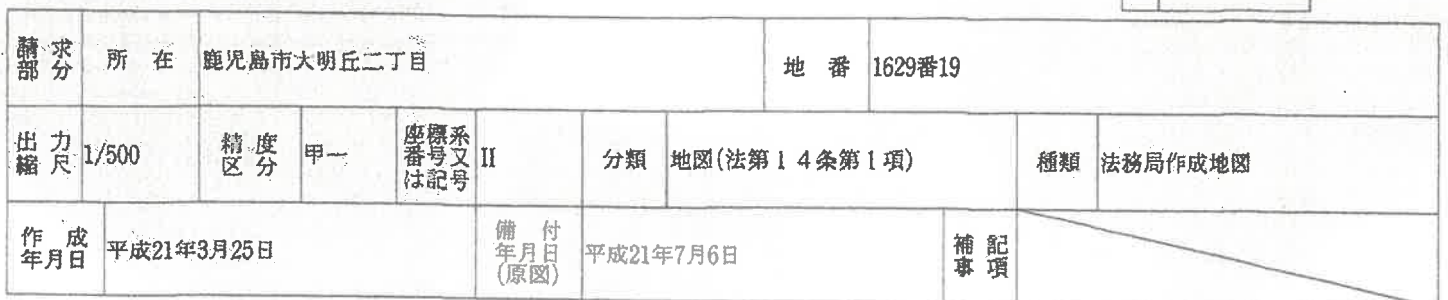
6 土地建物位置関係図

7 建物間取図

8 現況写真

以 上





A3→A4縮小

令和8年1月8日

鹿兒島地方法務局

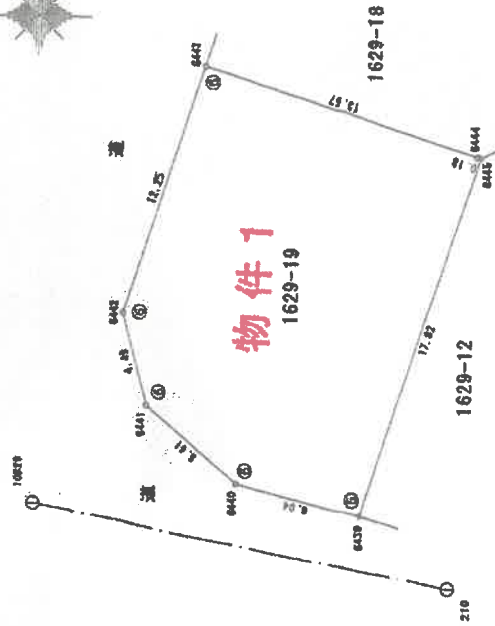
登記官

請求番号：32-1

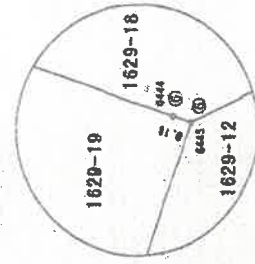
(1/1)

地積測量図

地番	1629-19
土地の所在	鹿児島市大明丘二丁目



基本図 (1 : 50)



縮尺 1 / 350

測量方法	測量方法
① コンクリート	② プラスチック
③ プラスチック	④ 金属プレート
⑤ 金属プレート	⑥ 金属プレート
⑦ 金属プレート	⑧ 金属プレート
⑨ 金属プレート	⑩ 金属プレート

計測機関

求積表 世界測地系 座標系Ⅱ系

地番	1629-19	Xn	Yn	(Xn-1 - Xn-1) Yn
G443		-151926.382	-40884.202	-680272.237078
G442		-151922.636	-40885.874	-107637.940368
G441		-151923.750	-40900.226	219020.710230
G440		-151927.990	-40903.900	412679.447100
G439		-151933.839	-40905.422	468817.041542
G445		-151939.451	-40888.499	222228.992065
G444		-151938.274	-40888.442	-534371.048498
合計				454.984993
合計面積				232.4824965
地積				232.48 m ²

使用した与点

名称	X座標	Y座標	備考
1629	-151918.410	-40904.921	法務局地図作成基準点
210	-151938.053	-40908.885	法務局地図作成基準点

平成 21

作業機関

A3→A4縮小

登記年月日：平成28年3月25日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和8年1月8日 鹿児島地方裁判所

登記官

A3→A4縮小

請求番号：32-3

建物図面
各階平面図

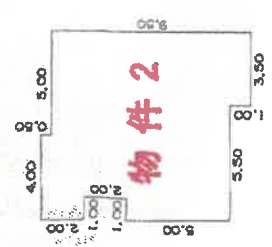
家屋番号 1629番19

建物の所在 鹿児島市大明丘2丁目1629番地19

各階平面図



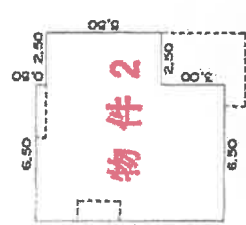
<1階>



求積表

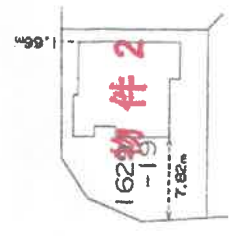
0.50	×	4.00	=	2.0000
1.50	×	9.00	=	13.5000
2.00	×	8.00	=	16.0000
5.00	×	9.00	=	45.0000
1.00	×	3.50	=	3.5000
合計				80.0000
床面積				80.00㎡

<2階>



求積表

0.50	×	6.50	=	3.2500
5.50	×	9.00	=	49.5000
3.00	×	6.50	=	19.5000
合計				72.2500
床面積				72.25㎡



道路
1629-1

1629-18

1629-12

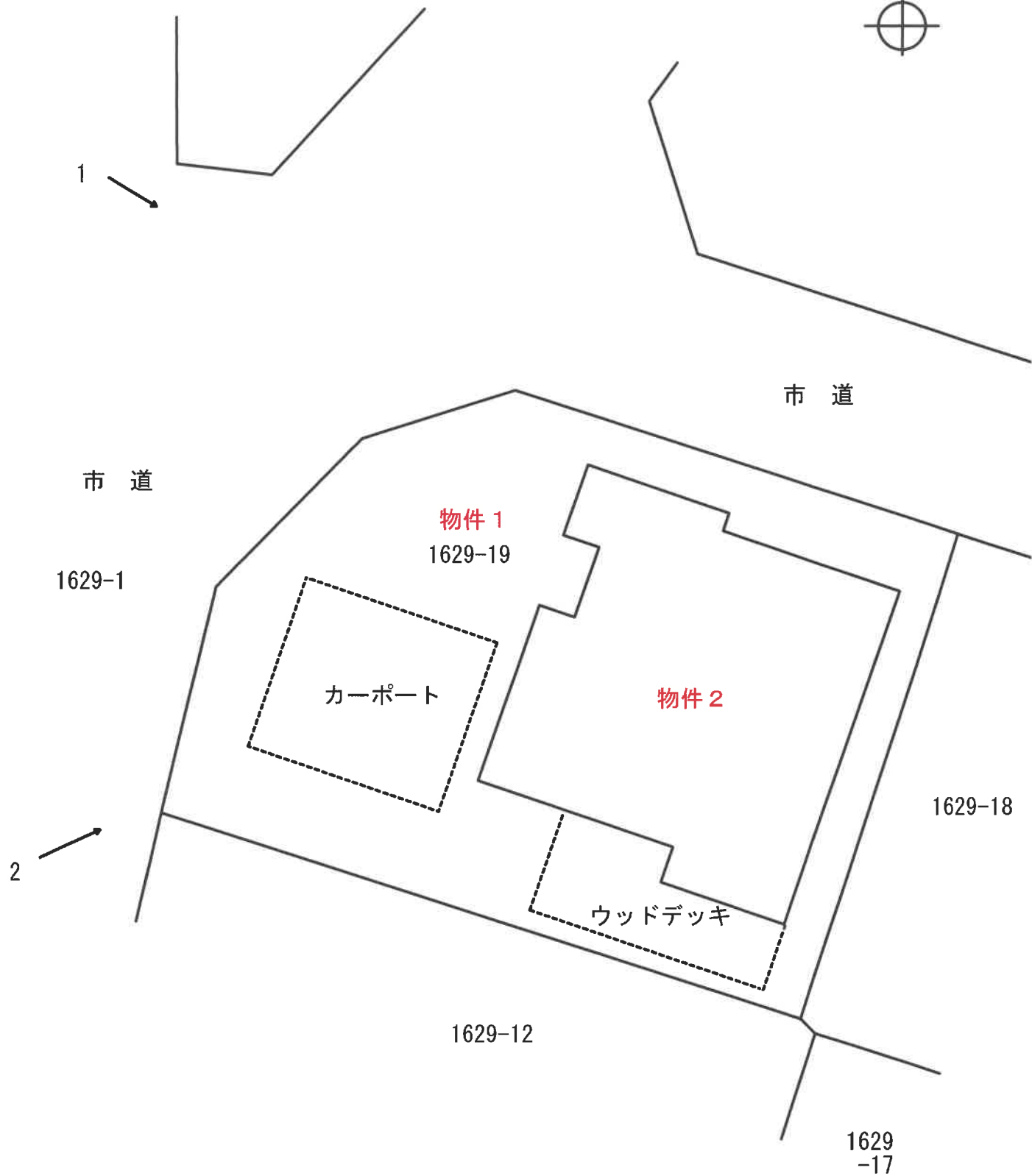
作成者

日付 250

申請人

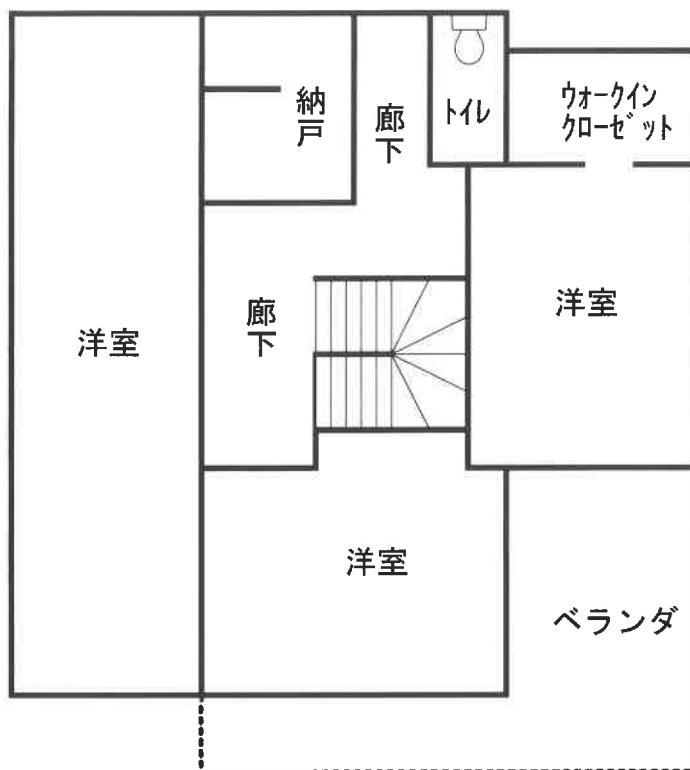
縮尺 1/500

土地建物位置関係図

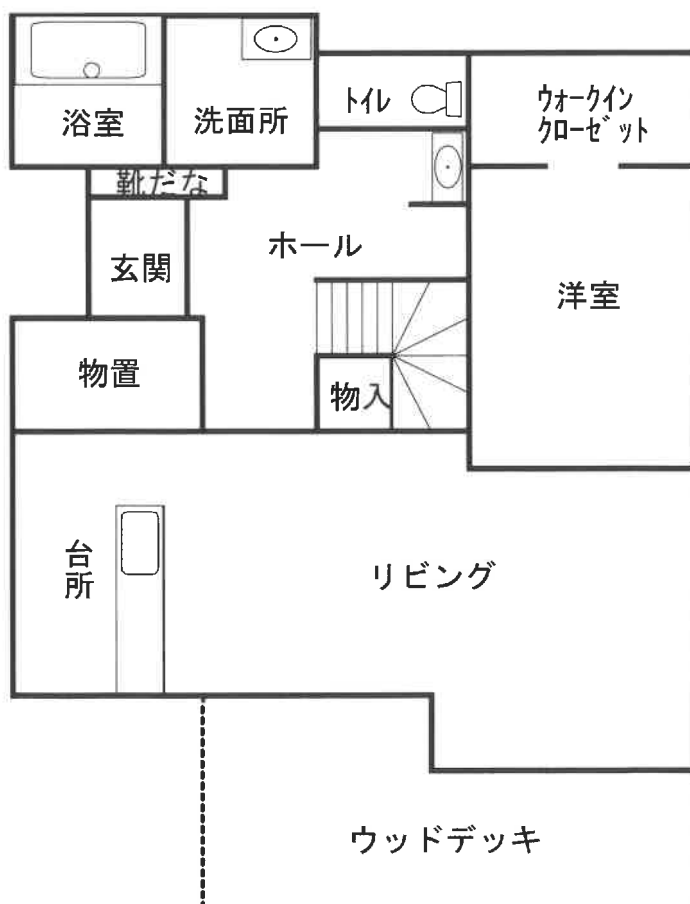


← 1 写真撮影位置

建物間取図



2階



1階

現況写真

1



2

