

期 間 入 札 の 公 告

令和 8 年 10 月 27 日

鹿児島地方裁判所民事第 3 部

裁判所書記官 宮 里 真 司

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 8 年 11 月 11 日から 令和 8 年 11 月 18 日まで
開札期日	日 時 令和 8 年 11 月 25 日 午前 9 時 00 分 場 所 鹿児島地方裁判所売却場
売却決定 期日	日 時 令和 8 年 12 月 9 日 午前 10 時 00 分 場 所 鹿児島地方裁判所民事第 3 部
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、株式会社商工組合中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限（民事執行規則 33 条）	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 8 年 10 月 27 日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。	



物 件 目 録

1 所 在 鹿児島市喜入瀬々串町604番地111

家屋 番号 604番111

種 類 居宅

構 造 木造スレート葺2階建

床 面 積 1階 64.07平方メートル
2階 34.29平方メートル



物 件 明 細 書

令和 8 年 9 月 25 日

鹿児島地方裁判所民事第3部

裁判所書記官 宮 里 真 司

1 不動産の表示

【物件番号1】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号1】

本件所有者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

【物件番号1】

本件建物につき、その敷地（地番 604 番111、地積263.92平方メートル、所有者株式会社小野田地建）に関連して、建物収去・土地明渡訴訟における原告勝訴判決が確定している。

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実とそれに基づく法律判断に関して、裁判所書記官の一応の認識を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調



11

査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。

- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。
(このほか、B I Tのお知らせメニューにも掲載されています。)



物 件 目 録

1 所 在 鹿児島市喜入瀬々串町 604 番地 111

家屋 番号 604 番 111

種 類 居宅

構 造 木造スレート葺 2 階建

床 面 積 1 階 64.07 平方メートル
2 階 34.29 平方メートル



令和8年(ヌ)第25号
令和8年7月23日受理
令和8年8月31日提出

現況調査報告書

鹿児島地方裁判所

執行官 是 枝 豊 (印)

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

1 所 在 鹿児島市喜入瀬々串町604番地111

家屋 番号 604番111

種 類 居宅

構 造 木造スレート葺2階建

床 面 積 1階 64.07平方メートル
2階 34.29平方メートル



不動産の表示	「物件目録」のとおり			
住居表示	住居表示未実施			
建物	物件1			
種類、構造及び床面積の概略	☒ 公簿上の記載とほぼ同一である ☐ 公簿上の記載と次の点異なる（ ☐ 主たる建物 ☐ 附属建物） ☐ 種類： ☐ 構造： ☐ 床面積：			
物件目録にない附属建物	☒ ない ☐ ある ☐ 種類： ☐ 構造： ☐ 床面積：			
占有者及び占有状況	☒ 建物所有者 ☐ その他の者（） 上記の者が、空き家の状態で動産を置いて占有している。 ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり			
その他の事項	ウッドデッキが、設置されている。			
執行官保管の仮処分	☒ ない ☐ ある 地方裁判所 支部 平成 年（ ）第 号 保管開始日 平成 年 月 日			
敷地 （目的外土地）	「目的外土地の概況」のとおり			
土地建物の位置関係	☐ 建物図面（各階平面図）のとおり ☒ 土地建物位置関係図のとおり			

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

目的外土地の概況 (物件1関係)			
所 在	鹿児島市喜入瀬々串町		
地 番	6 0 4 番 1 1 1		
地 目	☒ 宅地 ☐ 山林 ☐ 雑種地 ☐ 畑 ☐ 田 ☐		
地 積	2 6 3 . 9 2平方メートル		
所 有 者	☐ 建物所有者 ☒ その他の者 (株式会社小野田地建)		
そ の 他 の 事 項			
■関係人(■株式会社小野田地建の代理人弁護士)の陳述の要旨			
占 有 権 原	☐ 所有権 ☐ 地上権 ☐ 賃借権 ☐ 使用借権 ☒ 無権原		
占 有 開 始 時 期	令和7年3月12日		
最 初 の 契 約 日	~~年 月 日~~		
契 約 等 期 間	~~年 月 日から 年 月 日まで 年間~~		
更 新 の 種 別	☐ 合意更新 ☐ 自動更新 ☐ 法定更新		
現 在 の 契 約 等 期 間	~~年 月 日から 平成 年 月 日まで 年間~~ ~~□期間の定めなし~~		
契 約 等 貸 主	☒ 土地所有者 ☐ その他の者 ()		
当 事 者 借 主	☒ 建物所有者 ☐ その他の者 ()		
地 代 ・ 支 払 時 期 等	~~毎 金 円 (毎 限り 分支払)~~		
地 代 前 払	~~□ない □ある (金 円 分まで)~~		
敷 金 ・ 保 証 金	~~□ない □ある (□敷金 円 □保証金 円)~~		
特 約 等			
地 代 滞 納	~~□ない □ある (平成 年 月 日現在 金 円)~~		
契 約 解 除	~~□ない □ある ()~~		
訴 訟 提 起 等	<del>□ない □ある [地方裁判所 支部 平成 年 () 第 号] ~~□係属中 □終局 ()~~ </del>		
そ の 他	物件1の敷地利用権は、令和7年3月11日までは法定地上権であり、令和7年3月12日からは無権原である。		
執 行 官 の 意 見	☒ 上記のとおり ☐ 「執行官の意見」のとおり		

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

(関係人の陳述等用)

関係人の陳述等	
陳述者及び回答者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■債権者株式会社小野田 地建代理人弁護士)	物件1の敷地利用権は、令和7年3月11日までは法定地上権であり、令和7年3月12日からは無権原である。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

(4 枚目)

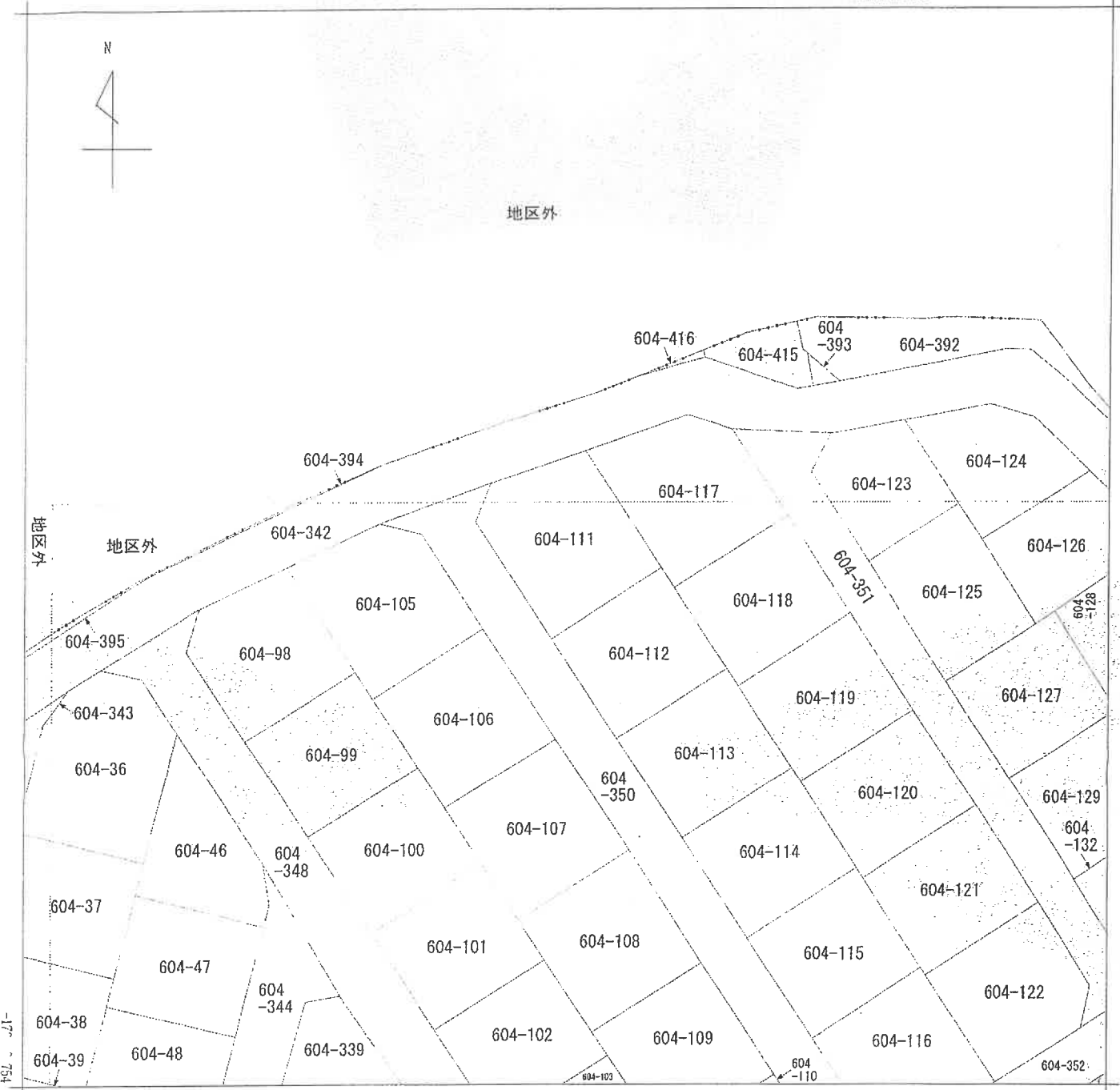
執行官の意見

- 1 本件物件の状況は、別紙土地建物位置関係図、建物間取図及び添付写真のとおりである。
- 2 物件1の敷地目的外土地604番111は、北側が公衆用道路（目的外土地604番342 所有者揖宿郡喜入町（現鹿児島市））に面している。
- 3 物件1の占有状況
 - (1) 物件1は、債務者兼建物所有者が、動産を置いた空き家の状態で占有している。
 - (2) 物件1は、床が全体的にボコボコであり、外壁にも損傷箇所が存する。また、ウッドデッキもかなりの損傷が存する。
 - (3) 物件1は若干のペット臭が残っている。また、柱等にペットの引っかき傷が散見された。
- 4 物件1建物の敷地利用権について
 - (1) 平成28年8月3日から令和7年3月11日まで法定地上権に基づく地代金1万3,246円。
 - (2) 令和7年3月12日から無権原。
- 5 債務者兼所有者は、物件1の占有状況に対する照会書に期限までに回答しなかった。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調 査 の 経 過		
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
8 年 7 月 2 4 日 14 : 10 - 14 : 30	物件所在地	物件確認、外観写真撮影
8 年 8 月 1 2 日 15 : 00 - 15 : 40	物件所在地	立会人Aの立会の上、立入調査
8 年 8 月 1 7 日 11 : 40 - 11 : 50	当庁	債権者株式会社小野田地建代理人弁護士から電話聴取
8 年 8 月 1 7 日 15 : 30 - 15 : 40	鹿児島地方法務局	目的外土地6 0 4 番 3 4 2等登記事項要約書交付申請、同交付
年 月 日 : - :		
年 月 日 : - :		
(特記事項) ☐ 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。 ☒ 令和8年8月12日 目的物件は不在で施錠されていたので、立会人Aを立ち会わせ、解錠技術者に解錠させて建物内に立ち入った。 ☐ 平成 年 月 日 休日・夜間執行許可の提示をした。 ☒ 令和8年8月12日 評価人同行		

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり



-46622.580

(座標値種別：図上測定)

地番区域見出
喜入瀬々串町

請求部	所在	鹿児島市喜入瀬々串町					地番	604番111			
出力縮尺	1/500	精度区分	乙一	座標系番号又は記号	II	分類	地図(法第14条第1項)			種類	地籍図
作成年月日	昭和59年7月			備付年月日(原図)	昭和59年8月18日			補記事項			

これは地図に記録されている内容を証明した書面である。

令和8年6月25日
鹿児島地方法務局

請求番号：9-1
(1/1)

登記簿

登記年月日：平成12年12月21日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和8年6月8日 鹿児島県地方自治局

登記官

8

整理番号：H31268-2

492275

各階平面図

家屋番号 604番111

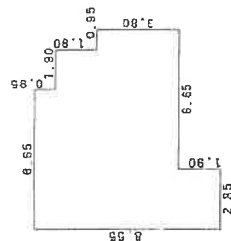
建築物の所在

鹿児島県鹿児島市喜入瀬々申町

土地台番604番地111

建築物平面図

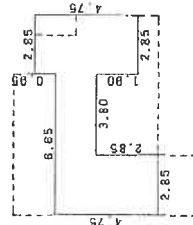
1階



求積表

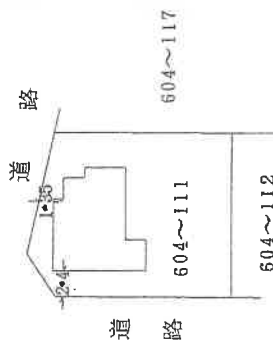
0.95 x	6.65	=	6.3175
1.90 x	8.55	=	16.2450
3.80 x	9.50	=	36.1000
1.90 x	2.85	=	5.4150
合計			64.0775
床面積			64.07 m ²

2階

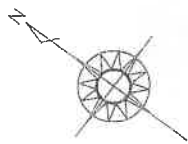


求積表

0.95 x	2.85	=	2.7075
1.90 x	9.50	=	18.0500
1.90 x	2.85	=	5.4150
2.85 x	2.85	=	8.1225
合計			34.2950
床面積			34.29 m ²



建物図面



A3判をA4判に縮小した

(日陰表12)

(日陰表)

作製者

申請人

縮尺 1/250

縮尺 1/500

(日本土地家屋調査士会連合会用紙)

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和8年6月8日 鹿児島地方法務局

288207

番	604-6	後(福)	604-6 604-2187-1 379 604-382	土地積	地積測量図
地	604-7, ~604-341			土地積	地積測量図

9354-24

土地の所在

(1/76)

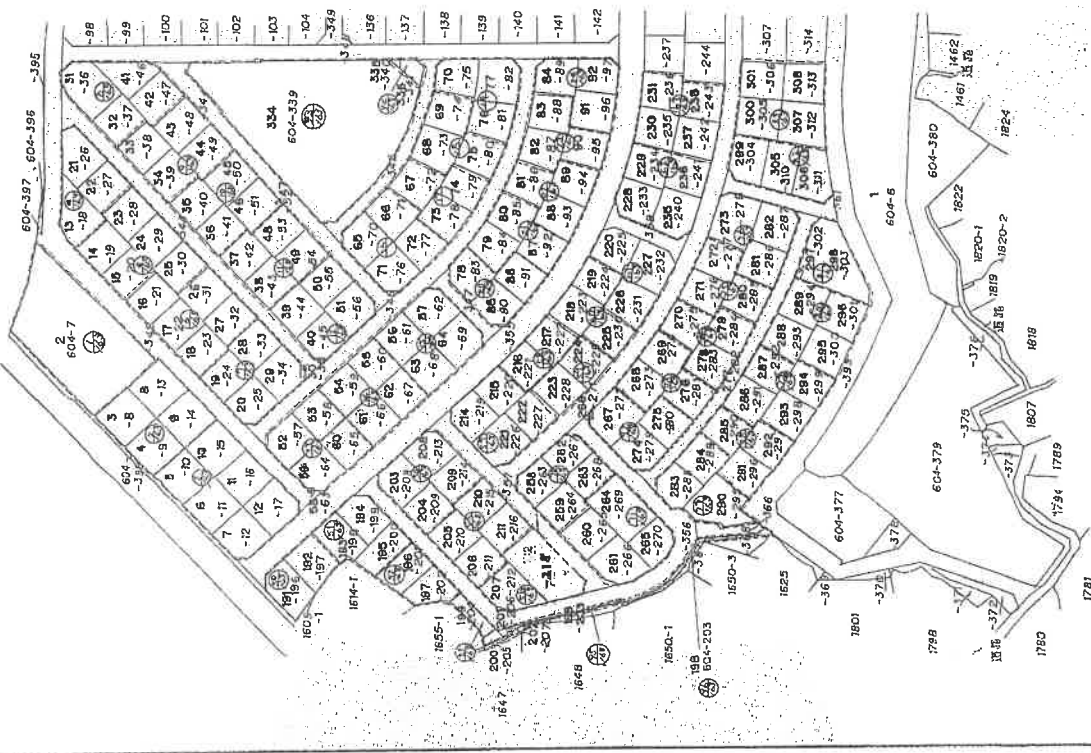
鹿兒島市喜入瀬々串町

604-8422-1	9012 604-831-1	11.7.19
604-8422-1	9612 604-831-1	11.7.19



604-21712 604-2181: 合算 43.4
604-380712 42.5.18 按原分

A3判をA4判に縮小した



指
藏
作

59年7月1日作製)

人 體 母

2000	2000
------	------

登記年月日：昭和59年8月18日

これは図面に記録されている内容を証明した図面である。
令和8年6月8日 鹿屋島地方建設局 登記官

407917

地積測量図

31/76

鹿屋市喜入瀬々串町
喜入瀬々串町地積測量図

(31/76)

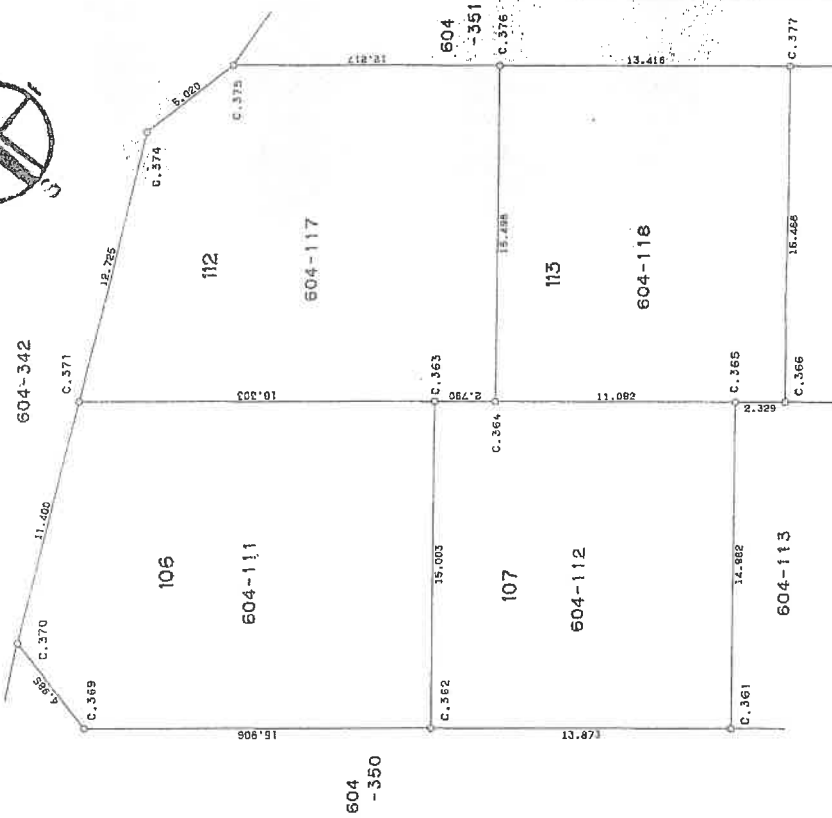
地番 604 -111, -112, -117, -118.

土地の所在

座標求積表

地番	NO	標識	X	Y	辺長	測線
(106)	370	(C)	-173997.701	-46349.585		370 - 369
	369	(C)	-174002.416	-46351.204	4.985	369 - 362
	368	(C)	-174015.786	-46342.586	15.906	368 - 363
	367	(C)	-174007.635	-46329.990	15.003	367 - 371
	371	(C)	-173993.933	-46338.825	16.303	371 - 370
(107)	370	(C)	-173997.701	-46349.585	11.400	370 - 371
	369	(C)	-174002.416	-46351.204	263.92	369 - 362
	368	(C)	-174015.786	-46342.586	13.873	368 - 361
	367	(C)	-174007.635	-46329.990	14.982	367 - 363
	371	(C)	-173993.933	-46338.825	11.092	371 - 370
(112)	371	(C)	-173993.933	-46338.825	16.303	371 - 363
	363	(C)	-174007.635	-46329.990	2.790	363 - 364
	364	(C)	-174009.984	-46328.484	15.498	364 - 376
	376	(C)	-174001.588	-46315.457	12.217	376 - 375
	375	(C)	-173991.318	-46322.075	5.020	375 - 374
604-117	374	(C)	-173889.695	-46326.825	12.725	374 - 371
	371	(C)	-173993.933	-46338.825	524.738895	371 - 351
	351	(C)	-173993.933	-46338.825	262.3694475	351 - 350
	350	(C)	-174007.635	-46329.990	16.303	350 - 363
	363	(C)	-174007.635	-46329.990	2.790	363 - 364
604-118	364	(C)	-174009.984	-46328.484	11.092	364 - 365
	365	(C)	-174015.786	-46342.586	2.329	365 - 366
	366	(C)	-174021.253	-46321.194	15.488	366 - 377
	377	(C)	-174012.858	-46308.178	13.416	377 - 376
	376	(C)	-174001.588	-46315.457	15.498	376 - 364

*使用装置 JEC M-2880 ADPAS-500 SYSTEM
*公式 $A=1/2 \sum (X_2-Y_1) (Y_1+Y_2)$



凡例 C コンクリート塀

作製者

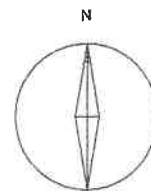
59年7月 / 日作製

申請人

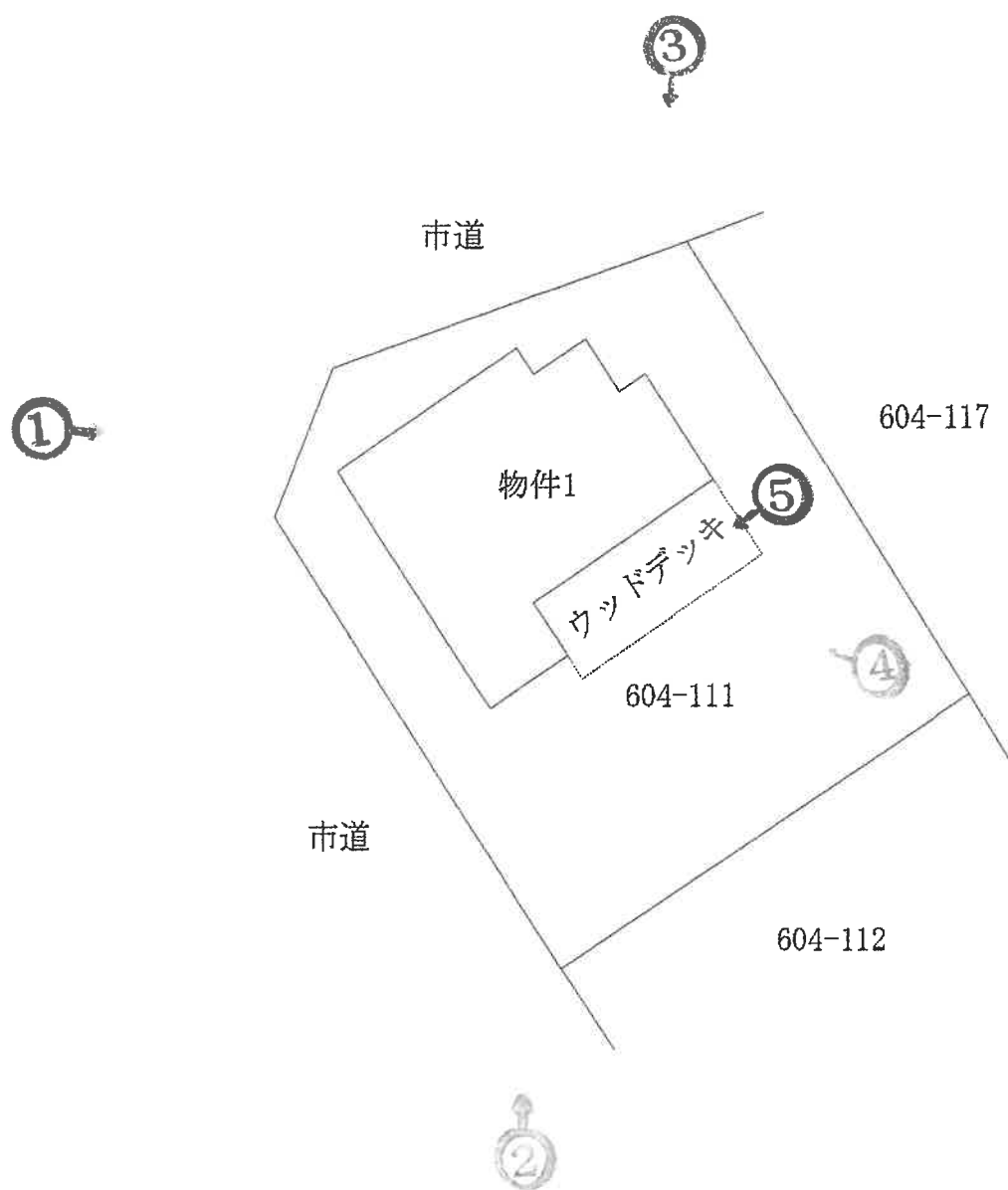
R

238

土地建物位置関係図

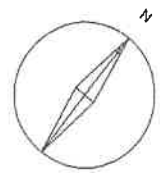


写真撮影位置
(数字は写真番号)

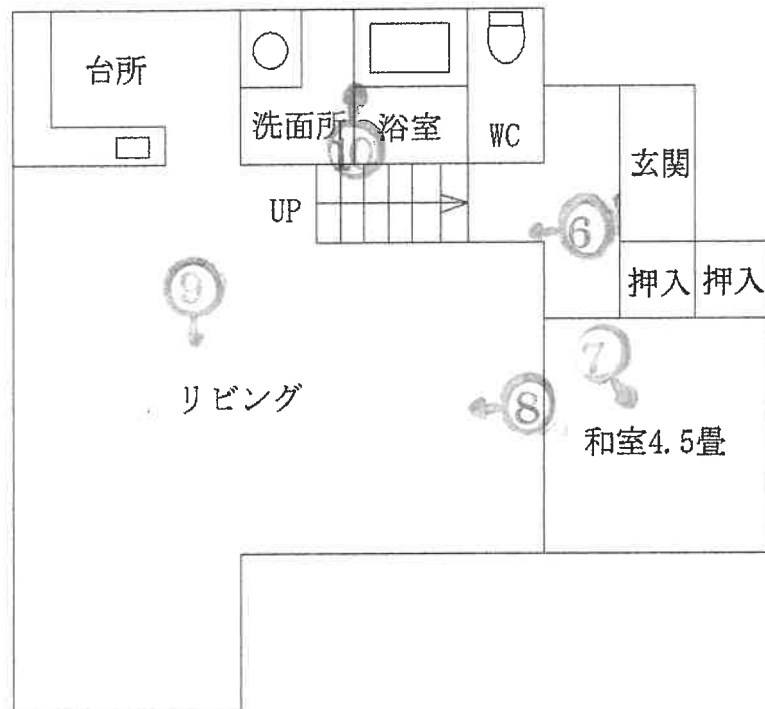


※本図面は概略図であり、正確な図面ではありません。

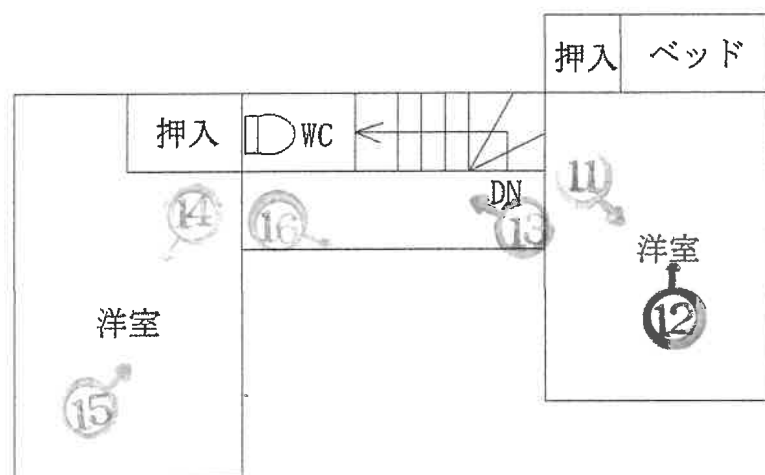
間取図（物件1）



写真撮影位置
(数字は写真番号)



1階



2階

※本図面は概略図であり、正確な図面ではありません。

写真 1



物件 1

写真 2



物件 1

写真 3



物件 1

写真 4



物件 1

写真 5



物件 1

写真 6

物件 1 1 階内部状況



写真 7

物件 1 1 階内部状況



写真 8

物件 1 1 階内部状況



写真9

物件1 1階内部状況



写真10

物件1 1階内部状況



写真 1 1

物件 1 2 階内部状況



写真 1 2

物件 1 2 階内部状況



写真 1 3

物件 1 2 階内部状況



写真 1 4

物件 1 2 階内部状況



写真 1 5

物件 1 2 階内部状況



写真 1 6

物件 1 2 階内部状況



令和 8年（又）第 25号
令和 8年 8月12日 現地調査
令和 8年 8月28日 評 価

鹿児島地方裁判所 御中

評 価 書

評価人 不動産鑑定士
泊 成人

第1 評価額

番号	評 価 額
物件1	金 290,000円

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。

したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。

- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記記載と同じ

番号	所在等	登 記	現 況
1	所 在 家 屋 番 号 種 類 構 造 床 面 積	鹿児島市喜入瀬々串町604 番地111 604番111 居宅 木造スレート葺2階建 1階 64.07m ² 2階 34.29m ²	

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等（目的外土地1）

位 置 ・ 交 通	JR指宿枕崎線「瀬々串」駅の北西方約1.8km 鹿児島市役所喜入支所の北西方約7.2km (いずれも直線距離 別添位置図参照)	
付 近 の 状 況	受命物件の存する地域は、鹿児島市役所喜入支所の北西方約7.2kmで、一般住宅が建ち並ぶ住宅地域である。	
主 な 公 法 上 の 規 制 等 (道路の幅員等 の個別的な規制 を考慮しない一 般的な規制)	都市計画区分 用途地域 建 ぺ い 率 容 積 率 防 火 規 制	非線引都市計画区域 無指定 指定 60% 指定 200% 無
画 地 条 件	地積 : 263.92m ² 間口 : 11.5m 奥行 : 18.0m 形状 : ほぼ長方形 地勢 : ほぼ平坦 高低差: 前面道路とほぼ等高 接面道路との関係: 角地	
接面道路の状況	北西約6.0m舗装市道(建築基準法上の道路である) 南西約6.0m舗装市道(建築基準法上の道路である)	
土地の利用状況等	執行官の「現況調査報告書」を参照。	
供給処理施設	上水道: あり 都市ガス: なし 下水道: なし	
土 壌 汚 染 の 可 能 性 の 調 査	現地調査等に基づき調査した範囲では土壌汚染をうかがわせる事実は認められなかった。ただし、評価人としての調査には限界があり、詳細については専門家による調査を要する。	
特 記 事 項	・目的外土地 鹿児島市喜入瀬々串町604番111 宅地 263.92m ²	

2 建物の概況及び利用状況（物件1）

区 分	主である建物
建 築 時 期 及 び 経 済 的 残 存 耐 用 年 数	建築年月日 経過年数 経済的残存耐用年数 平成元年12月16日新築 37年 0年
仕 様	構 造 屋 根 外 壁 内 壁 天 井 床 設 備 木造 スレート葺 サイディングボード等 ビニールクロス・合板等 合板等 畳・フローリング等 水道・電気・トイレ
床面積（現況）	1階64.07㎡ 2階34.29㎡ 計 98.36㎡
現 況 用 途 等	現況用途 居宅 間取り 間取図参照
品 等	普通
保守管理の状態	床が全体的にボコボコし、外壁の損傷やペットの引っかき傷等が見られた。
建物の利用状況	執行官の「現況調査報告書」を参照。
特 記 事 項	対象建物について、建築時期・構造・種類等の要因を踏まえ現場調査を行った結果、アスベストを含有する建材等が使用されている可能性は否定できない。詳細については専門調査機関の分析調査を要する。

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

① 建物価格（物件1）

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて建物の価格を求めた。

再調達原価 (円/㎡) ア	現況延床 面積(㎡) イ	現価率 ウ	建物価格 (円) ア×イ×ウ
180,000	98.36	0.02	354,000

ア 再調達原価 : 180,000円/㎡

イ 現況延床面積 : 98.36㎡

ウ 現 価 率

経過年数37年、経済的全耐用年数25年、経済的残存耐用年数0年、観察減価及び中古建物の市場性減価60%、残価率5%、耐用年数に基づく方法と観察減価法を併用し、現価率を査定した。

・ 現価率 = {残価率5% + (1 - 5%) × (経済的残存耐用年数0年 / 経済的全耐用年数25年)} × (1 - 観察減価60%) ≒ 0.02

2 評価額の判定

前記により求めた価格に、競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

① 土地利用権等価格

目的外土地

土地 符号	標準画地 価格 (円/㎡) ア	個別 格差 イ	地積 (㎡) ウ	建付 減価 エ	土地利用権 等割合 オ	土地利用権 価格(円) ア×イ×ウ×エ×オ
1	14,400	1.04	263.92	0.90	場所的利益 0.10	355,000

ア 標準画地価格（公示価格等からの規準）

地価調査 鹿児島(県)-59

基準価格 時点修正 標準化補正 地域格差 標準画地価格
 $12,800\text{円}/\text{㎡} \times 100.0/100 \times 100/106 \times 100/84 = 14,400\text{円}/\text{㎡}$

◇時点修正：必要なし。

◇標準化補正：方位+6

◇地域格差：街路条件▲5 交通・接近条件+10 環境条件▲20
 $(1-0.05) \times (1+0.1) \times (1-0.2) \div 0.84$

イ 個別格差：方位+1 角地+3

ウ 地積：登記記載の地積。

エ 建付減価：0.90

② 内訳価格及び一括価格

番号	基礎となる価格 (円) ア	土地利用権等価格 の控除及び加算 (円) イ	占有 減価 修正 ウ	市場 性修 正 エ	競売 市場 修正 オ	評価額 (円) (ア±イ)×ウ×エ×オ
1	354,000	+355,000	1.00	0.70	0.60	290,000
一括価格（合計）						290,000

ウ 占有減価修正：必要なし

エ 市場性修正：0.70 敷土地利用権がない建物▲30

オ 競売市場修正：「第2 評価の条件」欄記載の競売市場の特殊性による修正率

但し、評価額は万円未満切捨てとする。合計が、1万円未満のときは、千円未満切捨てとする。

第6 参考価格資料

1 地価調査価格 鹿児島(県)-59

所 在：鹿児島市喜入瀬々串町3 4 7 6 番外

価 格：12,800円／m²

位 置：瀬々串駅300m

価 格 時 点：令和 7年 7月 1日

地 積：181m²

供給処理施設：水道

接 面 街 路：南 4.5m 市道

用途指定等：非線引都市計画区域 無指定（建蔽率60%、容積率200%）

地域の概要：一般住宅、農家住宅等が混在する古くからの住宅地域

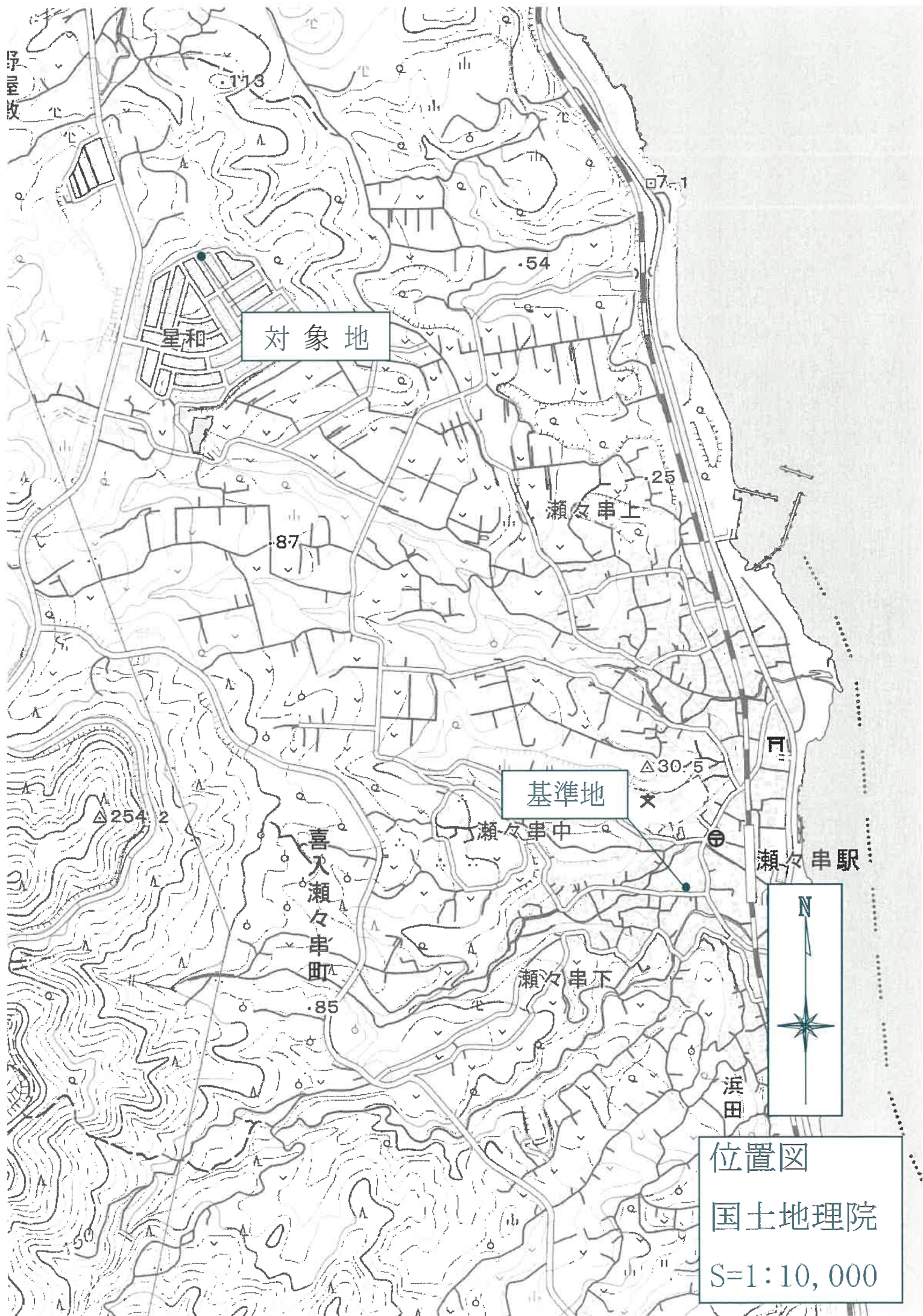
2 固定資産税評価額(令和 8年 1月 1日)

物件 1 1,359,655円

第7 附属資料

- 1 受命物件の位置図
- 2 住宅地図写し（ゼンリン）
- 3 公図写し
- 4 地積測量図写し
- 5 建物図面・各階平面図写し
- 6 土地建物位置関係図
- 7 間取図
- 8 現況写真

以 上



位置図
国土地理院
S=1:10,000

令和8年6月8日

鹿児島地方支務局

登記官

地積測量図写し
A3をA4に縮小

407917

地積測量図

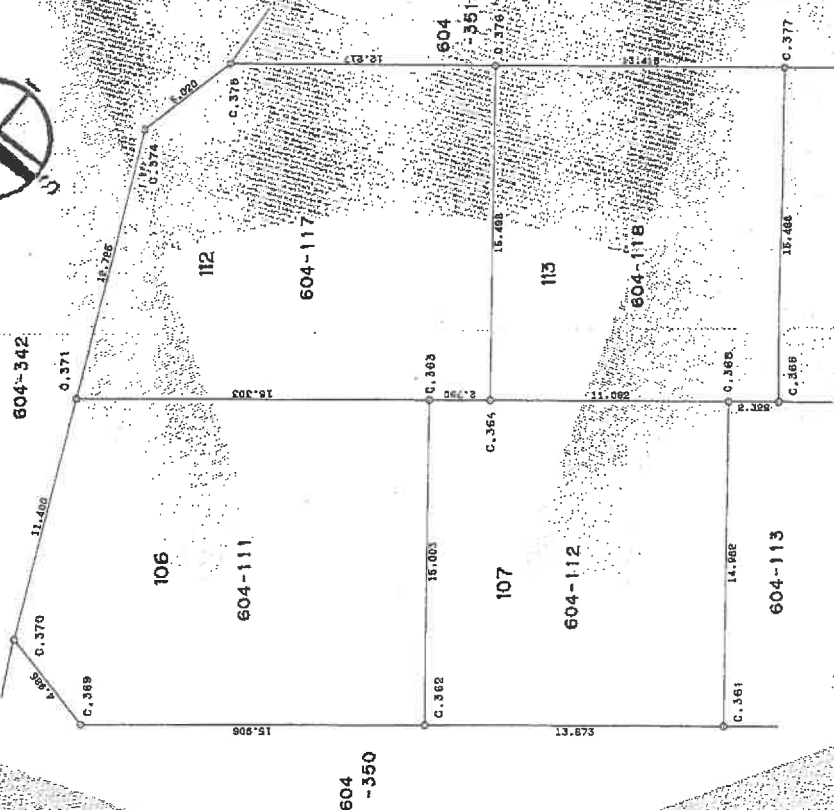
鹿兒島市喜入瀬々町
(31/76)

後

座標求積表

地番	NO	標識	X	Y	辺長	測 算
(106)	370	C	-173997.701	-48349.585	4.985	370-369
	369	C	-174002.416	-48351.204	15.906	369-368
	368	C	-174015.786	-48342.586	15.906	368-367
	367	C	-174007.635	-48329.990	15.003	367-366
	366	C	-173993.933	-48338.825	16.303	366-365
604-111	371	C	-173997.701	-48349.585	11.400	371-370
	370	C	-173997.701	-48349.585	11.400	370-369
	369	C	-174002.416	-48351.204	15.906	369-368
	368	C	-174015.786	-48342.586	15.906	368-367
	367	C	-174007.635	-48329.990	15.003	367-366
604-112	371	C	-173997.701	-48349.585	11.400	371-370
	370	C	-173997.701	-48349.585	11.400	370-369
	369	C	-174002.416	-48351.204	15.906	369-368
	368	C	-174015.786	-48342.586	15.906	368-367
	367	C	-174007.635	-48329.990	15.003	367-366
604-117	371	C	-173997.701	-48349.585	11.400	371-370
	370	C	-173997.701	-48349.585	11.400	370-369
	369	C	-174002.416	-48351.204	15.906	369-368
	368	C	-174015.786	-48342.586	15.906	368-367
	367	C	-174007.635	-48329.990	15.003	367-366
604-118	371	C	-173997.701	-48349.585	11.400	371-370
	370	C	-173997.701	-48349.585	11.400	370-369
	369	C	-174002.416	-48351.204	15.906	369-368
	368	C	-174015.786	-48342.586	15.906	368-367
	367	C	-174007.635	-48329.990	15.003	367-366
604-119	371	C	-173997.701	-48349.585	11.400	371-370
	370	C	-173997.701	-48349.585	11.400	370-369
	369	C	-174002.416	-48351.204	15.906	369-368
	368	C	-174015.786	-48342.586	15.906	368-367
	367	C	-174007.635	-48329.990	15.003	367-366

※使用装置 JED M-2880 ADPAS-500 SYSTEM
※公式 $A=1/2 \sum (X_2-Y_1)(Y_1+Y_2)$



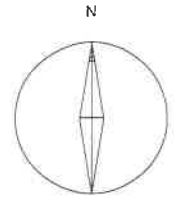
作製者

申請人

縮尺

250

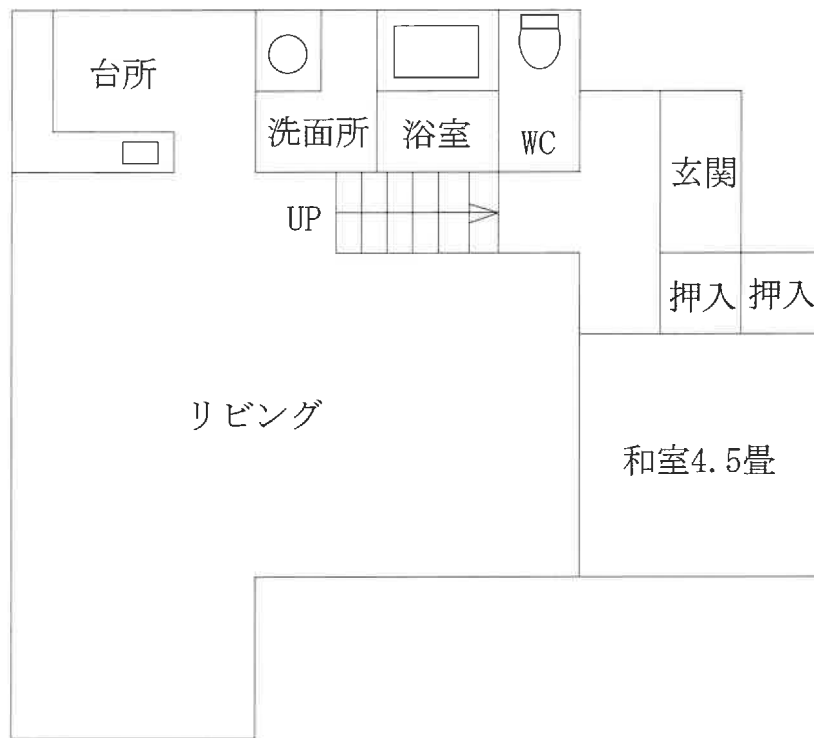
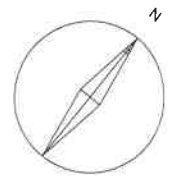
土地建物位置関係図



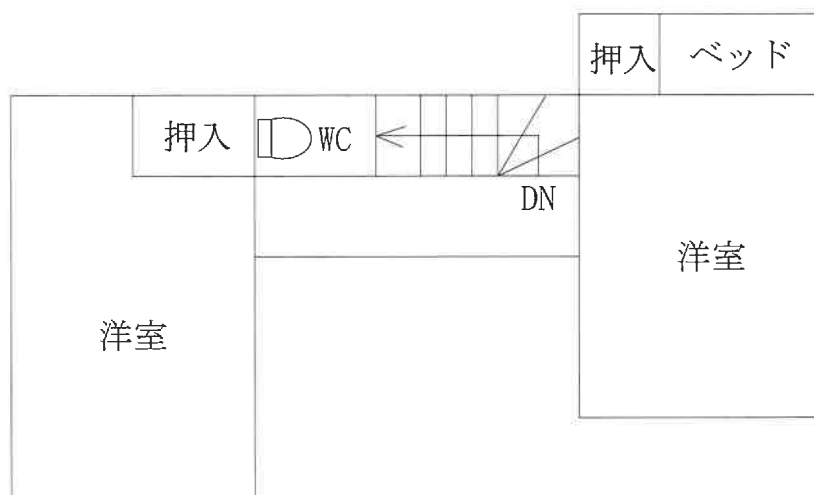
←写真撮影位置

※本図面は概略図であり、正確な図面ではありません。

間取図（物件1）



1階



2階

※本図面は概略図であり、正確な図面ではありません。



No.1



No.2



No.3