

期 間 入 札 の 公 告

令和 8 年 10 月 27 日

鹿児島地方裁判所民事第 3 部

裁判所書記官 宮 里 真 司

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 8 年 11 月 11 日から 令和 8 年 11 月 18 日まで	
開札期日	日 時 場 所	令和 8 年 11 月 25 日 午前 9 時 00 分 鹿児島地方裁判所売却場
売却決定 期日	日 時 場 所	令和 8 年 12 月 9 日 午前 10 時 00 分 鹿児島地方裁判所民事第 3 部
買受申出の保証の 提供方法		下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、株式会社商工組合中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限（民事執行規則 33 条）		☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 8 年 10 月 27 日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。		



913

物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和 8 年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1, 2	12, 500, 000 10, 000, 000	一括	2, 500, 000	132, 506	0
1	2, 940, 000				
2	9, 560, 000				
			</		



物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--------------------------------------|
| 1 | 所 在 | 日置市伊集院町妙円寺三丁目 |
| | 地 番 | 13 番 6 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 278.21 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 日置市伊集院町妙円寺三丁目 13 番地 6 |
| | 家屋 番号 | 13 番 6 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 軽量鉄骨造スレートぶき 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 63.12 平方メートル
2 階 60.55 平方メートル |



物 件 明 細 書

令和 8年10月 6日

鹿児島地方裁判所民事第3部

裁判所書記官 宮 里 真 司

1 不動産の表示

【物件番号1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1, 2】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号2】

本件所有者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実とそれに基づく法律判断に関して、裁判所書記官の一応の認識を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。



- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。
(このほか、B I Tのお知らせメニューにも掲載されています。)



物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--|
| 1 | 所 在 | 日置市伊集院町妙円寺三丁目 |
| | 地 番 | 1 3 番 6 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 2 7 8 . 2 1 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 日置市伊集院町妙円寺三丁目 1 3 番地 6 |
| | 家屋 番号 | 1 3 番 6 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 軽量鉄骨造スレートぶき 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 6 3 . 1 2 平方メートル
2 階 6 0 . 5 5 平方メートル |



令和8年(ケ)第43号
令和8年7月29日受理
令和8年9月7日提出

現況調査報告書

鹿児島地方裁判所

執行官 大江 宏 明 (印)

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--|
| 1 | 所 在 | 日置市伊集院町妙円寺三丁目 |
| | 地 番 | 1 3 番 6 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 2 7 8. 2 1平方メートル |
| 2 | 所 在 | 日置市伊集院町妙円寺三丁目 1 3 番地 6 |
| | 家屋 番号 | 1 3 番 6 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 軽量鉄骨造スレートぶき 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 6 3. 1 2平方メートル
2 階 6 0. 5 5平方メートル |



不動産の表示	「物件目録」のとおり		
住居表示	(住居表示未実施)		
土地	物件 1		
現況地目	☒ 宅地 (物件 1) ☐ 公衆用道路 (物件) ☐ (物件)		
形状	☒ 公図のとおり ☐ 地積測量図のとおり ☐ 建物図面 (各階平面図) のとおり ☒ 土地建物位置関係図のとおり		
占有者及び占有状況	☒ 土地所有者 (破産管財人 B) ☐ その他の者 上記の者が本土地に下記建物を所有し、占有している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
下記以外の建物 (目的外建物)	☒ ない ☐ ある (詳細は「目的外建物の概況」のとおり)		
その他の事項	北側が市道に接する。市道より約 1 メートル程度高い高低差が存する。ブロック塀、フェンス、側溝等により隣地との境界はほぼ明瞭であると考えられる。南西端のフェンスが一部消失している。電柱が存する。		
建物	物件 2		
種類、構造及び床面積の概略	☒ 公簿上の記載とほぼ同一である ☐ 公簿上の記載と次の点が異なる (☐ 主たる建物 ☐ 附属建物) ☐ 種類： ☐ 構造： ☐ 床面積：		
物件目録にない附属建物	☒ ない { 種類： ☐ ある { 構造： 床面積：		
占有者及び占有状況	☒ 建物所有者 (破産管財人 B) ☐ その他の者 上記の者が本建物を「住居 (空き家)」として使用している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
上記以外の敷地 (目的外土地)	☒ ない ☐ ある (詳細は「目的外土地の概況」のとおり)		
その他の事項	さしかけ、テラスが存する。従物等として屋根に太陽光発電システムが設置されている。クロスの汚れ、傷、落書きが散見される。若干の荷物が残っている。外観上、構造上の不具合は特に見受けられない。		
執行官保管の仮処分	☒ ない [地方裁判所 支部 令和 年 () 第 号 ☐ ある [保管開始日 令和 年 月 日		
土地建物の位置関係	☐ 建物図面 (各階平面図) のとおり ☒ 土地建物位置関係図のとおり		

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
B (破産者 A 破産管財人)	当職は破産者 A の破産管財人に選任され、目的物件を現状の空き家の状態で、法律上の権限に基づき、使用、占有しています。
A (破産者)	1 本建物は令和 8 年 4 月以降空き家です。 2 雨漏り、シロアリ被害等の不具合はありません。 3 周囲との境界トラブル也没有ありません。 4 太陽光発電システム付き建物として購入したので、太陽光発電システムは自己の所有物です。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

執 行 官 の 意 見

- 1 対象物件の形状等は、2枚目のとおりである。
- 2 対象物件の占有状況等は、現場の状況、関係人の陳述等から2枚目のとおりと認めた。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調 査 の 経 過		
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
令和8年7月29日 11:50-11:55	鹿児島市上福元町	Bから事情聴取、資料・鍵借用
令和8年7月29日 12:40-13:00	物件所在地	物件確認・外観写真撮影
令和8年7月29日 13:10-13:15	日置市役所	税務関係資料交付申請・受領
令和8年7月30日 9:55-10:00	鹿児島地方法務局	全部事項証明書交付申請（目的外土地1300番686等）
令和8年7月30日 12:00-12:05	当庁（電話）	Aから事情聴取
令和8年8月10日 10:00-10:55	物件所在地	占有確認・立入調査（鍵借用）・写真撮影・評価人同行
令和8年8月31日 11:00-11:05	鹿児島市上福元町	Bに資料・鍵返却
年 月 日 : - :		

(特記事項)

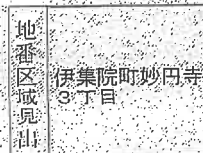
☐ 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。

☐ 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていたので、立会人 を立ち合わせ、技術者に解錠させて建物内に立ち入った。

☐ 令和 年 月 日
休日・夜間執行許可の提示をした。

☒ 令和8年8月10日
目的物件は不在で施錠されていたので、Bから借り受けた鍵で解錠して建物内に立ち入った。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり



これは地図に記録されている内容を証明した書面である

登記官

(1/1)

(6 枚目)

登記年月日：平成6年5月12日

昭・平 6 年 5 月 12 日 登記

276135

新 13-6 後・新
地 番 13-6

土地の所在 鹿児島県日置郡伊集院町 大字妙田寺3丁目

日置市

図面番号 P13-3
P13-4

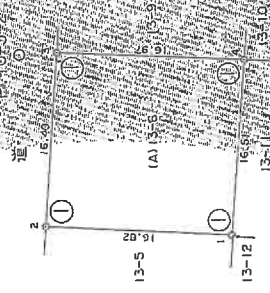
地 番 (A)13-6

求積表

番号	X	Y	Y'	X*Y'
1	-150201.19	-57012.94	-15.33	2302584.2427
2	-150184.39	-57011.92	17.48	-2625223.1372
3	-150185.60	-56995.46	15.33	-2302345.2480
4	-150202.35	-56996.49	-17.48	2625540.5740
倍面積				556.4315
面積				278.21575
地積				278.21 m ²

P. 10-5-3
O
X=-150178.35
Y=-57045.40

X=-150183.2
Y=-56995.56
P. 10-5-2



距離 方向角
P. 10-5-2 → 2 16.39 262-21-30

地区区分	甲	乙	丙
1	コンクリート杭	石杭	鉄杭
2	コンクリート杭	石杭	鉄杭
3	コンクリート杭	石杭	鉄杭
4	コンクリート杭	石杭	鉄杭
5	コンクリート杭	石杭	鉄杭

作成者

甲 第 入

縮尺 1/500

これは図面に記録されている内容を確認した書面である
昭和8年4月9日 鹿児島県地方事務局

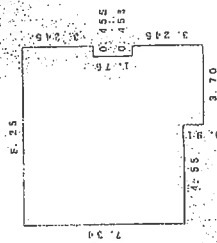
登記簿

(7 枚目)

各階平面圖

水經

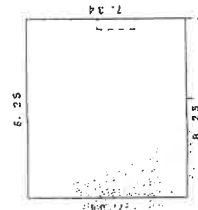
日置市伊集院町妙円寺三丁目13番地6
建物の所在



袁 續 求

8.25	x	3.245	=	26.77125
7.795	x	1.76	=	13.71920
8.25	x	2.335	=	19.26375
3.70	x	0.91	=	3.3670

合計	63. 12120
床面積	63. 12 m ²



旅 德 集 卷

8.25	$\times 7.34$	=	60.5550
合計			60.5550
床面積			60.55 m ²

作者

箱尺 250

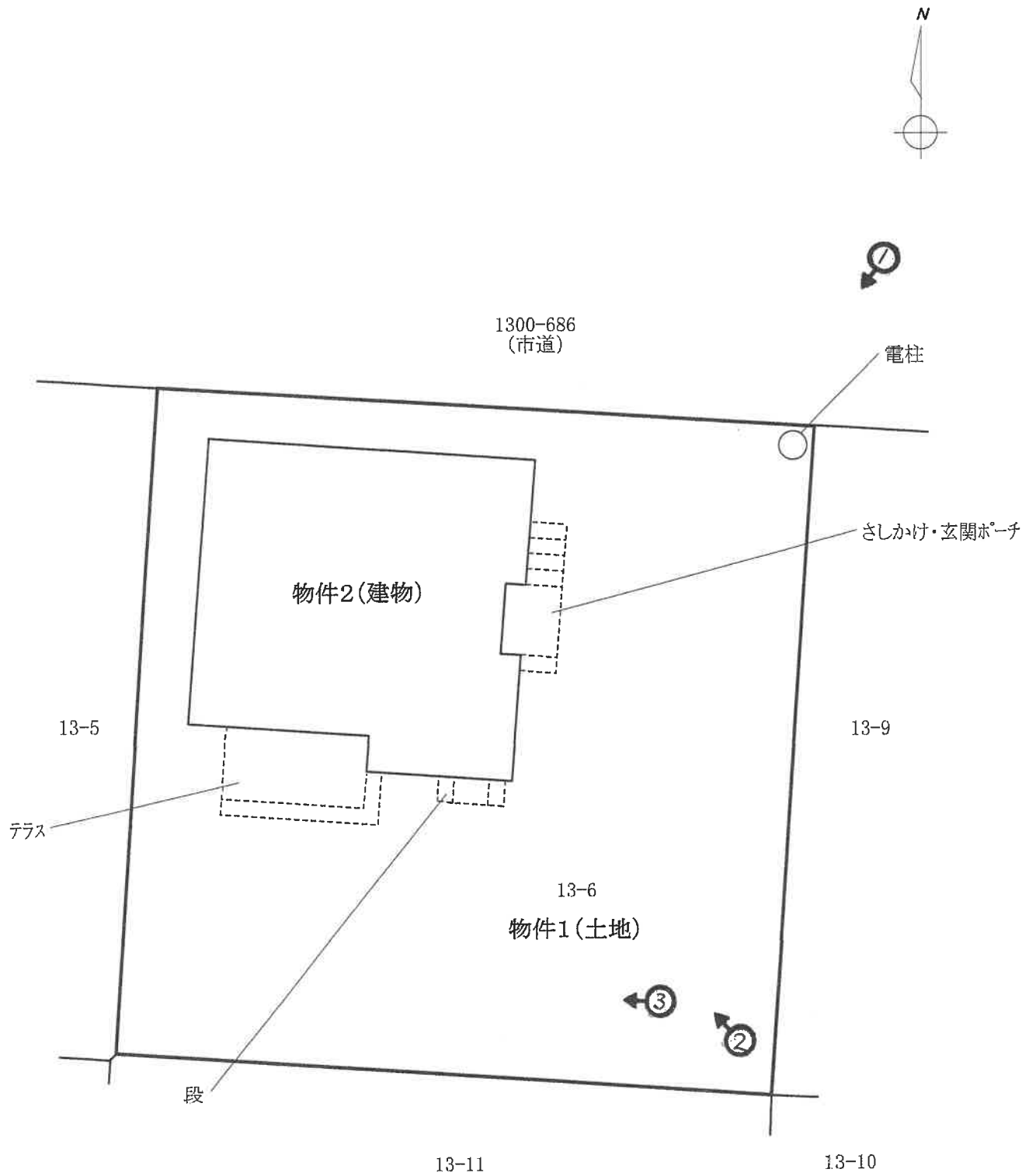
申請人

500

これは図面に記録されている内容を証明した書面である
令和8年4月9日 鹿児島地方検察局

의예고

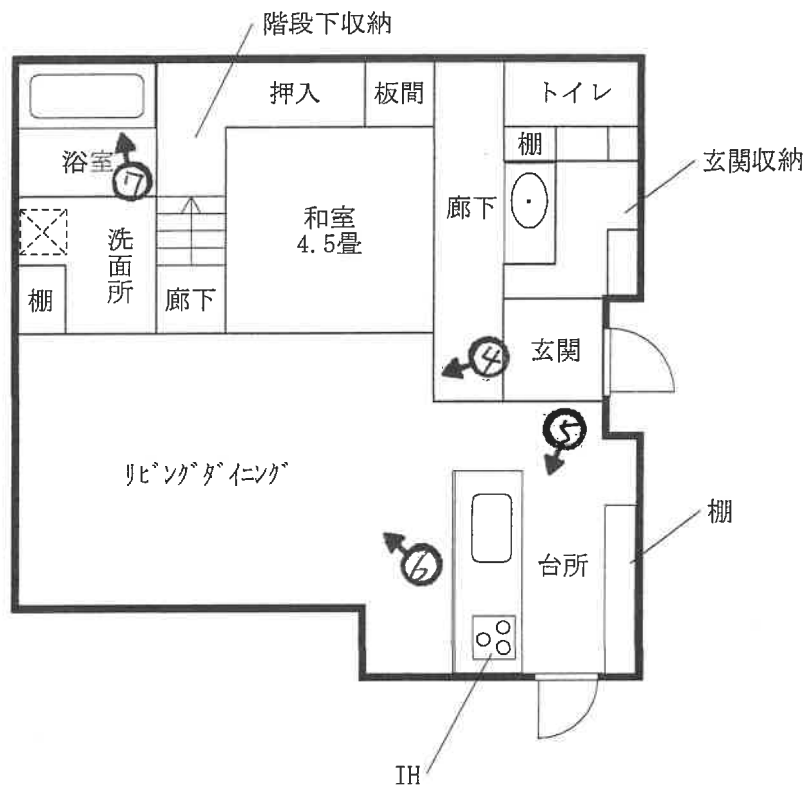
土地建物位置関係図



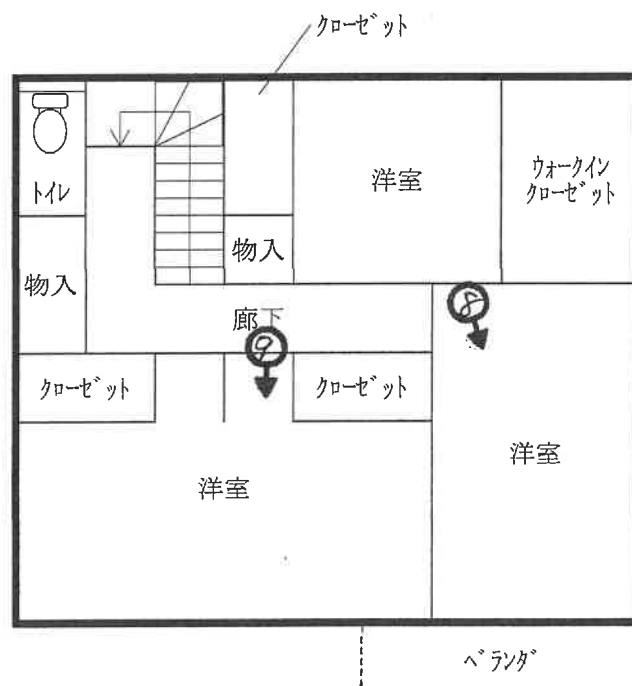
※この図面は概略図であり、正確なものではありません。

←○写真撮影位置方向

建物間取図



1階



2階

※この図面は概略図であり、正確なものではありません。

←○写真撮影位置方向

①対象物件（北東）



物件 2（本建物）

物件 1

市道

②対象物件（南東）



③物件 1（東→西）



フェンス一部消失

本建物

物件 1



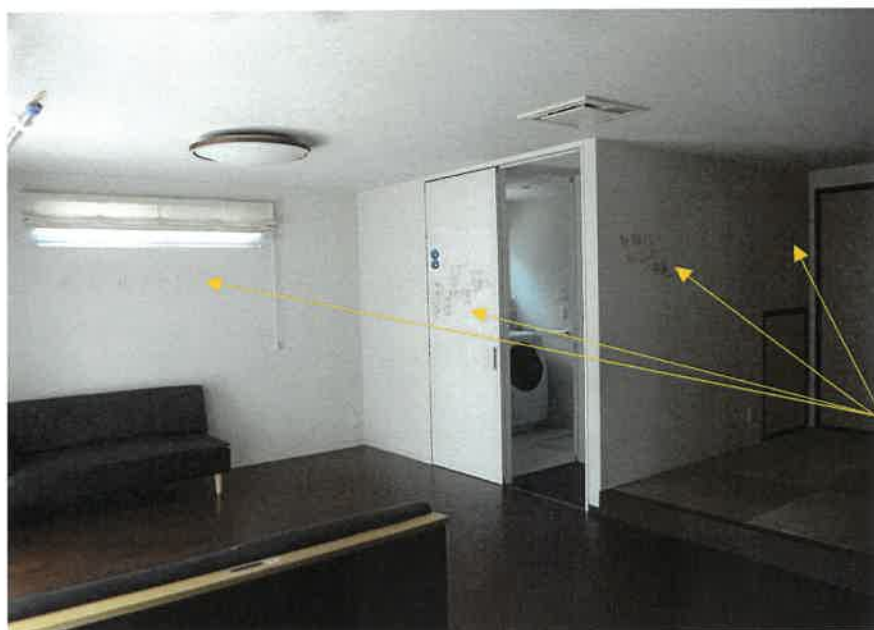
④玄関

落書き

シール



⑤台所



⑥リビングダイニング

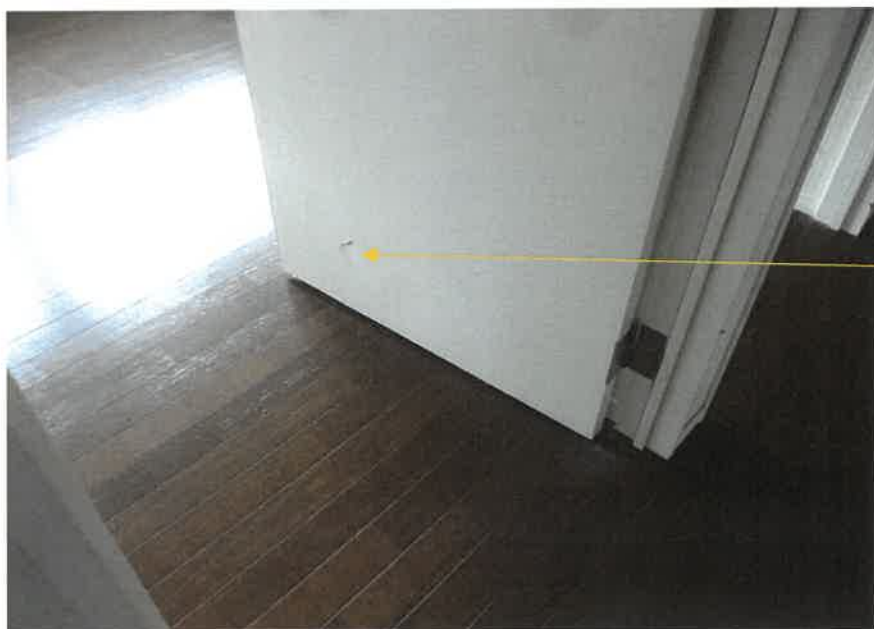
落書き



⑦浴室



⑧ 2 階南東側洋室



⑨ 2 階南西側洋室

ドアの凹み

令和8年(ケ) 第 43号
令和8年 8月10日 現地調査
令和8年 9月 2日 評価

鹿児島地方裁判所 御中

評 価 書

評価人 不動産鑑定士
木 下 登

第1 評価額

一 括 価 格	
金 12,500,000円	
内 訳 価 格	
物件1 (土地)	金 2,940,000円
物件2 (建物)	金 9,560,000円

- 1 一括価格は、物件1、2の各不動産について、一括売却（民事執行法61条本文）を行うことを前提とした場合の価格である。
- 2 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- 3 物件1の内訳価格は物件2のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件2の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記記載と同じ。

番号	所在等	登記	現況
1	所在地 地目 地積	日置市伊集院町妙円寺三丁目 13番6 宅地 278.21㎡	
2	所在 家屋番号 種類 構造 床面積	日置市伊集院町妙円寺三丁目 13番地6 13番6 居宅 軽量鉄骨造スレートぶき2階建 1階 63.12㎡ 2階 60.55㎡	
番号	特記事項		

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等（物件1）

位 置 ・ 交 通	JR鹿児島本線「伊集院」駅の北方約1.9km 日置市役所の北西方約1.6km (いずれも直線距離 別添「位置図」参照)	
付 近 の 状 況	受命物件の存する地域は、伊集院町市街地の北西方の高台に位置する大型住宅団地内の住宅地域である。地域内は中小規模の一般住宅が区画整然と建ち並ぶ。	
主 な 公 法 上 の 規 制 等 (道路の幅員等 の個別的な規制 を考慮しない一 般的な規制)	都市計画区分 用 途 地 域 建 ぺ い 率 容 積 率 防 火 規 制 その他の規制	非線引都市計画区域 第1種低層住居専用地域 指定 40% 指定 60% 無 特にない
画 地 条 件	地積 : 278.21㎡ 規模 : ほぼ標準的 間口 : 約16m 奥行 : 約17m 形状 : ほぼ正方形 地勢 : 概ね平坦 高低差 : 接面道路より0～1m程度高い。 接面道路との関係 : 中間画地 その他 : 特にない	
接面道路の状況	北約6m舗装市道 (建築基準法の道路である) 系統及び連続性は普通。	
土地の利用状況等	土地の利用状況や境界等は執行官の「現況調査報告書」記載のとおりである。隣接地は一般住宅。	
供給処理施設	上水道 : 有 ガス配管 : 有 下水道 : 有	
土 壌 汚 染 の 可 能 性 の 調 査	現地調査、過去地図等を調査した範囲では土壤汚染をうかがわせる事実 は認められなかった。ただし、評価人としての調査には限界があり、詳細に ついては専門家による調査を要する。	
特 記 事 項	・物件2の敷地利用権については法定地上権、及ぶ範囲については、物 件1の全域と判断した。 ・物件1土地内の北東側間口付近に電柱が存するが、価格形成上の影響 はないものと判断した。	

2 建物の概況及び利用状況等（物件2）

区 分	主である建物	
建築時期及び経済的残存耐用年数	建築年月日（登記記載） 経過年数 経済的残存耐用年数	平成28年11月17日新築 10年 15年
仕 様	構 造：軽量鉄骨造 屋 根：スレート葺 外 壁：サイディング等 内 壁：クロス等 天 井：クロス等 床：フローリング、畳等 設 備：水道、電気（オール電化）、トイレ、IH等 その他：ベランダ、テラス、さしかけ	
床面積（現況）	1階：63.12㎡ 2階：60.55㎡ 計：123.67㎡	
現況用途等	階層：2階建 現況用途：居宅 別添「建物間取図」参照	
品 等	使用資材：普通 施工状態：普通	
保守管理の状態	内壁等に落書きされる等保守管理はやや劣る。	
建物の利用状況	建物の利用状況、占有状況等は執行官の「現況調査報告書」記載のとおりである。	
特記事項	本件物件には太陽光発電システム（太陽光パネル、パワーコンディショナ等）及びエコキュートシステムが設置されている。太陽光発電システム設置の状況に関しては執行官の「現況調査報告書」記載のとおりである。	

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

①物件1(土地)

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

物件 番号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個別 格差 イ	地積 (㎡) ウ	建付減価 エ	持分 オ	建付地価格 (円) ア×イ×ウ×エ×オ=カ
1	27,100	1.00	278.21	1.00	—	7,539,000

ア 標準画地価格(公示価格等からの規準)

地価調査 日置(県) -4

標準地等の価格 時点修正 標準化補正 地域格差 標準画地価格
 $30,200\text{円}/\text{㎡} \times 100.0/100 \times 100/101 \times 100/110 = 27,100\text{円}/\text{㎡}$

◇ 時点修正 公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率である。

◇ 標準化補正: 1.01(方位)

◇ 地域格差: 街路条件 接近条件 環境条件 行政的条件 地域格差
 $1.00 \times 1.00 \times 1.10 \times 1.00 = 1.10$

イ 個別格差: 1.00(格差無し)

ウ 地積: 登記記載の地積。

エ 建付減価: 1.00

②物件2(建物)

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物価格を求めた。

物件 番号	再調達原価 (円/㎡) ア	現況延床 面積(㎡) イ	現価率 ウ	建物の価格 (円) ア×イ×ウ=エ
2	192,000	123.67	0.56	13,296,000

ア 再調達原価 : (物件2) 192,000円/㎡

イ 現況延床面積: (物件2) 123.67㎡

ウ 現価率

(物件2)

残価率5%とした定額法と観察減価法(保守管理等を考慮して10%と査定)を併用して下記のとおり査定した。

・ 現価率 = {残価率5% + (1-5%) × (経済的残存耐用年数15年/経済的全耐用年数25年)} × (1-10%) = 0.56

2 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

①土地利用権等価格

物件 番号	建付地価格 (円) ア	土地利用権等割合 イ		及ぶ範囲 ウ	土地利用権等価格 (円) ア×イ×ウ=エ
1	7,539,000	0.35	法定地上権	—	2,638,000

②内訳価格及び一括価格

物件 番号	基礎となる価格 (円) (1①カ, 1②エ) ア	土地利用権等価格 の控除及び加算 (円) (2①エ) イ	占有 減価 修正 ウ	市場性 修正 エ	競売 市場 修正 オ	評価額 (円) (ア±イ)×ウ×エ×オ
1	7,539,000	-2,638,000		1.00	0.60	2,940,000
2	13,296,000	+2,638,000		1.00	0.60	9,560,000
一括価格(合計)						12,500,000

ウ 占有減価修正 : 必要なし

エ 市場性修正 : 必要なし

オ 競売市場修正 : 前記「第2 評価の条件」欄記載の競売市場の特殊性による修正率。

但し、評価額は万円未満切捨てとする。合計が、1万円未満のときは、千円未満切捨てとし、千円未満のときは、百円未満切捨てとする。

第6 参考価格資料

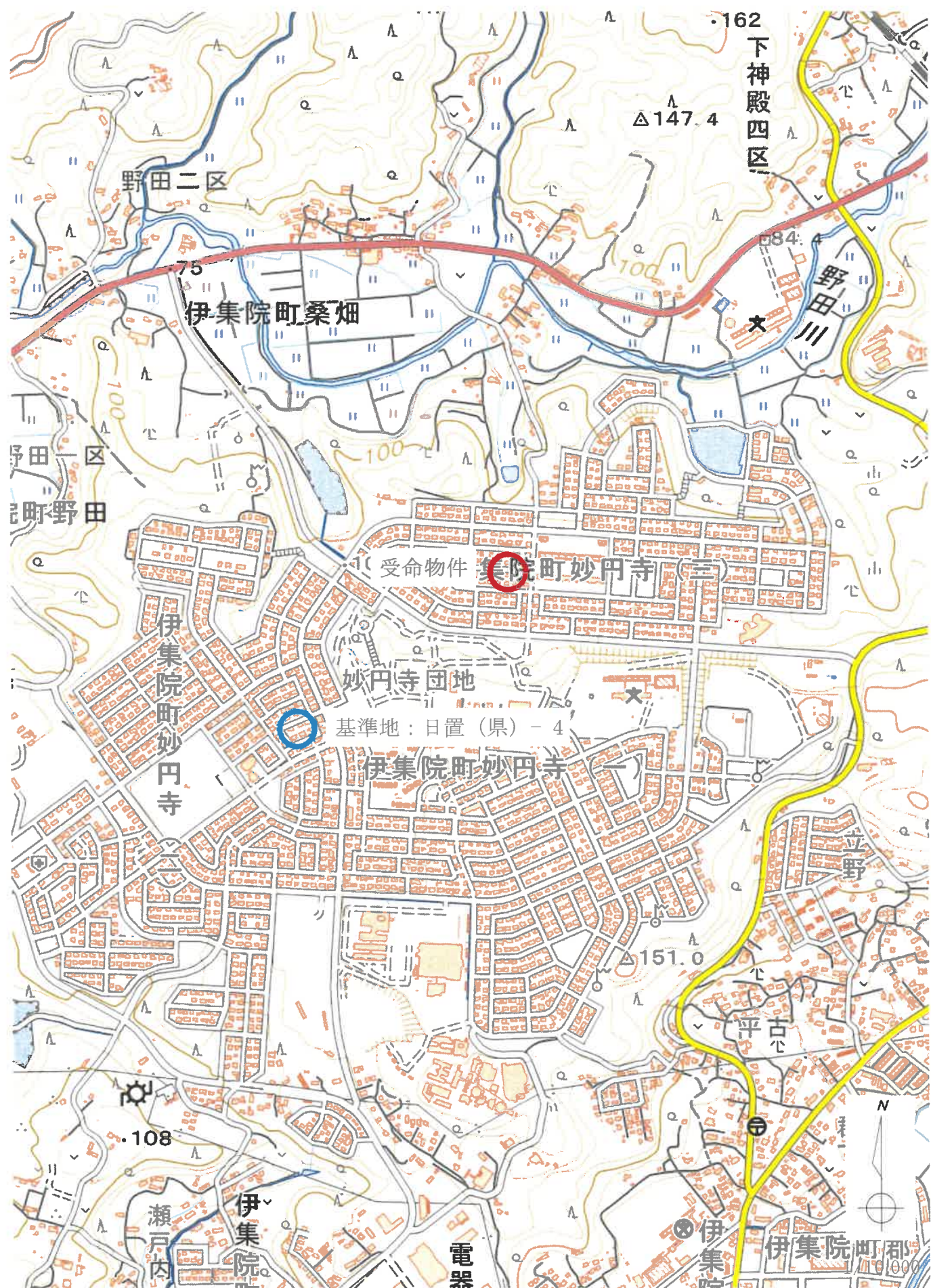
- 1 地価調査価格 地価調査 日置(県) ー4
所 在 : 日置市伊集院町妙円寺2丁目75番2
地 目 : 宅地
価 格 : 30,200円/㎡
位 置 : 県営住宅前バス停 150m
価 格 時 点 : 令和7年7月1日
地 積 : 338㎡
供給処理施設 : 水道・ガス・下水
接 面 街 路 : 北西 6m 市道
用 途 指 定 等 : 非線引都市計画区域 第一種低層住居専用地域
(指定建ぺい率40%・指定容積率60%)
地 域 の 概 要 : 中規模の一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の閑静な住宅地域
- 2 固定資産税評価額(令和8年1月1日)
物件1 4,089,687円
物件2 8,591,547円

第7 附属資料

- 1 位置図
- 2 住宅地図写し(ゼンリン)
- 3 公図写し
- 4 地積測量図写し
- 5 建物図面・各階平面図写し
- 6 土地建物位置関係図
- 7 建物間取図
- 8 現況写真

以上

位置図

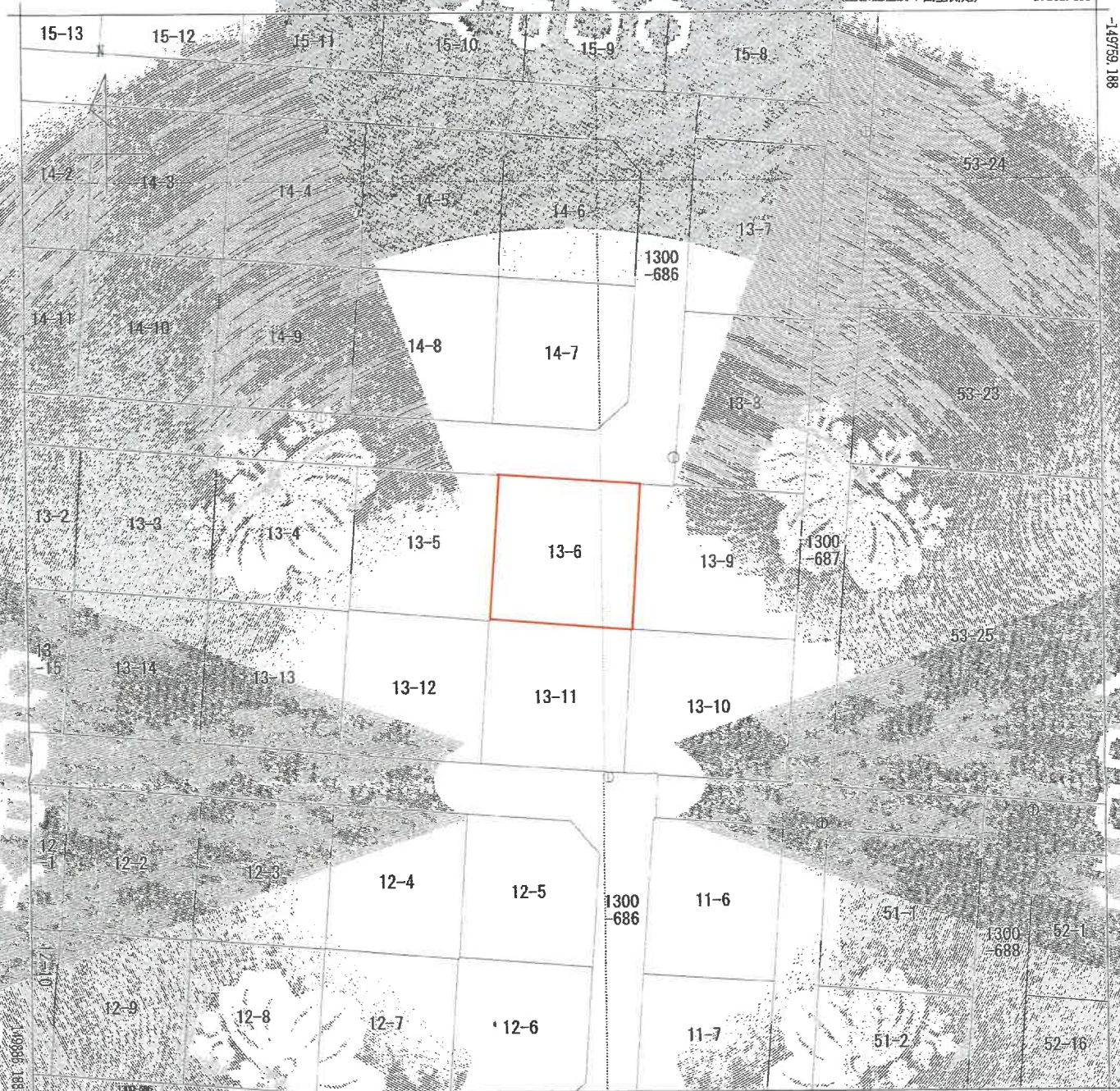


公図写し

《座標値種別：図上測定》

-57161.488

-14979.188



57286.488

《座標値種別：図上測定》

地番区域見出し
伊集院町妙田寺
3丁目

請求者 部	所在	鹿角市伊集院町妙田寺三丁目				地番	13番6	
縮尺	1/500	精度区分	図	座標値種別 番号又は記号	分類	地図(法第0.4条第1項)	種類	地籍図
作成年月日					備考 年月日 (原図)	施記事項		

これは地図に記録されている内容を証明した書面です。

※この図面は、縮小(A3→A4)してあります。

令和8年4月9日

鹿角市伊集院町妙田寺3丁目

地図整理番号：M90878

(1/1)

登記官

登記年月日：平成6年5月12日

昭・平 6年 5月 12日 登記

276135

前 13-6 後・新

地 番 13-6

土地の所在 鹿児島県伊集院町 大字妙円寺 3

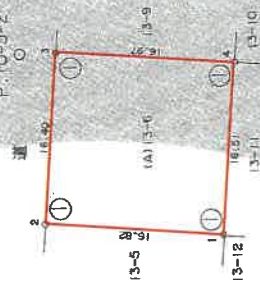
日置市

図面番号 P13-3
P13-4

地 番 (A) 13-6				
求積表				
番号	X	Y	Y'	X*Y
1	-150201.19	-57012.94	-15.33	2302584.2427
2	-150184.39	-57011.82	17.48	-2625223.1372
3	-150185.60	-56995.46	15.33	-2302345.2480
4	-150202.55	-56996.49	-17.48	2625540.5740
倍面積				556.4315
面積				278.21575
地積				278.21 m ²

P. 10-5-3
O
X=-150178.35
Y=-57045.40

X=-150182.21
Y=-56995.59
P. 10-5-2



距離 方向 角
P. 10-5-2 → 2 16.39 262-21-30

積算区分 甲 2 乙 2	
①	新築
②	増築
③	石
④	コンクリート
⑤	アスファルト
⑥	金
⑦	銅
⑧	鉄

作成者 平成 5 年 7 月 15 日 (作成)

申請人

縮尺 1/500

これは図面に記録されている内容を証明した書面である
令和 8 年 4 月 9 日 鹿児島県地方自治局

登記簿

※この図面は、縮小(A3→A4)してあります。

地図整理番号：H90879

登記年月日：平成26年12月6日

これは図面に記載された内容に基づいて作成した図面である。
令和8年4月9日 鹿児島県地籍課

各階平面図

13番6

図面番号

建物の所在

白鷺市伊賀原町利用第一種住居地域

建物図面

建物図面・各階平面図写し

1階

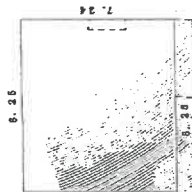


求積表

6.25 × 3.245 = 20.77125
7.795 × 1.76 = 13.71920
6.25 × 2.386 = 14.81375
3.70 × 0.91 = 3.3670

合計 63.12120
床面積 63.12 m²

2階



求積表

6.25 × 7.34 = 45.87500
合計 60.56620
床面積 60.57 m²

作成者

12月 5日 作成

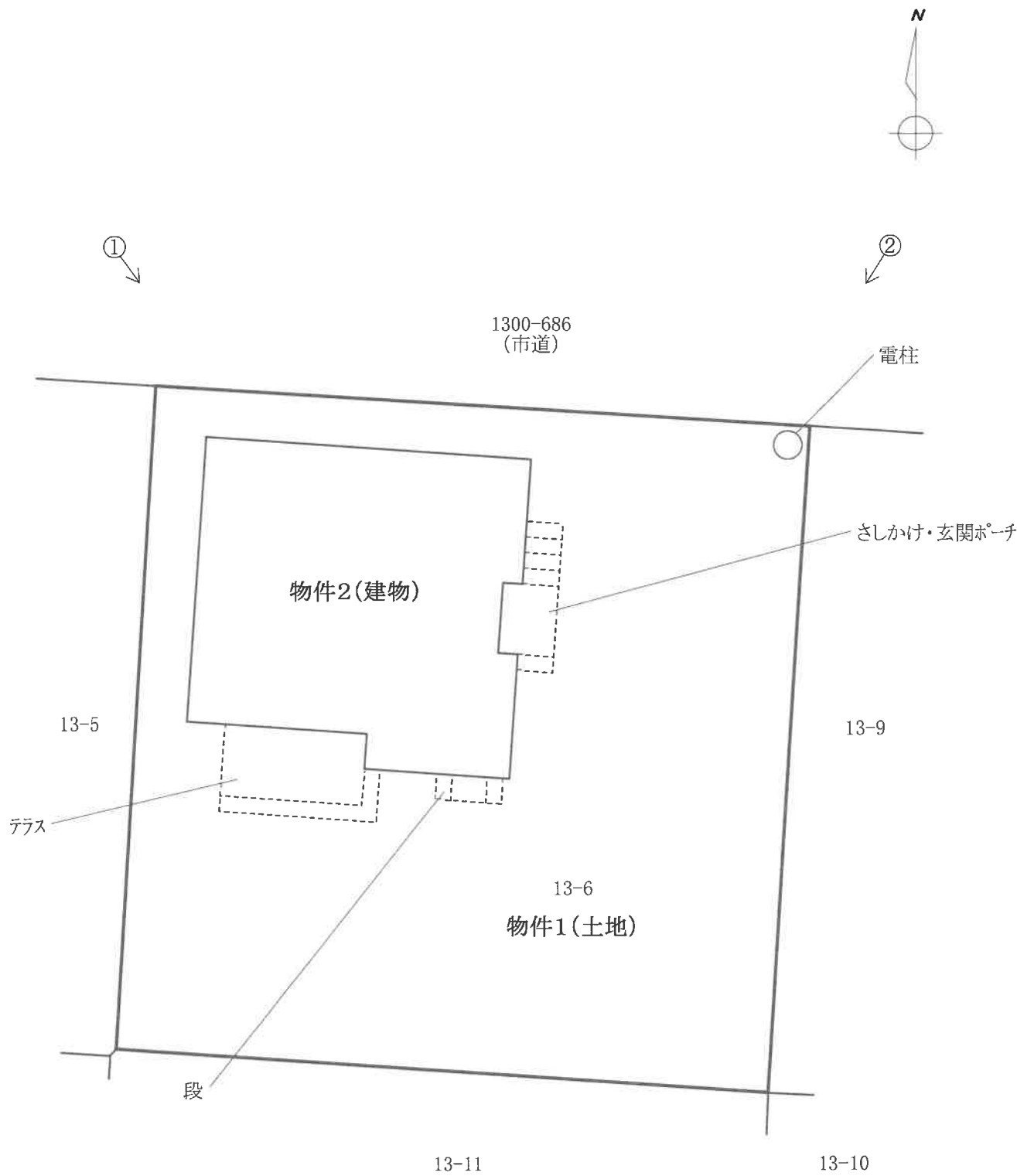
縮尺 50%

申請人

[Redacted]

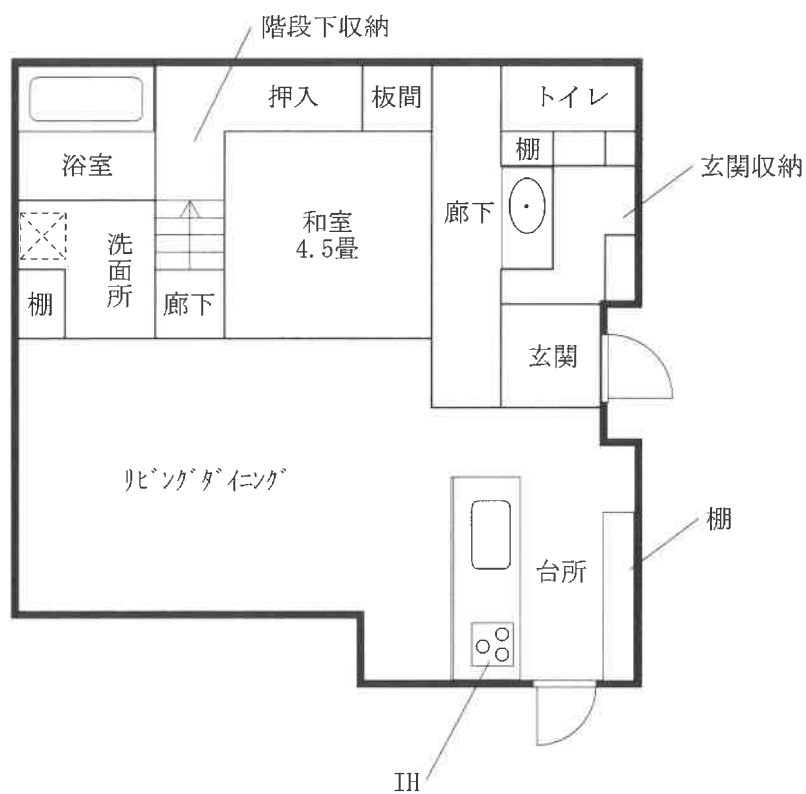
縮尺 500

土地建物位置関係図

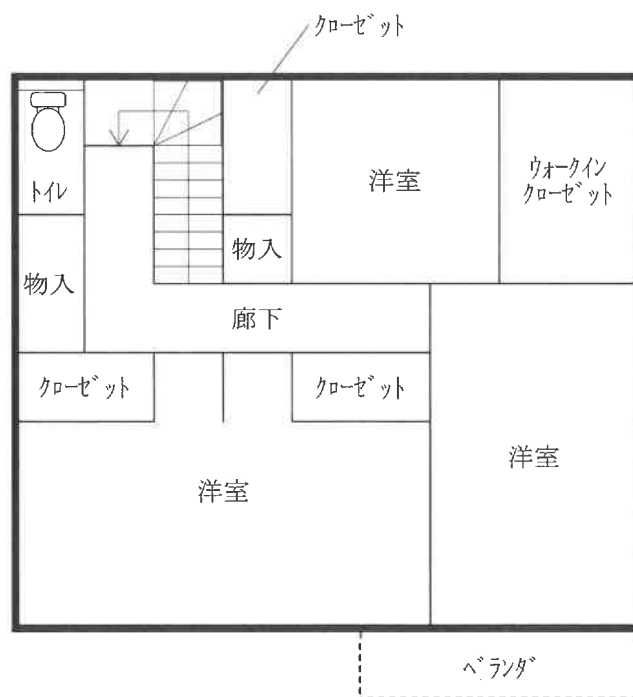


※この図面は概略図であり、正確なものではありません。

建物間取図



1階



2階

※この図面は概略図であり、正確なものではありません。

現況写真

[土地建物位置関係図参照]

