

期 間 入 札 の 公 告

令和 8年 2月18日

鹿児島地方裁判所鹿屋支部

裁判所書記官 田原春 薫

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 8年 3月 5日から 令和 8年 3月12日まで
開札期日	日 時 令和 8年 3月19日 午前 9時00分 場 所 鹿児島地方裁判所鹿屋支部売却場
売却決定 期日	日 時 令和 8年 4月16日 午前 9時30分 場 所 鹿児島地方裁判所鹿屋支部
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、商工組合中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限(民事執行規則33条)	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。買受適格証明書の発行には1ヶ月程度要する場合があります。詳しくは管轄する農業委員会にお問い合わせください。
特別売却が実施される場合、その実施期間については、初日に限り午前10時00分 からです。 一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 8 年 2月18日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。	



913

物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和7年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1, 2	2, 620, 000 2, 096, 000	一括	524, 000	29, 225	0
1	1, 290, 000				
2	1, 330, 000				



物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|-----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 鹿屋市串良町岡崎字浮石塚 |
| | 地 番 | 2840番5 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 506.98平方メートル |
| 2 | 所 在 | 鹿屋市串良町岡崎字浮石塚2840番地5 |
| | 家屋 番号 | 2840番5 |
| | 種 類 | 居宅・車庫 |
| | 構 造 | 木造セメントかわらぶき2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 116.66平方メートル
2階 27.64平方メートル |



物 件 明 細 書

令和 8年 1月15日

鹿児島地方裁判所鹿屋支部

裁判所書記官 田原春 薫

1 不動産の表示

【物件番号1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1, 2】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号2】

本件所有者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意

味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。

- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。
(このほか、B I Tのお知らせメニューにも登載されています。)



物 件 目 録

1 所 在 鹿屋市串良町岡崎字浮石塚

地 番 2840番5

地 目 宅地

地 積 506.98平方メートル

2 所 在 鹿屋市串良町岡崎字浮石塚2840番地5

家屋 番号 2840番5

種 類 居宅・車庫

構 造 木造セメントかわらぶき2階建

床 面 積 1階 116.66平方メートル
2階 27.64平方メートル



令和7年(ケ)第22号
令和7年11月11日受理
令和8年1月8日提出

現況調査報告書

鹿児島地方裁判所鹿屋支部

執行官 岩田 一重 (印)

物 件 目 録

1 所 在 鹿屋市串良町岡崎字浮石塚
地 番 2840番5
地 目 宅地
地 積 506.98平方メートル

2 所 在 鹿屋市串良町岡崎字浮石塚2840番地5
家屋 番号 2840番5
種 類 居宅・車庫
構 造 木造セメントかわらぶき2階建
床 面 積 1階 116.66平方メートル
2階 27.64平方メートル



不動産の表示	「物件目録」のとおり		
住居表示	(住居表示未実施)		付近
土地	物件1		
現況地目	☒ 宅地 (物件1) ☐ 公衆用道路 (物件) ☐ (物件)		
形状	☒ 公図のとおり ☐ 地積測量図のとおり ☐ 建物図面 (各階平面図) のとおり ☒ 土地建物位置関係図のとおり		
占有者及び占有状況	☒ 土地所有者 ☐ その他の者 上記の者が本土地上に下記建物を所有し、占有している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
下記以外の建物 (目的外建物)	☒ ない ☐ ある (詳細は「目的外建物の概況」のとおり)		
その他の事項	従物等としてアンテナ柱が存する。		
建物	物件2		
種類、構造及び床面積の概略	☒ 公簿上の記載とほぼ同一である ☐ 公簿上の記載と次の点が異なる (☐ 主である建物 ☐ 附属建物) ☐ 種類 : ☐ 構造 : ☐ 床面積 :		
物件目録にない 附属建物	☒ ない ☐ ある { 種類 : 構造 : 床面積 :		
占有者及び占有状況	☒ 建物所有者 ☐ その他の者 上記の者が本建物を住居 (空き家) として使用している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
上記以外の敷地 (目的外土地)	☒ ない ☐ ある (詳細は「目的外土地の概況」のとおり)		
その他の事項			
執行官保管の 仮処分	☒ ない ☐ ある { 地方裁判所 支部 平成 年 () 第 号 保管開始日 平成 年 月 日		
土地建物の位置関係	☐ 建物図面 (各階平面図) のとおり ☒ 土地建物位置関係図のとおり		

(注) チェック項目中の調査結果は、「☒」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
本件所有者	1 本件建物は5年くらい家族で使っていましたが、令和7年3月頃から空き家の状態で私が管理しています。 2 本件建物について、雨漏りやシロアリ被害はありません。 3 本件建物内では4年間くらい、猫を2匹飼っていましたが、ケージ内で飼っていたので、建物内にひっかき傷等の傷みはないと思います。 4 本件土地の境界は明瞭だと思います。

執行官の意見

(物件 1 関係)

- 1 本件土地は市道に接面している。
- 2 本件土地と周辺隣接地との境界は、外観上概ね明瞭である。

(物件 2 関係)

- 1 本件建物は現在空き家の状態で、本件所有者が管理、占有している。
- 2 築後 40 年を越える建物であるため、内外装ともに経年相応の劣化は認められるが、目視では雨漏りやシロアリ被害の跡等の特筆すべき傷みは確認できなかった。
- 3 関係人によると、本件建物内で猫を 2 匹、4 年間ほど飼っていたとのことであるが、猫によると思われるひっかき傷等は見受けられなかった。

調 査 の 経 過		
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
7年11月11日 : - :	執行官室	当事者宛照会書送付 税務資料交付申請
7年11月20日 14:25-14:45	物件所在地	物件確認
7年11月28日 13:15-13:50	物件所在地	立入調査、本件所有者と面談
年 月 日 : - :		
年 月 日 : - :		
年 月 日 : - :		
年 月 日 : - :		

(特記事項)

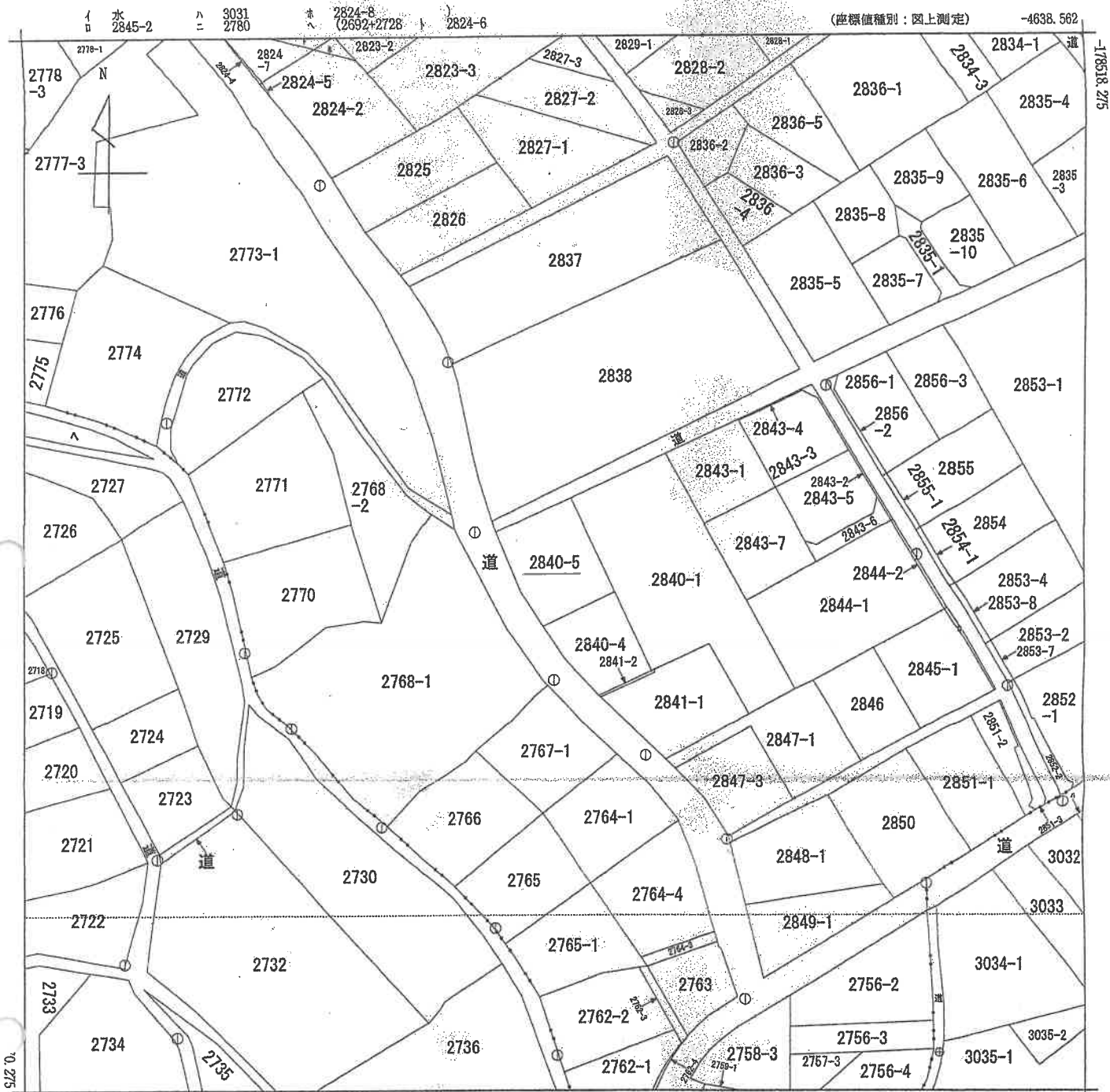
☐ 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。

☐ 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていたので、立会人 を立ち会わせ、技術者に解錠させて建物内に立ち入った。

☐ 令和 年 月 日
休日・夜間執行許可の提示をした。

☐

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり



地番区域見出
串良町岡崎

請求部	所在	鹿屋市串良町岡崎字浮石塚				地番	2840番5			
出力縮尺	1/1000	精度分	乙一	座標系番号又は記号	II	分類	地図(法第14条第1項)		種類	地籍図
作成年月日					備付年月日(原図)			補記事項		

これは地図に記録されている内容を証明した書面である。

(鹿児島地方法務局鹿屋支局管轄)

令和7年10月8日

宮崎地方法務局

請求番号：5-1

登記官

(1/1)

A3判をA4判に縮小した

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

(鹿児島県地方裁判所 鹿屋支部 審判部)

令和7年10月8日

宮崎地方裁判所

登記官

(7 枚目)

A3判をA4判に縮小した

請求番号：5-2

地積測量図

地番 2840-5

土地の所在 鹿屋市串良町岡崎字浮石塚

座標求積表

地番	① 2840-5				
記号	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距離	
F12	-178628.577	-4759.955	-70296.4434265	19.48	
F11	-178636.816	-4777.610	100363.9374300	15.11	
F3	-178650.840	-4771.985	89489.0347050	5.54	
F4	-178655.569	-4769.100	42726.3669000	5.07	
F5	-178659.799	-4766.237	-18992.2638559	19.05	
F13	-178651.584	-4749.108	-140276.6530992	25.44	
		倍面積	1013.9728544		
		面積	506.9864272		
		地積	506.98		m ²
		坪数	153.36		

地番	名	地積	坪数
① 2840-5		506.98 m ²	153.36 坪

引照点処理表

引照点	材質	X座標	Y座標
IN-2	金属板	-178666.569	-4768.441
IN-1	金属板	-178635.607	-4784.143
境界点	境界点	距離	角度
IN-1	IN-2	34.716	
FS		30.062	350-28-33
F12		25.189	280-41-07

引用座標リスト VRS法(ネットワーク型RTK・CPS測量)による座標値

点名	X座標	Y座標	標高
GPS-1	-178462.178	-4608.720	金属板
GPS-2	-178500.496	-4539.812	金属板

近傍電子基準点 (観測日時：2013年11月2日17時)

点名	X座標	Y座標	標高
大隈	-159157.327	-161.256	
鹿屋	-174594.211	-11543.657	
内之浦	-193086.745	8335.965	

平成25年12月16日 仕渡座標による測量

○は新設標、□は既設標です。

コンクリートブロック

標高	凡例
①	コンクリート板
②	金属板
③	プラスチック板
④	金属プレート

作製者

土地家屋調査士

25年 12月 16日(作製)

(鹿児島県土地家屋調査士会 鹿屋支部)

申請人

縮尺

1/500

これは図面に記載されている内容を証明した書面である。

(鹿児島県地方方法務局鹿屋支局管轄)
令和7年10月8日 宮崎地方方法務局

登記官

(8 枚目)

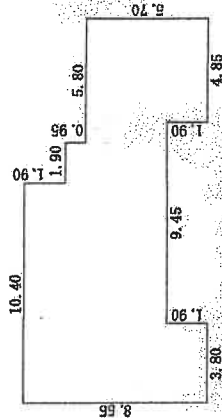
各階平面図

家屋番号 2840番5

建物図面

建物の所在 鹿屋市串良町岡崎字浮石塚2840番地5

1 階

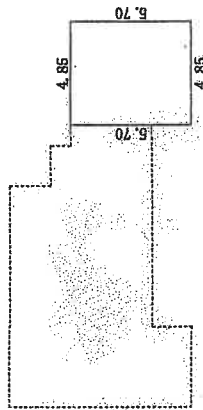


求積表

4.85 × 5.70	=	27.6450
0.95 × 3.80	=	3.6100
1.90 × 4.75	=	9.0250
6.60 × 6.65	=	43.8900
3.80 × 8.55	=	32.4900

合計 116.6600
床面積 116.66 ㎡

2 階



求積表

4.85 × 5.70	=	27.6450
合計		27.6450
床面積		27.64 ㎡

作製者
土地家屋調査士

17日作製

縮尺 1/250

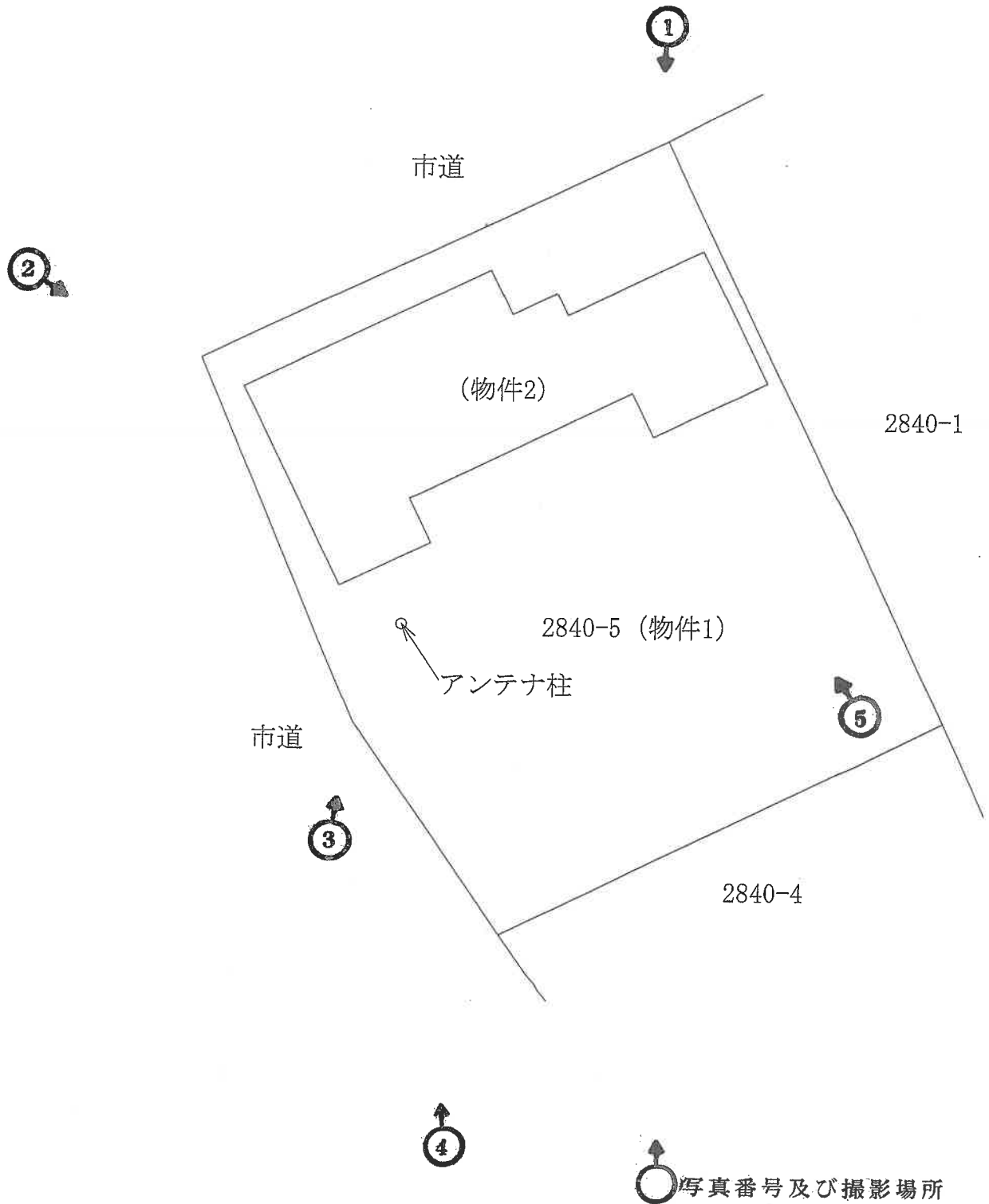
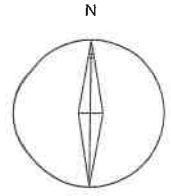
申請人

縮尺 1/500

(鹿児島県土地家屋調査士会用紙)

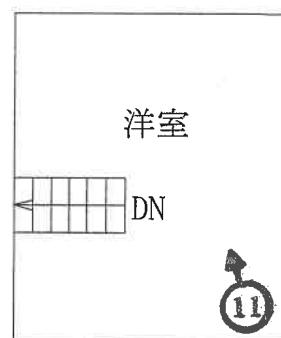
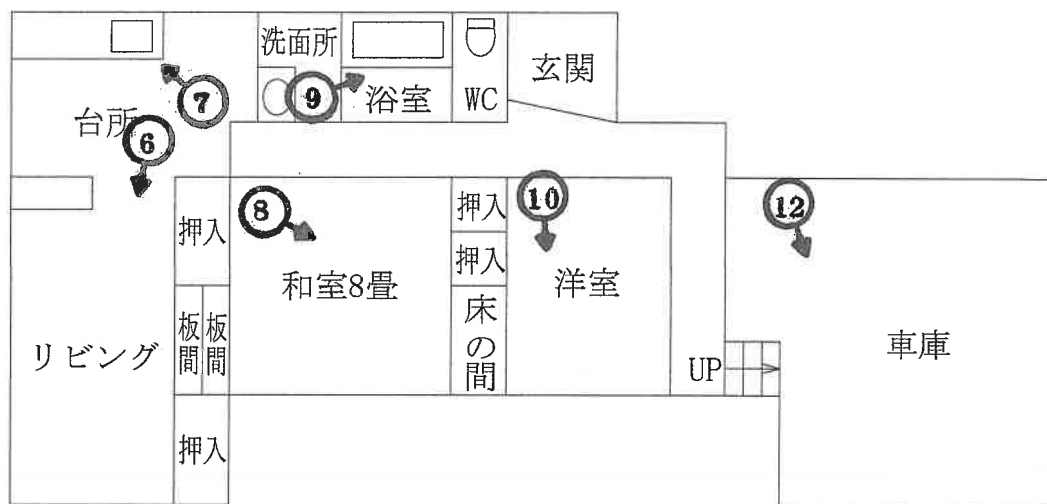
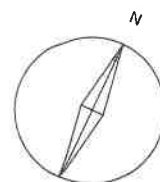
A3判をA4判に縮小した

土地建物位置関係図



※本図面は概略図であり、正確な図面ではありません。

間取図 (物件2)



※本図面は概略図であり、正確な図面ではありません。

写真1 本件土地建物外観

物件2

物件1



写真2

物件2



写真3

物件2

物件1



写真4

物件2

物件1と2840-4の境界付近に存するブロック

2840-4



写真5



写真6 物件2内部(1階)



写真7



写真8



写真9



写真10



写真11 物件2内部(2階)



写真12 車庫内部



令和 7年（ケ）第 22号
令和 7年11月28日 現地調査
令和 8年 1月 9日 評 価

鹿児島地方裁判所鹿屋支部 御中

評 価 書

評価人 不動産鑑定士
泊 成人

第1 評価額

一 括 価 格	
金 2, 6 2 0, 0 0 0 円	
内 訳 価 格	
物件1 (土地)	金 1, 2 9 0, 0 0 0 円
物件2 (建物)	金 1, 3 3 0, 0 0 0 円

- 1 一括価格は、物件1、2の各不動産について、一括売却(民事執行法61条本文)を行うことを前提とした場合の価格である。
- 2 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- 3 物件1の内訳価格は物件2のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件2の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記記載と同じ

番号	所在等	登 記	現 況
1	所在地 地目 地積	鹿屋市串良町岡崎字浮石塚 2840番5 宅地 506.98m ²	
2	所在 家屋番号 種類 構造 床面積	鹿屋市串良町岡崎字浮石塚 2840番地5 2840番5 居宅・車庫 木造セメントかわらぶき 2階建 1階 116.66m ² 2階 27.64m ²	

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等（物件1）

位 置 ・ 交 通	JR日南線「志布志」駅の南西方約17km 鹿屋市 串良総合支所の南西方約1.0km (いずれも直線距離 別添位置図参照)	
付 近 の 状 況	受命物件の存する地域は、鹿屋市 串良総合支所の南西方約1.0km で、一般住宅のほか農地も見られる住宅地域である。	
主 な 公 法 上 の 規 制 等 (道路の幅員等 の個別的な規制 を考慮しない一 般的な規制)	都市計画区分 用途地域 建 ぺ い 率 容 積 率 防 火 規 制	非線引都市計画区域 無指定 指定 70% 指定 400% 無
画 地 条 件	地積 : 506.98m ² 間口 : 約25.0m 奥行 : 約20.0m 形状 : ほぼ長方形 地勢 : ほぼ平坦 高低差: 前面道路とほぼ等高 接面道路との関係: 角地	
接面道路の状況	西約6.0m舗装市道(建築基準法上の道路である) 北西約8.0m舗装市道(建築基準法上の道路である)	
土地の利用状況等	執行官の「現況調査報告書」を参照。	
供給処理施設	上水道: あり 都市ガス: なし 下水道: なし	
土 壌 汚 染 の 可 能 性 の 調 査	現地調査等に基づき調査した範囲では土壌汚染をうかがわせる事 実は認められなかった。ただし、評価人としての調査には限界が あり、詳細については専門家による調査を要する。	
特 記 事 項	・ 物件2の法定地上権が、物件1の全域に成立する。 ・ 本件土地にはアンテナ柱が存するが、特段の増減価要因とは ならないものと判断した。 ・ 鹿屋市役所で確認したところ、北西側の市道の認定幅員は、8m とのことであった。	

2 建物の概況及び利用状況（物件2）

区分	主である建物
建築時期及び経済的残存耐用年数	建築年月日 昭和54年 2月20日新築 経過年数 47年 経済的残存耐用年数 0年
仕様	構造 木造 屋根 セメントかわらぶき 外壁 サイディングボード等 内壁 ビニールクロス・合板等 天井 合板等 床 畳・フローリング等 設備 水道・電気・トイレ
床面積（現況）	1階116.66㎡ 2階27.64㎡
現況用途等	現況用途 居宅 間取り 間取図参照
品等	普通
保守管理の状態	普通
建物の利用状況	執行官の「現況調査報告書」を参照。
特記事項	・対象建物について、建築時期・構造・種類等の要因を踏まえ現場調査を行った結果、アスベストを含有する建材等が使用されている可能性は否定できない。詳細については専門調査機関の分析調査を要する。

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

① 建付地価格（物件1）

目的土地の価格を次のとおり求めた。

番号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個別 格差 イ	地積 (㎡) ウ	建付減価 エ	建付地価格 (円) ア×イ×ウ×エ
1	6,420	1.05	506.98	0.90	3,075,000

ア 標準画地価格（公示価格等からの規準）

地価調査 鹿屋(県)-9

基準価格 時点修正 標準化補正 地域格差 標準画地価格
 $7,200\text{円}/\text{㎡} \times 100.0/100 \times 100/102 \times 100/110 = 6,420\text{円}/\text{㎡}$

◇時点修正：必要なし。

◇標準化補正：方位+2

◇地域格差：交通・接近条件+10 $1+0.1 \div 1.1$

イ 個別格差：方位+2 角地+3

ウ 地積：登記記載の地積。

エ 建付減価：0.90

② 建物価格（物件2）

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて建物の価格を求めた。

番号	再調達原価 (円/㎡) ア	現況延床 面積(㎡) イ	現価率 ウ	建物価格 (円) ア×イ×ウ
2	180,000	144.30	0.05	1,298,000

ア 再調達原価：180,000円/㎡

イ 現況延床面積：144.30㎡

ウ 現 価 率

経過年数47年，経済的全耐用年数25年，経済的残存耐用年数0年，
 観察減価及び中古建物の市場性減価0%，残価率5%，耐用年数に基づく方法と観察減価法を併用し，現価率を査定した。

・ 現価率＝{残価率5%＋(1－5%)×(経済的残存耐用年数0年／経済的全耐用年数25年)}×(1－観察減価0%)＝0.05

2 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

① 土地利用権等価格

番号	建付地価格 (円) ア	土地利用権等割合 イ		土地利用権等価格 (円) ア×イ
1	3,075,000	0.30	法定地上権	922,000

イ 土地利用権等割合：法定地上権 0.30

② 内訳価格及び一括価格

番号	基礎となる価格 (円) ア	土地利用権等価格 の控除及び加算 (円) イ	占有 減価 修正 ウ	市場 性修 正 エ	競売 市場 修正 オ	評価額 (円) (ア±イ)×ウ×エ×オ
1	3,075,000	-922,000		1.00	0.60	1,290,000
2	1,298,000	+922,000	1.00	1.00	0.60	1,330,000
一括価格（合計）						2,620,000

ウ 占有減価修正：必要なし

エ 市場性修正：必要なし

オ 競売市場修正：「第2 評価の条件」欄記載の競売市場の特殊性による修正率

但し、評価額は万円未満切捨てとする。合計が、1万円未満のときは、千円未満切捨てとする。

第6 参考価格資料

1 地価調査価格 鹿屋(県)-9

所 在：鹿屋市串良町岡崎字古柵 2 6 3 1 番 3

価 格：7,200円／㎡

位 置：串良商業高校前バス停400m

価 格 時 点：令和 7年 7月 1日

地 積：643㎡

供給処理施設：水道

接 面 街 路：北東 6m 市道

用途指定等：非線引都市計画区域 無指定（建蔽率70%，容積率400%）

地域の概要：一般住宅のほか農地等が見られる住宅地域

2 固定資産税評価額(令和 7年 1月 1日)

物件 1 1,915,877円

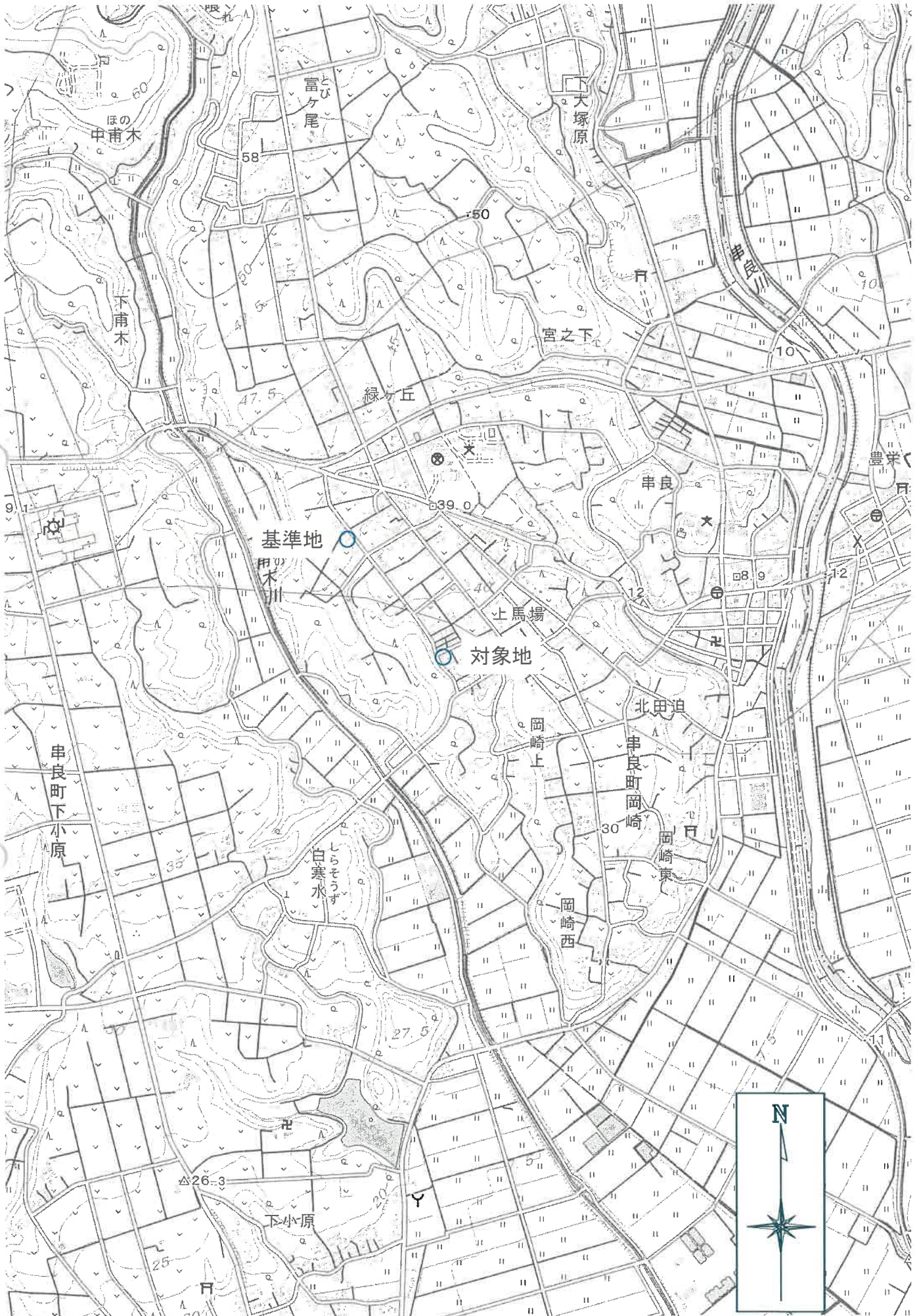
物件 2 1,574,871円

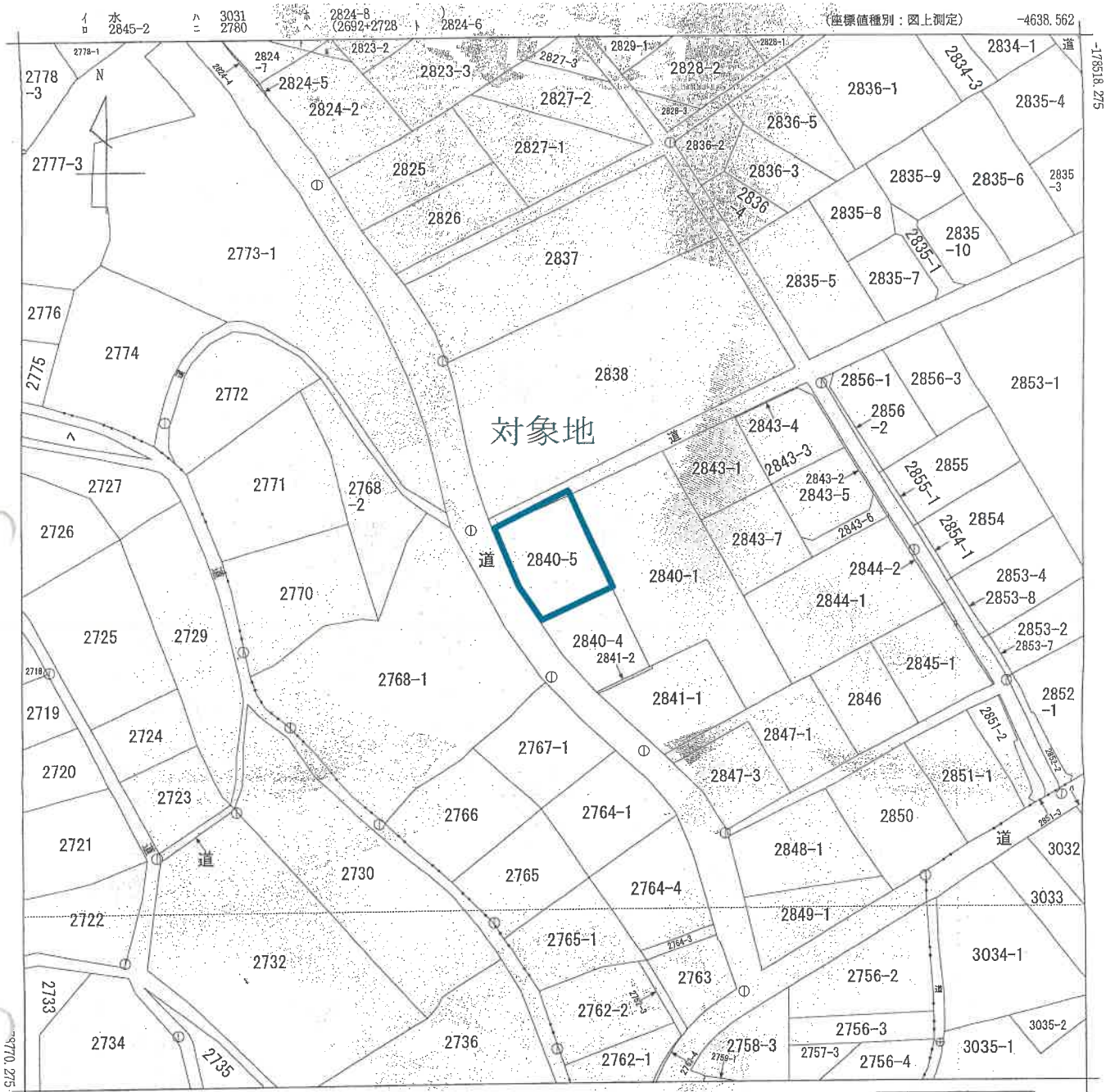
第7 附属資料

- 1 受命物件の位置図
- 2 住宅地図写し（ゼンリン）
- 3 公図写し
- 4 地積測量図写し
- 5 建物図面・各階平面図写し
- 6 土地建物位置関係図
- 7 間取図
- 8 現況写真

以 上

位置図





-4888.562 (座標値種別：図上測定)

地番区域見出
串良町岡崎

請 求 分	所 在 鹿屋市串良町岡崎字浮石塚					地 番 2840番5			
出 力 縮 尺	1/1000	精 度 区 分	乙一	座 標 系 又 は 記 号	Ⅱ	分 類	地図(法第14条第1項)	種 類	地籍図
作 成 年 月 日					備 付 年 月 日 (原図)			補 記 事 項	



これは地図に記録されている内容を証明した書面である。
(鹿児島地方務局鹿屋支局管轄)

令和7年10月8日
宮崎地方務局

登記官

請求番号：5-1
(1/1)

公 図 写

※この図面は、縮小 (A3→A4) してあります。

登記年月日：平成26年1月9日

これは図面に記録されている内参を証明した書面である
(鹿児島県地方方法務局鹿屋支局管轄)
令和7年10月8日 鹿屋地方方法務局 登記官

地積測量図

地番 2840-5

土地の所在 鹿屋市串良町岡崎字浮石塚

座標求積表

地番	④ 2840-5				
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn	距離	
F12	-178628.577	-4759.955	-70296.4434265	10.48	
F11	-178636.816	-4777.610	106363.9314300	15.01	
F3	-178650.840	-4771.985	89488.0347050	5.54	
F4	-178655.569	-4769.100	42726.3669000	5.07	
F5	-178659.788	-4766.297	-18992.2636550	13.05	
F13	-178651.584	-4749.108	-148276.6530982	25.41	
合 計				103.9728544	
估 面 積				506.9864272	
地 積				506.98	m ²
坪 数				153.36	

地 番 名	地 積	坪 数
④ 2840-5	506.98 ㎡	153.36 坪

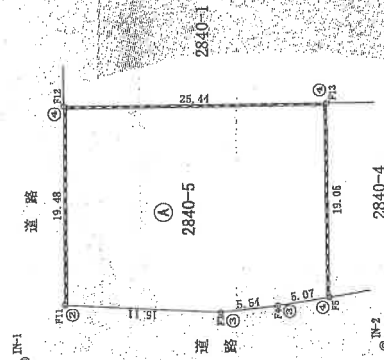
引 照 点 処 理 表

引照点	材質	X 座標	Y 座標
IN-2	金属板	-178666.569	-4768.441
IN-1	金属板	-178635.607	-4784.143
境界点	器械点	後視点	距 矢 角
IN-1	IN-2	34.716	
F5		30.062	350-28-33
F12		25.189	280-41-07

引用座標リスト VRS法 (ネットワーク型RTK-GPS測量) による座標値			
点 名	X 座標	Y 座標	標 高
GPS-1	-178462.178	-4808.720	金属板
GPS-2	-178500.496	-4539.812	金属板

近傍電子基準点 (観測日時：2013年11月3日17時)

	X座標	Y座標
大崎	-159157.327	-161.256
鹿屋	-174594.211	-11543.857
内之浦	-193086.745	8335.965



コンクリートブロック

標 識 凡 例
① コンクリート板
② 金属板
③ プラスチック板
④ 金属プレート

○は新設標、□は既設標です。

平成25年12月16日 任意座標による測量

作製者

申請人

縮尺 1/500

平成 25年 12月 16日 (複製)

(鹿児島県土地家屋調査士会用紙)

地積測量図写し

A3をA4に縮小

登記年月日：平成25年12月27日

これは図面に記載されている内容を証明した書面である

(鹿児島県地方事務局鹿屋支局管理)

令和7年10月8日

宮崎県地方事務局

宮崎県

建物図面・各階平面図写し

A3をA4に縮小

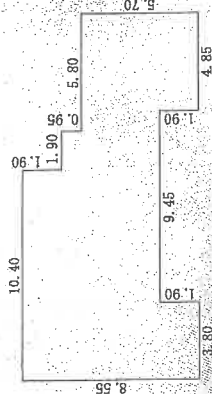
各階平面図

家屋番号 2840番5

建物図面

建物の所在 鹿屋市串良町岡崎字浮石塚2840番地5

1 階

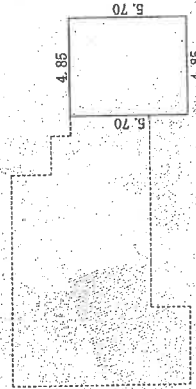


求積表

4.85 × 5.70	=	27.6450
0.95 × 3.80	=	3.6100
1.90 × 4.75	=	9.0250
6.80 × 6.65	=	43.8900
3.80 × 8.55	=	32.4900

合計 116.6600
床面積 116.66 ㎡

2 階



求積表

4.85 × 5.70	=	27.6450
合計	27.6450	
床面積	27.64 ㎡	

作製者

17日作製

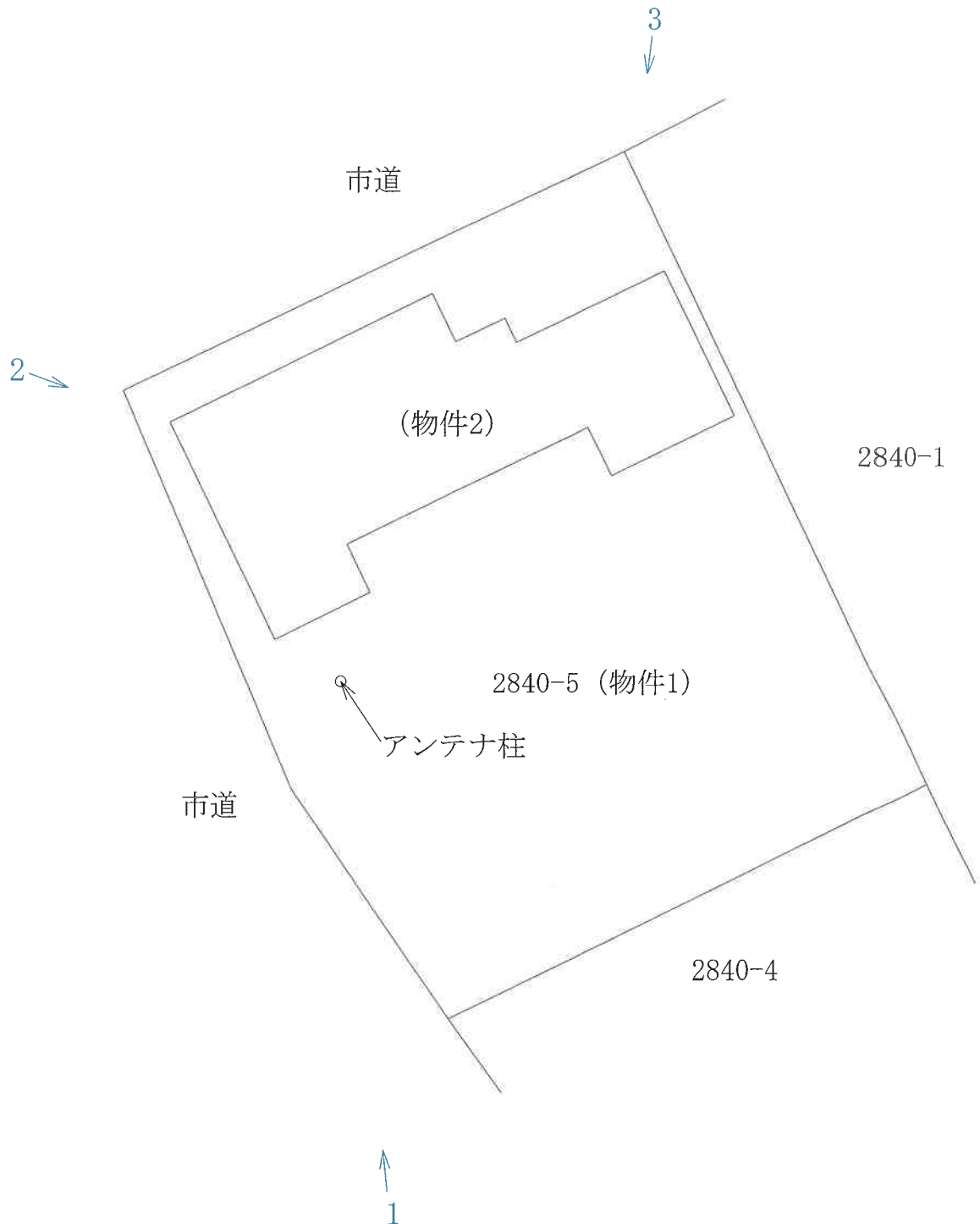
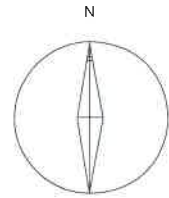
縮尺 1/250

申請人

縮尺 1/500

(鹿児島県土地家屋調査士会用紙)

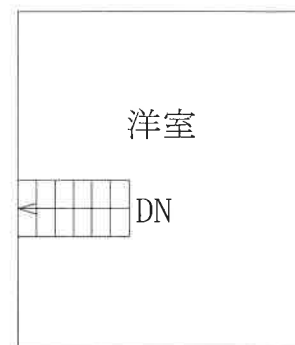
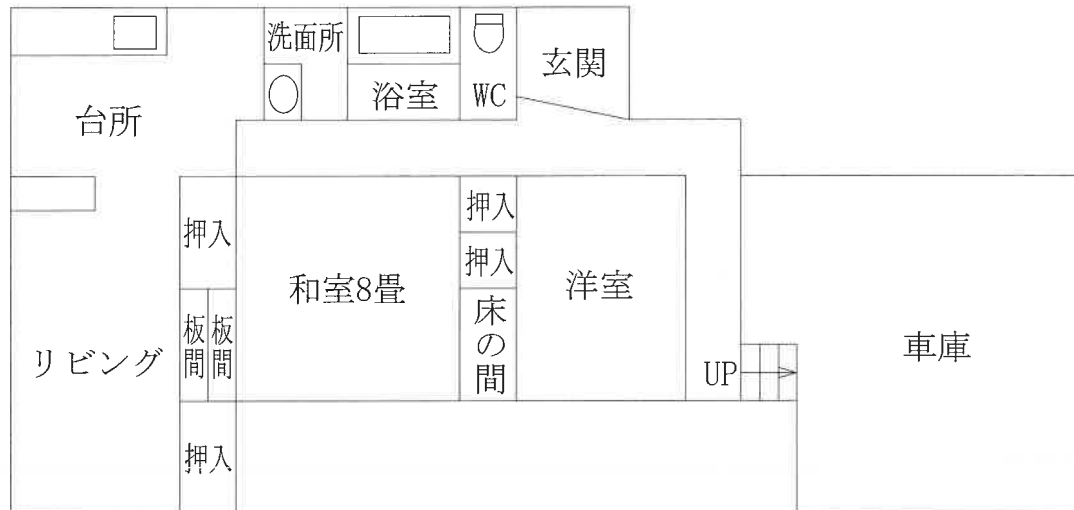
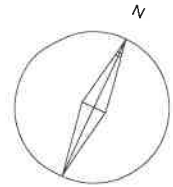
土地建物位置関係図



←写真撮影位置

※本図面は概略図であり、正確な図面ではありません。

間取図（物件2）



※本図面は概略図であり、正確な図面ではありません。



No.1



No.2



No.3