

## 期 間 入 札 の 公 告

令和 8年 5月19日

福島地方裁判所いわき支部

裁判所書記官 阿 部 美 幸

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

### 記

入札期間	令和 8年 6月 2日 午前 8時30分から 令和 8年 6月 9日 午後 5時00分まで
開札期日	日 時 令和 8年 6月16日 午前10時00分 場 所 福島地方裁判所いわき支部売却場
売却決定 期日	日 時 令和 8年 6月30日 午前10時00分 場 所 福島地方裁判所いわき支部
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行, 損害保険会社, 農林中央金庫, 商工組合中央金庫, 全国を地区とする信用金庫連合会, 信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限 (民事執行規則33条)	☆印を付した物件は農地であるので, 権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り, 買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため, 物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを上記公告日同日から, 当庁閲覧室に備え置きます。	





## 物 件 目 録

- |   |       |                                  |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在   | いわき市小名浜岡小名字馬上前                   |
|   | 地 番   | 18番5                             |
|   | 地 目   | 宅地                               |
|   | 地 積   | 338.00平方メートル                     |
| 2 | 所 在   | いわき市小名浜岡小名字馬上前 18番地5             |
|   | 家屋 番号 | 18番5                             |
|   | 種 類   | 居宅                               |
|   | 構 造   | 木造合金メッキ鋼板ぶき2階建                   |
|   | 床 面 積 | 1階 65.83平方メートル<br>2階 55.48平方メートル |



## 物件明細書

令和 7年12月23日

福島地方裁判所いわき支部

裁判所書記官 誉 田



---

---

1 不動産の表示

【物件番号1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

---

---

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

---

---

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1, 2】

なし

---

---

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号1, 2】

本件共有者らが占有している。

---

---

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。



5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。



物 件 目 録

- 1 所 在 いわき市小名浜岡小名字馬上前  
地 番 18番5  
地 目 宅地  
地 積 338.00平方メートル
- 2 所 在 いわき市小名浜岡小名字馬上前 18番地5  
家屋 番号 18番5  
種 類 居宅  
構 造 木造合金メッキ鋼板ぶき2階建  
床 面 積 1階 65.83平方メートル  
2階 55.48平方メートル



令和 7年(ケ)第 36号  
令和 7年10月17日受理  
令和 7年11月20日提出

# 現況調査報告書

福島地方裁判所いわき支部

執行官 佐藤 定能

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

1 所 在 いわき市小名浜岡小名字馬上前

地 番 18番5

地 目 宅地

地 積 338.00平方メートル

共有者 A 持分2分の1

共有者 B 持分2分の1

2 所 在 いわき市小名浜岡小名字馬上前 18番地5

家屋 番号 18番5

種 類 居宅

構 造 木造合金メッキ鋼板ぶき2階建

床 面 積 1階 65.83平方メートル

2階 55.48平方メートル

共有者 A 持分2分の1

共有者 B 持分2分の1

不動産の表示	「物件目録」のとおり
住居表示	住居表示未実施
土地	物件 1
現況地目	■宅地（物件 1） □公衆用道路（物件 ） □ （物件 ）
形状	■公図のとおり □地積測量図のとおり □建物図面（各階平面図）のとおり □土地建物位置関係図のとおり □
占有者及び占有状況	□土地所有者 □その他の者 ■土地共有者ら 上記の者らが本土地上に下記建物を共有し、占有している。 □「占有者及び占有権原」のとおり
下記以外の建物（目的外建物）	■ない □ある（詳細は「目的外建物の概況」のとおり）
その他の事項	
建物	物件 2
種類、構造及び床面積の概略	■公簿上の記載とほぼ同一である □公簿上の記載と次の点が異なる（□主である建物 □附属建物） □種類： □構造： □床面積：
物件目録にない附属建物	■ない □ある { 種類： 構造： 床面積：
占有者及び占有状況	□建物所有者 □その他の者 ■建物共有者ら 上記の者らが本建物を居宅（空き家）として占有している。 □「占有者及び占有権原」のとおり
上記以外の敷地（目的外土地）	■ない □ある（詳細は「目的外土地の概況」のとおり）
その他の事項	
執行官保管の仮処分	■ない □ある { 地方裁判所 支部 令和 年（ ）第 号 保管開始日 令和 年 月 日
土地建物の位置関係	□建物図面（各階平面図）のとおり ■土地建物位置関係図のとおり

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
<p>■ 共有者B</p>	<p>(1月4日物件所在地で面談し事情聴取)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1 私は、本件土地建物の共有者です。本件土地を令和4年4月に売買で取得し、令和5年3月に本件建物を新築しました。新築直後から、共有者A及び私が居住していました。現在は、空き家の状態で占有しています。</li> <li>2 本件土地建物を第三者に賃貸したり、無償で使用させたりしていません。</li> <li>3 本件土地と隣接地との境界について、問題等ありません。</li> <li>4 本件建物は、オール電化による仕様です。</li> <li>5 本件建物の使用に支障のある部分はありませんが、壁の陥没やクロスが剥がれている箇所があります。</li> <li>6 本件建物内で猫1匹を飼育していました。現在は飼っていません。</li> <li>7 本件建物に太陽光発電や床暖房の設備はありません。</li> <li>8 本件建物に入居後、建物を増改築したことはありません。</li> <li>9 本件土地建物に、台風による洪水や福島県沖地震による損壊など、自然災害による被害と考えられる事柄はありません。</li> </ol>

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

## 執 行 官 の 意 見

- 1 本件物件の状況は、公図写、土地建物位置関係図、建物間取図及び添付写真のとおりである。
- 2 本件物件に関して調査、目視により見分した結果は、次のとおりである。
  - (1) 物件1土地について
    - ア 物件1土地上の登記建物は、物件2建物のみである。
    - イ 地割れや陥没などは見られなかった。
    - ウ 本土地に隣接する15番、17番7の各土地は、登記上、第三者所有の田であるところ、各土地の現況地目は宅地である。17番8の土地は、登記上、第三者所有の宅地であり、18番2の土地は、登記上、第三者所有の雑種地であり、いずれの現況地目も同様である。また、18番4の土地は、登記上、第三者所有の田であるところ、現況地目は雑種地である。本土地の南側と隣接する土地は、公図上、「道」との表記があり、登記されていない。現況地目は、道路として利用されている公衆用道路である。各隣接地との間で境界などに関して問題となる状況は確認できなかった。
  - (2) 物件2建物について
    - ア 建物外部  
特段の損傷や汚損等は見られなかった。
    - イ 建物内部
      - ・ 1階脱衣室入口ドアが外され、1階廊下に立て掛けて置かれていた。
      - ・ 1階リビングダイニング南西側壁面及び2階北東側洋室の西側壁面に、陥没している箇所が見られた。
      - ・ 2階北東側洋室の西側廊下壁面のクロスに剥がれが見られた。
      - ・ 1階リビングダイニング東側壁面に、猫による引っ掻き傷が見られた。
      - ・ 上記以外の部分は、特段の損傷箇所は見られず、保全状況は良好と認められた。
    - ウ 本建物は、第三者による占有は認められず、共有者らが占有していると認める。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

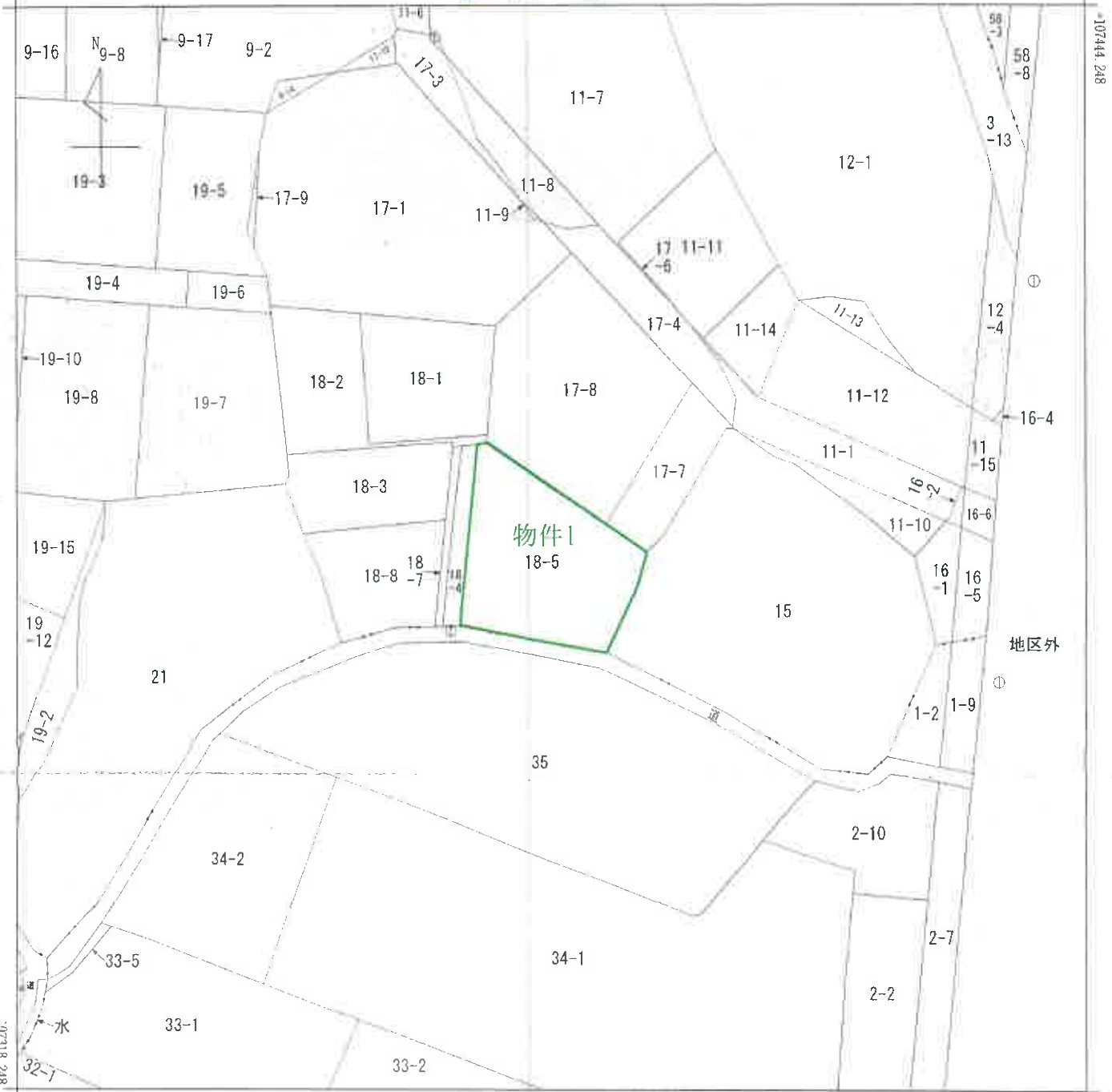
調 査 の 経 過		
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
令和7年10月20日（月） ： - ：	執行官室	いわき市役所に対し、固定資産税に関して保有する図面の交付申請書を送付（10月24日受領）
令和7年10月20日（月） 11：20 - 11：25 12：10 - 12：15	福島地方法務局若松支局	全部事項証明書交付申請（同日受領）
令和7年10月22日（水） 15：00 - 15：20	物件所在地	物件確認、占有調査、写真撮影
令和7年11月4日（火） 14：00 - 14：40	物件所在地	立入調査、占有調査、写真撮影、評価人同行 共有者Bから事情聴取
年 月 日（ ） ： - ：		
年 月 日（ ） ： - ：		
年 月 日（ ） ： - ：		
<p>（特記事項）</p> <p>■ 令和7年11月4日</p> <p>目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。</p> <p>目的物件は在宅で解錠されていたが、在宅者に抵抗等の可能性があったため、立会人を立ち会わせた。</p>		

（注）チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

公 図 写

(座標値種別：図上測定)

+95373.528



+95248.528 (座標値種別：図上測定)

(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。

(注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(touhokutaiheiyouuki2011.par)による修正がされています。

地番区域見出し

小名浜岡小名字岸前  
小名浜岡小名字馬上前  
小名浜岡小名字沖

A 小名浜岡小名字台ノ下

A 3 を A 4 に縮小

請求部	所在	いわき市小名浜岡小名字馬上前			地番	18番5			
出力縮尺	1/500	精度区分	乙一	座標系番号又は記号	IX	分類	地図に準ずる図面	種類	地籍図
作成年月日	昭和43年3月			備付年月日(原図)			補記事項		

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

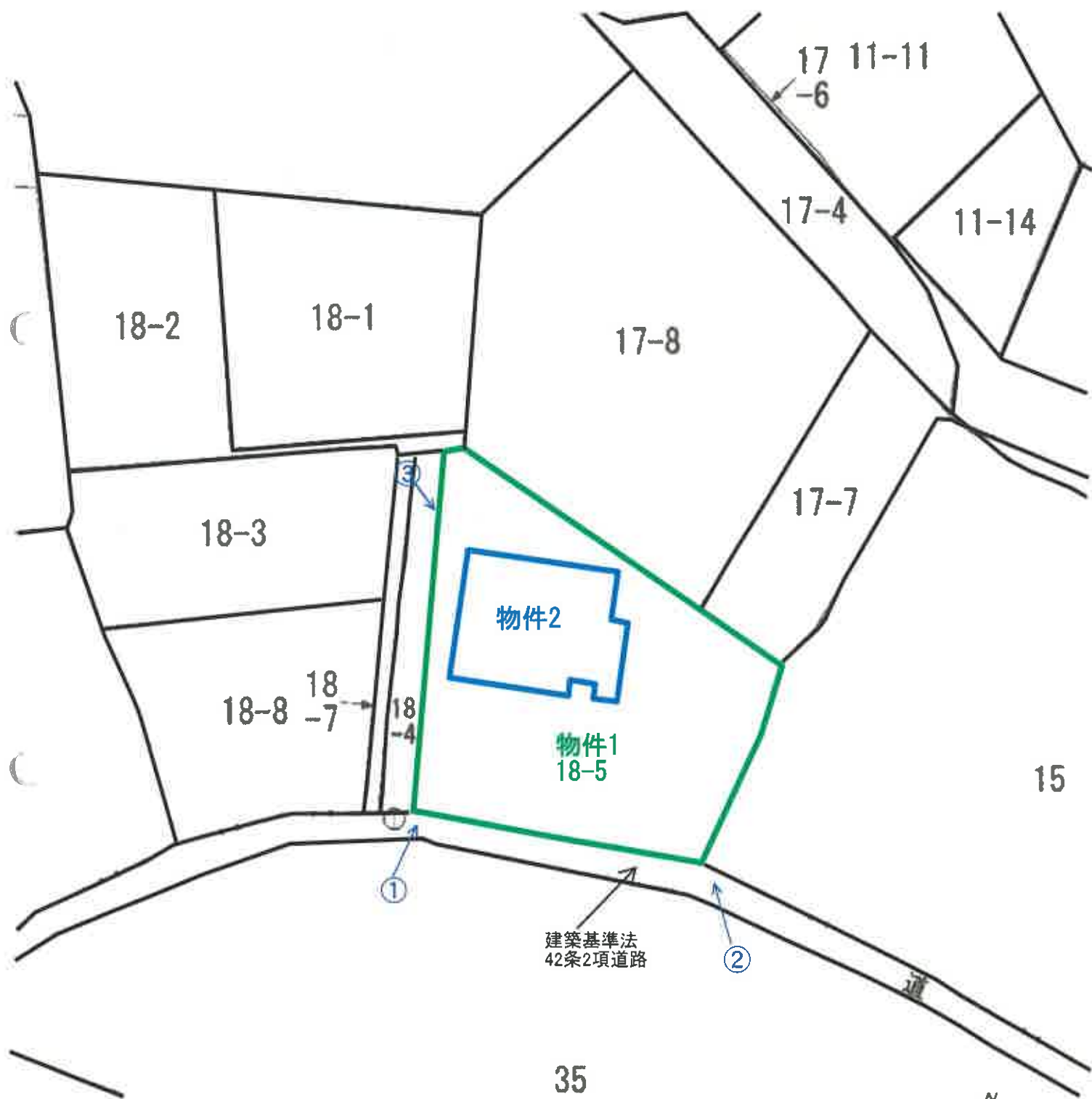
令和7年7月14日  
福島地方方法務局いわき支局  
登記官

請求番号：12-2  
(1/1)

( 6 枚目 )

# 土地建物位置関係図

※公図・建物図面をもとに概ねの建物位置を記載



←○写真撮影位置方向・写真番号

( 7 枚目)

建物間取図  
物件 2





物件2:テラス

物件1

No. 1



物件2:テラス

物件1

No. 2

物件2



物件1

No. 3



物件2:1階リビングダイニングの状況

No. 4



物件2:1階リビングダイニング 南西側壁面の状況

No. 5



物件2:1階キッチンの状況

No. 6



物件2:1階脱衣室の状況

No. 7

立て掛けられた脱衣室入口ドア



物件2:1階リビングダイニング北側廊下の状況

No. 8



物件2:1階浴室の状況

No. 9



物件2:2階北東側洋室の西側廊下壁面の状況

No. 10



物件2:2階北東側洋室の状況

No. 11



物件2:2階北東側洋室の西側壁面の状況

No. 12



物件2:2階北西側洋室の状況

No. 13



物件2:2階南西側洋室の状況

No. 14



物件2:2階南東側洋室の状況

No. 15

令和7年(ケ)第36号  
令和7年11月4日 現地調査  
令和7年12月5日 評価

福島地方裁判所いわき支部 御中

# 評 価 書

評価人 不動産鑑定士

遠藤 浩二

## 第1 評価額

一 括 価 格	
金18,350,000円	
内 訳 価 格	
物件1 (土地)	金4,750,000円
物件2 (建物)	金13,600,000円

- 1 一括価格は、物件1～2の各不動産について、一括売却（民事執行法61条本文）を行うことを前提とした場合の価格である。
- 2 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- 3 物件1の内訳価格は、物件2のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件2の内訳価格は、当該土地利用権等付建物としての価格である。

## 第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。  
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

### 第3 目的物件

番号	所在等	登記	現況 (記載のない事項は、登記とほぼ同じ)
1	所在地 地番 地目 地積	いわき市小名浜岡小名字馬上前 18番5 宅地 338.00㎡	
2	所在 家屋番号 種類 構造 床面積	(主である建物) いわき市小名浜岡小名字馬上前 18番地5 18番5 居宅 木造合金メッキ鋼板ぶき2階建 1階： 65.83㎡ 2階： 55.48㎡ 計： 121.31㎡	
番号	特記事項		
	<p>付属資料の図示は、概略の位置関係を記載したものであり、必ずしも各物件の位置や範囲を確定し、証明するものではない。</p>		

#### 第4 目的物件の位置・環境等

##### 1 土地の概況及び利用状況等（物件1）

位置・交通	J R常磐線「泉」駅の北東方約5.7km（道路距離、以下同じ。） いわき市立小名浜第一小学校まで約400m 商業施設：マルト岡小名店まで約200m	
付近の状況	当該地域は鹿島街道西側背後に位置し、一般住宅やアパート等が建ち並ぶ生活利便性が良好な住宅地域である。	
主な公法上の規制等 <small>（道路の幅員等の個別的な規制を考慮しない一般的な規制）</small>	都市計画区分 用途地域 建ぺい率 容積率 防火規制 その他の規制	市街化区域 近隣商業地域・第1種住居地域 80%                      60% 200%                      200% 準防火地域 周知の埋蔵文化財包蔵地の指定なし 目的物件は用途地域が2つの地域に跨っている。
画地条件	間口 約17.0m、奥行 約17.0m、地積 338.00㎡ 台形、中間画地、等高	
接面道路の状況	南側 幅員約2.0m 未舗装道路 （建築基準法42条2項） 「9-8」平成9年5月19日 目的物件は公図上「道」の中心から2m敷地後退（セットバック）させ建築している。	
土地の利用状況等	土地共有者らが、本土地上に物件2建物を共有し、占有している。 隣地は、一般住宅及び店舗の敷地となっている。	
供給処理施設	上水道 あり ガス配管 なし 下水道 あり  (注) 供給処理施設における「あり」とは、目的物件の接面道路に該当施設の本管又は私設管（以下、施設管という）が通っており通常で敷地内への引込が出来る状態にあることをいう。「なし」とは、目的物件を含めた周辺に施設管が配置されておらず敷地内に引込むことが不可能な場合等をいう。「不明」とは、接面道路に施設管は敷設されていないにもかかわらず供給処理施設を利用している場合や、役場での確認事項に疑義がある場合等で将来的に当該施設が利用できるかどうか不明な場合をいう。	
特記事項	① 物件1土地共有者Aの共有持分は持分2分の1であり、物件1土地共有者Bの共有持分は持分2分の1である。	

2 建物の概況及び利用状況  
(物件2)

区 分	主である建物
建築時期及び 経済的残存 耐用年数	建築年月日(登記記載) : 令和5年3月1日 新築 経 過 年 数 : 2年 経済的残存耐用年数 : 28年
仕 様	構 造 : 木造 屋 根 : 合金メッキ鋼板ぶき 外 壁 : サイディング等 天 井 : クロス貼等 内 壁 : クロス貼等 床 : フローリング等 設 備 : 電気、給排水衛生設備 その他 :
床 面 積 ( 現 況 )	1階 : 65.83㎡ 2階 : 55.48㎡ 計 : 121.31㎡ *登記と概ね合致。
現況用途等	現況用途 : 居宅 間 取 り : 別添間取図のとおり
品 等	普通
保守管理の 状 態	やや劣る
建物の利用 状 況	建物共有者らが、本建物を居宅(空き家)として占有している。
特 記 事 項	<p>①現地調査において、1階については、LDKの内壁の穴や動物による壁の引っ掻き傷、1階階段前の壁のへこみが認められ、脱衣室入口のドアが外されている。2階については、階段前廊下の壁紙が広範囲で剥がされていることに加え、動物による引っ掻き傷も認められ、北東の洋室の壁には穴が開いている。築2年の物件ではあるが、修繕を要する箇所が複数認められる。</p> <p>②本件建物について、建築時期・構造・種類等の要因を踏まえ現場調査を行った結果、アスベスト含有建材が使用されている可能性は否定できない。なお、アスベスト使用の詳細については専門調査機関の分析調査を要する。</p> <p>③建築確認 確認済証番号 : 第R04確認建築BHCい支0460号 交付年月日 : 令和4年10月17日 完了検査 検査済証番号 : 第R04確済建築BHCい支0840号 交付年月日 : 令和5年3月16日</p> <p>④物件2建物共有者Aの共有持分は持分2分の1であり、物件2建物共有者Bの共有持分は持分2分の1である。</p>

## 第5 評価額算出の過程

### 1 基礎となる価格

#### (1) 物件1 (土地)

物件1 土地の建付地価格を次のとおり求めた。

番号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個別格差 イ	地積 (㎡) ウ	建付減価 エ	建付地価格 (円) ア×イ×ウ×エ
1	40,000	0.90	338.00	1.00	12,170,000

#### ア 標準画地価格

上記標準画地価格は、次のとおり標準画地と目的物件に類似する標・基準地とを比較し、これに基づいて公示価格等を補修正して試算した価格と均衡が保たれていることから妥当な価格であると判断した。

地価調査 いわき(県) - 16

公示価格等 55,900円/㎡ × 時点修正 100.0 / 100 × 標準化補正 100 / 105 × 地域格差 100 / 133 ≒ 規準とした価格 40,000円/㎡

◇時点修正：公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率である。

◇標準化補正：画地条件：105% (方位)

◇地域格差：街路条件：111% (幅員・系統及び連続性)

交通接近条件：100%

環境条件：120% (各画地の配置・利用の状態)

行政的條件：100%

格差率：133%

イ個別格差：街路条件：100%

交通接近条件：100%

環境条件：100%

画地条件：90% (形状、方位、セットバック)

行政的條件：100%

その他の条件：100%

格差率：90%

ウ地積：登記数量

エ建付減価：なし

(2) 物件2 (建物)

目的建物の再調達原価を建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物価格を求めた。

番号	再調達原価 (円/m <sup>2</sup> ) ア	現況延床面積 (m <sup>2</sup> ) イ	現価率 ウ	建物価格 (円) ア×イ×ウ
2	230,000	121.31	0.66	18,410,000

ウ 現 価 率 :

物件2

a 経過年数	2年
b 経済的残存耐用年数	28年
c 観察減価及び中古物件の市場性	30%
d 残価率	5%
e 現価率	66%

$$e = \left\{ d + (1 - d) \times \frac{b}{a + b} \right\} \times (1 - c)$$

## 2 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

### (1) 土地利用権等価格

番号	建付地価格 (円) ア	土地利用権等 の及ぶ範囲 イ	土地利用権等割合		土地利用権等価格 (円) ア×イ×ウ
			ウ		
1	12,170,000	1.00	0.35	法定地上権	4,260,000
合計					4,260,000

イ 土地利用権等の及ぶ範囲：建物の配置状態を考慮のうえ、物件1土地の全範囲とした。

ウ 土地利用権等割合：土地利用権等を法定地上権と判定し、その割合を35%と査定した。

### (2) 内訳価格及び一括価格

番号	基礎となる価格 (円) ア	土地利用権等価格 の控除及び加算 (円) イ	占有減 価修正 ウ	市場性 修正 エ	競売市場 修正 オ	評価額
						(円) (ア+イ)×ウ×エ×オ
1	12,170,000	-4,260,000	/	1.00	0.60	4,750,000
2	18,410,000	+4,260,000	1.00	1.00	0.60	13,600,000
一括価格 (合計)						18,350,000

ウ 占有減価修正：特にない。

エ 市場性修正：特にない。

オ 競売市場修正：評価の条件欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

## 第6 参考価格資料

### 1 地価調査価格 いわき（県）－16

所 在 : いわき市小名浜岡小名1丁目8番6  
価 格 : 55,900円/㎡  
位 置 : 「泉」駅まで道路距離で約5.8km  
価 格 時 点 : 令和7年7月1日  
地 積 : 338㎡  
供給処理施設 : 水道、下水  
接 面 街 路 : 南側6.0m市道  
用途指定等 : 市街化区域  
第1種中高層住居専用地域  
建ぺい率 60% 容積率 200%  
地域の概要 : 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域

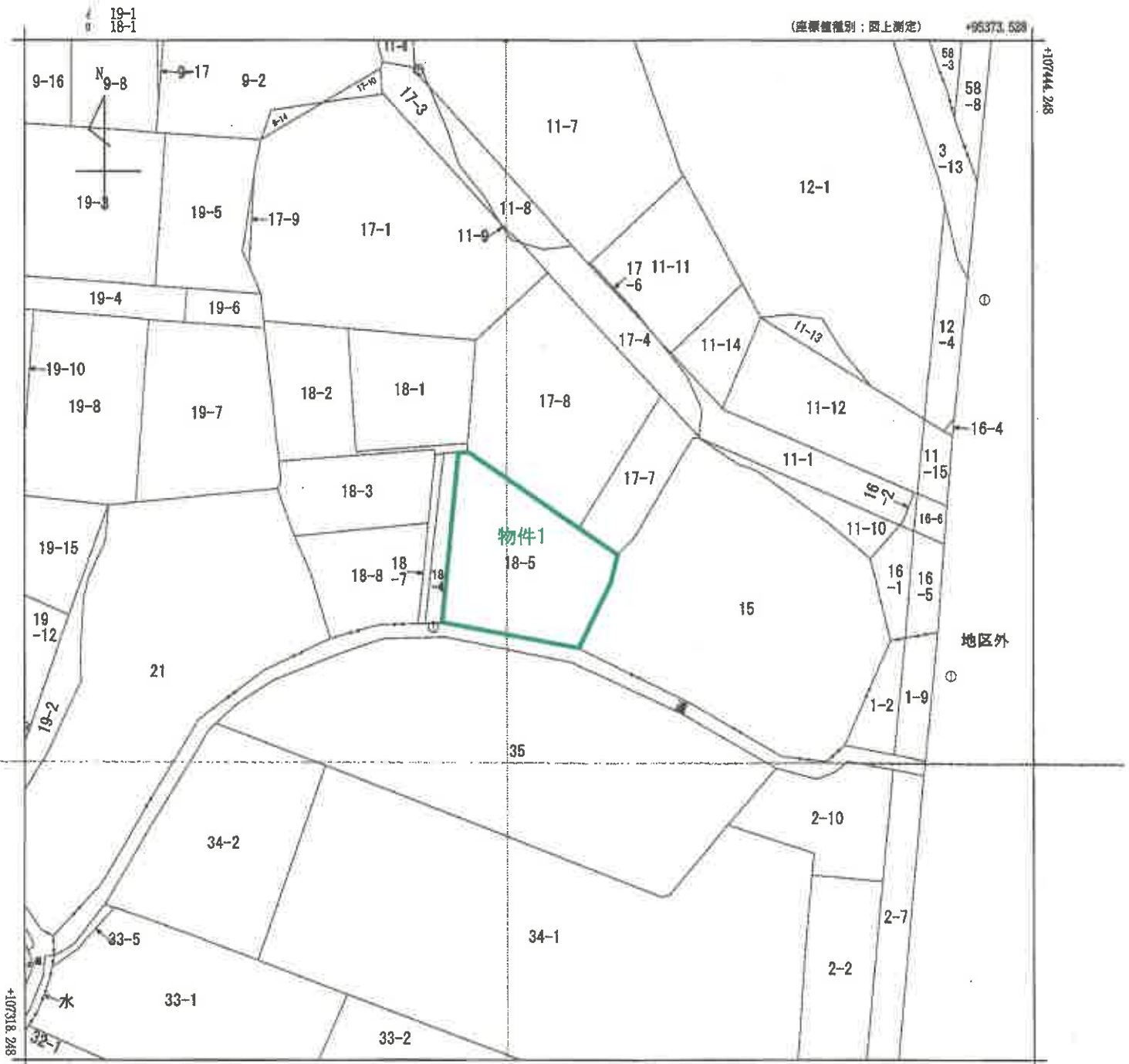
### 2 固定資産税評価額（令和7年度）

物件1 : 8,806,590円  
物件2 : 9,266,417円

## 第7 附属資料

公 図 写  
各階平面図・建物図面写  
土地建物位置関係図  
建物間取図

以 上



+95248.528 (座標値種別：図上測定)  
 (注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。  
 (注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(touhokutaiheiyouoki2011.par)による修正がされています。

地番区域見出し  
 小名浜町小名字馬上前  
 小名浜町小名字沖  
 A 小名浜町小名字台ノ下

請求分	所在		いわき市小名浜町小名字馬上前		地番	18番5	
出力縮尺	1/500	精度区分	乙一	座標系番号又は記号	Ⅸ	分類	地図に準ずる図面
作成年月日	昭和43年3月		備付年月日(原図)		補事項		

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

登記年月日：令和5年3月3日

各階平面図

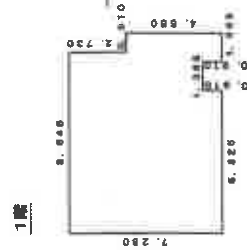
家屋番号 18番5

建物図面

建物の所在  
いわき市小名浜岡小名宇馬上前18番地5

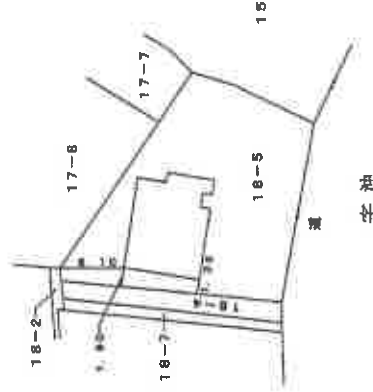
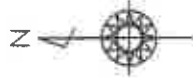
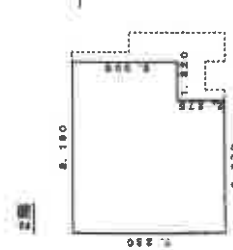
1階

8.545 x 2.730 =	23.600850
9.555 x 3.640 =	34.780200
6.825 x 0.910 =	6.210750
1.365 x 0.910 =	1.242150
計	66.833950
床面積	65.83㎡



2階

6.370 x 7.280 =	46.373600
1.820 x 5.005 =	9.109100
計	55.482700
床面積	55.48㎡



(A3をA4に縮小)

作成者

縮尺 1/250

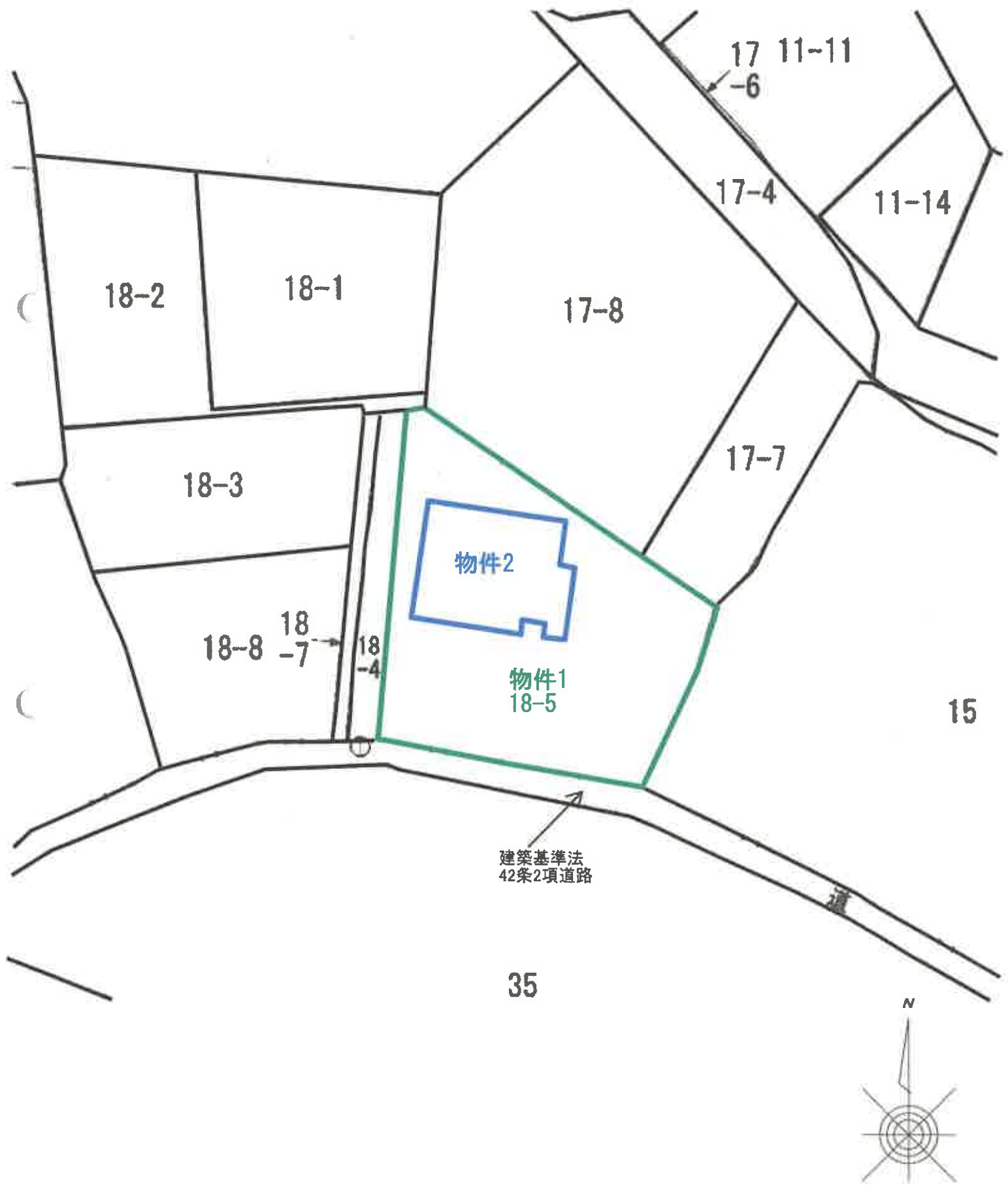
申請人

縮尺 1/500

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。  
令和7年7月14日 福島県方法務局いわき支局

# 土地建物位置関係図

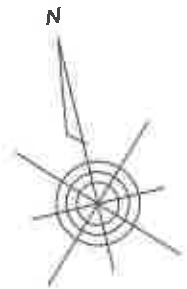
※公図・建物図面をもとに概ねの建物位置を記載



# 建物間取図 物件 2



1階



2階