

期 間 入 札 の 公 告

令和 8 年 9 月 18 日

秋田地方裁判所民事第 2 部

裁判所書記官 石 田 志 保

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 8 年 10 月 2 日から 令和 8 年 10 月 9 日まで
開札期日	日 時 令和 8 年 10 月 14 日 午前 10 時 00 分 場 所 秋田地方裁判所売却場
売却決定 期日	日 時 令和 8 年 11 月 4 日 午後 1 時 00 分 場 所 秋田地方裁判所民事第 2 部
特別売却 実施期間	令和 8 年 10 月 15 日 午前 8 時 30 分から 令和 8 年 10 月 15 日 午後 5 時 00 分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行、保険会社、株式会社商工組合中央金庫、農林中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限（民事執行規則 33 条）	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 8 年 9 月 18 日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。	

物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和8年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1, 2	2, 450, 000 1, 960, 000	一括	490, 000	22, 606	非課税
1	1, 090, 000				
2	1, 360, 000				

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--|
| 1 | 所 在 | 鴻上市天王字追分西 |
| | 地 番 | 1 番 1 0 0 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 1 1 2. 6 5 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 鴻上市天王字追分西 1 番地 1 0 0 |
| | 家屋 番号 | 1 番 1 0 0 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 3 4. 7 0 平方メートル
2 階 3 7. 1 8 平方メートル |

入札時の注意点

- 暴力団員等や、役員に暴力団員等がいる法人は、買受人となれません。
- 暴力団員等から資金の提供を受けた個人・法人は、買受人となれません。

入札時に下記の各書面の提出が入札書毎に必要です。

暴力団員等に該当しない旨の **陳述書**（個人・法人を問わず）

- ※入札時に提出がないと入札無効となります（追完不可）。
- ※記載に不備があった場合、入札が無効になる場合があります。
- ※提出後の訂正はできません。

住民票

（個人の場合）

資格証明書

（法人の場合）

- ※入札時に提出がないと入札無効となります（追完不可）。
- ※法人の場合は従前どおり資格証明書の提出が必要ですが、個人の場合も住民票の提出が必須になりました。
- ※住民票は、氏名・住所・生年月日・性別の記載があり、マイナンバーが記載されていないものを提出してください。
- ※入札する日において発行後3か月以内のものを提出してください。

宅地建物取引業の免許証の写し（宅地建物取引業者の場合）

- ※有効期限内のものを提出してください。

（入札方法に関する問合せ）

秋田地方裁判所執行官室 ☎018-824-1514

物 件 明 細 書

令和 8年 8月12日

秋田地方裁判所民事第2部

裁判所書記官 佐々木 絢 美

1 不動産の表示

【物件番号1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1, 2】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号2】

本件債務者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実とそれに基づく法律判断に関して、裁判所書記官の一応の認識を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意

味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。

- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。
(このほか、B I Tのお知らせメニューにも掲載されています。)

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--|
| 1 | 所 在 | 鴻上市天王字追分西 |
| | 地 番 | 1 番 1 0 0 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 1 1 2. 6 5 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 鴻上市天王字追分西 1 番地 1 0 0 |
| | 家屋 番号 | 1 番 1 0 0 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 3 4. 7 0 平方メートル
2 階 3 7. 1 8 平方メートル |

令和8年(又)第16号
令和8年6月5日受理
令和8年7月14日提出



現況調査報告書

秋田地方裁判所

執行官 佐藤 智博

物 件 目 録

- | | | |
|---|---------|--|
| 1 | 所 在 | 鴻上市天王字追分西 |
| | 地 番 | 1 番 1 0 0 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 1 1 2 . 6 5 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 鴻上市天王字追分西 1 番地 1 0 0 |
| | 家 屋 番 号 | 1 番 1 0 0 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 3 4 . 7 0 平方メートル
2 階 3 7 . 1 8 平方メートル |

不 動 産 の 表 示		「物件目録」のとおり			
住 居 表 示		(住居表示未実施)			
土 地		物件 1			
現 況 地 目	☒ 宅地 (物件 1) ☐ 公衆用道路 (物件) ☐ (物件)				
形 状	☒ 公図のとおり ☐ 地積測量図のとおり ☐ 建物図面 (各階平面図) のとおり ☐ 土地建物位置関係図のとおり ☐				
占 有 者 及 び 占 有 状 況	☒ 土地所有者 ☐ その他の者 上記の者が本土地上に下記建物を所有し、占有している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり				
下 記 以 外 の 建 物 (目 的 外 建 物)	☒ ない ☐ ある (詳細は「目的外建物の概況」のとおり)				
そ の 他 の 事 項	本土地は、南東側が市道に接している。公図上、本土地が北西側で接する「道」は、現況、通路状態ではあるものの、日常的に通路使用されていないように思われた (写真番号 3)。 本土地上に構築物 (物置) がある。				
建 物		物件 2			
種 類 、 構 造 及 び 床 面 積 の 概 略	☒ 公簿上の記載とほぼ同一である ☐ 公簿上の記載と次の点が異なる (☐ 主である建物 ☐ 附属建物) ☐ 種 類 : ☐ 構 造 : ☐ 床面積 :				
物 件 目 録 に な い 附 属 建 物	☒ ない { 種 類 : ☐ ある { 構 造 : 床面積 :				
占 有 者 及 び 占 有 状 況	☒ 建物所有者 ☐ その他の者 上記の者が本建物を居宅として使用している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり				
上 記 以 外 の 敷 地 (目 的 外 土 地)	☒ ない ☐ ある (詳細は「目的外土地の概況」のとおり)				
そ の 他 の 事 項	本建物内は、衣類、飲料その他生活用品の片付けが不十分と思われた。本建物の内壁には汚れや落書きが見られた (一部につき写真番号 7) 。				
執 行 官 保 管 の 仮 処 分	☒ ない ☐ 地方裁判所 支部 年 () 第 号 ☐ ある ☐ 保管開始日 年 月 日				
土地建物の位置関係	☐ 建物図面 (各階平面図) のとおり ☒ 土地建物位置関係図のとおり				

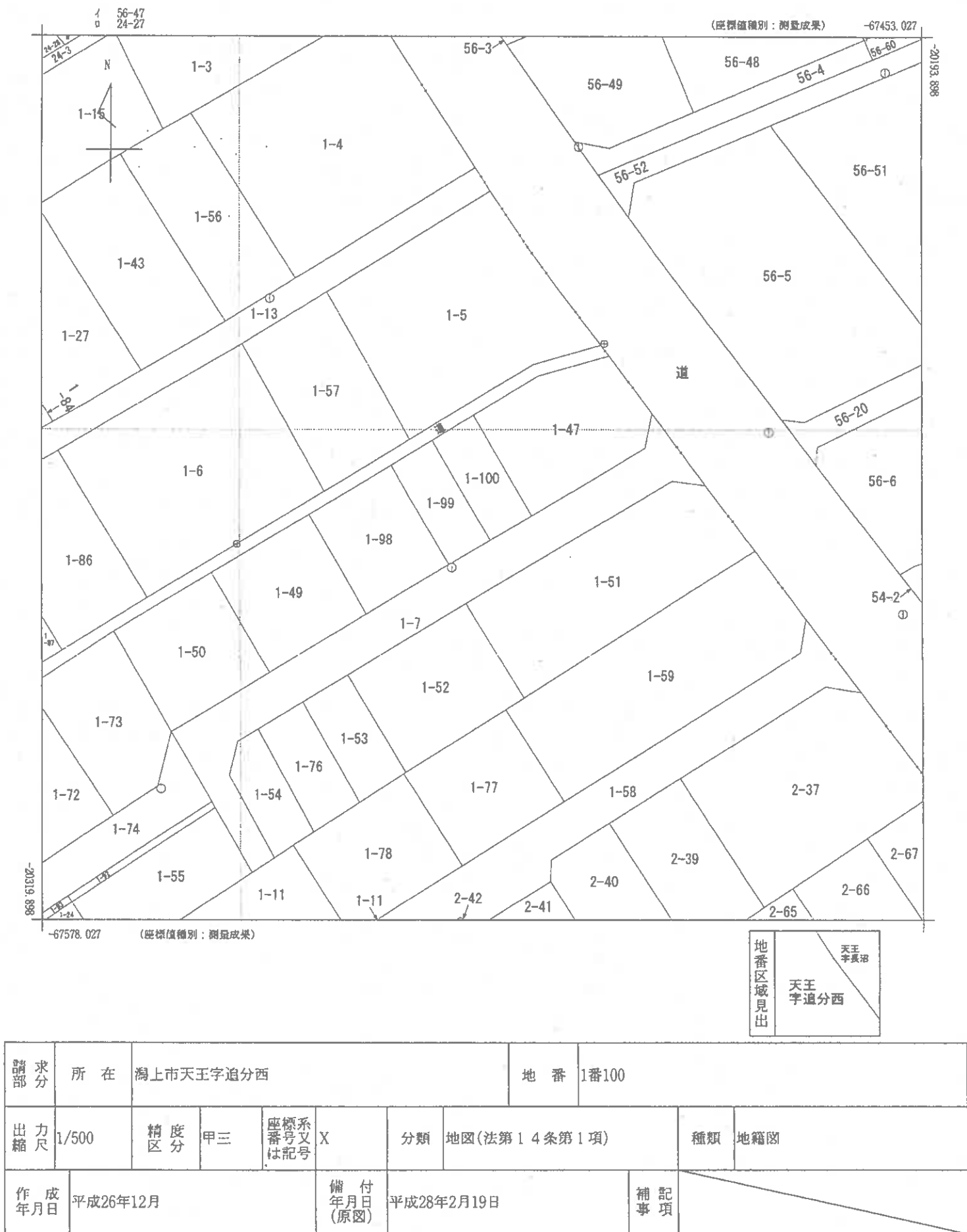
(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

関 係 人 の 陳 述 等	
陳 述 者 (当事者等との関係)	陳 述 内 容 等
■所有者	1 本件土地は公図のとおりです。境界等につき隣地所有者と争いはありません。 2 本件物件でペットを飼育したことはありません。 3 本件物件は、私と私の家族だけが使用しており、他人が使用している部分はありません。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調 査 の 経 過		
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
令和 8年 6月 9日 (火) 16:40 ~ 16:45	秋田市役所	課税台帳等交付申請 (返送用郵券添付)
令和 8年 6月10日 (水) 16:05 ~ 16:15	秋田地方法務局	登記事項証明書等公用取得
令和 8年 6月23日 (火) 11:00 ~ 11:15	物件所在地	現地所在確認、写真撮影、簡易計測
令和 8年 6月23日 (火) : ~ :	執行官室	所有者に対し「現況調査期日通知書及び占有関係照会書」発送 (郵便)
令和 8年 7月 8日 (水) 9:40 ~ 10:20	物件所在地	立入調査、占有調査、図面作成、写真撮影 (所有者立会、評価人同行)
令和 年 月 日 () : ~ :		
令和 年 月 日 () : ~ :		
(特記事項) ☐ 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。 ☐ 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていたので、立会人を立ち会わせ、技術者に解錠させて建物内に立ち入った。 ☐ 令和 年 月 日 休日・夜間執行許可の提示をした。 ☐ 令和 年 月 日		

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり



これは地図に記録されている内容を証明した書面である。

(秋田地方法務局管轄)

令和8年5月8日

大阪法務局

地図整理番号：M52473

登記官

(1/1)

A 3 版から A 4 版に縮小

(5 枚目)

登記年月日：平成18年11月28日

945095

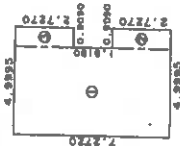
各階平面図

建物図面
各階平面図

家屋番号 1-100

建物の所在 鴻上市天王字追分西1番地100

1階

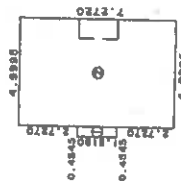


求積表

① $7.2720 \times 4.9905 = 29.74611600$
② $2.7270 \times 0.9090 = 2.47884300$
③ $2.7270 \times 0.9090 = 2.47884300$

合計 34.70380200
床面積 34.70 m²

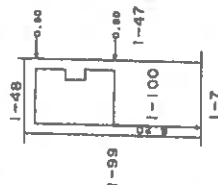
2階



求積表

① $1.8180 \times 0.4545 = 0.82628100$
② $7.2720 \times 4.9995 = 36.35656400$

合計 37.18284500
床面積 37.18 m²



作成者

縮尺 1/250

申請人

縮尺 1/500

(秋田県土地家屋調査士会統一用紙)

平成18年11月28日登記

これは図面に記録されている内容を証明した図面である。

(秋田地方裁判所管轄)

令和8年5月8日

大阪法務局

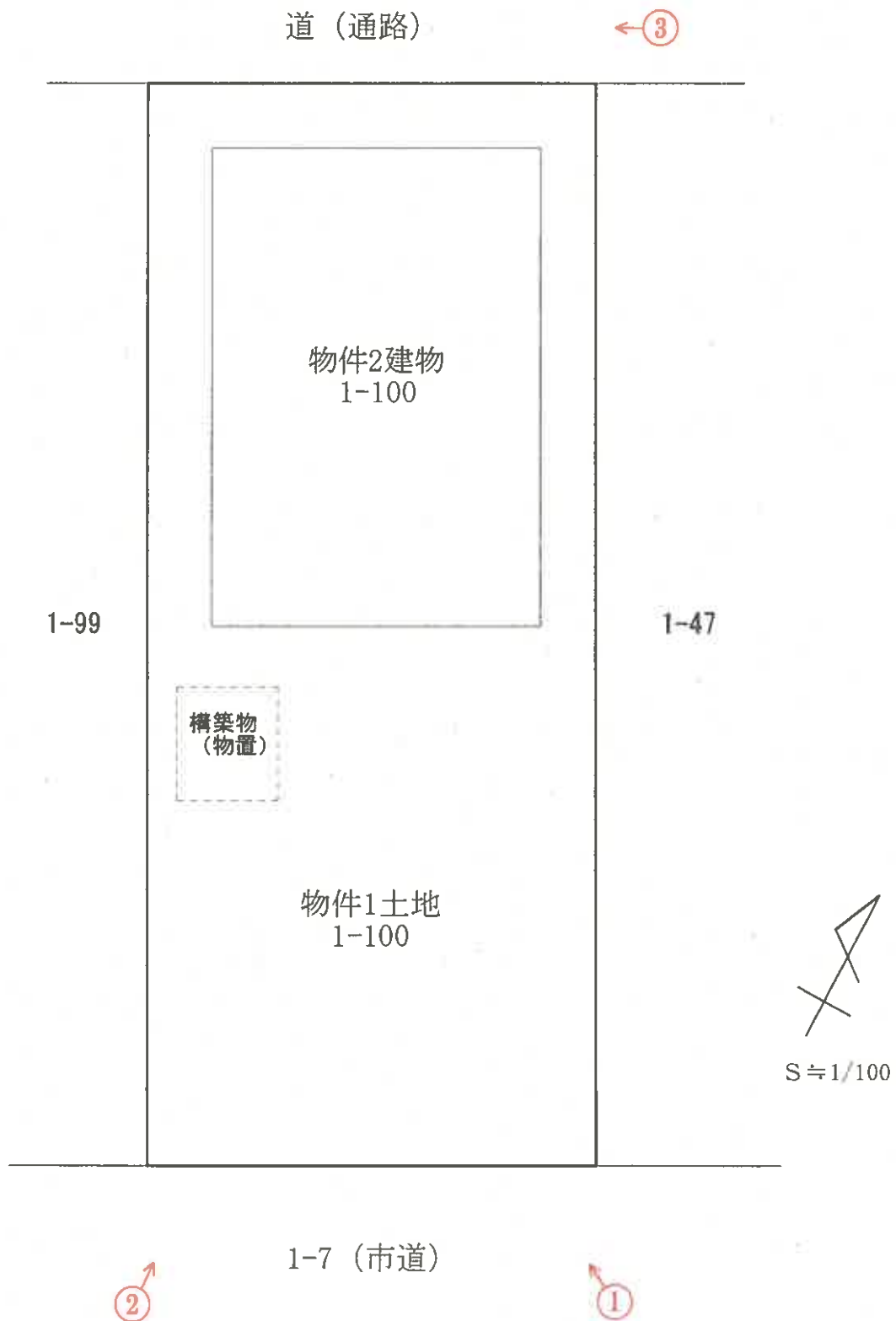
登記官

(6枚目)

A3版からA4版に縮小

地図整理番号：M52475

土地建物位置関係図



○は写真撮影場所であり、○印の中の数字は写真番号である。

※土地の形状及び建物位置関係は、概略を記載したものである。

建物間取図



↑
○は写真撮影場所であり、○印の中の数字は写真番号である。

写真番号 1



写真番号 2



写真番号 3



写真番号 4



物件 2 建物内部の状況（1 階）

写真番号 5



前同

写真番号 6



前同

内壁の汚れや落書き

写真番号 7



前同

写真番号 8



前同

写真番号 9



前同

(11 枚目)

写真番号 1 0



前同

写真番号 1 1



物件 2 建物内部の状況（2 階）

写真番号 1 2



前同

写真番号 1 3



前同

写真番号 1 4



前同

令和 8 年 (ヌ) 第 16 号
令和 8 年 7 月 8 日 現地調査
令和 8 年 7 月 21 日 評 価



秋田地方裁判所 御中

評 価 書

評価人 不動産鑑定士

小陰 遼子

第1 評価額

一 括 価 格		
金 2,450,000 円		
内 訳 価 格		
物件 1 (土地)	金	1,090,000 円
物件 2 (建物)	金	1,360,000 円

- ① 一括価格は、物件 1、2 の各不動産について、一括売却（民事執行法61条本文）を行うことを前提とした場合の価格である。
- ② 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- ③ 物件 1 の土地の内訳価格は物件2のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件2の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については考慮していない。
- 3 現地での物件調査は目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記記載と同じ

番 号	所 在 等	登 記	現 況
1	所 在 地 番 地 目 地 積	鴻上市天王字追分西 1番100 宅地 112.65 m ²	
2	所 在 家屋番号 種 類 構 造 床 面 積	鴻上市天王字追分西1番地100 1番100 居宅 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 1階 : 34.70m ² 2階 : 37.18m ² 延 : 71.88m ²	
番 号	特 記 事 項		
	○ 本土地上に構築物（スチール製物置）が存する。		

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等

位 置 ・ 交 通 (道 路 距 離)	J R奥羽本線「追分」駅北西方・道路距離約1,500m バス停「秋田西高入口」南東方・約145m (徒歩約2分)					
付 近 の 状 況	国道7号に接続する市道（通称男鹿街道）を主要街路とする一般住宅地域である。国道7号及びJR追分駅への接近性に優れ、秋田市中心部への通勤・通学利便性を背景としてベッドタウンとして発展してきた地域であり、中小規模の宅地分譲が進み、現在も宅地開発が継続している。分譲地開発に伴う居住人口の増加を背景に、スーパーやドラッグストア等の生活利便施設の出店も見られ、旺盛な住宅需要を反映して地価は上昇傾向で推移している。 最寄公共施設： 市立追分小学校より約700m 最寄商業施設： ナイス追分店より約950m					
主 な 公 法 上 の 規 制 等 (道路の幅員等の個別的な規制を考慮しない一般的な規制)	都市計画区分 用途地域 建 ぺ い 率 容 積 率 防 火 規 制 立地適正化計画 その他の規制	市街化区域 第一種住居地域 60% 200% 指定無 無 (-) 特になし				
画 地 条 件	間口約6.8m、奥行約16.5mの整形の中間画地。 規模は112.65㎡（登記地積）。 地勢はほぼ平坦である。					
接 面 道 路 の 状 況	接道方位	幅員	道路の種類		舗装	接道 状況
			建築基準法上	道路法上		
	南東	約 6 m	42条1項	市道	舗装	二方路地
	北西	約 1.7 m	不詳	不明	未舗装	
	北西側で接面する法14条地区における「道」は、現状1.7m未舗装通路である。潟上市建設課によると、地籍調査の際に確認された「道」で、旧公図に記載がないため、法定外公共物には指定されていないと聴取された。					
土地の利用状況等	物件2建物の敷地として利用されている。 当該建物のために物件1に法定地上権が成立する。					
供 給 処 理 施 設 (宅地内引込)	上 水 道： あり (-) ガ ス 配 管： なし (接面道路公設管： なし) 下 水 道： あり (建 物 へ の 接 続： あり)					

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等

ハザードマップの有無		
洪水 (想定最大規模)	☒ 無 ☐ 有	()
雨水出水 (内水)	☒ 無 ☐ 有	()
高潮	☒ 無 ☐ 有	()
その他	特になし	
土砂災害警戒区域等 指定の有無	☒ 無 ☐ 土砂災害警戒区域内 ☐ 土砂災害特別警戒区域内	
土壌汚染の有無	土壌汚染の有無は専門調査機関による調査を経なければ確定できないが、現地調査、登記、地図等の資料から、土壌汚染の可能性を有する用途で使用された可能性は低いと判断した。	
周知の埋蔵文化財包蔵地の指定	☒ 無 ☐ 有	()
特記事項	○特になし	

* 各種ハザードマップ等に記載されている内容については今後変更される場合があります。

最新の情報は (ハザードマップポータルサイト <https://disaportal.gsi.go.jp/>) でご確認ください。

2 建物の概況及び利用状況

区 分	主たる建物
建築時期及び経済的残存耐用年数	建 築 年 月 日 : 平成16年8月10日 経 過 年 数 : 約 22 年 経済的残存耐用年数 : 約 8 年
仕 様	構 造 : 木造 基 礎 : コンクリート基礎 屋 根 : 亜鉛メッキ鋼板葺 外 壁 : サイディング他 内 壁 : クロス他 天 井 : クロス他 床 : フローリング他 設 備 : 電気設備等 その他 : 特になし
床面積(現況)	登記同様 延: 約 71.88 m²
現況用途等	階 層 : 2階建 現況用途 : 居宅 間 取 り : 添付資料の建物間取図のとおり
品 等	周辺の建物と比較するに、使用資材・施工の程度等から、品等は普通と判断した。
保守管理の状態	経年相応の摩滅・老朽化のほか、衣類等日用品等が散乱しており、内壁に汚れや落書き等がみられ、保守管理の状態はやや劣ると判断した。
建物の利用状況	所有者により居宅として利用され、占有されている。
アスベスト使用	対象建物について、建築時期・構造・種類等の要因を踏まえ現場調査を行った結果、アスベスト含有建材が使用されている可能性は否定できない。なお、アスベスト使用の詳細については専門調査機関の分析調査を要する。
特記事項	特になし

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

(1) 建付地価格

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

番号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個別 格差 イ	地積 (㎡) ウ	建付減価 エ	建付地価格 (円) ア×イ×ウ×エ
1	21,700	0.98	112.65	1.00	2,400,000
計					2,400,000

ア 標準画地価格 (地価公示標準地 からの規準)

標準画地は幅員約6m舗装市道に接面する地積約170㎡の整形地

地価公示標準地 : 潟上-7

公示地価格 24,800円/㎡ × 時点修正 101.4 / 100 × 標準化補正(*1) 100 / 100 × 地域格差(*1) 100 / 116 ÷ 標準画地価格 21,700円/㎡

◇ 時 点 修 正 1.014 (公示地価格の価格時点から評価日までの推定変動率である)

◇ 標準化補正 1.00 (基準方位：北方 方位±0%)

◇ 地 域 格 差 1.16 (下記各条件の相乗積)

(街 路 条 件) 1.05 : 街路の整然性+5%

(交 通 接 近 条 件) 1.00 : 特になし

(環 境 条 件) 1.10 : 居住環境+10%

(行 政 的 条 件) 1.00 : 特になし

(そ の 他 条 件) 1.00 : 特になし

(街路・交通接近・環境・行政的・その他条件は各項目の総和)

(*1) 標準化補正・地域格差は各数値の逆数を乗じる。

イ 個 別 格 差 0.98 (下記各条件の相乗積)

(街 路 条 件) 1.00 : 特になし

(交 通 接 近 条 件) 1.00 : 特になし

(環 境 条 件) 1.00 : 特になし

(画 地 条 件) 0.98 : 方位+3%、規模小▲5%、二方路±0%

(行 政 的 条 件) 1.00 : 特になし

(そ の 他 条 件) 1.00 : 特になし

(街路・交通接近・環境・行政的・その他条件は各項目の総和、画地条件は各項目の相乗積)

ウ 地 積 : 登記数量による

エ 建 付 減 価 1.00 (一体としての減価で査定のためここでは不要)

(2) 建物価格

目的物件（建物）の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法並びに観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物価格を求めた。

番号	再調達原価 (円/㎡) ア	現況延床面積 (㎡) イ	現価率 ウ	建物の価格 (円) ア×イ×ウ
2	172,000	71.88	0.089	1,100,000
計				1,100,000

ウ 現価率

(物件2主たる建物)

- ・ 経過年数約22年、経済的残存耐用年数約8年、残価率5%とした定率法（現価率0.111）と観察減価法(保守管理の状態等から査定)を併用して下記のとおり査定した。

$$\text{現価率} = 0.111 \times (1 - 0.2) = 0.089$$

2 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

① 土地利用権等価格

番号	建付地価格 (円) ア	土地利用権等割合 イ		土地利用権等価格 (円) ア×イ
1	2,400,000	0.35	法定地上権	840,000
計				840,000

ウ 土地利用権等割合 : 法定地上権割合は、近隣における借地権の取引慣行、課税上の割合等を参考に、建物の構造等、地上権としての特性等を勘案して判定。

② 内訳価格及び一括価格

番号	基礎となる価格 (円) ア	土地利用権等価格 の控除及び加算 (円) イ	占有減 価修正 ウ	市場性 修 正 エ	競売市 場修正 オ	その他の 控除減価 カ	評価額 (円) (ア±イ) × ウ × エ × オ ± カ
1	2,400,000	－840,000	－	1.00	0.70	0	1,090,000
2	1,100,000	＋840,000	1.00	1.00	0.70	0	1,360,000
一括売却（合計）							2,450,000

ウ 占有減価修正 : 必要なし。

エ 市場性修正 : 必要なし。

オ 競売市場修正 : 評価条件欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮のうえ上記のとおり査定。

第6 参考価格資料

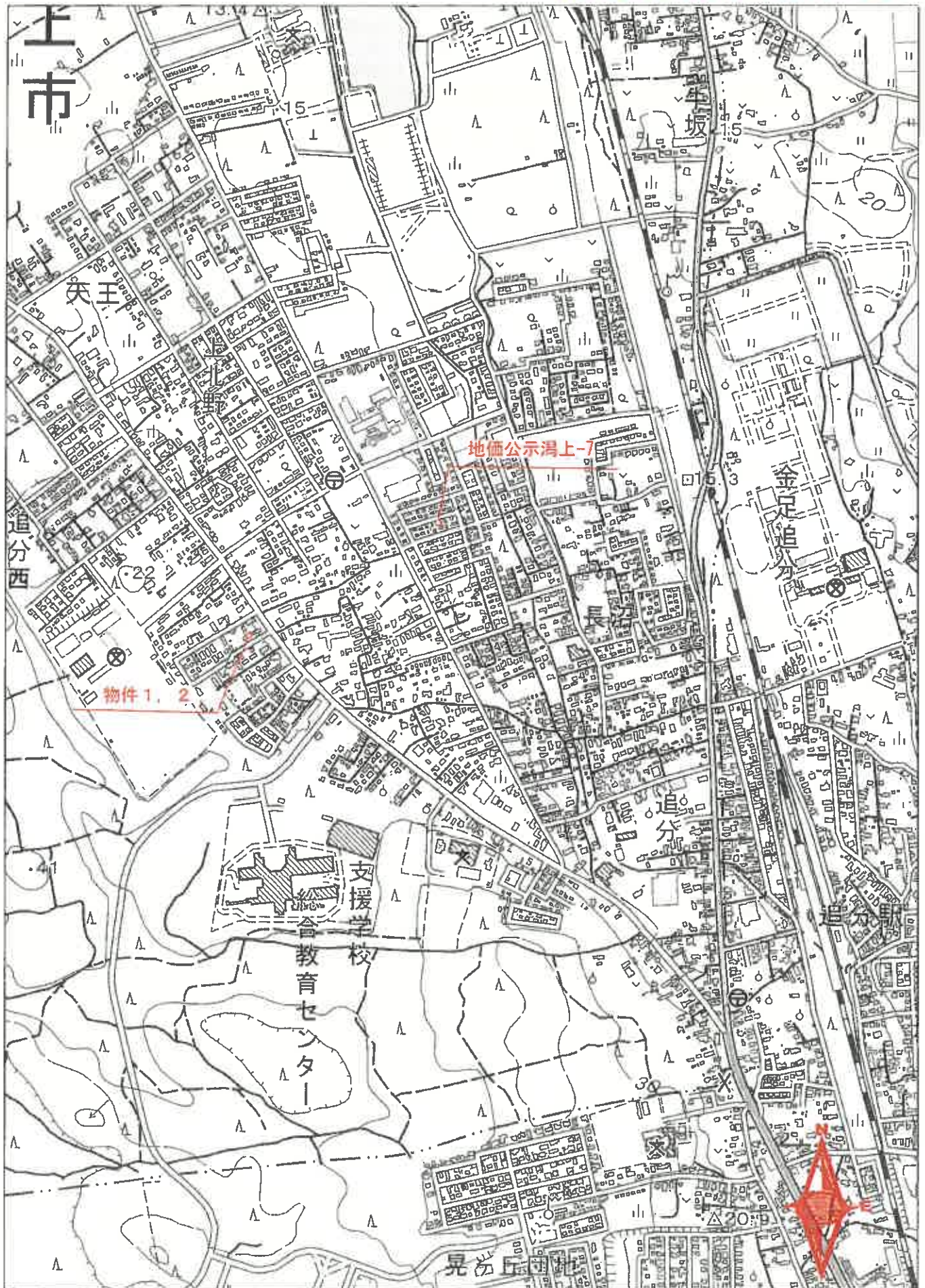
○ 地価公示標準地 渦上-7

所 在 : 渦上市天王字長沼64番122
価 格 : 24,800円/㎡
位 置 : J R奥羽本線「追分」駅道路距離で約1,400mに位置
価 格 時 点 : 令和8年1月1日
地 積 : 173 ㎡
供給処理施設 : 上水道、下水道 整備済
接 面 道 路 : 北側幅員6m舗装市道に接面
用 途 指 定 等 : 市街化区域 準工業地域
(指定建ぺい率 60% 指定容積率 200%)
防 火 規 制 : 指定無
地 域 の 概 要 : 戸建住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域

第7 附属資料の表示

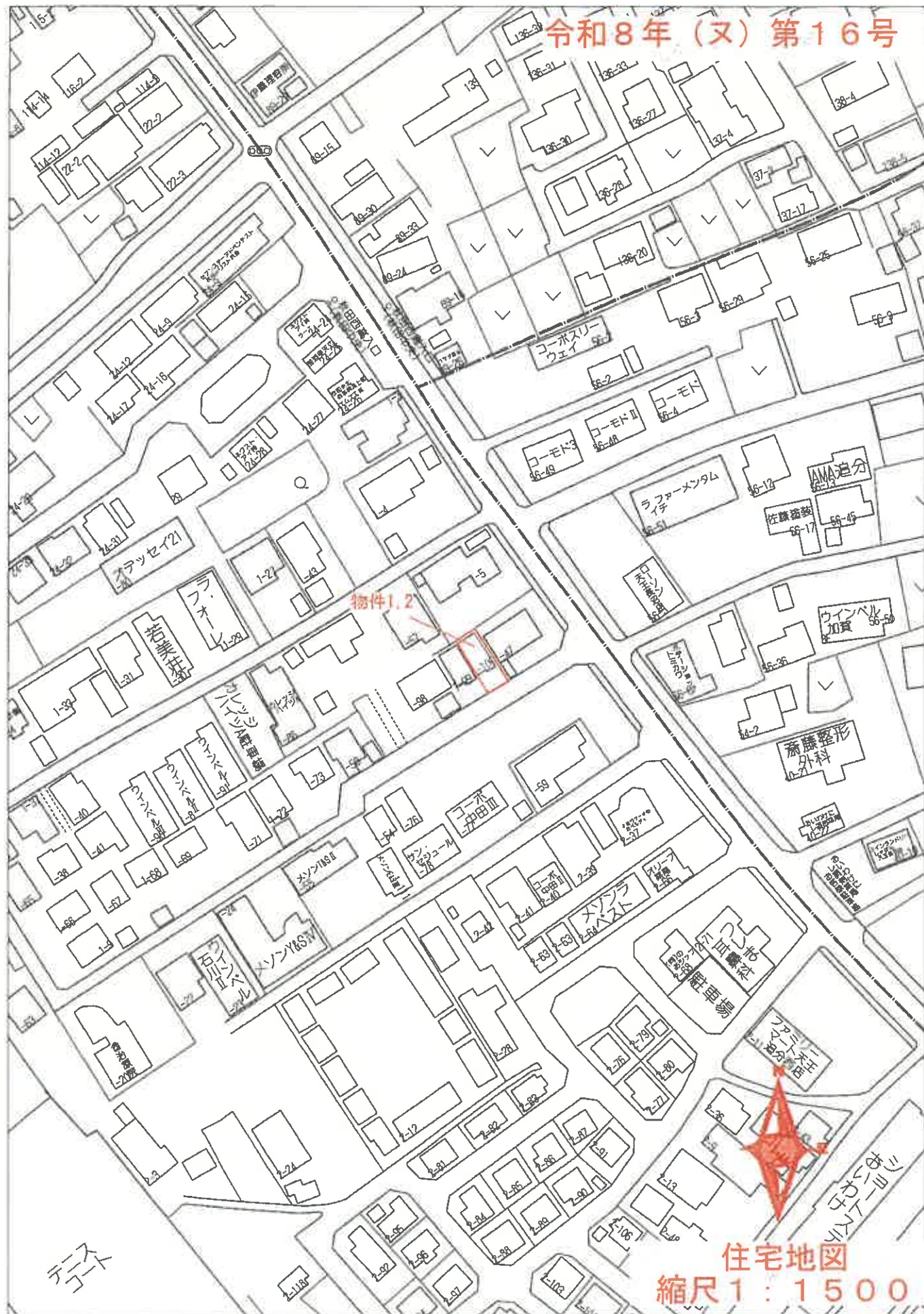
- 1 位 置 図 (国土地理院基盤地図情報)
- 2 住 宅 地 図 (㈱ゼンリン住宅地図)
- 3 法14条地図写
- 4 地 積 測 量 図
- 5 建 物 図 面
- 6 建 物 配 置 図
- 7 建 物 間 取 図

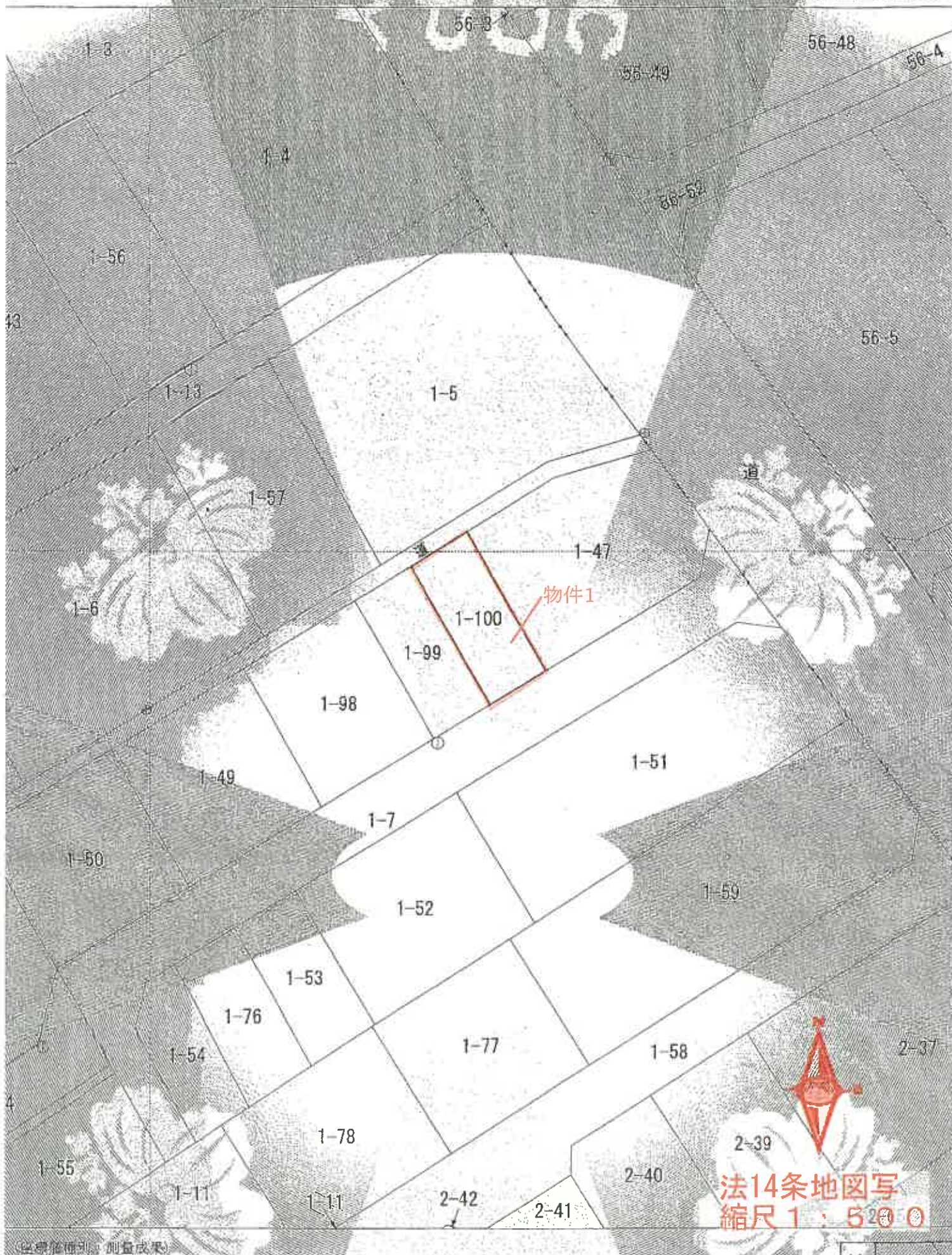
以 上



(出典) 国土地理院：基盤地図情報
国土地理院：地理院タイル
国土交通省：国土数値情報

位置図
縮尺 1:10,000





COPY

地積測量図

土地所有権 田代 幸子 氏

区画番号	区画名称	面積(㎡)	用途	備考
1	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
2	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
3	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
4	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
5	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
6	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
7	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
8	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
9	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
10	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
11	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
12	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
13	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
14	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
15	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
16	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
17	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
18	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
19	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
20	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
21	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
22	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
23	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
24	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
25	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
26	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
27	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
28	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
29	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
30	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
31	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
32	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
33	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
34	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
35	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
36	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
37	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
38	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
39	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
40	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
41	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
42	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
43	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
44	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
45	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
46	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
47	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
48	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
49	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
50	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
51	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
52	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
53	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
54	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
55	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
56	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
57	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
58	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
59	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
60	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
61	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
62	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
63	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
64	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
65	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
66	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
67	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
68	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
69	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
70	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
71	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
72	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
73	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
74	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
75	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
76	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
77	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
78	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
79	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
80	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
81	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
82	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
83	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
84	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
85	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
86	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
87	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
88	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
89	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
90	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
91	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
92	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
93	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
94	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
95	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
96	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
97	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
98	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
99	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	
100	田代 幸子 氏所有	103.754	住宅	

COPY

これは図面に記載された内容と一致するものと見做す。

令和8年5月8日 大阪法務局

COPY

令和8年(ヌ)第16号

横浜市天王町2丁目1番1号

三井物産株式会社
〒222-8601 神奈川県横浜市天王町2丁目1番1号
TEL 044-556-1111 FAX 044-556-1112

COPY

COPY

COPY

地図整理番号：H52474 A3版をA4版に縮小

※本図は、国土地院院図を縮小したものであり、正確性を保証するものではありません。

COPY

登記年月日: 令和8年(又)第16号

945095

各階平面図

建物図面
各階平面図

図面番号: 1-100



2 階

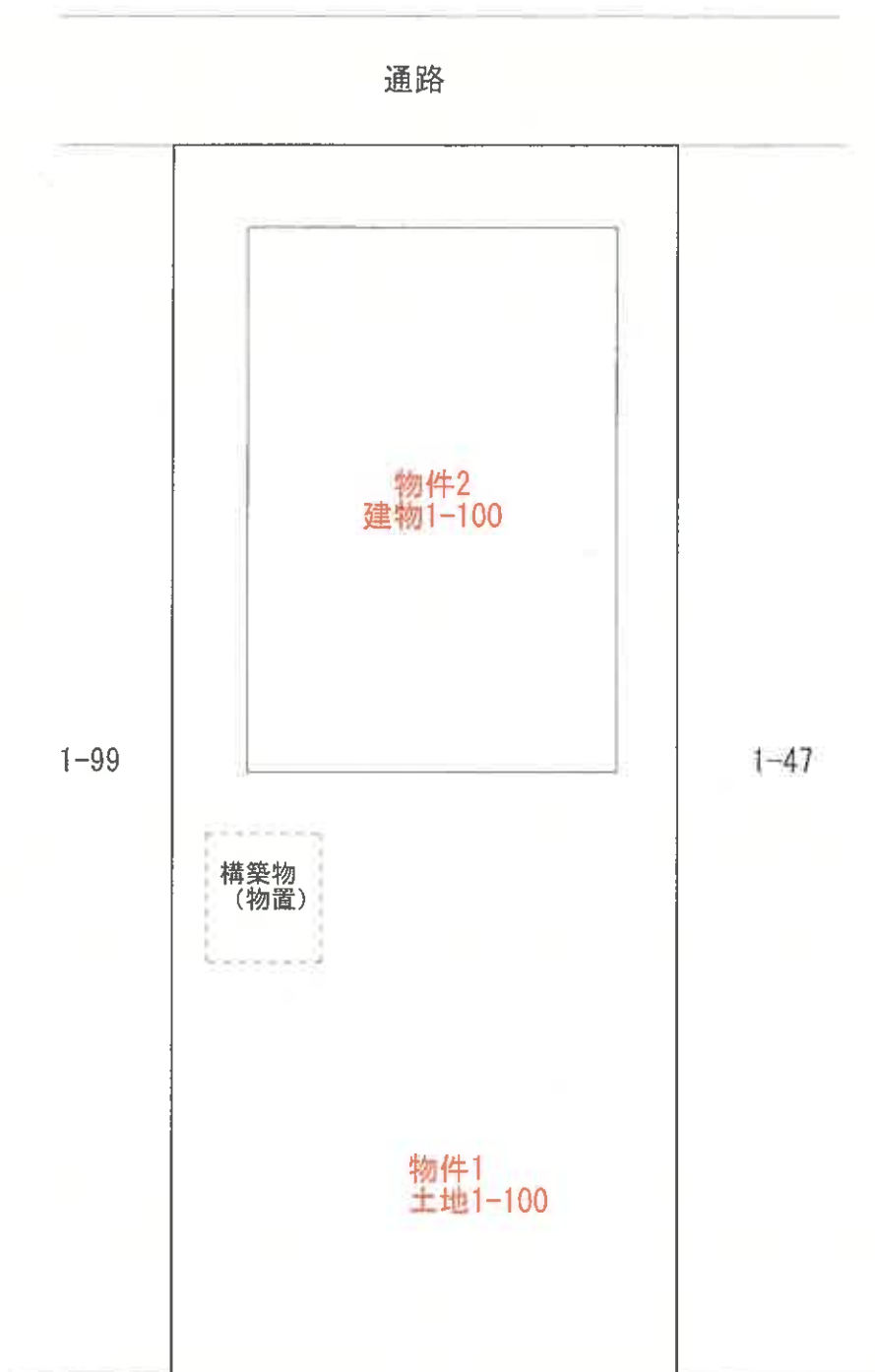


COPY

図面番号: 1-100

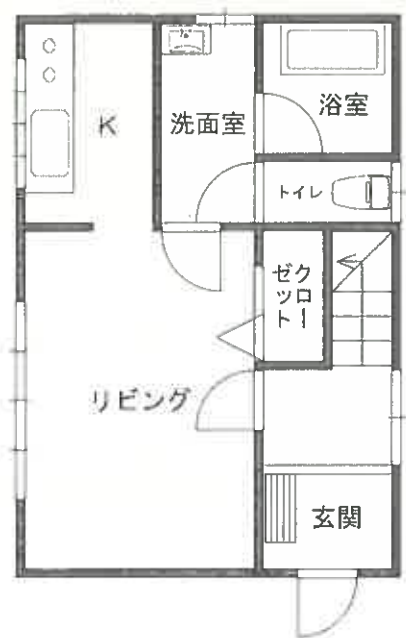
図面番号: 1-100

地図整理番号: M5475 A3版をA4版に縮小

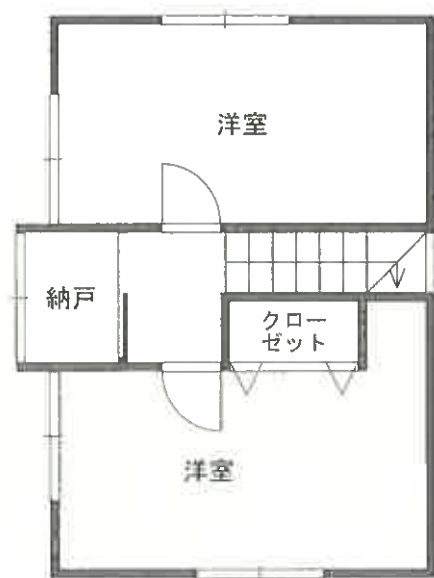


建物配置図
縮尺1:100

(1 階)



(2 階)



建物間取図
縮尺1:100