

期 間 入 札 の 公 告

令和 7 年 6 月 19 日

青森地方裁判所第2民事部

裁判所書記官 内空閑 英 敏

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 7 年 7 月 8 日 午前 8 時 30 分から 令和 7 年 7 月 15 日 午後 5 時 00 分まで
開札期日	日 時 令和 7 年 7 月 17 日 午前 10 時 00 分 場 所 青森地方裁判所開札場
売却決定 期日	日 時 令和 7 年 8 月 20 日 午前 9 時 50 分 場 所 青森地方裁判所第2民事部
特別売却 実施期間	令和 7 年 7 月 18 日 午前 8 時 30 分から 令和 7 年 7 月 22 日 午後 5 時 00 分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書 (ただし, 入札期間終了前までに, 裁判所口座に現実に入金されたものに限る。) (2) 銀行, 損害保険会社, 農林中央金庫, 商工組合中央金庫, 全国を地区とする信用金庫連合会, 信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書
買受申出の資格の 制限 (民事執行規 則 33 条)	☆印を付した物件は農地であるので, 権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り, 買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため, 物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 7 年 6 月 19 日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。	



物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和6年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1	671,000 536,800		134,200	25,328	3,256



物 件 目 録

1 所 在 青森県むつ市横迎町一丁目504番地1

家屋 番号 504番1

種 類 居宅

構 造 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建

床 面 積 1階 86.12平方メートル
2階 33.12平方メートル



物 件 明 細 書

令和 7年 1月30日

青森地方裁判所第2民事部

裁判所書記官 内空閑 英 敏

1 不動産の表示

【物件番号1】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号1】

本件債務者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

【物件番号1】

本件建物のために、その敷地（地番504番1，所有者B）につき使用借権が存する。買受人は、敷地利用権の設定を要する。

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。



物 件 目 録

1	所 在	青森県むつ市横迎町一丁目 504 番地 1
	家屋 番号	504 番 1
	種 類	居宅
	構 造	木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建
	床 面 積	1 階 86.12 平方メートル 2 階 33.12 平方メートル



令和 6 年(ヌ)第 22 号
令和 6 年10月30日受理
令和 6 年12月 2 日提出

現況調査報告書

青森地方裁判所

執行官 今 雅 浩

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物件目録

1 所 在 青森県むつ市横迎町一丁目504番地1

家屋 番号 504番1

種 類 居宅

構造 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建

床 面 積 1階 86.12平方メートル
 2階 33.12平方メートル



(建物用〈单独〉)

不動産の表示	「物件目録」のとおり			
住居表示	青森県むつ市横迎町一丁目15-36			
建物	物件 1			
種類、構造及び床面積の概略	☒ 公簿上の記載とほぼ同一である ☐ 公簿上の記載と次の点異なる（ ☐ 主たる建物 ☐ 附属建物） ☐ 種類： ☐ 構造： ☐ 床面積：			
物件目録にない附属建物	☒ ない ☐ ある ┌ 種類： ├ 構造： └ 床面積：			
占有者及び占有状況	☒ 建物所有者 ☐ その他の者 上記の者が本建物を 居宅 として使用している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり ☐			
その他の事項				
執行官保管の仮処分	☒ ない ☐ ある ┌ 地方裁判所 支部 令和 年（ ）第 号 └ 保管開始日 令和 年 月 日			
敷地（目的外土地）	「目的外土地の概況」のとおり			
土地建物の位置関係	☐ 建物図面（各階平面図）のとおり ☒ 土地建物位置関係図のとおり			

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

(目的外土地用〈単独〉)

目的外土地の概況(物件 1 関係)			
所 在	青森県むつ市横迎町一丁目		
地 番	504番1		
地 目	☒ 宅地 ☐ 山林 ☐ 雑種地 ☐ 畑 ☐ 田 ☐		
地 積	260.13平方メートル (☒ 全部 ☐ 約 平方メートル)		
所 有 者	☐ 建物所有者 ☒ その他の者 (B)		
そ の 他 の 事 項			
☒ 関係人(☒ A (建物所有者) ☐ ())の陳述 / ☐ 提示文書()の要旨			
占 有 権 原	☐ 所有権 ☐ 地上権 ☐ 賃借権 ☒ 使用借権 ☐		
占 有 開 始 時 期	平成10年 9月26日		
最 初 の 契 約 等	契 約 日	平成10年 9月26日	
	期 間	平成10年 9月26日から ☐ 年 月 日まで 年間 ☒ 期間の定めなし	
更 新 の 種 別	☐ 合意更新 ☐ 自動更新 ☐ 法定更新		
現 在 の 契 約 等	期 間	年 月 日から ☐ 年 月 日まで 年間 ☐ 期間の定めなし	
契 約 等	貸 主	☒ 土地所有者 ☐ その他の者 ()	
当 事 者	借 主	☒ 建物所有者 ☐ その他の者 ()	
地 代 ・ 支 払 時 期 等	毎 金 円 (毎 限り 分支払)		
地 代 前 払	☐ ない ☐ ある (金 円 分まで)		
敷 金 ・ 保 証 金	☐ ない ☐ ある (☐ 敷金 円 ☐ 保証金 円)		
特 約 等			
地 代 滞 納	☐ ない ☐ ある (平成 年 月 日現在 金 円)		
契 約 解 除	☒ ない ☐ ある ()		
訴 訟 提 起 等	☒ ない [地方裁判所 支部 令和 年 () 第 号 ☐ ある [☐ 係属中 ☐ 終局 ()		
そ の 他			
執 行 官 の 意 見	☒ 上記のとおり ☐ 「執行官の意見」のとおり		

(注) チェック項目中の調査結果は, 「☒」の箇所の記載のとおり

そ の 他 の 事 項

- 1 接面する道路（504-10）は私道である。
- 2 目的外土地南西側に簡易な物置がある。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■ 近隣の者	(令和6年11月11日に聴取した) 1 私は本件目的物件の近隣に居住する者です。 2 本件目的物件にはAさんが住んでいると思いますが、詳しいことはよく分かりません。
■ A (債務者)	(令和6年11月25日に聴取した) 1 私は本件債務者です。本件目的物件1は私の所有です。 2 物件1には私が居住しています。第三者の占有はありません。 3 物件1は雨漏りはありませんが、2階のベランダが傷み、浴室の水道栓が若干水漏れしています。ボイラーは修理しました。排水は大丈夫だと思います。室内でペットは飼っていません。 4 物件1の敷地である504-1番地は父のB所有です。親子の間柄ですので地代はありません。無償です。 5 504-1番地上に設置されている簡易な物置も私の所有です。物件1の物置として利用されています。 6 物件1の北西側で接面する道路(504-10)は私道です。無償で通行しています。近隣の方々も同様です。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

執行官の意見

- 1 本件目的物件の状況は、別紙土地建物位置関係図及び建物間取図及び添付写真のとおりである。
- 2 本件目的物件の占有者及び占有状況は、現場の状況及び関係人からの聴取等から2～3枚目記載のとおり認定した。
- 3 目的外土地(504-1)上にある簡易な物置は基礎がなく、構造が簡易で、解体・移動可能であるから動産(工作物)と認定した。なお、物件1の物置として利用されていることから、本競売の売却対象とした。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調 査 の 経 過		
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
6年10月30日 (水) 15:00-15:10	青森地方法務局	土地建物全部事項証明書等交付申請
6年10月31日 (木) 13:30-13:40	青森地方法務局	土地建物全部事項証明書等受領
6年11月 5日 (火) : - :	当庁	現況調査期日通知
6年11月11日 (月) 11:20-11:40	物件所在地	現場確認(全戸不在)、写真撮影、近隣の者から占有関係等聴取
6年11月25日 (月) 11:00-12:00	物件所在地	写真撮影、間取り等調査、簡易計測、関係人から占有関係等聴取、評価人同行
年 月 6日 () : - :	当庁	関係人から占有関係等聴取(電話)
年 月 日 () : - :		
(特記事項) ☐ 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。 ☒ 令和6年11月25日 目的物件は施錠されていたので、立会人むつ市役所職員を立ち合わせ、技術者に解錠させて建物内に立ち入ったところ、室内に債務者が在宅していた。 ☐ 令和 年 月 日 休日・夜間執行許可の提示をした。 ☐		

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

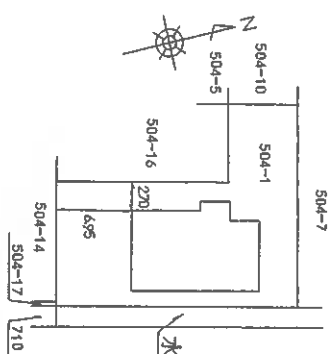
霄森地方事務局

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

建 物 区 面

504番1

1番504丁目一丁目東横市



(五題中)

250/

申請人

250

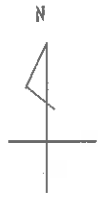
1
2
3
4

500 / 人日

500

A3をA4に縮小

(8 枚目)



目的外土地



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。



請求部	所在	むつ市横迎町一丁目				地番	504番1			
出力縮	1/1200	精度区分		座標系番号又は記号		分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日					備付年月日(原図)			補記事項		

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

(青森地方方法務局むつ支局管轄)

令和6年10月31日

青森地方方法務局

登記官

A3をA4に縮小

請求番号：11-1

(1/2)

登記年月日：平成10年4月20日

目的外土地

504-1

0012862

地番	504番16 504番17
土地の所在	504 むつ市横田町一丁目

地積測量図

A3をA4に縮小

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

令和6年10月31日
青森地方方法務局むつ支局(管轄)

青森地方方法務局

登記官

求積表

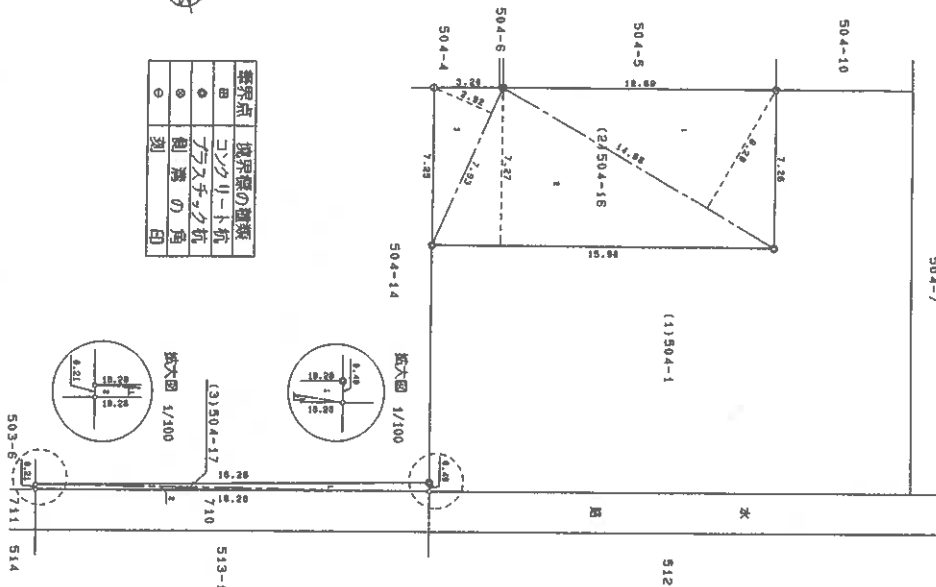
地積 番号	地積 番号	面積 ㎡	面積 ㎡
1	14.66	6.29	92.2114
2	15.90	7.27	115.5930
3	7.93	2.92	23.1556
合計	32.49	16.48	130.9600

地積 番号	地積 番号	面積 ㎡	面積 ㎡
1	18.28	0.40	7.3120
2	18.28	0.21	3.8388
合計	36.56	0.61	11.1508

地積 番号	地積 番号	面積 ㎡	面積 ㎡
1	381.19195	121.05540	260.1365500
合計	381.19195	121.05540	260.1365500



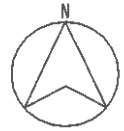
境界点	境界線の種類
①	コンクリート杭
②	ガラス窓杭
③	刻印



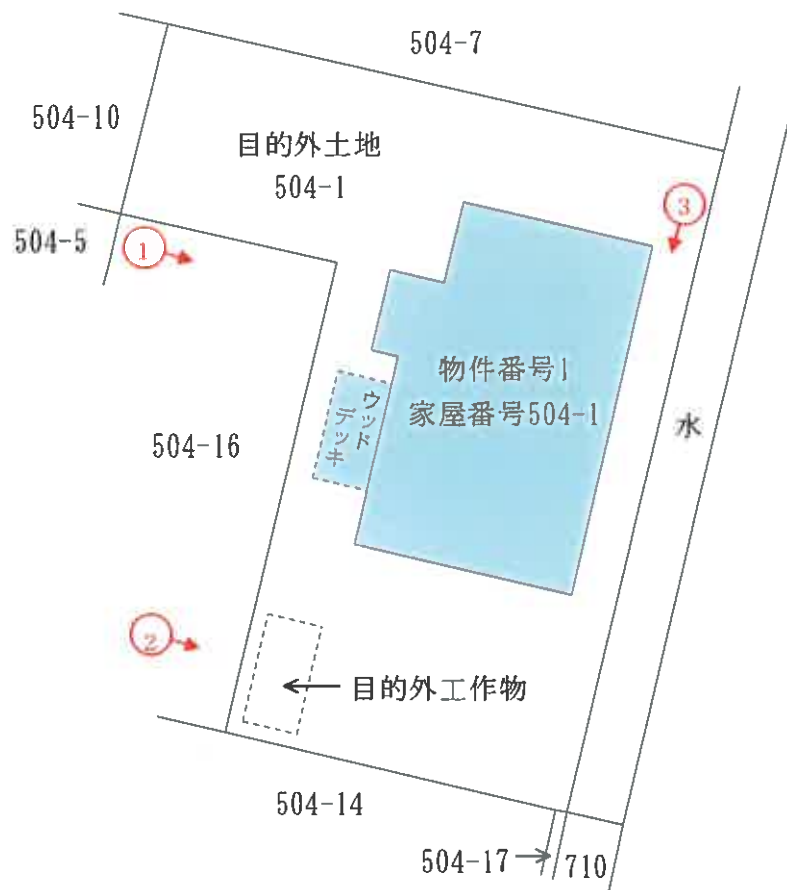
(実測図)

土地建物位置関係図

物件番号 1



S=1:250



凡例  撮影地点・方向

建物間取図

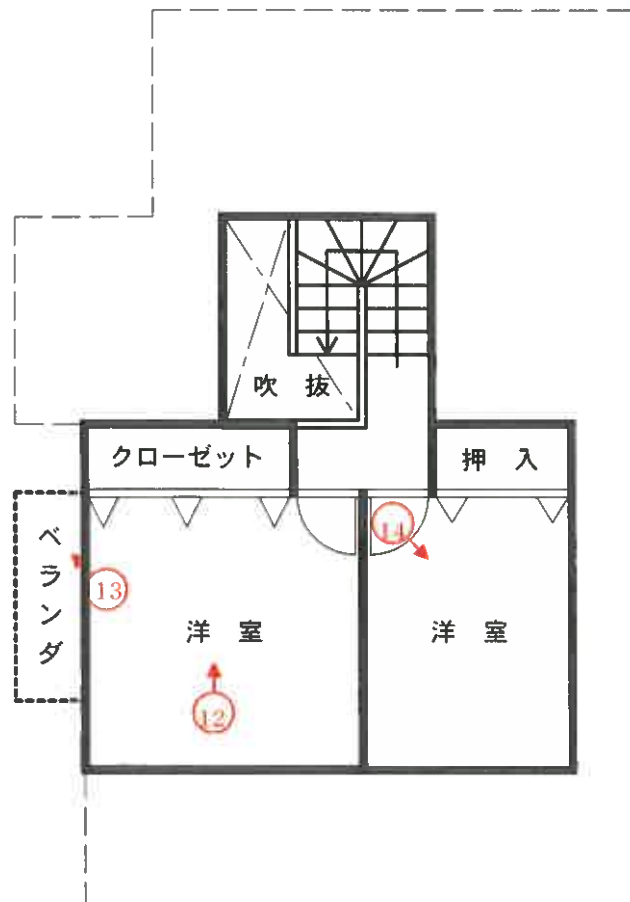
物件番号 1

S=1:100

1 階



2 階



写真番号 1



本件目的物件の状況

写真番号 2



目的外土地上の簡易な物置

写真番号 3



目的外土地(504-1)

物件 1

写真番号 4



物件 1 玄関

写真番号 5



物件 1 1階洋室(居間)

写真番号 6



物件 1 台所

写真番号 7



物件 1 洋室 (北側)

写真番号 8



物件 1 1 階和室

写真番号 9



物件1 トイレ

写真番号 10



物件1 ボイラー

写真番号 1 1



物件 1 浴室

写真番号 1 2



物件 1 2階洋室（西側）

写真番号 1 3



物件 2 2階ベランダ

写真番号 1 4



物件 2 2階洋室（東側）

副本

令和 6 年（又）第 22 号
令和 6 年 11 月 25 日 現地調査
令和 6 年 12 月 6 日 評価

青森地方裁判所第 2 民事部 御中

評 価 書

評価人 不動産鑑定士

駒木 功 印

第1 評価額

評 価 額	
物件1（建物）	金 1,119,000円

- 1 物件1の価格は、目的外土地に対する敷地利用権付建物としての価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
- したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

番 号	所 在 等	登 記	現 況
1	所 在 家屋番号 種 類 構 造 床 面 積	むつ市横迎町一丁目 504番地1 504番1 居宅 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 1階 86.12㎡ 2階 33.12㎡	同 左 同 左 同 左 同 左 同 左
番号	特 記 事 項		
1	本件建物は下記の目的外土地を敷地としている。		

○ 目的外土地明細

目的外 土地	所 在 等	登 記	現 況
	所 在 地 番 地 目 地 積	むつ市横迎町一丁目 504番1 宅地 260.13㎡	同 左 同 左 同 左 同 左

第4 目的物件の位置・環境等

○ 目的外土地の概況及び利用状況等

位置・交通	JR 大湊線「下北」駅の北東方・道路距離約 3.4km。 (附属資料1 「位置図」 参照)	
付 近 の 状 況	当該物件を含む地域はむつ市の中心部北東方、横迎町にあり一般住宅の中に空地も見られる住宅地域である。 幅員約 4.5mの舗装市道が標準で、幅員・系統及び連続性等の道路状態は普通。 土地の利用状況は 300 m ² 程度の敷地上に低層住宅が標準的。 地域に格別の変動要因はなく、当分の間は現状のまま推移するものと予測する。	
主 な 公 法 上 の 規 制 等 (道路の幅員等の 個別的な規制を考 慮しない一般的な 規制)	都市計画区分 用途地域 建ぺい率 容積率 防火規制 その他の規制	非線引き区域 第一種低層住居専用地域 50% 80% (南東側一部は無指定 70%/200%) なし なし
画 地 条 件	間口約 6.5m、奥行約 19m、地積 260.13 m ² の不整形な中間画地。 地勢は平坦地。 道路との高低差は等高。	
接面道路の状況	西側 6.5m、未舗装私道 建築基準法第 42 条第 1 項 5 号 (位置指定道路)	
土地の利用状況等	本件目的外土地には物件 1 建物が存する。債務者 A 所有の物件 1 建物はその他の者 B 所有の目的外土地の上に建てたものである。 ＜目的外土地占有者及び占有権原＞ 関係人：A (建物所有者) 占有権原：使用借権 占有開始時期：平成 10 年 9 月 26 日 最初の契約等：契約日 平成 10 年 9 月 26 日 期間 平成 10 年 9 月 26 日から期間の定めなし 契約等当事者：貸主 土地所有者 借主 建物所有者	

供 給 処 理 施 設	上水道 あり（敷地内に引き込みがあり接続している） ガス配管 なし 下水道 処理区域外
特 記 事 項	なし

○ 物件1(建物)の概況及び利用状況等

区 分	主である建物
建築時期及び経済的残存耐用年数	建築年月日(登記記載): 平成10年9月26日新築 経過年数: 26年 経済的残存耐用年数: 4年
仕 様	構 造: 木造 屋 根: 亜鉛メッキ鋼板葺 外 壁: サイディング 内 壁: 合板、クロス貼り 天 井: 化粧ボード、クロス貼り、目透かし天井 床 : フローリング、クッションフロア、畳 設 備: 電気・給排水・給湯・浴室・トイレ(浄化槽)・暖房 外 但し、設備の動作確認は行っていないので、正常に稼働するか否かは不明。その他: なし
床面積(現況)	第3 目的物件欄記載のとおり
現況用途等	現況用途: 居宅 間 取 り: 附属資料5『建物間取図』参照
品 等	中位
保守管理の状態	普通 全体的に経年相応の劣化が生じている。
建物の利用状況	建物所有者が、居宅として占有している。
特 記 事 項	1. 本件目的外土地に簡易な物置(工作物)があり(附属資料4『建物配置図』参照)、目的物件1の従物と判定した。相当古く既に経済価値は無いものと判定した。 2. 2階正面のベランダが朽ちかけている。 3. 外壁サイディングの一部が剥けている。また屋根にも相応の劣化が見られる。

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

① 目的外土地1

目的外土地1の更地価格を算出し、これに建付減価を行って建付地価格を次のとおり求めた。

目的外 土地	標準画地価格 (円/㎡) ア	個別 格差 イ	地 積 (㎡) ウ	建付減価 エ	建付地価格(円) ア×イ×ウ×エ
1	11,100	0.88	260.13	(1-0.20)	2,033,000

総額につき千円未満の端数
金額は四捨五入、以下同

ア 標準画地価格(公示価格等からの規準)

地価調査 むつ(県) -4

公示価格等 時点修正 標準化補正 地域格差 標準画地価格

13,600 円/㎡ × 101.0/100 × 100/103 × 100/120 ≒ 11,100 円/㎡

◇時点修正 : 公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率である。

◇標準化補正 : 画地条件 + 3% (方位)

◇地域格差 : 環境条件 + 20% (居住環境)

イ 個別格差 : 街路条件 - 3% (私道未舗装)

画地条件 - 9% (方位+1、間口狭小-10) ・ ・ ・ 相乗積による

ウ 地 積 : 登記数量による。

エ 建付減価 : 建物と敷地との適応の状態等を考慮した。

物件1(建物)

目的建物の再調達原価を建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて建物価格を求めた。

番号	再調達原価 (円/㎡) ア	現況延床面積 (㎡) イ	現価率 ウ	建物価格 (円) ア×イ×ウ
1	117,000	119.24	0.10	1,395,000

ウ 現価率：

経過年数、経済的残存耐用年数、観察減価及び中古建物の市場性減価、残価率を下表のとおり判定し、耐用年数に基づく方法と観察減価法を併用して、現価率を以下のとおり査定した。

番号	経過年数	経済的残存 耐用年数	観察減価及び中古 建物の市場性減価	残価率	現価率
1	26	4	0.40	0.03	0.10

※現価率＝{残価率＋(1－残価率)×経済的残存耐用年数／(経過年数＋経済的残存耐用年数)}
×(1－観察減価率)

2 評価額の判定

前記により求めた価格に、建物について土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を実施して、下記のとおり評価額を求めた。

① 土地利用権等価格

目的外 土地	建付地価格 (円) ア	土地利用権等 の及ぶ範囲 イ	土地利用権等割合 ウ		土地利用権等価格 (円) ア×イ×ウ
1	2,033,000	1.00	0.10	敷地占有利益	203,000

イ 土地利用権等の及ぶ範囲：目的外土地1の全範囲とした。

ウ 土地利用権等割合：土地利用権を敷地占有利益と判定し、本件建付地価格の10%と判断した。

② 内訳価格及び一括価格

番号	基礎となる 価格(円) ア	土地利用権等価格 の控除及び加算 (円) イ	占有減 価 修 正 ウ	市場性 修正 オ	競売市場 修 正 カ	評価額 (円) (ア+イ)×ウ ×エ×オ×カ
1	1,395,000	203,000		(1-0.00)	(1-0.30)	1,119,000

ウ 占有減価修正：なし

エ 市場性修正：なし

オ 競売市場修正：評価の条件欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

第6 参考価格資料

地価調査価格 {むつ(県)-4}

所 在：むつ市金曲1丁目27番38

価 格：13,600円/㎡

位 置：JR大湊線「下北」駅から道路距離約1.8kmに位置する。

価 格 時 点：令和6年7月1日

地 積：330㎡

供給処理施設：水道

接 面 街 路：南西側6m舗装市道

用途指定等：第一種低層住居専用地域（建蔽率50%、容積率80%）

地域の概要：一般住宅の中にアパート等が混在し、空き地も見られる住宅地域

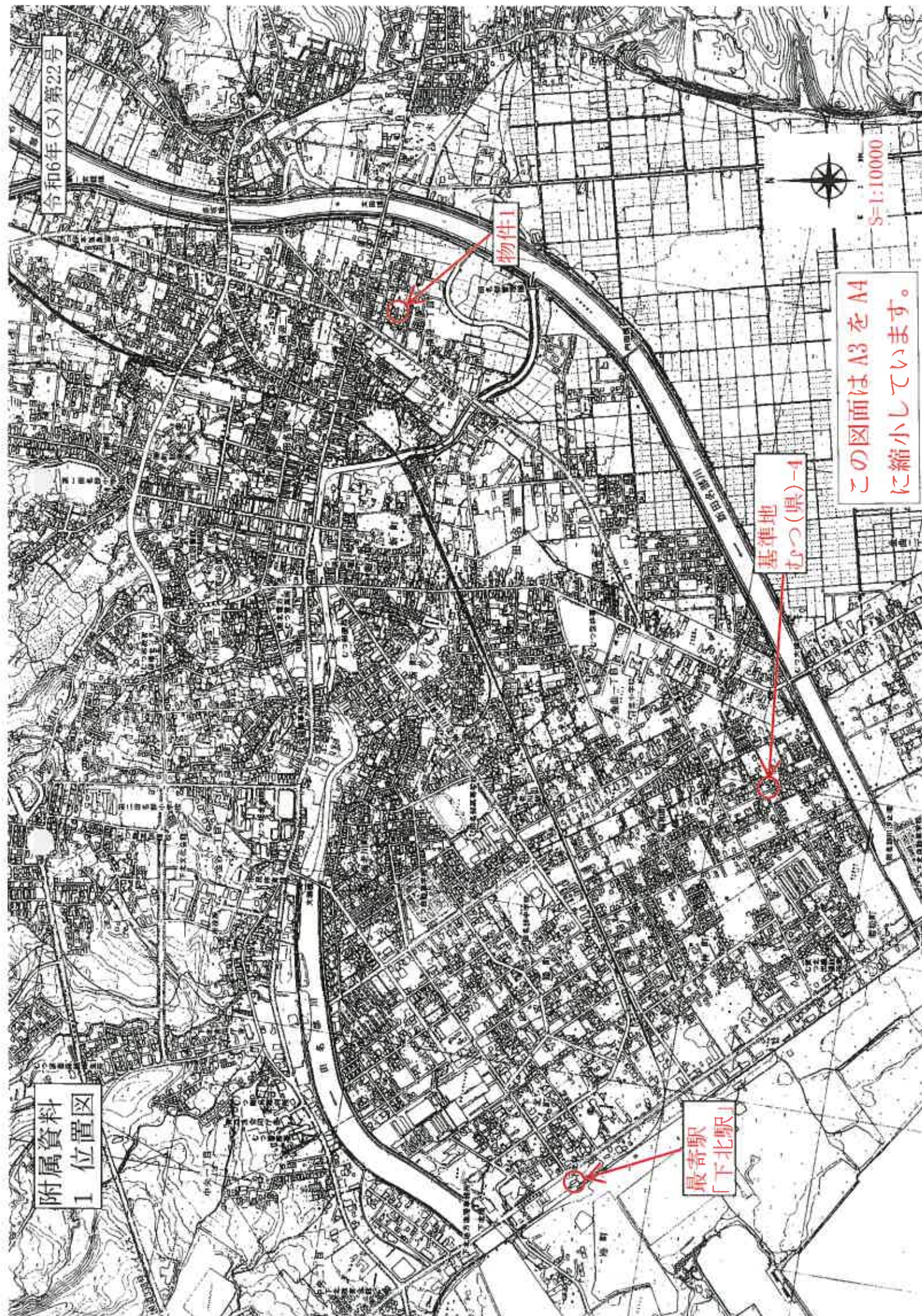
第7 附属資料

1	位置図（出所：むつ市管内図 1：10000）	・・・1葉
2	公図写	・・・2葉
3	建物図面・各階平面図写	・・・1葉
4	建物配置図	・・・1葉
5	建物間取図	・・・1葉

以 上

附属資料
1 位置図

令和6年(ヌ)第22号



物件1

基準地
むつ(県)-4

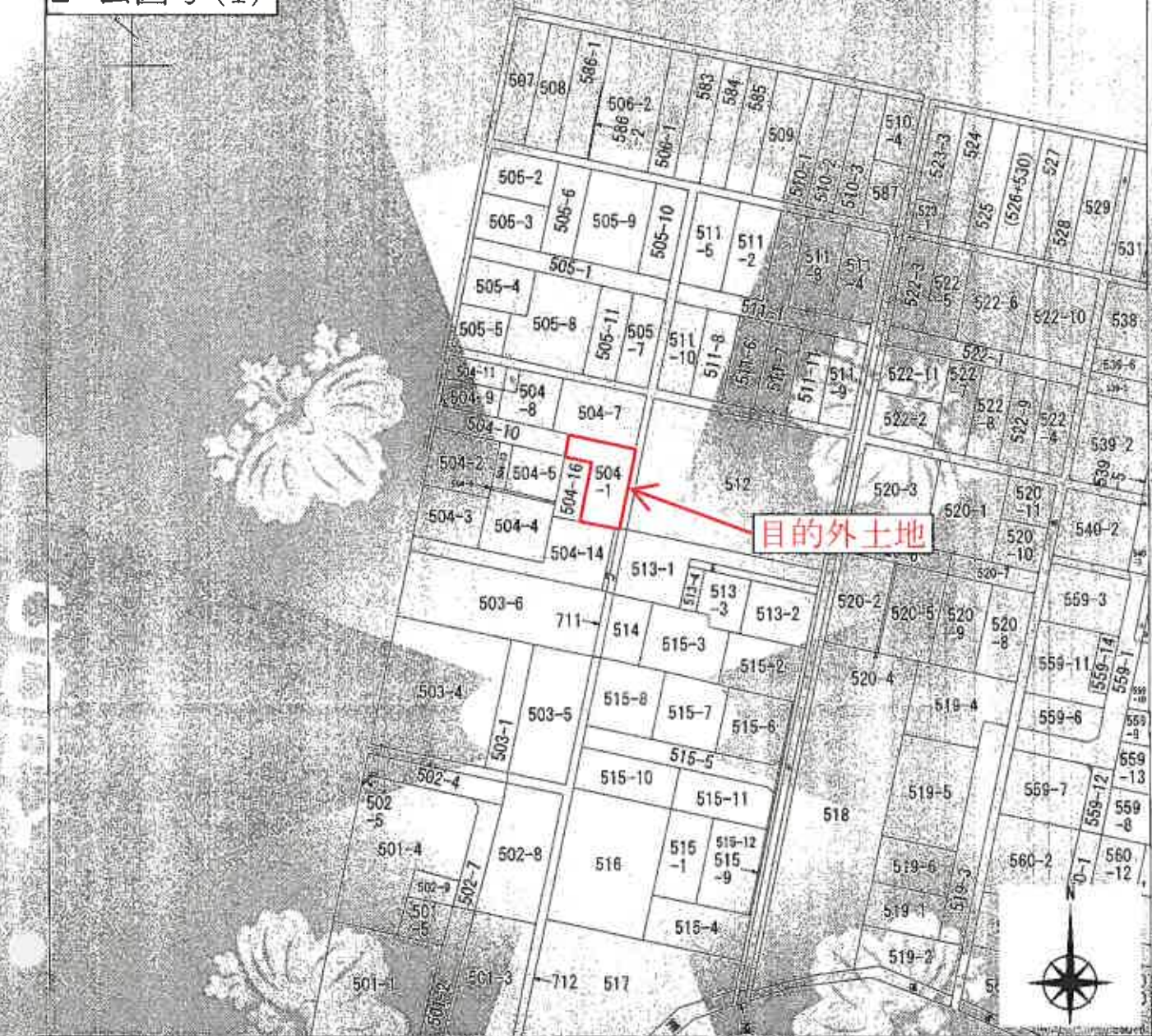
最寄駅
「下北駅」

この図面はA3をA4
に縮小しています。

S=1:10000

附属資料
2 公図写(1)

令和6年(又)第22号



(注) 地図に準ずる図面は、土地の図面を原簿にした不動産登記法所定の地図が製付けられるまでの間、これに代わるものとして製付けられていた図面であり、土地の位置及び形状の相違を記載した図面です。



請求 区分	所在	ひびや横濱町一丁目			地番	504番1	
伊勢原 図 1/1200	精度 区分	座標系 区分 記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成 年月日	補正 年月日 (原図)			補記 事項			

これは地図に準ずる図面に記載されている内容を証明した書面である。

(青森地方法務局ひびや支局管理)

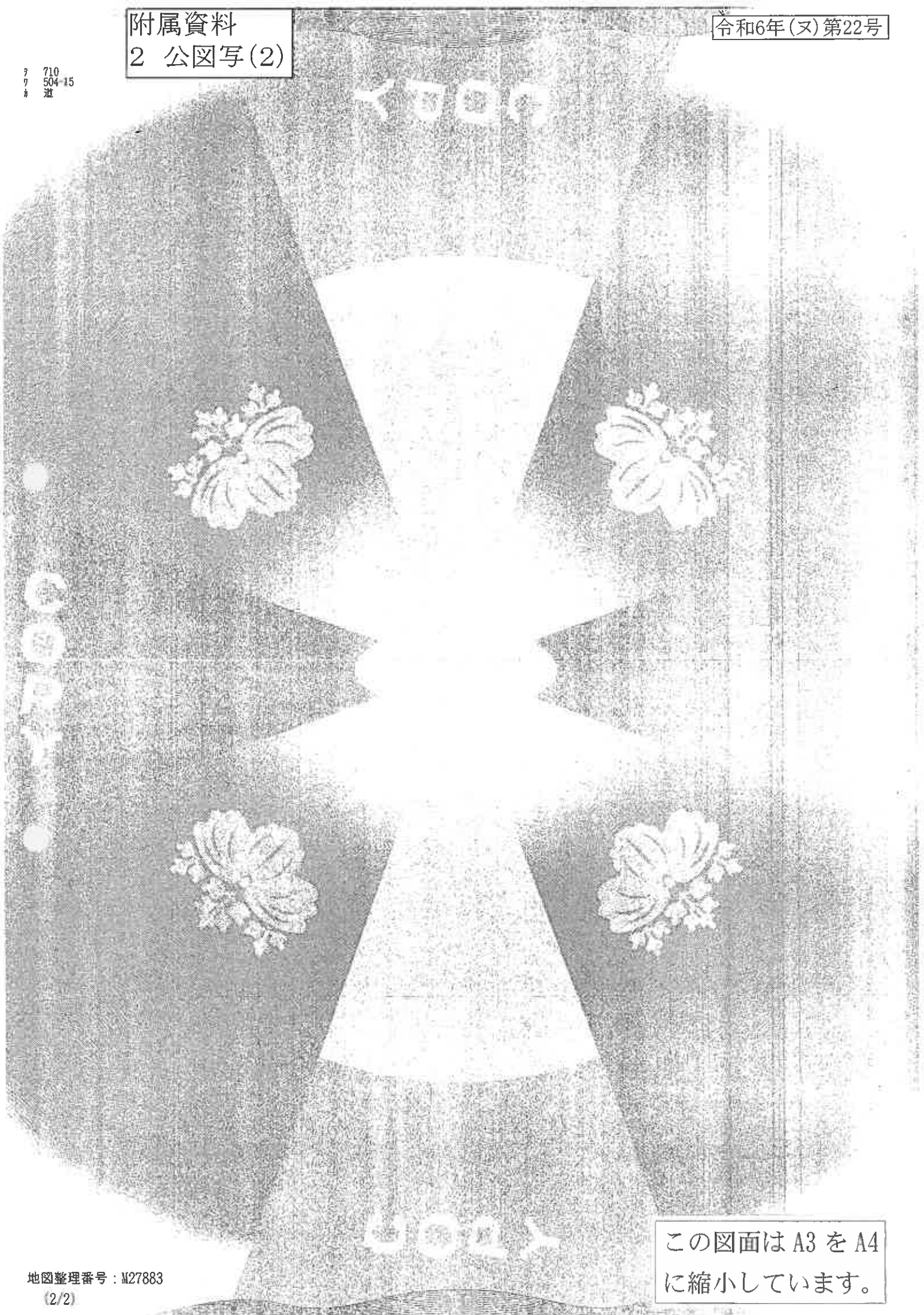
令和6年9月17日

大津地方法務局

地図整理番号: M27883

登記官

この図面はA3をA4
に縮小しています。



附属資料

3 建物図面・各階平面図写

登記年月日：平成10年10月8日

令和6年(又)第22号

0223942

各階平面図

建物図面

504番1

建物の所在 ちつ市横建町 丁目5 0.4番地1

家屋番号

建物の所在

1階

面積表

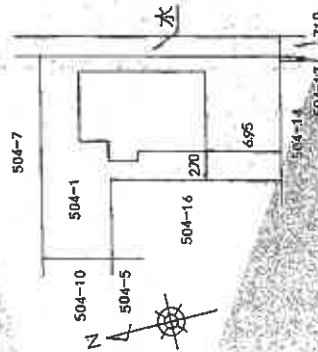
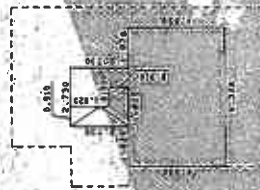
6.370 x 2.730 =	17.399100
0.910 x 2.730 =	2.483500
7.280 x 5.100 =	37.128000
合計	56.990600
床面積	55.12㎡



2階

面積表

2.730 x 2.730 =	7.452900
6.370 x 4.550 =	28.983500
0.910 x 2.730 =	2.483500
0.910 x 0.910 =	0.828100
合計	39.748000
床面積	33.12㎡



作成者

申請人

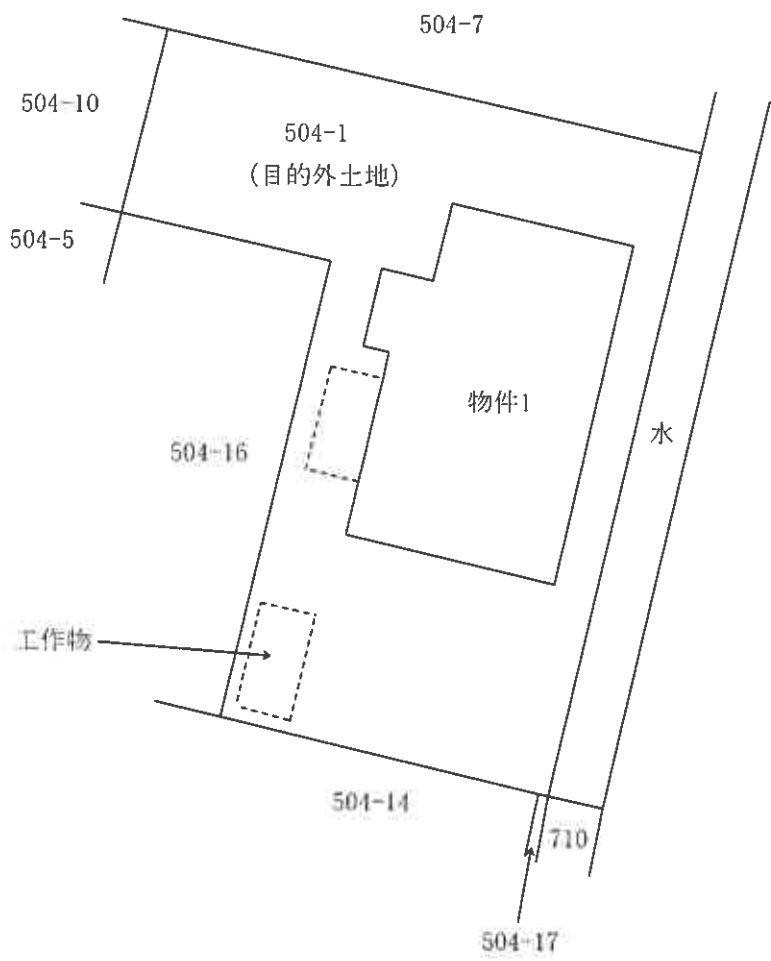
縮尺 1/250

縮尺 1/500
H10.10.8

この図面はA3をA4に縮小しています。

これは図面に記載されている内容を証明した図面である。
(登録地方自治体等) 大津地方建設局
令和6年9月17日

登記簿



S=1:250

