

期 間 入 札 の 公 告

令和 8年 2月20日
高松地方裁判所民事部不動産執行係
裁判所書記官 平 野 誠 宏

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 8年 3月13日 午前 8時30分から 令和 8年 3月20日 午後 4時30分まで
開札期日	日 時 令和 8年 3月25日 午前10時00分 場 所 高松地方裁判所開札場
売却決定 期日	日 時 令和 8年 4月 8日 午後 1時30分 場 所 高松地方裁判所民事部不動産執行係
特別売却 実施期間	令和 8年 3月26日 午前 9時00分から 令和 8年 4月 1日 午後 4時00分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、商工組合中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限(民事執行規則33条)	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 8年 2月20日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。 ※ 特別売却の買受申出の受付日時は、上記特別売却実施期間の初日及び最終日の午前 9時00分から午後4時00分までです。	

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--|
| 1 | 所 在 | 木田郡三木町大字池戸字馬場 |
| | 地 番 | 2 4 9 3 番 5 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 2 3 4. 0 2 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 木田郡三木町大字池戸字馬場 2 4 9 3 番地 5 |
| | 家屋 番号 | 2 4 9 3 番 5 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造スレートぶき 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 7 2. 4 5 平方メートル
2 階 6 2. 1 0 平方メートル |



物 件 明 細 書

令和 8年 2月 2日

高松地方裁判所民事部不動産執行係

裁判所書記官 平 野 誠 宏

1 不動産の表示

【物件番号1、2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号2】

本件所有者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。



- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。



物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--|
| 1 | 所 在 | 木田郡三木町大字池戸字馬場 |
| | 地 番 | 2 4 9 3 番 5 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 2 3 4 . 0 2 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 木田郡三木町大字池戸字馬場 2 4 9 3 番地 5 |
| | 家屋 番号 | 2 4 9 3 番 5 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造スレートぶき 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 7 2 . 4 5 平方メートル
2 階 6 2 . 1 0 平方メートル |



令和7年(ケ)第86号
令和7年11月6日受理
令和7年11月27日提出

7.11.27

現況調査報告書

高松地方裁判所

執行官 竹 村 優 司

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

- 1 所 在 木田郡三木町大字池戸字馬場
地 番 2493 番 5
地 目 宅地
地 積 234.02 平方メートル
- 2 所 在 木田郡三木町大字池戸字馬場 2493 番地 5
家屋 番号 2493 番 5
種 類 居宅
構 造 木造スレートぶき 2 階建
床 面 積 1 階 72.45 平方メートル
2 階 62.10 平方メートル



不動産の表示	「物件目録」のとおり		
住居表示	香川県木田郡三木町大字池戸2493番地5		
土地	物件1		
現況地目	☒ 宅地（物件 1） ☐ 公衆用道路（物件 ） ☐ （物件 ）		
形状	☐ 公図のとおり ☐ 地積測量図のとおり ☐ 建物図面（各階平面図）のとおり ☒ 土地建物位置関係図のとおり ☐		
占有者及び占有状況	☒ 土地所有者 ☐ その他の者 上記の者が本土地上に下記建物を所有し、占有している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
下記以外の建物（目的外建物）	☒ ない ☐ ある（詳細は「目的外建物の概況」のとおり）		
その他の事項			
建物	物件2		
種類、構造及び床面積の概略	☒ 公簿上の記載とほぼ同一である ☐ 公簿上の記載と次の点が異なる（ ☐ 主たる建物 ☐ 附属建物） ☐ 種類： ☐ 構造： ☐ 床面積：		
物件目録にない附属建物	☒ ない ☐ ある { 種類： 構造： 床面積：		
占有者及び占有状況	☒ 建物所有者 ☐ その他の者 上記の者が本建物を住居として使用している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
上記以外の敷地（目的外土地）	☒ ない ☐ ある（詳細は「目的外土地の概況」のとおり）		
その他の事項			
執行官保管の仮処分	☒ ない ☐ ある [地方裁判所 保管開始日 支部 令和 年()第 号 令和 年 月 日		
土地建物の位置関係	☐ 建物図面（各階平面図）のとおり ☒ 土地建物位置関係図のとおり		

(注) チェック項目中の調査結果は、「☒」の箇所の記載のとおり

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■A (債務者兼所有者)	1 私は本件物件1, 2土地建物の所有者です。 2 本件物件2建物には, 元々は私が家族で暮らしていたのですが, 現在は私が1人で暮らしています。 3 物件2建物は築後約20年は経っていますが, 大きな不具合箇所はないと思います。 4 競売で売却された場合に退去しなければならないことは分かっていますが, 建物内には家財道具類が大量に存在しています。本来であれば, 全て撤去しなければならないことは理解していますが, 経済的体力がないので必要な物を持って退去するので, 他の荷物は置いていくことになると思います。誠に申し訳ありませんが, 残置物の所有権は放棄するので買受人の方で処分していただければ幸いです。

(注) チェック項目中の調査結果は, 「■」の箇所の記載のとおり

執行官の意見

■

- 1 本件受命物件の占有関係は、関係人の陳述及び現況から2枚目記載のとおり認めた。
- 2 三木町役場及び香川県長尾土木事務所での調査では、本件土地は都市計画区域内の非線引区域に存在し、北側、西側及び南側を、それぞれ幅員約6mの舗装私道（建築基準法42条1項2号道路）に接道している。
- 3 物件1土地の範囲は、現況上明らかである。14条1項地図及び地積測量図が存在している。
- 4 物件2建物については、経年（築後約20年経過）劣化が見受けられるが、大きな不具合は見受けられなかった。
物件2建物の構造は、物理的には中2階部分に広い物置が存在しているものの、それらの天井高が1.5m未満であることから、登記簿上は構造を構成する範囲に当たらないことから、2階建構造となっていることが窺われる。
- 5 本件建物の給湯システムはエコキュートが、キッチンにはIHクッキングヒーターが、それぞれ設置されていることから、本件建物はいわゆる電化住宅である。
- 6 物件2建物北側に設置されている給湯システムのエコキュートには、四電エナジーサービス株式会社のリース票が貼付されていた。四電エナジーサービス株式会社の担当者の陳述によると、「本件物件2建物で利用されている電気温水器は当社のリース物件です。競売で本件土地建物を購入された方が、電気温水器を引き続いて利用される場合には、当社に申請をしていただければと思います。必要がない場合には撤去をさせていただくことになります。ご連絡をお待ちしています。」とのことであった。
- 7 本件物件1土地の周りの公衆用道路は、建築基準法42条1項2号開発道路である舗装私道となっている。公衆用道路の所有会社である有限会社増元の取締役Bの話によると、「本件物件1土地の存在する団地は、当社が造成したものです。団地内道路について、競売で買い受けられた方が道として利用されることは勿論かまいません。ただ、道路に損傷等が発生した場合には、道路を利用されている方々（自治会等）で協議して解決していただく必要があります。よろしくお願いします。」とのことであった。
- 8 本件土地周辺の水利関係を掌握している女井間池水利組合の関係者に連絡を取ることができなかった。水利組合から水路維持管理協力金を徴収される可能性のあることが窺われることから、自治会等に確認されることが望ましい。

※ 上記、関係人の陳述及び関係資料等により2枚目記載のとおり報告する。

（注）チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調査の経過

調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
令和7年11月7日(金) 9:00-9:20	三木町氷上 三木町役場	公法上の規制等調査
令和7年11月7日(金) 9:40-10:00	物件所在地	接道外観等調査
令和7年11月7日(金) 10:30-10:40	さぬき市長尾東 香川県長尾土木事務所	公法上の規制等調査
令和7年11月13日(木) 9:45-11:00	物件所在地	立入調査(所有者立会) 評価人同行
令和7年11月13日(木) 11:20-11:30	三木町氷上 有限会社増元事務所	団地内道路の利用について調査 不在
令和7年11月17日(月) 9:00-9:20	高松法務局	公図公簿等閲覧等調査
令和7年11月20日(木) 15:00-15:15	三木町氷上 有限会社増元事務所	団地内道路の利用について調査 取締役から事情聴取
令和7年11月25日(火) 12:00-12:10	高松市番町1丁目 香川県広域水道企業団 高松事務所	上水関係調査

(特記事項)

□ 令和 年 月 日

目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。

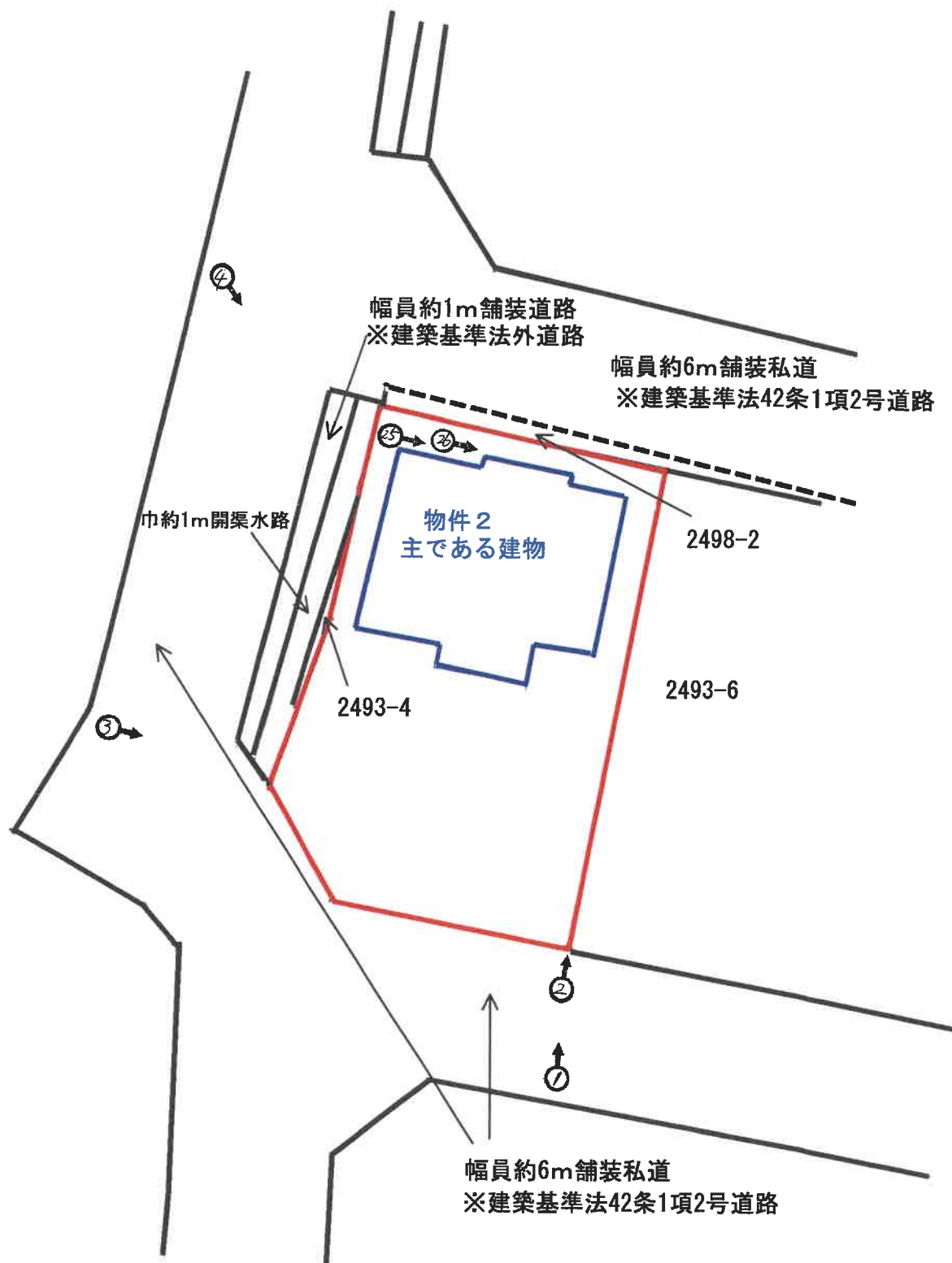
□ 令和 年 月 日

目的物件は不在で施錠されていたので、立会人物内に立ち入った。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

土地建物位置関係図（概略）

S ≒ 1 / 250



（注）概測に基づく図面であり、現況と相違する場合がある。
隣接地の地番は、公図に基づいて記載している。

（ 6 枚目）

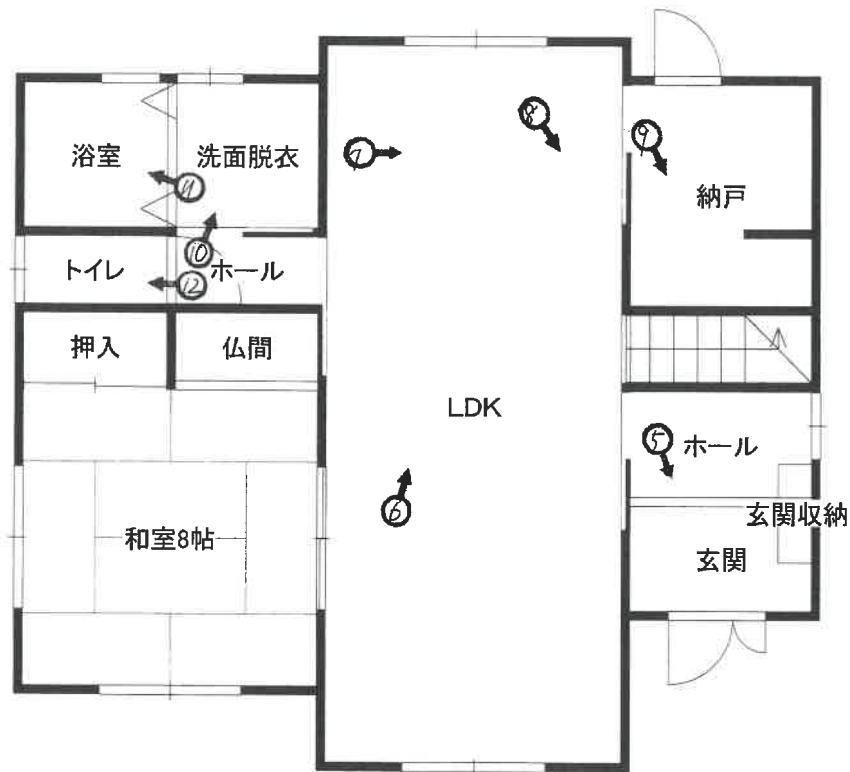
←○
写真撮影位置・方向



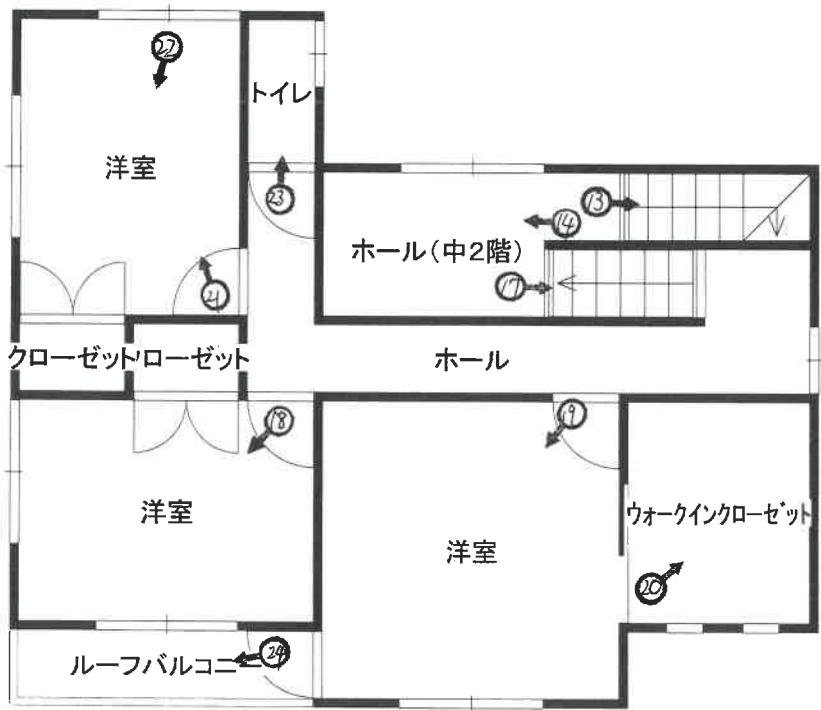
建物間取図(概略)

物件 2
主である建物

1階



2階



(注)概略図であり、現況と相違する場合がある。

(7 枚目)



写真撮影位置・方向



1



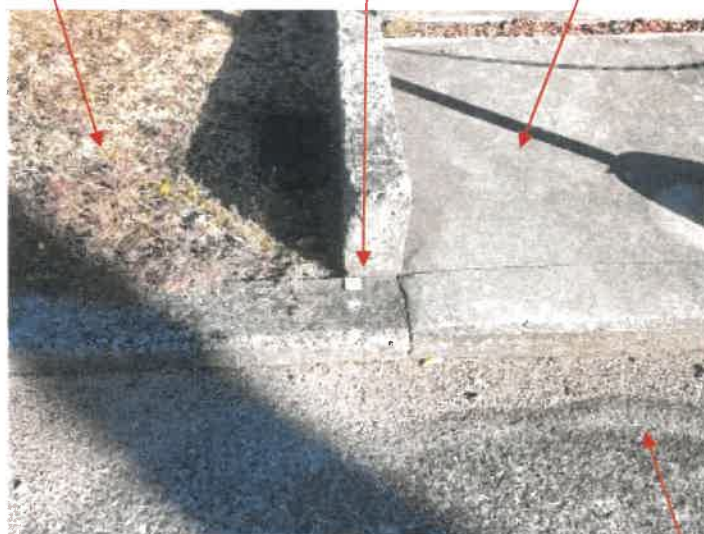
受命物件の状況

目的外土地 2 4 9 3 番 6

物件 1

境界プレート

2



物件 1 土地南東角点付近の状況

公衆用道路（私道；建築基準法 4 2 条 1 項 2 号道路）

3

公衆用道路（私道；建築基準法42条1項2号道路）

物件2



物件1 土地西側及び南側境界付近の状況

物件1

4

公衆用道路（私道；建築基準法42条1項2号道路）



物件1 土地西側及び北側境界付近の状況

物件2

物件1

5



物件2建物の1階玄関周りの状況

6



物件2建物の1階LDKの状況

7



物件2建物の1階キッチン周りの状況

8



物件2建物の1階キッチンのIHクッキングヒーター設置の状況

9



物件2建物の1階キッチン横の納戸内の状況

10



物件2建物の1階洗面脱衣所の状況

1 1



物件 2 建物の 1 階浴室の状況

1 2



物件 2 建物の 1 階トイレの状況

1 3



物件 2 建物の中 2 階から 1 階への階段の状況

中 2 階の物置の入口

1 4



物件 2 建物の中 2 階部分のホールの状況

1 5



物件 2 建物の中 2 階の物置内の北側の状況

1 6



物件 2 建物の中 2 階の物置内の南側の状況

1 7



物件 2 建物の中 2 階から 2 階への階段の状況

1 8



物件 2 建物の 2 階南側西端洋室の状況

19



物件2建物の2階南側中央洋室の状況

20



物件2建物の2階南側中央洋室東側のW I Cの状況

2 1



物件 2 建物の 2 階北側洋室の状況

2 2



物件 2 建物の 2 階北側洋室の状況

2 3



物件 2 建物の 2 階トイレの状況

2 4



物件 2 建物の 2 階ルーフバルコニーの状況

2 5



物件 2 建物の北側のエコキュートの設置状況

2 6



物件 2 建物の北側のエコキュートのリース標の状況

令和7年（ケ）第86号
令和7年11月13日 現地調査
令和7年11月26日 評価



高松地方裁判所 御中

評 価 書

評価人 不動産鑑定士
吉 駟 征 司

第1 評価額

一 括 価 格	
金 4, 8 3 0, 0 0 0 円	
内 訳 価 格	
物件 1 (土地)	金 1, 0 3 0, 0 0 0 円
物件 2 (建物)	金 3, 8 0 0, 0 0 0 円

- ① 一括価格は、物件 1、2 の各不動産について、一括売却（民事執行法 6 1 条本文）を行うことを前提とした場合の価格である。
- ② 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- ③ 物件 1 の内訳価格は、物件 2 のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件 2 の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較して、競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法 5 8 条 4 項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

番 号	所 在 等	登 記	現 況
1	所 在 地 番 地 目 地 積	木田郡三木町大字池戸字馬場 2 4 9 3 番 5 宅地 2 3 4 . 0 2 m ²	同左
2	所 在 家屋番号 種 類 構 造 床 面 積	木田郡三木町大字池戸字馬場 2 4 9 3 番地 5 2 4 9 3 番 5 居宅 木造スレートぶき 2 階建 1 階 7 2 . 4 5 m ² 2 階 6 2 . 1 0 m ² 延 1 3 4 . 5 5 m ²	同左
番号	特 記 事 項		
	特になし。		

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等（物件1）

位 置 ・ 交 通	琴電長尾線「池戸」駅の東方約430m（直線距離） コミュニティバス「宗戸南」バス停の南東方約160m（直線距離） （別添「位置図」参照）	
付 近 の 状 況	受命物件の存する近隣地域は三木町市中心部より北西方郊外の池戸地区に位置し、中規模戸建住宅が建ち並ぶ住宅地域を形成している。当該地域においては200～250㎡程度の敷地に2階建程度の住宅等としての使用を標準的使用とする。緩やかな景気回復とともに、低調だった住宅地需要は持ち直しの兆しを見せつつあり、地価は横ばいで推移している。	
主 な 公 法 上 の 規 制 等 （道路の幅員等 の個別的な規制 を考慮しない一 般的な規制）	都市計画区分 用 途 地 域 建 蔽 率 容 積 率 防 火 規 制 そ の 他 の 規 制	非線引都市計画区域 用途無指定地域 70% 200% — 特になし
画 地 条 件	面 積 234.02㎡ 間 口 約13m 奥 行 約20m 形 状 ほぼ整形 地 勢 普通	
接面道路の状況	南側及び北側で現況幅員約6m舗装私道（建築基準法42条1項2号道路）とほぼ等高に、西側で巾約1m開渠水路及び幅員約1m舗装道路（建築基準法外道路）を介して現況幅員約6m舗装私道（建築基準法42条1項2号道路）とほぼ等高に接面する。系統・連続性は普通程度。	
土地の利用状況 及び隣地の状況 等	物件2建物の敷地として利用されている。隣接不動産の状況は北側、西側、南側上記私道を介して住宅、東側住宅である。	
供 給 処 理 施 設	上 水 道 有 ガス配管 無 下 水 道 有	
特 記 事 項	・ 物件1土地の範囲は、現況上明らかである。14条1項地図及び地積測量図が存在している。 ・ 本件物件1土地の周りの公衆用道路は、建築基準法42条1項2号開発道路である舗装私道となっている。当該道路の所有者の話によると、「本件物件1の存在する団地は、当社が造成したものです。団地内道路について、競売で買い受けられた方が道として利用されることは勿論かまいません。ただ、道路に損傷等が発生した場合には、道路を利用されている方々（自治会等）で協議して解決していただく必要があります。よろしくお願いします。」とのことであつた。	

特 記 事 項	・ 本件土地周辺の水利関係を掌握してい女井間池水利組合の関係者に連絡を取ることができなかった。水利組合から水路維持管理協力金を徴収される可能性があることが窺われることから、自治会等を確認されることが望ましい。 ・ 土壌汚染については閉鎖登記簿、過去地図等による対象地の地歴調査、埋蔵文化財については三木町生涯学習課において周知の埋蔵文化財包蔵地の確認等を行ったが、特段の事項は確認されなかったもので、これらの要因については考慮外として評価する。なお、土壌汚染の有無等の詳細は専門機関の調査を要する。 ・ 当該物件の占有等の権利関係については現況調査報告書参照。
---------	--

ー 以下次頁 ー

2 建物の概況及び利用状況（物件2）

区 分	主である建物
建築時期及び経済的残存耐用年数	建築年月日（登記記載） 平成18年3月21日新築 経過年数 約20年 経済的残存耐用年数 約5年
仕 様	構 造 木造 屋 根 スレートぶき 外 壁 サイディング 内 壁 クロス貼り、パネル貼り等 天 井 クロス貼り、パネル貼り等 床 フローリング、タタミ、ビニールタイル等 設 備 電気、給排水等 その他 電化住宅
床面積（現況）	1階72.45㎡、2階62.10㎡、合計134.55㎡である。
現 況 用 途 等	階層 2階建 現況用途 居宅 間取り （添付間取図参照）
品 等	中位
保守管理の状態	普通
建物の利用状況	現況調査報告書記載のとおり。
そ の 他	・物件2建物については、経年（築後約20年経過）劣化が見受けられるが、大きな不具合は見受けられなかった。物件2建物の構造は、物理的には中2階部分に広い物置が存在しているものの、それらの天井高が1.5m未満であることから、登記簿上は構造を構成する範囲に当たらないことから、2階建構造となっていることが窺われる。 ・物件2建物の所有者の陳述によると、「競売で売却された場合に退去しなければならないことは分かっていますが、建物内には家財道具類が大量に存在してます。本来であれば、すべて撤去しなければならないことは理解していますが、経済的体力がないので必要な物を持って退去するので、他の荷物は置いていくことになると思います。誠に申し訳ありませんが、残置物の所有権は放棄するので買受人の方で処分していただければ幸いです。」とのことであった。 ・本件建物の給湯システムはエコキュートが、キッチンにはIHクッキングヒーターがそれぞれ設置されていることから、本件建物はいわゆる電化住宅である。 ・物件2建物北側に設置されている給湯システムのエコキュートには、リース会社のリース票が貼付されていた。当該リース会社の担当者の陳述によると、「本件物件2建物で利用されている電気温水器は当社のリース物件です。競売で本件土地建物を購入された方が、電気温水器を引き続いて利用される場合には、当社に申請をしていただければと思います。必要がない場合は撤去をさせていただきますこととなります。ご連絡をお待ちしています。」とのことであった。

そ の 他	・設備については、使用可能かどうかは不明である。 ・当該物件の占有等の権利関係については現況調査報告書参照のこと。 ・対象建物については、吹付けアスベスト等が使用されている可能性は低いが、アスベスト含有建材（成形板・仕上塗材等）が使用されている可能性は否定できない。なお、アスベスト使用の詳細については専門調査機関による調査を要する。
--------------	---

－以下次頁－

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

(1) 建付地価格（物件1）

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

番号	標準画地 価格 (円/㎡) ア	個別 格差 イ	地 積 (㎡) ウ	建付減価 エ	建付地価格 (円) ア×イ×ウ×エ
1	14,400	1.02	234.02	1.0	3,437,000

ア 標準画地価格（公示価格等からの規準）

地価公示 香川三木-2

公示価格等 時点修正 標準化補正 地域格差 標準画地価格

$19,900\text{円}/\text{㎡} \times 100/100 \times 100/100 \times 100/138 \approx 14,400\text{円}/\text{㎡}$

◇時点修正：公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率である。

◇標準化補正：……補正の必要はない。

◇地域格差：……街路条件（幅員等）▲2%、交通接近条件（最寄駅への接近性）▲3%、環境条件（居住環境等）+45%（相乗値）

イ 個別格差：……三方路+2%

ウ 地積：……登記数量による。

エ 建付減価：……必要なし

(2) 建物価格（物件2）

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向、消費税の課税等を考慮した標準的な建築費を比準し、住宅設備の状況等をも勘案して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物価格を求めた。

番号	再調達原価 (円/㎡) ア	現況延床 面積(㎡) イ	現価 率 ウ	建物価格 (円) ア×イ×ウ
2	143,000	134.55	0.24	4,618,000

ウ 現価率：経過年数20年、経済的残存耐用年数5年、残価率5%とした定額法及び観察減価法（必要なし）を併用して下記のとおり査定した。

$$\cdot \text{現価率} = \left[0.05 + (1-0.05) \times \frac{5}{20+5} \right] \times (1-0.0) = 0.24$$

2 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

① 土地利用権等価格

番号	建付地価格 (円) ア	土地利用権等割合 イ		土地利用権等価格 (円) ア×イ
1	3,437,000	0.50	法定地上権	1,719,000

イ 土地利用権等割合：土地利用権等を法定地上権と判定し、その割合を50%と査定した。

② 内訳価格及び一括価格

番号	基礎となる価格 (円) ア	土地利用権等 価格の控除及び 加算 (円) イ	占有減 価修正 ウ	市場性 修 正 エ	競売市場 修 正 オ	評価額 (円) (ア±イ)×ウ×エ×オ
1	3,437,000	-1,719,000		1.0	0.6	1,030,000
2	4,618,000	+1,719,000	1.0	1.0	0.6	3,800,000
一括価格 (合計)						4,830,000

ウ 占有減価修正：必要なし

エ 市場性修正：必要なし

オ 競売市場修正：評価の条件記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

第6 参考価格資料

1 地価公示価格 香川三木ー2

所 在：木田郡三木町大字池戸字四角寺1239番61
価 格：19,900円/㎡
位 置：琴電長尾線「池戸」駅の北東方約2.3km（道路距離）
価 格 時 点：令和7年1月1日
地 積：264㎡
供給処理施設：水道、ガス、下水
接 面 街 路：南東側5m町道
用途指定等：（都）（70、200）
地域の概要：一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域

2 固定資産税評価額（令和7年度）

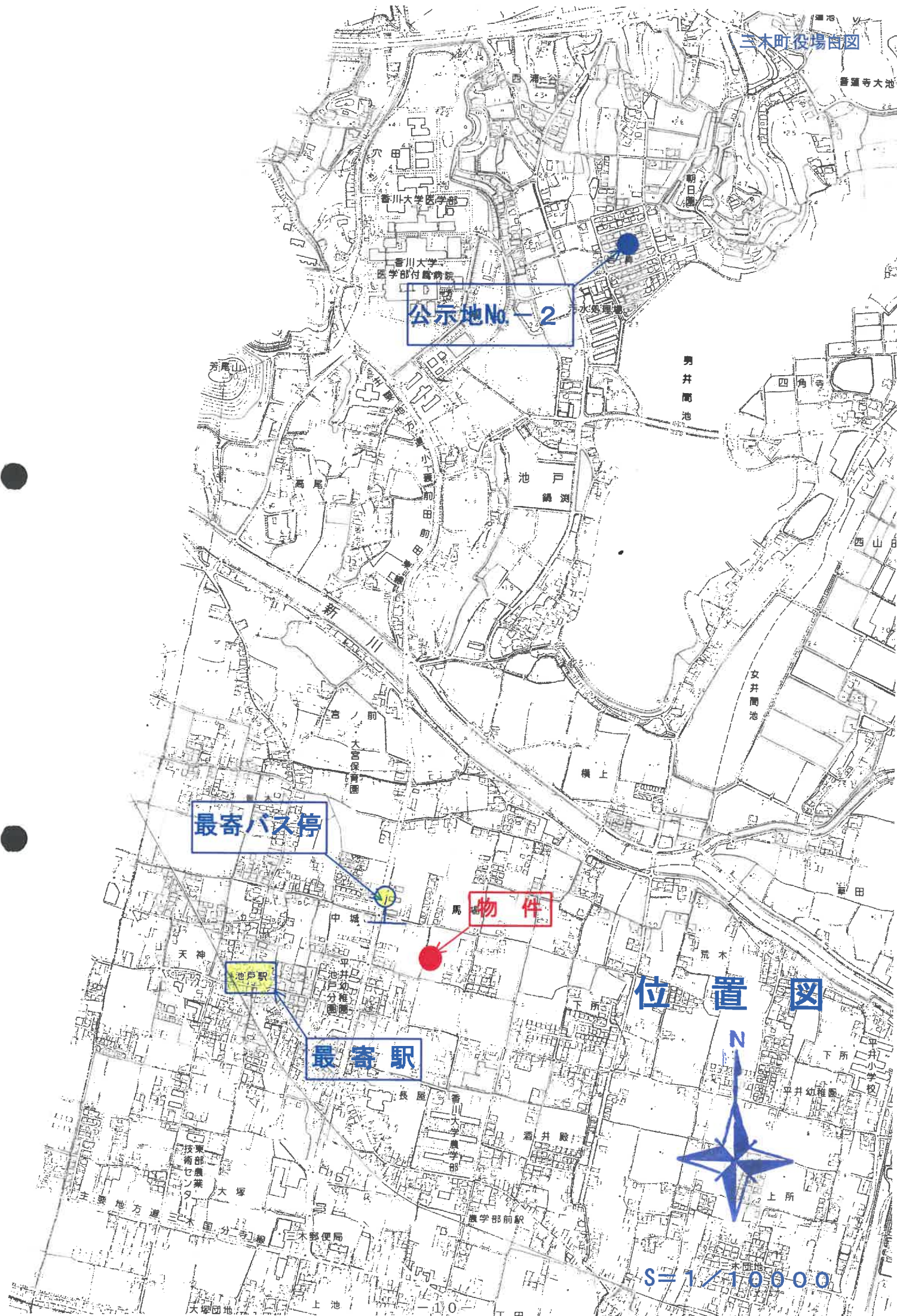
物件1：2,390,634円
物件2：4,739,886円

ここに掲げた参考価格資料は、当該不動産の評価額を算定するに当たって参考とした価格にすぎない。決定した評価額は不動産競売を前提とした価格であり、ここに掲げた額とは、その性質上異なる額である。

第7 附属資料の表示

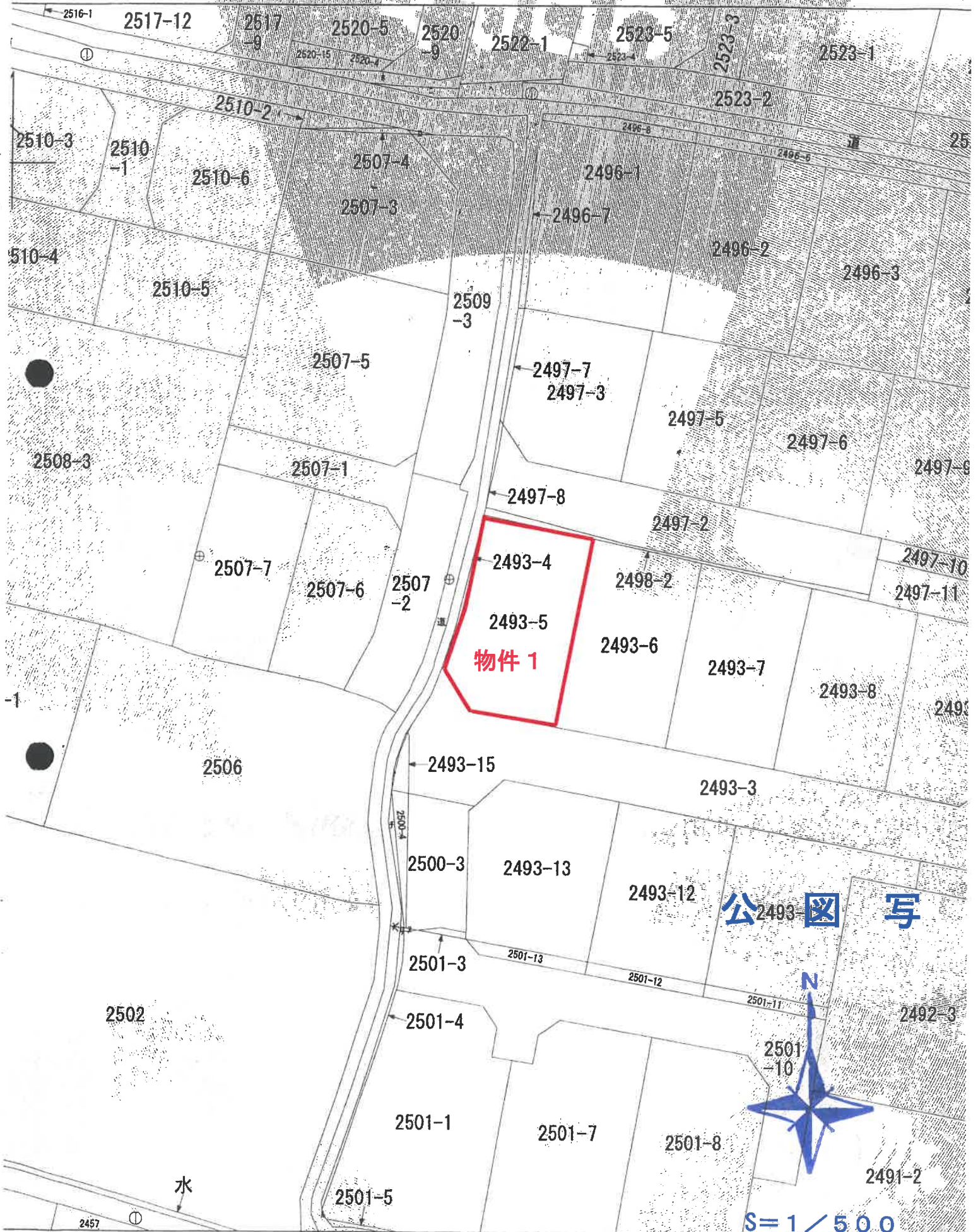
- 1 位置図
- 2 公図写
- 3 地積測量図写
- 4 建物図面・各階平面図写
- 5 土地建物位置関係図
- 6 建物間取図

以 上



2509-2 2520-1 2520-3 2493-16 2500-6 2501-6
2509-4 2520-2 2522-2 2500-5 2500-1

(座標値種別：図上測)



(座標値種別：図上測定)

平成 17 年 10 月 8 日 登記

(香川県土地登記簿謄出用紙)

(1/3)

500

申請人

作製者

(附録八号)

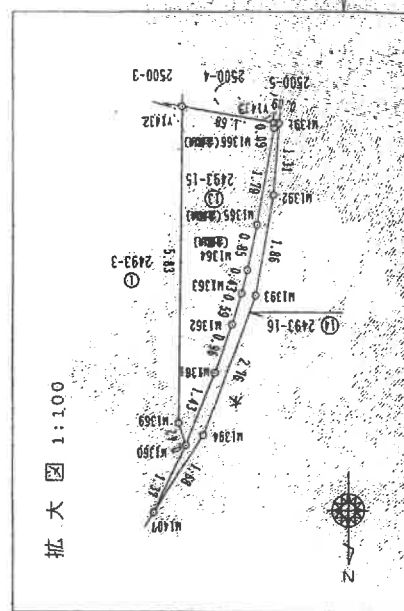
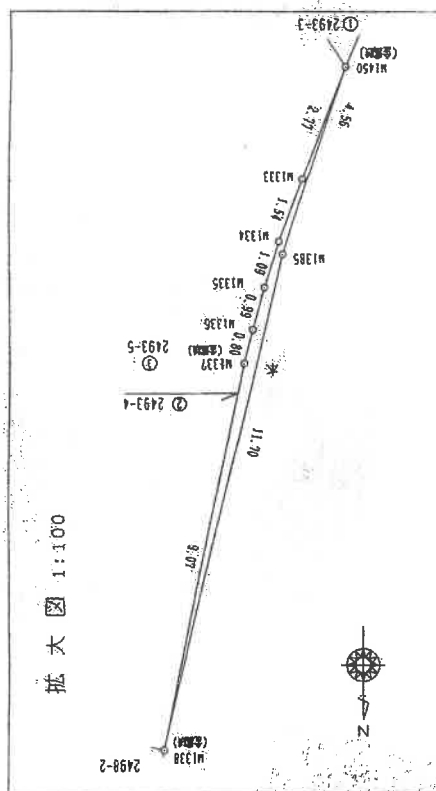
図 1/3

地 番 2493-3 2493-4 2493-5 2493-6 2493-7 2493-8 2493-9 2493-10 2493-11 2493-12 2493-13 2493-14 2493-15 2493-16

土地の所在 水田郡三木町大字地戸字馬場

024189

登記年月日：平成17年10月5日



これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和 7 年 11 月 7 日 高松法務局

縮小版

公用

これは図面に記録されている内容を証明した書面である
令和7年11月7日 高松法務局

令和7年11月7日

高松法務局

請求番号: 40-2

(2/3)

(香川県土地家屋調査士会用紙)

昭和十七年十月 朝日登記

作製者

申請人

5.00

「座標系が確認できないため、任意座標と取り扱った。」

024190

1枚目之圖儀

163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-1042-1043-1044-1045-1046-1047-1048-1049-1050-1051-1052-1053-1054-1055-1056-1057-1058-1059-1060-1061-1062-1063-1064-1065-1066-1067-1068-1069-1070-1071-1072-1073-1074-1075-1076-1077-1078-1079-1080-1081-1082-1083-1084-1085-1086-1087-1088-1089-1090-1091-1092-1093-1094-1095-1096-1097-1098-1099-1100-1101-1102-1103-1104-1105-1106-1107-1108-1109-1110-1111-1112-1113-1114-1115-1116-1117-1118-1119-1120-1121-1122-1123-1124-1125-1126-1127-1128-1129-1130-1131-1132-1133-1134-1135-1136-1137-1138-1139-1140-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1

土地の所在
東區字池田大字木町三丁目

水調羹

地番	② 203.4	Y	Y ₁	Y ₂	X ₁	X ₂	Y ₁ - Y ₂	X ₁ - X ₂
M150		405.697	3450.404		-8.459		-4553.17612	
M1337		400.218	3451.355		1.845		5095.28320	
M1316		3406.553	3151.889		0.805		3000.45993	
M1235		3410.705	3452.235		-2.502		3053.24421	
M116		3412.568	3452.591		-0.457		3559.43276	
M137		3412.433	3452.692		2.001		6178.10451	
M1238		3424.345	3154.502		-0.876		-3003.81736	
M1308		3409.351	3451.014		-4.036		-13973.91938	
				合計			24,61622	
				合計			2,307150	
				面積			2.10	0.7

地 帶	NO.	X	Y	Y + 1	Y - 1	X n°	Y + 1	Y - 1
② 2493-5								
	M332	3408.216	3451.345	1.495		5095.76292		
	M334	3409.659	3451.659	0.840		3000.49992		
	M134	3410.705	3452.235	0.602		2053.74410		
	M136	3411.668	3452.501	0.457		1558.132276		
	M134	3412.451	3452.492	2.001		6828.14451		
	M138	3421.341	3454.502	13.120		44887.99392		
	M139	3424.384	3455.812	7.732		26435.584268		
	M156	3439.441	3462.234	-12.542		42635.789072		
	M158	3407.055	3453.776	-11.830		-40234.489650		
	M150	3405.507	3450.404	-1.915		-6521.737405		
				合計		468.045108		
				面積		234.022550		
				地		234.0225		

[illegible]

地 区	⑤ 243-1	人	n	Y ₁ +...	Y ₂ ...	Y ₃ ...	Y ₄ ...	Y ₅ ...
W340		2415.641	3791.066	14.00				50394.454500
W347		3411.288	3468.323	7.815				26662.746885
W136		1395.381	3484.481	48.740				50001.277582
W358		3397.379	1473.673	7.815				26550.516885
				6.81				426.404800
				8.11				220.2041000
				7.81				251.2041000

期星	NO	Y	Y ₁	Y ₂	Y ₃	Y ₄	Y ₅	Y ₆	Y ₇	Y ₈	Y ₉	Y ₁₀	Y ₁₁	Y ₁₂	Y ₁₃	Y ₁₄	Y ₁₅	Y ₁₆	Y ₁₇	Y ₁₈	Y ₁₉	Y ₂₀	Y ₂₁	Y ₂₂	Y ₂₃	Y ₂₄	Y ₂₅	Y ₂₆	Y ₂₇	Y ₂₈	Y ₂₉	Y ₃₀	Y ₃₁	Y ₃₂	Y ₃₃	Y ₃₄	Y ₃₅	Y ₃₆	Y ₃₇	Y ₃₈	Y ₃₉	Y ₄₀	Y ₄₁	Y ₄₂	Y ₄₃	Y ₄₄	Y ₄₅	Y ₄₆	Y ₄₇	Y ₄₈	Y ₄₉	Y ₅₀	Y ₅₁	Y ₅₂	Y ₅₃	Y ₅₄	Y ₅₅	Y ₅₆	Y ₅₇	Y ₅₈	Y ₅₉	Y ₆₀	Y ₆₁	Y ₆₂	Y ₆₃	Y ₆₄	Y ₆₅	Y ₆₆	Y ₆₇	Y ₆₈	Y ₆₉	Y ₇₀	Y ₇₁	Y ₇₂	Y ₇₃	Y ₇₄	Y ₇₅	Y ₇₆	Y ₇₇	Y ₇₈	Y ₇₉	Y ₈₀	Y ₈₁	Y ₈₂	Y ₈₃	Y ₈₄	Y ₈₅	Y ₈₆	Y ₈₇	Y ₈₈	Y ₈₉	Y ₉₀	Y ₉₁	Y ₉₂	Y ₉₃	Y ₉₄	Y ₉₅	Y ₉₆	Y ₉₇	Y ₉₈	Y ₉₉	Y ₁₀₀	Y ₁₀₁	Y ₁₀₂	Y ₁₀₃	Y ₁₀₄	Y ₁₀₅	Y ₁₀₆	Y ₁₀₇	Y ₁₀₈	Y ₁₀₉	Y ₁₁₀	Y ₁₁₁	Y ₁₁₂	Y ₁₁₃	Y ₁₁₄	Y ₁₁₅	Y ₁₁₆	Y ₁₁₇	Y ₁₁₈	Y ₁₁₉	Y ₁₂₀	Y ₁₂₁	Y ₁₂₂	Y ₁₂₃	Y ₁₂₄	Y ₁₂₅	Y ₁₂₆	Y ₁₂₇	Y ₁₂₈	Y ₁₂₉	Y ₁₃₀	Y ₁₃₁	Y ₁₃₂	Y ₁₃₃	Y ₁₃₄	Y ₁₃₅	Y ₁₃₆	Y ₁₃₇	Y ₁₃₈	Y ₁₃₉	Y ₁₄₀	Y ₁₄₁	Y ₁₄₂	Y ₁₄₃	Y ₁₄₄	Y ₁₄₅	Y ₁₄₆	Y ₁₄₇	Y ₁₄₈	Y ₁₄₉	Y ₁₅₀	Y ₁₅₁	Y ₁₅₂	Y ₁₅₃	Y ₁₅₄	Y ₁₅₅	Y ₁₅₆	Y ₁₅₇	Y ₁₅₈	Y ₁₅₉	Y ₁₆₀	Y ₁₆₁	Y ₁₆₂	Y ₁₆₃	Y ₁₆₄	Y ₁₆₅	Y ₁₆₆	Y ₁₆₇	Y ₁₆₈	Y ₁₆₉	Y ₁₇₀	Y ₁₇₁	Y ₁₇₂	Y ₁₇₃	Y ₁₇₄	Y ₁₇₅	Y ₁₇₆	Y ₁₇₇	Y ₁₇₈	Y ₁₇₉	Y ₁₈₀	Y ₁₈₁	Y ₁₈₂	Y ₁₈₃	Y ₁₈₄	Y ₁₈₅	Y ₁₈₆	Y ₁₈₇	Y ₁₈₈	Y ₁₈₉	Y ₁₉₀	Y ₁₉₁	Y ₁₉₂	Y ₁₉₃	Y ₁₉₄	Y ₁₉₅	Y ₁₉₆	Y ₁₉₇	Y ₁₉₈	Y ₁₉₉	Y ₂₀₀	Y ₂₀₁	Y ₂₀₂	Y ₂₀₃	Y ₂₀₄	Y ₂₀₅	Y ₂₀₆	Y ₂₀₇	Y ₂₀₈	Y ₂₀₉	Y ₂₁₀	Y ₂₁₁	Y ₂₁₂	Y ₂₁₃	Y ₂₁₄	Y ₂₁₅	Y ₂₁₆	Y ₂₁₇	Y ₂₁₈	Y ₂₁₉	Y ₂₂₀	Y ₂₂₁	Y ₂₂₂	Y ₂₂₃	Y ₂₂₄	Y ₂₂₅	Y ₂₂₆	Y ₂₂₇	Y ₂₂₈	Y ₂₂₉	Y ₂₃₀	Y ₂₃₁	Y ₂₃₂	Y ₂₃₃	Y ₂₃₄	Y ₂₃₅	Y ₂₃₆	Y ₂₃₇	Y ₂₃₈	Y ₂₃₉	Y ₂₄₀	Y ₂₄₁	Y ₂₄₂	Y ₂₄₃	Y ₂₄₄	Y ₂₄₅	Y ₂₄₆	Y ₂₄₇	Y ₂₄₈	Y ₂₄₉	Y ₂₅₀	Y ₂₅₁	Y ₂₅₂	Y ₂₅₃	Y ₂₅₄	Y ₂₅₅	Y ₂₅₆	Y ₂₅₇	Y ₂₅₈	Y ₂₅₉	Y ₂₆₀	Y ₂₆₁	Y ₂₆₂	Y ₂₆₃	Y ₂₆₄	Y ₂₆₅	Y ₂₆₆	Y ₂₆₇	Y ₂₆₈	Y ₂₆₉	Y ₂₇₀	Y ₂₇₁	Y ₂₇₂	Y ₂₇₃	Y ₂₇₄	Y ₂₇₅	Y ₂₇₆	Y ₂₇₇	Y ₂₇₈	Y ₂₇₉	Y ₂₈₀	Y ₂₈₁	Y ₂₈₂	Y ₂₈₃	Y ₂₈₄	Y ₂₈₅	Y ₂₈₆	Y ₂₈₇	Y ₂₈₈	Y ₂₈₉	Y ₂₉₀	Y ₂₉₁	Y ₂₉₂	Y ₂₉₃	Y ₂₉₄	Y ₂₉₅	Y ₂₉₆	Y ₂₉₇	Y ₂₉₈	Y ₂₉₉	Y ₃₀₀	Y ₃₀₁	Y ₃₀₂	Y ₃₀₃	Y ₃₀₄	Y ₃₀₅	Y ₃₀₆	Y ₃₀₇	Y ₃₀₈	Y ₃₀₉	Y ₃₁₀	Y ₃₁₁	Y ₃₁₂	Y ₃₁₃	Y ₃₁₄	Y ₃₁₅	Y ₃₁₆	Y ₃₁₇	Y ₃₁₈	Y ₃₁₉	Y ₃₂₀	Y ₃₂₁	Y ₃₂₂	Y ₃₂₃	Y ₃₂₄	Y ₃₂₅	Y ₃₂₆	Y ₃₂₇	Y ₃₂₈	Y ₃₂₉	Y ₃₃₀	Y ₃₃₁	Y ₃₃₂	Y ₃₃₃	Y ₃₃₄	Y ₃₃₅	Y ₃₃₆	Y ₃₃₇	Y ₃₃₈	Y ₃₃₉	Y ₃₄₀	Y ₃₄₁	Y ₃₄₂	Y ₃₄₃	Y ₃₄₄	Y ₃₄₅	Y ₃₄₆	Y ₃₄₇	Y ₃₄₈	Y ₃₄₉	Y ₃₅₀	Y ₃₅₁	Y ₃₅₂	Y ₃₅₃	Y ₃₅₄	Y ₃₅₅	Y ₃₅₆	Y ₃₅₇	Y ₃₅₈	Y ₃₅₉	Y ₃₆₀	Y ₃₆₁	Y ₃₆₂	Y ₃₆₃	Y ₃₆₄	Y ₃₆₅	Y ₃₆₆	Y ₃₆₇	Y ₃₆₈	Y ₃₆₉	Y ₃₇₀	Y ₃₇₁	Y ₃₇₂	Y ₃₇₃	Y ₃₇₄	Y ₃₇₅	Y ₃₇₆	Y ₃₇₇	Y ₃₇₈	Y ₃₇₉	Y ₃₈₀	Y ₃₈₁	Y ₃₈₂	Y ₃₈₃	Y ₃₈₄	Y ₃₈₅	Y ₃₈₆	Y ₃₈₇	Y ₃₈₈	Y ₃₈₉	Y ₃₉₀	Y ₃₉₁	Y ₃₉₂	Y ₃₉₃	Y ₃₉₄	Y ₃₉₅	Y ₃₉₆	Y ₃₉₇	Y ₃₉₈	Y ₃₉₉	Y ₄₀₀	Y ₄₀₁	Y ₄₀₂	Y ₄₀₃	Y ₄₀₄	Y ₄₀₅	Y ₄₀₆	Y ₄₀₇	Y ₄₀₈	Y ₄₀₉	Y ₄₁₀	Y ₄₁₁	Y ₄₁₂	Y ₄₁₃	Y ₄₁₄	Y ₄₁₅	Y ₄₁₆	Y ₄₁₇	Y ₄₁₈	Y ₄₁₉	Y ₄₂₀	Y ₄₂₁	Y ₄₂₂	Y ₄₂₃	Y ₄₂₄	Y ₄₂₅	Y ₄₂₆	Y ₄₂₇	Y ₄₂₈	Y ₄₂₉	Y ₄₃₀	Y ₄₃₁	Y ₄₃₂	Y ₄₃₃	Y ₄₃₄	Y ₄₃₅	Y ₄₃₆	Y ₄₃₇	Y ₄₃₈	Y ₄₃₉	Y ₄₄₀	Y ₄₄₁	Y ₄₄₂	Y ₄₄₃	Y ₄₄₄	Y ₄₄₅	Y ₄₄₆	Y ₄₄₇	Y ₄₄₈	Y ₄₄₉	Y ₄₅₀	Y ₄₅₁	Y ₄₅₂	Y ₄₅₃	Y ₄₅₄	Y ₄₅₅	Y ₄₅₆	Y ₄₅₇	Y ₄₅₈	Y ₄₅₉	Y ₄₆₀	Y ₄₆₁	Y ₄₆₂	Y ₄₆₃	Y ₄₆₄	Y ₄₆₅	Y ₄₆₆	Y ₄₆₇	Y ₄₆₈	Y ₄₆₉	Y ₄₇₀	Y ₄₇₁	Y ₄₇₂	Y ₄₇₃	Y ₄₇₄	Y ₄₇₅	Y ₄₇₆	Y ₄₇₇	Y ₄₇₈	Y ₄₇₉	Y ₄₈₀	Y ₄₈₁	Y ₄₈₂	Y ₄₈₃	Y ₄₈₄	Y ₄₈₅	Y ₄₈₆	Y ₄₈₇	Y ₄₈₈	Y ₄₈₉	Y ₄₉₀	Y ₄₉₁	Y ₄₉₂	Y ₄₉₃	Y ₄₉₄	Y ₄₉₅	Y ₄₉₆	Y ₄₉₇	Y ₄₉₈	Y ₄₉₉	Y ₅₀₀	Y ₅₀₁	Y ₅₀₂	Y ₅₀₃	Y ₅₀₄	Y ₅₀₅	Y ₅₀₆	Y ₅₀₇	Y ₅₀₈	Y ₅₀₉	Y ₅₁₀	Y ₅₁₁	Y ₅₁₂	Y ₅₁₃	Y ₅₁₄	Y ₅₁₅	Y ₅₁₆	Y ₅₁₇	Y ₅₁₈	Y ₅₁₉	Y ₅₂₀	Y ₅₂₁	Y ₅₂₂	Y ₅₂₃	Y ₅₂₄	Y ₅₂₅	Y ₅₂₆	Y ₅₂₇	Y ₅₂₈	Y ₅₂₉	Y ₅₃₀	Y ₅₃₁	Y ₅₃₂	Y ₅₃₃	Y ₅₃₄	Y ₅₃₅	Y ₅₃₆	Y ₅₃₇	Y ₅₃₈	Y ₅₃₉	Y ₅₄₀	Y ₅₄₁	Y ₅₄₂	Y ₅₄₃	Y ₅₄₄	Y ₅₄₅	Y ₅₄₆	Y ₅₄₇	Y ₅₄₈	Y ₅₄₉	Y ₅₅₀	Y ₅₅₁	Y ₅₅₂	Y ₅₅₃	Y ₅₅₄	Y ₅₅₅	Y ₅₅₆	Y ₅₅₇	Y ₅₅₈	Y ₅₅₉	Y ₅₆₀	Y ₅₆₁	Y ₅₆₂	Y ₅₆₃	Y ₅₆₄	Y ₅₆₅	Y ₅₆₆	Y ₅₆₇	Y ₅₆₈	Y ₅₆₉	Y ₅₇₀	Y ₅₇₁	Y ₅₇₂	Y ₅₇₃	Y ₅₇₄	Y ₅₇₅	Y ₅₇₆	Y ₅₇₇	Y ₅₇₈	Y ₅₇₉	Y ₅₈₀	Y ₅₈₁	Y ₅₈₂	Y ₅₈₃	Y ₅₈₄	Y ₅₈₅	Y ₅₈₆	Y ₅₈₇	Y ₅₈₈	Y ₅₈₉	Y ₅₉₀	Y ₅₉₁	Y ₅₉₂	Y ₅₉₃	Y ₅₉₄	Y ₅₉₅	Y ₅₉₆	Y ₅₉₇	Y ₅₉₈	Y ₅₉₉	Y ₆₀₀	Y ₆₀₁	Y ₆₀₂	Y ₆₀₃	Y ₆₀₄	Y ₆₀₅	Y ₆₀₆	Y ₆₀₇	Y ₆₀₈	Y ₆₀₉	Y ₆₁₀	Y ₆₁₁	Y ₆₁₂	Y ₆₁₃	Y ₆₁₄	Y ₆₁₅	Y ₆₁₆	Y ₆₁₇	Y ₆₁₈	Y ₆₁₉	Y ₆₂₀	Y ₆₂₁	Y ₆₂₂	Y ₆₂₃	Y ₆₂₄	Y ₆₂₅	Y ₆₂₆	Y ₆₂₇	Y ₆₂₈	Y ₆₂₉	Y ₆₃₀	Y ₆₃₁	Y ₆₃₂	Y ₆₃₃	Y ₆₃₄	Y ₆₃₅	Y ₆₃₆	Y ₆₃₇	Y ₆₃₈	Y ₆₃₉	Y ₆₄₀	Y ₆₄₁	Y ₆₄₂	Y ₆₄₃	Y ₆₄₄	Y ₆₄₅	Y ₆₄₆	Y ₆₄₇	Y ₆₄₈	Y ₆₄₉	Y ₆₅₀	Y ₆₅₁	Y ₆₅₂	Y ₆₅₃	Y ₆₅₄	Y ₆₅₅	Y ₆₅₆	Y ₆₅₇	Y ₆₅₈	Y ₆₅₉	Y ₆₆₀	Y ₆₆₁	Y ₆₆₂	Y ₆₆₃	Y ₆₆₄	Y ₆₆₅	Y ₆₆₆	Y ₆₆₇	Y ₆₆₈	Y ₆₆₉	Y ₆₇₀	Y ₆₇₁	Y ₆₇₂	Y ₆₇₃	Y ₆₇₄	Y ₆₇₅	Y ₆₇₆	Y ₆₇₇	Y ₆₇₈	Y ₆₇₉	Y ₆₈₀	Y ₆₈₁	Y ₆₈₂	Y ₆₈₃	Y ₆₈₄	Y ₆₈₅	Y ₆₈₆	Y ₆₈₇	Y ₆₈₈	Y ₆₈₉	Y ₆₉₀	Y ₆₉₁	Y ₆₉₂	Y ₆₉₃	Y ₆₉₄	Y ₆₉₅	Y ₆₉₆	Y ₆₉₇	Y ₆₉₈	Y ₆₉₉	Y ₇₀₀	Y ₇₀₁	Y ₇₀₂	Y ₇₀₃	Y ₇₀₄	Y ₇₀₅	Y ₇₀₆	Y ₇₀₇	Y ₇₀₈	Y ₇₀₉	Y ₇₁₀	Y ₇₁₁	Y ₇₁₂	Y ₇₁₃	Y ₇₁₄	Y ₇₁₅	Y ₇₁₆	Y ₇₁₇	Y ₇₁₈	Y ₇₁₉	Y ₇₂₀	Y ₇₂₁	Y ₇₂₂	Y ₇₂₃	Y ₇₂₄	Y ₇₂₅	Y ₇₂₆	Y ₇₂₇	Y ₇₂₈	Y ₇₂₉	Y ₇₃₀	Y ₇₃₁	Y ₇₃₂	Y ₇₃₃	Y ₇₃₄	Y ₇₃₅	Y ₇₃₆	Y ₇₃₇	Y ₇₃₈	Y ₇₃₉	Y ₇₄₀	Y ₇₄₁	Y ₇₄₂	Y ₇₄₃	Y ₇₄₄	Y ₇₄₅	Y ₇₄₆	Y ₇₄₇	Y ₇₄₈	Y ₇₄₉	Y ₇₅₀	Y ₇₅₁	Y ₇₅₂	Y ₇₅₃	Y ₇₅₄	Y ₇₅₅	Y ₇₅₆	Y ₇₅₇	Y ₇₅₈	Y ₇₅₉	Y ₇₆₀	Y ₇₆₁	Y ₇₆₂	Y ₇₆₃	Y ₇₆₄	Y ₇₆₅	Y ₇₆₆	Y ₇₆₇	Y ₇₆₈	Y ₇₆₉	Y ₇₇₀	Y ₇₇₁	Y ₇₇₂	Y ₇₇₃	Y ₇₇₄	Y ₇₇₅	Y ₇₇₆	Y ₇₇₇	Y ₇₇₈	Y ₇₇₉	Y ₇₈₀	Y ₇₈₁	Y ₇₈₂	Y ₇₈₃	Y ₇₈₄	Y ₇₈₅	Y ₇₈₆	Y ₇₈₇	Y ₇₈₈	Y ₇₈₉	Y ₇₉₀	Y ₇₉₁	Y ₇₉₂	Y ₇₉₃	Y ₇₉₄	Y ₇₉₅	Y ₇₉₆	Y ₇₉₇	Y ₇₉₈	Y ₇₉₉	Y ₈₀₀	Y ₈₀₁	Y ₈₀₂	Y ₈₀₃	Y ₈₀₄	Y ₈₀₅	Y ₈₀₆	Y ₈₀₇	Y ₈₀₈	Y ₈₀₉	Y ₈₁₀	Y ₈₁₁	Y ₈₁₂	Y ₈₁₃	Y ₈₁₄	Y ₈₁₅	Y ₈₁₆	Y ₈₁₇	Y ₈₁₈	Y ₈₁₉	Y ₈₂₀	Y ₈₂₁	Y ₈₂₂	Y ₈₂₃	Y ₈₂₄	Y ₈₂₅	Y ₈₂₆	Y ₈₂₇	Y ₈₂₈	Y ₈₂₉	Y ₈₃₀	Y ₈₃₁	Y ₈₃₂	Y ₈₃₃	Y ₈₃₄	Y ₈₃₅	Y ₈₃₆	Y ₈₃₇	Y ₈₃₈	Y ₈₃₉	Y ₈₄₀	Y ₈₄₁	Y ₈₄₂	Y ₈₄₃	Y ₈₄₄	Y ₈₄₅	Y ₈₄₆	Y ₈₄₇	Y ₈₄₈	Y ₈₄₉	Y ₈₅₀	Y ₈₅₁	Y ₈₅₂	Y ₈₅₃	Y ₈₅₄	Y ₈₅₅	Y ₈₅₆	Y ₈₅₇	Y ₈₅₈	Y ₈₅₉	Y ₈₆₀	Y ₈₆₁	Y ₈₆₂	Y ₈₆₃	Y ₈₆₄	Y ₈₆₅	Y ₈₆₆	Y ₈₆₇	Y ₈₆₈	Y ₈₆₉	Y ₈₇₀	Y ₈₇₁	Y ₈₇₂	Y ₈₇₃	Y ₈₇₄	Y ₈₇₅	Y ₈₇₆	Y ₈₇₇	Y ₈₇₈	Y ₈₇₉	Y ₈₈₀	Y ₈₈₁	Y ₈₈₂	Y ₈₈₃	Y ₈₈₄	Y ₈₈₅	Y ₈₈₆	Y ₈₈₇	Y ₈₈₈	Y ₈₈₉	Y ₈₉₀	Y ₈₉₁
----	----	---	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------

[illegible]

地番	④ 2493-10	$\frac{Y}{X}$	Y	$Y+1 - Y-1$	$X+1 - X-1$	$\frac{Y+1}{X+1} - \frac{Y-1}{X-1}$
NO.						
M343		3405.073	3513.450	8.440	27	2776.654220
M443		3407.984	3549.618	7.440	27	2531.943170
M444		3408.800	3570.880	6.440	26	3210.152000
M445		3409.514	3523.958	3.556	26	1210.176900
M347		3393.742	3524.434	-16.827	26	7644.34
M344		3383.861	3524.211	-10.115	26	3460.62715
M350		3398.800	3511.121	-17.153	26	-558.514400
M459		3396.275	3511.476	-0.611	26	200.74252
		合計				290.741170
						299.305940
						200.61

[illegible]

令和7年11月7日

高松法務局

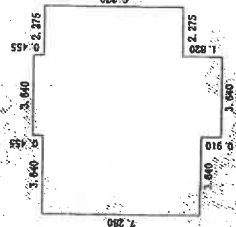
各階平面図

面圖
圖面
物平
建各

家庭番号 2493-5

建築物の所在
木田郡三木町大字池戸字馬場2498-155

(附錄八号一四、五)



表禮求

3. 640	x	8. 645	31. 487800
6. 370	x	2. 275	14. 491750
7. 280	x	3. 640	26. 499200
合 計			72. 458750
床面積			72. 45 ^m

2. 隨

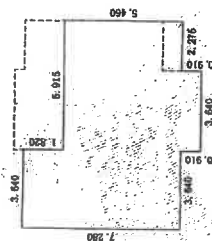


表
續
求

5. 315	x	5. 480	-	32.	296300
7. 280	x	3. 640	-	26.	489200
3. 640	x	0. 910	-	3.	312400
合 計				62.	107500
原價				62.	107500

作者

縮尺 1/250

由 著人

縮尺 1/500

平成18年3月27日

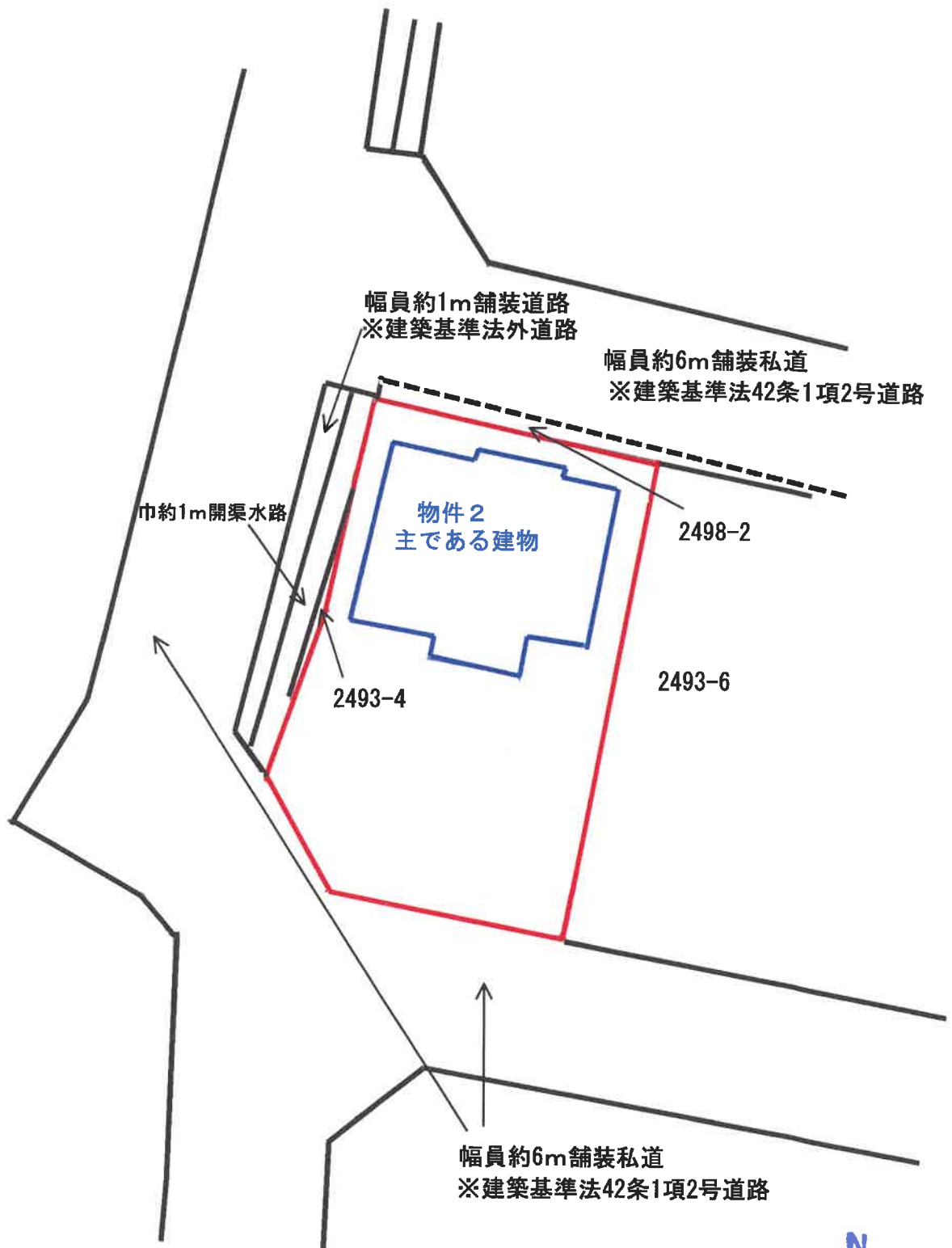
香川県土地家屋調査士会(用紙)

縮小版

請求番号：40-10

土地建物位置関係図（概略）

S≒ 1 / 250



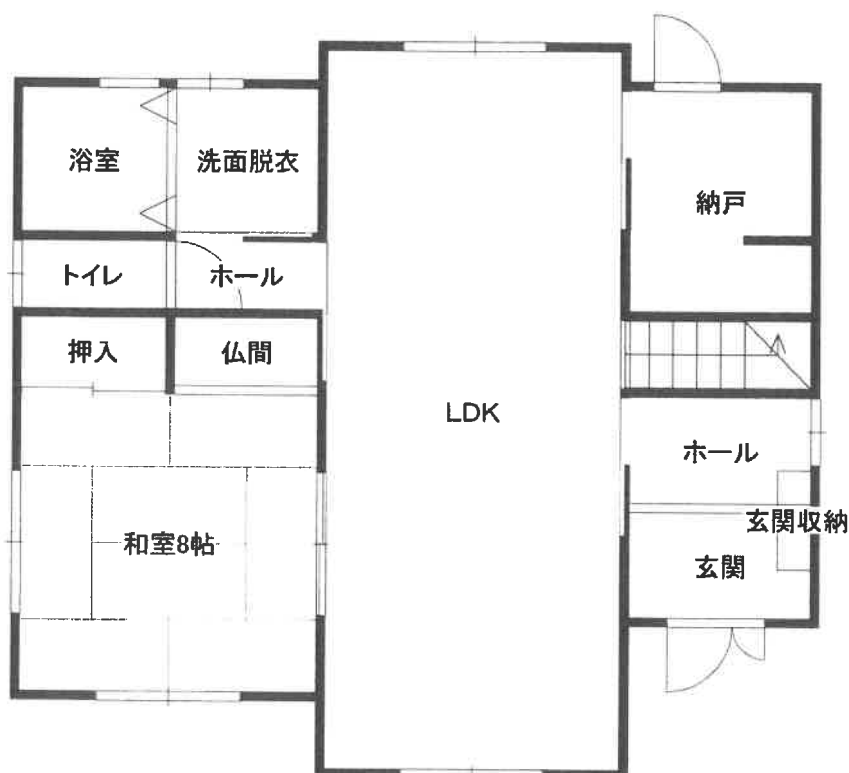
（注）概測に基づく図面であり、現況と相違する場合がある。
隣接地の地番は、公図に基づいて記載している。



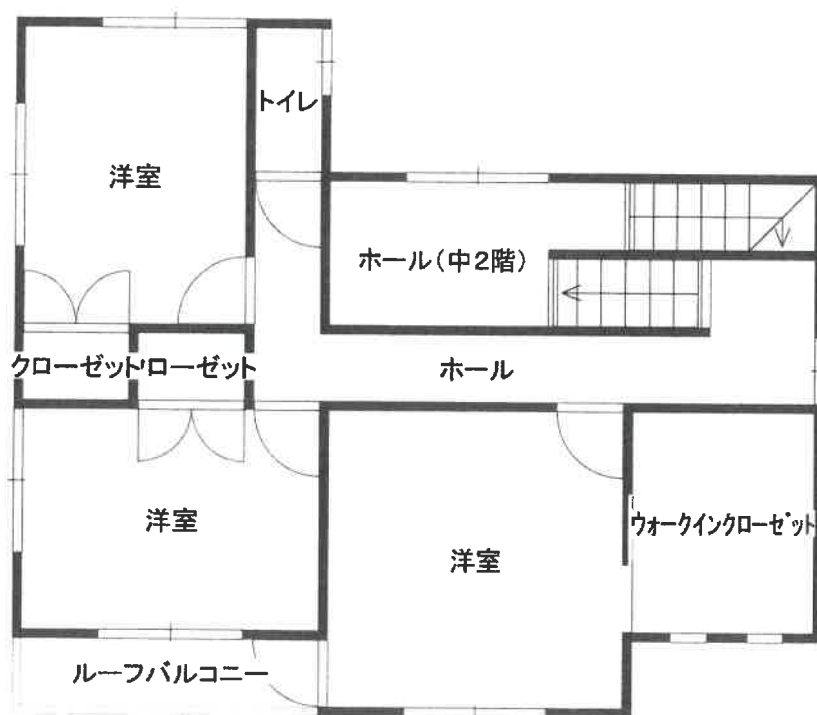
建物間取図(概略)

物件 2
主である建物

1階



2階



(注)概略図であり、現況と相違する場合がある。

